**Представляются подлинники всех документов вместе**

**с их копиями**.

**Перечень документов для получения разрешения органов опеки и попечительства на совершение сделки купли-продажи, мены, определения долей, ренты и пр., где несовершеннолетние дети являются собственниками**

**Личное присутствие обоих родителей в отделении опеки и попечительства Обязательно!  
1.** Заявление **родителей несовершеннолетнего**, а в случае отсутствия одного из родителей – документ, подтверждающий данный факт (свидетельство о смерти, решение суда о лишении родительских прав, решение суда о признании родителя безвестно отсутствующим и пр.);

**2.** Нотариально заверенное согласие родителя на совершение сделок с имуществом в случае невозможности присутствия одного из родителей при написании заявления и сдаче документов);

**3.** Заявление несовершеннолетнего, участвующего в сделке, достигшего **14 - летнего возраста;**

**4. Паспорт, свидетельство о рождении несовершеннолетнего достигшего возраста 14 лет**

**5.** Паспорт с пропиской **обоих** родителей;

**6.** Заключение брака или другие документы подтверждающие смену фамилии

**7.** Свидетельство о рождении несовершеннолетних детей участвующих в сделке;

8.Свидетельство о регистрации по месту жительства в **г.Горно-Алтайске** несовершеннолетних

**9.** Согласие всех дольщиков участвующих в сделке, с приложением копии паспорта или нотариально заверенное согласие на совершение сделки, если собственник не может присутствовать лично;  
**10.** Документы, подтверждающие права собственности на продаваемые и приобретаемые взамен жилые помещения, участвующие в сделке (Выписка ЕГРН);

**11.** Документы, содержащие техническое описание отчуждаемого и приобретаемого объекта недвижимости);   
**12.** Договор купли-продажи, договор мены и т.д. (на продаваемое и приобретаемое жилое помещение).

13. Нотариально заверенное обязательство.

14.Свидетельство о смерти (при наличии), решение суда о лишении родительских прав (при наличии)

15. открытие лицевых счетов на имя несовершеннолетних (при необходимости)

16. ПТС на автомобиль(при необходимости)

- Все документы, поступающие на рассмотрение в отдел опеки и попечительства, не должны иметь просроченные даты выдачи;  
- Срок подготовки разрешения – в течение **14 дней** с момента подачи заявления (при наличии полного пакета документов);  
**В указанный перечень документов могут вноситься изменения и дополнения в зависимости от характера сделки.  
Дополнительную информацию можно узнать по телефону 838822 2-05-36**

**Приемные дни: Пн., Вт., Ср., с 8:12 до 16:00 часов, обеденный перерыв с 13 до 14 часов.**