

LATITUDE: 6°23'54.47"S
LONGITUDE: 39°17'52.78"W



QUADRO DE ESQUADRIAS

| ESQ. | LARG. (m) | QUANT. | ALT. (m) | PEIT.(m) | TIPO | MATERIAL | AMBIENTE |
|-----------------------|-----------|--------|----------|----------|------------|------------------|------------------------|
| JANELAS E FECHAMENTOS | | | | | | | |
| J01 | 1,30 | 01 | 1,10 | 1,00 | ABRIR | ALUMÍNIO E VIDRO | DORMITÓRIO II |
| J02 | 1,40 | 01 | 1,10 | 1,00 | ABRIR | ALUMÍNIO E VIDRO | SUITE |
| J03 | 0,60 | 02 | 1,50 | 0,60 | BASCULANTE | ALUMÍNIO E VIDRO | SALA DE ESTAR / JANTAR |
| V01 | 0,80 | 02 | 1,10 | 1,50 | ABRIR | METALON E VIDRO | COZINHA E WC SUITE |
| PORTAS | | | | | | | |
| P01 | 2,50 | 01 | 2,10 | - | CORRER | METALON | RECULO FRONTAL |
| P02 | 0,90 | 01 | 2,10 | - | ABRIR | ALUMÍNIO | SALA DE ESTAR |
| P03 | 0,80 | 02 | 2,10 | - | ABRIR | MADEIRA PARANÁ | DORMITÓRIOS |
| P04 | 0,80 | 01 | 2,10 | - | ABRIR | ALUMÍNIO | COZINHA |
| P05 | 0,70 | 01 | 2,10 | - | ABRIR | MADEIRA PARANÁ | W.C SOCIAL |

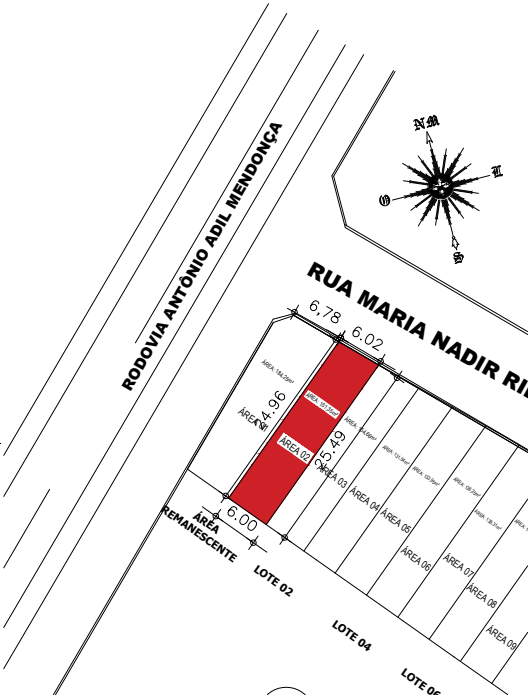
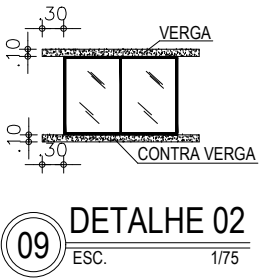
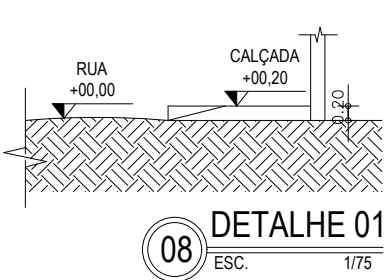
QUADRO DE ÁREAS

| | | |
|---|-----------------------|----------|
| A | ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA | 66,68m² |
| B | ÁREA TOTAL PERMEÁVEL | 38,86m² |
| C | ÁREA TOTAL DO TERRENO | 151,32m² |

ÍNDICES E TAXAS GERAIS

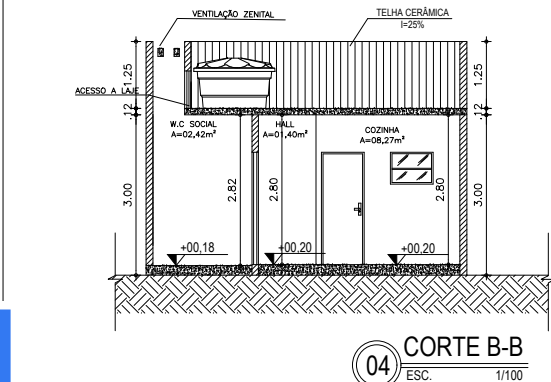
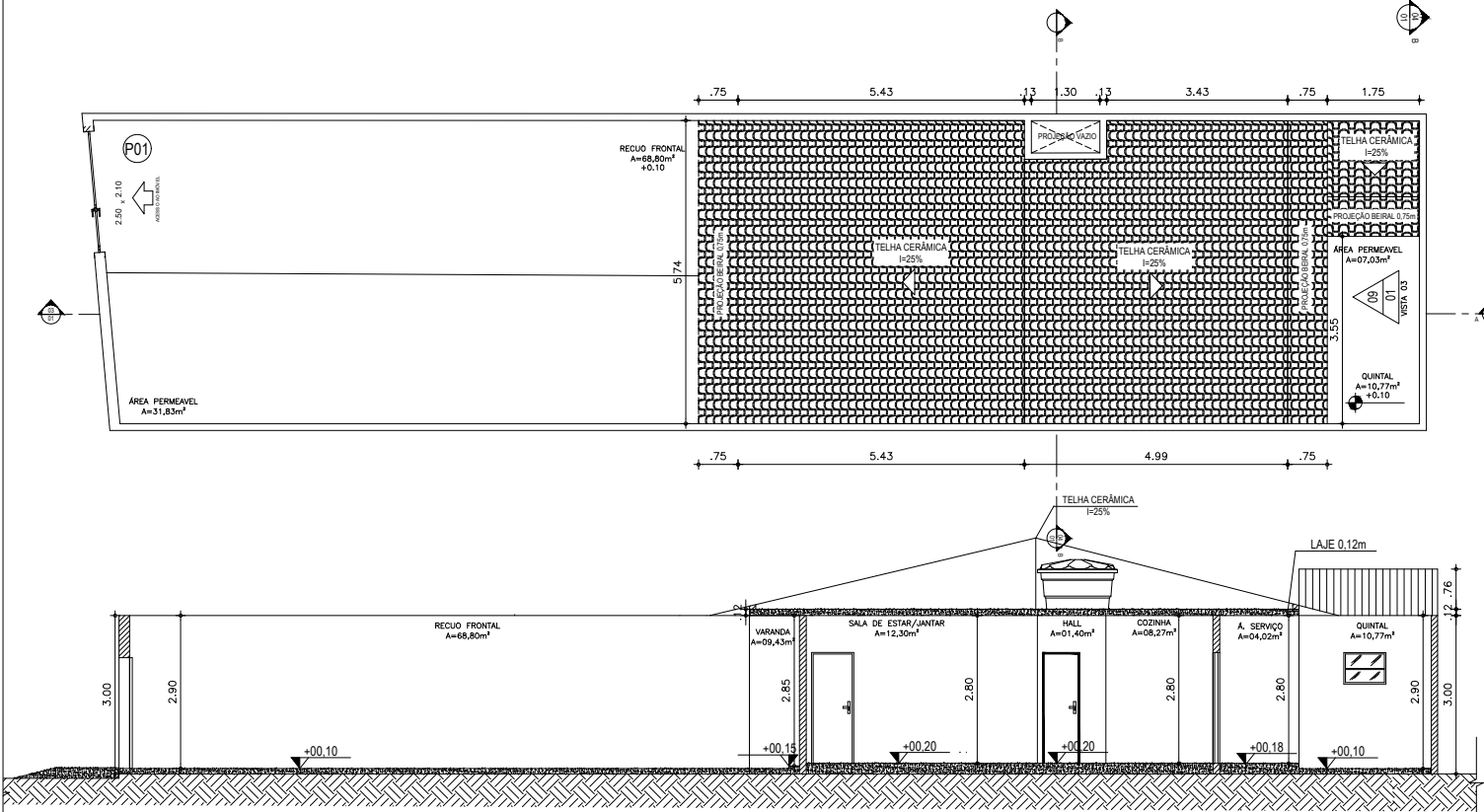
| | | |
|---|---|--------|
| G | ÍNDICE DE APROVEITAMENTO I = (C / E) | 0,44 |
| H | TAXA DE OCUPAÇÃO TO = (C - B) / E x 100 | 44,07% |
| I | TAXA DE PERMEABILIDADE TP = (D / E) x 100 | 25,68% |

| ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS | |
|------------------------------|-------------------|
| DESCRIÇÃO | TIPO |
| PISO INTERNO | CERÂMICA |
| REVESTIMENTO PAREDES WC'S | CERÂMICA |
| PINTURA PAREDES | TINTA LÁTEX |
| PAREDES COZINHA | CERÂMICA |
| PAREDE ACIMA TANQUE LAVAR | CERÂMICA |
| ESTRUTURA DE COBERTA | MADEIRA |
| TIPO DE COBERTA | TELHA CERÂMICA |
| JANELAS | ALUMÍNIO E VIDRO |
| PORTAS INTERNAS | MADEIRA PARANÁ |
| PORTAS EXTERNAS | METALON/ ALUMÍNIO |

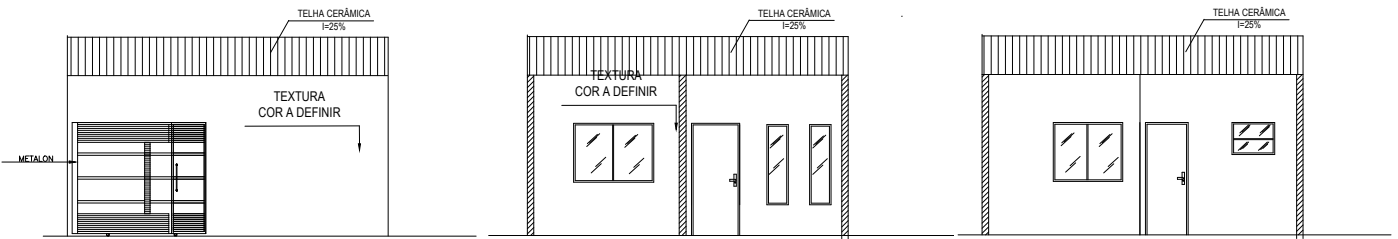


03 CORTE A-A
ESC. 1/100

66.68 m²



04 CORTE B-B
ESC. 1/100



07 VISTA 01
ESC. 1/100

08 VISTA 02
ESC. 1/100

09 VISTA 03
ESC. 1/100

Escaneie a imagem para verificar a autenticidade do documento
Hash SHA256 do PDF original 7c3867ce269f17857e45e106ddea1ef887d30c6a1a29e60304acff850a0da9cc
<https://valida.ae/7a5edfa360d46465c178ce2d29d08f46f6ac5ac2acc5aa5cf>

PREFEITURA:

ARQUITETO / ENGENHEIRO RESPONSÁVEL:

Deniz Ray Bezerra Lucas
Analista - Matrícula 0046207
Secretaria de Desenvolvimento Urbano de Iguatu

Documento assinado digitalmente
gov.br CHARLES TADEU DE LUCENA ROLIM
Data: 14/08/2025 10:33:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

PROPRIETÁRIO:

Documento assinado digitalmente
gov.br BEATRIZ DE SENA LIMA
Data: 08/08/2025 12:41:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

BEATRIZ DE SENA LIMA
CPF: 082.895.193-46

CLIENTE
BEATRIZ DE SENA LIMA

PROJETO
ARQUITETÔNICO

ENDEREÇO

VIA PÚBLICA RUA MARIA NADIR RIBEIRO, TERRENO URBANO (ÁREA 02), CONSTITUÍDO DA UNIFICAÇÃO DE PARTE DA ÁREA REMANESCENTE E DOS LOTES 01, 03, 05 E 07 DA QUADRA A, DO LOTEAMENTO "SOL NASCENTE", BAIRRO FOMENTO, IGUAÇU-CE.

DESENHO

PLANTA BAIXA

DIAGRAMA DE COBERTA

CORTES E FACHADAS

PLANTA DE SITUAÇÃO

DETALHAMENTOS

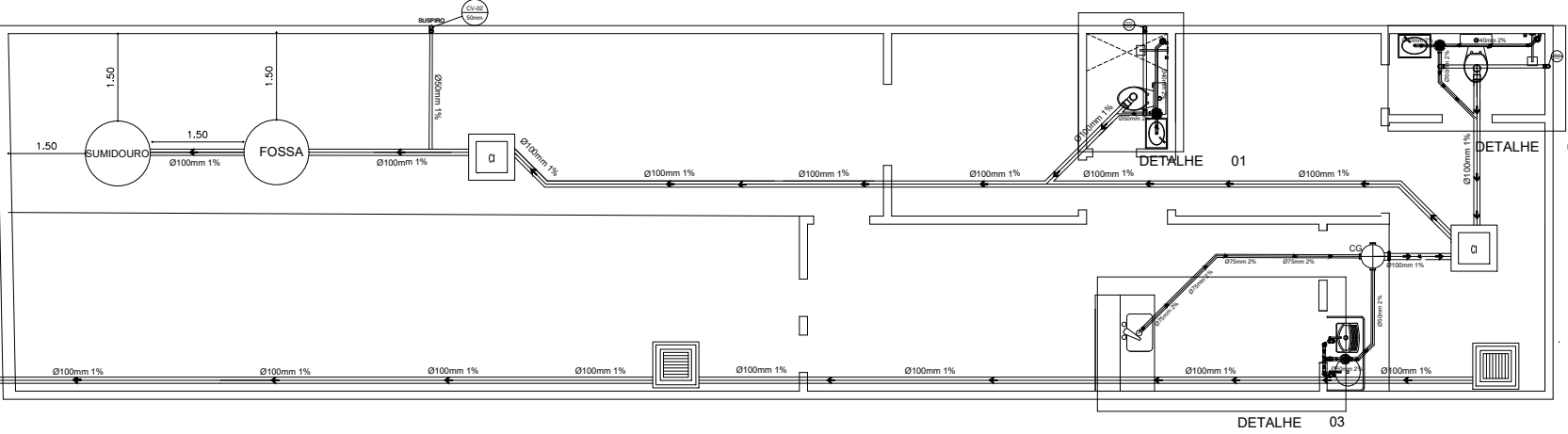
PROJETO
ARQUITETO OU ENGENHEIRO

ETAPA:
ANTEPROJETO

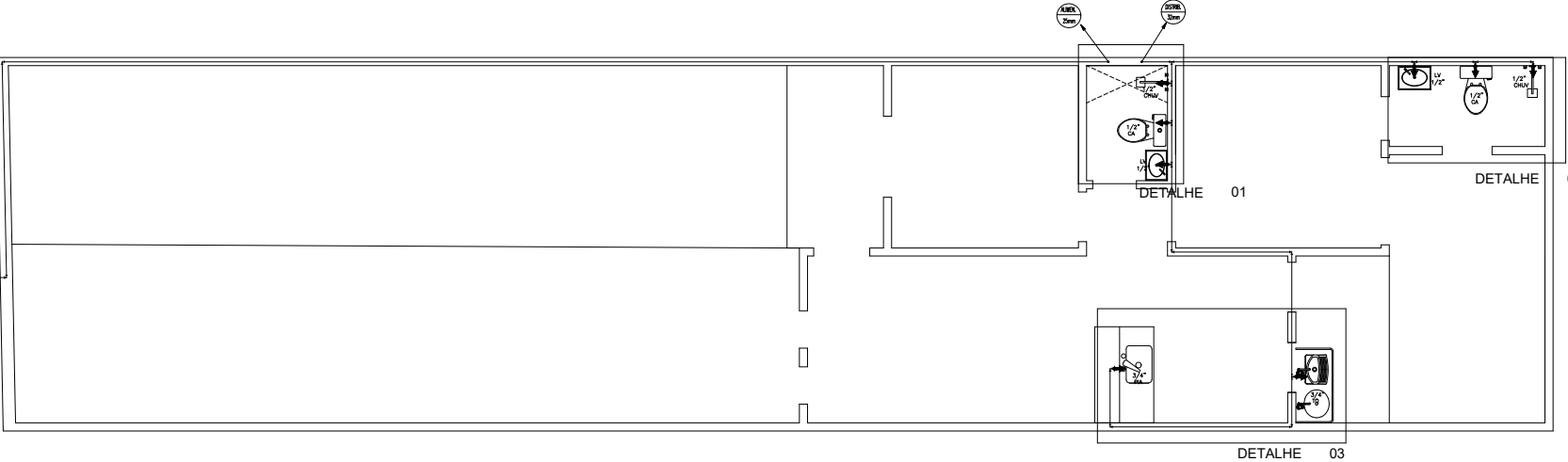
DATA
08/08/2025



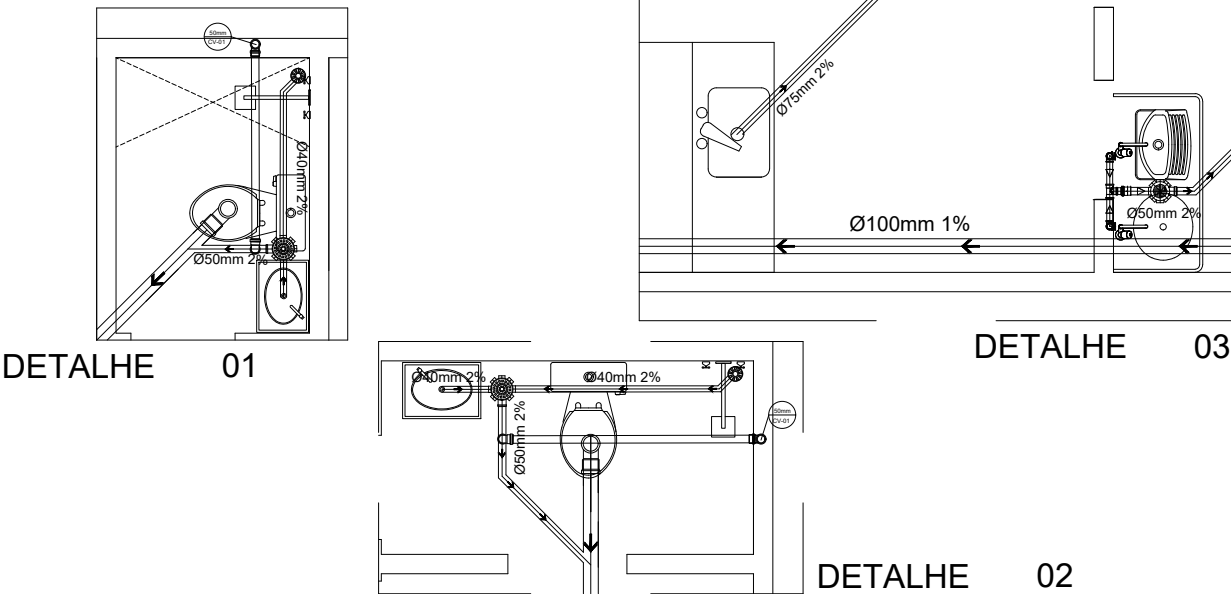
PROJETO SANITÁRIO ESCALA 1:75



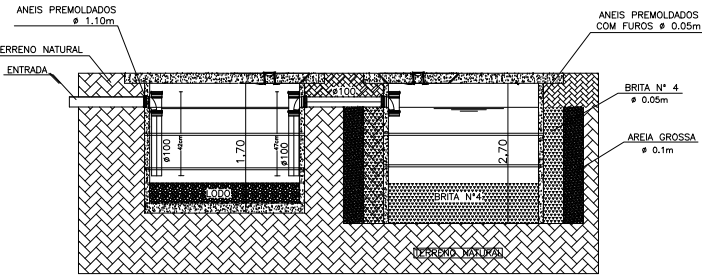
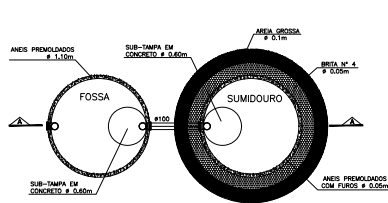
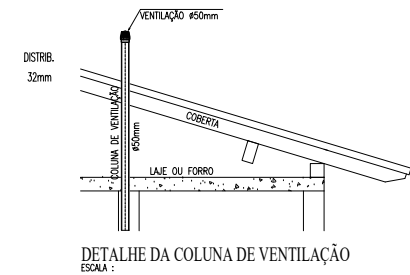
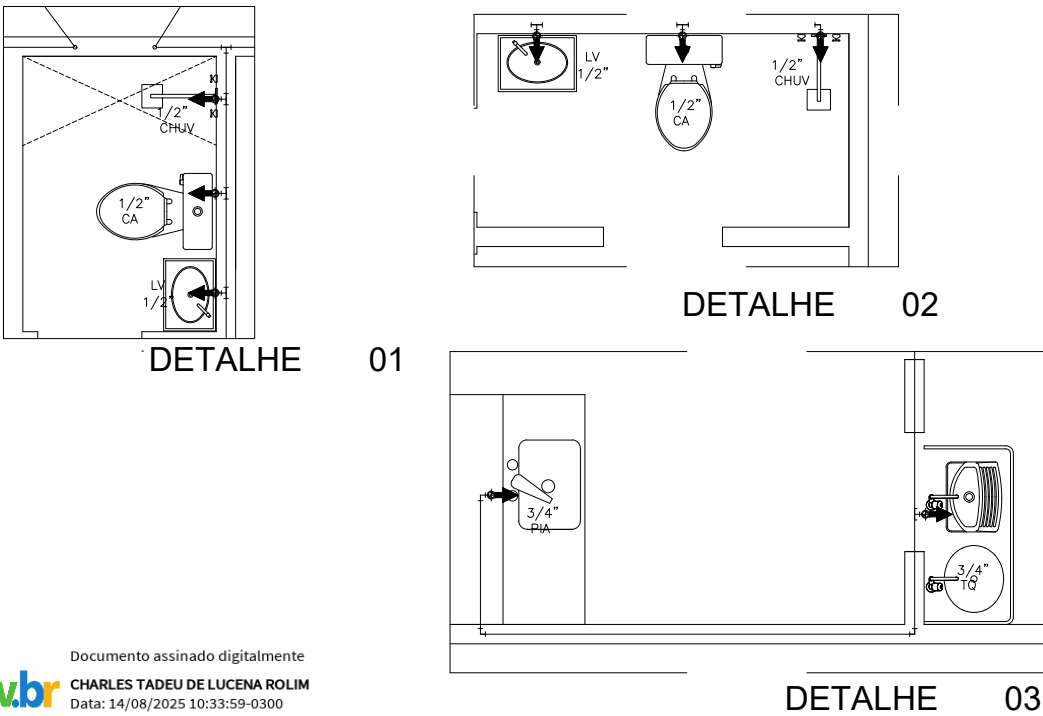
ESCALA 1:75



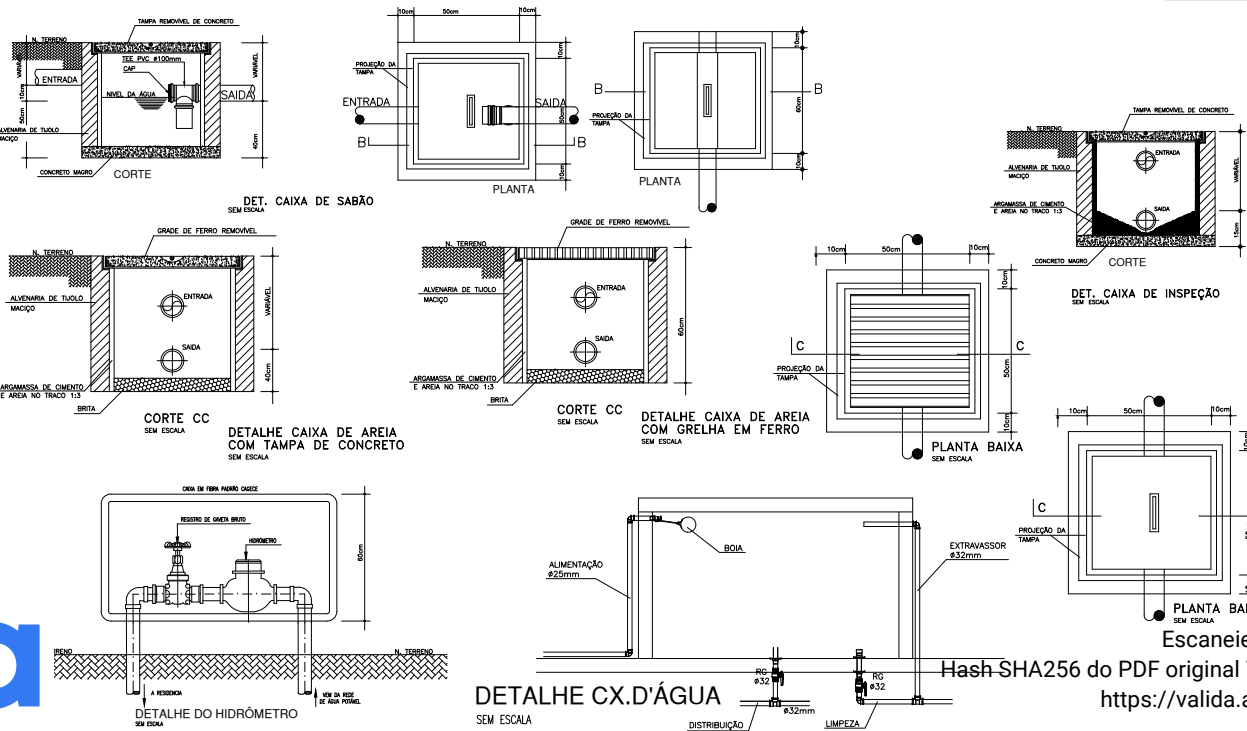
DETALHE SANITÁRIO ESCALA 1:25



DETALHE HIDRÁULICO ESCALA 1:25



Documento assinado digitalmente
gov.br CHARLES TADEU DE LUCENA ROLIM
Data: 14/08/2025 10:33:59-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



LEGENDA PROJETO
HIDRÁULICO

- TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL EMBUTIDA NA PAREDE E LAJE.
- TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL EMBUTIDA NA PELO PISO.
- TE SIMPLES OU C/ REDUÇÃO.
- JOELHO 90° SIMPLES OU C/ REDUÇÃO.
- BUCHA DE REDUÇÃO.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA LAVATÓRIO DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA TOILET DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA BANHEIRO DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA COZINHA DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA LAVATÓRIO DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA TOILET DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA BANHEIRO DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- PIEDRA DE ÁGUA PARA COZINHA DE 1/2" ATIVA DE 1.00m.
- RG REGISTRO DE GAVETA h=1.80m
- RP REGISTRO DE PRESSÃO h=1.10m
- CH CHUVEIRO h=1.85m
- DU DUCHA HIGIÊNICA h=0.60m
- LV LAVATÓRIO h=0.60m
- PIA PIA DE COZINHA h=1.00m
- TAN TANQUE DE LAVAR ROUPAS h=1.15m
- TJ TORNEIRA DE JARDIM h=0.60m
- TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL.
- INSTALAÇÕES COM A ESTRUTURA EXISTENTE SEMO RESOLUÇÕES
- 7. A TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA QUE RESISTÊNCIA A UMA ALTURA DE 0.60m EM RELAÇÃO AO CHÃO
- 8. A TUBULAÇÃO DE ALIMENTAÇÃO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDA NAS PAREDES PASSARÁ A UMA ALTURA DE 2.50m EM RELAÇÃO AO CHÃO
- TUBULAÇÃO QUE DESCE

LEGENDA PROJETO
SANITÁRIO

- TUBO PVC BRANCO # 100mm
- TUBO PVC BRANCO # 75mm
- TUBO PVC BRANCO # 50mm
- TUBO PVC BRANCO # 40mm
- JOELHO PVC BRANCO # 40mm
- JOELHO PVC BRANCO 45° # 40mm
- RAIO SIFONADO DE PVC BRANCO C/FECHO HIDRICO (150x150x50mm)
- CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TUILO COM FUNDO EM CONCRETO E TAMPA EM CONCRETO D=(0,60x0,60xVARIAVEL)
- COLUNA PARA VENTILAÇÃO DE TUBULAÇÃO PRIMÁRIA
- CURVA DE PVC BRANCA 45° # 100mm
- TE DE PVC BRANCA # 40mm
- JOELHO PVC BRANCO # 100mm
- TUBO PVC BRANCO # 100mm
- JUNÇÃO PVC BRANCO # 100mm
- JUNÇÃO DE REDUÇÃO PVC BRANCO DE # 100/40mm
- CURVA DE RAIO CURTO PVC BRANCO DE # 100, 50 OU 40mm
- CAIXA DE GORDURA SIMPLES PVC BRANCO (150x150x50mm)
- BUCHA DE REDUÇÃO
- CAIXA DE DRENAGEM EM ALVENARIA DE TUILO COM FUNDO EM CONCRETO E TAMPA EM CONCRETO D=(0,60x0,60xVARIAVEL)

OBSERVAÇÕES

- DECLIVIDADE MÍNIMA SANITÁRIA É DE 1,0%
- TODA TUBULAÇÃO E CONEXÕES DE ESGOTO EM PVC SÉRIE NORMAL.
- TODA TUBULAÇÃO DE VENTILAÇÃO DEVERÁ CONTER TERMINAL EM PVC. ESTE TERMINAL DE VENTILAÇÃO DEVERÁ FICAR A 30cm DA COBERTURA.
- TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA EM PVC SOLDÁVEL.
- INSTALAÇÕES COM A ESTRUTURA EXISTENTE SEMO RESOLUÇÕES
7. A TUBULAÇÃO DE ÁGUA FRIA QUE RESISTÊNCIA A UMA ALTURA DE 0.60m EM RELAÇÃO AO CHÃO
8. A TUBULAÇÃO DE ALIMENTAÇÃO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDA NAS PAREDES PASSARÁ A UMA ALTURA DE 2.50m EM RELAÇÃO AO CHÃO

TÍTULO DO DESENHO:
HIDROSSANITÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL:
DENIS RAY BEZERRA LUCAS
Analista - Matrícula 0046207
Secretaria de Desenvolvimento Urbano de Iguatu

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

Documento assinado digitalmente
gov.br BEATRIZ DE SENA LIMA
Data: 09/08/2025 08:20:15-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ENDEREÇO:
VIA PUBLICA RUA MARIA NADIR RIBEIRO, TERRENO URBANO (ÁREA 02), CONSTITUÍDO DA UNIFICAÇÃO REMANESCENTE E DOS LOTES 01, 05 E 07 DA QUADRA A, DO LOTEAMENTO "SOL NASCENTE", BAIRRO JARDIM DA VILA, CIDADE DE IGUATU-CE.
PROJETO: HIDROSSANITÁRIO
RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR
ESCALA: INDICADA
ÁREA TERRENO: 151,32m²
DATA: 08/08/2025




Página de assinaturas



Denis Ray Bezerra Lucas
Analista – Matrícula 0046207
Secretaria de Desenvolvimento Urbano de Iguatu

Denis Lucas
048.454.563-97
Signatário

HISTÓRICO

- | | | |
|--------------------------------|---|--|
| 26 ago 2025 13:26:47 |  | Denis Ray Bezerra Lucas criou este documento. (Email: denis.bezerra@iguatu.ce.gov.br , CPF: 048.454.563-97) |
| 26 ago 2025 13:26:48 |  | Denis Ray Bezerra Lucas (Email: denis.bezerra@iguatu.ce.gov.br , CPF: 048.454.563-97) visualizou este documento por meio do IP 189.85.118.194 localizado em Iguatu - Ceará - Brazil |
| 26 ago 2025 13:26:51 |  | Denis Ray Bezerra Lucas (Email: denis.bezerra@iguatu.ce.gov.br , CPF: 048.454.563-97) assinou este documento por meio do IP 189.85.118.194 localizado em Iguatu - Ceará - Brazil |

