

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ СУБАРЕНДЫ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
№ 02-2024 от «10» января 2024 года.

«01» августа 2024 г.

город Москва

Индивидуальный предприниматель Денисов Владимир Анатольевич, именуемый в дальнейшем Арендатор, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Профпромэско», именуемое в дальнейшем Субарендатор, в лице Генерального директора Эгзаровой Назары Юнусовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пролонгировать действие Договора на новый срок, 11 (Одиннадцать) месяцев.
2. Срок аренды установить с 01 августа 2024 года по 30 июня 2025 года.
3. Права Арендатора на сдачу в субаренду основано на Договоре аренды № 36-2024 от 01 августа 2024 года, заключенного между собственником здания (Арендодателем) и Арендатором.
4. Дополнить договор п. 6.1.10. следующего содержания:
«6.1.10. При наличии оснований для одностороннего расторжения договора, осуществлять показ помещений потенциальным арендаторам в течение рабочего дня Арендатора, в том числе в отсутствие Субарендатора, с обязательным уведомлением последнего.»
5. Все остальные положения Договора остаются неизменными стороны подтверждают по ним свои обязательства.
6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью основного Договора.
7. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами.
8. Настоящее дополнительное соглашение составлено на русском языке, в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Арендатор	ИП Денисов В.А.	Адрес места нахождения: 127106, Москва, ул. Гостиничная, д. 4 корп. 9	Почтовый адрес: 127106, Москва, ул. Гостиничная, д. 4 корп. 9	ОГРН 318774600662387 ИНН 772160344409 Р/с 40802810397620000324 К/с 30101810000000000256 БИК 044525256 В Московский Филиал ПАО Росбанк	Индивидуальный предприниматель /В.А. Денисов/ М.П.
Субарендатор	ООО «Профпромэско»	Адрес места нахождения: 127106, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный Округ Марфино, д. 3, помеш. 8/4	Почтовый адрес: 127106, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный Округ Марфино, ул. Гостиничная, д. 3, помеш. 8/4	Email: - <info@profpromesco.ru> ИНН/КПП 7715450124/771501001 ОГРН 1237700334585 Р/с 40702810610001389268 К/с 30101810145250000974 БИК 044525256 в АО «Тинькофф Банк»	Генеральный директор /Н.Ю. Эгзарова/ М.П.