项目章程

2023.6.26

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称：房屋租赁数据分析与展示软件** | | | |
| **项目开始日期：**2023.6.26  **项目完成日期：**2023.7.6 | | | |
| **预算信息：公司为该项目划拨了1万元人民币，项目的主要成本是内部的人力成本，预计是每周62个小时的工作时间** | | | |
| **项目经理：**刘子楷，1030280346@qq.com，陈靖，cj1204469551@qq.com | | | |
| **项目目标：**如今大学生毕业后往往需要自己租房居住，但是找房子的过程是很繁琐而且艰辛的，想要找到一个满意并且租金不是特别昂贵的房子不是那么的容易。我们这个项目的目的就在于帮助大学生找到满意的房源，节省他们线下看房的时间成本。我们这个项目的特色在于，可以推送和你有着相同的租房意愿的软件使用者。因为现在大城市的房租很贵，对于刚毕业的大学生来说房租压力很大，所以现在很多年轻人选择和别人合租，我们通过大数据分析，来推荐给用户他们潜在的合租室友，方便他们租房。我们的计划是开发成一个微信小程序，有着简单的图形化界面，操作简单，容易上手，免费给用户使用。 | | | |
| **主要项目成功标准：**  1.能够实现数据抓取与清洗、存储模块。客户必须能够抓取到需要的数据，对抓取到的杂乱的数据进行清洗筛选并能正确实现相应数据的存储。  2.能够实现数据统计与挖掘功能点。很多数据工程师和客户在统计项目数据资料时似乎存在一种信息超载的感觉，往往浪费了那些本应花在客户身上的时间。平台应包括几个项目数据统计方面的功能，可按类别进行统计，并允许用户通过挖掘功能点来寻找更多的数据信息来满足他们的需求。  3.具备可视化模块。可视化模块需要支持多视角、将按用户需求定制展示。  4.采取系统架构与相关规划管理技术进行整个系统平台的开发。 | | | |
| **方法：**  进行调研以决定平台至关重要的要素和客户的请求输入  审核项目管理文档的规范性和正确性  研究软件以提供安全性能、管理用户输入、提供数据分析和可视化模块为特征  使用Scrum的方法开发系统，不断请求用户的反馈 | | | |
| **角色和职责** | | | |
| **姓名** | **角色** | **职位** | **联系信息** |
| 刘子楷 | 敏捷教练 | 项目团队组长 | 1030280346@qq.com |
| 陈靖 | 产品负责人 | 项目管理专家 | 1204469551@qq.com |
| 童一杭 | 产品开发 | 产品开发部成员 | 1347727629@qq.com |
| 黄朝晨 | 产品开发 | 产品开发部成员 | 510407794@qq.com |
| 陈明硕 | 产品开发 | 产品开发部成员 | 1579067199@qq.com |
| 高天宇 | 产品开发 | 产品开发部成员 | 184251645@qq.com |
| 李立山 | 技术顾问 | 数据分析专家 |  |
| 陈芷欣 | 业务顾问 | 业务分析师 |  |
| 白武宁 | 需求顾问 | 需求分析师 |  |
| 李易 | 高层管理 | 高层管理者 | 522158774@qq.com |
| 郭航甫 | 意见咨询 | 一线用户代表 | 775687303@qq.com |
| 宋戈扬 | 意见咨询 | 一线用户代表 | 768904277@qq.com |
| **签名：**  **意见：** | | | |
|  | | | |