

# Fassadengerüst planen in Duisburg & NRW: So sparen Sie Zeit, Geld und Nerven

Ein gut geplantes Fassadengerüst ist die halbe Miete für jede Sanierung, Dämmung oder Fassadenmalerei. Gerade in Duisburg und der gesamten Region NRW lohnt es sich, von Anfang an auf einen professionellen Gerüstbau-Partner zu setzen. In diesem ausführlichen Ratgeber zeigen wir, worauf es bei der Planung eines Fassadengerüsts ankommt, welche Informationen wir für ein passgenaues Angebot benötigen und wie der Ablauf – von der Anfrage bis zum Abbau – aussieht. Auch die Kostenfaktoren, Sicherheitsmaßnahmen und häufige Fragen (FAQs) rund ums **Gerüstbau** werden transparent erklärt. So sind sowohl private Hausbesitzer (*Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus*) als auch gewerbliche Kunden bestens informiert und **sparen Zeit, Geld und Nerven** bei ihrem Projekt.

## Das Wichtigste in Kürze

- **Warum Profi-Gerüst?** Ein **professionelles Fassadengerüst** ermöglicht schnelle, sichere Arbeitsabläufe an Fassade und Dach – unverzichtbar ab ca. 2 m Arbeitshöhe <sup>1</sup>. Selbst kleinere Projekte profitieren enorm von fachmännischem Gerüstbau, denn Sicherheit und Effizienz steigen deutlich <sup>2</sup>.
- **Angaben für Angebot:** Für eine genaue Planung helfen Details zu **Gebäude und Maße** (Fassadenlänge, Trauf-/Firsthöhe, Erker/Balkone), **Zugang & Untergrund** (Einfahrt, Garten, Gefälle), geplanter **Zeitraum & Arbeiten** (Maler, Dach, Dämmung, Dauer) sowie **Besonderheiten** (Wintergarten, Glasflächen, Gehweg-Nutzung). **Fotos oder Pläne** (3–5 Außenansichten) erleichtern die Einschätzung.
- **Ablauf mit TK Gerüste:** Wir bieten **Full-Service in Duisburg und NRW** – von der **kostenlosen Vor-Ort-Beratung** über ein **transparentes Festpreis-Angebot** bis zum **termintreuen Auf- und Abbau**. Notwendige **Genehmigungen** (z. B. für Gerüst auf dem Gehweg) beantragen wir selbstverständlich für Sie. Während der **Nutzungszeit** bleiben wir flexibel (Verlängerung, Umbauten) und kümmern uns um Sicherheit und Nachbarschaftsschutz.
- **Kostenfaktoren:** Die Gerüstkosten hängen vor allem von **Fläche/Höhe** (mehr Material bei großen Fassaden), der **Mietdauer** (Tage, Wochen, Monate), der **Zugänglichkeit** vor Ort (enge Zufahrt, weicher Untergrund), benötigten **Sonderbauteilen** (Treppenturm, Dachfangerüst, Einhausung) und einer möglichen **öffentlichen Flächennutzung** (Gebühren für Gehweg/Straße) ab <sup>3</sup>. Wir kalkulieren transparent – ohne versteckte Posten – und sprechen Änderungen vorab ab.
- **Sicherheit & Nachbarschaft:** Ein professionelles Gerüstsystem sorgt für maximalen Schutz: **Fangnetze und Planen** verhindern herabfallende Teile <sup>4</sup>, **Kantenschutz** schont Dachkanten, **Absturzsicherungen** und normgerechte Geländer sichern Arbeitsplätze. Im öffentlichen Bereich garantieren wir saubere **Absperrungen und Beschilderungen** für Passanten. So bleiben Anwohner und Nachbarn zufrieden, während Ihr Projekt reibungslos läuft.

 **Jetzt anrufen und Termin vereinbaren**

## Warum ein professionelles Fassadengerüst?

Ein stabiles, passgenaues Gerüst vom Fachbetrieb bringt eine Reihe von Vorteilen, die kein improvisiertes Gerüst ersetzen kann. **Warum sollte man auf professionelle Gerüstbauer setzen?** Hier die wichtigsten Gründe:

- **Schneller Baufortschritt:** Mit einem durchdacht geplanten Fassadengerüst können alle Gewerke (Maler, Dachdecker, Dämm-Team, Fensterbauer etc.) zügig und effizient arbeiten. Arbeitsflächen auf mehreren Ebenen, freier Zugang zu jeder Stelle der Fassade und kurze Wege sparen enorm Zeit. Ohne geeignetes Gerüst ziehen sich Projekte oft unnötig in die Länge – oder sind ab einer gewissen Höhe gar nicht umsetzbar <sup>2</sup>. Ein Profi-Gerüst schafft optimale Bedingungen, damit Ihr Renovierungs- oder Sanierungsvorhaben zügig fertig wird.
- **Hohe Arbeitssicherheit:** Sicherheit steht immer an erster Stelle. Bereits ab ca. *zwei Metern Absturzhöhe* ist ein Gerüst vorgeschrieben <sup>1</sup>, um Unfälle zu vermeiden. Unsere Gerüste erfüllen alle geltenden Normen (DIN 4420, DIN EN 12810/12811 etc.) und werden fachgerecht verankert sowie regelmäßig geprüft. Ein Laienaufbau birgt erhebliche Risiken – schon kleine Fehler können schwerwiegende Unfälle verursachen <sup>5</sup>. Professioneller Gerüstbau gewährleistet stabile Konstruktionen, belastbare Arbeitsböden und sichere Zugänge. So sind alle am Bau Beteiligten – Handwerker *und* Bewohner – optimal geschützt.
- **Saubere Baustelle:** Ein Fachgerüst ermöglicht es, **Schutzplanen, Netze und Folien** anzubringen, um Schmutz und Staub einzudämmen. Bei Fassadenarbeiten (z. B. Schleifen alter Farbe, Sägen von Dämmplatten) fällt viel Dreck an – Planen am Gerüst halten diesen größtenteils von der Umgebung fern. Auch herabfallende Trümmer oder Werkzeuge werden durch Fangnetze aufgefangen <sup>4</sup>. Das schont Ihren Garten und das Nachbargrundstück. Zudem können wir an Gerüsten **Wetterschutz** anbringen, damit bei leichtem Regen weitergearbeitet werden kann, ohne dass die frisch verputzte Fassade leidet.
- **Kostensicherheit & Nerven sparen:** Ein **gut geplantes Gerüst rechnet sich immer** – durch reibungslose Abläufe, mehr Sicherheit und schnellere Fertigstellung <sup>6</sup>. Sie vermeiden teure Verzögerungen, Nacharbeiten oder Miete für unnötige Standzeiten. Wir planen vorausschauend: Benötigen die Handwerker vielleicht in zwei Abschnitten Gerüst (Vorder- und Rückseite nacheinander)? Müssen Gerüstteile zwischendurch umgesetzt werden? Solche Punkte klären wir im Vorfeld, damit es später keine Überraschungen gibt. Auch Folgeschäden (z. B. durch Unfälle oder mangelhaften Aufbau) werden vermieden – das schont am Ende Ihren Geldbeutel und Ihre Nerven.

**Fazit:** Ob kleines Reihenheim oder großes Gewerbeobjekt – **professioneller Gerüstbau lohnt sich**. Schon bei kleineren Projekten wie einer Fassadenreparatur oder Dachausbau gilt: Ein stabiles, sicheres Gerüst ist unverzichtbar <sup>2</sup>. Sparen Sie nicht am falschen Ende, sondern setzen Sie auf Fachleute, damit alles glattläuft.

 **Jetzt anrufen und Termin vereinbaren**

# Checkliste für Ihr Gerüst-Angebot

Damit wir Ihr **Angebot zügig und präzise kalkulieren** können, helfen uns einige Angaben vorab. Je konkreter Ihre Infos, desto schneller erhalten Sie ein passgenaues und realistisches Angebot – **Zeit sparen** und Rückfragen vermeiden! Folgende Checkliste hat sich bewährt:

- **Objektart & Maße:** Um welche Gebäudeart handelt es sich (Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Bürogebäude etc.) und wie groß ist die zu bearbeitende Fassade? Wichtige Maße sind die **Länge der Fassadenfront(en)** sowie die **Höhe** – sowohl Traufhöhe (Dachrinne) als auch Firsthöhe (Dachspitze). Gibt es Vorsprünge wie Erker oder Balkone, die eingerüstet oder überbrückt werden müssen? Diese Infos helfen uns, den Materialbedarf und Gerüsttyp (z. B. Fassadengerüst mit Auslegern) richtig einzuplanen.
- **Zugang & Untergrund:** Wie ist das Grundstück zugänglich? Gibt es eine breite **Hofeinfahrt** oder müssen wir durch einen schmalen Gang in den Garten? Ist der Aufstellort eben oder gibt es **Gefälle**? Und wie ist der **Untergrund**: befestigt (Pflaster, Asphalt) oder unbefestigt (Rasen, Beete)? Diese Faktoren beeinflussen den Aufwand beim Aufbau. Ein fester, ebener Untergrund ist ideal; bei weichem Boden sorgen wir ggf. für Druckverteilung (z.B. Bohlen unter den Gerüstfüßen). Enge Zufahrten oder Platzmangel können den Einsatz von **Kran oder mehr Manpower** erfordern – wichtig zu wissen vorab.
- **Gewerk & geplanter Zeitraum:** Wofür wird das Gerüst gebraucht und **wie lange** voraussichtlich? Etwa **Malerarbeiten, Wärmedämmung (WDVS), Dachsanierung** oder Fenstererneuerung? Die Art der Arbeiten und die geplante **Nutzungsdauer** (ein paar Tage, einige Wochen, Monate?) sind relevant für die Mietkalkulation. Nennen Sie uns am besten den **gewünschten Aufbau-Termin** und eine grobe Dauer, z.B. „Gerüst ab Anfang Mai für ca. 4 Wochen“. Dann können wir unsere Kapazitäten einplanen und Ihnen garantieren, dass das Gerüst im benötigten Zeitraum steht.
- **Besonderheiten vor Ort:** Jeder Bau ist individuell. Gibt es spezielle Gegebenheiten, die wir beachten sollen? Zum Beispiel ein **Wintergarten** oder große Glasflächen an der Fassade (hier schützen wir mit besonderer Sorgfalt und Polstern). Hängen **Werbeschilder** oder Markisen, die demontiert werden müssen? Soll eventuell ein Teil des Gerüsts über ein Dach hinweg aufgebaut werden (z. B. Anbau, Veranda)? Befindet sich das Gebäude **direkt an einer Straße oder einem Gehweg**, sodass öffentliche Fläche genutzt werden muss? Auch **Stromleitungen**, Bäume in Fassadennähe oder schwer zugängliche Hinterhöfe zählen zu Besonderheiten. Je mehr wir davon wissen, desto besser können wir das Gerüst konzipieren und eventuelle **Genehmigungen** einkalkulieren.
- **Fotos oder Pläne:** Ein Bild sagt mehr als tausend Worte – das gilt auch bei der Gerüstplanung. Senden Sie uns ein paar aktuelle **Außenfotos** (idealerweise 3–5 Stück) vom Gebäude: am besten frontal und aus den Ecken, sodass wir die gesamte Fassade sowie Engstellen/Zufahrten erkennen. Auch **Detailbilder** von problematischen Stellen (z.B. enger Gang zur Terrasse) sind hilfreich. Wenn Grundrisse oder Fassadenpläne vorliegen, nehmen wir sie gern dazu, aber einfache Fotos reichen meist aus. Anhand der Bilder können wir oft schon erstaunlich genau planen, was an Gerüstmaterial benötigt wird.

**Tipp:** Sollten Sie sich bei manchen Angaben unsicher sein oder keine exakten Maße parat haben – **kein Problem!** Wir kommen gerne für einen **kostenlosen Vor-Ort-Termin** vorbei. Dabei nehmen wir selbst

Maß (Aufmaß), prüfen die Gegebenheiten und beraten Sie persönlich. Dieser **Kurz-Check vor Ort** ist unverbindlich und hilft, Überraschungen beim Aufbau zu vermeiden.

## Der Ablauf mit TK Gerüste – Schritt für Schritt

Wir von **TK Gerüste** bieten **Gerüstbau aus Duisburg für ganz NRW** – und begleiten Ihr Projekt von Anfang bis Ende. Hier erklären wir Ihnen den typischen Ablauf, damit Sie wissen, was Sie erwartet:

- 1. Kontakt & Kurz-Check:** Alles beginnt mit Ihrer **Kontaktaufnahme**. Sie rufen uns an oder schreiben eine Anfrage – wir besprechen kurz die Eckdaten Ihres Vorhabens. In diesem Schritt geht es um die grundsätzlichen Informationen: Was ist geplant (z.B. **Fassadenanstrich in Duisburg-Meiderich**), wann soll es stattfinden, welche Größenordnung hat das Projekt? Wir beantworten erste Fragen, klären grob die Machbarkeit und vereinbaren bei Bedarf sofort einen **Vor-Ort-Termin**. Bereits am Telefon geben wir Ihnen eine erste Einschätzung und beraten zu möglichen Zeitfenstern, damit Ihre Handwerker pünktlich loslegen können.
- 2. Vor-Ort-Termin & Beratung:** Zum vereinbarten Termin kommt unser **Gerüstbau-Meister** persönlich bei Ihnen vorbei – **kostenlos in Duisburg und Umgebung**, auf Wunsch auch in ganz NRW. Vor Ort nehmen wir **Maß** (Gebäudeabmessungen, Besonderheiten) und prüfen die **Baustellen-Einrichtung**: Wo können wir Material lagern? Wo stehen unsere Fahrzeuge? Muss ein Teil des Gehwegs abgesperrt werden? Gemeinsam mit Ihnen planen wir alle **Schutzmaßnahmen** (z.B. Fußgängertunnel, Fallschutz über Eingängen, Abdeckung von Pflanzen im Garten). Sie erhalten zudem fachkundige **Beratung**: Welche Gerüstart passt am besten? Wie hoch darf das Gerüst an die Dachkante reichen? Alle Ihre Fragen werden hier beantwortet. Dieser Termin stellt sicher, dass später alles reibungslos läuft.
- 3. Festes Angebot:** Nach der Bestandsaufnahme erstellen wir Ihnen ein **transparentes Festpreis-Angebot**. Darin sind **sämtliche Posten** klar aufgeführt: Gerüstmaterial und -fläche, Auf- und Abbau, Mietdauer (mit einem fairen Inklusiv-Zeitraum) und eventuelle **Sonderkosten**. Gibt es Besonderheiten wie **Sonderkonsolen**, ein **Treppenturm** oder eine **Sondernutzung des Gehwegs**, werden diese Positionen erläutert. Auch die voraussichtlichen **Gebühren für eine Genehmigung** der Stadt (falls nötig) sind ausgewiesen – hier in Duisburg richten sich solche Gebühren nach Dauer und Fläche auf öffentlichem Grund <sup>7</sup>, das haben wir bereits für Sie recherchiert. Unser Angebot können Sie in Ruhe prüfen. Es ist verständlich formuliert und enthält **keine versteckten Kosten**. Wenn alles passt, erteilen Sie uns den Auftrag – und wir kümmern uns um den Rest.
- 4. Aufbau zum Wunschtermin:** Zum vereinbarten Zeitpunkt rückt unser Team an und startet mit dem **Gerüstaufbau**. Wir arbeiten **termin- und gewerkeorientiert** – das heißt, wir stimmen uns mit Ihren anderen Handwerkern ab. Beispielsweise stellen wir das Gerüst genau dann fertig, wenn Ihr Malerbetrieb es braucht. Der Aufbau eines Fassadengerüsts dauert je nach Objektgröße meist **1–2 Tage**, bei Einfamilienhäusern oft sogar nur einen Tag. Unsere erfahrenen Gerüstbauer montieren alle Bauteile fachgerecht: vom **Gerüstfuß** bis zur obersten Lage, inklusive Verankerungen am Mauerwerk. Sicherheit hat dabei oberste Priorität – noch bevor das Gerüst freigegeben wird, prüfen wir alle **Beläge, Geländer und Diagonalen**. Bei Bedarf erfolgt eine **offizielle Abnahme** (etwa wenn öffentliche Flächen betroffen sind oder vorgeschrieben). Danach heißt es: **Gerüst frei für Ihre Bauarbeiten!** Ihre Handwerker können nun sicher in die Höhe steigen und loslegen.

5. **Nutzung & Service:** Während das Gerüst steht und Ihre Bauprofis darauf arbeiten, lassen wir Sie nicht allein. **Flexibilität** ist Teil unseres Servicegedankens. Sie merken, dass die Arbeiten länger dauern als geplant? **Verlängerung** der Gerüststandzeit ist problemlos möglich – geben Sie uns einfach rechtzeitig Bescheid. Sie brauchen zwischendurch einen Teilabbau oder -umbau (z.B. wenn erst die Vorderseite fertig wird und Material an die Rückseite muss)? Wir kommen vorbei und **passen das Gerüst an Ihre Bauphasen an**. Auch kurzfristige Änderungen lösen wir unbürokratisch. Unsere Kontaktdaten haben Sie – wir sind für Sie da, solange das Gerüst in Gebrauch ist. So können Sie sicher sein, dass das Gerüst immer Ihren aktuellen Anforderungen entspricht. Zudem kontrollieren wir auf Wunsch in regelmäßigen Abständen die Sicherheit (Schrauben nachziehen, Änderungen durch andere Gewerke prüfen etc.). **Kurz:** Sie mieten nicht nur ein Gerüst, sondern ein Rundum-Sorglos-Paket.

6. **Abbau & Dokumentation:** Sind alle Arbeiten abgeschlossen, bauen wir das Gerüst **zügig und zuverlässig** wieder ab – zum vereinbarten Termin oder nach Ihrem Anruf. Unsere Mannschaft erscheint pünktlich und demontiert die Konstruktion fachgerecht. Dabei achten wir darauf, **Schmutz zu vermeiden**: Zurück bleibt eine saubere Fassade und ein aufgeräumtes Grundstück. Beschädigungen an Haus, Pflaster oder Pflanzen werden dank vorausschauender Planung vermieden (Schutzpolster, Holzbohlen unter Füßen etc. hatten wir ja angebracht). Nach dem Abbau erhalten Sie auf Wunsch eine kurze **Dokumentation** bzw. Bestätigung für Ihre Unterlagen, dass das Gerüst ordnungsgemäß entfernt wurde – interessant z.B. für das Bauunternehmen oder Ihre Versicherung. Damit ist das Projekt für uns abgeschlossen. Sie konnten Ihr Vorhaben erfolgreich umsetzen und hoffentlich Zeit und Nerven sparen.

*(Übrigens: Viele Kunden laden uns nach erfolgreicher Arbeit nochmal ans fertig gestrichene Haus ein – das freut uns immer!)*

## Kostenfaktoren – ehrlich erklärt

Die Frage "Was kostet ein Gerüst?" lässt sich nicht pauschal beantworten – aber **nachvollziehbar erklären**. Grundsätzlich hängen die **Gerüstbau-Kosten** von verschiedenen Faktoren ab. Hier die wichtigsten **Kostenfaktoren** im Überblick:

- **Fläche & Höhe:** Die **Größe des Gerüsts** ist der maßgebliche Kostenpunkt. Üblich ist eine Berechnung nach **Quadratmetern Fassadenfläche**, die eingerüstet wird. Je mehr Fläche und je höher das Gebäude, desto mehr Gerüstmaterial (Rahmen, Belagbohlen, Diagonalen etc.) wird benötigt und desto länger dauert Auf- und Abbau. Als grober Richtwert kann man bei einem Standard-Fassadengerüst mit **ca. 6–9 € pro m<sup>2</sup>** (inklusive Montage und Grundstandzeit) rechnen <sup>8</sup> <sup>3</sup>. Beispiel: Für 200 m<sup>2</sup> Fassadenfläche wären rund 1.200–1.800 € zu veranschlagen. Diese Preise können je nach Region und Projekt variieren, geben aber eine Idee. **Wichtig:** Wir kalkulieren immer individuell und fair nach tatsächlichem Aufwand – Sie bezahlen nur die Fläche, die Sie auch brauchen.
- **Dauer der Nutzung:** Gerüste werden meist auf **Zeitbasis gemietet**. Viele Anbieter (so auch wir) inkludieren einen bestimmten Zeitraum – häufig 2 bis 4 **Wochen** – im Grundpreis. Jede weitere Woche kostet dann einen **Aufschlag**, der aber im Vergleich zu den Montagekosten moderat ist <sup>9</sup>. Kurz gesagt: Die ersten Tage/Wochen sind in der Pauschale drin, eine längere Standzeit erhöht den Mietpreis etwas. Daher lohnt es sich, den **Einsatz des Gerüsts gründlich zu planen**, um Leerlaufzeiten zu vermeiden <sup>10</sup>. Wenn Sie z.B. wissen, dass nach dem Maler direkt der Dachdecker ran soll, koordinieren wir das Gerüst so, dass es durchgehend genutzt wird. Sollte

Ihr Projekt sich verzögern, finden wir eine faire Lösung für die Verlängerung – Transparenz auch hier.

- **Zugänglichkeit & Aufwand:** Jede Baustelle ist anders. **Erschwerte Zugänge** oder ein komplizierter Aufbauort können den Aufwand und damit die Kosten erhöhen. Beispiele: Liegt das Gebäude in zweiter Reihe hinter einem Haus, müssen wir das Gerüstmaterial eventuell *per Hand* weitertragen – das dauert länger. Oder: Der Aufstellort ist ein **abschüssiges Gelände** mit Gefälle, dann müssen wir aufwendiger nivellieren (höhenverstellbare Gerüstfüße, Unterlegmaterial) und besonders sorgfältig ausrichten. Auch beengte Platzverhältnisse, bei denen ein **Aufbau mit kleinem Team** Stück für Stück erfolgen muss, wirken sich aus. In manchen Fällen ist ein **Autokran** nötig (z. B. um Gerüstteile über ein Gebäude hinweg in den Hinterhof zu heben). Solche Besonderheiten kalkulieren wir ein und erläutern sie im Angebot. Die meisten Einfamilienhäuser auf ebenem Grund sind allerdings unproblematisch – da profitieren Sie von *Standardbedingungen* und damit günstigeren Preisen.
- **Sonderteile & Extras:** Nicht jedes Gerüst ist 08/15. Je nach Projekt können **zusätzliche Gerüstbauteile** erforderlich sein, die sich auf den Preis auswirken. Ein typisches Beispiel ist der **Treppenturm**: Statt einer Leiter bietet eine Gerüsttreppe komfortablen und sicheren Zugang – gerade bei hohem Publikumsverkehr oder längerer Bauzeit gefragt, aber eben mit Mehrkosten verbunden. Oder **Konsolen** für Vorsprünge: Müssen wir über einen Erker hinausrüsten, kommen spezielle Ausleger zum Einsatz. **Schutzdächer** (z. B. ein Dachfanggerüst über dem Gehweg) und **Einhausungen** (vollständiges Einhüllen des Gerüsts mit Planen/Netzen als Wetterschutz) sind weitere Extras, die das Gerüst teurer machen. Diese Dinge erhöhen Material- und Montageaufwand, **bieten aber oft entscheidende Vorteile** (Wetterschutz, höhere Sicherheit, Baustellenschutz) – wir beraten Sie dazu, ob und was sinnvoll ist.
- **Öffentlicher Raum nutzen:** Ragt ein Gerüst in den öffentlichen Gehweg oder die Straße, spricht man von **Sondernutzung**. Hier fallen **Gebühren der Stadt** an, die wir leider ans Amt abführen müssen (in Duisburg regelt das die Sondernutzungssatzung der Stadt) <sup>7</sup>. Die Gebührenhöhe richtet sich nach Art, Dauer und Fläche der Nutzung und kann von Kommune zu Kommune variieren. In Duisburg z. B. sollte der Antrag etwa **drei Wochen vor Aufbau** gestellt werden <sup>11</sup> – keine Sorge, wir übernehmen die Antragstellung und Abstimmung mit den Behörden für Sie. Neben den städtischen Gebühren entstehen Kosten für **Verkehrssicherungs-Maßnahmen**: z. B. Absperrgitter, Warnbaken, ggf. ein Fußgängertunnel oder Beleuchtung bei Gerüsten an der Straße. Diese Posten berücksichtigen wir im Angebot, damit Sie auch hier keine Überraschungen erleben. Wichtig ist: **Ohne Genehmigung darf kein Gerüst auf öffentlichem Grund aufgestellt werden!** Tun Sie dies nicht auf eigene Faust – die Strafen bzw. Risiken stehen in keinem Verhältnis. Mit uns sind Sie auf der sicheren Seite, denn wir kümmern uns um alle Formalitäten, von der Antragstellung bis zur Absperrung.

**Transparenz ist uns wichtig:** Sie sollen jederzeit nachvollziehen können, wie der Preis für Ihr Gerüst zustande kommt. Deshalb erklären wir die **Kostenfaktoren offen** und finden für jedes Budget eine passende Lösung – z. B. kann man durch eine geschickte Auf- und Abbauplanung oder *Teilgerüste* Kosten sparen. Sprechen Sie uns gerne darauf an!

## Sicherheit & gute Nachbarschaft

Ein Gerüst steht nicht isoliert – es beeinflusst immer auch die Umgebung: die Menschen, die darauf arbeiten, die Bewohner des Hauses und ggf. Nachbarn oder Passanten. Deshalb legen wir großen Wert

auf **Sicherheitsmaßnahmen und Rücksichtnahme**, damit Ihr Projekt unfallfrei und im Guten mit der Nachbarschaft verläuft.

**Schutz für Menschen und Gebäude:** Unsere **Fangnetze und Gerüstplanen** sind nicht nur für Staubschutz da, sondern vor allem für die Sicherheit. Sie verhindern, dass Werkzeuge oder Materialien vom Gerüst fallen und jemanden verletzen <sup>4</sup>. Insbesondere an stark frequentierten Bereichen (Eingang, Gehweg) installieren wir **dichte Netze** oder sogar **Überdachungen** (sogenannte Fußgängertunnel), damit unten niemand zu Schaden kommt. Ihre Hausfassade selbst schützen wir durch **Kantenschutz** an Dachrändern und Sims – so verkratzt nichts, wenn Gerüststangen anliegen. Fenster und Glasflächen decken wir auf Wunsch mit Folie ab, damit keine Kratzer oder Mörtelspritzer zurückbleiben.

**Arbeitsschutz auf dem Gerüst:** Alle unsere Gerüste sind mit den vorgeschriebenen **Absturzsicherungen** ausgestattet: Geländer, Bordbretter und Diagonalstreben nach aktuellen Vorschriften. Wo nötig, bauen wir zusätzliche **Doppelte Geländer** oder spezielle Durchstiegsicherungen ein. Wichtig ist auch ein **gesicherter Zugang**: Im privaten Bereich reicht oft eine innenliegende Leiter, die wir fest einbauen – diese kann auf Wunsch nach Arbeitsende hochgezogen oder verschlossen werden, damit keine Unbefugten (Kinder, Unbefugte) aufs Gerüst klettern. Bei größeren Projekten oder öffentlichen Bereichen empfehlen wir einen **Treppenturm mit Abschließmöglichkeit**. So gelangen nur berechtigte Personen aufs Gerüst, was das Diebstahl- und Unfallrisiko minimiert. Natürlich prüfen wir Gerüste regelmäßig während der Standzeit – auch Wetterereignisse (Sturm) werden berücksichtigt. Sollte es sehr windig werden, sichern wir lose Teile oder legen bei Sturmwarnung eine Arbeitspause ein.

**Rücksicht auf Nachbarn:** Ein Gerüst an der Fassade bedeutet manchmal unvermeidbar, dass z. B. **der Gehweg vor dem Haus blockiert** ist oder dass Arbeiter ums Haus herumgehen. Wir versuchen aber, die **Beeinträchtigungen so gering wie möglich** zu halten. Falls nötig, **informieren wir angrenzende Nachbarn** vorab – etwa wenn kurz der Zaun überstiegen werden muss oder das Gerüst geringfügig aufs Nachbargrundstück ragt (selten der Fall, und natürlich nur mit Erlaubnis). Lärmintensive Arbeiten beim Gerüstaufbau (Schlagen der Verankerungen, Abladen von Metallstangen) erledigen wir **zu angemessenen Tageszeiten**, meist ist das innerhalb weniger Stunden geschafft. Danach gibt das Gerüst meist kaum Geräusche von sich. Durch **Absperrband und Schilder** weisen wir Passanten freundlich auf die Baustelle hin. In dicht besiedelten Bereichen wie der Duisburger Innenstadt kümmern wir uns um etwaige **Halteverbotszonen**, damit unsere Fahrzeuge den Aufbau ungestört durchführen können – auch das erspart Ärger mit Nachbarn, weil niemand zugeparkt wird.

Zusammengefasst: Mit unseren Maßnahmen gewährleisten wir **maximale Sicherheit** für alle Beteiligten und **minimieren Störungen** für die Umgebung. Das schafft ein gutes Klima – bei Ihnen zuhause und in der Nachbarschaft. Denn wir möchten, dass Sie nicht nur mit dem Ergebnis zufrieden sind, sondern auch die Bauphase in guter Erinnerung behalten.

 **Jetzt anrufen und Termin vereinbaren**

## FAQs – Häufige Fragen zum Fassadengerüst

Zum Schluss beantworten wir noch einige **häufig gestellte Fragen** rund ums Thema Fassadengerüst und Gerüstbau – gerade auch mit Blick auf Duisburg / NRW:

### Wie lange dauert der Aufbau eines Fassadengerüsts?

Das kommt auf die Größe des Objekts an. Ein einfaches Gerüst für ein Einfamilienhaus (rund 30–40 m Länge, 2 Gerüstlagen) stellen wir oft **an einem Tag** fertig. Größere Gerüste, z. B. an einem

Mehrfamilienhaus mit 3 Stockwerken, dauern etwa **1-2 Tage**. Sehr umfangreiche Gerüstkonstruktionen (etwa rund um ein ganzes Gewerbeobjekt) können auch 3 Tage und mehr erfordern – das sagen wir Ihnen aber beim Vor-Ort-Termin voraus. Wichtig: Im Angebot ist der **Auf- und Abbau inklusive**, egal wie lange er dauert. Sie zahlen also keinen Stundenlohn, sondern einen Festpreis für's Stellen des Gerüsts. Und: Wir kommen pünktlich zum **Wunschtermin**, damit Ihr Projektplan eingehalten wird.

### **Brauche ich eine Genehmigung für das Gerüst?**

☞ **Ja, wenn öffentliche Flächen genutzt werden.** Steht das Gerüst komplett auf Ihrem Privatgrund (Garten, Hof) und nutzen es nur Sie, ist *keine* behördliche Genehmigung nötig <sup>12</sup>. Sobald jedoch Teile auf dem **Gehweg oder der Straße** stehen, muss vorab eine **Sondernutzungserlaubnis** bei der Stadt eingeholt werden <sup>13</sup>. In Duisburg übernimmt das i.d.R. das Bürger- und Ordnungsamt, und wir reichen den Antrag rechtzeitig für Sie ein. Auch wenn Sie eine Fachfirma (wie uns) beauftragen und Handwerker darauf arbeiten, sorgen wir für eine **Abnahme** des Gerüsts gemäß den Vorschriften <sup>14</sup> <sup>12</sup>. Kurz gesagt: **Alles, was nötig ist, erledigen wir für Sie**. Sie müssen sich um bürokratische Dinge keine Sorgen machen. Im Angebot finden Sie ggf. einen Posten „Genehmigung/Gehwegsperrung“, damit Sie wissen, dass wir es eingeplant haben.

### **Was kostet ein Fassadengerüst ungefähr?**

Die Kosten hängen vom Projekt ab. Kleine Gerüste (z. B. Reihenhaus-Fassade ~50 m<sup>2</sup>) sind natürlich günstiger als riesige Gerüste um ein Wohnblock. Als **Anhaltspunkt** können Sie mit **circa 5-15 € pro m<sup>2</sup>** Fassadenfläche rechnen – inklusive 2-4 Wochen Mietzeit. Ein **einfaches, fertig aufgebautes Gerüst** kostet durchschnittlich etwa **9 € pro m<sup>2</sup>** <sup>3</sup>. Beispiel: 100 m<sup>2</sup> Gerüstfläche ~ *ca.* 900 €. Hinzu kommen eventuell Kosten für besondere Aufbauten oder längere Standzeiten. In einem **Preisbeispiel** wurden für 300 m<sup>2</sup> Gerüst über 2 Wochen rund 250-700 € Mietkosten, 1.500-3.000 € Aufbau/Abbau und 100-200 € Absturzsicherung ermittelt <sup>15</sup> – je nach Saison und Region. Diese Spannen zeigen: Jedes Projekt ist anders. **Bei uns erhalten Sie ein Festpreis-Angebot**, das alle Kosten enthält – so wissen Sie genau, was finanziell auf Sie zukommt. Und falls während der Mietzeit eine Verlängerung nötig wird, stimmen wir uns vorher mit Ihnen ab, welche Zusatzkosten entstehen. Volle Kostentransparenz ist unser Credo.

### **Was passiert, wenn es regnet oder stürmt?**

Wetter kann man nicht planen, aber wir können uns darauf einstellen. Bei **Regen**: Leichte Schauer sind meist kein Problem – unsere Gerüste können mit **Schutzplanen** versehen werden, sodass Ihre Handwerker wettergeschützt weiterarbeiten können. Gerade bei Maler- oder Verputzarbeiten spannen wir auf Wunsch Planen vor die Flächen, um einen leichten Regen abzuhalten. Bei **schwerem Regen oder Sturm** pausieren wir natürlich den Aufbau bzw. raten den Gewerken, Arbeiten einzustellen, bis es sicher weitergeht. Sicherheit geht vor! Wir bauen Gerüste so, dass sie übliche Windlasten aushalten; bei Sturmwarnungen überprüfen wir die Verankerungen. Außerdem planen wir **Pufferzeiten** ein: Sollte es am geplanten Aufbautag in Strömen gießen, verschieben wir den Aufbau in enger Absprache mit Ihnen um ein oder zwei Tage – so bleibt Ihr Projekt im Zeitplan, ohne dass jemand im Regen stehen muss. Unser Team ist flexibel, um Wetterschwankungen zu kompensieren.

### **Kann das Gerüst länger stehenbleiben als vereinbart?**

Ja, selbstverständlich. Wir wissen, dass Bauprojekte sich verzögern können – sei es durch Wetter, zusätzliche Arbeiten oder Lieferverzug bei Materialien. **Eine Verlängerung der Gerüst-Mietdauer** ist bei uns unkompliziert möglich. Wichtig ist nur, uns **frühzeitig** zu informieren, sobald Sie absehen können, dass Sie das Gerüst länger benötigen. Wir finden dann gemeinsam eine Lösung: Entweder verlängern wir die Mietzeit wöchentlich zu einem fairen Tarif, oder – falls das Gerüst zwischenzeitlich frei wird – bauen wir einen Teil ab und später wieder auf (zum Beispiel, wenn erst die Vorderseite gestrichen wird und die Rückseite 2 Monate später). Unser Ziel ist, Ihnen maximale Flexibilität zu bieten. Übrigens ist unsere Auslastung in **Duisburg und NRW** so geplant, dass wir Puffer für Verlängerungen



haben – Sie müssen sich also keine Sorge machen, dass wir das Gerüst „wegnehmen“, weil der nächste Kunde wartet. **Kommunikation ist alles:** Sprechen Sie mit uns, dann kriegen wir das hin.

### **Worauf muss ich als Bewohner achten, solange das Gerüst steht?**

Für Sie als Bewohner oder Eigentümer gibt es ein paar sinnvolle Hinweise: Halten Sie während der Gerüststandzeit möglichst **Fenster und Türen geschlossen**, wenn staubige Arbeiten laufen – so bleibt der Schmutz draußen. Denken Sie daran, dass ein Gerüst auch **ungebetene Gäste** anlocken könnte: Schließen Sie daher abends Fenster im Obergeschoss lieber ab und nutzen Sie ggf. Rollläden. Wir können auf Wunsch Zugänge zum Gerüst (Leitern, Treppentürme) **abschließen**, um Unbefugten den Aufstieg zu verwehren. Falls Sie Haustiere oder Kinder haben, erklären Sie ihnen, dass das Gerüst tabu ist – klettern ist lebensgefährlich. Ansonsten übernehmen wir die regelmäßige Kontrolle des Gerüsts. Wichtig für Sie: **Lehnen Sie nichts an das Gerüst an**, weder innen noch außen (z. B. Leitern, Bretter), da dies die Stabilität beeinflussen kann. Hängen Sie auch keine Wäsche daran auf. Kurz: genießen Sie den Anblick der fortschreitenden Arbeiten – wir sorgen dafür, dass alles sicher und planmäßig läuft!

---

*Haben Sie weitere Fragen oder ein konkretes Projekt in Duisburg, im Ruhrgebiet oder irgendwo in NRW?* **Kontaktieren Sie uns!** Wir von TK Gerüste GmbH – Ihrem **Partner für Gerüstbau in Duisburg und NRW** – stehen mit Rat und Tat zur Seite. Mit Erfahrung, Qualität und individueller Planung schaffen wir die Basis für Ihr erfolgreiches Bauprojekt <sup>16</sup>.

📞 **Jetzt anrufen und Termin vereinbaren** – wir freuen uns auf Ihr Projekt!

---

<sup>1</sup> <sup>3</sup> Gerüst aufstellen: Diese Kosten entstehen - DAS HAUS  
<https://www.haus.de/modernisieren/geruest-kosten-38807>

<sup>2</sup> <sup>4</sup> <sup>5</sup> <sup>6</sup> Gerüstbau-Mythen entlarvt – Fakten & Tipps von GEFIX  
<https://gefex.at/geruestbau-fakten/>

<sup>7</sup> <sup>11</sup> <sup>13</sup> Sondernutzungserlaubnis | Stadt Duisburg  
[https://www.duisburg.de/vv/produkte/pro\\_du/dez\\_v/62/sondernutzungserlaubnis.php](https://www.duisburg.de/vv/produkte/pro_du/dez_v/62/sondernutzungserlaubnis.php)

<sup>8</sup> <sup>9</sup> Gerüstbau: Preise und Kosten - Was kostet ein Gerüst? Mit Online-Rechner  
<https://www.sanier.de/geruestbau/preise-und-kosten>

<sup>10</sup> <sup>12</sup> <sup>14</sup> <sup>15</sup> Gerüst mieten: Kosten und Vorgaben  
<https://ratgeber.blauarbeit.de/geruestbau/geruest-mieten-kosten>

<sup>16</sup> TK GERÜSTE GmbH - Gerüstbau aus Duisburg  
<https://www.tk-gerueste.de/blog-grid>