**ĐẠI HỌC QUỐC GIA THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC KHOA HỌC TỰ NHIÊN**

**KHOA CÔNG NGHỆ THÔNG TIN**

🙠🙠🕮🙢🙢Logo

Description automatically generated

**BÁO CÁO ĐỒ ÁN CUỐI KỲ**

**MÔN HỌC: TRỰC QUAN HÓA DỮ LIỆU**

**PHÂN TÍCH GIÁ NHÀ Ở HÀ NỘI**

Giảng viên: TS. Bùi Tiến Lên

Nhóm thực hiện: Nhóm 7

Lớp: 21\_21

TP Hồ Chí Minh, tháng 7 năm 2024

NỘI DUNG

[I. Thông tin nhóm 1](#_Toc171241300)

[II. Mức độ hoàn thành của từng thành viên 1](#_Toc171241301)

[III. Nội dung báo cáo 2](#_Toc171241302)

[a. Mục tiêu của đề tài 2](#_Toc171241303)

[b. Phạm vi đề tài 2](#_Toc171241304)

[c. Kết quả nghiên cứu 2](#_Toc171241305)

[1. Dashboard 2](#_Toc171241306)

[2. Câu hỏi 1: Sheet 1 … 2](#_Toc171241307)

[3. Câu hỏi 2: 2](#_Toc171241308)

[d. Các tiêu chí đánh giá và mức độ hoàn thành 2](#_Toc171241309)

[1. Kết hợp nguồn dữ liệu đáng tin cậy 2](#_Toc171241310)

[2. Phù hợp với mục đích 2](#_Toc171241311)

[3. Rõ ràng và dễ hiểu 2](#_Toc171241312)

[4. Sự tích hợp và liên kết 2](#_Toc171241313)

[5. Tương tác và điều hướng 2](#_Toc171241314)

[6. Thiết kế hấp dẫn 2](#_Toc171241315)

[7. Phân tích dữ liệu 2](#_Toc171241316)

[8. Tích hợp AI 2](#_Toc171241317)

[IV. Tài liệu tham khảo 3](#_Toc171241318)

# Thông tin nhóm

Nhóm 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| STT | Họ và tên | MSSV | Mức độ hoàn thành nhiệm vụ |
| 1 | Trương Hoàng Nhân | 21120402 | 100% |
| 2 | Nguyễn Hoàng Quân | 21120403 | 100% |
| 3 | Lưu Kiến Đạt | 21120429 | 100% |
| 4 | Hoàng Thu Thủy | 20120382 | 100% |
| 5 | Lê Bảo Hiếu | 21120451 | 100% |

# Mức độ hoàn thành của từng thành viên

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| STT | Họ và tên | Công việc | Mức độ hoàn thành |
| 1 | Trương Hoàng Nhân (Lead) | * Phân công, quản lý tiến trình * Viết báo cáo * Vẽ biểu đồ Tableau * Làm slide | 100% |
| 2 | Nguyễn Hoàng Quân | * Vẽ biểu đồ Tableau * Chọn chủ đề và dataset * Tìm hiểu GeoJSON | 100% |
| 3 | Lưu Kiến Đạt | * Vẽ biểu đồ Tableau * Viết báo cáo phần dashboard | 100% |
| 4 | Hoàng Thu Thủy | * Vẽ biểu đồ Tableau | 100% |
| 5 | Lê Bảo Hiếu | * Vẽ biểu đồ Tableau * Viết báo cáo | 100% |

# Nội dung báo cáo

## Mục tiêu của đề tài

## Phạm vi đề tài

## Kết quả nghiên cứu

### Dashboard

### Câu hỏi 1: Sheet 1 …

### Câu hỏi 2:

## Các tiêu chí đánh giá và mức độ hoàn thành

### Kết hợp nguồn dữ liệu đáng tin cậy

…

### Phù hợp với mục đích

…

### Rõ ràng và dễ hiểu

…

### Sự tích hợp và liên kết

…

### Tương tác và điều hướng

…

### Thiết kế hấp dẫn

…

### Phân tích dữ liệu

…

### Tích hợp AI

# Tài liệu tham khảo

**Lê Bảo Hiếu:**

Worksheet name:

* Tỉ lệ loại nhà
* Thời gian nhà được bán nhiều
* Giá trung bình mỗi tháng
* Số lượng giấy tờ pháp lý
* Bản đồ khu vực Hà Nội
* Những con đường đắt đỏ nhất

**Hoàng Thu Thủy**

Worksheet name:

* Giá lớn nhất
* Giá bé nhất
* Những địa chỉ đắt đỏ nhất
* Những địa chỉ rẻ nhất
* Số lượng nhà
* Dashboard 1

**Lưu Kiến Đạt**

Phần các tiêu chí đánh giá