

과제명	국가연구개발 보고서원문 성과물 전달기관인 한국과학기술정보연구원에서 가공서비스 하는 연구보고서는 동의 없이 상업적 및 기타 영리목적으로 사용할 수 없습니다. 건축물 설계품질 혁신을 위한 개방형BIM 기술 환경 구축
세부 목표	1. 개방형BIM기반 설계품질 검증기술 개발 및 인증체계 구축
연구 성과	1-5. 국토부 세움터 탑재용 개방형BIM 품질인증체계 개발
연구 기관	(주)석영시스템즈, (주)솔리데오시스템즈

연구개발 성과의 실제 세움터 적용을 위한 문제점 및 해결방안	
KBim Logic	<ul style="list-style-type: none"> ■ 개발현황 및 문제점 <ul style="list-style-type: none"> - KBim Logic은 외부 웹서비스의 형태로, 세움터 탑재 시 세움터 프레임워크 적용이 필요 - 세움터 탑재 이후 지속적인 고도화를 통해 법규를 Rule로 변화하는 작업이 필요 ■ 기술적 해결방안 <ul style="list-style-type: none"> - 고시일에 따라 법해석이 달라지므로 고시일 기준의 Rule 이력의 관리가 필요 ■ 정책적 해결방안 <ul style="list-style-type: none"> - 법규의 개정이나 신규 추가 법규에 대한 법체처 시스템 모니터링을 통한 Rule 업데이트가 필요하며, 지속적인 유지관리가 되어야 함.
BIM 품질센터	<ul style="list-style-type: none"> ■ 개발현황 및 문제점 <ul style="list-style-type: none"> - 세움터 외부의 비행정망에 설치되는 시스템으로 세움터에서 사용하는 행정망과의 통신서비스 장애가 발생함. ■ 기술적 해결방안 <ul style="list-style-type: none"> - BIM 품질센터에서 세움터로 데이터를 송출하는 것이 불가능하며, 현재 개발된 형태로 세움터가 품질센터에 별도의 정보를 요청하고 품질센터에서 송출하는 인증 결과 데이터를 활용하는 것이 가능할 것으로 보임 ■ 정책적 해결방안 <ul style="list-style-type: none"> - BIM 품질센터에서 승인된 IFC파일이 세움터에서도 품질인증을 통과할 수 있는 기준이 되는 지에 대한 여부를 국토교통부에서 검토할 필요가 있음
KBim Client 프로그램	<ul style="list-style-type: none"> ■ 개발현황 및 문제점 <ul style="list-style-type: none"> - 개발된 성과물은 CS기반으로 세움터의 정책적 방향인 Web기반과 상이함 - 세움터의 BIM서버는 형상/속성정보를 DB에 저장하고, BIM 검토도구에는 필요한 정보를 Server에서 제공하는 API를 통해 제공하는데, 형상의 경우 IFC파일을 그대로 전달하지 않으며, 자체적인 데이터 형식을 지원함 ■ 기술적 해결방안 <ul style="list-style-type: none"> - 현재 KBim Assess를 실행하기 위해 Active X 방식이 아닌 URI방식을 사용 - 현재는 IFC파일을 그대로 KBim Assess 프로그램에 전달하고 있으며, BIM서버가 제공하는 형상/속성 데이터 제공방식으로 OpenAPI를 사용하여 제공하게 될 경우 이에 대한 프로그램 호환성 개발이 요구 됨. - 공개 데이터 형식을 정의하여 세움터 BIM Server와 연구사업의 결과 프로그램과 상호 개발이 진행되어야함. - KBim Submission의 경우 건축허가에 대해서만 적용되는 한계가 있으며, 세움터에 탑재될 경우 세움터 화면 수정이 이뤄질 때마나 KBim Submission도 수정되어 배포 되어야함 ■ 정책적 해결방안 <ul style="list-style-type: none"> - 세움터에 탑재하기 위해서는 연구성과물에 대한 국토교통부의 검토가 필요함 - 프로그램이 세움터에 탑재될 경우 해당 솔루션에 대한 유지보수를 포함하여 경쟁 입찰을 진행해야함 - 개별적인 세움터 유지보수를 신청할 것인지 여부는 국토교통부와 협의가 필요함