

SEGUNDA PARTE: SITUACIÓN ACTUAL Y PERSPECTIVAS DEL DESARROLLO URBANO EN CHIHUAHUA

3. DIAGNÓSTICO

Investigación, levantamientos de campo, datos oficiales y cruce de información; identificación de situación actual, comparativas de indicadores, radiografía del área de estudio, definición de fortalezas, rezagos y oportunidades; integración de los resultados de los estudios temáticos y estado del arte.

Resulta indispensable realizar una radiografía de la ciudad para conocer a fondo su situación e identificar su problemática, asimismo es necesaria una comparación y valoración con otras ciudades e indicadores recomendados por agentes nacionales e internacionales especializados en cada materia, de tal forma que se pueda determinar con claridad y contar con certeza en la definición de la Ciudad y el fundamento de la identificación de rezagos y áreas de oportunidad para abatirlos.

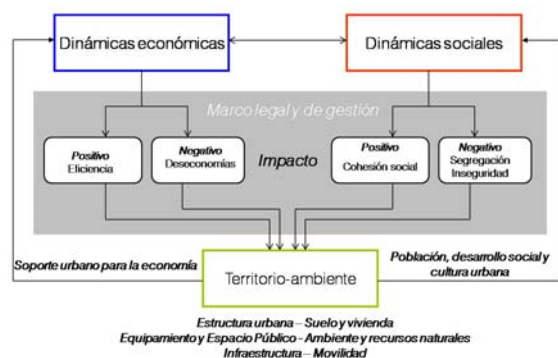


Ilustración 2- 1: Relación de los procesos socioeconómicos y territoriales-ambientales. Fuente: Elaboración propia (2008)

El presente diagnóstico desde un enfoque urbanístico del centro de población Chihuahua tiene como finalidad analizar, por un lado, el funcionamiento de sus componentes socioeconómicos: el marco poblacional y de sus actividades económicas, entendiendo que las dinámicas desarrolladas en estos sectores reflejan su impacto en la forma y estructura de la ciudad y ésta a su vez, impacta en el comportamiento o dinámicas de la sociedad y la economía. En este mismo sentido, analizar las características geográficas del sitio que ocupa la ciudad, es decir, entenderla a través de sus

componentes físicos: estructura y extensión del área urbana, sistema de equipamiento, condiciones del medio ambiente y de los recursos naturales, situación y tipologías de la vivienda, características del sistema vial, de transporte de personas y mercancía y los sistemas de infraestructura física (agua, drenaje sanitario, energía eléctrica, gas, comunicaciones).

Así el presente es el resultado de la recopilación de información de campo y gabinete de diferentes fuentes y su objetivo principal es el de realizar un análisis objetivo para conocer la realidad de la ciudad, misma objetividad que le confiere la comparación y valoración de los indicadores clave para identificar problemática.

Es necesario enfatizar la importancia del diagnóstico por considerarse el elemento de partida que permite determinar condiciones económicas, ambientales, sociales y urbanísticas actuales, detectando los problemas y potencialidades en cada caso. Asimismo, se considera el primer acuerdo social, que permite bajo el mismo entendimiento formular las líneas generales del plan y su estrategia.

Temas estratégicos para el desarrollo de la ciudad

Si bien, eran numerosos los temas que abordar en la actualización del PDU, el proceso de planeación participativa¹ tuvo un papel muy importante en la selección de estos temas, ya que el criterio utilizado para su filtración respondía a la "motricidad" de estos temas, es decir, a los que resultaron ser más influyentes en el funcionamiento de la ciudad, y debido a que todos están relacionados de alguna manera, al generar movimiento sobre éstos, generan una fuerte sinergia que impacta positivamente en el resto de elementos que dependen de ellos.

Bajo esta lógica y la metodología del Proceso de Prospectiva Estratégica, los temas seleccionados corresponden a los siguientes ocho temas, denominados como estratégicos:

1. Población, desarrollo social y cultura urbana
2. Estructura urbana, suelo y vivienda
3. Marco normativo e institucional
4. Ambiente y recursos naturales
5. Infraestructura urbana
6. Equipamiento y espacio público
7. Movilidad
8. Soporte urbano para la economía

Estos ocho temas como estructura total para la integración del plan, resultaron muy eficientes, ya que se considera que abordan ampliamente los componentes del sistema urbano y coincidieron además con gran parte

¹ Cf. Capítulo 5: VISION

de la información generada por los estudios que hasta el momento el IMPLAN había elaborado.

Sin embargo, conforme el proceso de análisis presentó avances, fue necesario hacer algunas agrupaciones de estos temas o fenómenos urbanos, debido a su propia naturaleza y al grado de intervención que se tiene en éstos desde el sector de desarrollo urbano. Estas agrupaciones se definieron de la siguiente manera:

- Estructura socioeconómica, en el caso de lo social y lo económico, temas que siempre son estudiados de manera relacionada;
- Estructura territorial-ambiental, que incluye los temas meramente físicos, integrado por los componentes de estructura urbana, suelo y vivienda, ambiente y recursos naturales, infraestructura, equipamiento, espacio público y movilidad.

Finalmente, se determinó un tercer componente de diagnóstico, de otra naturaleza pero considerado pieza fundamental para el desarrollo urbano, correspondiente a las bases y estructuras institucionales para la planeación urbana, donde se ampliaría el tema de marco normativo e institucional, incluido en este listado de temas estratégicos.

3.1 Diagnóstico de los fenómenos urbanos

La dinámica de la población es un tema central para la actualización del Plan de Director Urbano, tanto en su demografía, su desarrollo social como en sus aspectos culturales, dado que la Ciudad mayormente es el resultado de sus expresiones.

3.1.1 Estructura socioeconómica

3.1.1.1 Población, desarrollo social y cultura urbana

La estructura e infraestructura urbana, las preferencias de vivienda, las formas de desplazamiento de los habitantes, el uso y predilección por los espacios de recreación y esparcimiento en el ambiente que le rodea, así como su economía y legislación son el resultado de prácticas y conductas sociales, las cuales son imprescindibles de detectar, analizar y comprender para poder ofrecer soluciones que lleven a la sostenibilidad urbana y ambiental.

Características demográficas.

En el 2005, la población en el Municipio de Chihuahua sumaba 759 mil habitantes, distribuidos en 282

localidades, de los cuales la ciudad de Chihuahua representaba el 98%, (748 mil habitantes)². La tasa de crecimiento anual actualmente (periodo 2000-2005) es de 2.62% mientras que en 1970, la población alcanzó un crecimiento anual de un 5.5%, lo que denota una desaceleración de la tasa de población (con un acento en el periodo 1995-2000 cuya tasa resultó de 1.37%).

El Censo de Población y Vivienda 2005 del INEGI indica los siguientes datos sobre la población en la ciudad de Chihuahua:

- Se cuenta con más mujeres (384,704) que hombres (363,814).

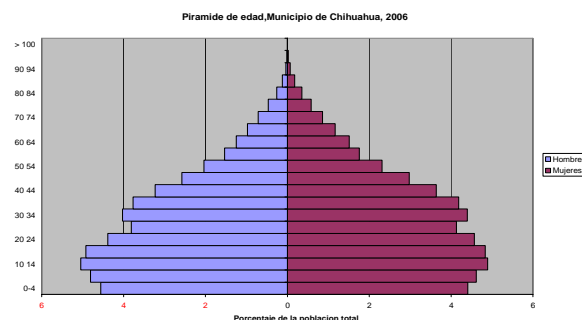


Ilustración 2- 2: Pirámide de edad para el Municipio de Chihuahua. Fuente: Elaboración propia con base en INEGI (2005).

- La esperanza de vida es de 75,5 años, lo que nos coloca en el séptimo lugar al nivel nacional.
- El índice de fecundidad es de 2.18, y el índice de mortandad es de 1.71 son considerados como bajos.

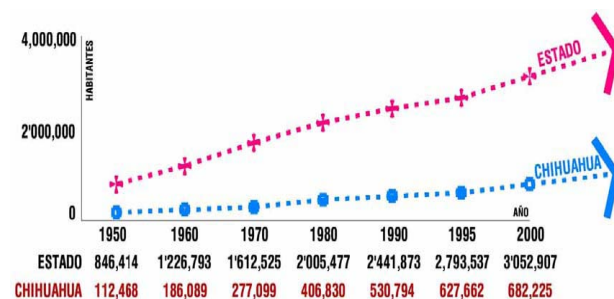


Ilustración 2- 3: Comportamiento histórico de crecimiento demográfico. Fuente: Cal y Mayor – IMPLAN (2006), PSMUS

La relación natalidad / mortandad no permite la renovación de las generaciones, lo que explica en parte la desaceleración de la tasa de crecimiento, por lo tanto, el tema de inmigración se convierte en un factor importante dentro de la dinámica social, cultural y urbana.

En lo que respecta al Municipio de Chihuahua según el censo del 2005, la población residente de cinco años y más ascendía a 648,231 personas, y de estos identifica a

² INEGI (2005), XII Censo de Población y Vivienda

cerca de diez mil personas que en año 2000 vivían en otros estados de la república, así mismo menciona a alrededor de 2,700 personas que residían en el extranjero.

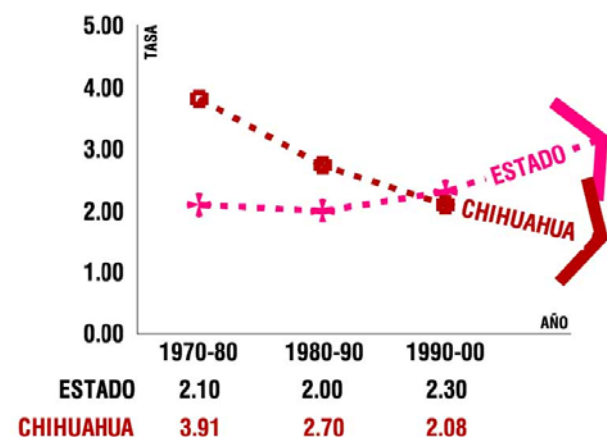


Ilustración 2- 4: Comportamiento histórico de crecimiento anual de población. Fuente: Cal y Mayor – IMPLAN (2006), PSMUS

Localización espacial de la población

Para los procesos de planeación es importante puntualizar la situación espacial de las personas sobre el área urbana. La densidad de población en la Ciudad está mayormente concentrada al norte, desde los límites del complejo industrial Chihuahua, hasta la avenida Norte 2; al oeste, en el polígono contenido por las avenidas Tecnológico, 16 de Septiembre, de la Juventud y Francisco Villa, y en una menor escala, sin dejar de ser representativa, dispersa a todo lo largo de la parte céntrica de la Ciudad.

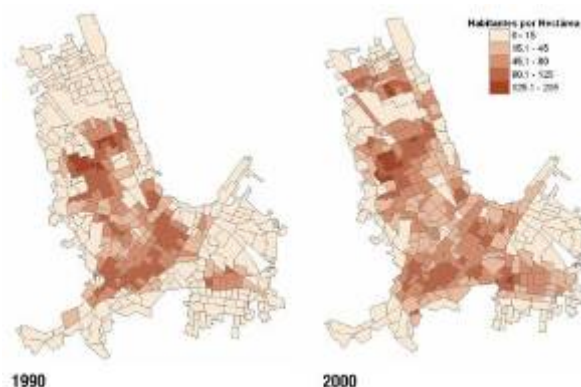


Ilustración 2- 5: Comparativa de densidad de población 1990 y 2000. Fuente: COLEF-IMPLAN (2006), Estudio del Espacio Urbano, con información base por AGEb del XI y XII Censo de Población y Vivienda 1990 y 2005 (INEGI).

Sin embargo el Centro Histórico sufre de un fuerte despoblamiento que ha repercutido mayormente en la vivienda, en su cambio de uso de suelo hacia áreas de servicios, donde predominan las oficinas privadas y gubernamentales, así como el comercio enfocado principalmente a niveles socioeconómicos medio y bajo. Mientras que el centro cuenta con un promedio de 6

viviendas por hectárea el resto de la Ciudad no es menor a 17 viviendas por hectárea. Esta pérdida de habitantes ha traído consigo una serie de afectaciones al sector, como lo son, la inseguridad, la falta de arraigo e identidad, la pérdida del patrimonio, etc.³

En la Ciudad de Chihuahua prevalece una jerarquía socio-espacial⁴, que va en relación a la densidad de población, puesto que generalmente en las zonas más densas vive la gente de menor poder adquisitivo. De manera esquemática se puede sectorizar de la forma siguiente: el noreste, el sureste presentan un mayor número de población que vive en condiciones de pobreza, y al contrario, en la zona suroeste (Periférico de la Juventud) y el centro oeste se encuentra una población de nivel socio-económico medio-alto y alto.

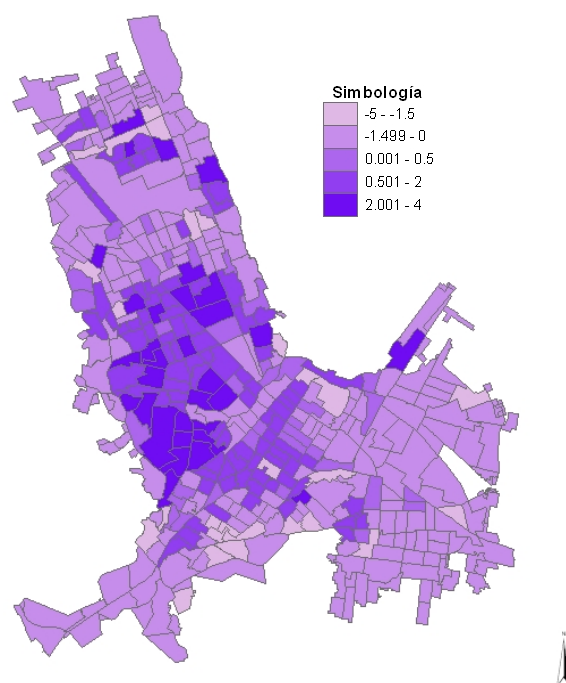


Ilustración 2- 6: Jerarquía Socio - Espacial. Fuente: COLEF-IMPLAN (2006), Estudio de Espacio Urbano

El cambio demográfico y sus repercusiones

Como segundo factor, el cambio demográfico denota envejecimiento de la población, un resultante de la transición demográfica, en él se observa que en el transcurso de solamente seis años, la estructura de la pirámide poblacional ha cambiado drásticamente, por un lado, la población entre los 40 y 50 años está aumentando, mientras que la población joven disminuye

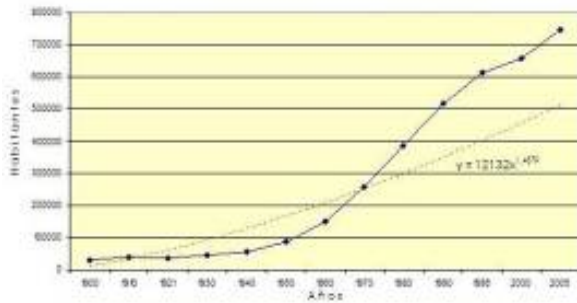
³ Modificación Menor al Plan Parcial del Centro Urbano de Chihuahua, Chihuahua.

⁴ Índice resultado del cruce de variables indicadores de las características de ingreso, condiciones de trabajo, nivel de educación y salud.

TERCERA ACTUALIZACIÓN
PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CHIHUAHUA: VISIÓN 2040

y por otro lado las familias se reducen y los modos de vida, la estructura familiar y sus necesidades cambian.

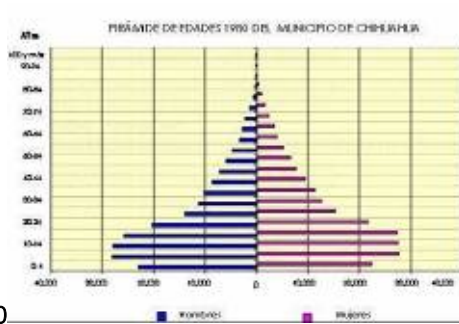
COMPORTAMIENTO DE LA POBLACIÓN EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA



— Comportamiento de la Población — Potencial (Comportamiento de la Población)

Ilustración 2- 7: Comportamiento de la Población en la Ciudad de Chihuahua

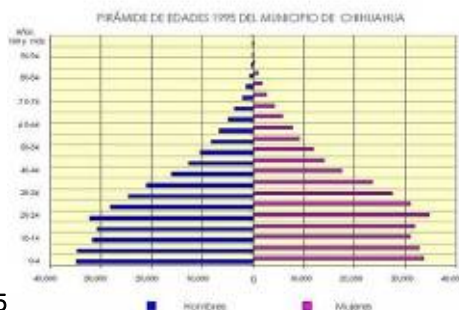
Fuente: COESPO



1980



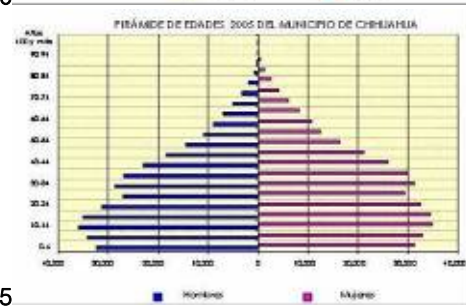
1990



1995



2000



2005

Ilustración 2- 8: Comportamiento Histórico de la Pirámide de Edades del Municipio de Chihuahua. Fuente: INEGI (2005).

El descenso de la densidad tiene importantes consecuencias espaciales y sociales. El crecimiento poblacional se desacelera mientras que la expansión urbana sigue creciendo, lo que genera un modelo urbano de dispersión. (cf. Ficha 7: Movilidad).

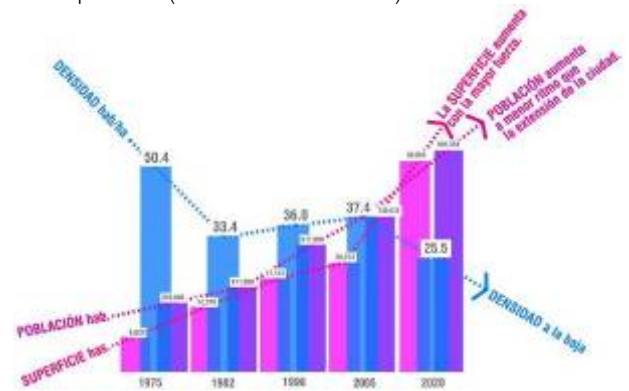


Ilustración 2- 9: Comparativo histórico sobre población, superficie urbana y densidad

Fuente: Cal y Mayor – IMPLAN (2006), PSMUS

Desarrollo social.

Por desarrollo social, se entiende el proceso de mejoramiento de la calidad de vida de la sociedad, considerando al hombre como fin primordial del proceso, no solo en su condición de ser social, sino también de ser individual.

Los indicadores del desarrollo social

Las contribuciones del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), han generado consensos en torno a la idea básica de que el espacio ideal para medir y evaluar el bienestar es el de las capacidades para lograr aquello que los individuos valoran.

El Índice de Desarrollo Humano

El Índice de Desarrollo Humano (IDH) se trata de un indicador compuesto, comparable internacionalmente, que combina:

- I. La longevidad (medida mediante la esperanza de vida al nacer);
- II. El logro educacional (a través de la alfabetización de adultos y la matrícula combinada de varios niveles educativos); y
- III. El nivel de vida, mediante el PIB per cápita anual ajustado (paridad del poder adquisitivo en dólares).

El IDH prescribe el diseño e instrumentación de políticas públicas para combinar los esfuerzos económicos dirigidos a incrementar los ingresos de las personas (y una distribución más equitativa de los mismos) con aquellos orientados a abatir los rezagos en materia de educación y salud.

Según cifras publicadas por el PNUD en el año 2005, México ocupa el lugar número 52 a nivel mundial con un IDH de 0.829. En la Ciudad de Chihuahua, para el año 2000, este IDH presentaba un indicador de 0.863, lo que la coloca en 15º lugar, a nivel nacional.

Tabla 1: Índice de Desarrollo Humano

INDICE DE DESARROLLO HUMANO (IDH) (CONAPO 2000) :	0.863
Longevidad (esperanza de vida al nacer) (INEGI 2005)	Estado 75.6 años (6to por estados a nivel nacional) (el promedio nacional es de 75 años)
Logro Educacional (INEGI 2005)	Ciudad: 9.83 años
PIB (CIES 2006)	9,107 Dólares

Fuente: Elaboración propia en base a datos de CONAPO, año 2000

El Índice de Marginación

El Índice de marginación⁵ (IM) es también un indicador que permite evaluar el desarrollo social. La marginación es un fenómeno estructural que se origina en el modelo de desarrollo, y se manifiesta tanto en la dificultad para propagar el avance técnico en el conjunto de la estructura productiva, como en la exclusión de grupos sociales del proceso de desarrollo y de disfrute de sus beneficios. Este indicador considera datos de alfabetización, el nivel educativo, viviendas particulares habitadas y sus condiciones físicas, disponibilidad de servicios (electricidad, agua potable y alcantarillado sanitario), el tamaño de la localidad, la población ocupada y el ingreso por trabajo. El CONAPO en información al 2005 menciona que en la Ciudad de Chihuahua el Índice de marginación es de -2.12, lo que es a nivel nacional un grado de marginación muy bajo y la sitúa como la cuarta localidad menos marginal.

Tabla 2: Comparativa de indicadores de desarrollo social.

CRITERIO	INDICADOR MUNICIPAL	INDICADOR COMPARATIVO CON PRIMER LUGAR NACIONAL	LUGAR A NIVEL NACIONAL
Índice de desarrollo humano	0.863	0.930 (Benito Juárez D.F.)	15
Índice de marginación (considerando como primer lugar el municipio de menor marginación)	-2.12	-2.36 (Benito Juárez D.F.)	4

Fuente: Elaboración propia en base a datos del censo del INEGI del 2005

DESARROLLO SOCIAL Y POBREZA URBANA

Según los indicadores IDH e IM, la localidad de Chihuahua se encuentra en un buen estado de desarrollo social. Sin embargo, estas cifras no significan que la marginación y la pobreza urbana ya no sean desafíos para la ciudad. Según el INEGI al 2005, el 8.5% de la población de 8 años o más es analfabeta y un 31% de la población no es derechohabiente a ningún servicio de salud. Se subraya la existencia de 581 viviendas en situación de pobreza extrema, por no tener agua entubada, drenaje, ni energía eléctrica. Esta pobreza se concretiza también en la calidad de la vivienda, dado que 44,940 viviendas (cerca del 22% del total de viviendas de la Ciudad) cuentan con solo un cuarto dormitorio.

⁵ El índice de marginación es una medida resumen que permite diferenciar a las localidades censales del país según el impacto global de las privaciones que padece la población, como resultado de la falta de acceso a la educación, la residencia en viviendas inadecuadas y la carencia de bienes. (consejo nacional de población, *índice de marginación a nivel de localidad 2005*, julio 2007, 260p.).

Tabla 3: Cobertura de servicios

TABLA DE COBERTURA DE SERVICIOS PUBLICOS SEGÚN EL INEGI			
CONCEPTO	NO. DE VIVIENDAS QUE CARECEN DEL SERVICIO	PORCENTAJE DE VIVIENDAS EN LA CIUDAD	NO. DE PERSONAS QUE NO CUENTAN CON EL SERVICIO
Agua entubada	3,870	1.96%	14,000
Drenaje	1,457	0.73%	5,300
Energía eléctrica	4,888	2.48%	17,800
Agua, Drenaje, Energía	137	0.06%	500

Fuente: Elaboración propia en base a datos del conteo del INEGI del 2005

SEDESOL en conjunto con la Presidencia Municipal y la FECHAC, mediante el programa "Hábitat Vertiente Zonas Metropolitanas" el cual está dirigido a enfrentar los desafíos de la pobreza y el desarrollo urbano, han encaminado esfuerzos en la identificación Polígonos de Pobreza, teniendo como resultado el estudio de Zonas de Atención Prioritaria (ZAP) ⁶. Éste detectó ocho polígonos prioritarios constituidos por 20 colonias cuyas antigüedades varían de siete a cuarenta años en los cuales habitan 15,300 personas.

Este programa plantea la atención de la problemática de dichas zonas mediante acciones sociales, urbanas, de medio ambiente y planificación.

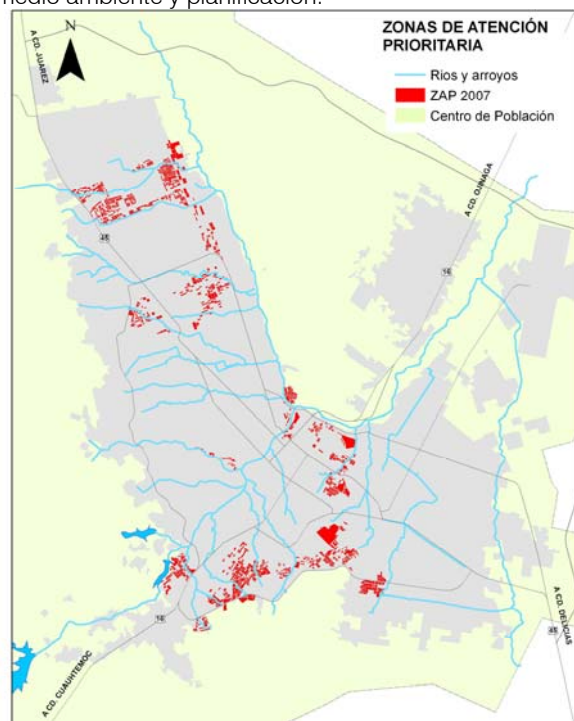


Ilustración 2- 10: Zonas de Atención Prioritaria (Polígonos de Pobreza) Fuente: Municipio de Chihuahua (2005), Estudio de Zonas de Atención Prioritaria

⁶ Basado en un estudio socioeconómico considerando datos de SEDESOL, CONAPO E INEGI

Grupos indígenas

El conteo de población del INEGI al 2005 muestra que en la Ciudad habitan 9,087 personas en hogares indígenas, el desarrollo urbano debe contemplarlos como grupo cultural con otras formas de vida, por lo tanto la Ciudad debe albergarlos y fomentar sus costumbres para generar una cultura urbana incluyente y que responda a las necesidades de todos, así como dirigir equipamientos y atención de servicios públicos especiales acordes a una realidad multicultural.

La Informalidad urbana

Se considera también a la informalidad como aspecto relevante de la pobreza urbana, mismo que se convierte en un fenómeno que sustenta una parte de la economía (vendedores ambulantes, tianguis, comercio en cruceros, entre otros). En la mayoría de los casos, las personas que trabajan este mercado informal se encuentran en situaciones precarias, sin embargo la situación de informalidad es paralela a la cultura popular urbana, por lo que el estudio de dicha cultura es esencial para la solución integral de la situación.

Cultura urbana

Se entiende por cultura urbana como todo aquel comportamiento generalizado dentro de la sociedad en relación a su Ciudad, como por ejemplo las preferencias de consumo y estilos de vida, la participación Ciudadana, la vertebración social, el grado de conciencia y compromiso en el desarrollo urbano, la forma de responder hacia la legislación, la cultura sobre la protección del patrimonio, el sentido de arraigo e identidad, y la percepción de los habitantes y visitantes de la Ciudad (imagen urbana), etc.

Cultura sobre la protección del patrimonio, percepción de los habitantes sobre la ciudad (imagen urbana), sentido de arraigo e identidad.

La población identifica edificios históricos como parte de la memoria colectiva, tal es el caso de la Catedral, el Palacio de Gobierno, la Quinta Gameros, el museo de Francisco Villa, y aunque los consideran representativos de la Ciudad, también reconocen que como espacios culturales son pocos visitados.

El Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH) respecto al número de solicitudes que ha recibido para la demolición de inmuebles catalogados como históricos durante el primer semestre del año 2007, reporta haber recibido nueve solicitudes (no necesariamente autorizadas) de los 142 Monumentos Históricos Inmuebles con que se cuentan registrados para la Ciudad de Chihuahua en el Catálogo Nacional, lo que atenta contra la conservación y preservación del patrimonio cultural.

El deterioro de la imagen urbana contribuye en la degradación de identidad. Cuando el deterioro o descuido de la imagen urbana crea una fisonomía desordenada o un caos visual y ambiental, se rompe la identificación del hombre con su medio ambiente, se pierde el arraigo y el afecto de la población por su localidad. Perdido este afecto, se disuelve el interés por su lugar, en detrimento de la participación y la implicación de la población en el desarrollo urbano.

Por otro lado, la Ciudad presenta un déficit de espacios públicos (cf. Tema Estratégico 6 Equipamiento y Espacio Público), algunos de ellos se consideran como necesarios para la Ciudad como parques, seguridad, salud, cultura y deporte y recreación, la ausencia de ellos puede contribuir al debilitamiento de la identidad y desarraigo cultural.

PREFERENCIAS DE CONSUMO Y ESTILOS DE VIDA

La principal actividad de fin de semana es salir de compras (53,69%); las actividades relacionadas a la cultura, tal como ir al cine o al teatro son menores (3,7% y 3,4%). Los estudiantes dedican su fin de semana principalmente con sus amigos (16,34%) o a ver la televisión (12,42%); las actividades intelectuales (estudiar o leer) son menores⁷.

Los espacios culturales que prevalecen en la memoria colectiva son las plazas y los parques, la Feria de Santa Rita, el cine y los centros comerciales. La falta de oferta de espacios (cf. Tema Estratégico 6: Equipamiento y Espacio Público) y la cultura del consumo, convierten los centros comerciales en opciones de convivencia, muestra de ello es que la mayoría de los usuarios de centros comerciales y supermercados acuden en familia, y que los "malls" son usados principalmente como espacios de recreación.

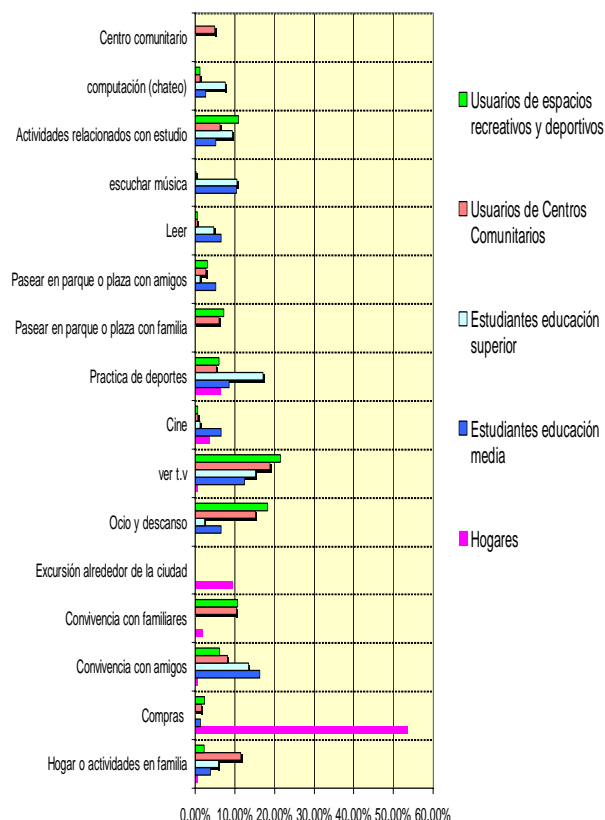


Ilustración 2- 11: Principales actividades en tiempos libres de la población.
Fuente: Dinámica Sociodemográfica en la ciudad de Chihuahua IMPLAN (2007).

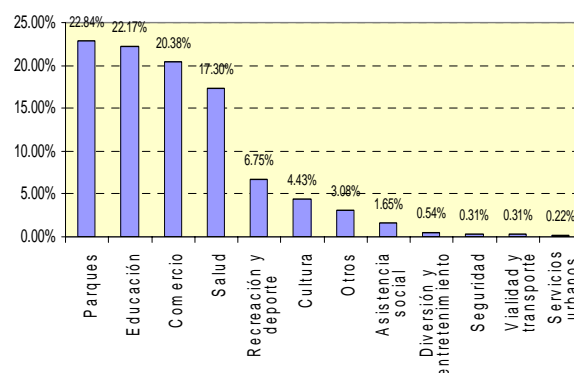


Ilustración 2- 12: Espacios públicos más usados por la población.
Fuente: Dinámica Sociodemográfica en la ciudad de Chihuahua IMPLAN (2007).

Grado de conciencia, participación ciudadana y compromiso en el desarrollo urbano

En general, los actores encuestados presentan una mayor confianza en instituciones de servicio social. Los Bomberos mantienen una confianza muy buena de 8,5 en

⁷ IMPLAN-COLEF (2007) Estudio de la Dinámica Sociodemográfica de la ciudad de Chihuahua. Chihuahua, Chih. Instituto Municipal de Planeación.

una escala de 1 al 10. Los hospitales privados (8,2), las organizaciones de la sociedad civil (8,0). En cambio, muestran una baja confianza en el gobierno y en general reprueban los partidos políticos (4,6)⁸.

El 75,8% de organizaciones de la sociedad civil confían en las instituciones públicas, no obstante el 60% considera que el Municipio no cumple con las necesidades referentes al espacio público, situación que inhibe la participación de la población en el uso del espacio público al considerarlo desatendido.

En suma se denota poca participación social y compromiso en el desarrollo urbano, ya que en los hogares solo 22,81% de los encuestados dijo llevar a cabo actividades para cuidar su espacio, solo 7.71% han participado de forma organizada en algún comité de vecinos o asociación y únicamente el 20,9% dijo estar dispuesto a participar mas de una hora a la semana en algún comité.

Imagen urbana

Se entiende por imagen urbana, la política urbana y ambiental para controlar, restaurar, preservar, mejorar e inducir las conductas compatibles de los sistemas de convivencia arquitectónicas y naturales de los asentamientos humanos y centros de población, derivados de la vocación natural del espacio geográfico, para su desarrollo urbano sostenible, equilibrado y homogéneo. Se integra por las características visuales de la Ciudad, del medio natural y construido.⁹

El paisaje de la Ciudad se está perdiendo paulatinamente debido a la expansión urbana. El auge de la publicidad y la mercadotecnia han provocado la proliferación de anuncios publicitarios de exagerada proporción sobre las vialidades de mayor flujo vehicular en la Ciudad. El desarrollo de tecnologías de comunicación que requieren infraestructura de antenas para transmisión de señal, también han dañado paulatinamente la imagen urbana; el Cerro Coronel ejemplifica esta situación.

Se generaliza la pérdida de valores arquitectónicos y sociales en zonas de patrimonio histórico, provocando la modificación de fachadas. La conformación de vacíos en manzanas provocada por la existencia de predios baldíos rompe con la continuidad de las construcciones.



Ilustración 2- 13: Imagen panorámica de la ciudad de Chihuahua
Fuente: IMPLAN (2007)

Por otra parte las intervenciones en el mejoramiento de la imagen requieren inicialmente, de una evaluación general de la localidad, o zonas de interés, que permitan establecer las prioridades de atención, definan el área de estudio y mejoramiento; que hagan, por consecuencia, más redituable la inversión desde el punto de vista paisajístico, económico y social.¹⁰

⁸ IMPLAN-COLEF (2007) Estudio de la Dinámica Sociodemográfica de la ciudad de Chihuahua. Chihuahua, Chih. Instituto Municipal de Planeación.

⁹ IMPLAN (2006), Estado Del Arte, Proceso de Prospectiva Estratégica. Chihuahua, Chih. Instituto Municipal De Planeación, Biblioteca IMPLAN.

¹⁰ Arq. Xavier Hernández Benítez (2000). Ponencia: "La Imagen urbana de las Ciudades con Patrimonio Histórico" formulada por él.