

510	كود المذكرة
2023/3/15	التاريخ
البنك الزراعي فرع الغربيه موقع شوبر	المشروع
Legal Affairs DC	موجهة من موجهة الي
تاجيل اعتماد العقد رقم 008 ايجي لاين للدعاية والاعلان	الموضوع

### تحية طيبة وبعد،،

- 1 تعديل تاريخ العقد ليكون 2023.
- 2 ارفاق صوره السجل تجارى حديث و صوره البطاقه الضريبيه للمقاول.

مدير الإدارة القانونية

عنه / محرفحود الرصيم

mhut it is

c. 54/4/19



MHG-COST-NOTE-23-406	كود المذكرة
2023/2/19	التاريخ
البنك الزراعي شوير	المشروع
قسم الـ Cost Control	موجهة من
المكتب الفنى - الإدارة التنفيذيه - م / عماد عبد الفتاح - م / محمود راغب	موجهة الي
الإدارة المالية	صورة الي
إعتماد عقد رقم 8 للمقاول / ايجي لاين للدعاية	الموضوع

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الي الموضوع أعلاه ، لا ماتع من الاعتماد مع عدم الصرف الا بعد اعتماد م / عماد عبد الفتاح و م / محمود راغب حيث ان السعر متخطي سعر البيع .

- بند 1 تكلفته 1500 ج , و سعر البيع 1275 ج.

- بند 2 تكلفته 4000 ج, سعر البيع 3825 ج.

- تم تخفيض الكمية بناءا على الحصر المرسل من م / عصام خشب.

مدير قسم الـ Cost Control

いわりばり

Ebthooly Ahmed

191212023

GJYNO.

L. C. P. V. J.

Poli

4,ce 0, Mrs 22

50 79,050 = a-20

أسم المستلم /



Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue Date: Issue date: 01/09/2021

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتباجات

عقد مقاول باطن مشروع البنك الزراعي المصري بالغربية - موقع شوبر وقم العقد BNK-2036-SPM-SWF-COS-ARC-0009 وقم العقد بین کلِ من شركة / ايجي لاين للدعايه والاعلان و شركة / الهندسية للتجارة و المقاولات

· Wr 8 ry



Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue Date:

Issue date: 01/09/2021

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتباحات

اتفاقية العقد:

برمت هذه الاتفاقية في يوم 13/ 2 / 3262، بين كل من:

الشركة الهندسية للتجارة و المقاولات، التي يمثلها المهندس/ محمد يسرى، وتحت سجل تجاري رقم 242095 وبطاقة ضريبية رقم 772-726-667 ويقع مقرها مقرها 26 شارع عمان ــ الدقي ــ الجيرة ـ تليفون:0237481269 (يشار اليها فيما يلي بـ"الطرف الأول").

> و شركة / ايجى لاين للدعايه والاعلان، وتحت سجل تجاري رهم 151026 ، وبطاقة ضريبية رقم 584-892-586 ويقع مقرها 2 ش نادى باريس قليوب البلد \_ قليوب \_ القليوبية.

حيث أن الطرف الاول يرغب في تنفيذ الأعمال المحدد، من اعمال الكومات وواجهات زجاجيه و اعمال الالكومات كما هو محدد في العقد، من خلال الطرف الثاني و يمثلها السيد / رمضان حمدان رمضان وفقًا للعقد الرئيسي لمشروع البنك الزراعي المصري بالغربية - موقع شوير، حيث وافق الطرف الثاني على شروط هذا العقد لتنفيذ هذه الأعمال واستكمالها وتصحيح أي عبوب بها.

وبناء على ذلك، يُقر الطرف الأول والطرف الثاني أهليتهما القانونية والتعاقدية الكاملة ويوافقان بموجيه على ما يلي:

- أفسر الوثائق التالية بشكل توضيحي وتبادلي بين بعضها البعض، وتشكل قراءتها وتفسير ها جزءًا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية، وفي حالة وجود تباين أو غموض، يحل المهندس (طرف الجهة المالكة) هذا الأمر وفقًا للأولوية التالية:
  - 1. ملحقات التعاقد
    - 2. اتفاقية العقد
  - 3. شروط التعاقد
  - 4. جدول الكميات / مقايسة الاعمال
    - 5. الربومات
    - المواصفات وطرق القياس

2- بالنظر إلى النفعات التي يتعين على الطرف الأول دفعها للطرف الثاني، يتعيد الطرف الثاني بموجب هذه الاتفاقية مع الطرف الأول بتنفيذ واستكمال الأعمال ومعالجة أي عيوب فيها، بما يتوافق مع أحكام العقد.

3- يتعهد الطرف الأول بموجبه بالدفع للطرف الثاني مبلغ العقد المقبول والبالغ 167,500 جنيه مصري (فقط مائه وسبعه وستون الفا وخمسمائه جنيها مصريا) مقابل تنفيذ وإتمام الأعمال بموجب أحكام العقد ووفقًا للمواعيد المحددة وبالطريقة المنصوص عليها في العقد، ويستند مبلغ العقد المقبول إلى الكميات المقدرة ولا يجب اعتبارها الكميات الفعلية والصحيحة للأعمال، وتستند المبالغ مستحقة الدفع للطرف التَّالي أيضًا على الكميات الفعلية المنفذة، ويخضع العقد لإعادة قياسه بناءا على الحصر المقدم والمعتمد من الاستشاري.

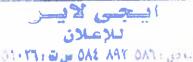
4- الاسعار تشمل ضرائب الارباح التجارية و الصناعية و المصاريف الادارية.

واتْبَاتًا لما تَقَـم، وقع الأطراف على هذه الاتفاقية المراد إبرامها في اليوم والسنة المنكورين في صدر هذه الاتفاقية وفقًا لقوانين كل منيا.

Page 2 of 16

W/ 859

. The electronic version of this document is the latest version. It is the responsibility of the individual to ensure that any provide sersion. Printed material is uncontrolled documentation.





Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue Date: | Issue date: 01/09/2021

Issue No.: 1

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتياجات

"الطرف الأول"

مُوقع من:

التاريخ:

ایجی تلایت نازعلان بن ۱۵۱۰۲۸ ۸۹۲ ست، ۱۵۱۰۲۲



Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 | Issue Date: | Issue date: 01/09/2021

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتباحات

### شروط التعاقد:

### 1. نطاق الأعمال.

يشمل نطاق الأعمال المتعاقد عليها كافة الاعمال الاعتيادية طبقا لماهو مذكور بمقايسة الاعمال المرفقة مع إعداد وتقديم الحسابات الهندسية التصميمية وإعداد وإعتماد العينات وشهادات المنشأ والكاتالوجات والداتا شيت وكذلك أعمال إعداد حصر الكميات باستخدام الحاسب الألي وإعداد واعتماد الرسومات التصميمية والتنفيذية والتشغيلية وتقديم كل ما سبق للاعتماد من من استشارى المشروع او المالك إذا تطلب الامر وذلك لكافة أعمال المشروع طبقا للمستندات التعاقد وكل ما يلزم لانهاء الاعمال حسنب اللوحات التشغيلية المعتمدة من الاستشاري والموصفة تفصيليلا بهذا البند و بالمواصفات العامة و المواصفات الخاصة و بجدول الفنات والكميات , وأعمال التصنيع و التوريد والنقل والتشوين والتركيب والدهان والتسليم و الاختبارات لكل المراحل حتى انهاء مراحل التشغيل بدون اى معوقات وضمان الأعمال ويندرج كل ما سبق تحت مسمي التزامات و مسئوليات ونطاق أعمال الطرف الثاني.

### 2. مستندات التعاقد.

### 1. أولوية تفسير المستندات.

- المستندات التي تشكل هذا العقد في اتفاقية العقد، ينظر إليها على أنها مفسرة لبعضها الأخر و لأغراض التفسير، تكون أولوية المستندات وفقًا للتسلسل المنصوص عليه في اتفاقية العقد.
- 2. إذا كان هناك غموض أو تناقض في مستندات العقد، يخطر الطرف الثاني الطرف الأول قبل بدء العمل في المواد بمثل هذا الغموض أو التناقض أو الخطأ ويصدر الطرف الأول أي توضيح أو تعليمات ضرورية وتشمل الأسعار في العقد كافة العناصر اللازمة للتنفيذ السليم للأعمال واستكمالها ويراجع الطرف الثاني مستندات العقد ككل لتحديد كافة متطلبات تنفيذ الأعمال، ولا يستبعد أي مادة من مواد العمل في أي وقت، ولا يجوز إعفاءه من أي التزام مذكور أو ضمني في مستند من مستندات العقد ولكنه غير مذكور أو ضمني في مستند اخر
- 3. تشمل الأعمال أي عمل ضروري للوفاء بالشروط المنصوص عليها بموجب هذا العقد أو ضمنيًا بموجب هذا العقد وجميع الأعمال (وإن لم يرد ذكرها في العقد) الضرورية لتحقيق الاستقرار أو لإنهاء الأعمال أو تشغيلها بشكل أمن وسليم في نطاق بنود التعاقد

### 2. إقرار فحص و معاينة المستندات.

1. أقر الطرف الثاني بانه قد أطلع وعاين وفحص ودرس جميع المستندات المتعلقة بموضوع الأعمال وأقر بقبوله بها واستيفائها لجميع ما يلزمه للتسعير السليم مع الالتزام والمسئولية الكاملة عن تنفيذ ما جاء فيها علي الوجه الأكمل وخلال المواعيد المحددة بالعقد وقيامه بمعاينة المشروع وقد أقر بأنه على علم تام بجميع التفاصيل المتعلقة بالمستندات والمشروع علما نافيا للجهالة

1418191

### 3. سرية المستندات

1. يتعامل الطرف الثاني مع تفاصيل العقد بخصوصية وسرية بالقدر اللازم لتنفيذ الالتزامات بموجبه ، وتعتبر جميع التقارير والرسومات والمواصفات والمستندات الأخرى التي يعدها الطرف الثاني أو المقدمة من الطرف الأول إلى الطرف الثاني فيما يتعلق بهذا العقد مملوكة للطرف الأول ولا يعيد الطرف الثاني استخدامها في أي مشروع أخر دون موافقة كتابية من الطرف الأول ".

### 3. طريقة القياس و الحصر.

- اتفق الطرفان علي أن تكون طريقة القياس طبقا لوحدات القياس المذكورة بالمقايسة التعاقدية وللقياس الهندسي من علي الرسومات التشغيلية أو التنفيذية سواء و ما تم تنفيذ فعليا على الطبيعة والعبرة النهائية بالحصر المعتمد من الاستشاري.
- البنود الاختيارية والبنود المحتملة يتم عمل فنة لها مع تصفير الكميات على أن يتم اعتماد في مستخلص المقاول نفس كميات ونسب إنجاز ونسب تنفيذ والوحدات المعتمدة في مستخلص المالك.

### 4. الدفعات الجارية.

- يتم صرف دفعه مقدمه بنسبه 30% من قيمة البنود الواردة بجدول الفئات والكميات مقابل شيك بنكى مصحوب بصحه توقيع.
- 2. تصل إلي 65% ( نسبة تشوينات ) من قيمة البنود الواردة بجدول الفنات والكميات بعد التوريد للموقع والتأكد من مطابقة الأعمال الموردة للمواصفات والرسومات والعينات المعتمدة و قبولها من ناحية مستوي الجودة واعتماد الاستشاري لطلب المعتلام المواد الموردة MIR علي أن يكون قد تم توريد كامل تفاصيل البند وأن تكون الأعمال مصنعة بصورتها النهائية، على أن تنسب نسبة التشوينات في حالة عدم استكمال تشوين تفاصيل البند بالكامل .
- 3. تصل إلى 85% من قيمة البنود الواردة بجدول الفنات والكميات بعد التركيب والتسليم لمندوب الطرف الأول بالموقع مع عدم وجود ملاحظات تعوق تعليم الاستشاري.
- 4. تصل 100% من قيمة البنود الواردة بجدول الفنات والكميات بعد تسليم الأعمال للاستشاري و دخول البنود التالية المرتبط بالبند الاول بدون وجود ملاحظات على الاعمال و في حالة وجود ملاحظات يحق للطرف الاول الخصيم من مستحقات الطرف الثاني دون ادني اعتراض من الطرف الثاني مع مراعاة الاستقطاعات في البند رقم 6.
- ق. يتم صدرف الدفعات الجارية بموجب مستخلصات دورية كل اسبوع ويتم تحصيلها خلال 15 يوما من تقنيم المستخلص بموجب شيك بنكي من الإدارة.

### 5. الفنات النعاقدية.

أسمعار البنود الواردة بجدول الفنات والكميات هي أسمعار ثابتة وغير قابله للزيادة ولا يحق "للطرف الثاني " الطلب
بزيادتها او تعديلها لأي سبب كان ،كما يقر الطرف الثاني بأنه قد درس حالة السوق الحالية وحالة السوق المتوقعة طوال

19/1/9/1



Document Code: ECB-IMS-PU-F-009-V1
Issue Date: Issue date: 01/09/2021

## الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات ادارة العقود والاحتياجات

مدة تنفيذ المعقد وأن أسمعاره مبنية علي هذه الدراسسة وقد أقر الطرف الثاني بأن أسمعاره ثابتة ولا تقبل الزيادة وذلك حتى استنفاء تنفيذ كافة فقرات التعاقد وتنفيذ كافة الأعمال موضوع التعاقد كما هو مطلوب و بالجودة المطلوبة مع استثناء القوة القاهرة والظروف الاستثنائية شرط قبول المالك وتعويضه للطرف الاول أولاً.

2. يحق للطرف الأول مطالبة الطرف الثاني بعمل تحليل للأسمار في حالة زيادة كمية البند المنفذة عن كمية التعاقد بنسبة تزيد عن 25% - كذلك في حال زيادة كمية اي بند ب 25% من الكميه التعاقديه كما يحق له تعديل الأسعار بعد تقييم التحليل وذلك بعد تقديم تحليل للأسعار وبعد اعتماد الطرف الأول ويحق للطرف الاول ادراج قيمه تقديريه للكميات التي زادت عن 25% من كميه المقايسه لحين تقديم تحليل السعر من الطرف الثاني ومراجعته واعتماده.

### 6. الاستقطاعات.

- 1. يتم استقطاع قيمة الدفعة المقدمة من المستخلصات الجارية للطرف الثاني بنفس نسبتها أو بالنسبة السليمة التي تتضمن استرداد كامل الدفعة المقدمة وذلك طبقا لحصر الكميات الفعلى.
  - 2. تعلية 5% من قيمة كل مستخلص كتأمين محتجز كضمان ابتدائي للأعمال يتم صرفها مع المستخلص الختامي.
- 3. تعلية 5 % من قيمة كل مستخلص كتأمين محتجز كضمان نهائي للأعمال لمدة الضمان (سنه من تاريخ استلام الطرف الاول للاعمال محل التعاقد)
  - 4. خصم لا يسترد قيمة 1 % من المستخلصات الجارية كضريبة أرباح تجارية و صناعية.
    - 5. خصم لا يسترد قيمة 1 % من المستخلصات الجارية كمصاريف ادارية.

### 7. معاينة الموقع.

1. أقر الطرف الثاني بأنه قد قام وبنفسه بالمعاينة الكاملة للموقع ( داخل وخارج حدود الموقع و ما حوله ) المعاينة النافية للجهالة كما انه درس الطرق المؤدية للموقع والظروف المرتبطة بها كما أنه فحص ودرس طبيعة الأعمال موضعوع هذا العقد وأنه قد حدد أمعاره لكل بند على هذا الأساس.

### 8. التزام الجودة.

- 1. يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال الموكلة إليه على أحسن وجه حسب التعليمات التي يصدر ها له مهندس الطرف الأول والاستثماري وحسب ما تلزمه به تفاصيل مستندات العقد جميعها و طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للعينة المعتمدة وطريقة التنفيذ المعتمدة وعند الإخلال بهذا البند أو التقصير أو الإهمال او عدم المطابقة يحق للطرف الأول رفض الأعمال الموكلة للطرف الثاني علي أن يقوم الطرف الثاني بإزالتها فورا واستبدالها طبقا لمستندات العقد و في حالة تاخر الطرف الثاني يحق للطرف الاول ازالتها خصماً من مستحقات الطرف الثاني والزامه بالتعويض ان اقتضى الامر.
- ليس للطرف الثاني أية حق في المطالبة بمد مدة تتفيذ الأعمال المرفوضة منفصلة أو مدة تنفيذ العقد الاجمالية أو مدد التنفيذ المرحلية.
  - 3. يتحمل الطرف الثاني أي غرامات توقع من المالك على الطرف الأول نتيجة سوء مصنعية أو مثناكل في جودة الأعمال

JW/1/81-81

### الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتباحات

- 4. يحق للطرف الأول التحفظ على المواد الموردة إلى الموقع والغير مطابقة للمواصفات حتى يتم توريد المواد المطابقة للمواصفات والزامة بالتعويض أن اقتضى الامر
- 5. يلتزم الطرف الثاني بطريقة التنفيذ المعتمدة من الطرف الأول وكذلك خطة الجودة ويلتزم الطرف الثاني بعن Mock Up للأعمال في حالة طلب الاستشاري
- 6. تحمل " الطرف الثاني " تكاليف أية أضرار أو تعويضات قد تنجم عن الإزالة او الاستبدال أو نتيجة تأخير الأعمال وتخصم من مستحقاته الجارية ويحق للطرف الاول المطالبه بالتعويض المناسب أن أقتضي الامن
- 7. يلتزم الطرف التّاني بتنفيذ جميع الأعمال المطلوبة لعلاج العيوب أو الضرر خلال فترة زمنية معقولة وفقًا لتعليمات الطرف الأول، وإذا تأخر المقاول في تنفيذ هذه الأعمال يحق للطرف الأول إصسلاحها بالخصم على الطرف التّاني بالإضافة الى تعويضة أن اقتضى الامر

### 9. بداية العقد و مدد التنفيذ و الالتزام الزمني.

- 1. يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال الموكلة إليه طبقا لمستندات التعاقد في مدة تنفيذ اجمالية واحد و عشرون يوما تبدء المدة من تاريخ استلام النفعة المقنمة شامله التوريد والتركيب والتسليم والتشغيل شاملة العطلات والأجازات الرسمية والغير رسمية كما تشمل ظروف الطقس السينة (إن وجد)
- 2. يلتزم المطرف الثاني بالتعاون والتنسيق مع مندوب الطرف الأول بعمل برنامج زمني تفصيلي داخل حدود المدة التعاقدية موقع ومختوم ويتعهد الطرف الثاني بالالتزام بجميع ملاحظات الطرف الاول علي هذا البرنامج الزمني ( إن وجدت) ويقوم بترضيح موعد تقديم العينات والرسومات وفترة اعتمادها وموعد التوريدات والتدفقات النقدية وجداول الموارد
  - يلترم الطرف الثاني بمواعيد الأقسام طبقاً للاتفاق مع الموقع ويكون ملز ما للطرفين.
- 4. يحق للطرف الاول الرام الطرف الثاني بالجنول الزمني التفصيلي في حاله فثل الطرف الثاني في تحقيق متطلبات الطرف الاول للجدول الزمني خلال الفتره التي يحددها الطرف الاول لانهاء الجدول الزمني

### 10. العينات والحسابات التصميمية.

- 1. يلتزم الطرف الثاني بتقديم ثلاث العينات وعمل عينة كاملة بالجودة الكافية وبالمستوي الجيد شاملة جميع التفاصيل اللازمة التنبيت والتركيب وملائمة ومتطابقة مع جميع ما ورد بمستندات العقد وذلك على النحو التالى:
  - تقديم عينة كاملة بكل التفاصيل و بالصورة النهائية شاملة جميع الاكسموارات وذلك لكل بند تعاقدي
    - إعادة تقيم العينات السابقة مرة أخرى في حالة رفضها أو وجود ملاحظات عليها إلى أن تعتمد.

1911/19191



Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009 V1 Issue Date: Issue No.: 1

Issue date: 01/09/2021

### الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتباحات

2. في حاله تأخر الطرف الثاني في تقديم العينات أو الحسابات التصسميمية أو اخفاقه في اعتماداها نظر الوجود مالحظات للاستشاري أو المالك عليها لايعفيه من المسئوليه من تحمل تأخر الأعمال ويحق للطرف الأول فسخ التعاقد دون الرجوع للطرف التَّاني ودون مطالبة الطرف الثاني أي تعويضات وبدون انذار او سابق انذار.

### 11. الرسومات ودفاتر الحصر.

- 1. يلتزم الطرف الثاني باعداد الرسومات التصميمية ثم الرسومات التنفيذية والتشغيلية واعتماد كافة انواع الرسومات المذكورة من الاستثماري العام ومن المالك اذا تطلب الامر ذلك.
- 2. يلتزم الطرف الثاني باعداد الرسومات ماتم تنفيذه بعد انتهاء تنفيذ الاعمال محل التعاقد واعتماد الرسومات المذكورة من الاستشاري العام ومن المالك اذا تطلب الامر ذلك.
- التزم الطرف الثاني باعداد دفاتر الحصر لكافة بنود الإعمال محل التعاقد طبقاً لوحدات القياس المذكورة بجدول الكميات والمقايسة التعاقدية المرفقة واعتماد دفاتر الحصر من الاستشاري العام ومن المالك اذا تطلب الامر ذلك.

### 12. التعديلات والحذف والإضافة.

- يحق للطرف الأول الغاء أي بند من بنود التعاقد دون أدنى اعتراض من الطرف الثاني
- 2. يحق للطرف الأول عمل أي تعديل أو تغيير عن طريق استجداد أو اختلف أي عمل عما جاء بمستندات العقد ويقوم الطرف الثاني بتقديم تحليل أسمعار للبند المسمتجد أو البند المتغير على أن يقوم الطرف الأول بدر اسمته واعتماده أو تعديل التحليل وكذلك دراسة مدى تأثير التغيير أو التعديل على الجدول الزمني
  - يقوم الطرف الثاني بالعمل بالبند المستجد فور إبلاغه به كتابياً.
  - 4. يحق للطرف الاول اسناد جزء من الاعمال الى مقاول احر او العمل ذاتيا دون ادنى اعتراض من الطرف الثاني

### 13. التزامات الطرف الأول

- 1. صرف النفعات المستحقة في مواعيدها المحدة بالعقد شرط الترام الطرف الثاني وعدم اخلاله أو تقصيره في أي بند من
  - 2. يلتزم الطرف الأول في توفير مكان التشوين على ان يتولى الطرف الثاني تأمين وحمابة التشوينات.
    - يلتزم الطرف الاول في توفير مصدر اللكهرباء والمياد.
    - 4. إصدار كافة التراخيص اللازمة لإنهاء الأعمال بالموقع إذا تطلب ذلك .

### 14. التزامات الطرف الثاني تشمل ولا تقتصر على:-

- 1. يلتزم الطرف التّاني بتنفيذ الأعمال الموكلة له وتوفير كل ما يلزم لنهو الأعمال من معنات و عمالة و فنين و مهندسين.
- 2. يلتزم الطرف الثاني بعمل Mock up في حالة الطلب وكنلك يلتزم الطرف الثاني بتقنيم المواد والخامات للإعتماد شامل Data Sheet مع عمل وتقديم وإعتماد طريقة تنفيذ البنود (Method of Statement) للتركيب اذا تطلب الامر ذلك.



Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue Date: Issue No.: 1

Issue date: 01/09/2021

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتياجات

- المورف الثاني بقديم نسختين من شهادات المنشأ والكتالوجات والداتا شيت لكل المواد الموردة المعتمدة نسخة للموقع ونسخة لإدارة التعاقدات
  - 4. يلتزم الطرف الثاني بعمل كل ما شأنه تحقيق أهداف الطرف الأول.
- 5. يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال و لا يحق له إجراء أي تغير أو تعديل في الرسومات أو المواصفات الفنيه المتعاقد عليها وفي حالة الحاجة إلى ذلك يستازم الحصول على موافقة كتابية من الطرف الأول.
- وانقل الداخلي الثاني بعمل جميع التوصيلات الكهربائية اللازمة التنفيذ او الاختبارات و كذلك أعمال التشوين والنقل الداخلي بالموقع.
  - لِنزم الطرف الثاني بتكاليف السكن والانتقالات لعماله ومهماته.
- 8. يتعهد " الطرف الثاني" بالمحافظة على الموقع نظيفاً ومنظما وأن يزيل المخلفات الناتجة عن أعماله أو لا بأول طوال مدة التنفيذ وفي حالة التقصير يحق للطرف الأول إز النها بالخصم على الطرف الثاني.
- 9. بموجب هذا العقد تنقل التزامات و واجبات " الطرف الاول " تجاه " المالك " و " الإستنساري" للمشروع كاملة إلى "الطرف الثاني" فيما يخص أعمال "الطرف الثاني " موضوع هذا العقد .
  - 10. يلتزم الطرف الثاني باجراءات السلامة و الصحة المهنية و يتحمل ما ينتج عن المخالفة .
- 11. يلتزم الطرف الثّاني بإصلاح أي أضرار تقع في الموقع بسببه على نفقته الخاصة وفي حالة تأخره عن إصلاحها يحق للطرف الأول إصلاحها بالخصم من رصيده بالإضافة إلى تعويض الطرف الثاني للطرف الاول عن الاضرار التي لحقت به إن اقتضى الأس
- 12. يتعهد الطرف الثاني باستخدام العدد الكافي من العمال العاديين والفنيين والمشرفين والمهندسين على ان يكونوا على درجة عاليه من الكفاءة والمهارة وعلى المستوى المطلوب خلقيا وفنيا ويحق للطرف الأول استبعاد / أستبدال اي فرد من عمالة الطرف الثاني خلال أسبوع دون اي معارضة للطرف الثاني في حالة اخلاله ببنود العقد .
- 13. ويقر الطرف الثّاني بالترّامه باجور جميع من يستخدمهم في تنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد ايا كانت هذه الأجور ولا يحق لأي من عمالة الطرف الثاني بالتواجد في موقع العمل بعد انتها العمل الإياذن من الطرف الأول.
- 14. في حاله قيام الطرف الثاني باستخدام عمال المقاولات الموسمين والمؤقتين اللازمين لاعمالهم غير الفنية يجب ان يكون ذلك عن طريق وحدات التشــغيل المختصــه بمديرية القوي العاملة والهجرة ( وحده العمالة غير المنتظمة ) وفقا لما ينص عليه قانون العمل رقم ( 12 ) لسـنة 2003 والقرارات المنفذه له وعلى الاخص قرار وزير القوي العاملة رقم 50 لسنة 2014 بشان اصدار اللائحه المالية والادارية لوحدات تشغيل ورعايه العماله الغير منتظمة (عمال المقاولات والزراعة الموسمين والمؤقتين وما في حكمهم ) علما بانه لن يتم صرف ايه مستحقات للمقاول الا بعد الرجوع الى وحده العماله الغير منتظمة وموافاة الطرف الاول من جانب المقاول بما يفيد تسوية مستحقات وحده العماله الغير منتظمة بمديرية القوي العاملة والهجره عن هذه العملية وفقا لنص الماده 28 من القرار الوزراي سالف الذكر.
- 15. يلتزم الطرف الثاني ببذل عناية الشـخص المعتاد للحفاظ على كافة المواد والخامات الموردة من قبل الطرف الاول وفي حاله الاخلال بتنفيذ بنود الاعمال والرعونة في الحفاظ على المواد والخامات الموردد يلتزم الطرف الثاني باصـــلاح اي

1/1/8/4/



Issue Date: Issue No.:

Document Code: ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue date: 01/09/2021

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتياجات

أضرار تقترن بتنفيذ بنود الاعمال المنوط بتنفيذها او بنود وثيقة الصله بتنفيذ بنود اعماله على نفقتة الخاصه وفي حاله تاخره عن اصلاح ما تم اتلافه يحق للطرف الاول اصلاحها بالخصم على الطرف الثاني بالاضافة الى تعويض الطرف الثاني للطرف الاول عن الاضرار التي لحقت به ان اقتضى الامر

- 16. ياتزم الطرف الثاني بتنفيذ الاعمال المدنية المرتبطة ببنود التعاقد والمحملة على اســعار المقايســة التعاقدية مع توفير المعدات و الادوات اللازمة لتنفيذ هذه الاعمال.
- 17. يلتزم الطرف الثاني بتوفير كل ما يلزم من مواد تكميليه او مساعده مذكورة بقوائم الكميات تكون اساسيه لاتمام التعاقد بحيث لا يحق له مطالبة الطرف بها وايقاف الاعمال بسببها ما لم يذكرها بهذا العقد.
- 18. يلتزم الطرف الثاني كما ذكر سابقا باعداد واعتماد كافة انواع الرسومات بدء من الرسومات التصميمية وحتى رسومات ماتم تنفيذه وكذلك أعداد واعتماد دفاتر الحصر التفصيلية لبنود الاعمال محل التعاقد اذا تطلب الامر ذلك.
  - 19. يلتزم الطرف الثاني بتقديم كافة كتالوجات التشغيل والصيانة وشهادات الضمان للانظمة والمعدات
- 20. لا يجوز للطرف الثاني التصف بأي من المواد المسلمة له وكما لا يجوز له استعمالها في غير الأعمال المتعاقد عليها الا بإذن كتابي من الطرف الأول ويكون مسئولا وحده عن ضياع او تلف أي منها .
- 21. لا يجوز للطرف الثاني اخراج اي معدات او خامات او ادوات من الموقع دون تصريح كتابي من مدير المشروع التابع للطرف الأول.
- 22. في حالة توريد الطرف الأول مواد لزوم الأعمال نطاق التعاقد يكون الطرف الثاني مسئولا عن هذه المواد بمجرد استلامها من الطرف الأول ويكون مسئولا وحده عن ضياع او تلف او ضرر نتيجة سوء التنفيذ او سوء الاستخدام ويتم استبدالها واعادة الاعمال على حساب الطرف الثاني.
- 23. يلتزم الطرف الثاني بتقديم تقرير إسبوعي عن الأعمال طبقاً للنموذج المعتمد لدى الطرف الأول به كل المعلومات المطلوبة عن موقف الاعتمادات والتعاقدات والتوريدات والتنفيذ اذا تطلب الامر ذلك.

### 15. التعاون مع مقاولي الباطن الآخرين.

1. يلتزم الطرف الثاني بالتعاون مع مقاولي الباطن الأخرين الموجودين بالموقع من خلال عمل اللوحات التشميلية المركبة معهم و ذلك تحت إشراف " الطرف الأول" كما يلتزم بالتعاون الكامل مع مندوب الطرف الأول و الاستشاري في الموقع بما يضمن أداء و تنفيذ الأعمال بالجودة المطلوبة و ضمان ممير العمل وتأمين إنيانه في المدة المقررة، مع مراعاة أن أعمال مقاول الباطن قد لا تكون بالضرورة متصلة باعمال المقاولين الأخرين ويتحمل الطرف الثاني تكاليف هذا التعاون ضمن سعر العقد حيث أنه أن ينظر إلى أي مطالبة سواء بتمديد زمني أو بتكاليف إضافية نتيجة لهذا التعاون ونتانجه.

### 16. أشخاص الطرف الثاني.

1. يلتتزم الطرف الثاني ومسلول مسئولية كاملة عن اتخاذ كافة الإجراءات و الاحتياطات اللازمة لمنع ما يحث أثناء سير الأعمال من حالات الرفاة أو الإصابات للعمال او لأي شخص آخر نتيجة للأعمال موضوع هذا العقد.

Page 10 of 16

10,00



Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009,V1 Issue Date: Issue No.:

Issue date: 01/09/2021

### الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات ادارة العقود والاحتياجات

- 2. الطرف الثاني هو وحده المستول عن تدبير عماله ومهماته وأدواته ومعداته وكل ما يلزم لإنجاز الأعمال موضوع التعاقد ويتعهد باستخدام العدد الكافي طبقا للجدول الزمني وجدول الموارديمن العمال العاديين والفنيين وكذلك المشرفين طوال مدة التنفيذ على أن يكونوا على درجة عاليه من الكفاءة وعلى المستوى المطلوب خلقيا.
- المنزم الطرف الثاني بالمستبعاد أي عامل أو متسرف وذلك دون أي تدخل أو اعتراض منه و المستبداله فورا في حالة طلب الطرف الأول ذلك و في حالة التاخر يتم توقيع غرامات 100 جنيه كل يوم .

### 17. الضمان و تأمين الأعمال.

- 1. يضمن الطرف التّاني الأعمال الموكلة له طبقا لجميع مستندات العقد أو أي أعمال أخري تستجد أثناء التنفيذ ضد عيوب الصناعة و التركيب والدهان و ليست الناتجة عن سوء الاستخدام لمدة سنة كاملة تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للاعمال محل التعاقد بقيمة تأمين الأعمال وأيضا عن طريق تقديم شهادة ضمان للأعمال مباشرة بعد انتياء أعمال التركيب
- تنتقل بموجب هذا العقد المسئولية القانونية و الجنانية للطرف الثاني طوال مدة 10 سئوات من تاريخ الاسئلام الابتدائي للاعمال محل التعاقد

### 18. الشهادات والاختبارات.

- 1. يلتزم الطرف الثاني بعمل جميع الاختبارات المنكورة في أيا من مستندات العقد أو تتطلب لاحقا من الاستشاري ضمن فئاته التعاقدية ولا يحتسب عليها أي تمديد زمني وذلك بالمراكز والمعامل المعتمدة المصرية والتي يوافق عليها الطرف الأول مع تقنيم أصل شيهادات الاختبارات للطرف الأول مبائسرة بعد ظهور نتيجة الاختبارات (على أن توقع جميع نتائج الاختبارات و تحتم أصل من الطرف الثاني ).
- 2. يلتزم الطرف الثاني بتقديم أصل شهادة المنشأ للأعمال المستوردة من الخارج مباشرة مع التوريد للموقع موقعة ومختومة أصل من الطرف الثاني كما يتحمل كل المصاريف المتعلقة بالجمارك و خلافه حتى ايصال المواد محل التعاقد من المصدر الى الموقع دون أن يتحمل الطرف الاول أي مصاريف أضافية.

### 19.حق التفتيش للطرف الأول.

 الطرف الأول الحق في التفتيش على الاعمال لموقع العمل وكذلك بالورش والاماكن التي تجهز فيها الاعمال أو التي يحصل منها "الطرف الثَّاني" على المواد والاشِّياء المصنعة والمستوردة والمعنات اللازمة لتنفيذ الاعمال وعلى " الطرف الثاني" تقديم كل التسبهيات اللازمة لذلك ، كما يحق للطرف الأول التأكيد على الترام الطرف الثاني بجميع مراحل العمل طبقاً للجودة المطلوبة وللجدول الزمني المتفق عليها وذلك في أي وقت على أن يخطر الطرف الأول الطرف الثاني كتابيا بعدا الأمر.

1911/9/

Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009 V1 Issue Date: Issue No.:

Issue date: 01/09/2021

### الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتياجات

- عدم تسبب في حرائق في مكان العمل وعدم العبث بالممتلكات الخاصة أو العامة
  - التحدث بطريقة لائقة لمشرفي السلامة
  - العمل دون السن القانونية إلا بتصاريح من مكتب العمل
  - غدم تعاطي المخدرات أو تعاطى الكحول أو مخالفة القانون العام
- 4. توقع على الطرف الثاني غرامات الامن الصناعي والسلامة والصحه المهنية بملحق غرامات الامن الصناعي والصحه المهنية في حالة المخالفة.

### 23. التنازل عن الأعمال.

1. لا يجوز "للطرف الثاني" التنازل عن هذا العقد أو جزء منه أو إنسناد أي أعمال متعلقة به إلى مقاول أو مقاولين أخرين أو إلى الغير الا بعد موافقة كتابية من الطرف الاول .

### 24. موجبات المستخلص الختامي.

- 1. لا يتم عمل المستخلص الختامي أو تسوية أي حسابات نهائية إلا بعد الأتي :
- 1) التسليم وهو الإكمال والإنهاء لجميع تفاصيل البنود بجنول الفنات والكميات والتسليم لكل من مندوب الطرف الأول والاستشاري والمالك دون وجود أي ملاحظات واستيفاء جميع البنود التعاقبية.
  - 2) اعتماد الحصر النهائي للكميات من الطرف الأول.
  - 3) تعليم أصل الشهادات والاختبار الله دون وجود ملاحظات عليها.
  - 4) تسليم أصل شهادات الضمان للأعمال دون وجود ملاحظات عليها.
  - 5) توقيع الطرف الثاني على بيان الغرامات الموقعه من الطرف الاول ان وجد.

### 25. غرامات التأخير

- في حالة تأخر الطرف الثاني في انجاز وتسليم الأعمال تطبق غرامة تأخير على البنود المتأخرة طبقا للكميات التعاقبية أو الفعلية أيهما أكبر بنسبة 1% عن كل أسبوع تأخير أو جزء منه بحد أقصى 10% من قيمة الأعمال المتأخرة على أن يتم احتساب نسية الغرامة تراكميا
- 2. بخلاف ما ذكر سابقا قائه يحق للطرف الأول خصم الغرامات التي تحملها في حالة تأخر الطرف الثاني في تنفيذ الأعمال موضوع التعاقد عن البرنامج الزمني التفصيلي الموقع من الطرفين من مستحقات الطرف الثاني.

### 26. الإخلال بالعقد والغاءه.

1. إذا أخل" الطرف الثاني" بأي من شروط العقد أو توقف عن تنفيذ الاعمال أو جزء منها لاي سبب كان دون أو أظهر بطء في سير العمل أو أهمل أو أغفل القيام بأحد إلتزاماته المقررة ولم يصلح أثر ذلك فور اخطاره ، كان " للطرف الاول" الحق في سحب الاعمال من "الطرف الثاني" و استادها لمقاول اخر وتنفيذها على حسابه دون أدني اعتراض من الطرف الثاني

4112141



Issue Date: Issue No.:

Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue date: 01/09/2021

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتياجات

### 20. الضرائب.

1. يلتزم الطرف الأول باسداد ضريبة المبيعات على المقاولات 5 % (إن وجد)، كما يتحمل دمغات الاتساع لنقابة المهندسين والتطبيقيين واتحاد المقاولين والتي تستحق على مستندات العقد وذلك طبقا للقوانين المنظمة لذلك إن وجد.

### 21. القانون و العملة و اللغة.

- الطرف الثاني مسئول عن تنفيذ قانون العمل رقم 137 لسنه 1981 والقوانين المعطة والمكملة له وكذلك قانون العمل رقم 12 لسنة 2003 والقوانين المعنلة والمكملة له وكنلك جميع القرارت والتعلميات المتعلقة بهما وعليه اتباع كل ما يصدر بعد التوقيع كما يلتزم الطرف الثاني باتباع كافه القوانين والتشريعات المعمول بها حاليا بالدولة
  - 2. العملة في هذا العقد هي الجنيه المصرى.
  - 3. اللغة في هذا العقد و المرسلات هي اللغة العربية.

### 22. السلامة والصحة المهنية والأمن الصناعي.

- التزام عمالة الطرف الثاني بقواعد الامن الصفاعي و السلامة والصفة المهنية طيلة التواجد داخل الموقع النسابق ذكرد اعلاه و اتباع اللوحات والإرشادات الارشادية الخاصة بالأمن الصفاعي والسلامة والصحة المهنية من ملابس و خوذ و احذية على سبيل المثال لا الحصر التي يحدد مواصفاتها الطرف الاول و في حالة تواجد اي عامل مخالف لهذه القواعد يتم اولا اخراج العامل المخالف من الموقع السابق نكره ثانيا يتم اخطار الطرف الثاني مرة واحدة كتابيا ثم يحق للطرف الاول خصم المبالغ المنصوص عليها في غرامات مخالفة الصمحة والسلامة المهنية نظير كل فرد مخالف و اخراجه من الموقع السابق ذكره فورا على أن يخصم هذا المبلغ من أي دفعات لاحقة مستحقة للطرف الثاثي
- 2. يلتزم المقاول بتنفيذ خطة السلامة مع تسمية الشخص الرئيسي في منظبته الذي يعتبر مسؤولاً عن إدارة الخطة، وإذا فشل المقاول في الالتزام بالخطة خلال مدة المشروع ، يتعين على ممثل الطرف الاول حجب 1 ٪ من استحقاقات الطرف الثاني بموجب كل بيان للمداد حتى يلتزم الطرف الثاني بالخطة، وتثبتمل خطة السلامة هذه على جميع متطابات سلامة الأعمال و نظام الوقاية من الحوادث.
- يجري الطرف الثاني في جميع الأوقات عملياته بموجب هذا العقد بطريقة أمنة لا تتنسبب في تعريض الصدحة للخطر، والحاق الأذي الجندي بالأشمخاص وتلف الممتلكات أو الخامات، ويمتنل الطرف الثاني لجميع لوائح النسلامة المعمول ويوفر الطرف الثاني على نفتته الخاصة، جميع معدات الحماية الشخصية اللازمة لجميع موظفي الطرف الثاني بما في ذلك أحنية السلامة والقبعات الصلبة والنظارات الواقية وغيرها من معنات السلامة ، وعلى النحو المشار إليه في المواصفات، وبالإضافة إلى ذلك، ينبغي على المقارل التأكد من:
  - دخول العمال بيوياتيم
  - استخدام معنات الجماية الشخصية

161/18-194



Document Code: Issue Date: Issue No.:

ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue date: 01/09/2021

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات الدارة العقود والاحتياجات

و" للطرف الاول " الحق في احتجاز كل أو بعض ما يوجد بموقع العمل من منشـــات مزقته و مباني والآت وأدوات ومواد وخلافه حتى بعد انتهاء العمل ضمانا لحقوقه.

- 2. من حق الطرف الأول الغاء العقد مباشرة ودون الرجوع إلى الطرف الثاني ودون إعذار أو سابق إنذار في حالة اخفاق الطرف الثاني في اعتماد العينات والرسومات التشغيلية أو الصابات الانشانية دون أن يترتب أية مطالبات مادية تقع علي الطرف الأول
- 3. في حالة فسخ العقد لاى سبب تعاقدى قبل انتهاء المدة التعاقدية المتفق عليها يلتزم الطرف الثانى بتسليم كافة المواد نطاق تنفيذ الأعمال والموردة من الطرف الاول ويسلمها كامله وبدون أي عيوب ناتجه عن سوء الاستخدام أو الرعونة في الحفاظ عليها ويتحمل الطرف الثانى على نفقتة الخاصة كافة الأضرار والخسائر التي لحقت بالطرف الأول وإن تباطى في تنفيذ ما تم اتلافه يتم اصلاحها من قبل الطرف الاول بالخصم على الطرف الثانى .
- 4. يحق للطرف الاول فسخ التعاقد مع الطرف الثاني في اي وقت مع عمل مستخلص ختاي للطرف الثاني يشمل جميع الاعمال والتشوينات بالموقع او المصنعه خارج الموقع طبقا للجدول الزمني وزياره مكان التصنيع ولا يحق للطرف الثاني المطالبه بما افاته من كسب او ما لحق به من خسارة

### 27. المراسلات و الاختام و ادارة العقد و المسئولية المالية :

- 1. لا يعتد بأي مراسلات أو مكاتبات من و إلي (مندوب الطرف الأول بالموقع الطرف الثاني) لا تصل منها صورة إلى
   كل من:
  - 1) إدارة التنفيذ متمثلة في ( مدير المشروعات ومدير المشروع ).
    - 2) إدارة التعاقدات بالمكتب الفني متمثلة في (مدير الادارة).

### 28- المنازعات :-

1. كل نزاع ينشَا في هذا العقد أو ما يتعلق به يكون للطرفين العمل على حله ودياً فإذا فشالت الحلول الوديه تفصل محاكم الجيزه في النزاع القائم بين الطرفين طبقا للقانون المصري.

Felis Fill



Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue Date: Issue date: 01/09/2021

Issue No.:

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتياجات

### 30- تحرير العقد ونسخه

1. تحرر هذا العقد من نسختين وتم التوقيع عليهما من الطرفين وتسلم كل منها نسخة أصل للعمل بمقتضاها.

a. جدول الفنات والكميات - مقايسة الاعمال التعاقبية

b. لائحة الغرامات الخاصة بالسلامة والصحة المينية





Document Code: | ECB-IMS-PU-F-009.V1 Issue Date: | Issue date: 01/09/2021

Issue No.: 1

الشركة الهندسية للتجارة والمقاولات إدارة العقود والاحتياجات

9		1	
900		뼥	
p		٦	
ζ,		J	
r	Ŧ	1	
lps pa		Ξ	•
	÷.	١	-

	Q,	+-	54	n	4	ري د	ė	7	50	6	10
CIDE JOHN CEPTICIS	一一一	العمل بدون متصريح (تصريح أعمال مثل إنشاء شدة أو أغمال كوّرياء)	الدخول للموقع أى الممل يدون بعض أو كل مهمات الحمارة الشخصية	التدخين في الأماكن القير مخصصة للتدقين	الدخول للأماون المحظورة بدون تصريح (مثل المخازن أو غرف التهرباء/ المولدات)	استخدام المعدات أو الالات بدون اعتمادها وكأميني	العبث بمعدات او سمتكات الشركة او التعيل	مخافة تطيمات (ارشادات از توجيهات) السلامة والتسمة المهتية بالموقع	عدم الإبلاغ عن المدرادي	المتراح باقول او باليه او المشييل ة	أي مخالِبَ للقاتونَ العامِ
MOHAMMAD ELHADDAD GROUP (MHG) ENGINEERING FOR PROJECT MNAGEMENT & CONSULTANCY (EPMC) HSE DEPARTMENT SAFETY VIOLATION PUNISHMENT	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	٠٠٠٠ جنوبه شدسم مع إنسدار إندار كتابي	٠٠١ جنيه خصم مع إصدار إندار كتابي	٠٠١ جنيه خصم مم إصدار إذار كتنيي	٠ ٥ ٦ جثيه خصم مع إصدار إذار عتابي	٠٠٥ جنبه خصم مع إصدار إذار كتبي	١٠٠ خينيه خصم هي إنسدار إندّار وسيري	٥٠٠٠ خِنيهُ خنسم هج إنسدار انذار پائابي	٠٠٥ جِئْنِهُ خَصَمِ مِع إَصَدَارِ إِنَّالِ عَيَّامِهِ،	٠٠٠ جنيه خصم مع إصدار إنذار كتابي	٠٠٠ قريب، خصم مع الاستبعد من المرفع
	A STATE OF THE STA	for a contract the same of the	ا د. استان شطاب الذار فأمي مردة خصم و إحداد شطاب الذار مالاستاهاد ماء المهاوء	ثالث مرة: خصم مع الإستبولا من الموقع							

ECB-IMS-PU-F-010,V01 01/01/2022

عقد مقاولة

13/2/2023 التاريخ:

المشروع: البنك الزراعي المصري بالغربية ـ موقع شوير

ECB-21-BNK-2036-SPM-SWF-COS-ARC-0009

الأعمال: اعمال الكومات وكيرتن

الطرف الأول: الشركة الهندسية للتجارة و المقاولات

الطرف الثاني: إيجي لابن للدعاية والاعلان

رقم سجل:151026 رقم التليفون :

الإجمالي	اللقة	الكمية التعاقدية	الوحدة	ينود الأعمال	م / البند
127,500 <b>3</b> 000	1,500	/s 20	2e	بالمتر المسطح توريد و تركيب وحداث تجاليد واجهات الومنيوم (الكومات) سمك بمم وزن PVDF (25ميكرون) 500 (25ميكرون) PVDF (25ميكرون) 500 بكذا ملاوي المحتول PVDF (25ميكرون) 500 بكذا منافع المحتول ا	1
40,000	4,000	10	م2	بالمتر المسطح توريد وتركيب واجهلت زجاجية تموذج (س1) م من زجاج مزدوج 24مم مطلبق للمواصفات، الفارجي من زجاج مقوي عقل للحرارة سمك 6مم والداخلي زجاج مقوي سمك 6مم بينهما فجرة 12مم طبقا للمواصفات.  Structural glazing curtain wall, with double glass 24 mm Outer Pane:6mm tempered blue gray SSOB on Azuralite Spacer: 12mm  Inner Pane: 6mm clear tempered with low E المستان الواجهات من الانظمة 5500 من بتناج الوبكوقطاء mullion95 mm أو mullion95 mm أو ميمتلهم والسعر بشمل توريد وتركيب مستئزمات تحويل الضلفة الثانية إلى م تحركة cw5216.1 من 10p المسروات وذراع تمنع الضلف من الفتح لمسطحة اكثر من 15 درجة عند النازوم كل ما يلزم للهر الأعسل على الوجه الأكمل طبقا للرسومات والاوان والمواصفات الفئية ولوح النفاصيل المعتمدة من قبل الاستشاري وحسب تعيمات المهتمي	2
167.500			-	الاجمالي	1

ملاحظات النظافه مستوليه المقارل

لا يوجد سكن .

مِدَةُ تَتَفَيِّدُ الأَعْسِالُ - (start activity ) طبقا للجدول الزمني

الطرف الاول

غرامات التأخير

في حالة تأخر المقاول (الطرف الثاني ) في تنفيذ الأعمال تكون غرامة التأخير (2%) عن كل أسبوع أو جزء منه بحد أقصى (10%) من قيمة التعاقد الاجمائية

المدير التنفيذي

مدير المشروع

الطرف الثاتي

مقاول الباطن

70000

12 1 / 18 y

Page 1 of 1

وزارة المعوين والتجارة الداخلية جهاز تشية التجارة الداخلية الادارة المركزية للسجل التجارى مكتب سجل تجارى استشار القاهرة تاب رام ہ فتلونیا مع مراعاة اعمام فلوکين وظوفج وفلولوات اشمارياً و على فشرعه همدول على علم شر اغيس فلارمه منهائم و نشاطها وحق الاقتراض وخرص وكل ذلك بلسم الشركةولمسائمهارعاك لهم مق التوقيع على علود هشراء وشيع وخرمن الآسول الشرعة ومستكاتها لتطايبة والأرامس ولسيفوات ولنغوانك ولهم على لم سيندس ووعلام تشرعه ولهم من توكيل او نفويش شعير في ين او بعش ما ذكر... المع طالب المستكرج رمضان حدان رمضان سالم وقد سددت الرسوم (خلاف مقابل التعوز) وقدرها : ١٠٠٠ جنيه (عدد ١ نسخه ) يموجب فسيمة . مجموعة في ١١/١١/١٢، ١ و المسلم مكتب استثمار القاهرة تعريرا في ١٧/١١/٢٢ مسئول الطباعة مضد سعد حبيبي العدس إصدار مكتب استثمار القاهرة تعريرا في ١٧/١/١٧ مسئول الطباعة مضد سعد حبيبي العدس كعلية مرتباتهم واجورهموكل ذلته بلسم فشركة ولمسقمها ولهم مئ قبتس وفق لمبطئ وترفيع وتحوزا ويهل وتستينكأة فلنشات ولتهارية وليرام كانة شعفونو فمشارطات وتسطفات شس تنمق يعدمكت الشركه إللفة أو بالإحراء مستقرع من المعجل التجاري رقم ٢٢٠٠١، (أمال مسلولية محيودة مركز عام - عدد الفروع · ) الرقم الفومي المنشأة: ٨٥٠١م، ٨٥٥ الرقم الموحد للبيجل التجاري (٢٠١١ - ١٠٠٠، ٢٥٠١) أي عمط أو غطب أو تعيل أو تعشير أو أفتام بذلاف عمار الجمهورية يلقى خذه الوفيقة P COLUMN . Vor TT-11-1-17 17:1A:. A ساير المكتر مفط رغم ٢٠٠٦ ٦

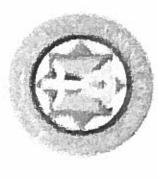
. Hito herewites gov as (1) (c) and (c) by the flatter of a flatter of the flat 41, 14, 60, ..... 子七二祖子日本 A Land Garden  $\begin{cases} 1 & \text{distilled} \\ 1 & \text{dis$ The said of the said 

دوارة المعربان والقبارة الدخلة مهال تلمية التجارة الدخلية الادارة المركزية للسجان التجار ال مثنه سجل تجاري استثمار الخامرة 41/41/64-4 141.11-5 474 T.111F+ T-T-/-Y/12-1- 10mm 日本 LEG. 141 ..... 1A11 すべてまいれる figg Line carry 17 - 1 - 1 - 1 - 1 مستفرج من السجل النجاري رقم 110.161 (آنات مستولية مجدودة مركل عام - شنة المروق ) هرفم القومي المنشأة (1011.161 هـ الرقم تصوحة السجل النجاري (1711 - 1011) أي عيمة أو منظ أو تحقل أو تحقيل أو تحقيد أو تحقيد أو تحقيم بغلامة خمار الجمهورية بلعن بغدة الوابقة لللغيال واستر فلترغاه ولماس المراسيها شام مدين المهاب وغلمل يكافأة للمكليم وقلاك شماش مع جميع للسواء فتدامل مع جمع تهوك والمعارف وشوائي على تتجله فكلهبمع ثقير ونهم سيتمان تومطرابل قي هذا لتمته وسي تسلطك إدارة فشرغام تندمل واستها فيما خاما 日本日本 こくしょ 湯 はんかんはんしゃ となる 日本 للمفرمها وغير المعتومية وتتطاع تنعتر ولطاع ازتسال والعقاع وتتسارف من سمه ولودع ولتح مسابك وتتلة سور لستمدار شهادت وغطابك اهتمش والإراج عرارش لشاثا تمان عمدان رمعمان سشم مرفية ٢١/٤٠٤٠ ومدر -بجرون وطنتلهم تندد لجبر ممددة يعثل شديرون لتشريخ قس بية للطامة وللمديرين مطلعهن فومنطردين للحق في - - - - 1/1 - /ANT! - -لوسئل المسعوطة وشطرونة Lake Jim Camb g Strategies. は 日本子 とって فيتميل غيثية والإملان بلغة Lough the state bearing はのはのかはしい はまる方理 清日は日の رے فیما ترمید رکات ますってはなちまする るまれるつけあた 日本 はてまる Company of the property of the 日本月から 11/2-1-2-120 4934 項目 二十二十二十二 مستعد رقم ! من ؟ ١٠٠١ - ١١ - ١١ - ١٩٠١ (١٠٠٨). 古人一切の大子 1177 

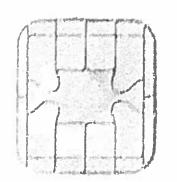
111 طالب فستقرع رمشان حدان رمضان الم الله وروم (كان علي تصور) وقدما : ١٠٠ جيد (عد ( استه ) يوجه فسعة ، مجموعة في الحراق المرافقة

المثلم الماهرة بعريرا في ١١/١/١٤٠٣ سنول الطباعة محمد سعد حيين الغنس معين الماهرة بعريرا في ١١/١/١٤٠٣ سنول الطباعة محمد سعد حيين الغنس





てはないかい さず ました A Same of the second second second ある。ヨーデーススの



THE TANK OF THE PARTY OF THE PA 570 5 2 2

2630406266306288

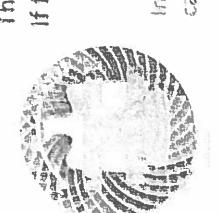
## البطاقة الضريبة

يحظر استخدام هذه البطابة إلا يمعرفة الممول أو وكياء القانوني. وفي حالة العثور طيها، يرجي تسليمها إلى الرب مامورية ضريبية.

This card should be used by the tax payer or his legal agent. If found, please hand it to the nearest tax office.

In case of losing or steaking please call 19897 / (02) 27929911

ر مان المدر المدرة يرجى المسال المان (102)27929911/19897





# الضريبة على الميمة المصافة



17.7

ما سبد اسماری اسماد اسمار اسماری اسماندای برزناممر البردل طریل مصرات هده مسهادة منا بال ایجی لاین الدعایه و الاعلان العسوان بود على تادي بريس قلوب البد قلوب القلوب

هست سه تساحيسك وهسستا لتحسسوني فانون الدستريبية عنان



584 - 892 - 586

- Comment of the second

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

17.12	-	-	
22/1/27			
1	_	-	
113.4			=
-		-	
	TE 22 1 2 3 4 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		

اورة المركزية تسيين لتجود البا سيز كبير و لستمار الماهرة	1211								
چار لتجری شار لقاهرة					يري ن بدرياً المريكاناً		ا – ليجي لان تناعبة والاعزن Anio وSy	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	
قرفع لقومی شنشاد: . فرفع لموجد تسجل نشیزی ۱۹۰۱،۱۰۰ او کشته او شخب او تطیل یینی هاه دونیقهٔ	د سه کستان و شده و ترین و مستر میکنده و مسیده ۱- است و کشف کشرت و کستان می انتشامی کو میزند کشیدی و کیومیه کیسید ۱- بری و میمو کشیش نکر میبو و مسیده ایری است و کشف کشرک و می می کشون بید در و شیرک و می نید می کیوکی پیشید ایری است و تومیل و میمو میکنده و مسیعه و برد بیشید کرای کشیره و تولیق پیشید اقامت کار می و میمیل و میمو میکنده و مسیعه و بردی میشید کرای کشیره و تولیق	10 mm	14 مثر رند	مر زقر ۱۹۸۰ مصر رقر محمد محمد محمد محمد محمد محمد محمد محم	غومی ۱۹۴۳-۲۰۱۱،۱۹۸۱ مئی – و پیشر لمثیرون وغلفها نعدهٔ غیر محدة دیبش لمنیرون فشریکهٔ قی	حلاكياسي تاير وليه ميشعين تومثريين في هذا لصند وسع لسنفك إيراء لشركتم لتعفل بلسها فيما حداما	احاط به صراحة عقد لشركة أولققرن أو لاحته تسفينية تجمعية لغضة وتعنيرين مجتمعين اومتفريين لحق فى	تسفن بنسم نشرکة وشمن اغراضها لمام جميع لجهات تحكرمية وغير تحكرمية وتقتاع تدم وفقاع الاعمال وقلقاع تنفص بكفة للكلهم وكتاع تتمثر مع جميع تبترى	ر لمصارف من سعب و بداع رفتع هسابك وكفة صرر تتنزل مع جميع ليتوگ و لمصارف و تترقيع على دنيكان و استصدو شهدت و خطابات لخنمان و (افراج عن راس لمق
تانیزی ۱۳۰۱ ما ۱۰۰۰ م. غی طاه شوئیلهٔ		اما در می سی تشرید و فصمه قمری از و مرازد از		رلىتىكى، ئاھىيە والاختان يىغە ئىرسىل ئىسىر يەر ئىدىرى يا	وفرنية،تترييت لسونية. اعدل تشطيت وشيكرر، تجرة	لطفة و تتوزيع غيما هو مسسوح به فقوتا بيجوز تشركة فن تكون	نها مصنحة تو تشترگ باي وجه من توجوه مع تشركك و غيرما تش	تراول اعداد شبيهاباعدتها و التي قد عنونها على كمقع غرشها في مصر و في فقع جي	
	ا ساری در به یه شدم استان استان میساید ساز فرای استان در میس در یا تشدر استان ید اشتان دیری صعبه	البارج المراجعة بيس لايت المساورة و مواطعة مياه الاستام وإلا مريج عاشج القراع الا لوكات (*)	ندز ۱۰ سائنا من ۱۳۰۵ - ۲۰۰۱ حر	7 10 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0					
	ا مو ن مسار الاسار المسار الم	Ĩ.	F 7.	ساله ۸ - فارن درگیا - بازی ۲ - ش نعی	ياريس - کيوب هبد - تيوب -	6 6	***************************************		
	ا میں اس و در اسال است معنی اس و در اسال اسال میں دری و دنا اسال میں دری و دنا اس مال می درج	14				•			

رطاب المستفرج رمضان حمدان رمضان مدالم مسلت الارسوم (خلاف مقابل التميز) وقدرها : ١٠٠٠ جنيه بموجب فسيمة ، مجموعة في ٢/٢/٢/٢٠١ دو مكتب استثمار القاهرة تحريرا في ٢/٢/٢٠١ مسئول الطباعة محمد سعد حبيبي العس setting than it is a not a little of the first be free to the

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

مقته رقم ۲ من ۲	امرکز علم - عدد المفروع .) ۱۰۱۰۰۰	(ذان مسئولية مط بط للسجل التجوري أو تعيل يلقي هذه ا	تَخَرَجَ مِنَ السَّجِلُ التَّجِلُ يَ رِفَمِ :٢٢٠١٥١ الرفَمِ القَومِي للمنشاءَ: الرفَمِ المو أي كشط أو شطب	ى من السجل التجار الرفع القومي للمنا	تجارة الداخلية بارة الداخلية السجل التجاري السيكل القاهرة	ُ وزارة الشوين والا جهاز تشية التو التدارة المركزية لا مكتب سجل كجارى
	() الاعتماع لما و المدارة مؤليق المعير عش التام الا يعميد المصادر الوقادة عن المنسيد المؤموج بدلا المعن المؤموج بدلا المعن (م) الاعتماع المؤمد المنسقة بالاقارب (ع) المقام المعارة المقابل أو المرابة المستستية أو المنطقة المراوب المعارة بدمات البار المتام المن تتتام (م) الاعتمام المؤمد المقال أو المرابة المستسية أو المنطقة المراوب المعارة بدمات والمؤمد المتام المعارف و المؤمد المنطقة المن		رفع تنسيوش () فحدث تشترية (ب) مراحب الاختراع (ج) فراحوم و قسمة ج هستامية	() فعط هي غلق عليم عبد) (a) فعط هي عبد) 1- في ديرة علي فعيل 1- في ديرة علت تفرو	) علم و دُمَن قدو فيستشر في فيطر قريبس المام و فيووع و فولات لتهذار إما يقو رمن على قشراء و فيسية فينواية الميليق فيودة ش الميليق تبه فتراء و يدين الميلي تبه فيرود و يدين الميل تسابة فيمين المومين الميل فيمين فيميان وممنا	ا تو کلاه فسوسی ما سی قرع و توکلن سر زخت قل سو ریج و مخر ملکه وهسید
		(11)	(11)	(1.)	(÷)	(-)
9					مقال رأس فعل ۲۰۰۰۰ ا	-
					مصرى لاغرر	

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

77:03:17 17:7-7-7:47 するでもしい

الزام كزيانات والزراء

ر، شريز ريجر، دييا، جهر عبا، تبير، دييا،

ی توکید بی تنویعش فتیر آن بی او بیشن با ذیر.. يظرخس وفرهر ويل لك يسسم فشرككونعستمهاوكلتك لهم حق فتوقي عثل عفوه فشراء وهبئ وطرهل لاسول فشركة وستتلثها دعلزية والأرضى ولسيئرت وفستوثك ولهم فعق فرشيئ ومزلا مستنسس ووفلاء فشرته مرتبتهم واهررمويل مئه بئسم فشرعة ونصفحها وتهم مق قبض ويقع فسيقغ وتوقيع وتعويل فهي وشنيلتانة فسندك الاثبه وشنيئهة ولرام كفة فطربو فسنترطث وفسطنت فتركة بشلا نو يخطر

بية مع مرايعة لعضم فقوض وطوفع وفقرات تسشية وغش فلرعة فعمول يترعفة تترتفيس فتومة لبيئيرة تشائقها

مستشير فلاهرة تعريرا في ١٥ إم ١٩٠٠ مستول فطباعة معمد سعد مهيس فلاس " " net trange and the transfer of the second some was and anner

المنظم المسائل المراب المنظم المسائل المسائل المسائل المنظم المراب المسائل المسائل المنظم الم