

BORDEREAUX ANALYTIQUES

DES ACTES ET ÉCRITS DÉPOSÉS AU BUREAU

DE LA CONSERVATION DE LA PROPRIÉTÉ ET DES DROITS FONCIERS

DE COCOAOU

ET MENTIONNÉS AU TITRE FONCIER, N°

3831

INSÉRÉ AU LIVRE FONCIER D'

Ab. Calavi

VOL^B

II

F°

1832

DONT COPIE PRÉCÈDE.

REPUBLIQUE POPULAIRE DU BENIN

MOD. 1978 - DI - CF - 81

N° DU BORDEREAU

I

Le Conservateur
de la Propriété Foncier

GZ/LS.

CONSERVATION

DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

LIVRE FONCIER d^E LA CIRCONSCRIPTION d'ABOMEY - CALAVI.-

TITRE FONCIER N° 381

FORMALITE REQUISE

3 SEPTEMBRE 1991

REGISTRE DES DEPOTS

XVII N° 1517

BORDEREAU ANALYTIQUE

mentionné AU LIVRE FONCIER -

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
	<p><u>IMMATRICULATION</u></p> <p>Suivant Réquisition d'Immatriculation n°5057 du Vingt Septembre Mil Neuf Cent Quatre Vingt Dix</p> <p>Monsieur OIOU Hilarion - Econo- miste Principal S/C Monsieur NOUATIN Bruno - B.P. : 325 COTONOU, majeur non interdit jouissant de ses droits civils agissant en son nom et pour son compte personnel.</p> <p>A demandé l'immatriculation au Livre Foncier de la Circonscription d'ABOMEY - CALAVI.</p> <p>D'un immeuble suburbain non bâti de forme quadrangulaire d'une conte- nance totale de Onze Ares Soixante Dix Neuf Centiares (11a 79ca) sis au Quartier ATCHEDJI Commune Urbaine d'ABOMEY - CALAVI.</p> <p>Et borné au Nord par la parcelle présumée propriété de Monsieur BADA H. Léon ; au Sud par la parcelle pré- sumée propriété de Monsieur TCHEDESSI Désiré ; à l'Est par un passage de 6m et enfin à l'Ouest par la parcelle présumée propriété de Monsieur IDRISSOU Youssaou.</p> <p>Il a déclaré que ledit immeuble lui appartient en pleine propriété pour l'avoir acquis suivant Convention de Vente n°21/261/AD du Trente .../...</p>	

CONSERVATION
DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

Le Conservateur
de la Propriété Foncière

LIVRE FONCIER DE LA CIRCONSCRIPTION

d'ABOMEY-CALAVI

TITRE FONCIER N° 381

FORMALITE REQUISE

DU 20 AOÛT 2014

REGISTRE DES DEPOTS

VOL XXXIV N°49425

BORDEREAU ANALYTIQUE

Mentionné À LA SECTION IV

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
	<p align="center"><u>MUTATION PAR DECES</u></p> <p>Suivant certificat d'acquit de droit en date à Cotonou du vingt-sept Août deux mil treize, l'attestation de----- propriété et l'acte rectificatif dressés respectivement----- pardevant Maître Tadjou Deen LAGUIDE, Notaire à Cotonou, substituant Maître Gladys E. O.----- CAMPBELL, Notaire à Cotonou, momentanément----- empêché, les treize Août et huit Septembre deux mil----- quatorze-----</p> <p>Monsieur Hilarion OLOU, décédé à Dakar, le trois Avril deux mil quatre-----</p> <p>A laissé pour recueillir sa succession notamment----- l'immeuble objet du titre foncier numéro 381----- d'Abomey-Calavi, ses seuls héritiers à savoir :-----</p> <p>1) Madame Monique NOUATIN veuve OLOU,----- demeurant à Abomey-Calavi, quartier Agori, carré sans bornes-----</p> <p>2) Monsieur Raoul Olympe Ichola OLOU,----- demeurant à Paris, 14 Rue Arthur Groussier, 75010-----</p> <p>3) Monsieur Oni Ota Alain Géraud OLOU,----- demeurant à Abomey-Calavi, quartier Agori, carré sans borne-----</p> <p>Qui acceptent purement et simplement ladite----- succession-----</p> <p>L'immeuble objet du titre foncier numéro 381----- d'Abomey-Calavi est estimé à la somme de quinze----- millions (15.000.000) de Francs CFA-----</p>	

COUT : 45.000 F.

T.S.V.P

REPUBLIQUE DU BENIN

MOD. 1978 - DI - CF - 81

CONSERVATION

N° DU BORDEREAU

DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

3

Le Conservateur
de la propriété Foncière

LIVRE FONCIER DE LA CIRCONSCRIPTION

D'ABOMEY-CALAVI

TITRE FONCIER N°381

FORMALITE REQUISE

BORDEREAU ANALYTIQUE

DU 20 AOÛT 2014

REGISTRE DES DEPOTS

VOL XXXIV N°49426

Mentionné A LA SECTION IV

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
	<p style="text-align: center;"><u>VENTE</u></p> <p>Suivant acte dressé pardevant Maître Gladys-- E. O. CAMPBELL, Notaire à Cotonou, le----- dix-neuf Juillet deux mil douze-----</p> <p>1-Madame Monique NOUATIN veuve----- OLOU, Archiviste, demeurant à----- Abomey-Calavi, quartier Agori, carré numéro----- sans bornes-----</p> <p>Agissant tant en son nom personnel qu'au----- nom et pour le compte de son fils Monsieur----- Raoul Olympe Ichola OLOU, Etudiant,----- demeurant à Paris, 14 Rue Arthur GROUSSIER, 75010-----</p> <p>En vertu d'une procuration en date à Paris du-- seize Août deux mil onze, signé illisible par le--- Vice-Consul Général du Bénin-----</p> <p>2-Monsieur Oni Ota Alain Géraud OLOU,-- Public relation, demeurant à Abomey-Calavi,---- quartier Agori, carré numéro sans bornes-----</p> <p>Ont noms et ès nom cédé à titre de vente à----- Monsieur Aboudou Kabirou LAWANI,-----</p>	

COUT : 45.000 F.

T.S.V.P.

REPUBLIQUE DU BENIN

MOD. 1978 - DI - CF - 81

CONSERVATION

N° DU BORDEREAU

DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

3
Le Conservateur
de la propriété Foncière

LIVRE FONCIER DE LA CIRCONSCRIPTION

D'ABOMEY-CALAVI

TITRE FONCIER N°381

FORMALITE REQUISE

BORDEREAU ANALYTIQUE

DU 20 AOÛT 2014

REGISTRE DES DEPOTS

VOL XXXIV N°49426

Mentionné A LA SECTION IV

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
	<p style="text-align: center;"><u>VENTE</u></p> <p>Suivant acte dressé pardevant Maître Gladys-- E. O. CAMPBELL, Notaire à Cotonou, le----- dix-neuf Juillet deux mil douze----- 1-Madame Monique NOUATIN veuve----- OLOU, Archiviste, demeurant à----- Abomey-Calavi, quartier Agori, carré numéro----- sans bornes----- Agissant tant en son nom personnel qu'au----- nom et pour le compte de son fils Monsieur----- Raoul Olympe Ichola OLOU, Etudiant,----- demeurant à Paris, 14 Rue Arthur GROUSSIER, 75010----- En vertu d'une procuration en date à Paris du-- seize Août deux mil onze, signé illisible par le--- Vice-Consul Général du Bénin----- 2-Monsieur Oni Ota Alain Géraud OLOU,-- Public relation, demeurant à Abomey-Calavi,---- quartier Agori, carré numéro sans bornes----- Ont noms et ès nom cédé à titre de vente à----- Monsieur Aboudou Kabirou LAWANI,-----</p>	

COUT : 45.000 F.

T.S.V.P.

REPUBLIQUE DU BENIN
 Service d'Etudes de Topographie
 d'Aménagement Foncier et
 d'Expertise
 (CETAFE)
 S.P.N. 06-2079
 COTONOU

Procédure N°
 LIVRE FONCIER

TITRE N° 3831

d'ABOMEY-CALAY

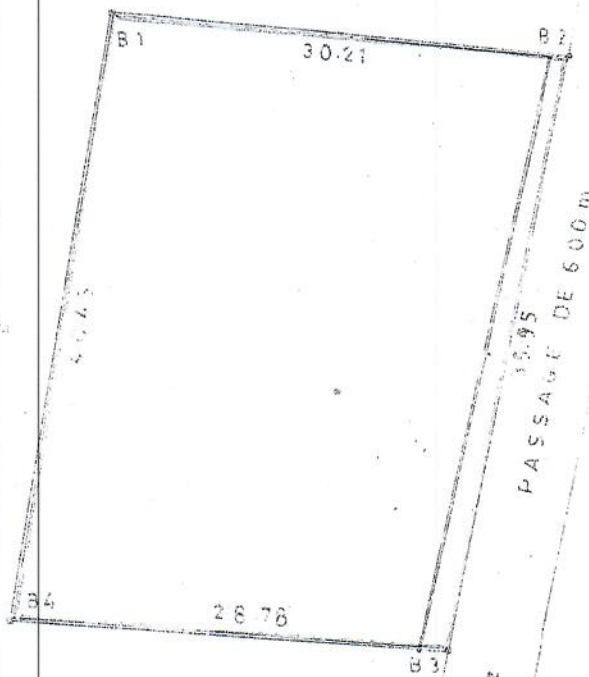
COORDONNEES

X	Y
16	1835 07
17	1825 08
18	1815 95
19	1807 30

NORD

SURFACE: 119 79 00

BADA H. LEON



CHEDESSI Desire



Commune Urbaine d'Abomey-Calay

REPUBLIQUE DU BENIN

ORDRES DES GEOMETRES-EXPERTS

CABINET VIC

TOPOMETRIE

BP : 02-1194 Lot 147-A Sakouba PORTO-NOVO
T : (229) 96-63-94-38 Email : Skagouda@yahoo.fr

Procédure N°

LIVRE FONCIER

D' Abomey-Calavi

TITRE N° 381

COORDONNEES

Points	X	Y
B1	863.76	795.07
B2	893.77	791.61
B3	854.68	752.71
B4	866.03	755.36

NORD

SURFACE : 11a 79ca

CRISOU

Yousseou

BADA H. Leon

TCHEDISSI Désire

Vers la Ville

Vers la Ville

Passage de 6.00 mètres

ECHELLE : 1/500

Le plan a été dressé le : 18-07-2012

Le plan a été dressé sur le quartier Altchéou, Arrondissement d'Abomey-Calavi Commune d'Abomey-Calavi

Approuvé par Monsieur ABLOUO KABIRU LAWAN