

# BORDEREAUX ANALYTIQUES

DES ACTES ET ÉCRITS DÉPOSÉS AU BUREAU

DE LA CONSERVATION DE LA PROPRIÉTÉ ET DES DROITS FONCIERS

DE

OCCASOU

ET MENTIONNÉS AU TITRE FONCIER, N° 3831

INSÉRÉ AU LIVRE FONCIER D'Ab. Calvi VOL<sup>E</sup> II F<sup>o</sup> 1832

DONT COPIE PRÉCÈDE.

REPUBLIQUE POPULAIRE DU BENIN

MOD. 1978-DI-CF-81

N° DU BORDEREAU

GZ/LS.

## CONSERVATION

## DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

*Le Conservateur  
de la Propriété Foncière*

LIVRE FONCIER d'E LA CIRCONSCRIPTION d'ABOMEY - CALAVI.

TITRE FONCIER N° 381

FORMALITE REQUISE  
le 3 SEPTEMBRE 1991

## BORDEREAU ANALYTIQUE

REGISTRE DES DEPOTS

mentionné AU LIVRE FONCIER.

XVI. N° 1517

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
	<p><u>IMMATRICULATION</u></p> <p>Suivant Réquisition d'Immatriculation n°5057 du Vingt Septembre Mil Neuf Cent Quatre Vingt Dix</p> <p>Monsieur OLOU Hilarion - Economiste Principal S/C Monsieur NOUATIN Bruno - B.P. : 325 COTONOU, majeur non interdit jouissant de ses droits civils agissant en son nom et pour son compte personnel.</p> <p>A demandé l'immatriculation au Livre Foncier de la Circonscription d'ABOMEY - CALAVI.</p> <p>D'un immeuble suburbain non bâti de forme quadrangulaire d'une contenance totale de Onze Ares Soixante Dix Neuf Centiares (11a 79ca) sis au Quartier AITCHEDJI Commune Urbaine d'ABOMEY - CALAVI.</p> <p>Et borné au Nord par la parcelle présumée propriété de Monsieur BADA H. Léon ; au Sud par la parcelle présumée propriété de Monsieur TCHEDESSI Désiré ; à l'Est par un passage de 6m et enfin à l'Ouest par la parcelle présumée propriété de Monsieur IDRISSSOU Youssacou.</p> <p>Il a déclaré que ledit immeuble lui appartient en pleine propriété pour l'avoir acquis suivant Convention de Vente n°21/261/AD du Trente .....</p>	

**CONSERVATION**  
DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

Le Conservateur  
de la Propriété Foncière

## LIVRE FONCIER DE LA CIRCONSCRIPTION

d'ABOMEY-CALAVITITRE FONCIER N° 381BORDEREAU ANALYTIQUE

FORMALITE REQUISE

DU 20 AOÛT 2014

REGISTRE DES DEPOTS

VOL XXXIV N°49425

Mentionné À LA SECTION IV

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
<b>MUTATION PAR DECES</b>		
	<p>Suivant certificat d'acquit de droit en date à Cotonou du vingt-sept Août deux mil treize, l'attestation de propriété et l'acte rectificatif dressés respectivement par devant Maître Tadjou Deen LAGUIDE, Notaire à Cotonou, substituant Maître Gladys E. O. CAMPBELL, Notaire à Cotonou, momentanément empêché, les treize Août et huit Septembre deux mil quatorze</p> <p>Monsieur Hilarion OLOU, décédé à Dakar, le trois Avril deux mil quatre</p> <p>A laissé pour recueillir sa succession notamment l'immeuble objet du titre foncier numéro 381 d'Abomey-Calavi, ses seuls héritiers à savoir :</p> <p>1) Madame Monique NOUATIN veuve OLOU, demeurant à Abomey-Calavi, quartier Agori, Carré sans bornes</p> <p>2) Monsieur Raoul Olympe Ichola OLOU, demeurant à Paris, 14 Rue Arthur Groussier, 75010</p> <p>3) Monsieur Oni Ota Alain Géraud OLOU, demeurant à Abomey-Calavi, quartier Agori, Carré sans borne</p> <p>Qui acceptent purement et simplement ladite succession</p> <p>L'immeuble objet du titre foncier numéro 381 d'Abomey-Calavi est estimé à la somme de quinze millions (15.000.000) de Francs CFA</p>	

COUT : 45.000 F.

T.S.V.P

REPUBLIQUE DU BENIN

MOD. 1978 - DI - CF - 81

CONSERVATION

N° DU BORDEREAU

DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

39

Le Conservateur  
de la propriété Foncière

LIVRE FONCIER DE LA CIRCONSCRIPTION

D'ABOMEY-CALAVI

TITRE FONCIER N°381

FORMALITE REQUISE

BORDEREAU ANALYTIQUE

DU 20 AOÛT 2014

REGISTRE DES DEPOTS

VOL XXXIV N°49426

Mentionné A LA SECTION IV

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
	<p style="text-align: center;"><u>VENTE</u></p> <p>Suivant acte dressé par devant Maître Gladys-- E. O. CAMPBELL, Notaire à Cotonou, le----- dix-neuf Juillet deux mil douze----- 1-Madame Monique NOUATIN veuve----- OLOU, Archiviste, demeurant à----- Abomey-Calavi, quartier Agori, carré numéro----- sans bornes----- Agissant tant en son nom personnel qu'au----- nom et pour le compte de son fils Monsieur----- Raoul Olympe Ichola OLOU, Etudiant,----- demeurant à Paris, 14 Rue Arthur GROUSSIER, 75010----- En vertu d'une procuration en date à Paris du----- seize Août deux mil onze, signé illisible par le----- Vice-Consul Général du Bénin----- 2-Monsieur Oni Ota Alain Géraud OLOU,----- Public relation, demeurant à Abomey-Calavi,----- quartier Agori, carré numéro sans bornes----- Ont noms et ès nom cédé à titre de vente à----- Monsieur Aboudou Kabirou LAWANI,-----</p>	

COUT : 45.000 F.

T.S.V.P.

REPUBLIQUE DU BENIN

MOD. 1978 - DI - CF - 81

CONSERVATION

DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS

N° DU BORDEREAU

30

Le Conservateur  
de la propriété Foncière

LIVRE FONCIER DE LA CIRCONSCRIPTION

D'ABOMEY-CALAVI

TITRE FONCIER N°381

FORMALITE REQUISE

BORDEREAU ANALYTIQUE

DU 20 AOÛT 2014

REGISTRE DES DEPOTS

VOL XXXIV N°49426

Mentionné A LA SECTION IV

MODIFICATIONS	INSCRIPTIONS	RADIATIONS
	<p style="text-align: center;"><u>VENTE</u></p> <p>Suivant acte dressé par devant Maître Gladys-- E. O. CAMPBELL, Notaire à Cotonou, le----- dix-neuf Juillet deux mil douze----- 1-Madame Monique NOUATIN veuve----- OLOU, Archiviste, demeurant à----- Abomey-Calavi, quartier Agori, carré numéro----- sans bornes----- Agissant tant en son nom personnel qu'au----- nom et pour le compte de son fils Monsieur----- Raoul Olympe Ichola OLOU, Etudiant,----- demeurant à Paris, 14 Rue Arthur GROUSSIER, 75010----- En vertu d'une procuration en date à Paris du----- seize Août deux mil onze, signé illisible par le--- Vice-Consul Général du Bénin----- 2-Monsieur Oni Ota Alain Géraud OLOU,-- Public relation, demeurant à Abomey-Calavi,---- quartier Agori, carré numéro sans bornes----- Ont noms et ès nom cédé à titre de vente à----- Monsieur Aboudou Kabirou LAWANI,-----</p>	

COUT : 45.000 F.

T.S.V.P.

GOUVERNEMENT DU BENIN  
 Etude de Topographie  
 Aménagement Foncier et  
 Urbanisme  
 (CETAFÉ)  
 S.P.N. 06-2079  
 KANHONOU

Procédure N°  
 LIVRE FONCIER

TITRE N° 3831

d'ABOMEY-CALAH

DONNÉES

	X	Y
1	15	793 07
2	15	792 98
3	15	791 95
4	15	790 90

NORD

SURFACE: 119 792

ADRESSE

ADRESSE

RUE DE DESIRE

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

00

0

REPUBLIC DU BENIN  
ORDRES DES GEOMETRES-EXPERTS

CABINET VIC

TOPOMETRIE

BP : 02-1194 Lot 147-A Sakouba PORTO-NOVO  
(229) 96-63-94-38 Email : Skagouda@yahoo.fr

TITRE N° 381

Procedure N°  
LIVRE FONCIER  
D'Abomey-Calavi

COORDONNEES		
Borne	X	Y
B1	863.76	795.07
B2	893.77	791.61
B3	884.68	782.71
B4	866.03	755.36

NORD

SURFACE : 11a 79ca

748.84

BADA H. Leon

798.89

B1

30.21

B2

Vers la Ville

GRISOU

Youssacou

40.45

B4

28.78

39.95

Passage de 6.00 mètres

748.89

TCHEDESSI

Désire

B3

Vers la Ville

748.84

882.90

898.90

ECHELLE : 1/500

Fait et dressé le : 18-07-2012

Le présent plan fait au quartier Aïtche off, Arrondissement d'Abomey-Calavi Commune d'Abomey-Calavi  
Appartenant à Monsieur ABOUOU KABAROU LAWAH

*S. M. J.*