

# VELIZY-VILLACOUBLAY

## Velizy-Villacoublay

Velizy-Villacoublay est une commune française située dans le département des Yvelines en région Ile-de-France, à trois kilomètres à l'est de Versailles.

Ville industrielle, accueillant de nombreux sièges sociaux d'entreprise, elle constitue la partie nord du pôle scientifique et technologique Paris-Saclay, en cours d'aménagement depuis 2010.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2016, elle fait partie de Versailles Grand Parc. Ses habitants sont appelés les Veliziens.

## Geographie

### Localisation

La commune est située à 9 kilomètres de la Porte de Saint-Cloud du boulevard périphérique parisien, et à 3,5 kilomètres à l'est de Versailles.

### Geologie et relief

La superficie de la commune est de 893 hectares ; l'altitude varie entre 102 et 179 mètres.

La commune est située sur un plateau dominant Paris et bénéficie donc d'une altitude privilégiée, ce qui lui permet de ne pas ou peu souffrir des possibles inondations lors des fortes pluies, l'eau se déversant en aval dans la cuvette de Chaville.

Environ 313 hectares de forêt domaniale (domaine forestier de Meudon) couvrent une partie du territoire de la commune et offrent aux Veliziens de grands espaces de verdure naturels. De plus Velizy possède plus de 65 hectares d'espaces verts.

## **Climat**

Pour des articles plus generaux, voir Climat de l'Ile-de-France et Climat des Yvelines.

En 2010, le climat de la commune etait ainsi de type climat oceanique degrade des plaines du Centre

et du Nord, selon une etude du CNRS s'appuyant sur une methode combinant donnees climatiques et

facteurs de milieu (topographie, occupation des sols, etc.) et des donnees couvrant la periode 1971-2000.

## **Voies de communications et transports**

### **Voies routieres**

Velizy se situe a une quinzaine de kilometres de Paris intra-muros et a une quinzaine de minutes de trajet en voiture en passant par la N118. La commune est desservie par l'A86, par la RN 118 et la RN 12.

### **Transports en commun**

La ville est desservie par :

- Le RER C a la gare de Chaville - Velizy, sur la commune de Viroflay
- Le Tramway T6, 7 stations sur la commune
- Les lignes 179, 190, 291 et 390 du reseau de bus de la RATP
- Les lignes 4615, 9108 et 9160 du reseau de bus Paris-Saclay
- Les lignes 6122, 6123, 6124, 6131, 6132, 6133, 6134, 6140, 6142, 6145, 6164, 6171, 6175, 6176, 6177 et 6185 du reseau de bus de Velizy Valleees
- Les lignes 5153 et 7807 du reseau de bus Ile-de-France Ouest
- La ligne N66, la nuit, par le reseau Noctilien

## **Urbanisme**

## Typologie

Au 1er janvier 2024, Velizy-Villacoublay est categorisee grand centre urbain, selon la nouvelle grille communale de densite a sept niveaux definie par l'Insee en 2022.

Elle appartient a l'unite urbaine de Paris, une agglomeration inter-departementale regroupant 407 communes, dont elle est une commune de la banlieue. Par ailleurs la commune fait partie de l'aire d'attraction de Paris, dont elle est une commune du pole principal.

## Occupation des sols

Le tableau ci-dessous presente l'occupation des sols de la commune en 2018 :

Type d'occupation	Pourcentage	Superficie (ha)
-------------------	-------------	-----------------

----- ----- -----
-------------------

Tissu urbain discontinu	20,5%	184
-------------------------	-------	-----

Zones industrielles ou commerciales et installations publiques	27,3%	245
--	-------	-----

Reseaux routiers et ferroviaires et espaces associes	3,7%	33
--	------	----

Aeroports	13,2%	118
-----------	-------	-----

Equipements sportifs et de loisirs	1,2%	11
------------------------------------	------	----

Forets de feuillus	34,1%	306
--------------------	-------	-----

## Morphologie urbaine

Il y a six quartiers d'habitation : Mozart, le Clos, le Mail (avec Pointe Ouest), le Village, Est (avec Louvois et Europe) et Velizy - Bas (avec l'Ursine et le Bocage) jouxtant la commune de Chaville.

## Logement

En 2009, le nombre total de logements dans la commune etait de 8 856, alors qu'il etait de 8 839 en 1999.

Parmi ces logements, 94,5% étaient des résidences principales, 1% des résidences secondaires et 4,4% des logements vacants. Ces logements étaient pour 17,9% d'entre eux des maisons individuelles et pour 81,2% des appartements.

## Toponymie

**\*\*Pour Velizy\*\***

- \*Vileriacum\* en 829
- \*Villesoblen\* en 1169
- \*Vilesi\* en 1226
- \*Vilisiacum\* en 1238
- \*Villesis\* en 1241
- \*Velisi\* en 1276

**\*\*Pour Villacoublay\*\*** (Villacoublay sera accolé à Velizy en 1937)

- \*Villes-Coble\*
- \*Villa Escoblen\* au XIIe siècle
- \*Villa Escobleu\* au XIIe siècle
- \*Villescoubtain\* au XIVe siècle
- \*Villacoublai\* au XVe siècle

## Histoire

### Dates importantes de l'histoire de Velizy-Villacoublay

**\*\*Ancien Régime\*\***

Autrefois Velizy n'était qu'un simple hameau du village d'Ursine, village qui était au milieu des bois. Ursine, ou Ursines, fut érigée en paroisse au XIIIe siècle.

Le territoire etait forme de trois seigneuries distinctes, Velizy, Villacoublay et Ursine, mentionnees a partir du XIe siecle, qui, au Moyen Age, etaient les proprietes de l'Hotel-Dieu de Notre-Dame de Paris.

#### **\*\*XIXe siecle\*\***

C'est a Velizy, le 1er juillet 1815, que le general Exelmans, a la tete des dragons, culbuta deux regiments de hussards prussiens qu'il chassa jusqu'a Rocquencourt, ou ils furent completement detruits par des detachements de l'armee francaise.

#### **\*\*Debut du XXe siecle\*\***

- 1936 : a la suite de la creation de l'armee de l'air en 1934, l'aerodrome est renomme base aerienne 107 Villacoublay.
- 1937 : L'aerodrome de Villacoublay a pris une telle importance au niveau international que le conseil municipal de Velizy decide, le 29 mai 1937, que le nom de Villacoublay soit reuni a celui de Velizy et que la commune prenne le nom de " Velizy-Villacoublay ".

#### **\*\*Seconde Guerre mondiale\*\***

La base aerienne 107 Villacoublay est bombardee a plusieurs reprises durant la guerre :

- Le 3 juin 1940 lors de l'invasion allemande, la Luftwaffe bombarde la base de l'armee de l'air.
- Le 14 juin 1940, les Allemands entrent a Velizy-Villacoublay et requisitionnent les batiments publics.
- Le 24 aout 1943 le bombardement americain neutralise la piste.
- Le 5 fevrier 1944 et le 20 mai 1944 le bombardement touche aussi la grande ferme de Villacoublay.
- Le 22 aout 1944 les Allemands evacuent la base. Velizy est liberee par les forces allies le 23 aout 1944.

#### **\*\*Apres-guerre\*\***

- 1952 : la Ville est recompensee de sa loyauté pendant la Seconde Guerre mondiale par une citation  
à l'ordre de la Nation, assortie de l'attribution de la Croix de guerre avec étoile d'argent.
- 1957 : adoption de nouvelles armes
- 1962 : Construction d'une première tranche de 2000 logements d'un grand ensemble immobilier
- 1965 : Construction d'une caserne des CRS
- 1972 : ouverture du centre commercial régional Velizy 2
- 1974 : achèvement des grands ensembles immobiliers de la ville et inauguration de la nouvelle mairie
- 1991 : création de l'Institut universitaire de technologie (IUT) de Velizy
- 2002 : livraison du centre culturel de Velizy-Villacoublay : " l'Onde "
- 2011 : Implantation de l'Institut des sciences et techniques des Yvelines (ISTY)
- 13 décembre 2014 : mise en service du tramway T6

## Politique et administration

### Rattachements administratifs et électoraux

Antérieurement à la loi du 10 juillet 1964, la commune faisait partie du département de Seine-et-Oise. La reorganisation de la région parisienne en 1964 fit que la commune appartient désormais au département des Yvelines et son arrondissement de Versailles, après un transfert administratif effectif au 1<sup>er</sup> janvier 1968.

### Liste des maires

Depuis 1953, cinq maires se sont succédé :

Periode	Identité	Étiquette	Qualité
---------	----------	-----------	---------

-----	-----	-----	-----
-------	-------	-------	-------

mai 1953 - avril 1988	Robert Wagner	UNR puis UDR puis RPR	Ingénieur, Député
-----------------------	---------------	-----------------------	-------------------

avril 1988 - mars 1990	Antoine Trani	RPR	Declare ineligible
mars 1990 - septembre 2004	Raymond Loisel	RPR puis UMP	Demissionnaire
septembre 2004 - avril 2014	Joel Loison	UMP	Directeur commercial retraite
avril 2014 - en cours	Pascal Thevenot	UMP -> LR puis Soyons libres	Ingenieur informatique,
Depute |

## **Intercommunalite**

Le 1er janvier 2014, la ville rejoint la communaute d'agglomeration Grand Paris Seine Ouest (GPSO).

Le 1er janvier 2016, la commune integre donc la communaute d'agglomeration Versailles Grand Parc.

## **Population et societe**

### **Demographie**

#### **Evolution demographique**

En 2023, la commune comptait 23 011 habitants.

Evolution du nombre d'habitants :

| Annee | Population |

|-----|-----|

| 1793 | 168 |

| 1800 | 130 |

| 1806 | 158 |

| 1821 | 200 |

| 1831 | 151 |

| 1836 | 197 |

| 1841 | 213 |

| 1846 | 221 |

| 1851 | 207 |

| 1856 | 178 |

| 1861 | 178 |

| 1866 | 185 |

| 1872 | 206 |

| 1876 | 261 |

| 1881 | 236 |

| 1886 | 227 |

| 1891 | 273 |

| 1896 | 268 |

| 1901 | 230 |

| 1906 | 294 |

| 1911 | 438 |

| 1921 | 1 487 |

| 1926 | 2 246 |

| 1931 | 3 673 |

| 1936 | 4 175 |

| 1946 | 3 773 |

| 1954 | 6 075 |

| 1962 | 6 402 |

| 1968 | 15 471 |

| 1975 | 22 611 |

| 1982 | 22 430 |

| 1990 | 20 725 |



| 1999 | 20 342 |

| 2006 | 20 030 |

| 2011 | 20 711 |

| 2016 | 21 517 |

| 2021 | 22 713 |

| 2023 | 23 011 |

### **Pyramide des ages (2018)**

En 2018, le taux de personnes d'un age inferieur a 30 ans s'eleve a 38,6%, soit au-dessus de la moyenne departementale (38%).

La commune comptait 11 330 hommes pour 11 319 femmes, soit un taux de 50,02% d'hommes, legerement superieur au taux departemental (48,68%).

## **Economie**

### **Revenus de la population et fiscalite**

En 2010, le revenu fiscal median par menage etait de 39 599 EUR, ce qui placait Velizy-Villacoublay au 2 695e rang parmi les 31 525 communes de plus de 39 menages en metropole.

En 2021, le revenu median disponible par unite de consommation s'etablit a 28 610 EUR.

### **Emploi**

En 2009, la population agee de 15 a 64 ans s'elevait a 17 056 personnes, parmi lesquelles on comptait 78,4% d'actifs dont 73,9% ayant un emploi et 4,6% de chomeurs.

### **Entreprises et commerces**

Au 31 decembre 2010, Velizy-Villacoublay comptait 1 898 etablissements :

- 3 dans l'agriculture-sylviculture-peche

- 88 dans l'industrie
- 141 dans la construction
- 1 459 dans le commerce-transports-services divers
- 207 relatifs au secteur administratif

En 2011, 145 entreprises ont été créées à Velizy-Villacoublay, dont 92 par des autoentrepreneurs.

Ces emplois sont principalement localisés dans la " zone d'emplois " INOVEL Parc qui jouxte la base

aérienne 107 Villacoublay et les centres commerciaux Westfield Velizy 2, L'Usine mode et maison, Art de vivre.

Les entreprises les plus importantes sont :

- **Aéronautique** : Thales, Safran Landing Systems
- **Transport** : Thales, Schindler
- **Agro-Alimentaire** : Kraft Foods
- **Automobile** : centre technique PSA Peugeot Citroën, Citroën, Renault Trucks, Porsche, BMW - Mini, Audi...
- **BTP** : Eiffage
- **Nouvelles Technologies médicales** : Carmat
- **Logiciel** : Dassault Systèmes, Oracle, Capgemini Engineering
- **Sociétés de service** : Steria, LGM
- **Telecommunications** : Ekinops, Thales, Nokia France, Bouygues Telecom, Oracle Corporation, INEO
- **Logistique industrielle** : Jungheinrich.

## **Inovel Parc**

En parallèle à l'aménagement des quartiers d'habitation, la ville accueille le pôle d'affaires

d'envergure Inovel Parc. Il represente une des plus fortes concentrations d'entreprises de l'Ouest parisien. Environ 1 000 entreprises emploient plus de 45 000 salaries.

## **Culture locale et patrimoine**

### **Lieux et monuments**

La commune ne contient aucun batiment ni objet recense dans l'inventaire general du patrimoine culturel de la France. On peut toutefois mentionner :

- L'eglise Saint-Denis a ete transportee d'Ursine en 1674
- L'eglise Saint-Jean-Baptiste (de style moderne)
- La caserne de CRS
- Le musee des CRS, situe sur le site des CRS ndeg1 et ndeg61
- Le centre culturel de l'Onde concu par l'architecte Claude Vasconi

### **Personnalites liees a la commune**

- Aline Riera (nee en 1972), ancienne footballeuse francaise
- Bastien Sohet (ne en 1986), rugbyman francais
- Mayada Gargouri (nee en 1988), auteur de bande dessinee francaise
- Olivier Megaton (ne en 1965), grapheur, graphiste, realisateur

### **Heraldique, devise et logotype**

Le blason de la commune a ete defini par la commission heraldique de la prefecture de Seine-et-Oise, en 1943.

**\*\*Blasonnement\*\*** : D'azur a deux vols d'argent en forme de V poses l'un au-dessus de l'autre, accompagnes en chef d'une etoile et en pointe de deux quintefeuilles et entre chacun des vols, de deux epis de ble tiges et feuilles poses l'un en bande, l'autre en barre, le tout d'or.