

# RENOVACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Caso en el que se da: A SOLICITUD DEL INTERESADO.

## Información



**Objetivo:** autorizar la construcción de nuevas estructuras o la realización de modificaciones importantes en las existentes, asegurando que cumplan con los códigos de construcción y las regulaciones locales.



### Requisitos:

- ✓ Solicitud múltiple firmada por el o por los propietarios.
- ✓ Copia de licencia de construcción anterior.
- ✓ Copia de plano de construcción anteriormente utilizado (D.R.O vigente).
- ✓ Copia de recibo de pago del permiso.
- ✓ Copia de documento que acredite la propiedad (escritura, compra-venta, hoja de asignación INFONAVIT Sector Popular).
- ✓ Copia del pago de predial del año en curso.
- ✓ Copia de indentificación del propietario o propietarios.



### Formas de tramitarse:

- ✓ De manera presencial por parte del interesado.



**Responsable:** Arq. Luis Gibran Gonzalez Peña.



**Tiempos de respuesta:** 1 a 7 días hábiles.



**Vigencia:** 1 año.



### Costo:

- ✓ por la obtención de prórrogas de vigencia de las licencias o permisos de construcción o ampliación se cobrará el 25% del costo original de la licencia o permiso.



**Horario:** 8 am – 4 pm.

**Lugar:** Presidencia Municipal de Piedras Negras, en el Departamento de Planeación, Urbanismo y Obras Públicas.

**Ubicación:** Monterrey SN Col Las Fuentes CP. 26010

**Teléfono:** 8787826666 Ext. 1222

**Correo electrónico:** [direccionggeneralobraspublicas@piedrasnegras.gob.mx](mailto:direccionggeneralobraspublicas@piedrasnegras.gob.mx)



### Fundamento legal:

- ✓ Artículo 20 fracción I, numeral 9 de la Ley Ingresos del Municipio de Piedras Negras del año en curso.



## SOLICITUD MULTIPLE PARA TRAMITES DE DESARROLLO URBANO

Folio SVU. \_\_\_\_\_

### SOLICITANTE:

Propietario \_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_  
Representante Legal \_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_  
Dueño del Comercio \_\_\_\_\_ Telefono: \_\_\_\_\_  
Direccion: \_\_\_\_\_ Municipio: \_\_\_\_\_

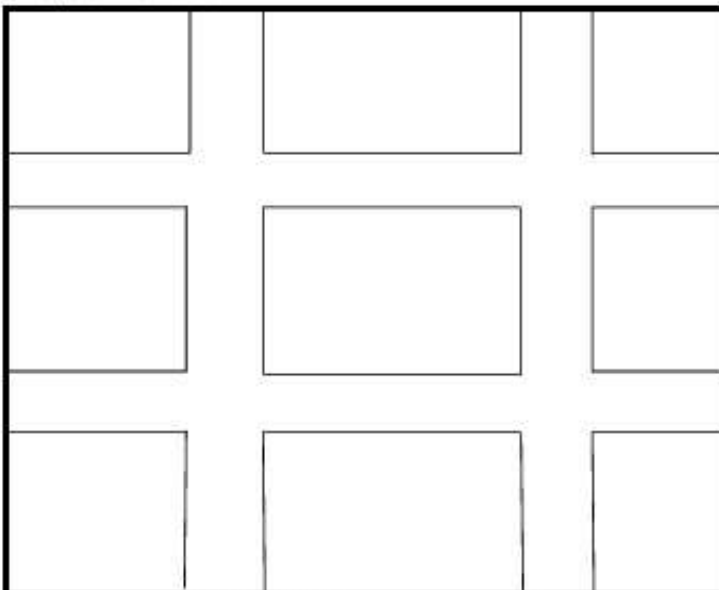
### DATOS DEL INMUEBLE

Calle: \_\_\_\_\_ Número: \_\_\_\_\_ Interior: \_\_\_\_\_  
Entre calle \_\_\_\_\_ y calle \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_ Clave Catastral \_\_\_\_\_ Mza \_\_\_\_\_ Lote \_\_\_\_\_

### TRAMITE SOLICITADO

- ☐ Fact. de Uso de Suelo
- ☐ Uso de Suelo
- ☐ Cambio de Uso de Suelo
- ☐ Lic. de Funcionamiento
- ☐ Lic. de Construcción
- ☐ Certif. de Planos
- ☐ Ampliación/ Rehabilitación
- ☐ Construcción de Borda
- ☐ Demolición
- ☐ Terminación de Obra
- ☐ Certif. de Número Oficial
- ☐ Certif. de Alineamiento
- ☐ Ruptura de Vialidad
- ☐ Instalación de Anuncio
- ☐ Refrendo de Anuncio
- ☐ Dictamen de Protección Civil
- ☐ Lic. de Fraccionamiento
- ☐ Relotificación/ Adecuación
- ☐ D.R.O.

### CROQUIS DE UBICACIÓN



### DATOS DE LA CONSTRUCCION

AREA A CONSTRUIR: \_\_\_\_\_ M2  
AREA A DEMOLER: \_\_\_\_\_ M2

SUP. TERRENO: \_\_\_\_\_ M2  
AREA CONSTRUIDA: \_\_\_\_\_ M2  
AREA A UTILIZAR PARA NEGOCIO U OTRO: \_\_\_\_\_ M2

### TIPO DE ANUNCIO

PALETA: \_\_\_\_\_ ADOSADO: \_\_\_\_\_ ESPECTACULAR: \_\_\_\_\_  
ALTURA \_\_\_\_\_

SUPERFICIE DEL ANUNCIO: \_\_\_\_\_

TEMPORAL: SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

☐ HABITACIONAL

☐ COMERCIAL

NUEVO ☐

REGULARIZACION ☐

ANTIGUEDAD \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: \_\_\_\_\_

CAPITAL INVERTIDO: \$ \_\_\_\_\_ NO. DE EMPLEADOS: \_\_\_\_\_

USO Y GIRO PRETENDIDO: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

Piedras Negras, Coahuila. A \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

**Protesto que la información prestada es auténtica y que estoy  
facultado legalmente para solicitar este trámite.**

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma

