



**ESTADO DO PARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ORIXIMINÁ**  
**CNPJ /MF N.º05.131.081/0001-82**

**PATRIMÔNIO INTELIGENTE: SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E  
VALORIZAÇÃO DE BENS**

**Inovação, Aplicabilidade e Economicidade na Administração Pública Municipal**

**1. Resumo**

O projeto **Patrimônio Inteligente** propõe a criação e implementação de um sistema integrado e tecnológico de gestão de bens públicos no município de Oriximiná/PA. A iniciativa tem como foco fortalecer a atuação estratégica da Diretoria de Patrimônio, responsável pelo controle, preservação e fiscalização dos bens móveis e imóveis pertencentes à Prefeitura Municipal. Por meio da utilização de tecnologias como internet, inteligência artificial (IA) e identificação por QR Code, o sistema busca aprimorar a rastreabilidade, a valorização e a economicidade na utilização dos ativos públicos, garantindo maior transparência e conformidade com as exigências dos órgãos de controle externo, especialmente o Tribunal de Contas dos Municípios (TCM). O projeto contempla ainda a implantação de um Banco de Permutas Interno, voltado à redistribuição eficiente de bens ociosos, evitando aquisições desnecessárias e ampliando a vida útil do patrimônio público. Trata-se de uma solução de baixo custo, alta aplicabilidade e elevado potencial de replicação em administrações públicas de diferentes portes.

**Palavras-chave:** Gestão patrimonial; Administração pública; Inovação tecnológica; Transparência; Economicidade.

**2. Introdução**

A Diretoria de Patrimônio da Prefeitura Municipal de Oriximiná é o órgão responsável pela guarda, registro, controle e fiscalização dos bens permanentes adquiridos, doados ou incorporados ao patrimônio público municipal. Sua missão institucional consiste em assegurar que os bens públicos — móveis e imóveis — estejam devidamente cadastrados, conservados, corretamente alocados e disponíveis para atender ao interesse coletivo.

Entre suas atribuições, destaca-se a elaboração de relatórios mensais e anuais de controle patrimonial, os quais integram o conjunto de informações exigidas pelo Tribunal de Contas dos Municípios (TCM). Esses documentos são fundamentais para a prestação de contas, para a transparência administrativa e para o acompanhamento da vida útil dos bens públicos, estabelecendo um elo direto entre a gestão municipal e os órgãos de controle externo.

Entretanto, os métodos tradicionais de controle patrimonial têm se mostrado insuficientes diante do aumento da complexidade administrativa e do volume de ativos sob gestão. Soma-se a isso a necessidade de valorização contínua do patrimônio público, bem como o fortalecimento da cultura de inovação, transparência e engajamento social.

Nesse contexto, o projeto **Patrimônio Inteligente** surge como uma resposta estratégica e tecnológica, voltada à modernização da administração patrimonial da Prefeitura de Oriximiná, alinhando inovação, eficiência e responsabilidade fiscal.

### 3. Desafio e Resposta

#### 2.1 Desafio

A administração pública municipal enfrenta dificuldades recorrentes relacionadas a inventários patrimoniais desatualizados, desperdício de bens, aquisições duplicadas e ausência de um controle integrado dos ativos. Esses fatores comprometem a economicidade da gestão, dificultam a rastreabilidade dos bens e fragilizam a transparência exigida pelos órgãos de controle.

#### 2.2 Resposta

Como solução, propõe-se a adoção de um sistema digital integrado, baseado na utilização de **QR Codes** para etiquetagem e rastreamento dos bens, aliado a um aplicativo móvel para coleta e atualização de informações em campo e a um painel de indicadores com dados em tempo real.

Adicionalmente, a criação de um **Banco de Permutas Interno** possibilita a redistribuição de bens antes ociosos entre secretarias e setores, evitando novas aquisições e promovendo o melhor aproveitamento dos recursos já disponíveis. Essa

abordagem fortalece a gestão patrimonial, reduz custos e amplia a eficiência administrativa.

## **4. Objetivos**

### **3.1 Objetivo Geral**

Implantar um sistema integrado, tecnológico e inovador de gestão e valorização de bens públicos no município de Oriximiná, promovendo economicidade, aplicabilidade e transparência na administração do patrimônio municipal.

### **3.2 Objetivos Específicos**

- Digitalizar e integrar os dados patrimoniais de bens móveis e imóveis;
- Implantar tecnologia de QR Code para rastreamento e controle em tempo real;
- Desenvolver ferramentas de análise preditiva com apoio de inteligência artificial para planejamento e manutenção;
- Facilitar a geração de relatórios automáticos compatíveis com as exigências do TCM;
- Estimular a participação cidadã por meio de um portal de transparência interativo;
- Capacitar a equipe da Diretoria de Patrimônio em práticas modernas de gestão pública.

## **5. Justificativa**

A proposta fundamenta-se na necessidade de fortalecer o papel estratégico da Diretoria de Patrimônio dentro da estrutura administrativa municipal, transformando-a em um vetor de inovação, transparência e eficiência. A ausência de ferramentas tecnológicas adequadas compromete a rastreabilidade, a manutenção e a valorização dos bens públicos, além de dificultar o controle externo.

Com a implementação do **Patrimônio Inteligente**, a Prefeitura Municipal de Oriximiná reforça seu compromisso com a boa governança, a economicidade dos recursos públicos e a valorização dos ativos pertencentes à coletividade.

## **6. Metodologia**

A implantação do sistema ocorrerá em etapas estruturadas, conforme descrito a seguir:

### **5.1 Diagnóstico e Levantamento**

- Realização de inventário completo dos bens móveis e imóveis;
- Verificação da situação atual dos registros patrimoniais.

### **5.2 Digitalização e Catalogação**

- Inclusão dos dados patrimoniais em banco digital integrado;
- Geração de etiquetas com QR Code;
- Integração de fotografias, descrições, número patrimonial e localização.

### **5.3 Transparência e Participação**

- Disponibilização dos dados em portal de transparência;
- Acesso público a relatórios e mapas patrimoniais;
- Implantação de mecanismos de consulta pública e sugestões populares.

### **5.4 Capacitação e Monitoramento**

- Treinamento da equipe com foco em inovação, exigências do TCM e legislação patrimonial;
- Avaliação contínua por meio de indicadores de desempenho.

## **7. Resultados Esperados**

- Redução de custos relacionados à manutenção e ao extravio de bens;

- Maior agilidade no atendimento às demandas do TCM e de outros órgãos de controle;
- Ampliação da vida útil dos bens e de sua valorização institucional;
- Estímulo à participação cidadã no cuidado e fiscalização do patrimônio público;
- Fortalecimento da imagem da Diretoria de Patrimônio como setor estratégico e moderno.

## 8. Cronograma

<b>Etapas</b>	<b>Prazo</b>
Fase 1 – Diagnóstico e levantamento	3 meses
Fase 2 – Digitalização e catalogação	2 meses
Fase 3 – Implantação das tecnologias	1 mês
Fase 4 – Transparência e participação	1 mês
Fase 5 – Capacitação e monitoramento	1 mês

## 9. Orçamento

<b>Item</b>	<b>Custo estimado</b>
Aquisição de etiquetas QR Code/NFC	R\$ 5.000,00
Capacitação da equipe	R\$ 1.000,00
Outros custos operacionais e suporte	R\$ 2.000,00
<b>Total estimado</b>	<b>R\$ 8.000,00</b>

## 10. Considerações Finais

O **Patrimônio Inteligente** ultrapassa o conceito de simples modernização administrativa, configurando-se como um instrumento de transformação da cultura organizacional da Prefeitura de Oriximiná. A adoção de tecnologias emergentes aliadas a práticas de gestão participativa promove maior eficácia no controle patrimonial, amplia a transparência e gera ganhos concretos de economicidade.

Ao alinhar inovação tecnológica, responsabilidade fiscal e engajamento social, o projeto fortalece a Diretoria de Patrimônio como um pilar estratégico da gestão pública municipal.

**Modelo qr code para atualização e modernização dos bens móveis e imóveis de oiximiná.**



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000001



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000002



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000003



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000004



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000005



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000006



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000007



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000008



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000009



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000010



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000011



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000012



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000013



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000014



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000015



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000016



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000017



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000018



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000019



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000020



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000021



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000022



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000023



Prefeitura de Oiximiná  
Secretaria de Administração  
Setor de Patrimônio

ORX-BEM-000024