

VELIZY-VILLACOUBLAY

Velizy-Villacoublay

Velizy-Villacoublay est une commune française située dans le département des Yvelines en région Ile-de-France, à trois kilomètres à l'est de Versailles.

Ville industrielle, accueillant de nombreux sièges sociaux d'entreprise, elle constitue la partie nord du pôle scientifique et technologique Paris-Saclay, en cours d'aménagement depuis 2010.

Depuis le 1er janvier 2016, elle fait partie de Versailles Grand Parc. Ses habitants sont appelés les Veliziens.

Geographie

Localisation

La commune est située à 9 kilomètres de la Porte de Saint-Cloud du boulevard périphérique parisien, et à 3,5 kilomètres à l'est de Versailles.

Geologie et relief

La superficie de la commune est de 893 hectares ; l'altitude varie entre 102 et 179 mètres.

La commune est située sur un plateau dominant Paris et bénéficie donc d'une altitude privilégiée, ce qui lui permet de ne pas ou peu souffrir des possibles inondations lors des fortes pluies, l'eau se déversant en aval dans la cuvette de Chaville.

Environ 313 hectares de forêt domaniale (domaine forestier de Meudon) couvrent une partie du territoire de la commune et offrent aux Veliziens de grands espaces de verdure naturels. De plus Velizy possède plus de 65 hectares d'espaces verts.

Climat

Pour des articles plus généraux, voir Climat de l'Île-de-France et Climat des Yvelines.

En 2010, le climat de la commune était ainsi de type climat océanique dégradé des plaines du Centre

et du Nord, selon une étude du CNRS s'appuyant sur une méthode combinant données climatiques et

facteurs de milieu (topographie, occupation des sols, etc.) et des données couvrant la période 1971-2000.

Voies de communications et transports

Voies routières

Velizy se situe à une quinzaine de kilomètres de Paris intra-muros et à une quinzaine de minutes de trajet en voiture en passant par la N118. La commune est desservie par l'A86, par la RN 118 et la RN 12.

Transports en commun

La ville est desservie par :

- Le RER C à la gare de Chaville - Velizy, sur la commune de Viroflay
- Le Tramway T6, 7 stations sur la commune
- Les lignes 179, 190, 291 et 390 du réseau de bus de la RATP
- Les lignes 4615, 9108 et 9160 du réseau de bus Paris-Saclay
- Les lignes 6122, 6123, 6124, 6131, 6132, 6133, 6134, 6140, 6142, 6145, 6164, 6171, 6175, 6176, 6177 et 6185 du réseau de bus de Velizy Vallées
- Les lignes 5153 et 7807 du réseau de bus Île-de-France Ouest
- La ligne N66, la nuit, par le réseau Noctilien

Urbanisme

Typologie

Au 1er janvier 2024, Velizy-Villacoublay est categorisee grand centre urbain, selon la nouvelle grille communale de densite a sept niveaux definie par l'Insee en 2022.

Elle appartient a l'unite urbaine de Paris, une agglomeration inter-departementale regroupant 407 communes, dont elle est une commune de la banlieue. Par ailleurs la commune fait partie de l'aire d'attraction de Paris, dont elle est une commune du pole principal.

Occupation des sols

Le tableau ci-dessous presente l'occupation des sols de la commune en 2018 :

Type d'occupation	Pourcentage	Superficie (ha)
Tissu urbain discontinu	20,5%	184
Zones industrielles ou commerciales et installations publiques	27,3%	245
Reseaux routiers et ferroviaires et espaces associes	3,7%	33
Aeroports	13,2%	118
Equipements sportifs et de loisirs	1,2%	11
Forets de feuillus	34,1%	306

Morphologie urbaine

Il y a six quartiers d'habitation : Mozart, le Clos, le Mail (avec Pointe Ouest), le Village, Est (avec Louvois et Europe) et Velizy - Bas (avec l'Ursine et le Bocage) jouxtant la commune de Chaville.

Logement

En 2009, le nombre total de logements dans la commune etait de 8 856, alors qu'il etait de 8 839 en 1999.

Parmi ces logements, 94,5% etaient des residences principales, 1% des residences secondaires et 4,4% des logements vacants. Ces logements etaient pour 17,9% d'entre eux des maisons individuelles et pour 81,2% des appartements.

Toponymie

Pour Velizy

- *Vileriacum* en 829
- *Villesoblen* en 1169
- *Vilesi* en 1226
- *Vilisiacum* en 1238
- *Villesis* en 1241
- *Velisi* en 1276

Pour Villacoublay (Villacoublay sera accolé à Velizy en 1937)

- *Villes-Coble*
- *Villa Escoblen* au XI^e siècle
- *Villa Escobleu* au XI^e siècle
- *Villescoublain* au XIV^e siècle
- *Villacoublai* au XV^e siècle

Histoire

Dates importantes de l'histoire de Velizy-Villacoublay

Ancien Régime

Autrefois Velizy n'était qu'un simple hameau du village d'Ursine, village qui était au milieu des bois. Ursine, ou Ursines, fut érigé en paroisse au XIII^e siècle.

Le territoire etait forme de trois seigneuries distinctes, Velizy, Villacoublay et Ursine, mentionnees a partir du XIe siecle, qui, au Moyen Age, etaient les proprietes de l'Hotel-Dieu de Notre-Dame de Paris.

XIXe siecle

C'est a Velizy, le 1er juillet 1815, que le general Exelmans, a la tete des dragons, culbuta deux regiments de hussards prussiens qu'il chassa jusqu'a Rocquencourt, ou ils furent completement detruits par des detachements de l'armee francaise.

Debut du XXe siecle

- 1936 : a la suite de la creation de l'armee de l'air en 1934, l'aerodrome est renomme base aerienne 107 Villacoublay.
- 1937 : L'aerodrome de Villacoublay a pris une telle importance au niveau international que le conseil municipal de Velizy decide, le 29 mai 1937, que le nom de Villacoublay soit reuni a celui de Velizy et que la commune prenne le nom de " Velizy-Villacoublay ".

Seconde Guerre mondiale

La base aerienne 107 Villacoublay est bombardee a plusieurs reprises durant la guerre :

- Le 3 juin 1940 lors de l'invasion allemande, la Luftwaffe bombarde la base de l'armee de l'air.
- Le 14 juin 1940, les Allemands entrent a Velizy-Villacoublay et requisitionnent les batiments publics.
- Le 24 aout 1943 le bombardement americain neutralise la piste.
- Le 5 fevrier 1944 et le 20 mai 1944 le bombardement touche aussi la grande ferme de Villacoublay.
- Le 22 aout 1944 les Allemands evacuent la base. Velizy est liberee par les forces allies le 23 aout 1944.

Apres-guerre

- 1952 : la Ville est recompensee de sa loyaute pendant la Seconde Guerre mondiale par une citation
a l'ordre de la Nation, assortie de l'attribution de la Croix de guerre avec etoile d'argent.
- 1957 : adoption de nouvelles armes
- 1962 : Construction d'une premiere tranche de 2000 logements d'un grand ensemble immobilier
- 1965 : Construction d'une caserne des CRS
- 1972 : ouverture du centre commercial regional Velizy 2
- 1974 : achievement des grands ensembles immobiliers de la ville et inauguration de la nouvelle mairie
- 1991 : creation de l'Institut universitaire de technologie (IUT) de Velizy
- 2002 : livraison du centre culturel de Velizy-Villacoublay : " l'Onde "
- 2011 : Implantation de l'Institut des sciences et techniques des Yvelines (ISTY)
- 13 decembre 2014 : mise en service du tramway T6

Politique et administration

Rattachements administratifs et electoraux

Anterieurement a la loi du 10 juillet 1964, la commune faisait partie du departement de Seine-et-Oise. La reorganisation de la region parisienne en 1964 fit que la commune appartient desormais au departement des Yvelines et son arrondissement de Versailles, apres un transfert administratif effectif au 1er janvier 1968.

Liste des maires

Depuis 1953, cinq maires se sont succede :

| Periode | Identite | Etiquette | Qualite |

|-----|-----|-----|-----|

| mai 1953 - avril 1988 | Robert Wagner | UNR puis UDR puis RPR | Ingenieur, Depute |

avril 1988 - mars 1990	Antoine Trani	RPR	Declare ineligible
mars 1990 - septembre 2004	Raymond Loisel	RPR puis UMP	Demissionnaire
septembre 2004 - avril 2014	Joel Loison	UMP	Directeur commercial retraite
avril 2014 - en cours	Pascal Thevenot	UMP -> LR puis Soyons libres	Ingenieur informatique,
Depute |

Intercommunalite

Le 1er janvier 2014, la ville rejoint la communaute d'agglomeration Grand Paris Seine Ouest (GPSO).

Le 1er janvier 2016, la commune integre donc la communaute d'agglomeration Versailles Grand Parc.

Population et societe

Demographie

Evolution demographique

En 2023, la commune comptait 23 011 habitants.

Evolution du nombre d'habitants :

| Annee | Population |

|-----|-----|

| 1793 | 168 |

| 1800 | 130 |

| 1806 | 158 |

| 1821 | 200 |

| 1831 | 151 |

| 1836 | 197 |

| 1841 | 213 |

| 1846 | 221 |

| 1851 | 207 |

| 1856 | 178 |

| 1861 | 178 |

| 1866 | 185 |

| 1872 | 206 |

| 1876 | 261 |

| 1881 | 236 |

| 1886 | 227 |

| 1891 | 273 |

| 1896 | 268 |

| 1901 | 230 |

| 1906 | 294 |

| 1911 | 438 |

| 1921 | 1 487 |

| 1926 | 2 246 |

| 1931 | 3 673 |

| 1936 | 4 175 |

| 1946 | 3 773 |

| 1954 | 6 075 |

| 1962 | 6 402 |

| 1968 | 15 471 |

| 1975 | 22 611 |

| 1982 | 22 430 |

| 1990 | 20 725 |

| 1999 | 20 342 |

| 2006 | 20 030 |

| 2011 | 20 711 |

| 2016 | 21 517 |

| 2021 | 22 713 |

| 2023 | 23 011 |

Pyramide des ages (2018)

En 2018, le taux de personnes d'un age inferieur a 30 ans s'eleve a 38,6%, soit au-dessus de la moyenne departementale (38%).

La commune comptait 11 330 hommes pour 11 319 femmes, soit un taux de 50,02% d'hommes, legerement superieur au taux departemental (48,68%).

Economie

Revenus de la population et fiscalite

En 2010, le revenu fiscal median par menage etait de 39 599 EUR, ce qui placait Velizy-Villacoublay au 2 695e rang parmi les 31 525 communes de plus de 39 menages en metropole.

En 2021, le revenu median disponible par unite de consommation s'establit a 28 610 EUR.

Emploi

En 2009, la population agee de 15 a 64 ans s'elevait a 17 056 personnes, parmi lesquelles on comptait 78,4% d'actifs dont 73,9% ayant un emploi et 4,6% de chomeurs.

Entreprises et commerces

Au 31 decembre 2010, Velizy-Villacoublay comptait 1 898 etablissements :

- 3 dans l'agriculture-sylviculture-peche

- 88 dans l'industrie
- 141 dans la construction
- 1 459 dans le commerce-transports-services divers
- 207 relatifs au secteur administratif

En 2011, 145 entreprises ont été créées à Velizy-Villacoublay, dont 92 par des autoentrepreneurs.

Ces emplois sont principalement localisés dans la " zone d'emplois " INOVEL Parc qui jouxte la base

aérienne 107 Villacoublay et les centres commerciaux Westfield Velizy 2, L'Usine mode et maison, Art de vivre.

Les entreprises les plus importantes sont :

- **Aéronautique** : Thales, Safran Landing Systems
- **Transport** : Thales, Schindler
- **Agro-Alimentaire** : Kraft Foods
- **Automobile** : centre technique PSA Peugeot Citroën, Renault Trucks, Porsche, BMW - Mini, Audi...
- **BTP** : Eiffage
- **Nouvelles Technologies médicales** : Carmat
- **Logiciel** : Dassault Systèmes, Oracle, Capgemini Engineering
- **Sociétés de service** : Steria, LGM
- **Télécommunications** : Ekinops, Thales, Nokia France, Bouygues Telecom, Oracle Corporation, INEO
- **Logistique industrielle** : Jungheinrich.

Inovel Parc

En parallèle à l'aménagement des quartiers d'habitation, la ville accueille le pôle d'affaires

d'envergure Inovel Parc. Il représente une des plus fortes concentrations d'entreprises de l'Ouest parisien. Environ 1 000 entreprises emploient plus de 45 000 salariés.

Culture locale et patrimoine

Lieux et monuments

La commune ne contient aucun bâtiment ni objet recensé dans l'inventaire général du patrimoine culturel de la France. On peut toutefois mentionner :

- L'église Saint-Denis a été transportée d'Ursine en 1674
- L'église Saint-Jean-Baptiste (de style moderne)
- La caserne de CRS
- Le musée des CRS, situé sur le site des CRS n°1 et n°61
- Le centre culturel de l'Onde conçu par l'architecte Claude Vasconi

Personnalités liées à la commune

- Aline Riera (née en 1972), ancienne footballeuse française
- Bastien Sohet (né en 1986), rugbyman français
- Mayada Gargouri (née en 1988), auteure de bande dessinée française
- Olivier Megaton (né en 1965), grapheur, graphiste, réalisateur

Heraldique, devise et logotype

Le blason de la commune a été défini par la commission heraldique de la préfecture de Seine-et-Oise, en 1943.

Blasonnement : D'azur à deux vols d'argent en forme de V posés l'un au-dessus de l'autre, accompagnés en chef d'une étoile et en pointe de deux quintefeuilles et entre chacun des vols, de deux épis de blé tiges et feuilles posés l'un en bande, l'autre en barre, le tout d'or.