**Протокол № IDprot**

**общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме**

**по адресу: IDadress**

г. Москва «24» июня 2019 г.

Дата проведения: «24» июня 2019 г.

Время проведения: 19:00.

Место проведения: ул. Академическая, д.7, к.1 около 1 подъезда.

Время начала регистрации участников заседания: 18 часов 30 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 19 часов 00 минут.

Начало заседания: 19 часов 05 минут.

Окончание заседания: 21 час 15 минут.

Очередное общее собрания собственников многоквартирного дома по адресу: Москва, ул. Академическая, д.7, к.1 в форме очного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Пронин Алексей Петрович (кв. 134), Панина Татьяна Васильевна (кв. 205).

Лицо, председательствующее на общем собрании: Пронин Алексей Петрович.

Секретарь общего собрания: Арбузова Наталья Петровна.

Лица, проводившие подсчет голосов: Панина Татьяна Васильевна, Курицын Сергей Сергеевич.

Общая площадь многоквартирного дома – 1120 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 670 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 100 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 350 кв.м.

Участвовали в голосовании: Собственники (представители собственников) жилых помещений – 59%. Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 3%.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 62% голосов от общего количества голосов. Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**Повестка дня:**

**Вопрос № 1.** Утверждение Регламента проведения общих собраний дома, расположенного по адресу: Москва, ул. Академическая, д.7, к.1.

Голосовали ЗА 59%, ПРОТИВ 2%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1%. Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

**Вопрос №2.** Расторжение договора управления с предыдущей управляющей организацией ООО «Комфорт» в одностороннем порядке.

Голосовали ЗА 57%, ПРОТИВ 5%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0%. Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

**Приложения:**

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 10 листах.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 лист.

Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 10 листах.

Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Пронин А.П./

подпись

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Арбузова Н.П./

подпись

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Панина Т.В./

подпись

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Курицын С.С./

подпись