




INVENTARIO RECURSOS PATRIMONIALES					Código	A-02
1. Datos de identificación			2. Dominio cultural		3. Categoría	
Denominación del elemento	Otras denominaciones		X	Patrimonio Cultural y Natural		Paisaje urbano
4. Descripción Paisajística					5. Ubicación	
La unidad de paisaje urbano del centro de Limón se conforma por una trama urbana de cuadrantes que tiene como remate el Mar Caribe, y más específicamente, El Tajamar. Este elemento dentro del contexto, consolida la vida urbana junto al Parque Balvanero Vargas y el Mercado Municipal, los cuales son importantes puntos turísticos en la actualidad ya que propician espacios de entretenimiento y actividades diversas. La materialidad predominante es la madera, característica de la arquitectura caribeña, así como el uso de recursos formales como las pendientes pronunciadas, construcciones sobre pilotes y entramados conocidos como petatillos. En la actualidad, la mayoría de estas edificaciones tienen un uso residencial, no obstante, también se encuentran usos comerciales y religiosos. Se mantiene una escala media baja con la presencia de máximo 4 niveles y los pórticos y pendientes pronunciadas, hacen que la ciudad se perciba como de una escala peatonal agradable. Su paleta de color es variada, la madera suele pintarse de colores llamativos. Sobresalen en su paisaje las edificaciones con interés patrimonial entre ellas el Palacio Municipal, las Oficinas Centrales de la United Fruit Company, el Cine Acón, el Hotel Cariari, la Casa de la Cultura, el Edificio de Correos y Telégrafos, la Escuela Tomás Guardia, el Estadio Big Boy, la Casa Episcopal, la Catedral, la Casa Misionera Bautista, los Patios del Incofer, la Playa Los Baños y el Hotel Puerto, entre otros. Dentro de los elementos naturales que definen su contexto está la presencia de la Isla Quiribí conocida por su relevancia histórica, topografía plana, altas temperaturas y humedad, así como la presencia de una vegetación alta características de zonas caribeñas como Cuba y Jamaica.					Casco Histórico	X
					Primer ensanche	
					Ambos	
6. Características del elemento			7. Imagen		8. Localización	
Contexto histórico			 <p>Fuente: Chaverri, L. (2019). Mapa Puerto Limón [Ilustración]. https://revistas.tec.ac.cr/index.php/trama/article/download/4462/4047/12478</p>  <p>Fuente: Chavern, L. (2019). Plano poblacion de Puerto Limon de 1874 [Plano]. https://revistas.tec.ac.cr/index.php/trama/article/download/4462/4047/12478</p>		 <p>Fuente: Google Earth. Edición propia</p>	
Figura de protección legal						
Decreto N°						
Estado de conservación						
Descripción						
	Bueno	Se encuentra en buen estado, conserva total o en su mayor parte las características originales.				
X	Regular	Su estado no es el óptimo, presenta señales de abandono. Ha recibido modificaciones que alteran su originalidad.				
	Malo	Se encuentra en muy malas condiciones o está en abandono, amerita una intervención inmediata.				
9. Riesgos y amenazas						
	Alteración del área circundante			Vandalismo		
X	Degradación por factores ambientales		X	Falta de mantenimiento		
X	Falta de aprecio por parte de las comunidades locales			Falta de inventario		
X	Cambios en el uso del suelo			Abandono		
X	Vulnerabilidad de las edificaciones		X	Intervenciones inadecuadas		
	Falta de planificación territorial / urbana		X	Apropiación indebida		
Otro:						
13. Observaciones adicionales						
Muchas de las edificaciones que conforman y determinan la imagen del Centro Histórico de Limón se ven amenazadas por la falta de mantenimiento, cambios de uso de suelo y especulación inmobiliaria.						
14. Bibliografía y fuentes					15. Datos de la persona entrevistada	
Chaverri, L. (2019). Centro Histórico de Puerto Limón, transformaciones sociales que han contribuido a su patrimonización. Trama, revista de ciencias sociales y humanidades, Volumen 8, (1), págs. 107-149. Recuperado de https://revistas.tec.ac.cr/index.php/trama/article/download/4462/4047/12478						
Cartin, M. (2017). Generalidades de Costa Rica, Historia costarricense, Provincias de Costa Rica. Provincia de Limón, La Perla del Caribe. Mi Costa Rica de Antaño. Recuperado de https://micostaricadeantano.com/2017/10/12/provincia-de-limon-la-perla-del-caribe/						
Esencial Costa Rica. (2020). Alojamiento Acon Hotel. [Mensaje en un Blog]. Recuperado de https://www.visitcostarica.com/es/costa-rica/things-to-do/culture/historical-walks/limon						
Montero, F. (2019). TEC investiga para conservar la arquitectura caribeña costarricense. Hoy en el TEC. Recuperado de https://www.tec.ac.cr/hoyeneltec/2019/04/29/tec-investiga-conservar-arquitectura-caribena-costarricense						
Visitar Costa Rica. (s.f). Pasea por el Parque Vargas, en Limón, y descubre la vegetación caribeña en un parque de inspiración francesa. Recuperado de https://www.visitarcostarica.com/parque-vargas-limon						
16. Elaborada por:		Mariela Ramírez González		17. Fecha		30 08 2021