

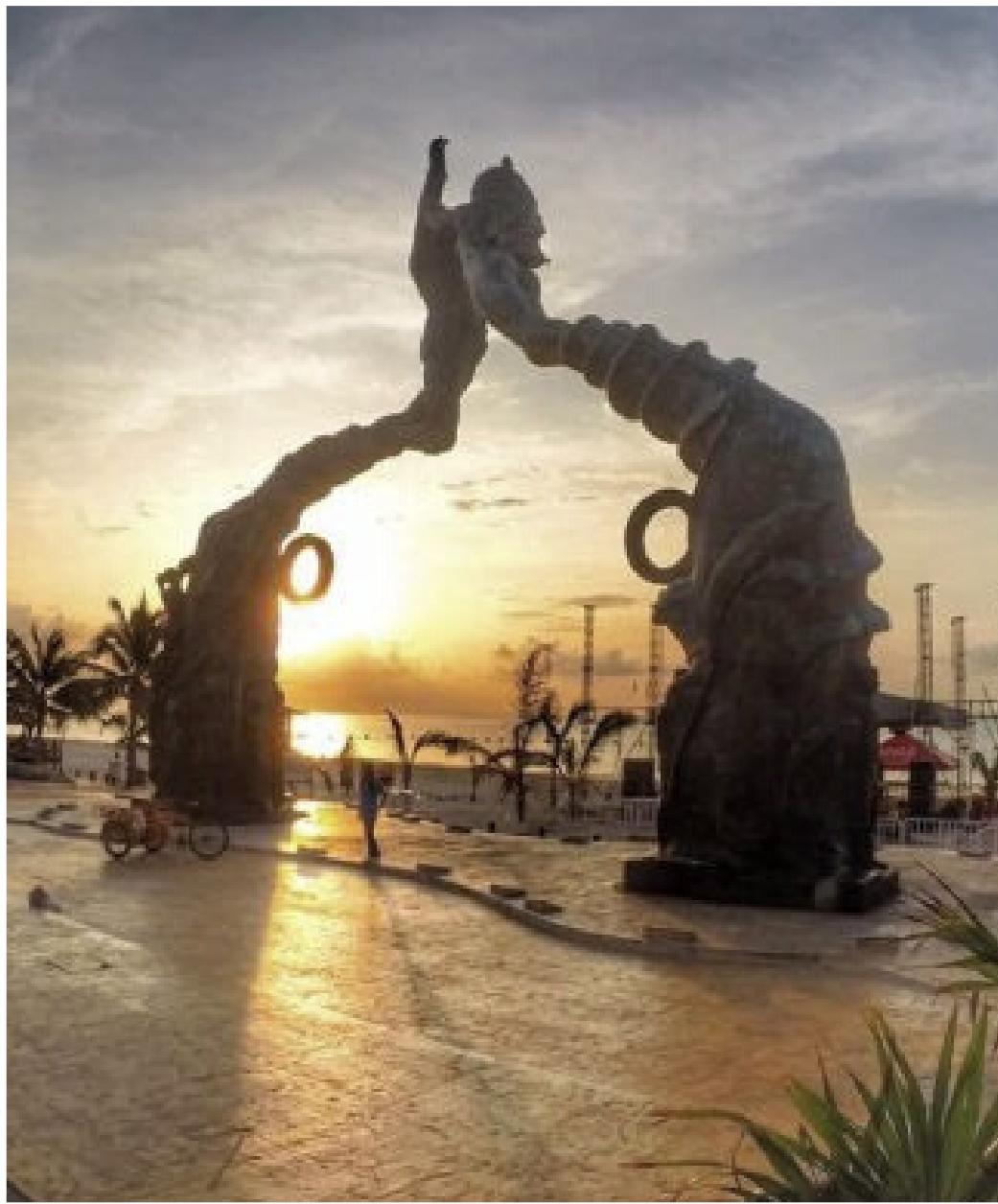
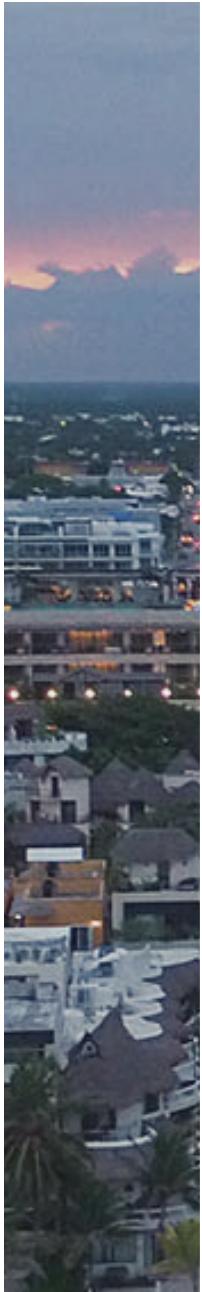


H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES

INVERSIONES

WHERE YOUR INVESTMENT BEGINS



GOBIERNO DE SOLIDARIDAD



H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES

INVERSIONES





Lic. Amanda Isabelle Degyves Carral
**Secretaría de Desarrollo Económico y de
Atracción de Inversiones**
Lic. Eli Uriel Medrano Riviera
Jefe de Departamento



SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES

CATÁLOGO DE INVERSIONES Y DIVERSIFICACIÓN ECONÓMICA

UTM Universidad Tecnológica
Riviera Maya

BIS
UNIVERSITIES

Ericka Morales Rodriguez

TSU

Roberto Yazir Parra Colli

TSU

Luisa Celeste Tox Gómez

TSU

Iván Enrique Córdova Gómez

TSU



H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES

INVERSIONES

PLAYA DEL CARMEN



H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

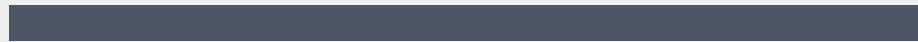


H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

**SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES**



CONTENIDO





CONTE

INFORMACIÓN

MENSAJE DE LA PRESIDENTA

SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO, Y DE ATRACCIÓN DE
INVERSIONES

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

ALINEACIÓN A LA ESTRATEGIA
NACIONAL Y ESTATAL DE INVERSIONES

DIAGNÓSTICO

¿POR QUÉ INVERTIR EN EL MUNICIPIO DE
SOLIDARIDAD?

TERRITORIO
DESARROLLO URBANO
POBLACIÓN
TALENTO HUMANO Y PEA
CONECTIVIDAD
AÉREA
TERRESTRE
MARÍTIMA
ECONOMÍA EN CRECIMIENTO
VENTAJAS COMPETITIVAS
CORREDOR COMERCIAL

NIDO

DIVERSIFICACIÓN ECONÓMICA

SECTOR ECONÓMICO. VIABLE A INVERTIR

AGRICULTURA PROTEGIDA

APICULTURA

SALUD

DEPORTE Y BIENESTAR

INFRAESTRUCTURA

CONCLUSIÓN



H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

MENSAJE
**DE LA
PRESIDENTA
MUNICIPAL**





H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021





PRESIDENTA MUNICIPAL DE SOLIDARIDAD

C.Laura Esther Beristaín Navarrete



Amigas y amigos.

El Municipio de Solidaridad es el destino turístico más importante de México por excelencia, se encuentra en el corazón de la Riviera Maya y por sus características naturales, es un maravilloso lugar para vacacionar, divertirse y vivir una experiencia extraordinaria. Pero también, el Municipio de Solidaridad es un potencial destino de inversiones, no solo en turismo sino también en el sector Inmobiliario el cual se ha posicionado en los últimos 5 años entre los 10 mercados inmobiliarios con mayor crecimiento en el mundo (The Financial Times, 2017).

Como destino contamos con el potencial estratégico geográfico para invertir y sobre todo para diversificar la economía, volteando la mirada al sector agrícola, industrial, de salud y bienestar y el biotecnológico, para poder ser fuente proveedora del mercado de la Riviera Maya y caribe, que sea sustentable al medio ambiente con una visión de amor a nuestra Madre Tierra.

C.LAURA ESTHER BERISTAÍN NAVARRETE
PRESIDENTE MUNICIPAL DE SOLIDARIDAD



Sígueme en las redes sociales.



Laura Beristain
Navarrete



@LauraBeristain

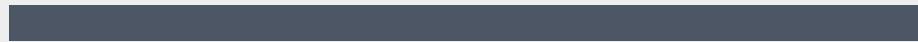


H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD

TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021



1. INFORMACIÓN





H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021



1. SOBRE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, Y DE ATRACCIÓN DE INVERSIONES.

La Secretaría de Desarrollo Económico y de Atracción de Inversiones (SEDEAI) es la dependencia del gobierno del Orden y la Esperanza que cuenta con el objetivo de:

Impulsar y promover el desarrollo económico sostenible del municipio de Solidaridad, a través de implementar políticas y programas que nos permitan la inversión económica, de comercio, de servicios, de industria, artesanales y producción sostenible y todas aquellas relacionadas con la creación y conservación de los empleos.

De esta Secretaría dependen; la Dirección de Industria y Comercio, la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Pesquero, la Unidad de Mejora Regulatoria y la Coordinación del Trabajo y Promoción del Empleo con quienes de manera transversal, se impulsan entre otras cosas, programas y esquemas que permitan fomentar, incentivar y promocionar a los empresarios y emprendedores del municipio de Solidaridad.

De igual manera, la Secretaría cuenta con el Programa Municipal de Atracción de Inversiones el cual propone generar un sistema de información para conocer los sectores económicos prioritarios y cuáles son los sectores potenciales para promocionar que se puede invertir en Solidaridad por medio de este Catálogo de inversiones y diversificación económica.

Lic. Amanda Isabelle Degyves Carral
Secretaria de Desarrollo Económico y de Atracción de Inversiones



Objetivos estratégicos.

Si bien es cierto que por medio del Turismo, Solidaridad se ha posicionado como un municipio próspero en generación de empleo, atractivo para invertir y para la apertura de empresas, sabemos también que es de gran importancia que como municipio, busquemos integrar estrategias para el desarrollo económico que propicien la diversificación económica que impulse las acciones de crecimiento sostenido, la productividad y atraiga inversiones potencializando todos los sectores económicos.

Este Catálogo de Inversiones y Diversificación Económica, reúne información sobre los diversos sectores económicos, con el objetivo de atraer inversionistas potenciales y divulgar las oportunidades para invertir en el Municipio, promoviendo la participación de la iniciativa y sector privado bajo un modelo de Desarrollo Económico Sostenible.



2. ALINEACIÓN A LA NACIONAL Y ESTATAL ESTRATEGIA PARA LAS INVERSIONES.

Tanto el gobierno Federal como el gobierno estatal, ponen especial énfasis en materia de inversiones.

El gobierno de Federal, en el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2024, en el Eje III. Economía, maneja un Sub eje sobre el Respeto a los contratos existentes y aliento a la inversión privada en donde menciona que “Se alentará la inversión privada, tanto la nacional como la extranjera, y se establecerá un marco de certeza jurídica, honestidad, transparencia y reglas claras. De esta manera se otorga seguridad al inversionista con reglas claras y un marco regulatorio transparente.

De igual manera, el Plan Estatal de Desarrollo 2016-2022, refiere el Eje I. Desarrollo y Diversificación Económica con Oportunidades para Todos, en el cual se destaca la importancia de contar con un plan estratégico para producir un cambio notable en la política industrial de Quintana Roo, puesto que, al existir un descenso en la dinámica de las actividades turísticas, la economía de la entidad sufriría una desaceleración, impactando de manera negativa en la calidad de vida de los habitantes.

Lore ipsum dolor sit
amet



2. ALINEACIÓN A LA NACIONAL Y ESTATAL INVERSIONES. ESTRATEGIA PARA LAS INVERSIONES.

Fortalece la competitividad económica y la promoción de atraer inversiones que diversifiquen las actividades turísticas, comerciales e industriales.

El Plan Municipal de Desarrollo de Solidaridad 2018-2021, en el Eje II. Desarrollo económico ordenado y sostenible, el cual se centra en la diversificación de la oferta turística, el fomento al trabajo decente e inclusivo y la producción sostenible, la capacidad de resiliencia y la armonía con el medio ambiente. Con la premisa de que el desarrollo económico sostenible, solo es posible si las sociedades crean las condiciones necesarias para que las personas accedan a empleos de calidad, estimulando la economía sin dañar el medio ambiente. La alineación se complementa con el Programa Sectorial 2.1 Trabajo decente y consumo responsable (PMD 2018-2021) el cual tiene como objetivo estratégico:

Promover el desarrollo económico sostenible, inclusivo y el trabajo decente impulsando el autoempleo, los productos locales, la diversificación económica en armonía con la naturaleza y la identidad de las comunidades solidarenses.

EJE III



Respeto a los contratos existentes y aliento a la inversión privada

EJE I



Desarrollo y Diversificación Económica con Oportunidades para Todos

EJE II



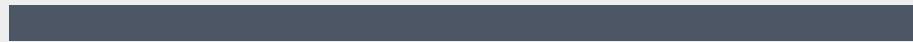
Desarrolló económico ordenado sostenible



H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJANDO CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES

DIAGNÓSTICO





H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021

SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES



H. AYUNTAMIENTO DE
SOLIDARIDAD
TRABAJAMOS CON ORDEN Y ESPERANZA / 2018-2021



DIAGNÓSTICO

¿Por qué invertir en el municipio de Solidaridad?

Tanto el gobierno Federal como el gobierno estatal, ponen especial énfasis en materia de inversiones.

El gobierno de Federal, en el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2024, en el Eje III. Economía, maneja un Sub eje sobre el Respeto a los contratos existentes y aliento a la inversión privada en donde menciona que Se alentará la inversión privada, tanto la nacional como la extranjera, y se establecerá un marco de certeza jurídica, honestidad, transparencia y reglas claras. De esta manera se otorga seguridad al inversionista con reglas claras y un marco regulatorio transparente.

De igual manera, el Plan Estatal de Desarrollo 2016-2022, refiere el Eje I. Desarrollo y Diversificación Económica con Oportunidades para Todos, en el cual se destaca la importancia de contar con un plan estratégico para producir un cambio notable en la política industrial de Quintana Roo, puesto que, al existir un descenso en la dinámica de las actividades turísticas, la economía de la entidad sufriría una desaceleración, impactando de manera negativa en la calidad de vida de los habitantes.



DIAGNÓSTICO

¿Por qué invertir en el municipio de Solidaridad?

Solidaridad, se ubica en el corazón de la Riviera Maya, región geográfica situada en las costas del Mar Caribe, es el sitio más importante del turismo en nuestro país, cuenta con una Infraestructura turística única en México y en Latinoamérica, ya que, hasta el 2019, mantuvo un ritmo de crecimiento de 8.4% anual.

La Riviera Maya, es una zona turística que abarca más de 120 kilómetros frente a las aguas del Mar Caribe Mexicano (corroborar dato), comenzando al sur de Cancún, particularmente en el municipio de Puerto Morelos terminando en Tulum. Su espléndida ubicación le brinda grandes beneficios, como un clima cálido durante casi todo el año y un fácil acceso a la única costa caribeña de México.

En este documento identificaremos los aspectos que hacen de Solidaridad un sitio estratégico y próspero para invertir, comenzando con su territorio;



TERRITORIO

Solidaridad es el octavo municipio del estado de Quintana Roo, creado el 28 de julio de 1993, y se asienta en su mayor parte en el antiguo territorio del cacicazgo de Ecab (una de las jurisdicciones mayas de la península de Yucatán).

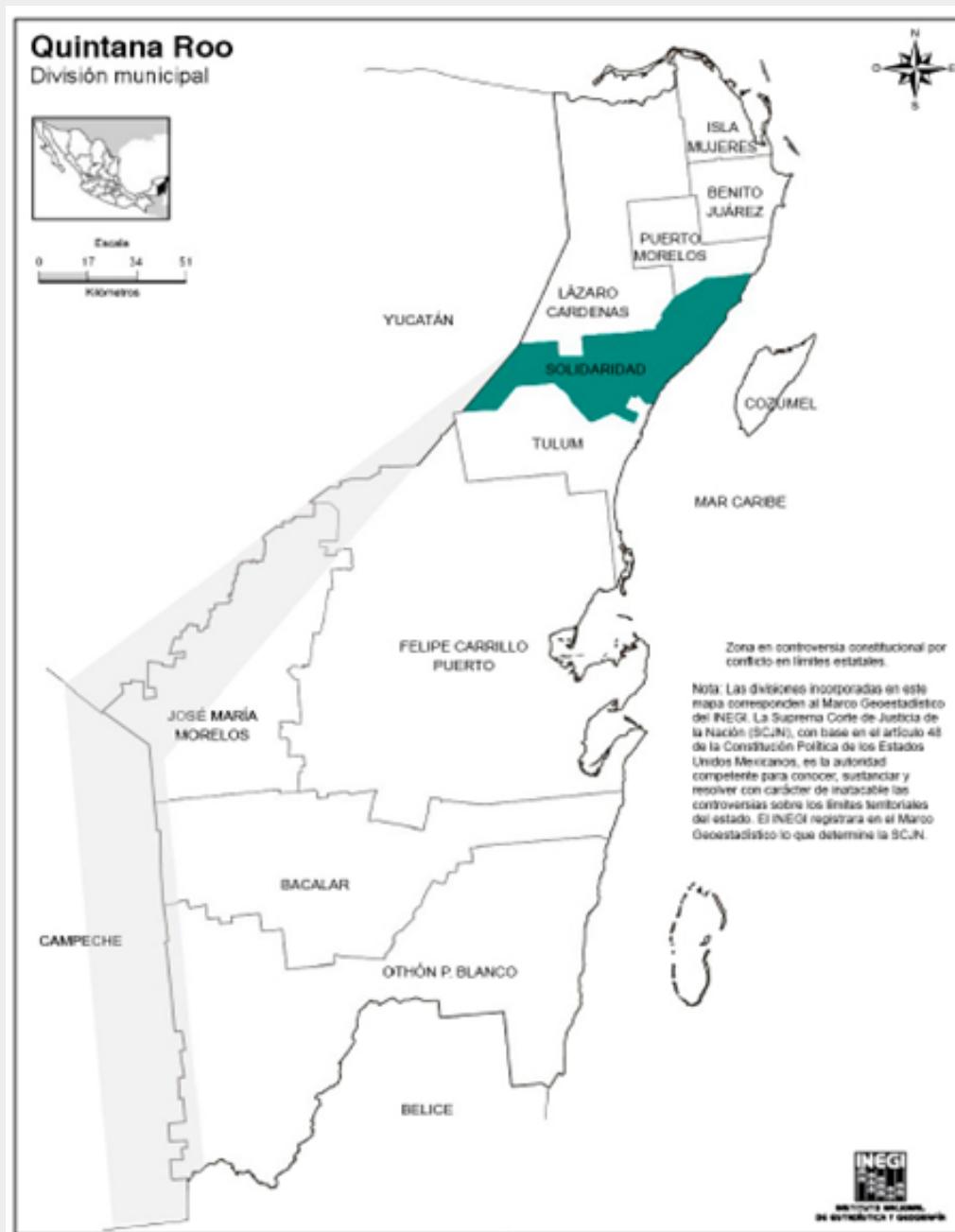
El municipio de Solidaridad se ubica dentro del paralelo 20° latitud norte y el meridiano 87° longitud oeste.

Colinda con los municipios de Puerto Morelos y Lázaro Cárdenas al norte, el Mar Caribe y el municipio de Cozumel al este, el estado de Yucatán al oeste y el municipio de Tulum al Sur (PDM 2018-2021).

Cuenta con una superficie de 2,205 km² de extensión que, a pesar de representar solamente un poco más del 4% del territorio del estado, cuenta con un importante desarrollo económico, movido en gran parte gracias a sus 87.20 KM de costa (ZOFEMAT 2020), la cual nos hacen potencialmente importante en la industria turística y de servicios pero también de actividades económicas diversas complementarias a esta.



TERRITORIO





Su cabecera municipal, la ciudad de Playa del Carmen, es una de las ciudades con mayor crecimiento a nivel nacional según el Sistema Urbano Nacional (SUN, COESPO 2018).

Foto satelital tomada antes de la creación del Municipio de Solidaridad.

30/12/1984

Fuente: Google Earth

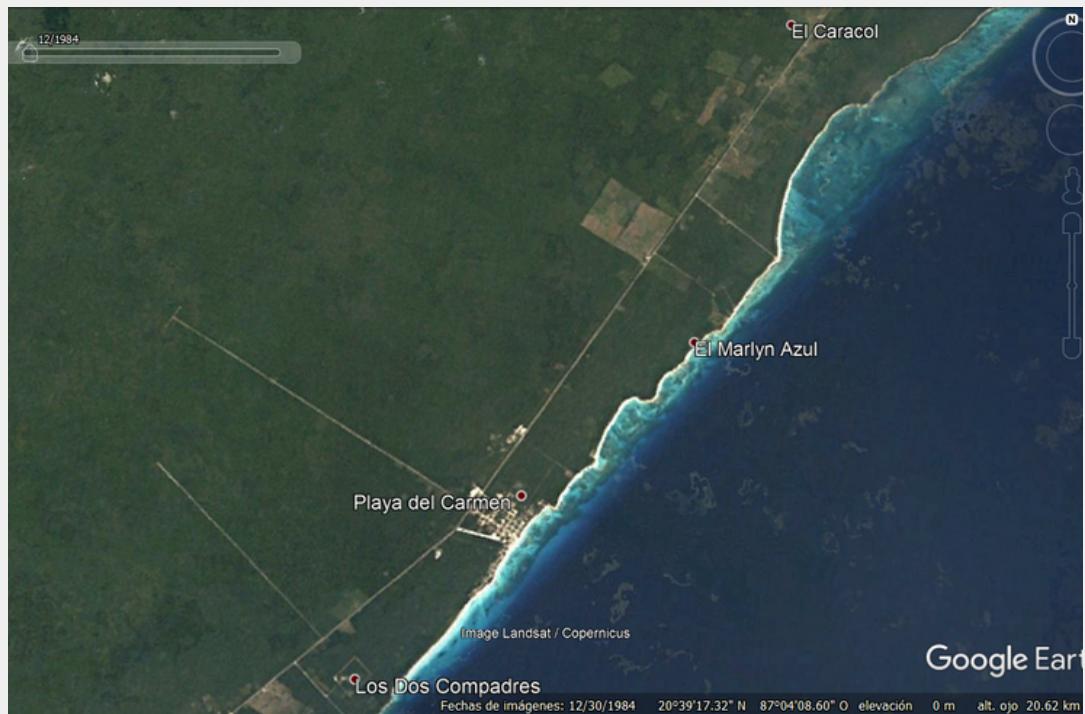
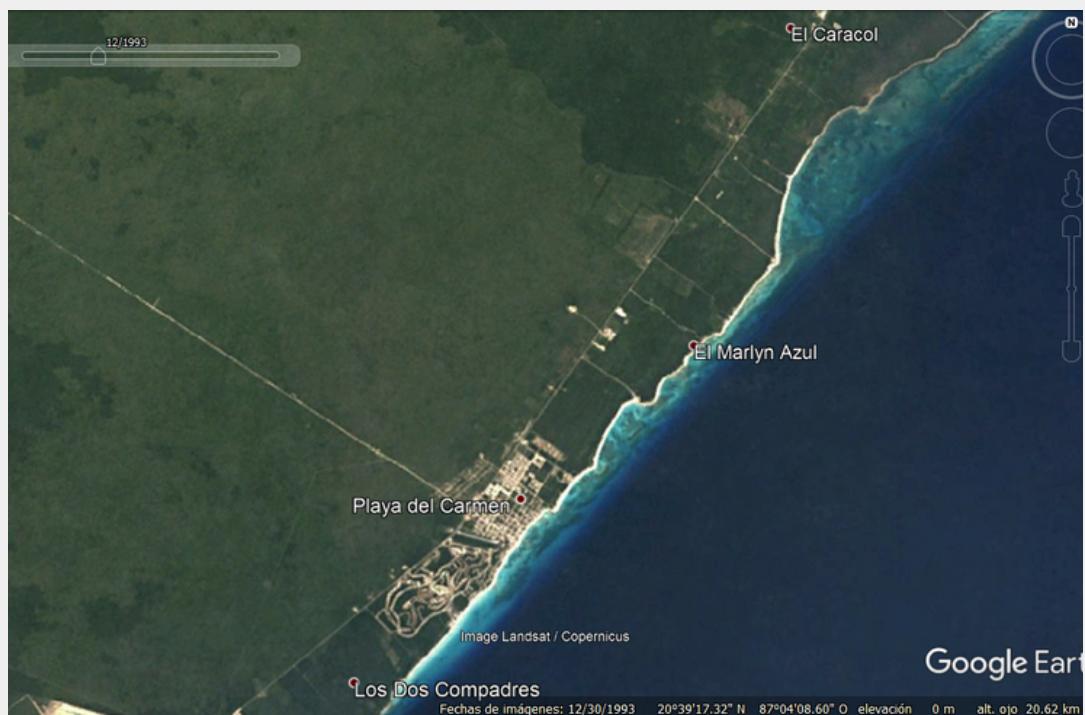


Foto satelital tomada en el año de la creación del Municipio de Solidaridad.

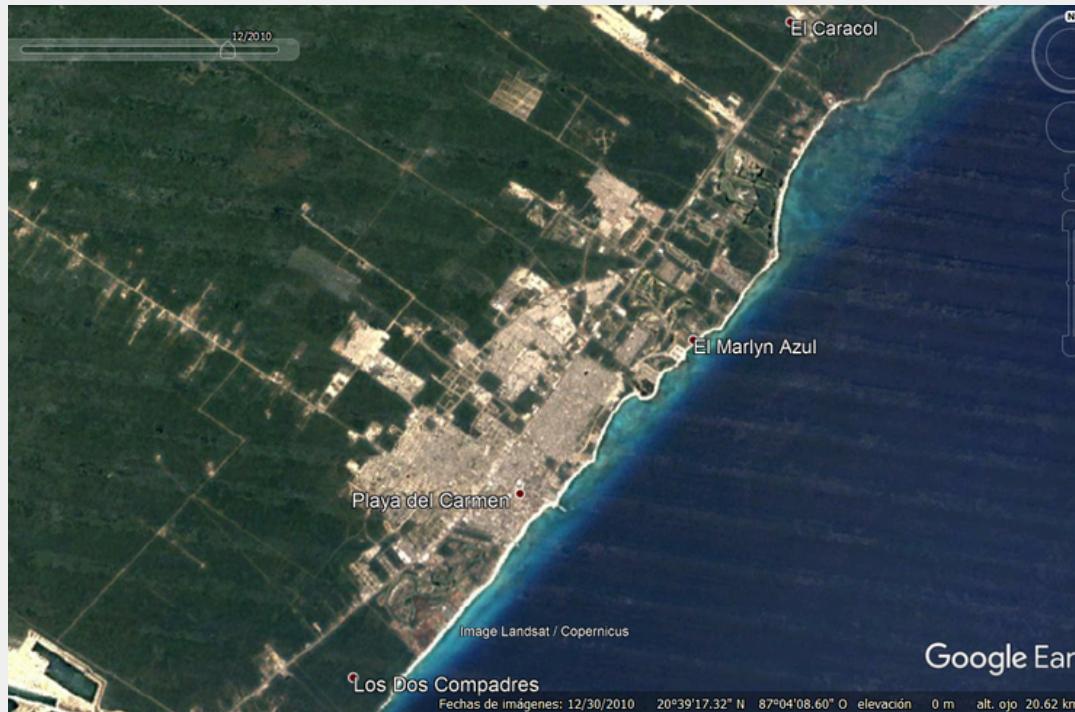
30/12/1993

Fuente: Google Earth

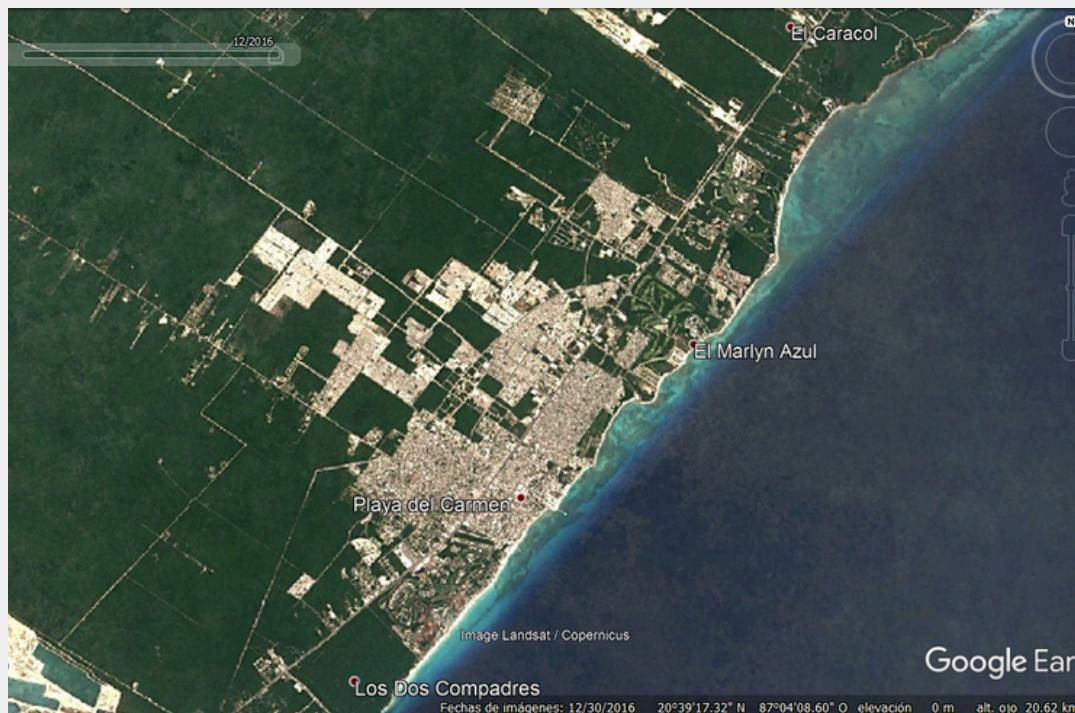




En las imágenes que se presentan, se puede visualizar el crecimiento urbano que en dos décadas (1984 – 2016) mismo que se ha dado, principalmente, por el crecimiento turístico y el desarrollo económico que se generó.



**Foto satelital tomada
Municipio de
Solidaridad.
30/12/2010**
Fuente: Google Earth



**Foto satelital tomada
Municipio de
Solidaridad.
30/12/2016.**
Fuente: Google Earth



DESARROLLO URBANO

El acelerado crecimiento de las dos ciudades municipales, Playa del Carmen y Puerto Aventuras, ocupan apenas el 18% de toda la superficie, sin embargo, juntas albergan el 98% de su población.

20%

Por la creación de Zonas Económicas Especiales.

40%

Por la infraestructura de conectividad (sobre todo trenes y rutas de alta velocidad).

10%

Por las inversiones para mejorar la calidad de vida (vivienda masiva).

12%

Por las inversiones en servicios (desarrollo del sector terciario).

18%

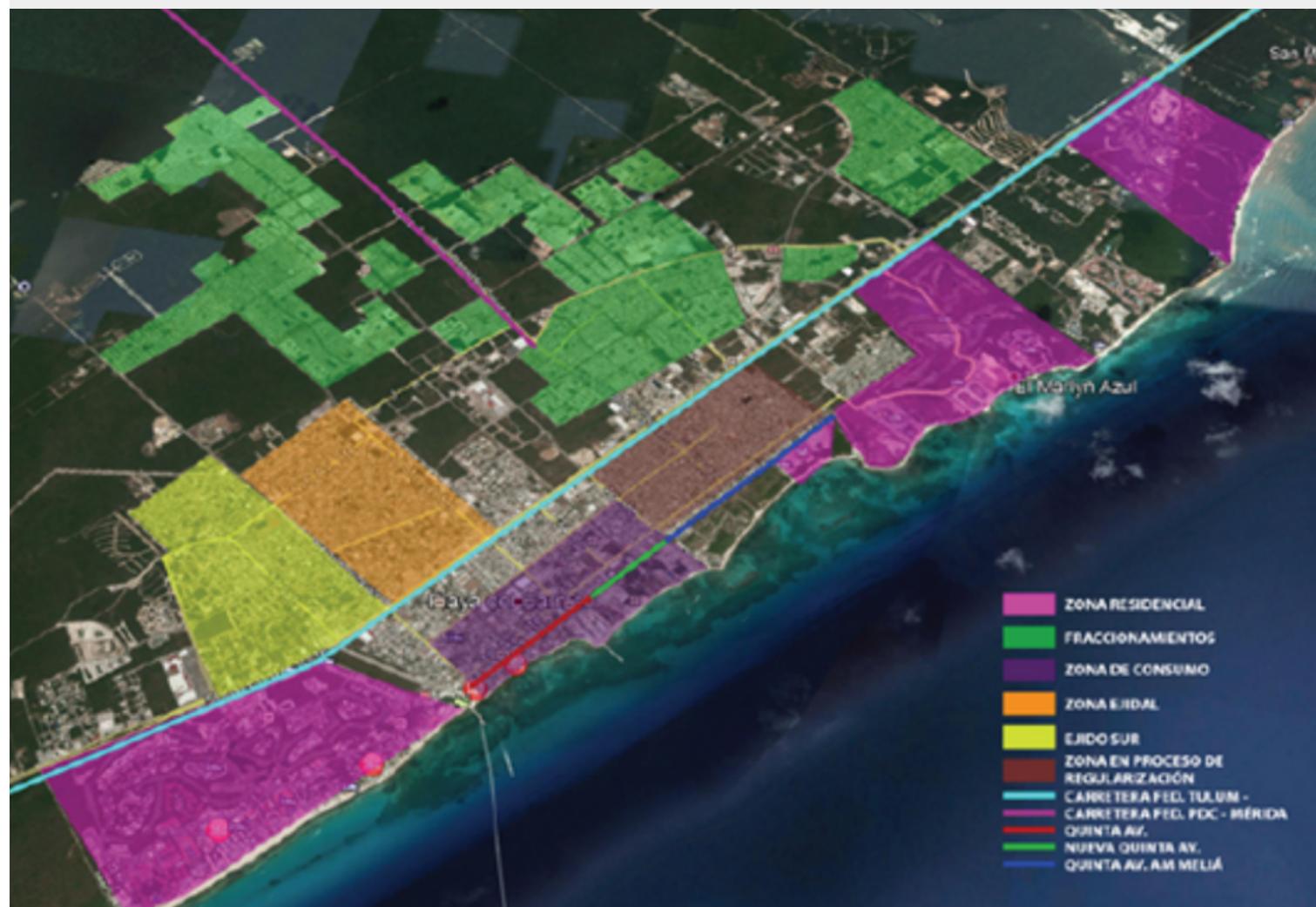
Por cambios jurídicos, administrativos e institucionales.



DESARROLLO URBANO

En Solidaridad, el acelerado crecimiento de las dos ciudades municipales, Playa del Carmen y Puerto Aventuras, ocupan apenas el 08% de toda la superficie, sin embargo, juntas albergan el 97% de su población y del desarrollo económico.

El principal factor es el desarrollo de la llamada industria sin chimeneas y las inversiones que han detonado el turismo.



Tan solo en Playa del Carmen, la derrama económica fue superior a los seis mil millones de pesos en 2019 principalmente por el turismo, el sector inmobiliario y de construcción y de las actividades comerciales, reportó la Canaco-Servitour, 15% más que el alcanzado en 2018.

El sector de la construcción es el que cuenta con una mayor participación en Quintana Roo; en 2015 esta actividad reportó una contribución del 59%, arrojando ganancias por más de 19 mil 779 millones de pesos (ProQuintana Roo 2018). Cabe señalar que el acelerado desarrollo del centro urbano de Playa del Carmen requiere prever las tendencias de crecimiento de la ciudad.

DESARROLLO URBANO



Población

Sus asentamientos humanos principales son la cabecera municipal, Playa del Carmen y la delegación de Puerto Aventuras, por ser los asentamientos más poblados; sin embargo, el municipio también cuenta con comunidades o colonias rurales en zonas peri urbanas y zonas rurales.

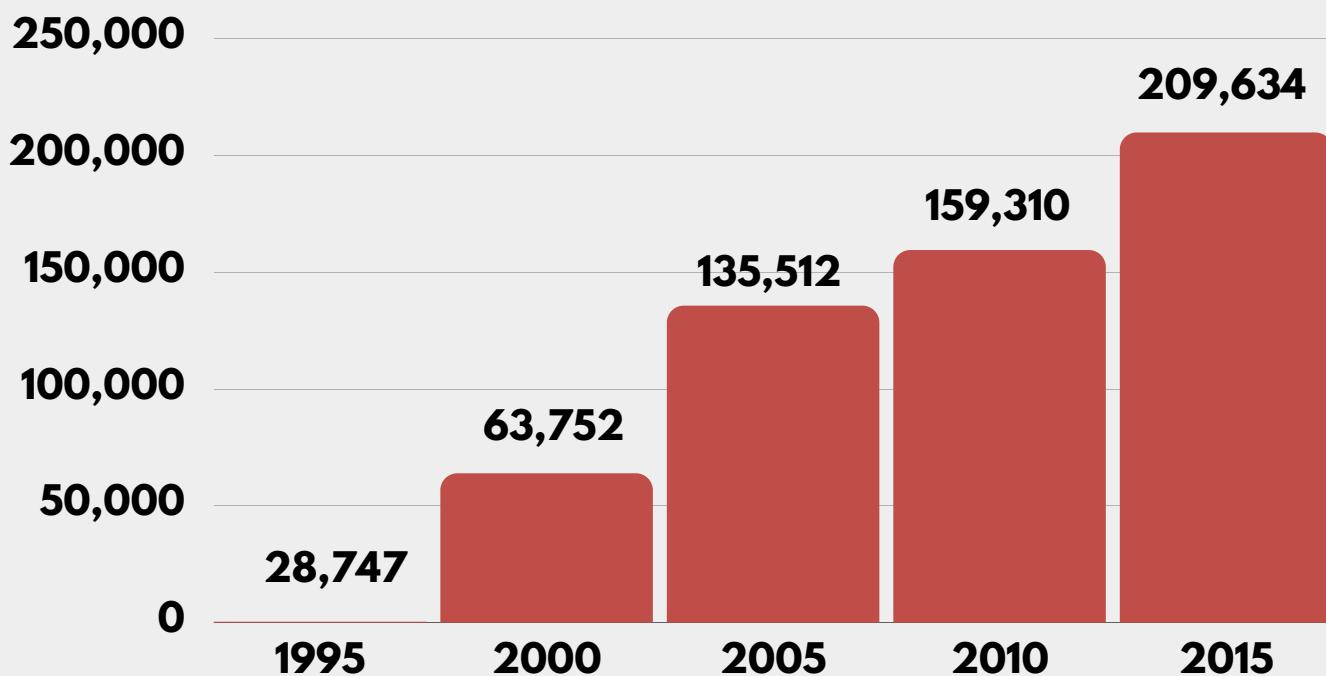
Localidad	Localidad
Playa del Carmen Puerto Aventuras Barcelo Maya Grand Palladium Iberostar Felipe Carrillo Puerto Punto Laguna El Dorado Hidalgo y Cortez Grand Surenis San Pedro Vida y Esperanza San José Punta Maroma San Martin	San Carlos Xpu Ha Dorado Royale Paa Mul Playa del Secreto Paraiso San Mateo Uxuxubi Guadalupe San Antonio Santa Teresita La Ceiba Paraiso Tucán Chun Yaxché Los Cayuyas

Dirección de Desarrollo Agropecuario y Pesquero. 2019.



Población

Tan solo en veinte años, el crecimiento del municipio ha sido exponencial, ya que en 1990 se contabilizaban 10,594 habitantes; cinco años después de 28,747 personas que vivían en Solidaridad en 1995, mientras que para el 2000 su población era de 63,752. Para 2005 se duplicaría su población hasta llegar a los 135,512; cinco años después, en 2010, Solidaridad contaba con 159,310 habitantes y para 2015 la cantidad total de población era de 209,634 de los cuales 109,224 son hombres y 100,410 son mujeres.



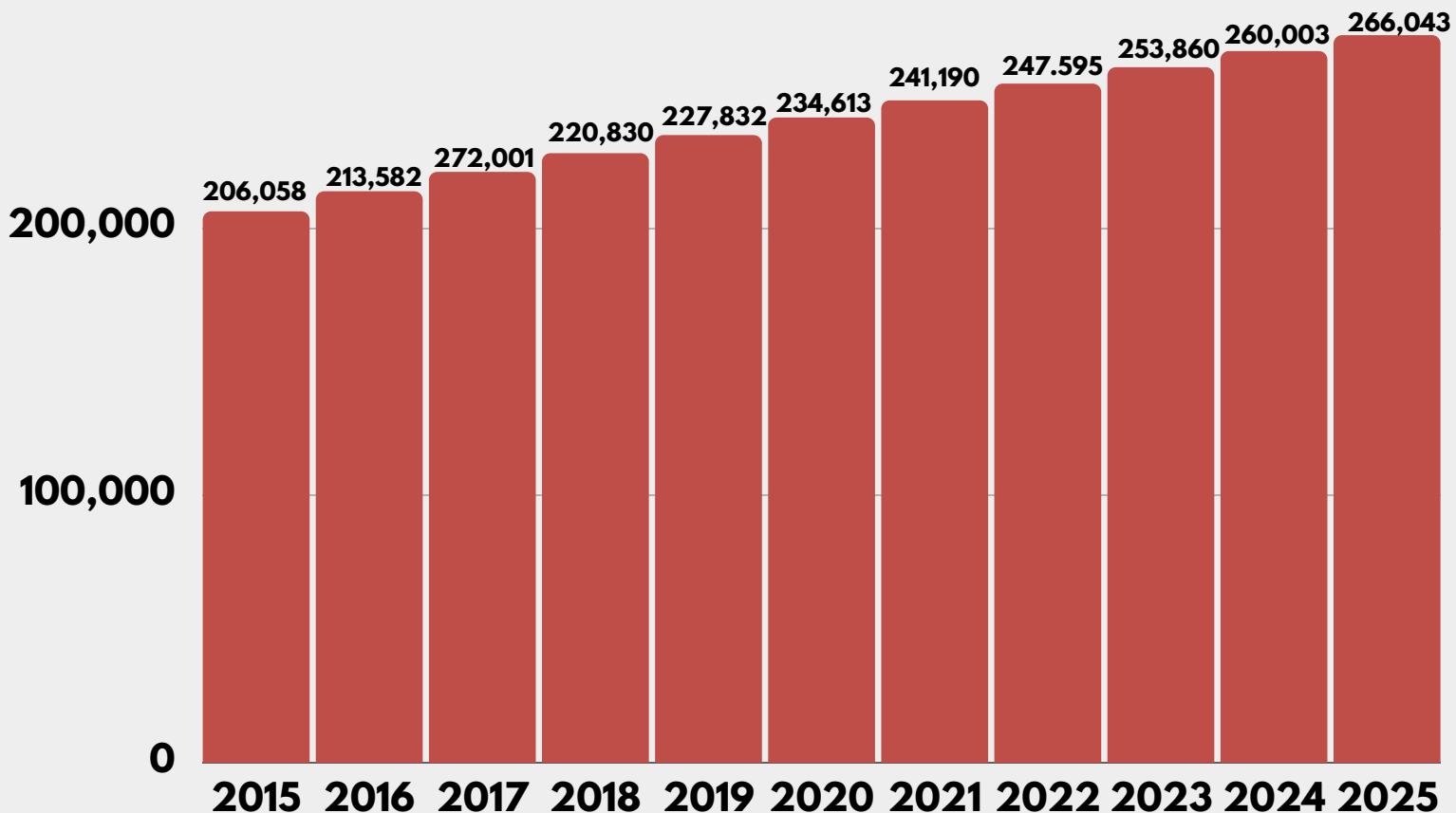
Fuente: Elaboración propia con base en el **Conteo de Población y Vivienda 1995**; el **Censo General de Población y Vivienda 2000**; el **Conteo de Población y Vivienda 2005**; el **Censo de Población y Vivienda 2010**; y la **Encuesta Intercensal 2015 del INEGI**



Población

Esta cifra sigue en aumento, ya que la tasa de crecimiento promedio anual es del 16%. Tan solo en una década, su tasa de crecimiento fue de 32%, el mayor porcentaje del país y de América Latina (Plan Quintana Roo 2011-2016).

300,000



Fuente: CONAVI, a partir de las proyecciones de población de México y las entidades federativas 1990 - 2030 de CONAPO



Población

Por otra parte, las proyecciones de población del municipio de Solidaridad, realizadas por el COESPO indican que Solidaridad tiene un importante bono demográfico al situar a la mayor parte de los habitantes en edad joven, entre los 20 y 39 años de edad. Esta perspectiva garantiza la capacidad productiva del municipio, ya que en el momento de que se genera una demanda de empleo se incrementa la competencia con perfiles laborales cada vez mas capacitados, lo que motiva a la competitividad.

En el 2020 el censo poblacional aún no entrega los resultados, derivado de la Pandemia, sin embargo, como se proyecta, la población de Solidaridad debe ser de más de 240 mil personas.



Población Económicamente Activa (PEA) y Talento Humano

En lo que respecta a la Población Económicamente Activa en Solidaridad ha venido creciendo conforme el incremento poblacional, es decir, el crecimiento poblacional es proporcional con el crecimiento de la PEA, por consiguiente, el índice de desempleo en el municipio se ha mantenido por debajo de la media nacional y estatal, al registrar de 1.8% a 1.5% de desempleo del año 2015 al 2018 (COESPO 2018).

De los datos del último Censo poblacional del 2015, de 209,634 ciudadanos registrados en el municipio, la PEA fue de 140,455 personas, representando el 67% (INEGI 2015), considerando la proyección de CONAPO (Tabla 3), que pronosticaba por arriba de las 240 000 personas para el 2020, la PEA en el municipio debe de ser de 161,597 personas con el 58 % de hombres y el 42 % de mujeres, siendo el 45% el rango de edad de 18 a 29 años y el 53% de 30 a 59 años de edad, la Población económicamente Activa, la que predomine con tan solo un 2% de personas de 60 años en adelante (CTyPE 2020).



Población Económicamente Activa (PEA) y Talento Humano

Según fuentes de la Coordinación del Trabajo y Promoción del Empleo municipal, en el 2020 se registró que el 44% de la población atendida, cuenta con nivel académico de Estudios Medios Superiores o reparatoria y el 32% con estudios Profesionales en Licenciaturas, Ingenierías y Profesionales Técnicos. Estamos hablando que solo el 20% cuenta con nivel Secundaria y un 4% cuenta con primaria.

En Solidaridad, visualizamos que la Fuerza laboral es considerada como el Talento Humano de una empresa, es la fuerza humana que influye positivamente en el rendimiento y en la productividad de cualquier organización, por ello, una fortaleza de nuestro municipio es que contando con el 76% de PEA con preparación de Nivel Superior y Medio Superior, se disminuyen las brechas para gestionar (al interior de cada empresa responsable), mejores resultados de negocio con la colaboración de cada uno de los empleados, así el Talento Humano se fortalece integrando en conjunto (Relación obrero-patronal) procesos organizacionales que desarrollan la competitividad de las empresas.



Conectividad

Conectividad

El crecimiento de Quintana Roo se explica en buena medida por una buena conectividad aérea y terrestre. Como ya mencionamos, Solidaridad es parte fundamental de la Riviera Maya, misma que se encuentra al sur de otra potencia turística a nivel mundial, Cancún.

El estado de Quintana Roo cuenta con 3 Aeropuertos Internacionales: Aeropuerto Internacional de Cancún, Aeropuerto Internacional de Cozumel, Aeropuerto Internacional de Chetumal.

Solidaridad se encuentra, estratégicamente a:

Desde	Hacia	Distancia en Km	Localidad
Playa del Carmen Solidaridad	Aeropuerto de Cancún	51	41 Min
Puerto Aventuras Solidaridad	Aeropuerto de Cancún	76	1 Hora
Playa del Carmen Solidaridad	Aeropuerto de Cozumel	18	40 Min
Playa del Carmen Solidaridad	Aeropuerto de Cozumel	317	3 Horas 15 Min



Conectividad

Aérea

En términos de tráfico aéreo internacional, el Aeropuerto Internacional de Cancún ocupa el primer lugar a nivel nacional, proporcionando una excelente conectividad internacional (Pro Quintana Roo 2018), no solo para el turismo sino también para las relaciones empresariales de todo tipo.

Vuelos directos a Cancún:

País / Región	Lugar / País
Estados Unidos	Nueva York, Atlanta, Chicago, Dallas, Houston, Miami, Los Ángeles, Fort Lauderdale, Denver, Minneapolis, Newark, Baltimore, Charlotte, Detroit, Filadelfia, San Francisco, Orlando, Washington D.C., Boston, Phoenix, San Luis Missouri, Austin, Salt Lake City, Seattle, Cleveland, Kansas City, Cincinnati, Pittsburgh, Milwaukee, Nashville, Indianapolis, Columbus, Raleigh, New Orleans, San Antonio,, Tampa, Buffalo, Memphis, Des Moines, Richmond, Springfield.



Aérea

País / Región	Lugar / País
Europa	Gran Bretaña: Londres, Manchester, Birmingham, Glasgow, Newcastle, Bristol, East Midlands, Edimburgo. Alemania: Frankfurt, Dusseldorf, Munich. Italia: Milán & Roma. Madrid, París, Zurich, Bruselas, Moscú, Amsterdam, Estocolmo, Lisboa, Varsovia, Copenhague, Helsinki, Dublín & Reykjavik.
Canada	Toronto, Montreal, Calgary, Vancouver, Edmonton, Winnipeg, Ottawa, Quebec, Halifax, Kelowna, Regina, Saskatoon, Victoria, Moncton, Windsor, London, Hamilton, Thunder Bay, Fredericton, St. Johns Nel, Bagotville.
Sudamérica	Colombia: Bogotá y Medellín, Perú Lima, Brasil Sao Paulo, y Chile: Santiago.



Aérea

País / Región	Lugar / País
Vuelos directos de Estados Unidos:	United Airlines, American Airlines, Delta, Jet Blue, South West, Alaska, Spirit, Frontier Airlines, Aeromexico, Volaris, Alaska Airlines, Interjet, South West, Sun Country.
Vuelos directos de Europa:	British Airways, Air Europa, Air France, Condor, Eurowings, XL Airways, Blue Panorama, Thompson, Evelop, Wamos, Norwind, Orbest, Thomas Cook, TUI , Virgin Arilines.
Sudamérica	Colombia: Bogotá y Medellín, Perú Lima, Brasil Sao Paulo, y Chile: Santiago.



Aérea

País / Región	Lugar / País
Vuelos directos de Estados Unidos:	United Airlines, American Airlines, Delta, Jet Blue, South West, Alaska, Spirit, Frontier Airlines, Aeromexico, Volaris, Alaska Airlines, Interjet, South West, Sun Country.
Vuelos directos de Europa:	British Airways, Air Europa, Air France, Condor, Eurowings, XL Airways, Blue Panorama, Thompson, Evelop, Wamos, Norwind, Orbest, Thomas Cook, TUI , Virgin Arilines.
Vuelos directos de Canadá:	Colombia: Bogotá y Medellín, Perú Lima, Brasil Sao Paulo, y Chile: Santiago.
Vuelos directos de LATAM & Caribe:	Aerolíneas Argentinas, Avianca, Copa, Cubana, Latam, Tropic Air (Belice), Gol.

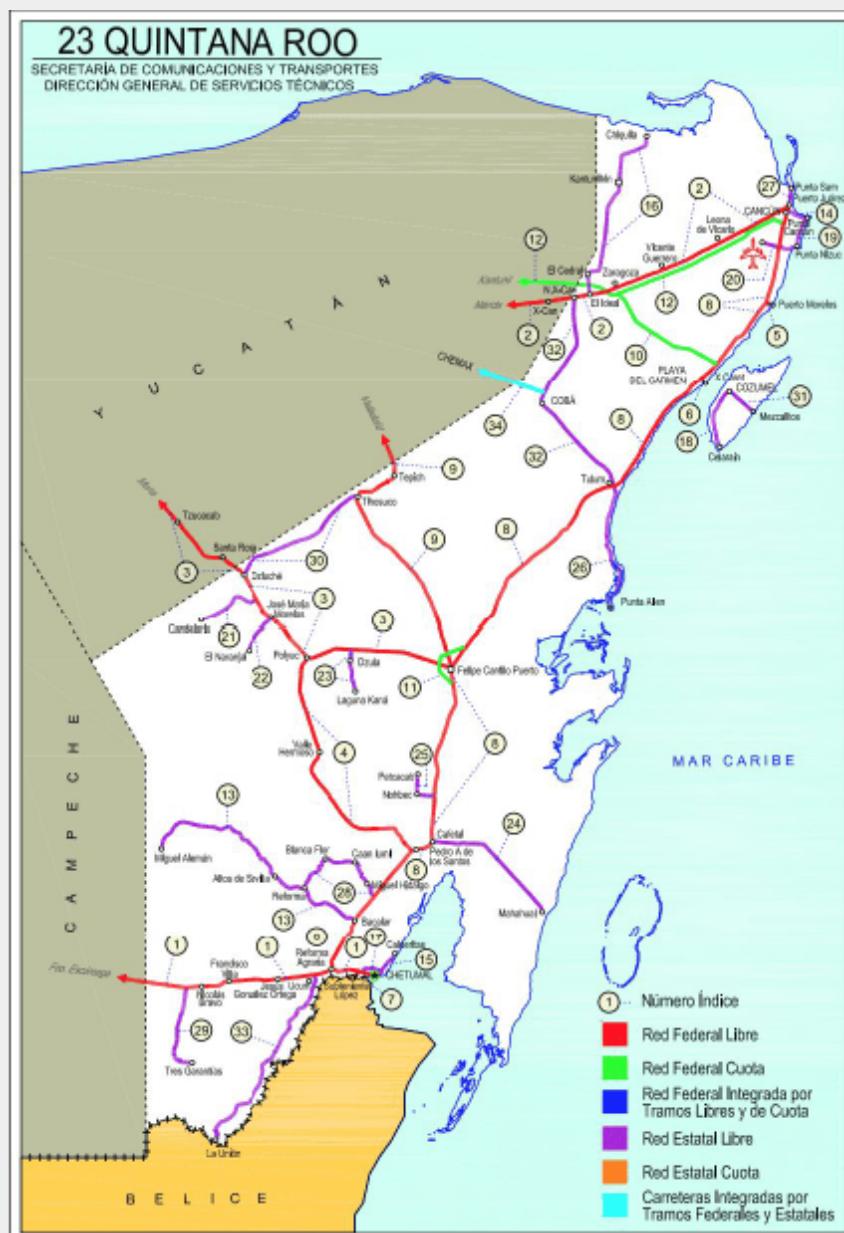
Fuente: PRO Quintana Roo 2018



Conectividad

Terrestre.

La conexión aérea no es la única que permite al Municipio de Solidaridad y al estado estar conectado mutuamente y también con otras regiones del mundo lo que hace competitivo al municipio por su conectividad. De acuerdo con el Sistema de Datos de Viales de la SCT se presentan las distintas rutas terrestres dentro del territorio estatal.





Terrestre.

El Municipio de Solidaridad cuenta con el factor geo-estratégico al estar en un vértice de carreteras que conecta de norte a sur y de Oriente a Poniente:

Desde	Hacia	Distancia en Km	Tiempo Aprox
Playa del Carmen Solidaridad	Cancún	65	55 Min
Puerto Aventuras Solidaridad	Mérida	288	2 Horas 30 Min
Playa del Carmen Solidaridad	Puerto Morelos	35	30 Min
Playa del Carmen Solidaridad	Tulum	65	45 Min



Terrestre.

Esta conectividad en las vías carreteras permite el flujo de la entrada y salida de producción y tráfico de servicios turísticos. Actualmente el estado tiene una red carretera que se conecta con las tres regiones del estado, así como con los corredores que conducen a la Región Centro del país, siendo una de las principales carreteras la México 307 que recorre la entidad de sur a norte iniciando en Chetumal, pasando por Felipe Carrillo Puerto y terminando en la ciudad de Cancún, así como la carretera México 180 que conecta de Oeste-Este la ciudad de Cancún con el vecino estado de Yucatán.

Desde	Hacia	Distancia en Km	Tiempo Aprox
Playa del Carmen Solidaridad	Felipe Carrillo Puerto	160	1 Hora 30 Min
Puerto Aventuras Solidaridad	Bacalar	279	2 Horas 53 Min
Playa del Carmen Solidaridad	Chetumal	317	3 Horas 15 Min
Playa del Carmen Solidaridad	Cozumel	18	40 Min



Conectividad

Maritima

Respecto a la conectividad marítima, Quintana Roo es el primer destino en arribo de cruceristas, con sus principales Puertos Marítimos en; Isla Mujeres, Cozumel, Mahahual y Punta Venados en Solidaridad.

- *En 2018 Quintana Roo recibió y hospedó más de 5 millones de cruceristas.*
- *Cozumel y Mahahual fueron los principales puertos.*
- *En el primer semestre de 2019, el número de pasajeros en las terminales marítimas que opera y administra la Apinqroo aumentó 7.9% en comparación con el mismo lapso de 2018*

En el año 2019, se tuvo una programación de 1,378 cruceros en el puerto marítimo de Cozumel, obteniendo un incremento del 7.02% con referencia a los datos del año 2018.

Adicionalmente al transporte terrestre, el estado cuenta con una importante conexión aérea y marítima que permite vincularse con los mercados nacionales e internacionales.

Esta conectividad favorece el flujo de personas, aunque no se explota su potencial para el flujo de bienes y servicios nacionales e internacional, lo que significa una oportunidad para diversificar las actividades económicas.

En cuanto Quintana Roo tiene una ubicación geográfica estratégica que debe ser explotada para convertirse en una referencia mundial para el comercio entre Norteamérica y Centroamérica.



Económia en crecimiento

Ventaja competitivas

Dos décadas bastaron para que Playa del Carmen lograra transformarse. De ser una localidad con vocación pesquera, pasó a ser una de las ciudades prósperas con un poderío turístico, no solo en Quintana Roo, sino en toda la República Mexicana.

Es un destino de playa que posee la tasa de crecimiento económico más importante de Latinoamérica: 32% durante la década pasada.

El municipio de Solidaridad es muy importante para la dinámica económica del estado, ya que es en este municipio en conjunto con Benito Juárez y Cozumel los que reciben el 40% de divisas de conceptos turísticos a nivel nacional y según la FONATUR son el principal destino turístico a nivel internacional del país.

Es así que el crecimiento regional y económico de Solidaridad ha sido impulsado por el sector turístico, que anualmente atrae a casi dos millones de viajeros nacionales e internacionales, dadas sus playas, exuberante vegetación, inmejorable clima tropical e infraestructura adecuada para un mosaico de atractivos y recreación. Playa del Carmen es el corazón turístico de la Riviera Maya la cual cuenta con más de 40.000 cuartos de hotel y que mantuvo durante el 2019, una ocupación estimada en 87% en promedio, siendo su principal mercado Estados Unidos, Canadá y Europa.

Como economía en crecimiento, es base para el estado de Quintana Roo y para la población, con espacios de oportunidad a desarrollar, mismo que debe de ir a la par con el crecimiento urbano y poblacional.



Corredor Comercial

Solidaridad, está integrado a un importante corredor comercial Cancún-Tulum, el cual el porcentaje de inversión en Playa del Carmen en gran medida, está explicada por dicho corredor el cual se originó del gran éxito obtenido por el centro turístico de Cancún y el creciente turismo en Playa del Carmen, urbano y poblacional de Playa del Carmen.

Dentro de este corredor comercial, se encuentra la Riviera Maya, de la cual, el municipio de Solidaridad es el corazón económico y de desarrollo principalmente turístico.

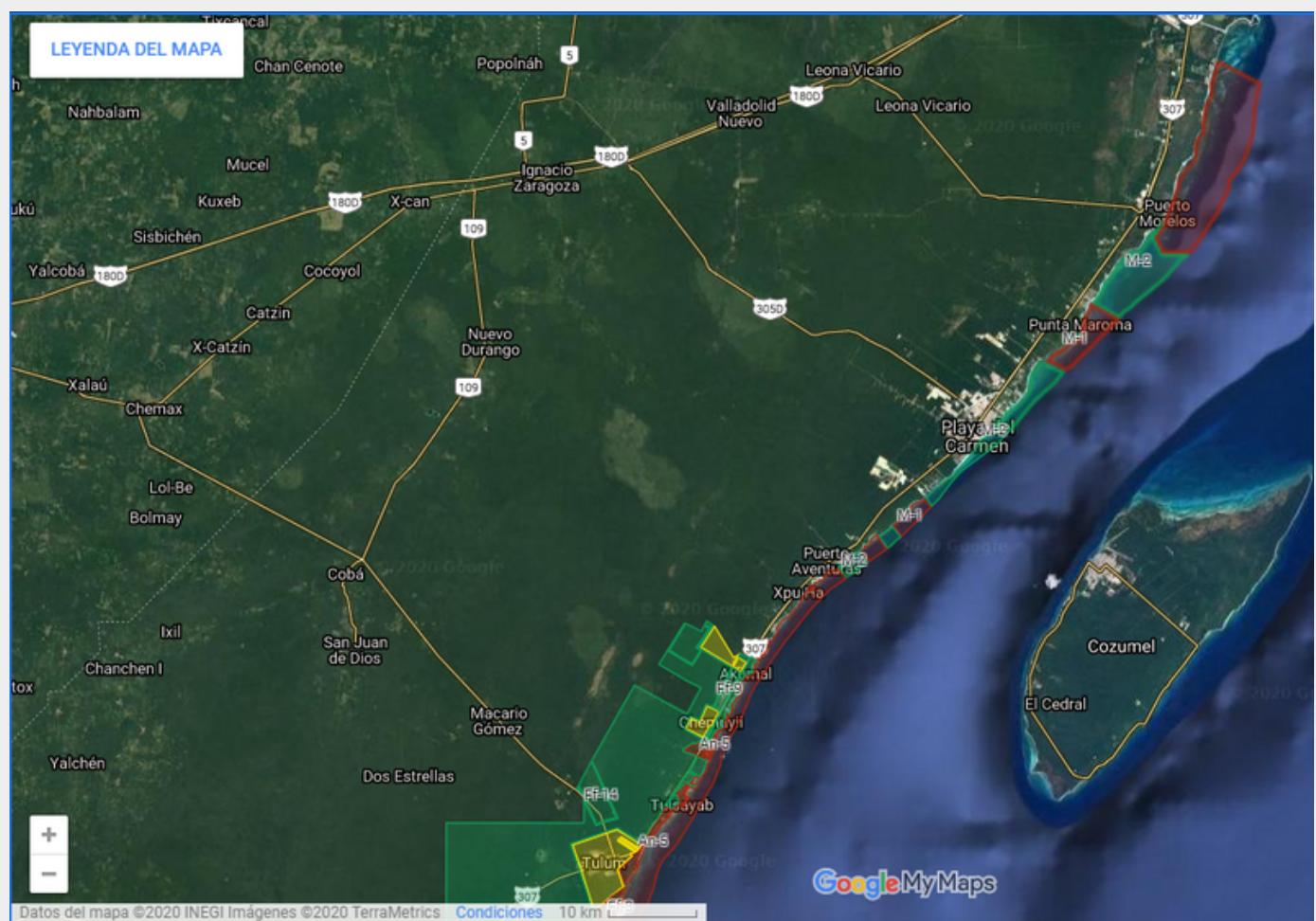
La Riviera Maya se extiende de desde Punta Brava al sur de Puerto Morelos hasta Punta Allen dentro de la Reserva de la Biosfera de Sian Ka'an. Actualmente la Riviera Maya es un destino cosmopolita con playas de arena blanca, una dinámica actividad comercial, aguas turquesas, sitios arqueológicos, pintorescos pueblos, centros recreativos, lagunas de agua dulce, cavernas subterráneas, cenotes, opciones de hoteles que van desde rústicas cabañas hasta lujosos hoteles gran turismo.

Este corredor turístico y comercial, es el más importante en términos turísticos para Quintana Roo y México. Recibe más de 11 millones de turistas que llegan al estado cada año: 39% de Estados Unidos, 31% de turismo nacional y 10% de Canadá. En contraste, el mercado de Reino Unido representa el cuarto mercado más importante para el corredor (SEDE 2016).



Corredor Comercial

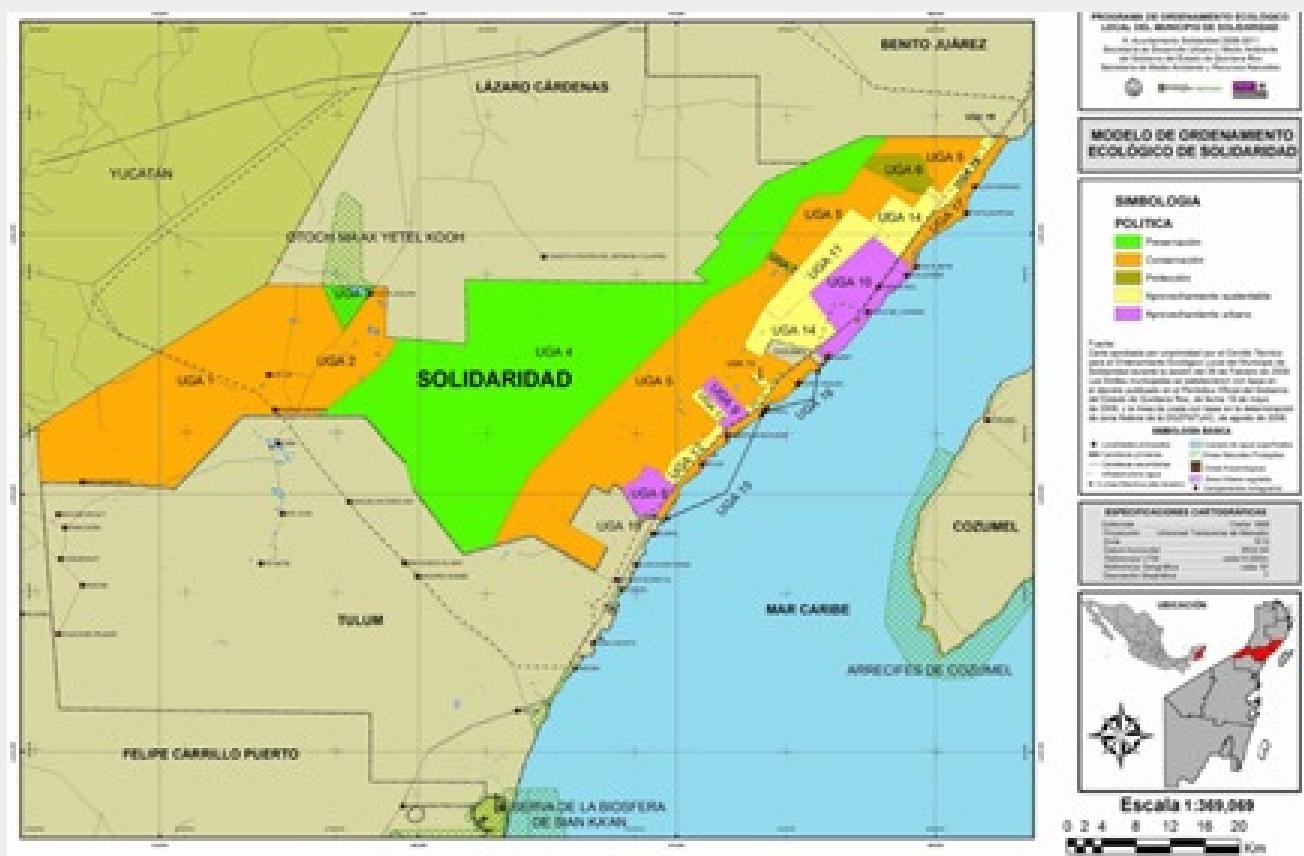
Respecto al Programa de Ordenamiento Ecológico Local (POEL) Región territorial corredor Cancún-Tulúm, y en lo que respecta al municipio de Solidaridad en particular, está determinado por las Unidades de Gestiones Ambientales (UGAs) de Litoral costero, M1 con una Política Ambiental de Protección 5 y M2 con una política ambiental de Conservación 3. (SEMA 2020).





Corredor Comercial

En lo que se refiere al Municipio de Solidaridad, según el POEL muestra la representación cartográfica de las Unidades de Gestión Ambiental y su política de ordenamiento ecológico



Fuente: (Modelo de ordenamiento ecológico local del Municipio Solidaridad, Quintana Roo SEMA 2020).



Corredor Comercial

- **Aprovechamiento sustentable:** La utilización de los recursos naturales en forma que se respete la integridad funcional y las capacidades de carga de los ecosistemas de los que forman parte dichos recursos, por períodos indefinidos;
- **Aprovechamiento Urbano:** La ocupación del territorio al interior de los centros de población de acuerdo con los parámetros de ocupación y uso del suelo establecido en los planes o programas de desarrollo urbano vigentes.
- **Preservación del equilibrio ecológico:** El conjunto de políticas y medidas para mantener las condiciones que propicien la evolución y continuidad de los ecosistemas y hábitat naturales, así como conservar las poblaciones viables de especies en sus entornos naturales y los componentes de la biodiversidad fuera de sus hábitats naturales;
- **Protección de los recursos naturales:** El conjunto de políticas y medidas para mejorar el ambiente y controlar su deterioro; y
- **Conservación:** La permanencia de los elementos de la naturaleza, lograda mediante la planeación del desarrollo sustentable, a fin de asegurar, para las generaciones presentes y futuras, un ambiente propicio para su desarrollo



Corredor Comercial

Las proporciones por política son según la siguiente tabla:

POLÍTICA	No. UGA's	Superficie	
		Hectáreas	%
Preservación del equilibrio ecológico	2	78,433.48	36.85
Conservación	6	103,763.46	48.76
Protección de los recursos naturales	2	2,819.67	1.32
Aprovechamiento sustentable	6	14,919.35	7.01
Aprovechamiento urbano	3	12,887.92	6.06
TOTALES	19	212,823.88	100.00

(Proporción por política SEMA 2020.)



Diversificación Económica

Por consiguiente, es fundamental orientar las inversiones para el debido cuidado de nuestros recursos naturales, con una participación importante del sector privado en cooperación con el gobierno, a fin de poder encontrar los proyectos de inversión viables que garanticen una estabilidad ambiental con una política asociativa, además de la participación social.

Se abren las oportunidades de aprovechar el corredor comercial para desarrollar sectores estratégicos en el municipio de Solidaridad, principalmente para los sectores industriales y primarios que caminen de la mano con la sustentabilidad.

a. Sector económico viable a invertir.

Agricultura Protegida.

El sector agrícola es el sector que produce materias primas de origen vegetal, obteniendo producciones de alto valor agregado (hortalizas, frutas, flores, flores ornamentales, entre otras), predomina en la agricultura protegida los invernaderos.

La agricultura protegida (frutos, tallos, raíces, semillas, entre otros), se ha convertido en un producto altamente demandado en el mercado de la Riviera Maya y en particular en el municipio de Solidaridad. Lechuga baby, pepino, tomate cherry, chile habanero, son algunas de las hortalizas que se pueden desarrollar en este sector.

El análisis dentro de las Unidades de Gestión Ambiental presentadas con anterioridad nos muestra la viabilidad de los terrenos para desarrollar dicha actividad, en otros casos con incorporación de otras técnicas como la Acuaponia



Se analizara el caso del Chile Habanero.

El chile habanero es un tipo de hortaliza que fácilmente se cultiva en la península de Yucatán gracias a su adaptabilidad al clima que predomina en toda esta región del país. Los beneficios del consumo de esta hortaliza es que proporciona vitaminas C, alta concentración de antioxidantes, agente termógeno, previene cáncer de colon, e intestinos.

Generalmente muestran mejor desarrollo en zonas templadas subtropicales, aunque les hace bien el calor si oscila entre los 10 grados centígrados y los 35 grados centígrados Celsius. Para su producción se requiere una estructura de invernadero con capacidad de carga para en tutorado de la planta, esto es esencial para el óptimo desarrollo.

El chile habanero es un cultivo altamente rentable que puede ser producido con facilidad de recuperación de inversión a corto plazo.

Habanero a campo abierto	
Tiempo de Vida	4 Meses
Cosecha	800 kilogramos por planta
Habanero manejado en sistema hidropónico	
Tiempo de Vida	2 Meses
Cosecha	3 kilogramos por planta

Tabla - Por Planta de Chile Habanero



En Quintana Roo se ha desarrollado más la tecnología de producción de chile habanero bajo condiciones de invernadero con baja y mediana tecnología,

Quintana Roo	
Invernaderos distribuidos	44 en Terrenos ejidales
Ubicaciones	Municipio de Felipe Carrillo Puerto y José María Morelos
Producción Promedio	7 a 12 Kilogramos
Metro Cuadrado	1
Cosecha	
Comercia Con	La ciudad de México, Estados Unidos, Canadá
Consumiéndolos en el primero de ellos y en el proceso para salsas y en los otros países para su industrialización	
Producción	Asciende hasta las 750 Toneladas

Tabla - Producción de chile habanero en Quintana Roo

En Solidaridad la comercialización de este producto se realiza a nivel local.



Existe viabilidad para invertir a través de la creación de un invernadero Tipo B.

Creación de un invernadero tipo B

Producción 90 - 100 Toneladas

Hectáreas 1

Tiempo Estimado 1 Año

Naves 2

Un semillero para la producción de plantas

Este proyecto es técnicamente viable de acuerdo a las características de ubicación, es una de las formas de obtener un producto de la mejor calidad sano para surtir una demanda que satisfaga las necesidades del mercado y que rebase las expectativas del consumidor.

Precio que los costos de inversión en este sistema son un poco mayores debido a que, en cielo abierto oscila entre los 150-160 mil pesos por hectárea, mientras en este sistema invierte entre 230 y 240 mil pesos por hectárea. A pesar de este incremento los costos de la inversión, la ventaja es que la planta cosecha tres kilos en seis meses, mientras que con el método tradicional se debe sembrar tres veces para cosechar la misma cantidad de producto.

Para esta propuesta se considera un invernadero de clase B, que es una estructura tipo Casa-Sombra: el período mínimo de vida útil de la estructura es de 10 Años y los materiales de las estructuras deben ser económicos, ligeros, resistentes y esbeltos; deben formar estructuras poco voluminosas, a fin de evitar sombras de las mismas sobre las plantas, de fácil construcción, mantenimiento y conservación, modificables y adaptables al crecimiento y expansión futura de estructuras, sobre todo cuando se planea ensamblar en batería.



Este podría ser un mercado influyente para Solidaridad como destino, pues si se decidieran trabajar con el cultivo de esta hortaliza, no solamente se comercializaría el chile en sí, pues si se atreve a procesar el habanero en conserva, salsa u otro procesado, se tendrá un agro negocio muy rentable, tales como:

Sub Productos

- Salsa de chile habanero
- Chile habanero en polvo
- Salsa / mermelada de chile
- Habanero con naranja
- Pasta de chile habanero
- Puré de chile habanero
- Chile habanero en rajas
- Mermelada de Chile habanero.



Apicultura.

La apicultura tiene como producto protagonista a la miel. En México, Estados Unidos Y Europa, la producción de Miel es un producto con alta demanda. Existe diversidad en sabor, color, textura y origen floral de la miel. También permite la obtención de una serie de subproductos de alto valor agregado que hacen rentable y exitosa esta actividad.

Los beneficios de la miel, principalmente por su acción para controlar algunas infecciones bacterianas y ayudar en los procesos de cicatrización de heridas.

Entre los subproductos se encuentran:

Productos derivados

- El Propóleo
- El Polen
- La Cera
- La Jalea Real



Esto debido a las propiedades biológicas que se les confiere, como la actividad antimicrobiana, antioxidante y desinflámente

Sub Productos

- Jabones de Higiene y limpieza.
- Cremas y cosméticos.
- Pastas dentales.
- Shampoo

Recientemente, el uso del veneno de las abejas o apiterapia, ha permitido el tratamiento complementario o alternativo del reumatismo y otras afecciones articulares, por sus propiedades antiinflamatorias, al ser eficaz supresor del dolor, debido a que actúa sobre el sistema inmunológico corrigiendo ataques de anticuerpos hacia las articulaciones

La Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural (Sader) reportó que la producción de miel en México durante 2019 fue de 61,900 toneladas, cantidad que representa 6.1% más que el promedio de los últimos 10 años, cuya medida anual fue de 58 000 toneladas. De acuerdo con cifras del Servicio de Información Agroalimentaria y Pesquera (SIAP), 70% de la producción se concentró en ocho estados, entre los que destacaron Yucatán, Campeche, Jalisco y Chiapas, con obtenciones de 9,810, 7,520, 5,948 y 5,500 toneladas de miel, respectivamente. Le siguen Veracruz, 4,798 toneladas; Oaxaca, 4,668; Quintana Roo, 3,255, entre otros.



Solidaridad cuenta con una importante zona de preservación y conservación de selva baja predominante en la región, visualizada en el POEL, los arboles, la resina de los árboles, la flora (flor de tajonal principalmente) que abundan en la vegetación son aptos para el cultivo de la abeja.

Es por lo tanto un sector viable a invertir para la instalación de un apiario y en gran escala en un centro de acopio que conforme los apicultores municipales y de la región.

Según datos de la Secretaría de Desarrollo Agropecuario y Rural de Quintana Roo (2017) los cuales cuanta que; Quintana Roo tiene registrados oficialmente a 351 apicultores en 41 comunidades mayas y su derrama económica asciende a 54 millones 437 mil pesos anuales, pero se sabe que más de tres mil quinientas personas en Quintana Roo se dedican a la producción de miel.

Solidaridad cuenta con 27 apicultores locales registrados de manera oficial, que se integran a los 351 productores en el estado de Quintana Roo,

Actividades Preponderantes	Productores
Agricultura	181
Ganadería	107
Pesca de Escama	91
Acuacultura	5
Sector Forestal	10
Acuacultura	27

Dirección de Desarrollo Agropecuario y Pesquero, 2020



La producción en Solidaridad se basa en promedio de; El trabajo de 2,500 abejas produce 1 kg de miel que requiere volar una distancia de 40 mil km, la circunferencia de la tierra. Cada obrera pecoreadora hará entre 10 y 15 vuelos diarios a una velocidad de máxima de 25 km/h durante al menos 21 días.

Cada obrera librará (cosechará) el néctar de 560 flores al día. La producción de una colmena completa y fuerte varía según su salud, territorio floración y clima. Desde 12 a 36 kilos según el tamaño de la colmena.

Si se aumenta la producción de la población de una colmena aumenta por lo tanto la producción individual de las abejas.

Total de obreras	10 mil	20 mil	30 mil	40 mil	50 mil	60 mil
Pecoreadoras	2 mil	5 mil	10 mil	20 mil	30 mil	39 mil
Porcentaje de pecoreados	30%	25%	30%	50%	60%	65%
Peso de la población	1 kg	2kg	3kg	4kg	5kg	6kg
Rendimiento miel	1 kg	4	9Kg	16kg	25kg	36 kg



En promedio una empresa puede entregar unos 120 litros de miel a los centros de hospedaje, Apis Alimentaria es orgullosamente quintanarroense y a la fecha apoya a los mieleros de Felipe Carrillo Puerto y de José María Morelos, donde se estima existen unas 9 mil 800 colmenas. Ante la problemática del sector y la demanda del producto por parte de Alemania, Apis Alimentaria trabaja en cubrir todos los lineamientos que se necesitan para su certificación. Se espera que con el Centro de Innovación para el Desarrollo Apícola Sustentable en Quintana Roo de José María Morelos, haya un mejoramiento genético de las abejas a fin de elevar su productividad.

La miel se envasa en recipientes de 30 y 350 gramos, de uno, cinco, siete y 27 kilos, que salen rumbo a Playa del Carmen, municipio de Solidaridad, en Quintana Roo, donde son comercializados en restaurantes y hoteles, entre otros. Cinco del Grupo Karisma: Lomas y Mayakobá, Rosewood y Andaz, y están prospectados Catalonia, Barceló y Bahía Príncipe.

De acuerdo con la Sagarpa (Secretaría de Agricultura, Ganadería, Desarrollo Rural, Pesca y Alimentación), hoy Sader (Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural), México ocupó en 2017 el séptimo lugar mundial en producción de miel, con 57 mil toneladas, siendo Campeche, Quintana Roo y Yucatán los principales productores.



Otra opción es que se puede invertir de igual manera en un centro de acopio con un espacio interactivo, esta inversión se compone de un edificio que se localizará en el Municipio de Solidaridad cuyas instalaciones dispondrán de cerca de 400 metros cuadrados en dos plantas, en las que se distribuyen los espacios y las salas temáticas sobre las colmenas, abejas, apicultura, mieles de la región, tienda de productos a base de miel, y una sala de interacción de realidad aumentada con fin educativo relacionado con el cuidado de las abejas. Además, puede disponer de paneles explicativos y pantallas de gran tamaño que servirán como guía al visitante.

Los servicios que el centro interactivo de la Miel puede ofrecer:

- Punto de información turística
- Pantallas interactivas táctiles en idiomas: Español, Maya, Inglés y francés,
- Sala de proyecciones
- Tienda
- Cafetería tradicional
- Biblioteca
- Talleres didácticos
- Servicio de guías

Tendrá como objetivo acercar al visitante al mundo de las abejas y la apicultura, y enseña todo sobre la vida de las abejas, la imprescindible labor de que realizan y los deliciosos y sanos productos que elaboran estos animales.



Se generarán aproximadamente 250 empleos directos e indirectos relacionados en su fase de diseño y construcción. Por otro lado, empleos para el funcionamiento del museo: área administrativa, área operativa, mantenimiento de las instalaciones y el empleo a los apicultores locales y los guías. Aprovechando a las comunidades cercanas del municipio de Solidaridad.

Pretende, además, ser un centro de interpretación de la apicultura, útil también para los escolares y para el turismo de la zona, cada vez más interesado en ofertas culturales y formativas, complementarias de las ya existentes. Creando así más empleos en el sector turístico de naturaleza.

La hotelería es una de las principales empresas que consume la miel, algunos la consumen para alimentos y bebidas y otra gran parte de la hotelería adquieren productos a base de miel.



Salud

El sector de Salud, en la actualidad es un sector estratégico muy importante no solo para el municipio, sino a nivel nacional e internacional, por la situación actual del mundo, ante el Covid-19. De igual manera, se consideran los servicios de alta especialidad muy importantes ante la demanda de estos servicios y no teniendo la infraestructura en el municipio. Se toma en cuenta la conveniencia de ubicar en el municipio, porque cuenta con muchos habitantes.

El turismo médico es uno de los sectores de mayor crecimiento, que ofrecen la ventaja de no tener temporadas altas o bajas, y ser ajeno a crisis económicas. Según Carlos Arceo presidente del Congreso de Turismo Médico.

En el 2017 el turismo médico dejó en México más de \$6,000 millones de dólares. México ocupa el segundo lugar a nivel mundial en atención médica a extranjeros con 1.2 millones de pacientes anuales. Quintana Roo es una las entidades más relevantes como receptoras de turistas, por consiguiente la demanda de mejores servicios de Salud y de calidad se incrementa.



Marc Kealey, director general de K&A, explicó que los estudios de factibilidad arrojaron que ya existe una comunidad de 70,000 canadienses con alguna propiedad de descanso en México, de los cuales, más de 80% son de la tercera edad, lo cual significa que el mercado con mayor potencial es el de personas de más de 60 años que buscan lugares con seguridad garantizada, pero también con servicios de salud certificados al mismo nivel que en Canadá (Encuentro Empresarial en la Frontera Sur de Quintana Roo 2017)

La proyección que en Solidaridad se instale un Hospital de alta calidad y capacidad es notable, primero al incremento de la población y de la Población de origen extranjera antes visualizado. Además del arribo constante de turistas, lo cual lo hace más atractivo.

Que en el municipio no se cuenta con muchos hospitales para atención del ciudadano, y que, para poder poner al servicio de salud en casos especiales, se trasladan a otros estados, procurando ser atendidos ahí, o en todo caso en hospitales privados. El poder definir la infraestructura necesaria para este proyecto de inversión podría satisfacer la demanda de servicios de salud, mediante una red nacional y/o estatal, con una visión de mediano y largo plazo; e, identificar los criterios necesarios para priorizar los requerimientos de infraestructura física en función del perfil de salud de la población.



El desarrollo de construir un Hospital de Alta Especialidad en el Municipio de Solidaridad, generaría una fuente de empleos para el municipio.

Total, de unidades médicas en Q, Roo	257 unidades medicas
Operados por el gobierno del estado	230
Operados por el sector privado	27

Tabla – Total de Unidades medica en Q, Roo (Gobierno de Quintana Roo 2020)

Municipio de Solidaridad	
Unidades medica	Cantidad
Hospital General	1
Instituto Mexicano del Seguro Social	2 instalaciones
Centros de salud	3
Banco de Sangre	1
Unidades Médicas Privadas	
Hospitales	4

Tabla – Total de unidades médicas en el municipio de Solidaridad (Gobierno de Quintana Roo 2020)

La Secretaría de Turismo (2018), afirma que este sector diversifica y complementa a la industria, incrementa la estancia, profesionaliza, mejora los servicios médicos y activa las cadenas productivas.



Deporte y Bienestar

Este es el segmento que ha incrementado en los últimos años en el Municipio de Solidaridad, siendo referente internacional, como ejemplo se encuentra el Mayakoba Golf Classic, que siendo de talla internacional encabeza uno de los eventos deportivos más exitosos. Forbes México en el 2018 contabilizó cuánto dinero producen las competencias deportivas más importantes de alcance nacional e internacional y la suma llegó a 18,524 millones de pesos, sólo de los 30 eventos más importantes, entre ellos destaca el evento anual Ironman con sede en Cozumel cuya derrama económica global asciende a más de 400 millones de pesos.

Sin embargo, en el Municipio de Solidaridad se cuenta con pocos centros de usos múltiples, existen cuatro centros deportivos de usos múltiples que ofrecen espacios para tenis, futbol, basquetbol, atletismo y futbol rápido. Actualmente el Municipio de Solidaridad es un referente del deporte al igual que Cozumel.

Por otro lado, en Cancún se concentra la mayor oferta de instalaciones deportivas, ya que existen tres centros deportivos de alto rendimiento, disminuyendo así oferta que Solidaridad podría ofrecer. Por ello es que es necesario contar con mejores instalaciones y servicios que aporten a la atracción de este mercado.



En el Municipio de Solidaridad el turismo en el ámbito del deporte es un nicho creciente. Cabe mencionar que hasta el momento solamente hay siete centros para rehabilitación deportiva. De los cuales todas ellas son de origen privado. Esto deja un margen de importancia pues el estado no solamente cuenta con 40,062 habitaciones de hotel que ofrecen facilidades y servicios atractivos en el campo turístico (Gobierno de Solidaridad 2020).

Invertir en un centro Deportivo con rehabilitación en diversas áreas, por ejemplo, la psicología deportiva es un tema que poco a poco se instala como uno de los factores importantes a cuidar para un atleta de alto rendimiento. La psicología del deporte es la ciencia encargada de estudiar las causas y efectos en los procesos y fenómenos psíquicos, que tienen lugar en el ser humano, antes, durante y después de una actividad deportiva.

Además de que la ubicación de Playa del Carmen es buena para aquellos que además de rehabilitarse buscan relajarse y disfrutar de su estancia. Hoy en día los eventos deportivos son una oportunidad para crear, promover y estructurar un destino turístico. Se vuelven más competitivos al diversificar su oferta y atraer nuevos y diferentes flujos turísticos. Los turistas viajan por tener una experiencia. Y tendría la certeza de todo el proceso ante estos eventos ya que puede tener como sede el municipio.



Infraestructura y logística

Centro de Convenciones de Energías Renovables

Cancún y Playa del Carmen son considerados los destinos más importantes del segmento turismo de reuniones del país, los cuales generaron en el 2016 una derrama económica de 242.7 millones de dólares. (SEDETUR, 2015)

Un factor que predomina son las diversas actividades que se realizan, congresos, conferencias, conciertos, encuentros de negocios, etc. y que se promueve como turismo de negocios, cultura, artes, recreación, entre otros.

La fortaleza está en la comprensión en la infraestructura de centros de convenciones, lo que propicia también la visita, no solo a los centros de hospedaje, sino que también a las ciudades cede, en los cuales, el fluyó y consumo que se puede propiciar a sus alrededores está en la fortaleza de su promoción.

Actualmente, en el estado de Quintana Roo se pueden identificar centros de convenciones de talla internacional y abiertos al sector privado para el uso de las instalaciones.



Se encuentra:

- **El Centro Internacional de Negocios y Convenciones** en la ciudad de Chetumal, que es la capital del estado, mismo que tiene una dimensión de 29 143 m². El complejo cuenta con un gran salón divisible y capacidad de hasta 2, 500 personas y varios salones de conferencias para 100, 150 y 200 personas. Con ello se busca engrandecer al municipio de Othón P. Blanco con un centro integral de servicios para repuntar su actividad turística, comercial y de negocios de la región.
- **Cancún Center.** Se encuentra en el Municipio de Benito Juárez es el principal Centro de Convenciones en Cancún (CANCUNICC 2017) cuyas dimensiones son de 14,200 m² de espacios para eventos rodeados de 4,000 habitaciones de hotel y restaurantes. El centro tiene 10 salones divisibles en 36 secciones con capacidades para realización de congresos, convenciones, exposiciones, ferias, eventos sociales y conciertos Musicales. Las instalaciones cuentan con elevadores, facilidades de acceso, estacionamiento, internet inalámbrico, servicio de alimento y bebidas para 5,000 personas de manera simultánea, señalización digital en cada vestíbulo.
- **Centro de Convenciones Moon Palace Arena.** Este centro se encuentra en el hotel Moon Palace Cancún cuyas instalaciones son de 13,000 m² con capacidad de hasta 10,000 personas simultáneamente. Tiene una distribución sencilla pero moderna para los participantes, además de contar con reconocimiento por



la AAA de cuatro diamantes y ser reconocido como uno de los mejores resorts de reuniones todo incluido. Incluye 3 salones con diferentes capacidades, club nocturno Noir con capacidad de 300 personas, 14 restaurantes y 17 bares. Con esto se ha posicionado en uno de los más reconocidos en el caribe mexicano.

- 2019, ya se contaba con 120 confirmaciones de celebraciones de parejas originarias de la ciudad de Mérida; y 40% de las celebraciones nacionales, provienen de monterrey.

Sin embargo, en el municipio de Solidaridad particularmente en la ciudad de Playa del Carmen hoy en día no cuenta con un centro de convenciones, por lo que respecta este proyecto se puede aprovechar adecuadamente para el sector de Infraestructura y Logística, donde tendría parte importante el nicho del turismo. Pues actualmente solamente se cuenta con un Teatro de la ciudad con una capacidad de 750 a 800 personas, el cual no cuenta con una estructura ideal para un magno evento y/o congresos masivos.

Para esto, debe considerarse un centro de convenciones que tenga capacidad para albergar hasta aproximadamente 8,000 personas simultáneamente, de modo sea un referente en este mercado y como fuente de empleos directos entre los que destacarían la construcción y sus variables, la planta de colaboradores del centro de convenciones. Mientras tanto, los empleos indirectos, serían los comerciantes ambulantes de comida, transporte, hospedaje, empresas privadas de servicios de aires acondicionados, mobiliarios, electricistas, entre otros.



Acorde con la política sustentable, se propone que este sea uno de los primeros centros de convenciones que cuente con energía renovable. De los cuales, se tienen ventajas considerables, según la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (2018) del Gobierno de México menciona ventajas ambientales, económicas y sociales como:

Ventajas económicas:

- Reducción de las tarifas en los servicios de luz, agua y gas. Generación de empleos directos (trabajadores de la construcción, desarrolladores, fabricantes de equipo, diseñadores, instaladores, financieros).
- Generación de empleos indirectos (en la agricultura, al expandir los sistemas de riego, en la ganadería y avicultura, con la instalación de establos electrificados, en el comercio y los servicios).
- Para los ayuntamientos, la reducción del costo de los servicios municipales de energía eléctrica (alumbrado público, bombeo de agua y edificios públicos).

Un Centro de Convenciones no sólo será un recinto que permita la realización de eventos y convenciones. Al adecuar las instalaciones con energías renovables, se tendrían un aprovechamiento mejor y lo convertiría en un edificio “verde”.

Por lo que se aprovecharía como un proyecto, del cual se pueda ganar, siendo un proyecto sustentable a comparación de los diferentes centros de convenciones que existen en el estado y en el país.



Esta construcción generaría u obtendría ofertas de programación de eventos o convenciones como el ejemplo anterior del sector de salud, con los que realizaría movimiento para el turismo de salud y el turismo de negocios (corporativo) y también el municipio podría salir, en su búsqueda constante de nuevos eventos que permitan mover la economía local. Este proyecto pondría al Municipio de Solidaridad en la agenda del turismo corporativo.

Para motivar la ejecución de las obras que se requieren para atender a los visitantes. Para optimizar la red de servicios que puede ofrecer la ciudad. Para ponernos a tono y afrontar los grandes retos que nos impone el atender bien a nuestros turistas. Y finalmente, para generar desarrollo, para crear riqueza en toda la sociedad.



**SECRETARÍA DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y DE ATRACCIÓN
DE INVERSIONES**