

SOCIO ASEGURADO		RAMO	SUBRAMO	NRO POLIZA / FACTURA		
ALTERNATIVA BAHIENSE SOCIEDAD CIVIL		SEGURO COMBINADO	Consorcio	01-04-07-30013568		
HOLDICH 360		VIGENCIA				
8000 BAHIA BLANCA, BUENOS AIRES		DESDE LAS 00 HS. DEL 04/05/2020 HASTA LAS 00 HS. DEL 04/05/2021				
		LUGAR Y FECHA DE EMISION		CONCEPTO		
		BAHIA BLANCA, 27-04-2020		EMISIÓN		
Nº SOCIO	COND. DE IVA	Nº CUIT	TIPO Y Nº DOC		CLAVE BANELCO	CLAVE LINK
0408016667		30-64737373-5			0408016667	0408016667

SAN CRISTOBAL S.M.S.G. (en adelante LA SOCIEDAD), bajo las Condiciones Particulares y Generales y Cláusulas y Anexos de la presente Póliza, las que son convenidas para ser ejecutadas de buena fe, y de conformidad con lapropuesta de seguro presentada por el Socio Asegurado, la que se declara parte integrante de este contrato. La presente es válida como comprobante (R.G. Nº 1.415 Anexo I, Apartado "A", inc. d)

CONDICIONES PARTICULARES / RIESGOS ASEGURADOS	
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	SUMA ASEGURADA
Ubicación 1: SEGÚN DETALLE - BAHIA BLANCA (8000) - BUENOS AIRES	
Responsabilidad Civil a consecuencia de Incendio, rayo, explosión, descargas eléctricas y escapes de gas (línderos) - Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia	\$ 2.000.000
Responsabilidad Civil Comprensiva - Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia	\$ 5.000.000
Carteles y/o Letreros y/u objetos afines - Franquicia según cobertura principal	100%
Incendio, Rayo, Explosión, descargas eléctricas y escapes de gas - Franquicia según cobertura principal	100%
Rotura de Cañerías - Franquicia según cobertura principal	10%
Daños causados por obstrucción de cañerías y desagües - Franquicia según cobertura principal	2,5%
Ascensores y Montacargas - Franquicia según cobertura principal	100%
Responsabilidad Civil por trabajos de pintura, reparación y/o Refacción del edificio - Franquicia según cobertura principal	35%
Guarda de vehículos - Franquicia según cobertura principal	50%
Edificio 1 - Incendio - Prorrata - Sin Franquicia - Reconstrucción y/o reparación y/o reposición	\$ 300.000.000
Granizo - Prorrata - Sin Franquicia	10%
Incendio - Huracán, Vendaval, Ciclón y/o Tornado (H.V.C.T) - Prorrata - Sin Franquicia	100%
Gastos de Remoción de Escombros - Sin Franquicia	5%
Incendio Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia	\$ 10.000.000
Gastos Extras - Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia	
Cristales, vidrios y espejos - Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia	\$ 50.000
Contenido general(Edificio Nº 1) - Incendio - Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia - Reconstrucción y/o reparación y/o reposición	\$ 20.000
Granizo - Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia	10%
Huracán, Vendaval, Ciclón y/o Tornado (H.V.C.T) - Primer Riesgo Absoluto - Sin Franquicia	100%
Gastos de Limpieza - Sin Franquicia	5%
Daños por acción del Agua - Primer Riesgo Absoluto - Franquicia 10.0% de Suma Asegurada	\$ 98.000
Contenido general(Edificio Nº 1) - Robo y/o Hurto - Prorrata - Sin Franquicia	\$ 50.000
Matafuegos, Luces de Emergencia y/o Cámaras de seguridad - Franquicia 10.0%	
Equipos eléctricos o electrónicos - Franquicia 5.0%	
Las coberturas cuyas sumas aseguradas se expresan en porcentajes (%), se corresponden con la cobertura principal, según se especifican en las cláusulas que forman parte de la presente póliza.	
Rubro: Consorcio Permanente - Ubicación 1 - Edificio 1 18 CUERPOS - 216 UNIDADES - Cantidad de ascensores: 1	
MODALIDAD DE PAGO: Efectivo - Envío de Cupón Digital: Si	
El clausulado de la presente póliza se encuentra a disposición del Asegurado en el Portal de Autogestión (https://autogestion.sancristobal.com.ar) o en la App del Asegurado (Disponible para Android y IOS)	

LIQUIDACION DEL PREMIO		MONEDA	Pesos		
PRIMA	REC. FINANCIERO	TASA FIN. (TEA)	BASE IMPONIBLE	I.V.A.	I.V.A. R.G. 3337
\$ **57.859,17	\$ **4.050,14	13,60%	\$ **61.909,31	\$ **13.000,96	\$ **0,00
IMPUESTOS/TASAS		SELLADO	FONDO PREVISION	PERC.TSeH LA PLATA	PREMIO
\$ **743,81		\$ **909,55	\$ **2.514,37	\$ **0,00	\$ **79.078,00

La Entidad Aseguradora dispone de un Servicio de Atención al Asegurado que atenderá las consultas y reclamos que presenten los tomadores de seguros, asegurados, beneficiarios y/o derechohabientes. En caso de no haber sido resuelto el mismo o que haya sido denegada su admisión o desestimado, total o parcialmente, podrá acudir al Departamento de Orientación y Asistencia del Asegurado (D.O.A.A.), dependiente de la Superintendencia de Seguros de la Nación. A tal fin deberá dirigirse a: Av. Julio A. Roca 721, (C1067ABC) Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en el horario de 10:30 a 17:30 hs; o bien comunicándose telefónicamente al 0-800-666-8400 o 4338- 4000 (líneas rotativas), por correo electrónico a "consultasydenuncias@ssn.gob.ar" o vía Internet a la siguiente dirección: www.ssn.gob.ar. A través de las mencionadas vías de comunicación podrá solicitar a su vez información con relación a la entidad aseguradora.

PRODUCTOR		Nº MATRICULA
04-005343 - NAVARRO VALERIA ELIZABETH		82742
CATEGORIA	RAMO	ORGANIZADOR
TRADICIONAL	07	04-005375 - CS CONSULTORES DE PRODUCTORES ASESORES DE SEGUROS SRL

Esta Póliza ha sido aprobada por Superintendencia de Seguros de la Nación por Prov. 123.819. Cuando el texto de la póliza difiera del contenido de la propuesta, la diferencia se considerará aprobada por el asegurado si no reclama dentro de un mes de haber recibido la póliza.

La presente póliza se suscribe mediante firma facsimilar conforme lo previsto en el punto 7.8. del Reglamento de la Actividad Aseguradora.	
 Jorge R. P. Borsani Secretario	 Darío Rubén Trapé Presidente
 Valeria Roca Gerente General	

Nº DE INSCRIPCIÓN DE SAN CRISTÓBAL S.M.S.G.

Clave Única de Identificación Tributaria: 34-50004533-9
Impuesto sobre los Ingresos Brutos: Convenio Mult. Nº 34500045339-921

IVA Resp. Inscripto (incluido en la R.G. Nº 18/97 - AFIP)
Agente de Percepción Prov. Bs.As.: 000-65-0808-1
Agente de Percepción Capital Federal 01097/6
Agente de Percepción Misiones 34500045339

Impuesto de sellos:

Buenos Aires	000-84-0116-1	Corrientes	Inscripto sin Nº	Mendoza	101	San Luis	16-S
Capital Federal	34-50004533-0	Entre Ríos	154	Misiones	165	Santa Cruz	--
Catamarca	S-33	Formosa	R-40005	Neuquén	167	Santa Fe	202-000020-8
Chaco	34-50004533-9	Jujuy	S-5-1033	Río Negro	143	Sgo. del Estero	Inscripto sin Nº
Chubut	154	La Pampa	30457	Salta	1166	Tierra del Fuego	--
Córdoba	4-00-0006-1	La Rioja	R-0145	San Juan	1818	Tucumán	Inscripto sin Nº

ADVERTENCIAS AL ASEGURADO - SISTEMAS HABILITADOS PARA EL PAGO DE LOS CONTRATOS DE SEGUROS

En observancia al artículo 1º de la Resolución Nº 90/2001 (modificado por la Resolución Nº 407/2001) del Ministerio de Economía de la Nación y de su reglamentaria, la Resolución Nº 28.268 de la Superintendencia de Seguros de la Nación, San Cristóbal S.M.S.G. cumple en advertir al asegurado

Art. 1º Resolución 407/2001 del Ministerio de Economía de la Nación.

«...Los únicos sistemas habilitados para pagar premios de contratos de seguros son los siguientes:

- Entidades especializadas en cobranza, registro y procesamiento de pagos por medios electrónicos habilitados por la Superintendencia de Seguros de la Nación.
- Entidades financieras sometidas al régimen de la Ley Nº 21.526.
- Tarjetas de débito, crédito o compras emitidas en el marco de la Ley Nº 25.065.
- Medios electrónicos de cobro habilitados previamente por la Superintendencia de Seguros de la Nación a cada entidad de seguros, los que deberán funcionar en sus domicilios, puntos de venta o cobranza. En este caso el pago deberá ser realizado mediante alguna de las siguientes formas: efectivo en moneda de curso legal, cheque cancelatorio Ley Nº 25.345 o cheque no a la orden librado por el asegurado o tomador a favor de la entidad aseguradora....»

Art 2º Resolución 407/2001 del Ministerio de Economía de la Nación

«Los productores asesores de seguros Ley Nº 22.400 deberán ingresar el producido de la cobranza de premios a través de los medios detallados en el Art. 1º de la presente resolución.»

La obligación del pago del premio de operaciones efectuadas mediante descuento de haberes o conjuntamente con el cobro de créditos, planes de ahorro o cualquier otro procedimiento análogo, se considerarán cumplidas cuando las mismas sean descontadas del haber o en la fecha en que el asegurado o tomador abonó la cuota, independientemente del efectivo ingreso de los fondos a la entidad aseguradora.

Nómina de sistemas habilitados para el cobro en los términos del Art. 1º Resolución 407/2001 del Ministerio de Economía de la Nación:

a) Entidades especializadas en cobranza, registro y procesamiento de pagos por medios electrónicos:

- RapiPago - Chubut Pagos - Pampa Pagos - Pago Listo - Banelsip (Cobro Express, Fullcarga, Fullpago, etc.) - Entre Ríos Servicios - San Juan Servicios
- Pago Fácil - Provincia Pagos - Formo Pagos - Pagocoop - Bica Ágil - Pronto Pago - Santa Fe Servicios - Santa Cruz Servicios
- Cajeros Automáticos de las redes Banelco y Link
- A través de Internet: www.pagomiscuentas.com, www.linkpagos.com.ar y www.interbanking.com.ar (interpagos)
- Servicio de Pagos Visa: por internet, en www.visa.com.ar (opción Visa Home Socios). Por teléfono, llamando al (011) 4379-7700 ó 0810-666-7700.
- Servicio de Pagos Mastercard: por Internet en www.masterconsultas.com.ar opción Pago de Servicios.

b) Entidades financieras (pago en ventanilla):

- Banco Municipal de Rosario, Banco de la Provincia de Córdoba, Banco Credicoop, Banco BBVA Francés, Banco Macro, Banco de la Nación Argentina, Banco Supervielle, Banco del Chubut, Banco Bica, Montemar C.F, Nuevo Banco del Chaco.

Débito en cuenta corriente o caja de ahorros:

- Bancos adheridos al Sistema Nacional de Pagos

c) Tarjetas de débito, crédito o compras

- Tarjetas de Débito (sólo en sucursales): Visa Débito, Maestro.
- Tarjetas de Crédito (débito automático): American Express, Argencard / Mastercard, BBPS, Cabal, Coopeplus, Credencial, Diners, Galicia Rural, Italcared, Kadicard, Montemar Shopping, Naranja, Nativa, Nativa Mastercard, Nevada, Patagonia, Visa.