

Guiar la visión de la ciudad de Querétaro: Q500 y Plan 2050

Foro de ciudades ¿Qué ciudad merecemos?
29 de abril 2019, Chihuahua.

CONSTRUIR NUESTRA VISIÓN

¿Cómo evaluar la prosperidad urbana?

¿Qué queremos en Querétaro?

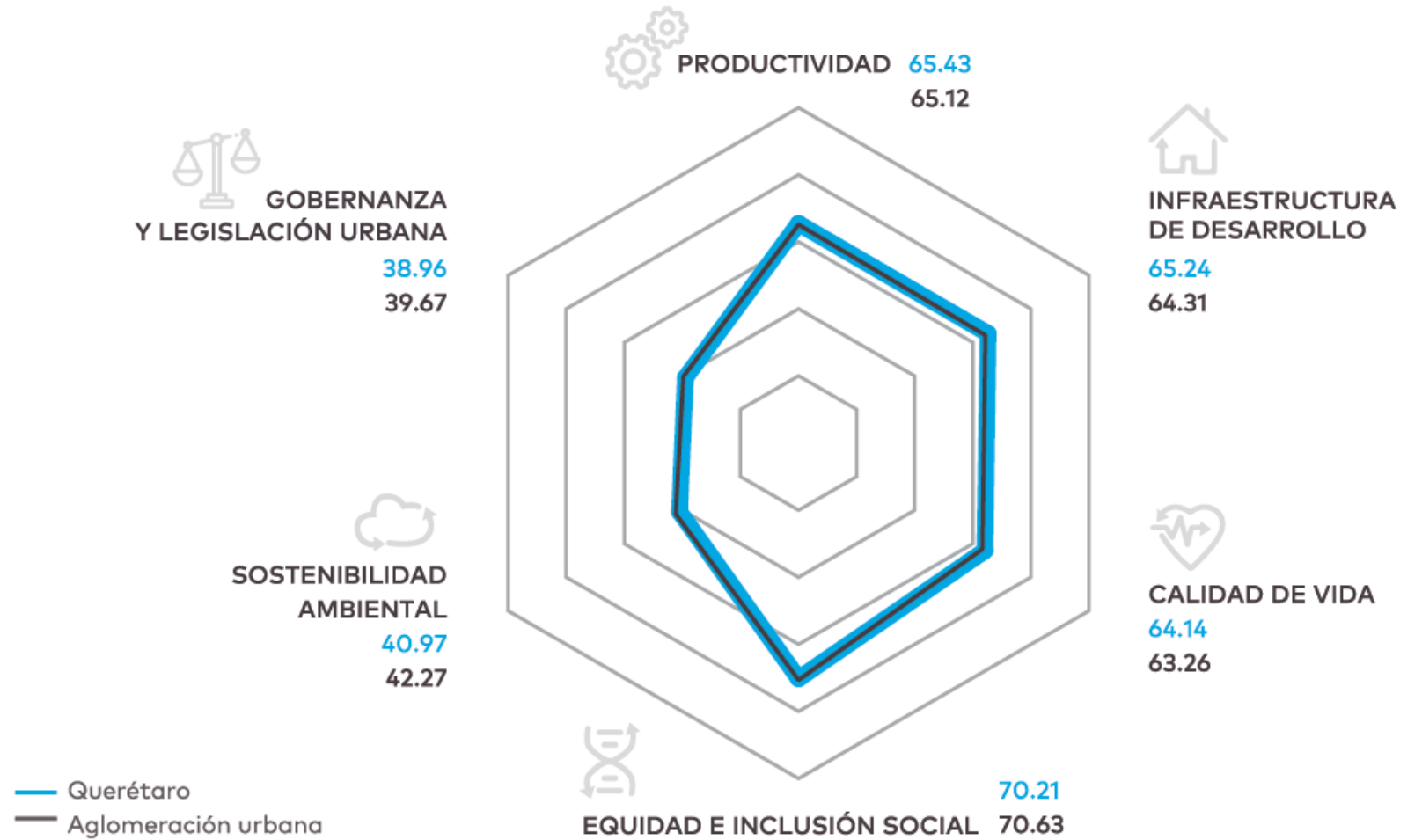
¿Qué hacer y dónde?

CPI BÁSICO QUERÉTARO

ONU HABITAT
POR UN MEJOR FUTURO URBANO

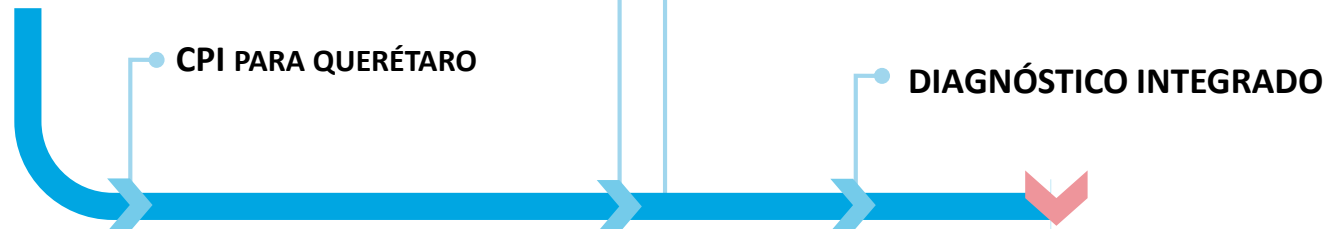


INICIATIVA DE LAS CIUDADES PRÓSPERAS



Índice global de **56/100** = moderadamente débil

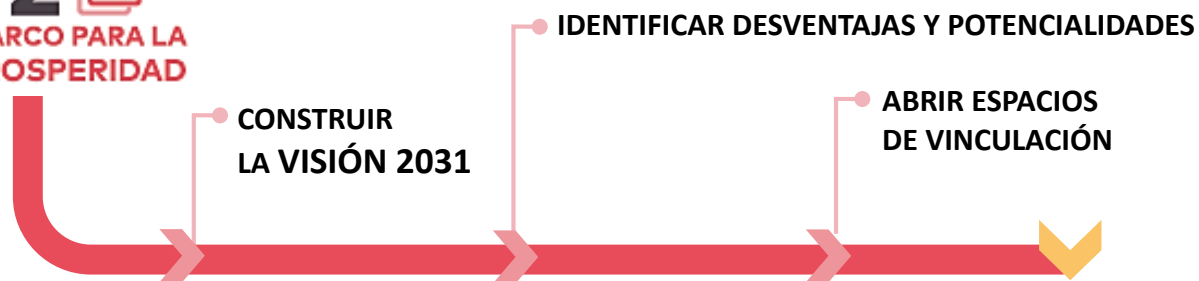
1 ANÁLISIS BASE



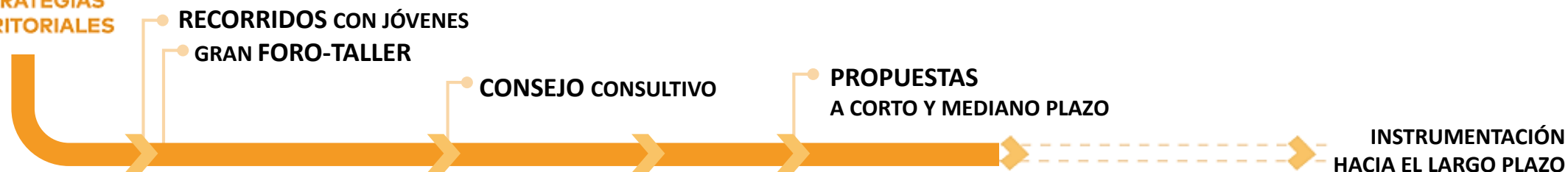
RUTA METODOLÓGICA



2 MARCO PARA LA PROSPERIDAD



3 ESTRATEGIAS TERRITORIALES

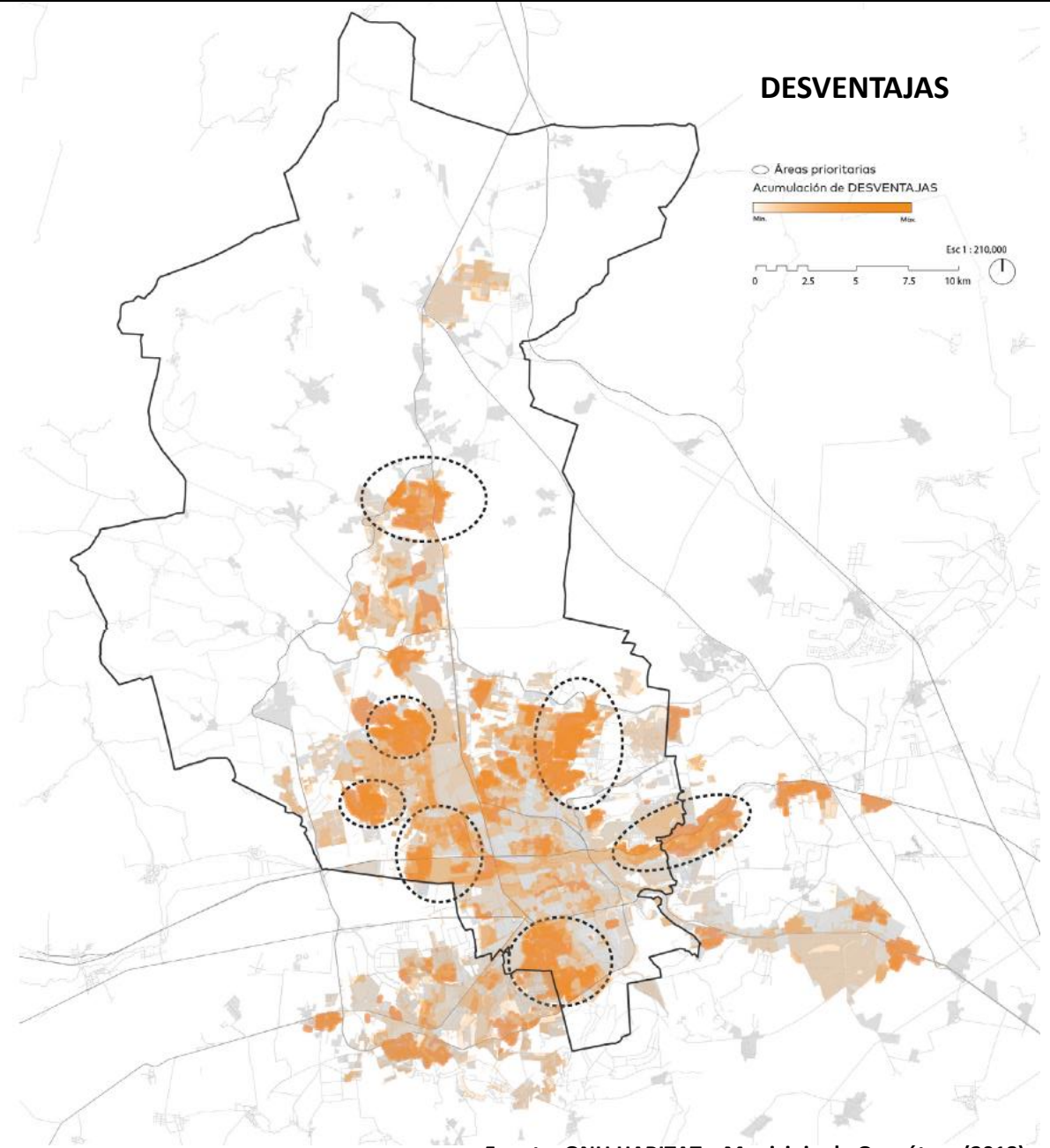
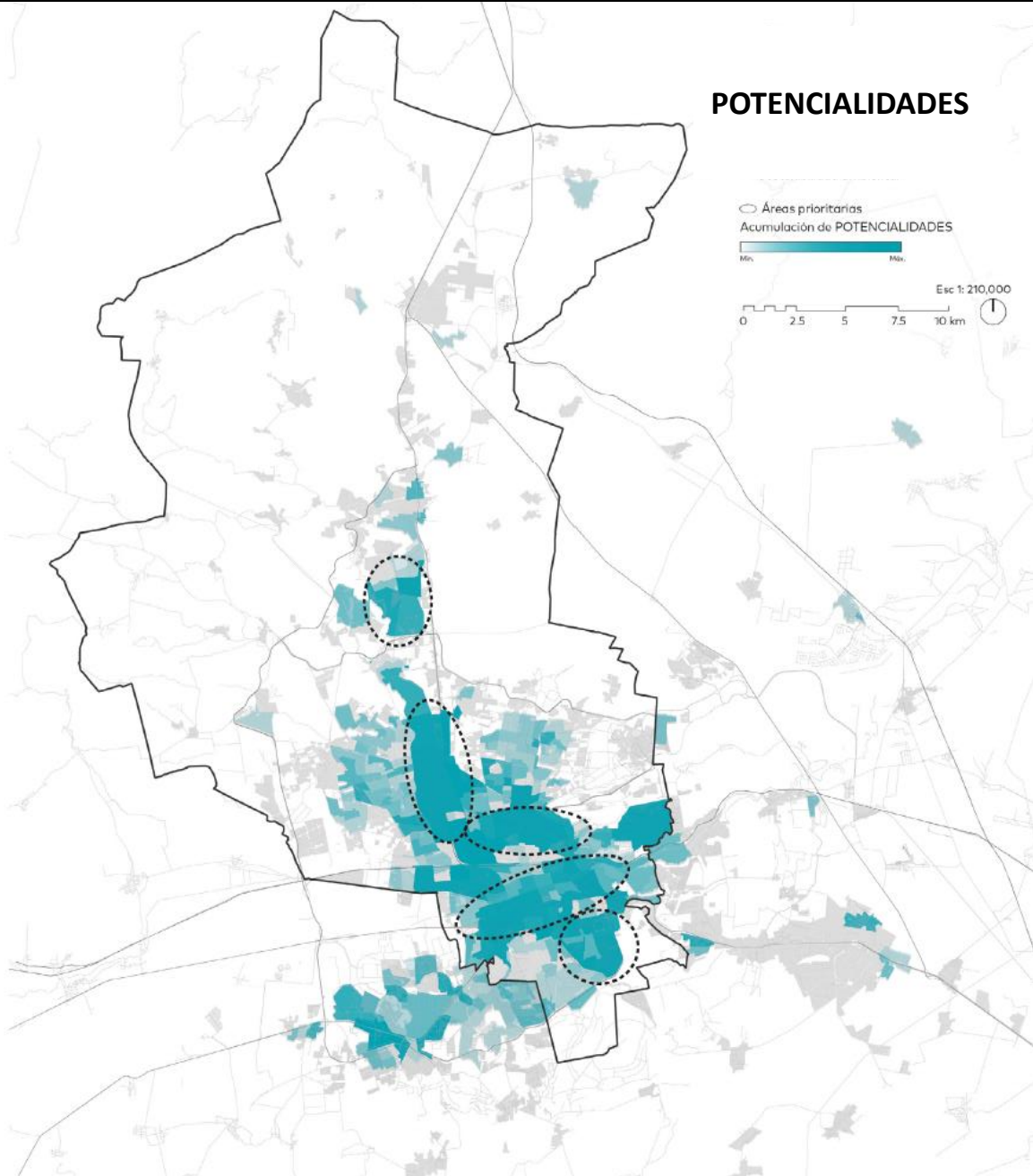


4 ÁMBITOS ESTRATÉGICOS

MODELO DE PROSPERIDAD PARA QUERÉTARO



OBSERVAR aquello fomenta o dificulta la prosperidad en el territorio



Fuente: ONU HABITAT y Municipio de Querétaro (2018)

11 ÁMBITOS ESTRATÉGICOS

1 2 3 4 5

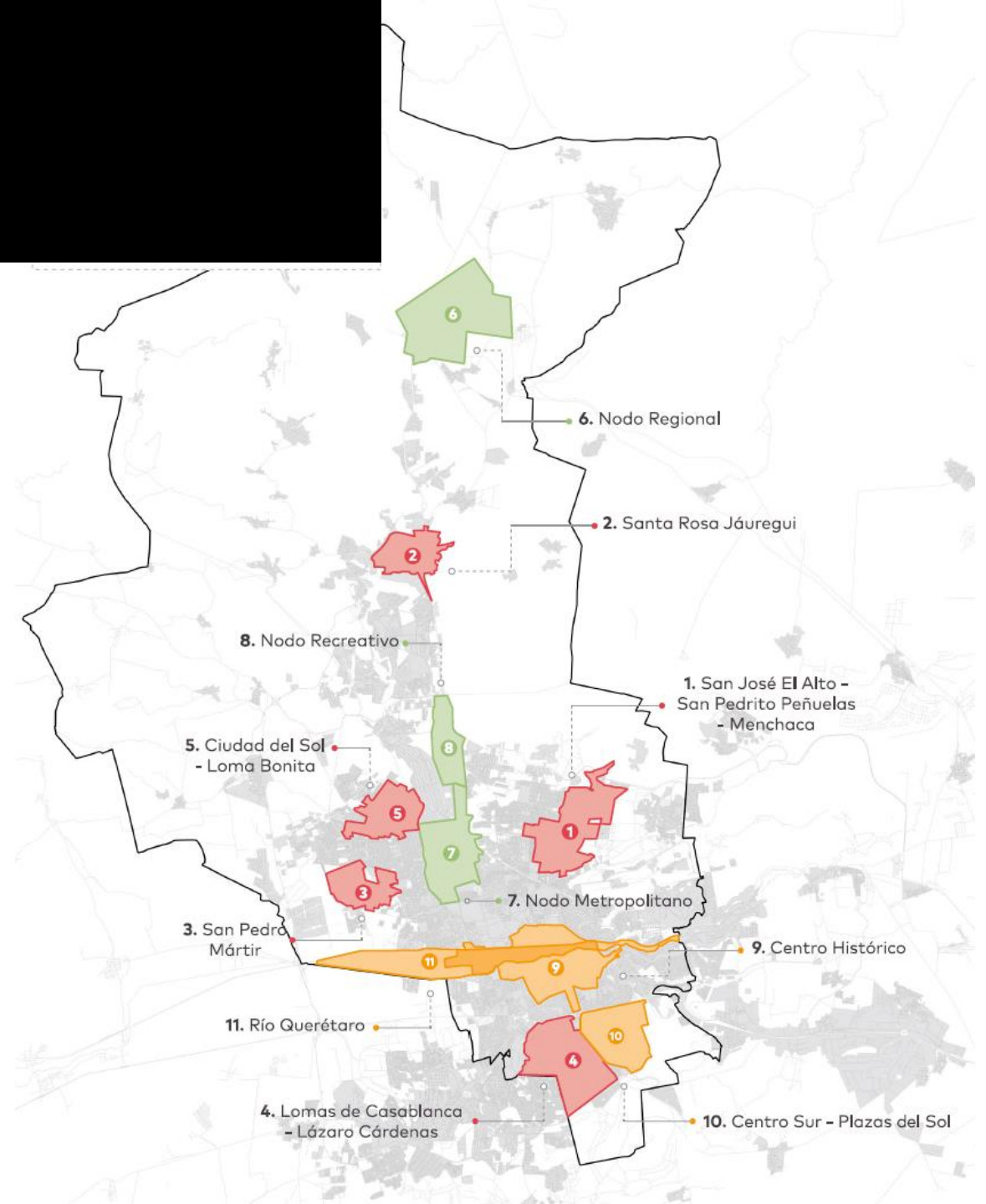
Áreas con acumulación evidente de desventajas

6 7 8

Áreas con potencial de desarrollo

9 10 11

Áreas con acumulación de desventajas y con potencial de desarrollo



RESUMEN DE ÁMBITO

11. RÍO QUERÉTARO

Superficie: 792 ha
Población: 34,072 habitantes
Densidad de población: 43.57 hab/ha
Delegaciones: Felipe Carrillo Puerto, Centro Histórico, Villa Cayetano Rubio.

(Véase mapa 184 Estado actual de Río Querétaro).

Colonias

1. Valle Real de San Ángel
2. Aurora
3. Jardines del Valle
4. El Chamizal
5. San José 2da sección
6. Santo Niño
7. Campo Militar
8. Las Flores
9. Las Teresas
10. Ferrocarrileros
11. Residencial Fuentes
12. San Antonio de la Punta
13. José María Arteaga
14. Fracc. San Antonio del Maurel
15. La Sierrita
16. 5 de Febrero
17. La Piedad
18. La Florida
19. Los Alcanfores Secc. Sur
20. Constituyentes FOVISSSTE
21. Viveros de Querétaro
22. Molinos de la Era
23. El Retablo
24. La Era
25. Los Rosas
26. Nacoziari
27. San Sebastián
28. Los Claustros
29. Margaritas
30. Guadalupe Victoria
31. Los Cedros
32. Las Brujas
33. Álamos 1ra sección

34. Calesa 2da sección
35. Karina
36. Del Río
37. Bugambilias
38. Jardines de Hércules
39. El Limonar
40. Tejas
41. Hércules

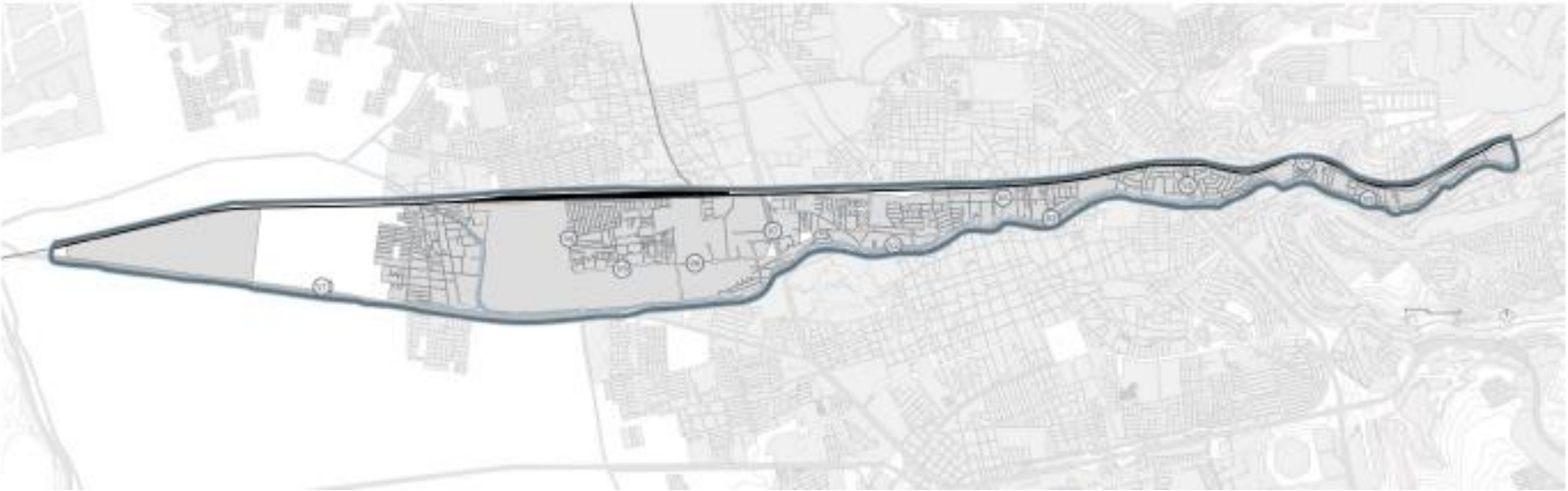
Urbano

El ámbito estratégico del Río Querétaro es un área heterogénea y con diversidad de usos, que presenta muy diferentes dinámicas y condiciones sociales. A esta complejidad se añade la división en las delegaciones de Felipe Carrillo Puerto, Centro Histórico y Villa Cayetano Rubio. Es un área de la ciudad de 792 ha de superficie, que acumula tanto potencialidades como desventajas, las cuales tienen a su vez grandes posibilidades para ser convertidas en características principales de esta área de la ciudad, pudiendo llegar a ser un ámbito un corredor a escala metropolitana con mucho atractivo.

Este ámbito constituye un eje básico en la dirección oriente-poniente para la escala de ciudad, así como de alcance municipal y regional. Se encuentra definido por el área existente entre el Río Querétaro, acompañado de la Avenida Universidad, y las vías del ferrocarril. Cabe destacar que en este ámbito se produce el cruce con otro eje principal del municipio, el eje norte-sur, protagonizado por la Av. 5 Febrero, que tiene también un gran impacto regional.

Este ámbito estratégico presenta áreas aisladas que fomentan la desconexión de la trama urbana. Por ejemplo, las áreas habitacionales de Santa María Magdalena, o Residencial Parque La Gloria junto con Las Flores, son islas desconectadas completamente del resto de la ciudad, arrinconadas por los límites del ámbito, o por los grandes usos de equipamiento militar o industrial. Esto se da también entre zonas residenciales como, por

Estado Actual



- Área urbanizada
- Sistema vial principal
- Drenes
- Vías de ferrocarril
- Curvas de nivel

Vialidades principales

- V1 Carretera a Tlacote
- V2 Av. Universidad
- V3 Calle Del Río
- V4 Av. Emeterio Gonzáles
- V5 Blvd. Bernardo Quintana

V6 Calle Corregidora

V7 Av. 5 de Febrero

V8 Calle Río Querétaro

V9 Calle Hacienda San Juan

Esc : 1/40 000

Suelo



Movilidad



Vulnerabilidad y riesgo



Índice socioeconómico



Propuestas que le aplican

EJE	INICIATIVA	PROPUESTAS
Estructuración y ordenación de los sistemas urbano-territoriales	3.2 Densidad intravial.	3.2.1 Identificación de pedales y vialidades. 3.2.2 Creación de infraestructuras zonas de menor cobertura y alta demanda.
	3.3 Red urbana de espacios públicos y equipamientos.	3.3.1 Infraestructura verde. 3.3.2 Revalorización del espacio público y áreas verdes. 3.3.3 Red de espacios públicos y equipamientos. 3.3.4 Rehabilitación y creación de espacio público. 3.3.5 Creación y adaptación del espacio público seguros, inclusivos y accesibles, e infraestructura sostenible.
	3.4 Tejido urbano y asentamiento.	3.4.2 Plantas bajas y reñitas activas.
4.1 Red de infraestructura ciclista y peatonal.	4.1.1 Red de infraestructura ciclista y peatonal.	4.1.1.1 Construcción y mejoramiento de la infraestructura para el peatón. 4.1.1.2 Obras para cruces seguros.
	4.2 Transformación y conexión de la red vial.	4.2.1 Calles completas.
4.3 Desincentivos para reducir el uso del automóvil.	4.3.1 Zonas 30.	4.3.1.1 Zonas 30.
	4.3.2 Bicicletas compartidas.	4.3.2.1 Bicicletas compartidas.
	4.3.3 Instalación de parqueaderos.	4.3.3.1 Instalación de parqueaderos.
Conservación y restauración de los recursos naturales	6.1 Protección de las zonas de importancia hidrológica.	6.1.1 Zonas de protección hidrológica. 6.1.2 Rehabilitación y revegetación del Río Querétaro. 6.1.3 Plan de manejo para determinar el estado actual de las cuencas y la capacidad de carga. 6.1.4 Creación y acciones de vigilancia y control para la prevención de riesgos por estrés hídrico.
	6.2 Aprovechamiento de agua tratado.	6.2.1 Reutilización del agua tratado.
	7.1 Monitoreo permanente y riguroso de la contaminación atmosférica.	7.1.1 Sistema de monitoreo avanzado.
7.2 Tratamiento extendido de agua residual.	7.2.1 Eliminación de puntas de descarga de agua.	7.2.1.1 Eliminación de puntas de descarga de agua.
	7.2.2 Sistema obligatorio tratamiento de aguas residuales residuales.	7.2.2.1 Sistema obligatorio tratamiento de aguas residuales residuales.
	7.2.3 Red hidroviaria renovada en la Zona de Monumentos Históricos.	7.2.3.1 Red hidroviaria renovada en la Zona de Monumentos Históricos.
7.3 Manejo integral y sostenible de residuos sólidos.	7.3.1 Sustracción de la red de agua potable.	7.3.1.1 Sustracción de la red de agua potable.
	7.3.2 Sistema de tratamiento integral de residuos de manejo especial.	7.3.2.1 Sistema de tratamiento integral de residuos de manejo especial.

Equipamiento



Espacio Público



Marginación



Comercio

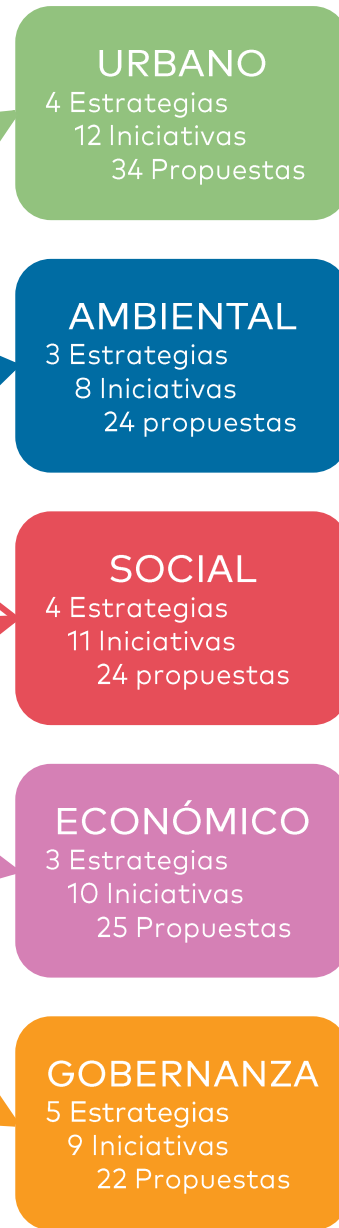


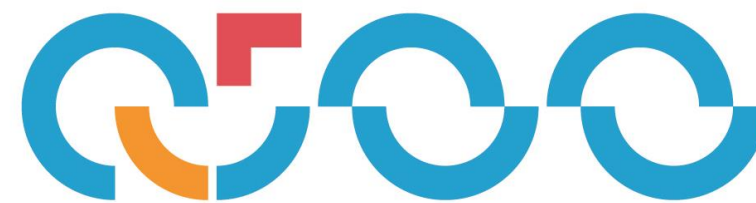
Construir las propuestas

Retos de la prosperidad en Querétaro

- 1) Institucionalizar la participación social
- 2) Adecuar el paradigma del desarrollo económico y territorial
- 3) Fortalecer la base económica local
- 4) Transparentar los criterios de decisión
- 5) Democratizar la gestión de la información
- 6) Actualizar las reglas del juego
- 7) Metropolizar la gestión del territorio
- 8) Reconcebir el modelo de desarrollo urbano
- 9) Restaurar los sistemas ambientales
- 10) Garantizar la equidad social
- 11) Fortalecer la cohesión social

Ejes estratégicos





PROYECTOS	56
PROGRAMAS	29
INSTRUMENTOS TÉCNICOS	21
INSTRUMENTOS JURÍDICOS	19
ESTRUCTURA INSTITUCIONAL	12
FIGURAS DE PARTICIPACIÓN	12
RECURSOS FINANCIEROS	11
HERRAMIENTAS TÉCNICAS	9
DIFUSIÓN	5
OPERATIVAS	2
MEJORA ORGANIZACIONAL	1
AMBITOS ESTRATÉGICOS	11

5
ejes

19
estrategias

50
Iniciativas

129
propuestas

CADA EJE BUSCA IMPLEMENTAR LA NUEVA AGENDA URBANA EN QRO



URBANO

Ordenamiento del territorio basado en una gestión transparente del suelo.



AMBIENTAL

Restauración y conservación de los ecosistemas que proveen servicios ambientales.



SOCIAL

Integración social mediante el acceso equitativo a las oportunidades.



ECONÓMICO

Orientación del desarrollo económico al fortalecimiento de base local.



GOBERNANZA

Fortalecimiento sostenido de mecanismos normativos y arreglos institucionales para la continuidad a mediano y largo plazo.

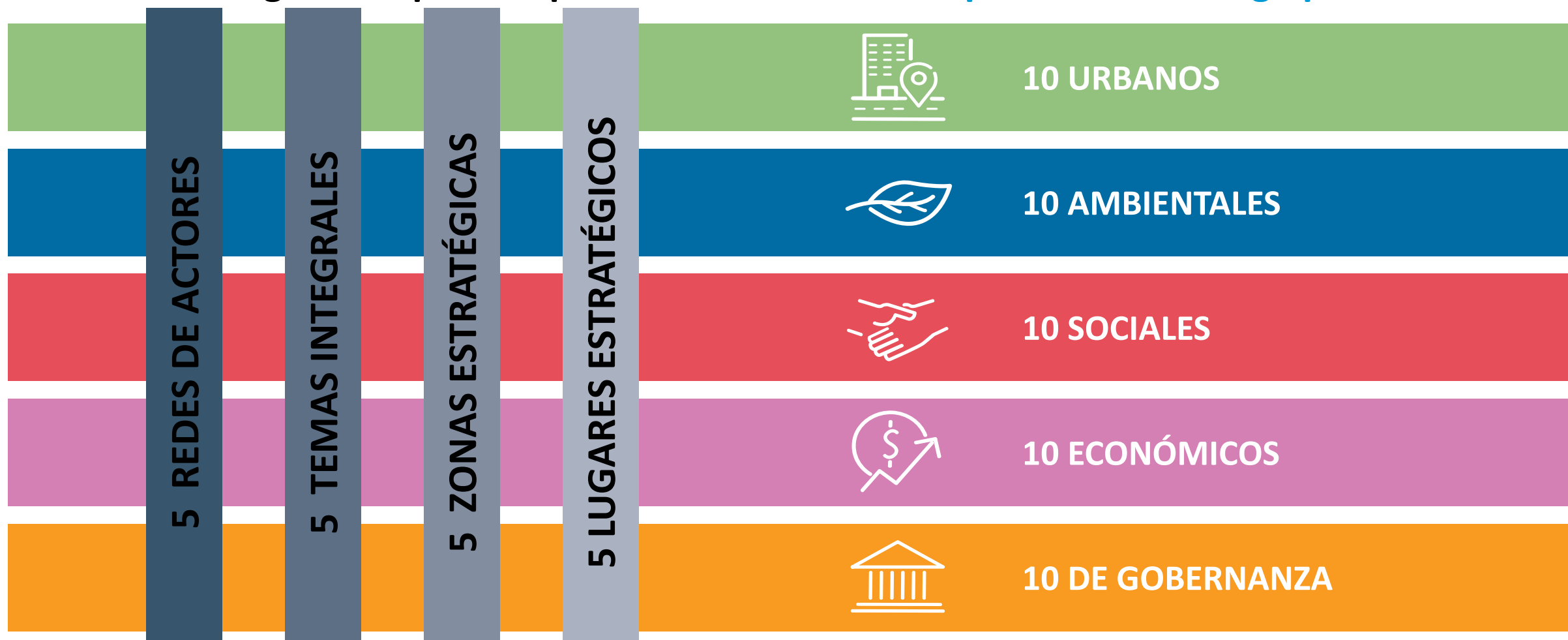


20 PROCESOS

estratégicos de política pública

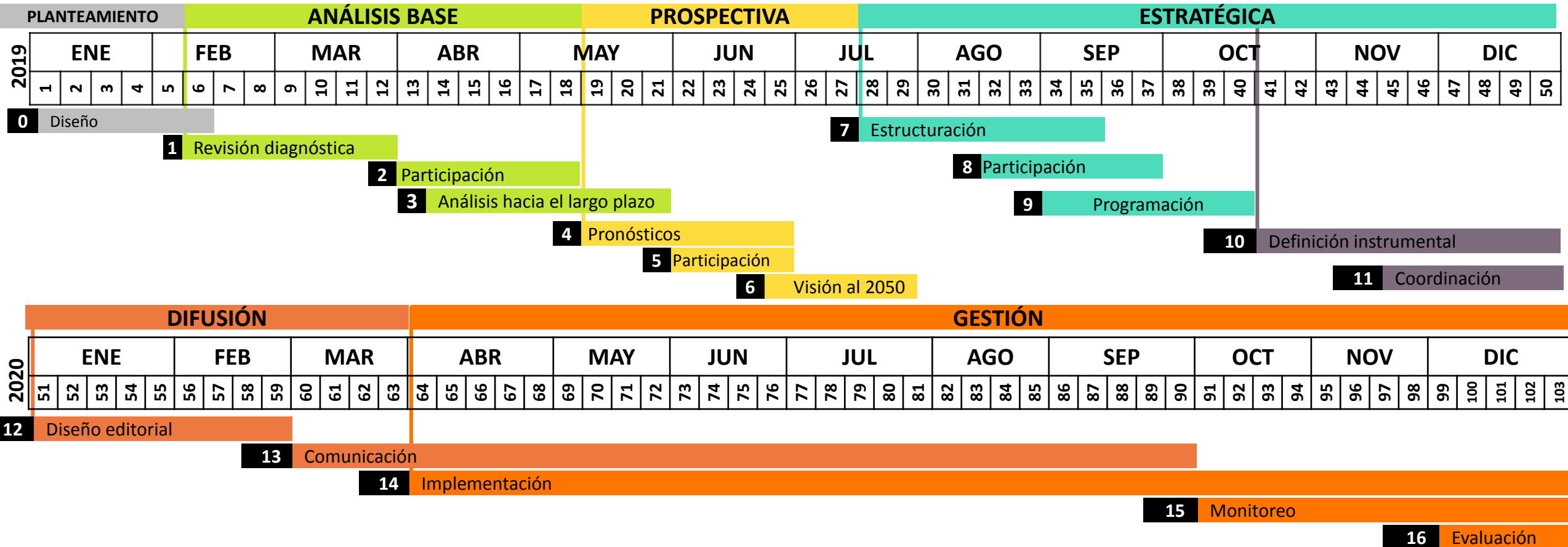
50 PROGRAMAS

municipales hacia el largo plazo





ETAPAS





Estrategia de Territorialización del CPI con propuestas de desarrollo integral y sostenible para el **año 2031**, fecha en la que se cumplirán **500** años de la fundación de la ciudad.



Plan rector del desarrollo del territorio, con horizonte a 30 años, que garantiza el rumbo de 20 Procesos y 50 Programas estratégicos en materia **urbana**, **ambiental**, **social**, **económica** y de **gobernanza**.



¿CUÁLES SON LOS
PUNTOS CLAVE?

CLAVE 1: DIALOGAR ENTRE 2 PERSPECTIVAS



CLAVE 2: IMPACTAR DESDE LO LOCAL

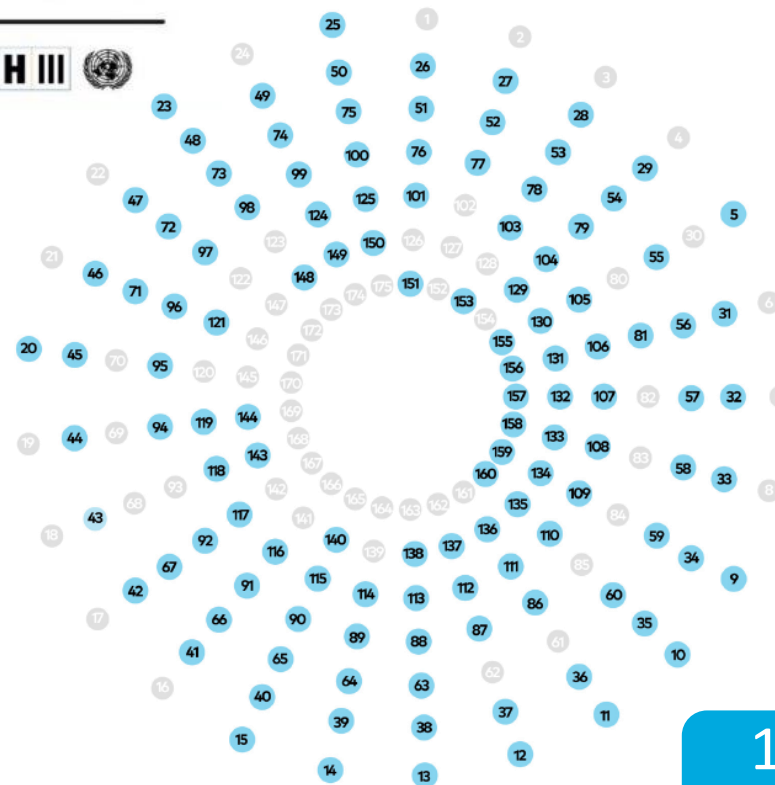


OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE



16 de 17
objetivos

NUEVA AGENDA URBANA



120 de 175
compromisos

CLAVE 3: DIVERSOS ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN

Para diagnóstico:

1. Recorrido "CLIQ - Ciudad Próspera"
2. Talleres Diagnóstico de la prosperidad urbana
3. "Plano Plenum" previos a eventos

Para dialogar y reflexionar:

4. Charlas "Chance Q500"
5. Taller ExploArq con niñas/os
6. Grupo Promotor con instituciones y empresas
7. Espacios de información y vinculación

Para elaborar estrategias:

8. Gran Foro-Taller con más de 200 actores
9. Conferencia "La función social del suelo"
10. Grupo Jóvenes-Explora
11. Consejo Consultivo





A CONTINUAR EL PROCESO...



CENTROS DE INVESTIGACIÓN



CONSEJOS DE PARTICIPACIÓN



ESTUDIANTES



Sesión con Enlaces Técnicos del Gabinete

¡GRACIAS!

Mtro. José Gustavo Botello Montes
Director General del IMPLAN Querétaro

jose.botello@municipiodequeretaro.gob.mx
www.implanqueretaro.gob.mx