

# БРАЧНЫЙ ДОГОВОР

с установлением режима раздельной собственности супругов как на уже имеющееся у супругов, так и на будущее имущество

Г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

Гражданин Российской Федерации \_\_\_\_\_ и гражданка Российской Федерации \_\_\_\_\_, состоящие в браке, зарегистрированном \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г., актовая запись № \_\_\_\_\_, свидетельство о браке № \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, именуемые далее «Супруги», добровольно, по взаимному согласию в целях урегулирования взаимных имущественных прав и обязанностей, как в браке, так и в случае его расторжения, заключили настоящий брачный договор о нижеследующем:

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор устанавливает режим раздельной собственности супругов как на уже имеющееся у супругов, так и на будущее имущество. Имущество, которое было приобретено или будет приобретено супругами во время брака, является собственностью того из супругов, на имя которого оно оформлено или зарегистрировано. В случае приобретения имущества, документы на которое не оформляются или которое не подлежит регистрации, его собственником признается супруг, вносивший денежные средства в оплату этого имущества.

1.2. Имущество, принадлежавшее тому или иному супругу до вступления в брак, а также имущество, полученное им в период брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам, во всех случаях является собственностью того супруга, кому такое имущество принадлежало, а также было или будет передано.

1.3. Имущество, принадлежащее тому или иному супругу, не может быть признано их совместной собственностью даже в случае, когда за счет имущества или труда другого супруга были произведены вложения, значительно увеличившие стоимость этого имущества. Понесенные при этом расходы даже в случае расторжения брака возмещению не подлежат.

1.4. Любые доходы, полученные одним из супругов, в том числе доходы целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья или иного повреждения здоровья и т.п.), признаются собственностью супруга, которому они выплачены.

## 2. ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО РЕЖИМА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

2.1. Банковские вклады, сделанные супругами во время брака, а также проценты по ним являются во время брака и в случае его расторжения собственностью того из супругов, на имя которого они сделаны.

2.2. Вещи индивидуального пользования, драгоценности и другие предметы роскоши, приобретенные во время брака, вне зависимости от того, за счет чьих средств они были приобретены, признаются во время брака и в случае его расторжения собственностью того из супругов, для кого они были приобретены и кто ими пользовался.

### **3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

3.1. Супруг, являющийся собственником жилых помещений (домов, квартир и т.п.), может предоставлять в период брака на основании соответствующего договора право пользования принадлежащим ему жилым помещением другому супругу без права регистрации в нем по месту жительства. В случае расторжения брака право пользования жилым помещением, предоставленным на основании абзаца 1 п.3.1 настоящего договора, прекращается. Поэтому супруг, не являющийся владельцем соответствующего жилого помещения, обязан в течение \_\_\_\_\_ дней со дня расторжения брака его освободить.

3.2. Супруг не несет ответственности по сделкам, совершенным другим супругом без его письменного согласия.

3.3. По обязательствам одного из супругов взыскание может быть обращено лишь на имущество этого супруга.

3.4. Супруги обязаны уведомлять своих кредиторов о заключении, изменении или расторжении настоящего брачного договора.

3.5. Ответственность супругов за вред, причиненный их несовершеннолетними детьми, определяется гражданским законодательством РФ.

### **4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его нотариального удостоверения.

4.2. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут в любое время по соглашению супругов. Односторонний отказ от исполнения настоящего договора не допускается.

4.3. Действие настоящего договора прекращается с момента прекращения брака, за исключением тех обязательств, которые предусмотрены брачным договором на период после прекращения брака.

4.4. Споры и разногласия между сторонами решаются путем переговоров. В случае, если стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Расходы, связанные с удостоверением настоящего договора, оплачивает \_\_\_\_\_.

4.6. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, и один хранится у нотариуса \_\_\_\_\_.

### **5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Супруг**

**Супруга**

Регистрация:  
Почтовый адрес:  
Паспорт серия:  
Номер:  
Выдан:  
Кем:  
Телефон:

Регистрация:  
Почтовый адрес:  
Паспорт серия:  
Номер:  
Выдан:  
Кем:  
Телефон:

## **6. ПОДПИСИ СТОРОН**

Супруг \_\_\_\_\_

Супруга \_\_\_\_\_

*Памятка к шаблону документа **(ВАЖНО!)***

*В случае, если вы сомневаетесь в подписываемом договоре - обязательно обращайтесь к профессионалам! Мы в Амулекс следим за тем, чтобы договор учитывал ваши интересы и обеспечивал юридическую защиту вам и вашим близким!*

*И помните: намного дешевле составить договор, который обеспечит учет ваших интересов, чем в спорной ситуации отстаивать свои права по договору, который вас не защищает.*

**Всегда готовы защитить вас:**

*8 800 551-30-57 - Телефон*

*[t.me/AmulexBot](https://t.me/AmulexBot) - Telegram*

*+7 (499) 215-14-77 - WhatsApp*

*Всегда на вашей стороне. Амулекс*