

Spring MVC Framework 기반

# 부동산 매물 등록 및 검색 서비스

---

이환수  
송재완

2023. 7. 24. Mon

# 목차

table of contents

- 1 개요
- 2 매물 관련 주요 기능
- 3 게시판 관련 주요 기능
- 4 기타 기능
- 5 후기, Q&A

# 1

## 개요

---

# 부동산 매물 등록 및 검색 서비스

## 개발동기

- 부동산 앱으로 방을 구할 때 매물이 속한 동네 분위기가 어떤지 알기 어려웠던 점을 개선



기본적인 부동산 매물 정보 제공



동네 리뷰 기능, 매물 정보에 리뷰 표시

## 개발 Focus

웹 개발 기술에 대한  
이해도 향상

기능 추가 시 기술 스택 기반  
설계 및 구현 능력 향상

역할 분배를 고려한 객체  
지향적 설계 및 소스 관리

협업 능력 향상

다양한 외부 API 사용

검색 능력 및 API 문서  
이해 능력 향상

# 요구사항

상세 요구사항은 document.pdf 3 페이지 참고

## 매물 관리

등록 / 수정 / 삭제  
검색 및 상세보기  
지도에 매물 위치 표시  
지도에 매물 인근 시설 표시  
동네 평가 같이 보기

## 리뷰 게시판

게시글 및 댓글  
작성 / 수정 / 삭제  
댓글 좋아요 및 취소

## 회원 관리

회원 가입  
로그인 / 로그아웃  
마이 페이지

# 개발 일정 및 업무 분담

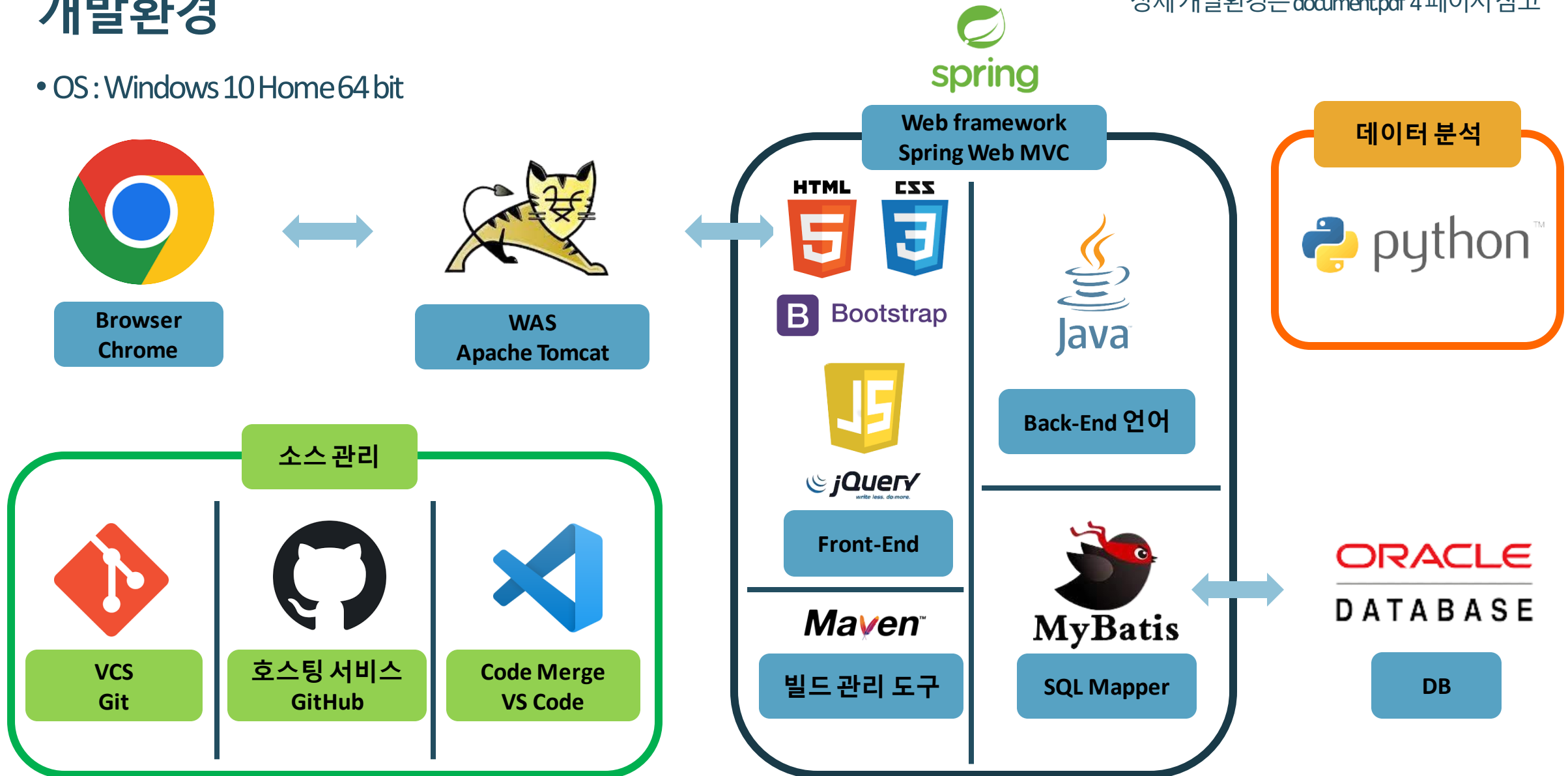
		6월	7월		
		27일 ~ 30일	첫째 주	둘째 주	셋째 주
분석	주제선정 및 벤치마킹	→			
	요구사항분석	→			
	테이블 및 클래스 설계	→			
서비스 개발	매물 관련 CRUD 기능 구현		→		
	게시판, 댓글 관련 CRUD 기능 구현		→		
	지도 API 사용 기능 구현		→	→	
	회원관리 기능 구현		→		
	각 페이지 CSS 적용			→	→
테스트	디버깅 및 리팩토링				→
문서작업	문서 및 발표자료 작성				→

본인 기여 : →, 송재완 님 단독 : →

# 개발환경

- OS : Windows 10 Home 64 bit

상세 개발환경은 document.pdf 4 페이지 참고



# 2

## 매물 관련 주요 기능

---

# 매물 등록-주소 입력

- 회원 가입 후 공인중개사 등록번호를 등록한 유저만 매물 등록 가능
- 주소는 직접 입력이 불가능하고 “주소검색” 버튼을 누르면 나오는 주소 검색 창에서 검색 후 선택한 주소가 입력됨(Kakao map API 사용)

예) 판교역로 166, 분당 주공, 백현동 532

**tip**  
아래와 같은 조합으로 검색을 하시면 더욱 정확한 결과가 검색됩니다.

도로명 + 건물번호  
예) 판교역로 166, 제주 첨단로 242

지역명(동/리) + 번지  
예) 백현동 532, 제주 영평동 2181

지역명(동/리) + 건물명(아파트명)  
예) 분당 주공, 연수동 주공3차

사서함명 + 번호  
예) 분당우체국사서함 1~100

➡ 실제 존재하는 주소만 입력 받기 위함

### 신규 매물 등록

주소

보증금  원

월세  원

상세설명

주차가능여부 ☒ 불가능 ☐ 가능

엘리베이터여부 ☒ 없음 ☐ 있음

건물 종류 ☒ 아파트 ☐ 빌라 ☐ 원룸

매물사진등록(최대 10개)

선택된 파일 없음

파일명



# 매물 등록 - 정보 입력

- 보증금 및 월세는 숫자만 입력 가능하게 JS 정규식을 이용하여 유효성 검사 설정

localhost:8082 내용:

보증금은 숫자로 입력해주세요.

확인

- 전세인 경우 월세는 0으로 입력
- 매물에 대한 상세 설명은 textarea에 입력
- 주차가능여부 / 엘리베이터 여부 / 건물 종류는 radio button으로 입력받음

### 신규 매물 등록

주소

보증금	<input type="text"/>	원
월세	<input type="text"/>	원
상세설명	<input type="text" value="매물에 대한 상세 설명을 입력하세요."/>	
주차가능여부	<input checked="" type="radio"/> 불가능 <input type="radio"/> 가능	
엘리베이터여부	<input checked="" type="radio"/> 없음 <input type="radio"/> 있음	
건물 종류	<input checked="" type="radio"/> 아파트 <input type="radio"/> 빌라 <input type="radio"/> 원룸	

매물사진등록(최대 10개)

선택된 파일 없음

파일명 첨부취소하기

# 매물 등록-사진 첨부 (1/2)

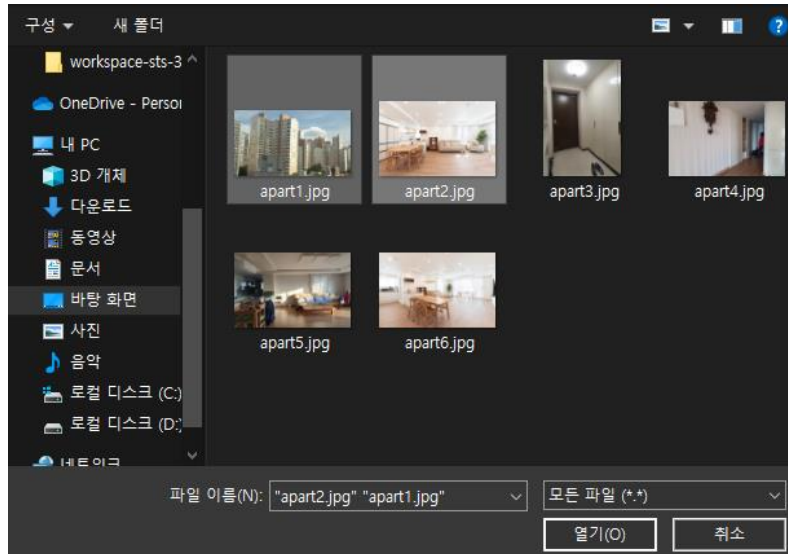
- 첨부 파일 형식은 .jpg, .jpeg, .bmp만 가능  
(JS로 파일명에서 확장자만 추출하여 검사)

localhost:8082 내용:

첨부파일은 jpg,jpeg,bmp 형식만 가능합니다.

확인

- “파일 선택” 버튼을 누르면 나오는 파일 선택 창에서 여러 개의 파일을 한 번에 선택 가능



## 신규 매물 등록

주소	<input type="text" value="주소검색 버튼을 눌러 주소를 입력하세요."/>
	<input type="button" value="주소검색"/>
보증금	<input type="text"/> 원
월세	<input type="text"/> 원
상세설명	<input type="text" value="매물에 대한 상세 설명을 입력하세요."/>
주차가능여부	<input checked="" type="radio"/> 불가능 <input type="radio"/> 가능
엘리베이터여부	<input checked="" type="radio"/> 없음 <input type="radio"/> 있음
건물 종류	<input checked="" type="radio"/> 아파트 <input type="radio"/> 빌라 <input type="radio"/> 원룸

매물사진등록(최대 10개)

선택된 파일 없음

파일명	첨부취소하기
apart1.jpg	<input type="button" value="취소"/>
apart2.jpg	<input type="button" value="취소"/>

# 매물 등록-사진 첨부 (2/2)

- 선택한 사진 중 취소를 원하는 경우 선택한 각 파일 명 옆에 있는 취소 버튼을 눌러 취소
- 취소 버튼을 누르게 되면 버튼을 누른 열의 번호를 이용하여 아래 작업을 진행
  - 1) <input type="file">태그에서 선택된 파일정보를 저장하는 배열에서 (열 번호 - 1) 인덱스의 파일 정보 삭제
  - 2) 유저에게 보여주는 첨부파일 명 표에서 해당 열 삭제
  - 3) 삭제한 열의 높이만큼 입력 form의 높이 감소
- 등록 버튼을 누르게 되면 Controller에 DB insert query 및 파일 업로드를 request 후 알림창 출력

localhost:8082 내용:  
등록을 완료하였습니다.

확인

### 신규 매물 등록

주소	<input type="text" value="주소검색 버튼을 눌러 주소를 입력하세요."/>	
	<input type="button" value="주소검색"/>	
보증금	<input type="text"/>	원
월세	<input type="text"/>	원
상세설명	<input type="text" value="매물에 대한 상세 설명을 입력하세요."/>	
주차가능여부	<input checked="" type="radio"/> 불가능 <input type="radio"/> 가능	
엘리베이터여부	<input checked="" type="radio"/> 없음 <input type="radio"/> 있음	
건물 종류	<input checked="" type="radio"/> 아파트 <input type="radio"/> 빌라 <input type="radio"/> 원룸	
매물사진등록(최대 10개)		
<input type="button" value="파일 선택"/>	선택된 파일 없음	
파일명		<input type="button" value="첨부취소하기"/>
apart1.jpg		<input type="button" value="취소"/>
apart2.jpg		<input type="button" value="취소"/>
<input type="button" value="등록"/>		

# 매물 조회 - 주소로 검색

- 페이지 상단 메뉴 바의 검색 창에 원하는 주소를 입력하여 검색 가능



매물 등록 리뷰게시판 김승조

수지구

검색

로그아웃

- 입력한 키워드가 주소에 포함된 매물의 정보만 보여줌

계약가능



매물번호 : 401

주소 : 경기 용인시 수지구  
도마치로 119

보증금 : 30000000 원

월세 : 1000000 원

주차불가능 엘리베이터없음

원룸

계약완료



매물번호 : 399

주소 : 경기 용인시 수지구 광  
교마을로 90

보증금 : 700000000 원

월세 : 0 원

주차가능 엘리베이터있음

아파트

계약가능



매물번호 : 392

주소 : 경기 용인시 수지구 광  
교마을로 11

보증금 : 222 원

월세 : 3333 원

주차가능 엘리베이터없음

아파트

계약가능



매물번호 : 390

주소 : 경기 용인시 수지구 광  
교마을로 134

보증금 : 0 원

월세 : 1100000 원

주차가능 엘리베이터있음

아파트

계약가능여부  
계약완료는  
적색으로 표시

각종 옵션 여부  
해당 옵션이  
없는 경우 적색  
으로 표시

이전

1

다음

# 매물 조회-위치로 검색(송재완 님)




- 홈에서 “현재 위치로 찾기”를 활성화 시키면 다음 과정을 통해 주소 검색어 생성

- 1) JS에서 Geolocation DB에 client의 IP 주소를 요청
- 2) 받은 IP 주소에 해당하는 위도, 경도를 찾기 위해 Ajax로 서버에 검색 요청
- 3) 서버에서는 ipstack API에 HTTP request를 보내고 결과로 받은 JSON 객체에서 위도, 경도 값만 추출하여 client에 리턴
- 4) 받은 결과를 JS에서 Kakao map API의 주소 변환 함수에 넣고 리턴 값 중 시/군/구/동 까지만 추출


- 검색어 추출 이후는 주소로 검색한 경우와 동일하게 처리

# 매물 조회 - 내가 등록한 매물 수정 / 삭제


- 공인중개사 등록번호 인증 회원은 마이 페이지에서 매물 게시글 관리로 이동하여 조회 가능



매물 게시글 관리  
내가 올린 매물을 관리 할 수 있어요




리뷰 게시글 관리  
내 리뷰를 수정 및 삭제 할 수 있어요





댓글관리  
내 댓글을 삭제할 수 있어요

### 내 매물 목록


계약가능




매물번호 : 400  
주소 : 서울 노원구 한글비석로 56  
보증금 : 2300000000 원  
월세 : 1000000 원  
주차가능 엘리베이터있음  
아파트




계약완료





매물번호 : 399  
주소 : 경기 용인시 수지구 광교마을로 90  
보증금 : 7000000000 원  
월세 : 0 원  
주차가능 엘리베이터있음  
아파트




계약가능





매물번호 : 398  
주소 : 서울 노원구 상계로35가길 6-10  
보증금 : 300000000 원  
월세 : 1000000 원  
주차가능 엘리베이터있음  
빌라



계약가능



매물번호 : 397  
주소 : 서울 노원구 노원로15길 51-10  
보증금 : 600000000 원  
월세 : 0 원  
주차가능 엘리베이터없음  
빌라



수정 및 삭제 버튼  
계약완료된 매물은  
정보를 수정할 수 없  
으므로 삭제 버튼만  
생성



# 매물 조회 - 상세 정보 (1/2)

## 계약상태

계약완료인 경우  
적색으로 표시

계약가능

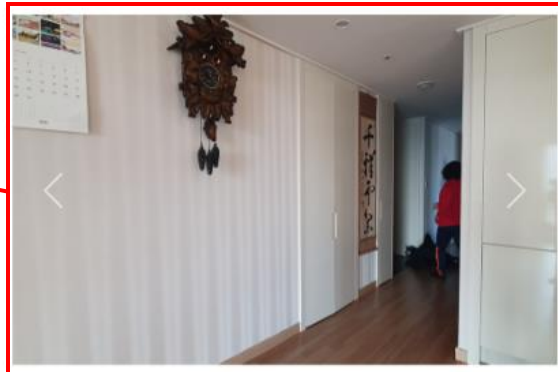
## 지도

매물의 위치를 파란  
핀으로 표시,  
현재 지도 내 대형  
마트를 빨간 핀으로  
표시(Kakao map API)



## 매물 사진

여러 장인 경우 자동으로  
슬라이딩되고 좌우 버튼  
을 눌러 넘기기 가능  
(Bootstrap Carousel)



## 매물 상세 정보

매물주소 서울 노원구 한글비석로 56

매물번호 400

월세

전세/월세 여부  
월세가 0인 경우 전세로  
그 외엔 월세로 표시

보증금 230000000 원

월세 1000000 원

옵션

주차가능

엘리베이터있음

아파트

매물사진

상세설명

역세권, 근처 마트 및 상가 존재, 좋은 학군

# 매물 조회 - 상세 정보 (2/2)

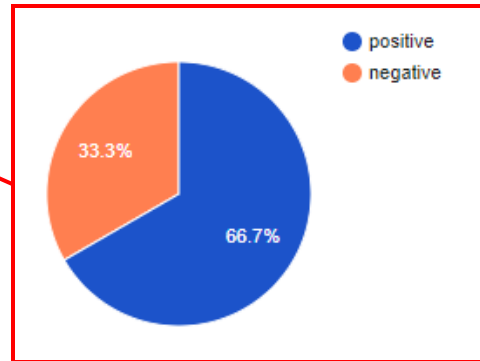
## 동네 평가

리뷰 게시판 글 중 현재 매물의  
법정동과 일치하는 글들의 긍정,  
부정 평가수를 pie chart로 표시  
(구글 차트 라이브러리 사용)

동네 평가

등록일

2023-07-18 11:23:01.0



## 수정 및 삭제 버튼

현재 사용자가 해당 매물을 등  
록한 사람인 경우만 생성,  
계약완료인 경우 삭제버튼만  
생성

수정

삭제



# 지도에 대형 마트 표시 - 데이터 수집 및 전처리 (1/2)

- 데이터 출처 : 공공데이터포털 (송재완 님 제공)

(<https://www.data.go.kr/data/15045013/fileData.do?recommendDataYn=Y>)

- 2021년 말 기준 전국의 대규모 점포(대형마트, 백화점, 쇼핑센터, 시장 등)의 정보 제공 (상호명, 주소, 위치좌표, 영업형태 등)

도로명전체주소	사업장명	좌표정보(x)	좌표정보(y)
대구광역시 북구 검단로 97	코스트코 홀세일	346013.6515	268532.1899
대구광역시 북구 팔달로 183	하나플러스	341722.53	266512.6492
대구광역시 북구 유통단지	대구기계공구상협	344912.3589	268253.8303

- 전처리 과정

1) 다운로드 받은 csv 파일을 각 column이 tab으로 구분되는 txt 파일로 다시 저장

→ csv파일은 각 column을 콤마로 구분하는데 주소 등에 콤마가 사용되어  
읽어오는 과정에서 지정한 column이외의 column을 읽는 문제 해결

["부산광역시 북구 덕천로 188, 1층 (만덕동)", 616-829, (주)지에스리테일 만덕점,]  
CSV → "부산광역시 북구 덕천로 188, 1층 (만덕동)" 616-829 (주)지에스리테일 만덕점  
txt

2) Java에서 저장한 txt파일을 FileReader 객체로 열어서 한 줄씩 읽어와 tab 기준으로 split한 후  
결과를 List에 저장

```
List<List<String>> parsedResult = new ArrayList<>();
try(BufferedReader br = new BufferedReader(new FileReader(filePath))){
    String line;
    while( (line = br.readLine()) != null ){
        String[] values = line.split("\t");
        parsedResult.add(Arrays.asList(values));
    }
}
```

# 지도에 대형 마트 표시 - 데이터 수집 및 전처리 (2/2)

- 3) 제공된 정보에 있는 위치 좌표의 좌표계가 지도 API에서 주로 사용하는 WGS84 좌표계가 아닌 EPSG:2097(TM) 좌표계로 되어 있어 Kakao Map API에 REST API 방식으로 좌표계 변환요청

```
public double[] convert(double x, double y, String inputCoord, String outputCoord)
    throws Exception{
    String query = "x=" + x + "&y=" + y + "&input_coord=" + inputCoord
        + "&output_coord=" + outputCoord;
    URI uri = new URI(rawURI + query);
    ResponseEntity<String> res = rest.exchange(uri, HttpMethod.GET, entity, String.class);
    JSONParser jsonParser = new JSONParser();
    JSONObject body = (JSONObject) jsonParser.parse(res.getBody());
    JSONArray docu = (JSONArray) body.get("documents");
    double lat = 0.0;
    double lon = 0.0;
    if( docu.size() != 0 ) {
        JSONObject ret = (JSONObject) docu.get(0);
        if( ret.size() != 0 ){
            lat = (Double)ret.get("y");
            lon = (Double)ret.get("x");
        }
    }
    return new double[] {lat, lon};
}
```

변환 기능은 GET 방식으로 정의되어 있으므로 현재 좌표계의 x, y값과 현재 좌표계, 변환하려는 좌표계를 URL뒤에 추가

URL에 요청을 보내고 요청 결과를 JSON 형태로 parsing하여 원하는 값만 추출

```
private final RestTemplate rest = new RestTemplate();
private final HttpHeaders headers = new HttpHeaders();
private final String appkey = "KakaoAK appkey";
private HttpEntity<String> entity = null;
private final String rawURI = "https://dapi.kakao.com/v2/local/geo/transcoord.json?";
this.headers.setContentType(MediaType.APPLICATION_JSON);
this.headers.set("Authorization", appkey);
this.entity = new HttpEntity<String>("parameters", headers);
```

- 4) 상호명, 주소 및 변환 결과로 얻은 위도 경도를 DB에 insert



NAME	ADDR	LAT	LON
홈플러스(주) 익스프레스 토곡점	부산광역시 연제구 연산9동 399번지 10호	35.188076718822245	129.10240211803273
(주)서원유통 탑마트 통영점	경상남도 통영시 봉평동 156번지 10호	34.83206040852293	128.41398629626377

# 지도에 대형 마트 표시 - 지도에 핀 표시 (1/2)

- 1) 현재 지도의 위도, 경도의 경계값을 받고 해당 범위 내 위치한 점포 정보를 Ajax로 요청
- 2) 요청 결과 받은 점포 정보의 위도 경도 지점에 핀을 만들어 지도에 추가

```
function getMartInfo(){
  let bounds = map.getBounds();
  let data = {
    upperLat : bounds.pa,
    upperLon : bounds.oa,
    lowerLat : bounds.qa,
    lowerLon : bounds.ha
  };
  $.ajax({
    url: 'getMartInfo',
    type: 'POST',
    data: data,
    success: (martInfo)=>{
      displayMartInfo(martInfo);
    }
  });
}
```

경계값

```
const imageSrc = 'https://t1.daumcdn.net/localimg/localimages/07/mapapidoc/places_';
const imageSize = new kakao.maps.Size(24, 35);
const imageOption = {
  spriteSize : new kakao.maps.Size(72, 208),
  spriteOrigin : new kakao.maps.Point(46, 36),
  offset: new kakao.maps.Point(11, 28)
};

const markerImage = new kakao.maps.MarkerImage(imageSrc, imageSize, imageOption);
function displayMartInfo(martInfo){
  for(mart of martInfo){
    var marker = new kakao.maps.Marker({
      map: map,
      position: new kakao.maps.LatLng(mart.lat, mart.lon),
      title : mart.name,
      image : markerImage
    });
  }
}
```

지도에 띄울 핀의 이미지, 크기 설정

지도에 핀 추가

# 지도에 대형 마트 표시 - 지도에 핀 표시 (2/2)

3) 지도 이동 및 축소, 확대 시에는 경계값이 바뀌게 되므로 해당 event에 대한 listener 추가

```
$("#map").on('mousewheel', (e)=>{  
    getMartInfo();  
});  
kakao.maps.event.addListener(map, 'dragend', function() {  
    getMartInfo();  
});
```



정지 화면



이동 시



축소 시

# 동네 평가-리뷰 평가

- 작성 후 저장을 눌러 DB에 글 저장을 요청 시 해당 글 내용이 긍정적/부정적/중립적인 내용인지 AI가 판별하여 그 결과도 함께 저장( Naver Clova Sentiment API에 REST API로 요청 )

```
@SuppressWarnings("all")
public String getEmotion(String text) throws Exception{
    URI uri = new URI(rawURI);
    JSONObject dataObj = new JSONObject();
    dataObj.put("content", text);
    HttpEntity<String> entity = new HttpEntity<String>(dataObj.toString(), headers);
    ResponseEntity<String> res = rest.postForEntity(uri, entity, String.class);
    JSONParser jsonParser = new JSONParser();
    JSONObject body = (JSONObject) jsonParser.parse(res.getBody());
    String emotion = null;
    if( !body.isEmpty() ){
        JSONObject docu = (JSONObject)body.get("document");
        emotion = (String)docu.get("sentiment");
    }
    return emotion;
}
```

이 기능은 POST 방식으로 정의되어 있으므로 요청 시 전달할 인자를 문서에 명시된 JSON type의 key-value에 일치하게 만들

URL에 요청을 보내고 요청 결과를 JSON 형태로 parsing하여 원하는 값만 추출

- 추출된 결과는 positive, negative, neutral 셋 중 하나이며 이 결과를 DB에 같이 삽입

```
private final RestTemplate rest = new RestTemplate();
private final HttpHeaders headers = new HttpHeaders();
private final String id = "id";
private final String secret = "secret";
private final String rawURI = "https://naveropenapi.apigw.ntruss.com/" +
    "sentiment-analysis/v1/analyze";

this.headers.setContentType(MediaType.APPLICATION_JSON);
this.headers.set("X-NCP-APIGW-API-KEY-ID", id);
this.headers.set("X-NCP-APIGW-API-KEY", secret);
rest.getMessageConverters()
    .add(0, new StringHttpMessageConverter(StandardCharsets.UTF_8));
```



# 동네 평가-Pie Chart 생성 (송재완 님)

ADDR	BCODE
서울 노원구 공릉로 97	1135010300
경기 용인시 수지구 광교마을로 2	4146510700
서울 노원구 공릉로 104	1135010300

- 매물 등록 및 리뷰 작성 시 선택한 주소의 법정동 코드를 저장
- 매물 상세보기에서 해당 매물의 법정동 코드와 일치하는 리뷰들의 긍정, 부정, 중립 건 수를 Ajax로 요청
- 요청 결과를 구글 차트 라이브러리 함수에 전달하여 pie chart 생성

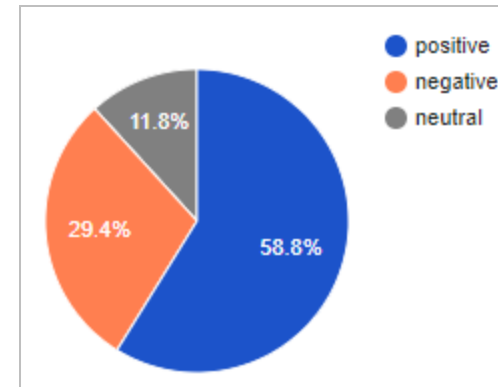
```
let itemdata = {  
  "itemNo" : itemNo  
};  
var jsonData = $.ajax({  
  url : "getChartData",  
  dataType : "JSON",  
  type: "POST",  
  data : JSON.stringify(itemdata),  
  contentType : "application/json",  
  async : false  
}).responseText;
```

Ajax 요청



```
var data = new google.visualization.DataTable(jsonData);  
var chart = new google.visualization.PieChart(document.getElementById('chart_div'));  
var option = {  
  width : 400,  
  height : 300,  
  colors : ['#1c53ca', 'coral', 'gray']  
}  
chart.draw(data, option);
```

Pie Chart 생성



# 매물 정보 수정



**첨부 파일 삭제 및 추가**  
현재 첨부된 이미지를 보  
여주고 첨부파일삭제 버  
튼을 클릭하여 각 이미지  
삭제 가능

파일 선택 버튼을 눌러  
첨부파일 추가

### 매물 정보 수정

매물번호	<input type="text" value="400"/>
주소	<input type="text" value="서울 노원구 한글비석로 56"/>
보증금	<input type="text" value="230000000"/>
월세	<input type="text" value="1000000"/>
상세설명	<input type="text" value="역세권, 근처 마트 및 상가 존재, 좋은 학군"/>
주차가능여부	<input type="radio"/> 불가능 <input checked="" type="radio"/> 가능
엘리베이터여부	<input type="radio"/> 없음 <input checked="" type="radio"/> 있음
건물 종류	<input checked="" type="radio"/> 아파트 <input type="radio"/> 빌라 <input type="radio"/> 원룸

매물사진등록(최대 10개)

파일 선택	선택된 파일 없음	취소 / 삭제
		<input type="button" value="첨부파일삭제"/>
		<input type="button" value="첨부파일삭제"/>

**수정 불가 정보**  
매물번호, 주소는 수정 불가

**수정 가능 정보**  
보증금, 월세, 상세 설명 및  
각종 옵션 여부 수정 가능

**계약완료로 설정**  
버튼을 누르면 확인 창이 뜨  
고 '계약완료'를 입력하면 변  
경이 되고 해당 버튼 제거

# 매물 정보 수정 - 첨부 파일 삭제

- ## 1. 첨부파일삭제 버튼을 누르면 각 버튼에 onclick attribute로 설정된 아래 함수를 호출

```
let removeList = new Array();
function addRemoveList(elem){
    let attachNameVal = elem.parentNode.parentNode.
        childNodes[1].children[0].getAttribute('src');
    attachNameVal = attachNameVal.split('fileName=')[1];
    removeList.push(attachNameVal);
    let rowNum = elem.parentNode.parentNode.rowIndex;
    document.getElementById('fileList').deleteRow(rowNum);
    setHeight(Type.REMOVE_IMG);
}
```

옆의 이미지에서 파일명을 추출하여  
removeList array에 저장

table tag에서 해당 버튼의 열 번호를  
찾아 해당 열을 삭제

- ## 2. 저장 버튼을 누르면 Ajax로 Controller에 각 파일 삭제를 요청하고 화면에는 수정되었다는 알림 창 출력

```
function removeAttach(removeList){
    for( fileName of removeList )
        $.post('deleteAttach', {attachName : fileName});
}
```



- ### 3. 요청을 받은 Controller에서는 해당 파일명을 DB에서 삭제하고 저장 경로에서 파일 삭제



# 3

## 게시판 관련 주요 기능

---

# 리뷰 게시판-리뷰 작성(송재완 님)

게시글 작성 폼

당신의 동네 이야기를 들려주세요 :)

아이디

제목

주소검색

내용

현재 로그인한 유저의 아이디

주소는 직접 입력이 불가능하고 “주소검색” 버튼을 누르면 나오는 주소 검색 창에서 검색 후 선택한 주소가 입력됨(Kakao map API 사용)

예) 판교역로 166, 분당 주공, 백현동 532

**tip**  
아래와 같은 조합으로 검색을 하시면 더욱 정확한 결과가 검색됩니다.

도로명 + 건물번호  
예) 판교역로 166, 제주 청단로 242

지역명(동/리) + 번지  
예) 백현동 532, 제주 영평동 2181

지역명(동/리) + 건물명(아파트명)  
예) 분당 주공, 연수동 주공3차

사서함명 + 번호  
예) 분당우체국사서함 1~100

저장 버튼을 누르면 제목, 주소, 내용이 전부 입력되었는지 확인 후 Controller에 DB insert query 요청

# 리뷰 게시판-리뷰 보기 (송재완 님)

우리동네 게시판

리뷰 글을 닉네임 /  
등록일 / 조회수 순으로  
정렬하도록 선택 가능

==정렬기준== ▾

게시글 번호	닉네임	제목	주소	조회수	등록일
62	김승조	<a href="#">노원 살기 좋음</a>	서울 노원구 공릉로 264	2	2023-07-18 11:24:20.0
41	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	160	2023-07-12 16:16:35.0
42	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	5	2023-07-12 16:16:48.0
43	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	7	2023-07-12 16:16:48.0
44	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	1	2023-07-12 16:16:48.0
45	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	0	2023-07-12 16:16:48.0
46	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	0	2023-07-12 16:16:48.0
60	김승조	<a href="#">깔끔한 집</a>	서울 노원구 동일로207길 184	4	2023-07-17 11:21:57.0
48	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	0	2023-07-12 16:16:48.0
49	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	1	2023-07-12 16:16:48.0
50	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	0	2023-07-12 16:16:48.0
51	김승조	<a href="#">제목</a>	상현동	0	2023-07-12 16:16:48.0

제목 클릭 시 해당 리뷰  
상세보기 화면으로 이동

페이징 기능 구현

이전 페이지 1 2 다음 페이지

게시글 작성

# 리뷰 게시판-리뷰 상세 보기 및 댓글 (송재완 님)

제목	노원 살기 좋음					
닉네임	김승조	주소지	서울 노원구 공릉로 264		조회수	2
게시글번호	62	작성일	2023-07-18 11:24:20.0			

살기 좋음

댓글 2

댓글을 입력하세요 :)

작성

닉네임	댓글	작성일	좋아요
김승조	정말 좋아요	2023-07-20 11:49:26.0	 2
testUser1	진짜요?	2023-07-20 11:49:46.0	 0

1

현재 조회중인 리뷰의 상세 정보 출력



현재 조회중인 리뷰에 댓글 작성

현재 조회중인 리뷰에 달린 댓글  
댓글들에 좋아요를 누를 수 있고, 본인이 좋아요를 눌렀던 댓글은 하트가 색칠되어 표시되며 다시 눌러 좋아요 취소 가능

# 리뷰 게시판-수정 및 삭제 (송재완 님)

- 로그인 후 마이 페이지 > 리뷰 게시물 관리에서 본인이 작성한 리뷰 목록 조회 가능

## 내 리뷰 목록

게시글 번호	제목	주소	조회수	등록일	수정	삭제
64	여기 살기 좋아요	경기 수원시 영통구 권광로276번길 56-6	0	2023-07-20 12:22:25.0		

이전 페이지 1 다음 페이지

각 게시물 옆에 있는 수정 / 삭제 버튼을 눌러 수정 및 삭제 가능

# 4

## 기타 기능

---

# 회원 가입 (송재완 님)

버튼 클릭 시 다음 과정 진행

- 1) 입력한 이메일이 유효한 이메일 주소 형식 인지 JS 정규식으로 검사
- 2) 유효한 이메일이면 Ajax를 이용한 비동기 방식으로 DB에 해당 아이디 유저가 존재 하는지 체크
- 3) 중복되지 않는 이메일이면 6자리 랜덤 인증 번호를 생성 후 해당 이메일로 전송 (Spring Framework 내 JavaMailSenderImpl 클래스 이용 )
- 4) 입력한 번호가 생성된 번호와 일치하면 인증 완료



아이디\*

Email

메일인증

인증번호 6자리 입력

이름\*

이름입력

닉네임\*

닉네임 입력

비밀번호\*

특문,영문대소문자 포함 8자리이상

\*은 필수 입력 사항 입니다.

회원가입


Ajax를 이용한 비동기 방식으로 DB에 해당 닉네임의 유저가 있는지 중복 체크

JS 정규식을 이용하여 비밀번호 유효성 검사 수행  
(8~20글자. 특수문자 1개 이상, 영문 대, 소문자 1개 이상 포함)

# 로그인 (송재완 님)

입력한 이메일이 유효한 이메일 주소 형식인지 JS 정규식으로 검사

체크 시 로그인 성공 후 브라우저를 닫아도 세션 유지 (미구현)

 **WANTED ROOM**

☐ Remember me

[회원가입](#)

버튼 클릭 시 다음 과정 진행,  
1) 동기 방식으로 DB에 해당 아이디와 비밀번호의 유저가 있는지 확인  
2-1) 존재하면 홈으로 이동, 세션 정보 설정  
2-2) 존재하지 않으면 에러 메시지 출력

[회원가입 페이지 이동 링크](#)



# 마이 페이지 – 공인중개사 인증 회원 (송재완 님)

 WANTED ROOM

매물 등록 리뷰게시판

검색할 주소 입력

검색

로그아웃



매물 게시물 관리  
내가 올린 매물을 관리 할 수 있어요



리뷰 게시물 관리  
내 리뷰를 수정 및 삭제  
할 수 있어요



댓글관리  
내 댓글을 삭제할 수 있어요

WANTED ROOM

DEVELOPERS

Jaewan Song

Hwansoo Lee

CONTACT

obliviat3@naver.com

hwansu29@naver.com

# 마이 페이지 - 공인중개사 미 인증 회원 (송재완 님)

 WANTED ROOM

매물 등록 리뷰게시판

검색할 주소 입력

검색

로그아웃



공인중개사 등록번호 등록하기

매물등록을 하고싶다면  
공인중개사 등록번호를  
인증해주세요



리뷰 게시물 관리

내 리뷰를 수정 및 삭제  
할 수 있어요



댓글관리

내 댓글을 삭제할 수 있어요

WANTED ROOM

DEVELOPERS

Jaewan Song

Hwansoo Lee

CONTACT

obliviat3@naver.com

hwansu29@naver.com

# 공인중개사 번호 인증 (송재완 님)

공인중개사 등록번호 입력 후 “등록” 버튼 클릭

Ajax를 이용하여 비동기 방식으로 Controller에  
입력한 번호와 현재 사용자 이름을 전달하여 검사 요청

Controller에서 부동산중개업자정보API URL에 GET 방식으로 요청하기 위  
해 URL 뒤에 지정 포맷대로 이름 및 번호 추가 후 HTTP request

Request 결과 받은 JSON 객체의 “totalCount” value를 JS에 리턴

yes

Value == 1

no

Controller에 DB update query 요청, 마이  
페이지를 인증 회원으로 갱신

JS로 오류 알림창 출력

공인중개사 등록번호를 입력해주세요.

-도 같이 입력해주세요

등록

# 5

후기

Q&A

---

# 후기

개발 진행 도중 설계를 변경하거나 새로 추가하는 부분이 많아 Agile 방식에 관심을 갖는 계기가 됨

Spring MVC Framework를 기반으로 하여 기능 추가 시 시스템 어느 부분에 작업을 해야 하는지 파악하기 편했음

열정적인 팀원과 아이디어 공유 및 문제해결을 함께 하며 진행하여 혼자 진행할 때보다 즐겁게 일할 수 있었음

# Q&A

---