



Curso 2. Matemáticas Financieras

Módulo 5. Anualidades

Actividad de pares. Anualidades vencidas con tasa de interés fija y variable

1. Descarga la hoja de cálculo `formato_anualidades` para realizar los cálculos que se solicitan a continuación, empleando las fórmulas de anualidades.

Planteamiento:

Supongamos que obtienes dos financiamientos bancarios, ambos créditos se obtienen en el mes de enero, a pagarse en seis meses, los datos de ambos créditos son los siguientes:

Actividad	1	2
Capital:	\$150 000	150 000
Plazo (meses):	6	6
Tasa de interés	Durante toda la vida del crédito, tasa fija del 10.50 %	Las tasas son variables: Mes 1: 8 % Mes 2: 9 % Mes 3: 10 % Mes 4: 11 % Mes 5: 12 % Mes 6: 13 %

- a) Elabora la tabla de amortización de la actividad 1; utiliza la pestaña **actividad1** de la hoja de cálculo que descargaste previamente.
 - b) Elabora la tabla de amortización de la actividad 2; utiliza la pestaña **actividad2** de la hoja de cálculo que descargaste previamente.
4. Recuerda que una vez que hayas realizado tu actividad deberás subirla para que sea evaluada por dos participantes del curso.

En el proceso de evaluación deberás descargar la lista de cotejo con la que compararás los resultados de tus compañeros con las respuestas correctas.