



Huurovereenkomst

Betreffende roerende zaken

Volgnummer: H

Partijen:

1. Ingenium UA vzw, gevestigd aan de Groenenborgerlaan 171/1, 2020 Antwerpen, BTW nummer: BE 0699.697.622. Hierna te noemen: "verhuurder".
2. Naam: _____,
wonende te/gevestigd aan de: _____,
eventueel BTW nummer: _____ . Hierna te noemen: "huurder".

Zijn overeengekomen:

Artikel 1: Omschrijving gehuurde

Verhuurder verhuurt aan de huurder en huurder huurt van de verhuurder de volgende roerende goederen, hierna te noemen "het gehuurde":

Materiaal	Opmerkingen	Bij schade/verlies aan/van het materiaal rekent Ingenium UA vzw volgende prijzen aan:

Artikel 2: Duur overeenkomst

1. De huurovereenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd en gaat in op _____ en eindigt op _____.
2. Bij het verstrijken van de in 2.1 vermelde tijd eindigt de huurovereenkomst, zonder dat daarvoor opzegging door verhuurder of huurder vereist is.

Artikel 3: Huurprijs

De huurprijs is vastgesteld op EURO.

1. Dient contant betaald te worden bij ophalen van de materialen.
2. Of te storten op rekening van Ingenium UA vzw:
IBAN: BE93 7330 6835 9667
BIC: KREDBEBB
Mededeling: H .

Artikel 4: Waarborg

De waarborg is vastgesteld op EURO.

1. Dient contant betaald te worden bij ophalen van de materialen.
2. Of te storten op rekening van Ingenium UA vzw:
IBAN: BE93 7330 6835 9667
BIC: KREDBEBB
Mededeling: W .

Artikel 5: Verklaring

De verhuurder en huurder verklaren:

1. Dat de materialen in goede conditie zijn meegegeven.
2. Zich te houden aan de verhuurverplichtingen vastgelegd in de bijlage(n).
3. Een kopie van dit contract is meegegeven.

Artikel 6: Handtekening

Namens: Ingenium UA vzw

Naam:

Handtekening:

Namens: Ingenium UA vzw

Naam:

Handtekening:

Artikel 7: Retourname

De verhuurder en huurder verklaren:

1. Dat de materialen in goede conditie zijn teruggegeven
2. Dat de huursom is voldaan.
3. Dat de waarborg is terugbetaald, min eventuele schadevergoeding.

Artikel 8: Handtekening

Namens: Ingenium UA vzw

Naam:

Handtekening:

Namens: Ingenium UA vzw

Naam:

Handtekening:

Bijlagen: voorwaarden

Algemeen

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle huurovereenkomsten evenals op de uitvoering daarvan door Ingenium UA vzw (hierna te noemen "verhuurder"), aangegaan met derden, hierna te noemen "huurder".
2. Deze algemene voorwaarden zijn met uitsluiting van eventuele door de huurder gehanteerde algemene voorwaarden en/of condities van toepassing.
3. Afwijkende voorwaarden en/of condities zijn slechts van toepassing indien en voor zover dat uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen. De huurder kan hieraan in andere overeenkomsten geen rechten ontleen.

Reserveringen en annulaties

1. Reserveren kan pas 2 weken van te voren, tenzij anders overeengekomen met de verhuurder. We zijn geen verhuurbedrijf, dus activiteiten van onze leden hebben voorrang op gebruik.
2. Annuleren zonder kosten is altijd mogelijk.

Huurperiode

1. Alle huurprijzen gelden voor 1 dag tenzij anders vermeld.
2. De materialen kunnen 1 dag van te voren worden opgehaald en de dag erna worden teruggebracht. Er kan met de verhuurder afspraken gemaakt worden hiervan af te wijken zonder de huurperiode te wijzigen.
3. Langer termijn huren is in principe niet mogelijk.

Betalingscondities

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, dient de overeengekomen huursom te worden betaald bij het ophalen.
2. Bij overschrijding van de huurperiode zal het resterende bedrag moeten worden afgerekend bij teruggave. De waarborg kan niet gebruikt worden als betaling voor het huurbedrag.
3. Alle kosten met betrekking tot materiële of immateriële schade zijn voor rekening van de huurder.

Waarborg

1. De hoogte van de waarborg wordt bepaald door de verhuurder aan de hand van het aantal en soort goederen.
2. Indien de goederen compleet, schoon en zonder schade of mankementen worden geretourneerd, zal de waarborg terugbetaald worden op de manier dat ze betaald is, tenzij schriftelijk anders overeengekomen met de huurder.

Verplichtingen van de huurder

1. Huurder dient alle materialen bij in ontvangstneming te controleren. Bij het constateren van gebreken of andere klachten dient huurder direct contact op te nemen met de verhuurder. Het gebruik van de goederen heft het recht op voor achteraf reclameren.
2. De huurder is gedurende de gehele huurperiode aansprakelijk voor verlies en/of beschadiging van de gehuurde goederen.
3. Huurder zal de gehuurde goederen gedurende de huurperiode als een goed huurder onder zich houden en in overeenstemming met de bestemming gebruiken.
4. Het is de huurder niet toegestaan de gehuurde goederen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder aan een ander onder te verhuren, weder te verhuren of anderszins in gebruik te geven.
5. Huurder is niet gerechtigd veranderingen in c.q. aan het gehuurde aan te brengen.

Materialen

1. Zodra de verhuurder de gehuurde goederen terug heeft ontvangen, worden deze goederen gecontroleerd en - indien mogelijk - in aanwezigheid van de huurder geteld. De telling door de verhuurder is bindend.
2. De huurder draagt het contractuele en wettelijke risico van zgn. producten- en dienstenaansprakelijkheid vanaf het moment dat de goederen ter beschikking worden gesteld tot het tijdstip dat de goederen weer in het bezit van de verhuurder gekomen zijn. Gedurende de in de vorige zin vermelde periode vrijwaart de huurder derhalve de verhuurder tegen alle aanspraken, die derden in verband met de gehuurde goederen jegens de verhuurder mochten doen gelden.
3. De huurder is tijdens de huurperiode en zolang hij de goederen onder zich heeft aansprakelijk voor verlies, beschadiging, breuk van en elke kwaliteitsvermindering aan de goederen, door welke oorzaak dan ook. In deze gevallen blijft de huurprijs verschuldigd, daarnaast wordt de vervangingswaarde van verlies en/of herstelkosten bij beschadiging van en aan goederen aan de huurder in rekening gebracht.
4. De huurder dient de materialen die tijdens het gebruik nat geworden zijn, te drogen, alvorens deze in te pakken ter voorkoming van weer.
5. De materialen dienen schoongemaakt te worden geretourneerd.

Schade en schadevergoeding

1. Het gehuurde blijft te allen tijde eigendom van de verhuurder.
2. De huurder is aansprakelijk voor verlies, diefstal, beschadiging, breuk of het op enigerlei wijze onbruikbaar worden van de gehuurde goederen en zal de gehuurde goederen tegen nieuwwaarde dienen te vergoeden.
3. Bij verlies, diefstal, beschadiging, breuk e.d. dient de huurder hiervan de verhuurder onmiddellijk op de hoogte te brengen.
4. Indien zoekgeraakte goederen of onderdelen daarvan door de huurder worden teruggevonden, dient de huurder deze binnen 14 dagen nadat de goederen in overeenstemming met de afspraak hadden moeten zijn geretourneerd alsnog aan de verhuurder te retourneren. Een eventueel reeds door de huurder betaalde schadevergoeding zal, indien de teruggevonden goederen zich nog in dezelfde staat bevinden als bij aanvang van de huurperiode, door de verhuurder aan huurder worden terugbetaald. De verhuurder is hierover geen rente aan de huurder verschuldigd.
5. De huurder wordt geadviseerd de risico's tegen storm, diefstal, vernieling, brand, blikseminslag enz. te verzekeren.
6. Bij het vaststellen van schade, reparatie- en reinigingskosten is de huurder ten allen tijde gebonden aan de bevindingen van de verhuurder

Weersinvloeden

1. De verhuurder behoudt zich het recht voor om bij slechte klimatologische omstandigheden, een en ander uitsluitend ter beoordeling van de verhuurder, de huurovereenkomst te annuleren zonder dat dit de huurder het recht geeft om schadevergoeding of enige andere vergoeding te vorderen.

Niet-toerekenbare tekortkoming

1. Indien de verhuurder door een niet-toerekenbare tekortkoming is verhinderd de overeenkomst na te komen, is de verhuurder gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en kan zij diensgevolge niet langer worden gehouden aan de opgegeven levertijd. De huurder kan uit dien hoofde geen recht op een eventueel overeengekomen boete noch op vergoeding van kosten, schade, daaronder begrepen gevolgschade, of interesten doen gelden.
2. Als een niet-toerekenbare tekortkoming zal o.a. gelden: oorlog, oorlogsgevaar, mobilisatie, oproer, staat van beleg, werkstaking of uitsluiting, brand, slechte weersomstandigheden, ongeval en ziekte van personeel, bedrijfsstoring, stagnatie in het vervoer, beperkingen van invoer/uitvoer of andere beperkingen van overheidswege, evenals elke belemmerende omstandigheid die niet uitsluitend van de wil van de verhuurder afhankelijk is, zoals de niet of niet tijdige levering van zaken of diensten door derden die door de verhuurder zijn ingeschakeld.
3. De verhuurder stelt zich evenmin aansprakelijk in geval zij de goederen niet, of niet op de afgesproken tijd kan leveren door vermissing of door een handelen of nalaten van de vorige gebruikers met betrekking tot de materialen.

Aansprakelijkheid

1. De verhuurder is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook, directe en/of gevolgschade, daaronder begrepen schade aan personen, zaken of percelen van derden, ontstaan door welke oorzaak dan ook, behoudens in geval van grove schuld of opzet van haar kant.
2. De verhuurder is eveneens niet aansprakelijk in de hierboven bedoelde zin voor handelingen van haar vrijwilligers of andere personen, die binnen zijn risicosfeer vallen, hierbij inbegrepen (grove) schuld of opzet van deze personen.
3. Indien de verhuurder op basis van haar op dat moment bekende feiten en/of omstandigheden overgaat tot uitoefening van een opschortingsrecht of ontbindingsrecht, terwijl nadien onherroepelijk komt vast te staan dat de uitoefening van een dergelijk recht ten onrechte is geschied, is de verhuurder niet aansprakelijk en niet gehouden tot enigerlei vergoeding van schade over te gaan.
4. In die gevallen waarin de verhuurder aansprakelijk is, is de aansprakelijkheid beperkt tot de huurprijs van de goederen, ongeacht een eventuele dekking door de verzekeraar(s).
5. De huurder vrijwaart de verhuurder tegen iedere vordering tot schadevergoeding van derden, ongeacht de oorzaak.

Geschillen

1. Op alle overeenkomsten welke door de verhuurder worden gesloten, is uitsluitend Belgisch recht van toepassing.
2. Indien de verhuurder in rechte wordt betrokken en nadien blijkt dat dit geheel of grotendeels ten onrechte is geschied, is de huurder de kosten van buitengerechtelijk verweer tot aan de datum van dagvaarding aan de verhuurder verschuldigd.