
Grupo 7 – App QuintoAndar

João Antonio Ginuino Carvalho

Projeto de Software QuintoAndar
Especificação Suplementar

Versão 1.1

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

Histórico da Revisão

Data	Versão	Descrição	Autor
16/08/2024	1.0	Elaboração	João Antonio G. Carvalho
20/08/2024	1.1	Corrige requisitos do furps	João Antonio G. Carvalho

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

Índice Analítico

1. Introdução	4
1.1 Finalidade	5
1.2 Escopo	5
1.3 Definições, Acrônimos e Abreviações	5
1.4 Referências	5
1.5 Visão Geral	5
2. Funcionalidade	5
3. Usabilidade	5
3.1 Requisito de Usabilidade Um	6
3.2 Requisito de Usabilidade Dois	6
3.3 Requisito de Usabilidade Três	6
3.4 Requisito de Usabilidade Quatro	6
3.5 Requisito de Usabilidade Cinco	6
3.6 Requisito de Usabilidade Seis	6
4. Confiabilidade	6
4.1 Requisito de Confiabilidade Um	6
4.2 Requisito de Confiabilidade Dois	7
4.3 Requisito de Confiabilidade Três	7
4.4 Requisito de Confiabilidade Quatro	7
5. Desempenho	7
5.1 Requisito de Desempenho Um	7
5.2 Requisito de Desempenho Dois	7
5.3 Requisito de Desempenho Três	7

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

5.4	Requisito de Desempenho Quatro	8
6.	Suportabilidade	8
6.1	Requisito de Suportabilidade Um	8
6.2	Requisito de Suportabilidade Dois	8
6.3	Requisito de Suportabilidade Três	8
6.4	Requisito de Suportabilidade Quatro	8
6.5	Requisito de Suportabilidade Cinco	8
7.	Restrições de Design	8
7.1	Restrição de Design Um	9
8.	Requisitos de Sistema de Ajuda e de Documentação de Usuário On-line	9
9.	Componentes Adquiridos	9
10.	Interfaces	9
10.1	Interfaces do Usuário	9
10.2	Interfaces de Hardware	9
10.3	Interfaces de Software	10
10.4	Interfaces de Comunicação	10
11.	Requisitos de Licenciamento	10
12.	Observações Legais, de Copyright e Outras	10
13.	Padrões Aplicáveis	10

Especificação Suplementar

1. Introdução

Este documento captura os requisitos de sistema que não foram identificados imediatamente nos Casos de Uso do Modelo de Casos de Uso. Entre estes requisitos estão incluídos: ○ Requisitos legais e reguladores, incluindo padrões de aplicativo;

- Atributos de qualidade do sistema a ser criado, incluindo requisitos de usabilidade, confiabilidade, desempenho e suportabilidade.
- Outros requisitos, como sistemas operacionais e ambientes, requisitos de compatibilidade e restrições de design.

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

1.1 Finalidade

A finalidade deste documento é definir os requisitos do aplicativo QuintoAndar. Esta Especificação Suplementar lista os requisitos que não são imediatamente capturados nos casos de uso do modelo de casos de uso. As Especificações Suplementares e o modelo de casos de uso, juntos, capturam um conjunto completo de requisitos do sistema.

1.2 Escopo

O QuintoAndar é um serviço de aluguel de imóveis, ele visa facilitar a comunicação entre inquilino e proprietários, além de simplificar o processo de locação.

1.3 Definições, Acrônimos e Abreviações

Disponível em léxicos e cenários.

1.4 Referências

1. Casos de Uso – Grupo 7 – App QuintoAndar

1.5 Visão Geral

Este documento apresenta, inicialmente, uma introdução ao projeto para ambientação com o problema. A seguir, são expostos os requisitos suplementares distribuídos em funcionalidade, usabilidade, confiabilidade, desempenho, suportabilidade, restrições de design, requisitos de sistemas de ajuda e de documentação de usuário on-line, interfaces, requisitos de licenciamento, observações legais de Copyright e outras e padrões aplicáveis.

2. Funcionalidade

Os requisitos funcionais são capturados através dos casos de uso definidos.

3. Usabilidade

- Facilidade de uso.
- O usuário executa ações críticas em no máximo 5 clicks.
- A interface gráfica deve possuir cores que para que ajude na identificação dos itens desejados.
- O sistema terá ícones intuitivos que direcionem o uso do sistema pelo usuário.

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

3.1 Requisito de Usabilidade Um

O sistema exigirá do usuário que ele saiba utilizar o instalador de aplicativos do próprio telefone, bem como tenha conhecimentos mínimos relacionados ao controle de finanças.

3.2 Requisito de Usabilidade Dois

O sistema deverá comportar vários idiomas.

3.3 Requisito de Usabilidade Três

O aplicativo deve responder imediatamente às ações do usuário (mesmo que seja necessário carregamento de interface ou componentes).

3.4 Requisito de Usabilidade Quatro

O sistema deverá ser padronizado e minimalista para maximizar a curva de aprendizado de reconhecimento e memorização.

3.5 Requisito de Usabilidade Cinco

Todas as interações do usuário devem ser acompanhadas por feedback visual ou auditivo para fornecer orientação imediata.

3.6 Requisito de Usabilidade Seis

O aplicativo deve apresentar feedback para o usuário em caso de erros ou falhas e deve ser apresentado de maneira não intrusiva, mantendo a experiência do usuário fluida.

4. Confiabilidade

As informações apresentadas pelo sistema ao usuário devem condizer inequivocadamente com a realidade do que foi registrado no banco de dados.

4.1 Requisito de Confiabilidade Um

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

Somente o próprio usuário terá acesso a suas informações pessoais e de pagamento.

4.2 Requisito de Confiabilidade Dois

O usuário deve poder alterar os seus dados pessoais caso desejar.

4.3 Requisito de Confiabilidade Três

O aplicativo deve seguir a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).

4.4 Requisito de Confiabilidade Quatro

O sistema estará disponível 24 horas por dia, 7 dias por semana.

5. Desempenho

Para definição dos requisitos de desempenho será necessária uma verificação mais acurada destas necessidades na fase de implementação e de implantação do software. O tempo de resposta deverá ser o mínimo possível.

5.1 Requisito de Desempenho Um

O software deve ser capaz de atender acessos simultâneos de diferentes usuários em diferentes áreas, como chat, buscas e área do inquilino.

5.2 Requisito de Desempenho Dois

O aplicativo deve realizar autenticação (login) no tempo médio de 10 segundos.

5.3 Requisito de Desempenho Três

Manter um tempo de resposta inferior a 2 segundos para interações do usuário, assegurando uma experiência ágil.

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

5.4 Requisito de Desempenho Quatro

O sistema deve ser capaz de lidar com o aumento de 20% no tráfego de usuários simultâneos.

6. Suportabilidade

O usuário será capaz de utilizar o sistema através de um aplicativo comercialmente disponível. A manutenção do sistema deverá ser possível num tempo curto.

6.1 Requisito de Suportabilidade Um

O aplicativo deve ser disponível tanto para Android quanto para IOS, oferecendo a mesma interface e uma experiência de uso consistente em ambas as plataformas.

6.2 Requisito de Suportabilidade Dois

O aplicativo deve ser compatível com diferentes dispositivos (smartphones e tablets) Android e iOS, ajustando-se para cada um no que diz respeito a dimensões/proporções e capacidade de funcionamento.

6.3 Requisito de Suportabilidade Três

O sistema deve ser compatível com padrões de segurança reconhecidos, como o ISO 27001.

6.4 Requisito de Suportabilidade Quatro

O sistema deve haver um plano de backup de recuperação bem definido para garantir a recuperação em casos de falhas.

6.5 Requisito de Suportabilidade Cinco

O aplicativo deve ser testado periodicamente, a fim de checar a integridade do sistema e de suas funções.

7. Restrições de Design

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

Esta seção deve indicar todas as restrições de design referentes ao sistema que está sendo criado. As restrições de design representam decisões de design que foram impostas e devem ser obedecidas. Entre os exemplos desse tipo de restrição estão linguagens de software, requisitos de processo de software, uso prescrito de ferramentas de desenvolvimento, restrições de design e de arquitetura, componentes comprados, bibliotecas de classes, etc.

7.1 Restrição de Design Um

O sistema deverá ter um design minimalista e portátil, proporcionando a mesma experiência de uso em qualquer aparelho.

8. Requisitos de Sistema de Ajuda e de Documentação de Usuário On-line

É necessário disponibilizar, através da Web, suporte online, dicas e manual do software, além do próprio sistema dispor este recurso em suas interfaces.

9. Componentes Adquiridos

Atentar para as licenças dos softwares adquiridos para este desenvolvimento.

10. Interfaces

Esta seção define as interfaces que devem ser suportadas pelo aplicativo. Ela deve conter especificidades, protocolos, portas e endereços lógicos adequados, entre outros, para que o software possa ser desenvolvido e verificado em relação aos requisitos de interface.

10.1 Interfaces do Usuário

Terá uma interface gráfica para ser usada diretamente pelo usuário final através de um smartphone.

10.2 Interfaces de Hardware

O hardware deverá ser capaz de possibilitar a comunicação entre as estações de trabalho e o servidor, inclusive o acesso à internet para que o sistema como um todo funcione corretamente.

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2024

10.3 Interfaces de Software

Deverá ser apresentado de maneira simples e interativa, para que todos os tipos de usuários consigam utilizar o serviço fornecido.

10.4 Interfaces de Comunicação

A comunicação será feita através de chats dentro do aplicativo e notificações.

11. Requisitos de Licenciamento

A utilização do software está restrita ao simulador a ser desenvolvido, não sendo garantida a sua operacionalidade para qualquer outro fim.

12. Observações Legais, de Copyright e Outras

Os usuários do software estarão sujeitos à lei de direitos autorais. O software é desenvolvido exclusivamente para a plataforma QuintoAndar, e a cópia, reprodução ou uso não autorizado de qualquer parte do programa para outras finalidades é estritamente proibido.

13. Padrões Aplicáveis

Os padrões utilizados do aplicativo do QuintoAndar serão baseados em todas as documentações que os alunos da disciplina de Requisitos de Software irão realizar em torno do semestre. Desde elicitação de documentos, rastreabilidade, modelagem entre outros.

QuintoAndar	Versão: 1.1
Especificação Suplementar	Data: 20/08/2012