

## REGISTRO DE RIESGOS

Nombre del Proyecto	HouseRent	Código del Proyecto	G2.11	Fecha de Elaboración	23/10/2023
---------------------	-----------	---------------------	-------	----------------------	------------

ID D E L R I E S G O	CATE GORÍ A	RIESGO	P R I O R I D A D	IMPACTO			PROB ABI LI D A D	INTERESADO / FUENTE	RESPONSABLES		ESTRATEGIA / RESPUESTA
				AL CA NC E	TIE MP O	COS TES			SEGUIM IENTO	RES PUE STA	
R-01	Operati vos	Falta de compromiso de las partes interesadas.	Alta	9	9	1	10%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Reunión previa con los miembros del equipo para dejar claras la intenciones.
R-02	Proyecto	Definición del alcance incompleta o poco detallada.	Mo der ada	3	3	7	30%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Acordar previamente con el patrocinador que las tareas estén bien definidas.
R-03	Proyecto	Retraso en algunos de los milestone.	Alta	5	9	5	50%	Equipo de dirección y	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Negociar con el patrocinador un reajuste.
R-04	Proyecto	Falta de control de calidad.	Alta	9	7	9	10%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Realizar pruebas exhaustivas de calidad.

## REGISTRO DE RIESGOS

R-05	Recurso s humano s	No disponibilidad de recursos humanos.	Me dia	3	3	1	10%	Equipo de recursos humanos	Equipo de dirección	Equipo de recurso s humano s.	Crear un ambiente de trabajo donde todos los miembros se sientan parte del proyecto.
R-06	Operativ o	El director de proyecto no colabora ni se comunica eficazmente con el patrocinador.	Alta	1	5	1	10%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de direcci ón	Uso de una metodología adecuada que facilite la interacción entre el director de proyecto y el patrocinador.
R-07	Proyecto	No se ha estudiado a fondo los riesgos y el equipo no sabe cómo mitigarlos rápidamente.	Mu y alta	5	7	7	50%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de direcci ón	Realizar sesiones de identificación de riesgos al comienzo del proyecto en las que el equipo pueda contribuir a identificar riesgos potenciales.
R-08	Técnicos	Que algún servicio que vayamos a usar no entre en el plan educativo.	Baj a	1	1	3	10%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de direcci ón	Buscar un servicio similar que sea de software libre.
R-09	Organiza ción	El patrocinador tarda mucho tiempo en responder a los correos.	Me dia	3	3	1	30%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de direcci ón	Reunión presencial para hablar con el patrocinador.
R-10	Técnicos	El equipo conoce poco la tecnología utilizada.	Mu y alta	9	9	5	70%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de desarro llo	Estudio previo de los miembros del equipo de las tecnologías a usar.

## REGISTRO DE RIESGOS

R-11	Organización	Mejora de la comunicación con las partes interesadas.	Alta	3	1	1	70%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Asignar a alguien dentro del equipo del proyecto la responsabilidad de gestionar y facilitar la comunicación con las partes interesadas.
R-12	Proyecto	Aumento de la demanda del mercado	Media	5	1	1	10%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Diseña tu portal y operaciones de manera que sean flexibles y puedan adaptarse rápidamente a cambios en la demanda.
R-13	Proyecto	Innovación en el diseño	Alta	5	3	3	30%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de desarrollo	Implementa un enfoque de desarrollo iterativo que permita realizar ajustes y mejoras en el diseño a medida que se obtiene retroalimentación y se adquiere experiencia.
R-14	Organización	Colaboración eficaz del equipo	Muy alta	3	1	1	90%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Asegurar de que el equipo tenga un conjunto compartido de metas y objetivos.

## REGISTRO DE RIESGOS

R-15	Proyecto	Los requisitos del cliente se establecen de manera clara y no sufren cambios significativos a lo largo del proyecto, facilitando la planificación y ejecución.	Mu y alta	1	1	1	50%	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Equipo de dirección	Formalizar un acuerdo por escrito con el cliente que incluya los requisitos acordados y cualquier cambio en los mismos.
------	----------	--	-----------	---	---	---	-----	---------------------	---------------------	---------------------	---