

CONTROL LIBRO DEL EDIFICIO

02 01 10

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO: MUROS HA (02 01 10) (T-5 AÑOS)

Técnico Cabecera: fernando@artimezarquitectos.com

Fecha: 09-05-2025

CONTROLES

PERÍODO	INSPECCIÓN	OK
Cada 5 años Obligatorio	T - TÉCNICO CABECERA: Renovación de las juntas estructurales en las zonas de sellado deteriorado	
Cada Año Obligatorio	T - TÉCNICO CABECERA: Inspección de las juntas de dilatación.	<input checked="" type="checkbox"/>

PRECAUCIONES

Se evitarán situaciones de humedad persistente que pueden ocasionar corrosión de los hierros.

En caso de realizar grandes orificios, se procurará distanciarlos y se evitara dejar al aire hierros de la armadura.

PREScripciones

Cuando se prevea una modificación del uso que pueda alterar las solicitudes previstas, será necesario el dictamen de un técnico competente.

En caso de quedar hierros al descubierto, las armaduras deberán protegerse con resinas sintéticas que aseguren la perfecta unión con el hormigón existente, nunca con yeso.

Erosiones, desconchones y/o humedades no persistentes, serán reparadas por un técnico competente.

PROHIBICIONES

Está terminantemente prohibida toda manipulación (picado o perforado) que disminuya su sección resistente o deje las armaduras al descubierto. En este último caso, nunca se protegerán con yeso las armaduras.

No se realizarán grandes orificios sin supervisión de un técnico competente. No se sobrepondrán las sobrecargas de uso ni las hipótesis de carga.
