

Juan Pablo Franco Camelo<sup>1</sup>. Karen Daniela Suárez Ortiz<sup>2</sup>. Iván Pardo<sup>3</sup>.

## DICCIONARIO DE DATOS

Estos índices están ajustados a la Ciudad de Nueva York (NYC). Lo que significa que para la Ciudad de Nueva York, cada índice debería marcar 100(%). Si otra ciudad tiene, por ejemplo, un índice de alquiler de 120 significa que en esa ciudad se paga de media por el alquiler un 20% más que en Nueva York. Si una ciudad tiene un índice de alquiler de 70, significa que en esa ciudad los alquileres son de media un 30% más baratos que en Nueva York [1]

<b>País</b>	Territorio constituido al que se le analizara los diferentes índices para determinar el costo de vida
<b>Índice de costo de vida</b>	Es un indicador relativo de los precios de bienes de consumo, incluyendo comestibles, restaurantes, transporte y servicios, este índice no incluye gastos de residencia como alquileres o hipotecas [1]
<b>Índice de alquiler</b>	Es una estimación de precios de alquiler de apartamentos de una ciudad comparada con Nueva York [1]
<b>Índice de costo de vida más el alquiler</b>	Es una estimación de precios de consumo incluyendo alquiler en comparación con la Ciudad de Nueva York [1]
<b>Índice de comestibles</b>	Es una estimación de los precios de la compra de una ciudad en comparación con Nueva York [1]
<b>Índice de precios en restaurantes</b>	Es la comparación de precios de comidas y bebidas de los bares y restaurantes en comparación con NY [1]
<b>Índice de poder adquisitivo local</b>	Muestra la capacidad adquisitiva relativa a la hora de comprar bienes y servicios en una ciudad determinada, con relación al salario medio de la ciudad [1]
<b>Año</b>	Fecha del respectivo índice

Teniendo esto en cuenta, se formuló las preguntas más relevantes y distinguidas de los datos obtenidos por la programación en Power BI:

Link de Power BI:

[https://utadeoeduco0-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/karend\\_suarezo\\_utadeo\\_edu\\_co/EZ01t9-HewZOuB6Z2QQWJckB46m6XCg9yuee\\_BKbpLibHA?e=pMAFaT](https://utadeoeduco0-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/karend_suarezo_utadeo_edu_co/EZ01t9-HewZOuB6Z2QQWJckB46m6XCg9yuee_BKbpLibHA?e=pMAFaT)

1. ¿Cuál es el país con el mayor índice de costo de vida?  
Según las gráficas obtenidas en PowerBI, se evidenció que el país con mas índice de costo de vida fue las Islas Bermudas esto debido a que el Gobierno de Bermudas es el mayor empleador del país por un amplio margen, donde tienen el mayor número de funcionarios públicos del mundo per cápita y es el mayor contribuyente, por un margen igualmente grande, al costo de vida de Bermudas, que es el más alto del mundo para residentes, visitantes de negocios, jubilados, ciudadanos de la tercera edad y turistas por aire y crucero[2]

2. ¿En cuál año se evidencia un mayor incremento en el índice de vida?

En el año 2017 se observó que este mismo año fue el año en donde se alcanzó el máximo valor en el índice de costo de vida de las Islas Bermudas que fue el país con el mayor índice en los 10 años analizados

3. ¿Como se ha comportado el poder adquisitivo local en los países en los últimos 10 años?

En los últimos diez años se ha mantenido relativamente constante, excepto en el 2016 que fue el año con un poder adquisitivo local mucho más alto que todos los otros años, esto se debe principalmente al colapso de los precios del petróleo en este año ya que estuvo impulsado por un creciente exceso de oferta, sin embargo, no logró dar un impulso al crecimiento mundial [3]

4. ¿Cuál fue el impacto en el índice del alquiler en los países debido a la pandemia provocada por el COVID-19?

El alquiler en el año 2020 fue el valor más bajo durante los 10 años analizados, debido a la reducción de la Demanda en Áreas Urbanas ya sea por el trabajo remoto que se llevó a cabo en este año y además la Recesión Económica bajo y por consecuencia bajo el índice del alquiler

## REFERENCIAS

- [1] NUMBEO. (2024). *Acerca de los Índices de Costo de Vida en Esta Página*.

<https://es.numbeo.com/coste-de-vida/%C3%ADndices-explicados>

- [2] Bermuda Online. (2021). *El increíblemente alto costo de vida en Bermudas*. <https://bermuda-online.org/costoflivingguide.htm>

- [3] Stocker, M. (2018). *En ocho gráficos: las causas de la caída del precio del petróleo en 2014-16 y los motivos por los que esta no logró impulsar la economía*. Banco Mundial.  
<https://blogs.worldbank.org/es/voices/en-ocho-graficos-las-causas-de-la-caida-del-precio-del-petroleo-en-2014-16>