

Vedtekter for Øyna Vassverk P/L (Vassverket)

1. Formål

Å sikre partshavarane god og sikker tilgang på vatn.

Alle partshavarar har lik rett til vatn.

Ein part i laget gir rett til vatn frå Vassverket til ei Brukareining (ein husstand) på eigedom som han/ho/dei eig/festar på Øyna.

Ein partshavar må vere medlem i Vassverket og må godkjennast av Årsmøte.

Eit medlem kan ha fleire partar, men må ha minst ein.

2. Vassverket omfattar:

Brønnhol m/pumpeanlegg og trykktank.

Framlegg av vassledning frå pumpe/tank til uttak/tilkopling for kvar hytte/Brukareining.

3. Vedlikehald/Ansvar

Vedlikehald av anlegget er Vassverket sitt ansvar.

Partshavarane plikter:

- å kontrollere at vassledning frå tilkoplingspunkt fram til hytte ligg trygt for å unngå skade
- å syte for at vatnet er avstengt til sine hytter ved fare for frost, eller på annan måte sikre mot frostsprenging- å melde frå til styret ved feil eller manglar på anlegget

Partshavarane er ansvarlege for Vassverket sine økonomiske plikter med sin partsbrøk.

4. Medlemsavgift/Vassavgift

Alle medlemer i Vassverket skal betale den Vassavgifta som blir fastsett av Årsmøtet. Medlemer som ikkje betaler Vassavgifta, vil få vatnet avstengt av Styret og kan etter vedtak i Årsmøte bli strøket som medlem i Vassverket.

5. Tilknytningsavgift – utmelding av laget

Alle nye medlem skal betale ei tilknytningsavgift for si Brukareining til Vassverket. Om eit medlem har eller etablerer fleir enn ei Brukareining, skal det svarast tilknytningsavgift og vassavgift for kvar av dei.

Tilknytningsavgifta blir indeksregulert etter konsumprisindeks, og utgjorde pr 01.07.14 kr. 30 000. Årsmøte kan vedta ny Tilknytningsavgift.

Ved eigarskifte skal styret i Øyna Vassverk informerast.

I staden for å krevje Tilknytningsavgift ved eigedomsoverdraging, kan Årsmøtet frita dersom ny eigar tar over brukareining frå seljaren/arvlataren som denne har betalt fullt ut for. Ved godkjenning blir kjøparen partshavar og medlem i laget. Seljaren mister sin part.

Ved utmelding av laget må eit medlem gi skriftleg melding til styret i Vassverket etter at alle økonomiske plikter overfor Vassverket er innfridd. Utmelding må godkjennast av Årsmøte.

Vassverket refunderer ikkje Tilknytningsavgift og rett til vatn kan ikkje overdragast avskilt frå eigedom. I saker der det er reist tvil om det skal svarast Tilknytningsavgift og/eller Vassavgift , tar Årsmøtet avgjerd.

6 Årsmøte/Styret/Val/Ekstraordinært Årsmøte

Årsmøte skal haldast kvart år innan 1.juli.
Eit medlem kan møte med inntil ei fullmakt.

Styret skal:

- kalle inn til Årsmøte med minst 14 dagars varsel (kan skje som e-post)
- legge fram årsmelding og rekneskap og førebu saker for Årsmøtet
- finne kandidatar til valet (skal syte for ein viss kontinuitet ved at ikkje alle medlemer blir bytta ut samstundes)

Årsmøtet skal:

- velje eit styre på 4 medlemer med leiar, nestleiar, kasserar og sekretær (Styret konstituerer seg sjølv).
- velje 1 revisor
- fastsette Vassavgift og ta avgjerd i spørsmål om Tilknytningsavgift
- ta avgjerd om opptak av nye medlem og partshavarar
- eventuelt godkjenne utmelding frå Medlem eller Partshavar (må ha sakeleg grunn til å nekte)

Årsmøtet gjer vedtak med simpelt fleirtal blant dei frammøtte, der kvar medlem har ei stemme. Vedtektsendringar krev ved første handsaming oppslutning frå 2/3 av partane i laget. Ved andre gangs handsaming krev vedtektsendring 2/3 fleirtal frå dei frammøtte partane.

Styret eller minst 10 medlemer har rett til å kalle inn til Ekstraordinært Årsmøte. Ekstraordinært Årsmøte kallast inn med same frist som Årsmøte og kan handsame dei same sakene som Årsmøte med same stemmereglar.

Per 4. juni 2016  Styret:
