

## 第二讲 工程项目投资构成（费用分解） 1

### 第二章：工程项目投资构成

---

例题：

已知某进口设备FOB为690万美元，国际运费10万美元，  
国外运输保险费3万美元，当期的人民币和美元的汇率为1:7  
；其中银行财务费费率为0.4%，外贸手续费率为1.5%，进口  
关税税率为15%，增值税税率16%，不征收消费税及海关监管  
手续费；国内运杂费费率7%，计算该进口设备购置费。

---

翻译:

1米

银行财务费 = 人民币报价 (FOB)  $\times$  银行财务费率.

外贸手续费 = 进口设备到岸价 (CIF)  $\times$  人民币外汇牌价  $\times$  外贸手续费率.

进口关税 = 完税价格  $\times$  进口关税税率.

(划价价)

> 进口货物以海关审定的成交价格为基础计算的到岸价格为关税完税价格.

增值税 = (到岸价 (CIF) + 关税)  $\times$  增值税税率.

\*1

$$FOB = 690 \text{ 万美元}, CIF = 690 + 10 + 3 = 703 \text{ 万美元}.$$

$$= 703 \times 7 = 4921 \text{ 万元}.$$

$$\text{银行财务费} = FOB \times \text{固定费率} = 690 \times 7 \times 0.4\% = 19.32 \text{ 万元}.$$

$$\text{外贸手续费} = CIF \times \text{固定费率} = 4921 \times 1.5\% = 73.815 \text{ 万元}.$$

$$\text{进口关税} = CIF \times 15\% = 738.15 \text{ 万元}.$$

$$\begin{aligned} \text{增值税} &= (CIF + \text{进口关税}) \times 16\% = (4921 + 738.15) \times 16\% \\ &= 905.464 \text{ 万元}. \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{抵岸价格} &= 4921 + 19.32 + 73.815 + 738.15 + 905.464 \\ &= 6657.749 \text{ 万元}. \end{aligned}$$

$$\text{设备购置费} = 6657.749 \times (1 + 7\%) = 7123.7914 \text{ 万元}.$$

直接工费

## 案例分析

此次实验清楚量。

主键: 0, ②, ③

↑ 12 || 12 || 12 || 1500m?

此圖接上

量. 而非被消耗量.

备注：措施项目费率为10%，规费费率为4%，管理费率为9%，利润率为3%，  
增值税税率为9%，城市建设维护费率为增值税的7%，教育费附加为增值税的3%；

解:

① 直接工程费 =

$$\begin{aligned} & 200 \times (0.4 \times 115 + 0.02 \times 1500) + 264 \times 460 + 0.5 \times 130 \\ & + 300 \times (0.3 \times 105 + 0.1 \times 180) + 30 \times 4.5 + 309 \times 280 + 30 \times 140 \\ & + 500 \times (0.1 \times 105 + 0.03 \times 180) + 102 \times 130 \\ & + 480 \times (0.2 \times 105 + 0.03 \times 180) + 10 \times 140 + 50 \times 55 \\ & + 70 \times 2 \times 105 + 72 \times 650 \\ & = 301608 \text{ 元.} \end{aligned}$$

② 措施费 =  $301608 \times 10\% = 30160.8 \text{ 元.}$

③ 管理费 =  $(① + ②) \times 4\% = (301608 + 30160.8) \times 4\%$   
 $= 13270.75 \text{ 元.}$

④ 利润 =  $(① + ②) \times 9\% = 29859.19 \text{ 元}$

$$\textcircled{5} \text{利润} = (\textcircled{1} + \textcircled{2} + \textcircled{3} + \textcircled{4}) \times 3\% = 11246.96 \text{ 元.}$$

$$\textcircled{6} \text{增值税} = (\textcircled{1} + \dots + \textcircled{5}) \times 9\% = 34753.14 \text{ 元.}$$

$$\text{城建维护费} = \text{增值税} \times 7\% = 34753.14 \times 7\% = 2432.72 \text{ 元}$$

$$\text{教育费附加费} = 34753.14 \times 3\% = 1042.59 \text{ 元}$$

$$\text{运费} = \textcircled{1} + \textcircled{2} + \dots + \textcircled{6} = 424374.13 \text{ 元.}$$