|  |
| --- |
| SH |
| Solución Habitacional |
| Especificación de Requerimientos SIMPLIFICADA |

|  |
| --- |
| 236296  27/03/2019 |

Especificación de Requerimientos y Casos de Uso.

###### Ignacio Cabrera

Índice

[1. Resumen 3](#_Toc5778065)

[2. Introducción 4](#_Toc5778066)

[3. Requerimientos Funcionales 5](#_Toc5778067)

[4. Diagramas de casos de uso 8](#_Toc5778068)

[5. Casos de Uso Narrativos 11](#_Toc5778069)

# 1. Resumen

En este documento se incluyen los requerimientos funcionales relevados y su especificación mediante la técnica de casos de uso para el Sistema Venta Viviendas

# 2. Introducción

El Sistema Venta Viviendas realiza la gestión de ventas de viviendas para la intendencia, permitiendo el mantenimiento de los usuarios pasantes y clientes, viviendas, ubicaciones de las mismas, parámetros como las cotizaciones, venta de viviendas a clientes.

# 3. Requerimientos Funcionales

|  |  |
| --- | --- |
| RF–01 | Ingreso de pasante |
| Descripción | El sistema deberá almacenar la información correspondiente a los usuarios pasantes. |
| Comentarios | Se controlará el nombre de usuario siendo este un email válido, y la contraseña se solicitará dos veces por motivos de seguridad, ésta almacenará hasheada. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–02 | Autorización de un usuario en el sitio. |
| Descripción | El sistema solicitará el nombre de usuario y contraseña, y en caso de que sea autenticado en el sitio lo autorizará a ingresar. |
| Comentarios | En caso de que no sea autenticado, el sitio le solicitará que corrija los datos ingresados. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–03 | Modificación de un pasante |
| Descripción | El sistema solicitará la contraseña dos veces. |
| Comentarios | Se controlará que la contraseña tenga más de 8 dígitos. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–04 | Autorización de un usuario en el sitio. |
| Descripción | El sistema solicitará la contraseña y se dará de baja física en la base de datos. |
| Comentarios | En caso de error, se le informará al usuario del mismo. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–05 | Registro de una nuevo Barrio. |
| Descripción | Se registrará cada nuevo barrio con un nombre único y una descripción que incluya características como cercanía con instituciones educativas, hospitales, locomoción, y cualquier detalle que se considere relevante.  Se verificará que el barrio no haya sido ingresado. |
| Comentarios | Se considera que un barrio está duplicado cuando tiene el mismo nombre que otro. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–06 | Listado de un barrio por nombre. |
| Descripción | Se podrá visualizar la información correspondiente al barrio ingresando su nombre.  El barrio debe existir en la base de datos |
| Comentarios | En caso de que no exista, se le indicará al usuario. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–07 | Listado de todos los barrios. |
| Descripción | Se podrá visualizar la información de cada barrio. |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–08 | Actualización de los datos de un barrio. |
| Descripción | Se podrá actualizar únicamente la descripción del barrio. |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–09 | Eliminación de un barrio |
| Descripción | Se eliminará el barrio coincidente con el nombre ingresado.  Se verificará que el barrio exista. |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–10 | Generación de un reporte de barrios. |
| Descripción | Al solicitar la generación de un reporte, se creará un archivo con extensión “txt” siendo el delimitador el carácter “#”, se almacenará en él toda la información de cada barrio existente en la base de datos. |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–11 | Creación de un parámetro. |
| Descripción | Se registrará cada nuevo parámetro con su nombre y valor.  Se verificará que el parámetro no haya sido ingresado. |
| Comentarios | Se considera que un parámetro está duplicado cuando tiene el mismo nombre que otro.  Adicionalmente se ingresa la fecha actual al momento de la creación |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–12 | Actualización de un parámetro. |
| Descripción | Se ingresará el nuevo valor del parámetro filtrado por su nombre.  Se verificará que el parámetro haya sido ingresado. |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–13 | Generación de reporte de parámetros. |
| Descripción | Se creará un archivo con extensión “txt” siendo el delimitador el carácter “#”, se almacenará en él toda la información de cada parámetro existente en la base de datos. |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–14 | Eliminación de un parámetro. |
| Descripción | Se solicitará el nombre y se eliminará de forma física.  El parámetro debe existir. |
| Comentarios | Se notificará al usuario en caso de que no exista. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–15 | Ingreso de una vivienda. |
| Descripción | Se solicitarán todos los datos correspondientes a la vivienda.  Se controlará que ya no exista con la dirección. |
| Comentarios | En caso de no existencia se le informará al usuario. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–16 | Listar todas las viviendas. |
| Descripción | Se mostrarán por pantalla todas las viviendas existentes en la base de datos |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–17 | Eliminación de una vivienda. |
| Descripción | Se dará de baja lógica a una vivienda correspondiente con la dirección ingresada.  La vivienda debe de existir. |
| Comentarios | Se informará al usuario en caso de error. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–18 | Generación de reportes de las viviendas. |
| Descripción | Se generará un archivo de extensión “txt” con delimitador “#” con todas las viviendas existentes en la base de datos. |
| Comentarios | - |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–19 | Listado de viviendas por barrio. |
| Descripción | Se deberá ingresar el nombre de un barrio y se mostrarán las viviendas registradas en él.  El barrio debe de existir. |
| Comentarios | En caso de error se le notificará al usuario. |

|  |  |
| --- | --- |
| RF–20 | Actualización de una vivienda. |
| Descripción | Se podrá modificar toda la información de la vivienda.  Se filtrará por la dirección actual de la misma.  La vivienda debe de existir. |
| Comentarios | En caso de error se le indicará al usuario |

# 

# 4. Diagramas de casos de uso

Diagrama de casos de uso 1 – Usuario Web

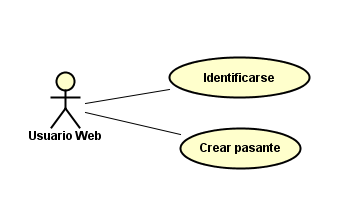


Diagrama de casos de uso 2- Gestión de Viviendas

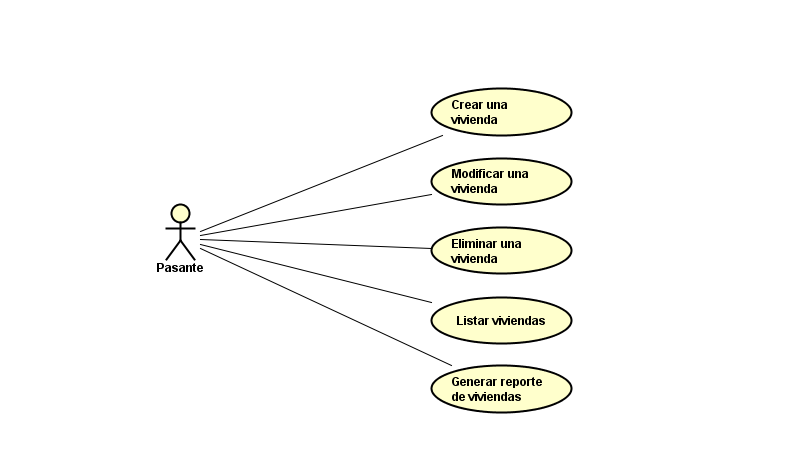
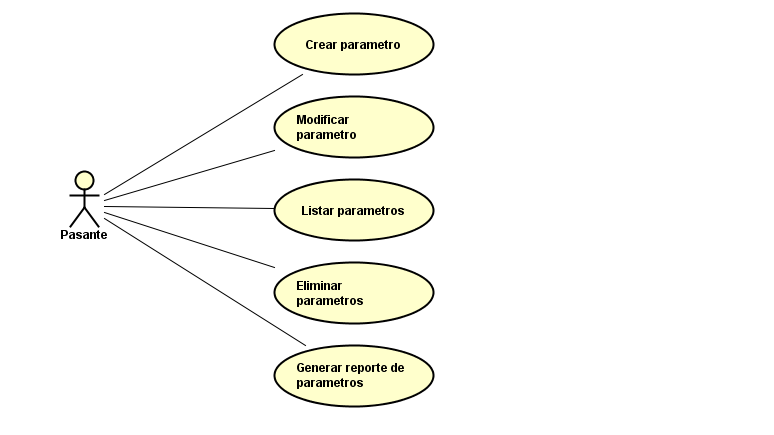
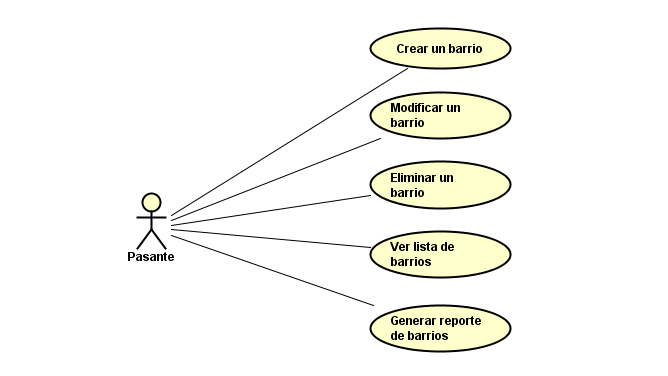


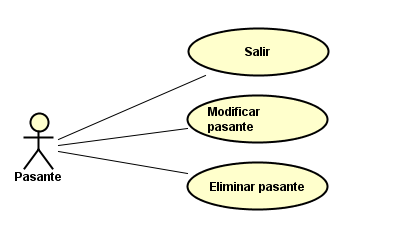
Diagrama de casos de uso 3 - Gestión de Parámetros



*Diagramas de casos de uso 4 – Gestión de Barrios*



*Diagramas de casos de uso 4 – Gestión de Pasante*



# 

# 5. Casos de Uso Narrativos

|  |  |
| --- | --- |
| **Identificador: CU-11** | **Nombre**: **Registrar una película** |
| **Autor**: | Ignacio |
| **Fecha**: | 19/02/2019 |
| **Descripción**:       Creación de una vivienda. |
| **Actor/es**:       Pasante. |
| **Precondiciones**:       El pasante está autenticado.  La vivienda no existe. |
| **Pos condiciones**:       Se da de alta la vivienda. |
| **Flujo Normal**:   1. El actor ingresa al apartado de creación de vivienda. 2. El sistema solicita la calle, número de puerta, barrio, descripción, cantidad de baños, cantidad de dormitorios, superficie, año de construcción y el precio base. 3. El actor introduce los datos requeridos y solicita la continuación. 4. El sistema comprueba la validez de los datos y la registra en el sistema. |
| **Flujo/s Alternativo/s**:  3a. El actor cancela el ingreso.  3a - 1. La vivienda no se registra.  3b. No se ingresó algunos de los datos solicitados.  3b – 1. El sistema avisa que hay un error con una descripción del mismo, quedando a la espera de su corrección.  4a. Alguno de los datos no es completado o no posee el valor correcto.  4a – 1. El sistema avisa que hay un error indicando la descripción del mismo, queda a la espera de la corrección del mismo. |
| **Flujo/s Excepcionales/s**:  La comunicación con el servidor se corta durante la creación. No se registra la vivienda. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Identificador: CU-07** | **Nombre**: **Modificación de una vivienda** |
| **Autor**: | Ignacio |
| **Fecha**: | 19/02/2019 |
| **Descripción**:       Modificación de vivienda. |
| **Actor/es**:       Pasante. |
| **Precondiciones**:  La vivienda existe. |
| **Pos condiciones**:       Se modifican todos los datos de la vivienda. |
| **Flujo Normal**:   1. El actor ingresa al apartado de modificación de vivienda. 2. El sistema solicita la calle y numero de puerta. 3. El actor introduce los datos solicitados y solicita la modificación de la misma. 4. El sistema comprueba la validez de los datos y lo deja continuar. 5. El sistema solicita los datos a modificar que son: calle, número de puerta, barrio, descripción, cantidad de baños, cantidad de dormitorios, superficie, año de construcción y el precio base. 6. El sistema comprueba la validez de los datos y los ingresa al sistema. |
| **Flujo/s Alternativo/s**:  3a. El actor cancela la modificación.  3a - 1. La vivienda no se modifica.  3b. No se ingresó la calle o el número de puerta.  3b – 1. El sistema avisa que hay un error con una descripción del mismo, quedando a la espera de su corrección.  5a. No se ingresó algunos de los datos.  5a – 1. El sistema avisa que hay un error con una descripción del mismo, quedando a la espera de su corrección. |
| **Flujo/s Excepcionales/s**:  La comunicación con el servidor se corta durante la modificación. Se descartan los cambios. |