

부동산 매물 등록 및 검색 서비스 상세 설계 문서

이환수
송재완

2023. 7. 24. Mon

목차

table of contents

p. 3 요구사항

p. 4 개발환경

p. 5 테이블 명세서

p. 7 ERD

p. 8 Use Case Diagram

p. 9 Flow chart



요구사항

요구사항명	세부항목	내용	주 개발도구
회원가입	이메일 인증	존재하는 이메일인지 확인을 위한 이메일 인증	JS, Java
	이메일 확인	이미 등록된 이메일인지 확인	JS, DB
	닉네임 확인	이미 사용하고 있는 닉네임인지 확인	JS, DB
	공인중개사 번호 인증	실제 등록된 공인중개사 번호인지 확인	Java
	비밀번호 유효성 검사	8 ~ 20 글자 및 특수문자 1개 이상 포함	JS
매물 등록	매물 주소 입력	실제 존재하는 주소인지 지도 API를 이용하여 입력	JS
	유효성 검사	보증금, 월세 입력값이 0이상인 정수인지 확인	JS
	매물 사진 업로드	사용자가 선택한 파일을 서버에 업로드	JS, Java, DB
	매물 등록	모든 검사 수행 후 입력 정보를 서버 DB에 등록	JS, DB
매물 검색	위치 기반 검색	사용자 위치 정보를 받아서 인근 매물을 출력	JS
	검색어로 검색	입력한 검색어가 주소에 포함된 매물 정보 출력	DB
	검색 결과 페이지로 출력	검색 결과 출력되는 매물들을 페이지 단위로 출력	JS, DB
매물 상세보기	상세정보 출력	매물의 주소, 매물 사진, 태그 출력	JS, DB
	인근 대형마트 표시	현재 매물 인근 대형마트를 지도에 표시	JS, DB
	동네 평가 보기	매물이 속한 동네에 대한 리뷰의 긍정/부정 수 표시	JS, DB
로그인	아이디 및 비밀번호 확인	DB에 저장된 아이디, 비밀번호와 일치여부 확인	DB
마이페이지	등록한 매물 확인/수정/삭제	현재 로그인한 유저가 등록한 매물정보 확인, 수정, 삭제	JS, DB
	작성한 리뷰 확인/수정/삭제	현재 로그인한 유저가 작성한 리뷰 확인, 수정 및 삭제	JS, DB
	작성한 댓글 확인/삭제	현재 로그인한 유저가 작성한 댓글 확인 및 삭제	JS, DB
동네 리뷰 작성	동네 주소 입력	실제 존재하는 주소인지 지도 API를 이용하여 입력	JS
	작성한 리뷰 저장	작성한 리뷰를 저장	DB
댓글 작성	기존 작성된 리뷰에 댓글 작성	사용자가 저장한 댓글 내용을 저장	DB

개발환경

구분	언어/라이브러리 /SW 명칭	버전	주 사용 목적
FRONT	HTML	HTML5	Client에게 보여줄 웹 페이지 내 각종 요소 배치
	CSS	CSS3	HTML 요소의 스타일 설정
	JavaScript	1.5	입력값 유효성 검사, 웹 페이지에 지도 표시
	jQuery	3.6.0	JavaScript를 더 간결하게 작성
	AJAX	-	비동기식 처리 ex) 지도에 인근 대형 마트 핀 추가, 기존에 첨부된 첨부 파일 삭제
BACK	Spring Framework	4.3.22	MVC 패턴, DI 사용
	MyBatis	3.2.8	DB 연동 시 VO와 자동 mapping
	Java	1.8	REST API 사용 및 DAO, VO 구현
	JSP	2.3	상황에 맞게 웹 페이지를 동적으로 구현 ex) 각 게시물에 대한 HTML 요소 추가
	REST API	-	Kakao map API 주소변환 기능 호출 Naver Clova Sentiment API 호출
DB	Oracle	11.2	각종 정보를 저장할 테이블 생성 각 테이블의 CRUD 작업 수행
IDE	IntelliJ	2023.1.2	Java 코드 작성 MyBatis mapper 작성
	STS	3.9.11	Spring framework 및 Maven 기반 프로젝트 생성 및 각종 설정
Source 관리	Git	2.39.2	소스 형상 관리(commit, push, pull, merge)
ETC	VS Code	1.80.1	Git merge 시 충돌부분 비교 후 병합 SQL query 작성 및 테스트 JSP 작성

OS : Windows 10 64bit, Web Server : Apache Tomcat 8.5

테이블 명세서 – 매물 관련

Table Name		item			
Entity		매물정보			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	itemNo	number	not null	pk	itemNoSeq.nextval
2	id	varchar2(30)	not null	fk	
3	addr	varchar2(100)	not null		
4	deposit	number	not null		default 0
5	rent	number	not null		default 0
6	detail	varchar2(100)			
7	inDate	date			default sysdate
8	status	varchar2(8)	not null		check in ('계약가능', '계약완료'), default '계약가능'
9	bcode	varchar2(15)	not null		법정동 코드

Table Name		itemTags			
Entity		매물태그			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	itemNo	number	not null	fk	
2	parking	varchar2(6)			check in ('가능', '불가능')
3	elevator	varchar2(4)			check in ('있음', '없음')
4	buildingType	varchar2(6)			check in ('아파트', '빌라', '원룸')

Table Name		itemAttach			
Entity		매물정보사진			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	itemNo	number	not null	fk	
2	fileName	varchar2(45)	not null		

Table Name		itemTags			
Entity		매물태그			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	itemNo	number	not null	fk	
2	parking	varchar2(6)			check in ('가능', '불가능')
3	elevator	varchar2(4)			check in ('있음', '없음')
4	buildingType	varchar2(6)			check in ('아파트', '빌라', '원룸')

Table Name		store			
Entity		대규모점포정보			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	addr	varchar2(100)	not null	pk	
2	name	varchar2(45)	not null		
3	coordX	number	not null		
4	coordY	number	not null		
5	lat	number			
6	lon	number			

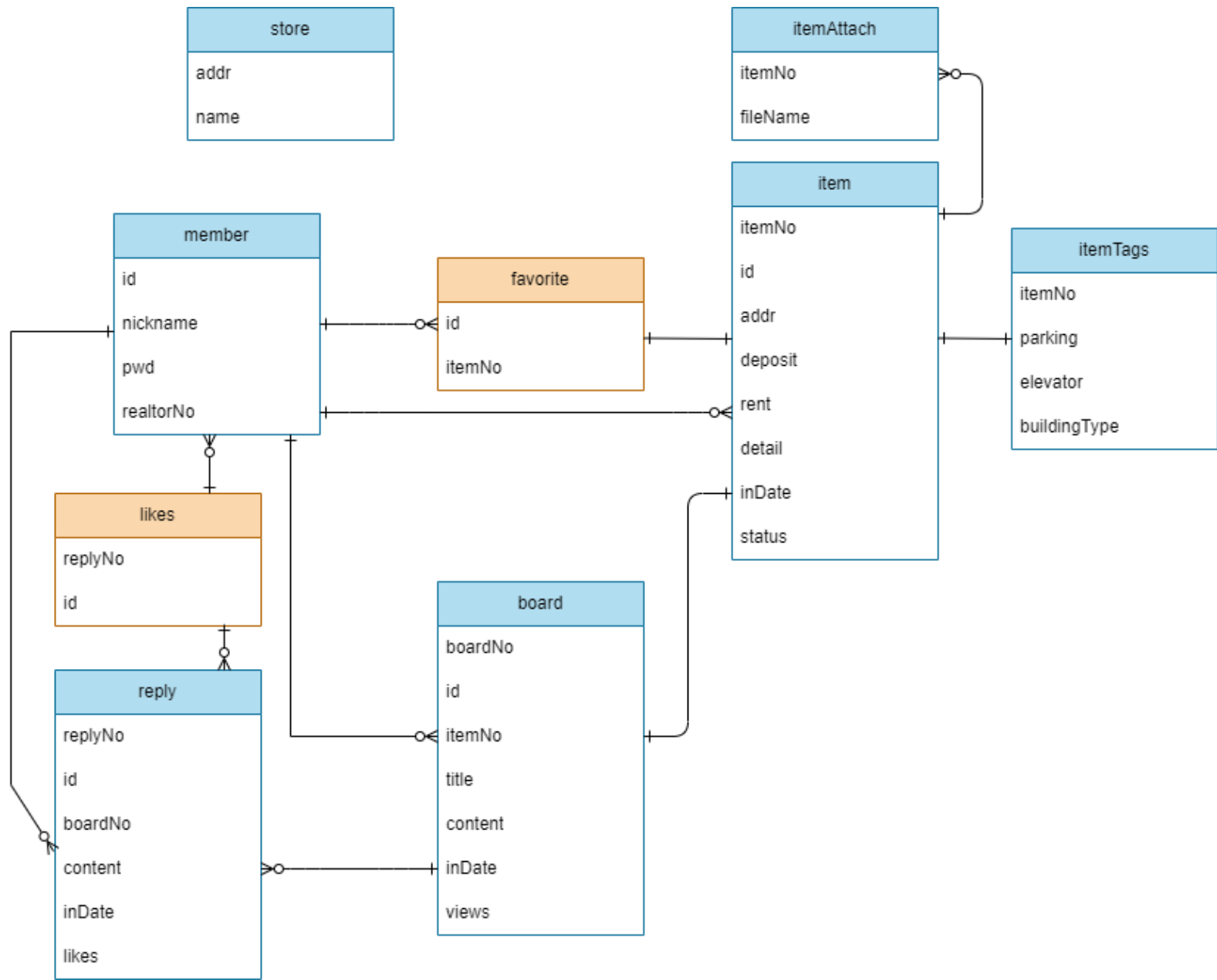
테이블 명세서 – 게시판, 댓글, 회원정보

Table Name		board			
Entity		게시판			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	boardNo	number	not null	pk	boardNoSeq.nextval
2	id	varchar2(30)	not null	fk	
3	itemNo	number	not null	fk	
4	title	varchar2(40)	not null		
5	content	varchar2(300)	not null		
6	inDate	date			default sysdate
7	views	number			default 0
8	sentiment	varchar2(8)	not null		content 감정분석 결과 ('positive', 'negative', 'neutral' 중 하나)
9	bcode	varchar2(15)	not null		법정동 코드

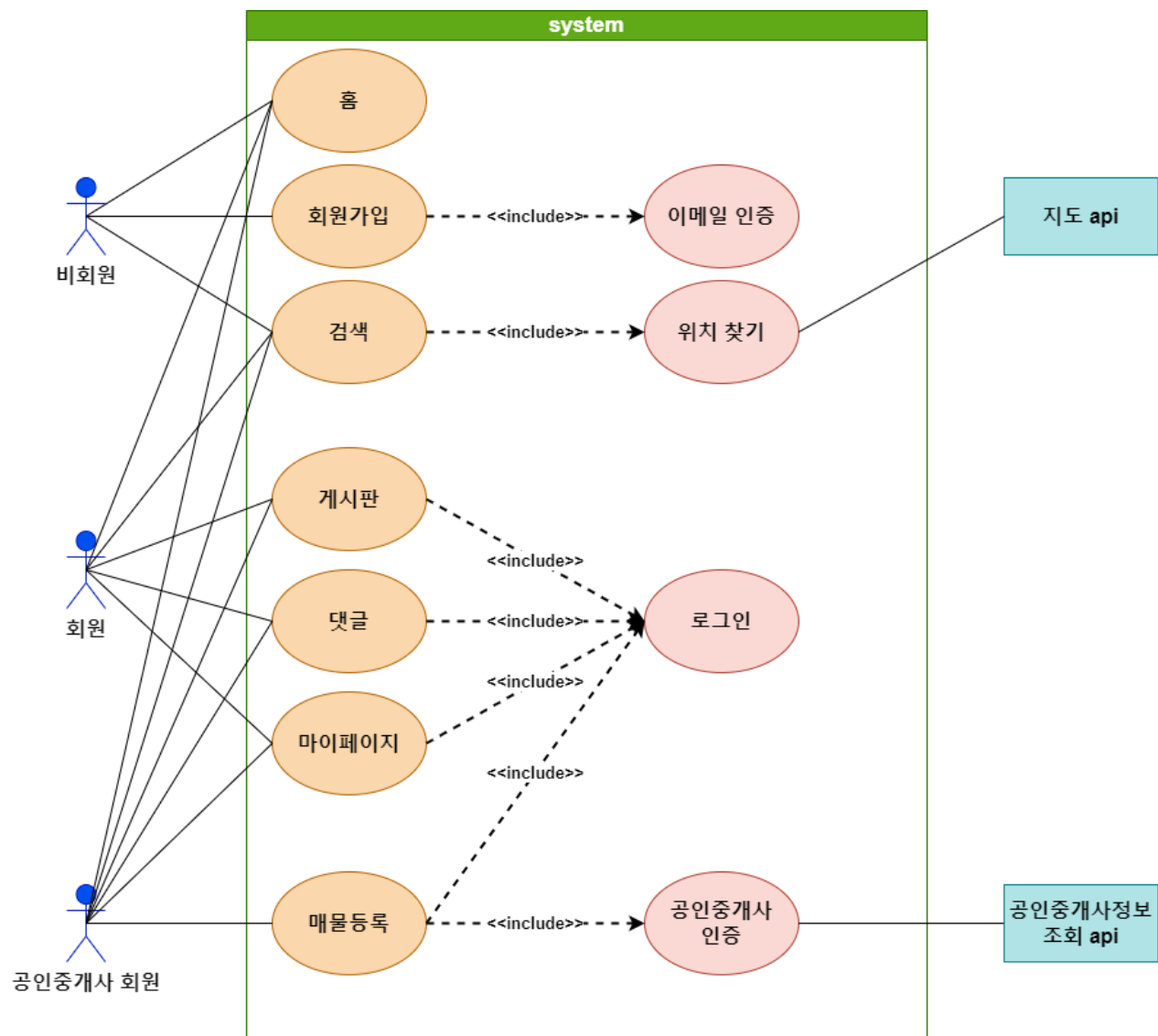
Table Name		member			
Entity		회원정보			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	id	varchar2(30)	not null	pk	이메일 형식
2	nickname	varchar2(12)	not null		unique
3	pwd	varchar2(20)	not null		
4	realtorNo	varchar2(16)			unique
5	name	varchar2(20)	not null		

Table Name		reply			
Entity		댓글			
No	Column name	type	NULL	key	note
1	replyNo	number	not null	pk	replyNoSeq.nextval
2	id	varchar2(30)	not null	fk	
3	boardNo	number	not null	fk	
4	content	varchar2(300)	not null		
5	inDate	date			default sysdate
6	likes	number			default 0

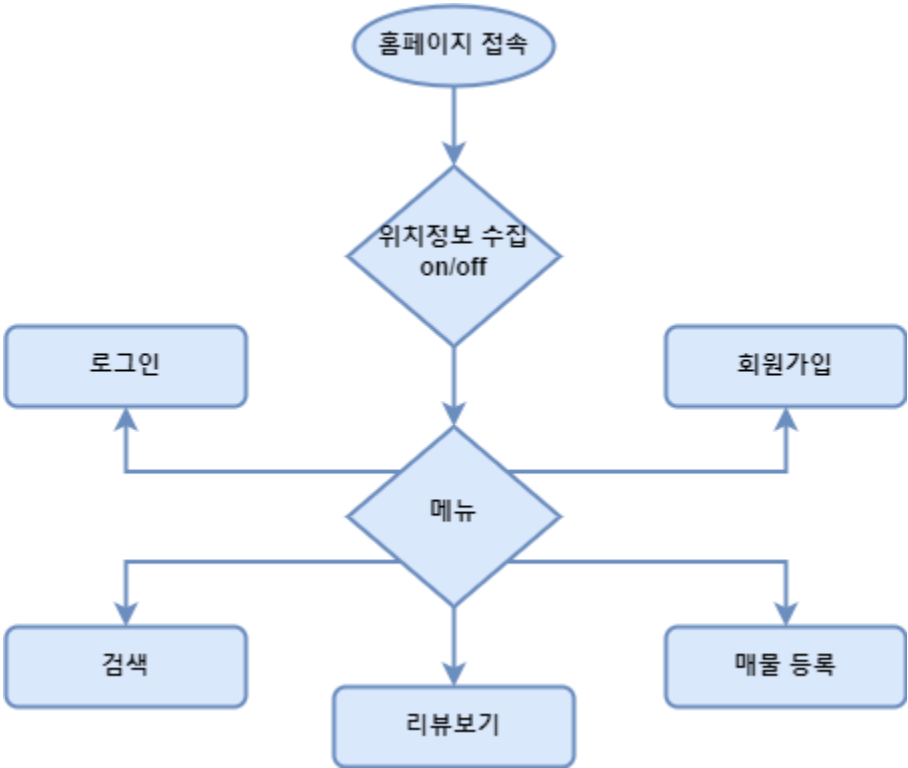
ERD



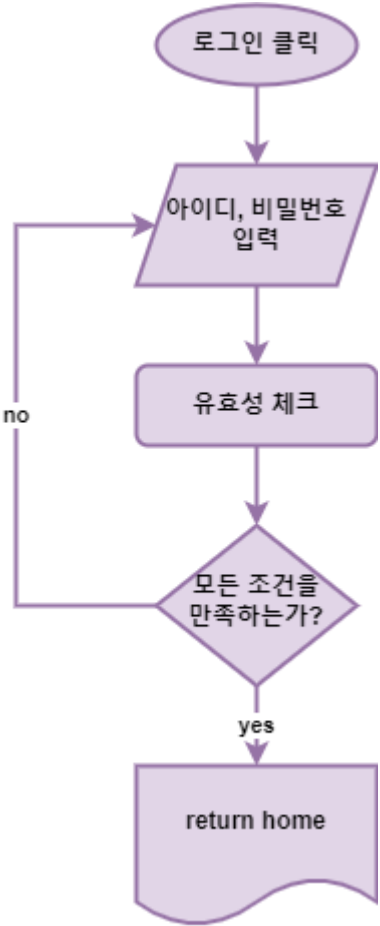
Use Case Diagram



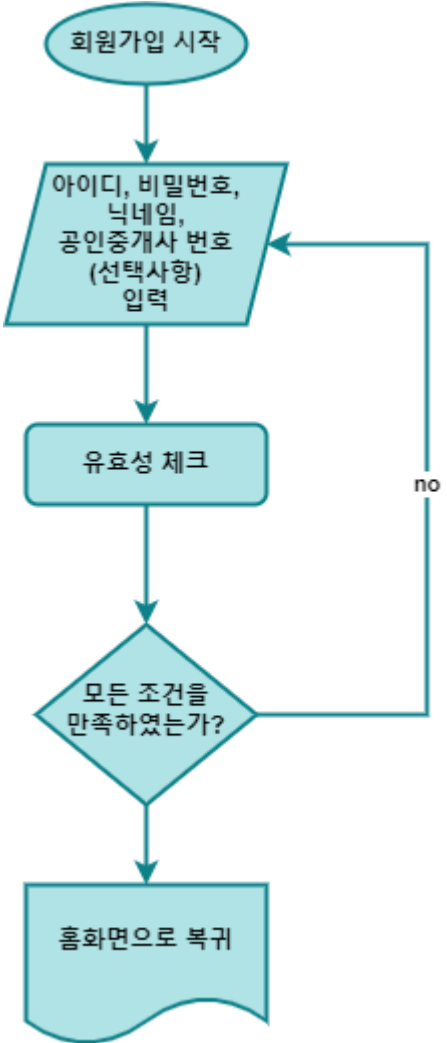
Flow Chart



홈페이지

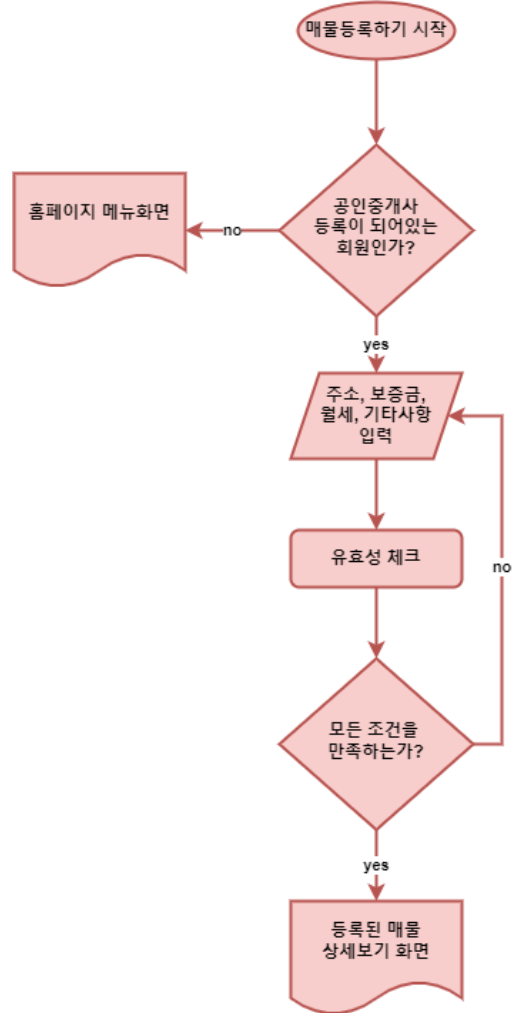


로그인

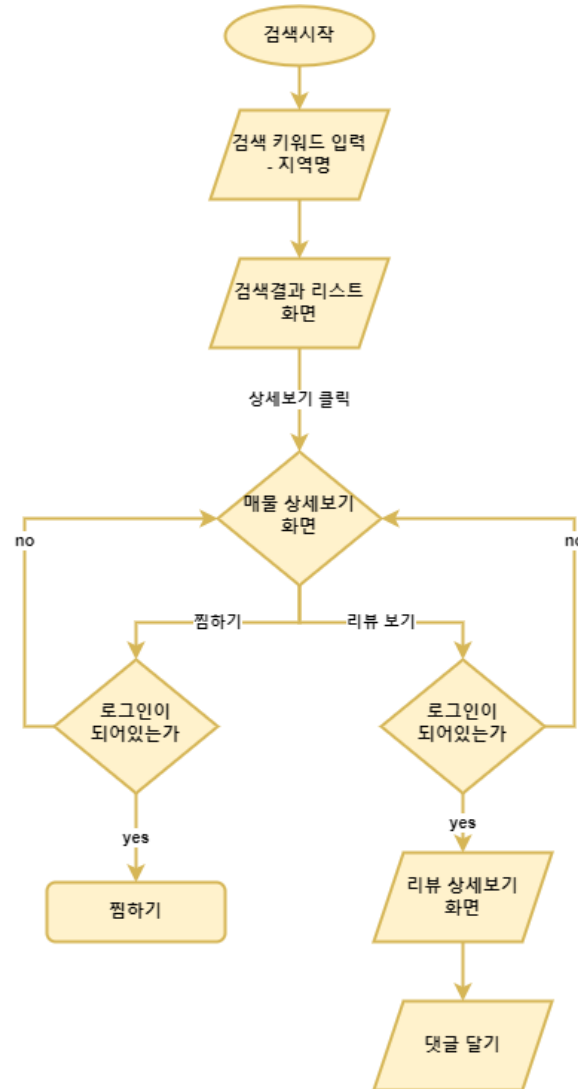


회원가입

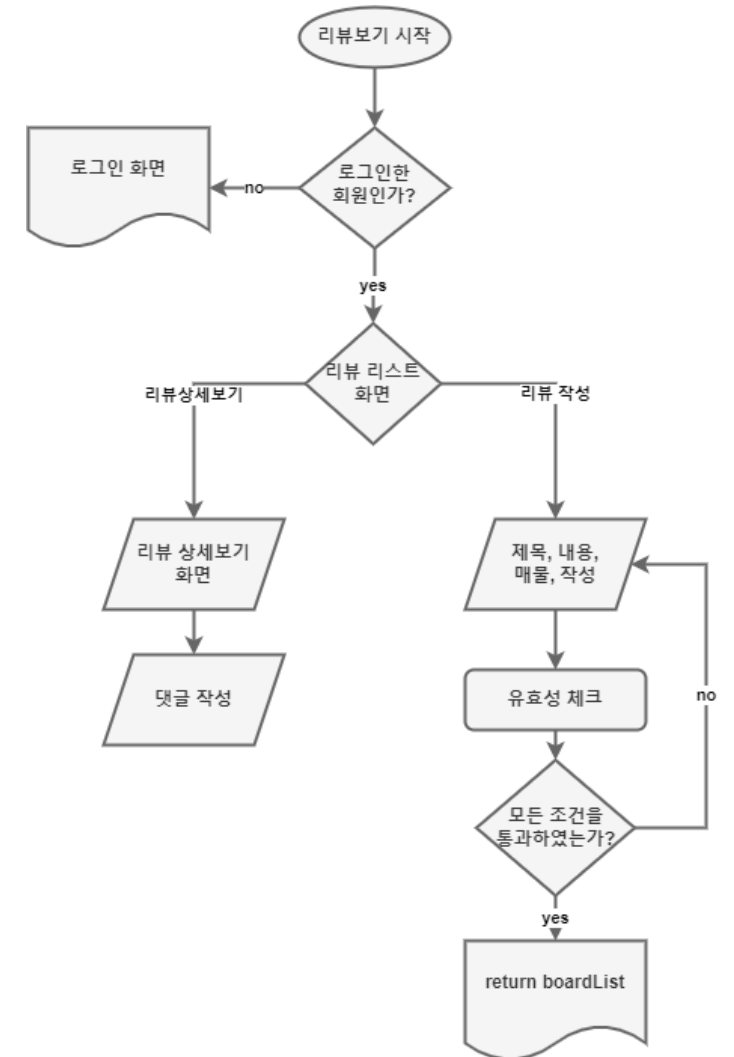
Flow Chart



매물 등록



매물 검색



리뷰 게시판

Flow Chart

