

À

Empresa Info TechByte

Sr. Administrador

Conforme sua solicitação, apresento abaixo o meu relatório e parecer final sobre a análise do índice CLTV (Combined Loan-to-Value) da empresa, considerando os contratos existentes e o impacto de um novo contrato avaliado.

Resultados do Simulador CLTV:

Descrição	Valor
Valor do Estoque Atual (R\$)	R\$ 100,000.00
Total dos Contratos Existentes (R\$)	R\$ 70,000.00
Novo Contrato Avaliado (R\$)	R\$ 25,000.00
Capacidade de Venda do Estoque (%)	80.0%
Capacidade de Venda Líquida (R\$)	R\$ 80,000.00
CLTV Atual (%)	70.0%
CLTV Projetado (%)	95.0%
Margem de Segurança (R\$)	R\$ -15,000.00
Alerta	Alto Risco

Parecer Técnico:

A margem de segurança é negativa (-R\$ 15,000.00), indicando que a empresa não possui capacidade financeira suficiente para honrar os contratos firmados e o novo contrato avaliado.

Recomendações:

1. Não firmar o novo contrato de R\$ 25,000.00 neste momento.
2. Buscar alternativas para aumentar a liquidez do estoque.
3. Renegociar os contratos existentes ou avaliar fontes de receita adicionais.

**Atenciosamente,**

**Izairton Vasconcelos**

