

**U****P****T**

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO

Carrera:

Ingeniería en Sistemas Computacionales

Cuatrimestre:

5

Asignatura:

Base de Datos

Actividad:

Análisis caso práctico Alquiler-Vivienda

Alumno:

Hernández Gutiérrez Joshua

Nombre del Catedrático:

Victor Hugo Fernández Cruz

Tulancingo de Bravo, Hidalgo

Enero- abril 2024

Enunciado.

Se desea gestionar los alquileres de viviendas de particulares, se requiere tener información de los propietarios que ofrecen sus viviendas en alquiler, así como de los inquilinos que se interesan por alquilar estas, obteniendo información sobre los alquileres y las viviendas alquiladas correspondientemente, saber de la duración de cada alquiler (histórico) y la información de renovación de un alquiler, por él inquilino.

Entidades.

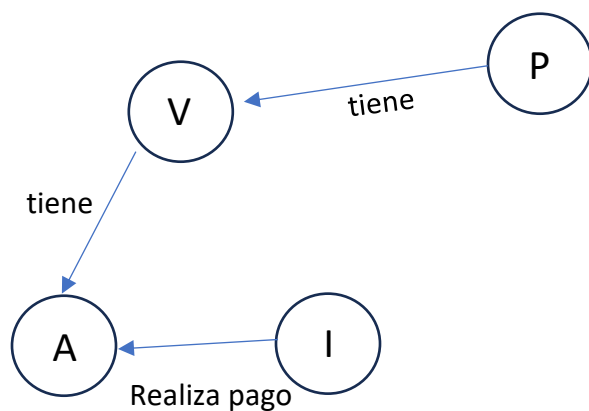
- Vivienda.
- Propietario.
- Inquilinos.
- Alquiler.

Relaciones.

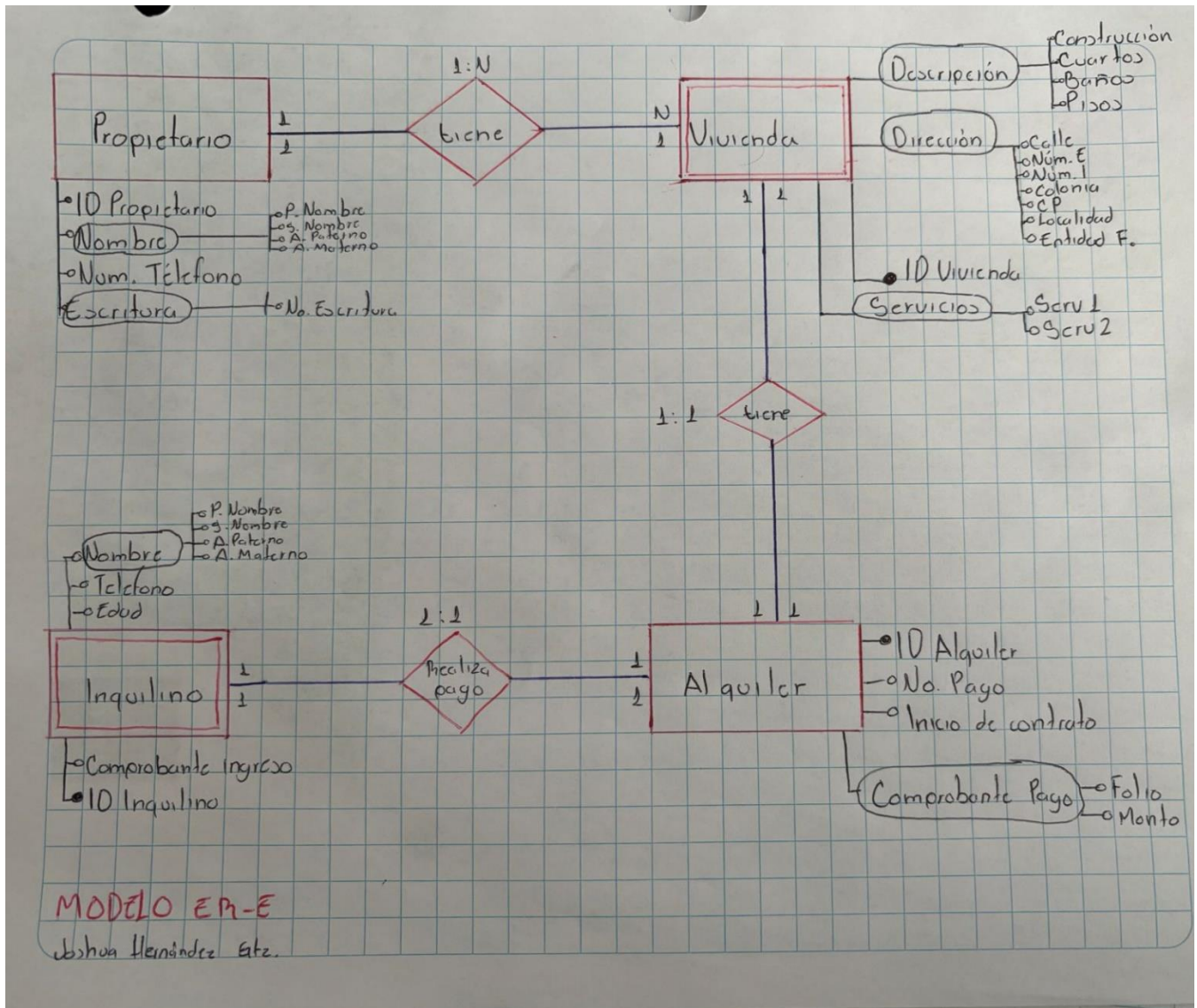
- Vivienda- Propietario
- Vivienda- Alquiler
- Alquiler- Inquilino
- Vivienda- Inquilino.

Matriz.

	V	P	I	A
V	x	✓	✓	✓
P	✓	x	x	x
I	✓	x	x	✓
A	✓	x	✓	x

Grafo.

Modelo ER-E.



Atributos.

Vivienda: ID Vivienda, Descripción, Dirección, Servicios.

Propietario: ID Propietario, Nombre, Núm. Teléfono

Alquiler: ID Alquiler, No. Pago, Inicio de contrato, Comprobante pago.

Inquilino: ID Inquilino, Nombre, Teléfono, Edad, Comprobante Ingreso.