



Escopo

Consultoria + Auditoria para certificação EDGE

A metodologia HYGGE de consultoria para certificação! Com a Hygge você recebe o essencial para a definição do melhor caminho para busca pela certificação. A Hygge irá ajudar sua equipe de engenharia a trilhar o caminho mais eficiente e sustentável para o projeto e obra obter a certificação com menores custos e maior inteligência.

ALINHAMENTO

Alinhamento de escopo, definição de estratégias e possíveis soluções e entrega das infos básicas para a HYGGE

1

**HYGGE &
CONTRATANTE**

**Consultores
HYGGE**

2

DIAGNÓSTICO/EVTA

Elaboração do EVTA e diagnóstico com soluções e identificação do máximo potencial

CHECKLIST

Elaboração de lista de tarefas e documentos a serem elaborados e entregues pela contratante

3

**Consultores
HYGGE**

**Auditor
HYGGE**

4

AUDITORIA

Validação dos documentos submetidos pelo consultor e envio ao órgão certificador

CERTIFICADO

Revisão do órgão certificador (Sintali) e devolutiva da situação do empreendimento, bem como o certificado

5

**Órgão
Certificador**



Escopo

Consultoria + Auditoria para certificação EDGE

A proposta para a elaboração de consultoria e auditoria para certificação EDGE é dividida nas seguintes etapas:

Reunião de Kickoff/alinhamento

- Alinhamento entre a Hygge e a equipe de projeto atualmente disponível para a definição de estratégias e possíveis soluções, bem como entrega de projetos disponíveis de todas as disciplinas e informações que a Hygge necessitará para desenvolver a análise preliminar do empreendimento.

Diagnóstico/EVTA

- O diagnóstico é elaborado com os documentos fornecidos e são avaliados os pré requisitos do EDGE assim como os possíveis créditos já em atendimento.
- Elaboração do EVTA (Estudo de viabilidade técnica e ambiental) em que será apresentado um detalhamento dos itens, bem como as estratégias a serem percorridas e possíveis recomendações, identificando o máximo potencial do empreendimento em todas as categorias da certificação.
- A entrega do EVTA e diagnóstico será feita em formato de apresentação. O gestor do projeto será responsável por definir quem são os envolvidos que devem participar, uma vez que informações sensíveis poderão ser compartilhadas.

Definição de estratégias

- O documento Registro de Decisões tem como objetivo registrar as decisões tomadas pelo cliente em relação às estratégias de certificação EDGE (Excellence in Design for Greater Efficiencies). Ao formalizar as escolhas estratégicas do cliente, buscamos garantir um alinhamento claro entre as expectativas e as práticas adotadas no projeto. O acompanhamento dessas decisões é fundamental para o sucesso da certificação e para a maximização dos benefícios ambientais e econômicos associados.

Checklist

- Após a apresentação do EVTA, será elaborado um checklist, documento esse que irá conter todas as estratégias e soluções a serem percorridas, de acordo com a preferência e escolha do cliente.



Escopo

Consultoria + Auditoria para a certificação EDGE

Documentação

- Quando a contratante concluir todos os projetos e documentos de acordo com as estratégias e itens descritos pela Hygge no checklist se iniciará o processo de documentação. Este processo trata-se da organização de todas as informações necessárias, narrativas e documentos formais a serem enviados para o órgão certificador.
- Quando a Hygge receber a documentação e finalizar a organização de todos os documentos necessários, eles serão enviados para o órgão certificador.

Auditoria - Design Stage (Certificação preliminar)

- Verificação das estratégias e cálculos apresentados pelo consultor EDGE.
- Submissão para certificação ao órgão certificador.

Entrega da certificação

- Após o envio dos documentos para o órgão certificador, este irá realizar uma revisão de verificação para confirmar todos os itens submetidos para análise.
- Quando recebido o aceite de todos os itens, o empreendimento irá receber a certificação.

Auditoria - Post Construction (Certificação Final)

- Verificação *in-loco** da construção conforme as estratégias aprovadas na certificação preliminar
- Submissão para certificação ao órgão certificador.

*Despesas para o deslocamento do auditor Hygge deverão ocorrer por conta do contratante



Disposições Gerais

Consultoria + Auditoria para certificação EDGE

Não está incluso nesse escopo:

- Taxas de certificação, registro, revisões ou outra relacionadas à certificação.
- Avaliações referentes ao crédito de desempenho de acústica
- Avaliações referentes ao comissionamento
- Elaboração de planos de obra, documentos e o projetos
- Análise do Ciclo de vida dos materiais
- Revisões ou supervisão de projetos complementares ou de arquitetura
- Todo e qualquer outro serviço que não explicitamente informado na proposta comercial.
- Custos de deslocamentos e estadias do Auditor Hygge - EDGE para a auditoria *in-loco*.

*Em caso de créditos que envolvam outras certificações dentro da avaliação da certificação da proposta, deverá ser alinhado em outro escopo.

Disposições específicas:

Pagamentos são realizados conforme acordado, sem vínculo com a realização das entregas.

Em caso de não cumprimento das estratégias recomendadas pela Hygge, por parte da contratante, poderá haver impacto na pontuação, bem como em um possível não atendimento à certificação.

A Hygge não se responsabiliza pelo não cumprimento das estratégias, recomendações, prazos, obtenção de documentos e outros estipuladas no checklist.



Disposições Gerais

Consultoria + Auditoria para certificação EDGE

- Para edificações residenciais serão avaliados os ambientes conforme a exigência normativa, neste caso aplicando-se a NBR 15.575:2024. Para edificações comerciais serão adotados os parâmetros da ASHRAE 90.1;
- Acaso a contratante promova ou identifique que houve mudança no projeto ou documentação divergente da enviada para a consultoria Hygge no início dos serviços e estas alterações impactem nos resultados, será necessária nova simulação com aditivo atrelado à complexidade da intervenção no processo de modelagem e/ou simulação;
- Não estão previstas entregas em formato impresso ou plotagens, as entregas serão somente em formato digital;
- Não faz parte dos serviços da consultoria Hygge: acompanhamento de obra, levantamentos ou medições *in loco*, fornecimento de materiais, elaboração de quantitativos ou orçamentos, projetos complementares de qualquer natureza, e todo e qualquer entregável que não esteja explicitamente descrito no escopo da proposta;
- O prazo estipulado para a entrega passa a contar após o envio das informações completas e corretas por parte do cliente;
- A consultoria da Hygge restringe-se à envoltória do edifício e não contempla as cargas térmicas possíveis e provenientes de equipamentos diversos que sejam fontes de calor que não siga as cargas térmicas determinadas na NBR 15.575 ou ASHRAE 90.1
- A plataforma EDGE App poderá sofrer atualização entre o período de diagnóstico e execução da consultoria, podendo alterar a pontuação durante o processo;