



FORMULARIO DE VISADO
DECRETO 372/92

DCOZ PE02 F01

A la Dirección General de Aplicación
del Código de Zonificación
Municipio de Tigre
S. / D.

Me dirijo a Ud. a los efectos de presentar la documentación abajo declarada:

| Marcar con una cruz (X) el ítem presentado | | | |
|--|-------|-----|---|
| PROF | DGACZ | N° | ITEM |
| 1. CARATULA | | | |
| | | 1 | Partida de contribución territorial |
| | | 2 | Cuenta Municipal |
| | | 3 | Expediente Anterior |
| | | 4 | Plano de obra - Decretos |
| | | 5 | Destino |
| | | 6 | Propietario |
| | | 7 | Calle, Número y Localidad |
| | | 8 | Barrio (s.c. si corresponde) |
| | | 9 | Partido |
| | | 10 | Escala |
| | | 11 | Nomenclatura catastral |
| | | 12 | Zona |
| | | 13 | Fos y Fot de Código |
| | | 14 | Barrido Decreto Prov. N° 27 (s.c.) |
| | | 15 | Superficies |
| | | 16 | Fos de Proyecto |
| | | 17 | Fot de Proyecto |
| | | 18 | Plano de Ubicación |
| | | 19 | Servicios |
| | | 20 | Referencias |
| | | 21 | Leyendas |
| | | 22 | Antigüedad de la Obra |
| | | 23 | Propietarios, domicilio, firma |
| | | 24 | Profesional - Dom. - Matrícula, - Firma |
| | | 25 | Tareas Profesionales |
| 2. CARATULA COMPLEMENTARIA | | | |
| | | 26 | Balace de superficies |
| | | 27 | Totales Cubierta / Semicubierta |
| | | 28 | Ubicación |
| | | 29 | Superficie Total |
| | | 30 | Nomenclatura Catastral |
| | | 31 | Croquis de Ubicación |
| | | 32 | Superficie de Terreno |
| | | 33 | Pileta de natación (s.c.) |
| | | 34 | Firmas |
| | | 35 | Cumplimiento según Código |
| | | 36 | Desglose de Antecedentes |
| | | 37 | Final de Obra |
| | | 38 | Otros Expedientes |
| 3. PLANTA BAJA | | | |
| | | 39 | Delimitación del terreno |
| | | 40 | Acolado del terreno |
| | | 41 | Cercos reglamentarios |
| | | 42 | Calle Vereda (con cota de nivel) - Acolado |
| | | 43 | Retiros Reglamentarios /Restricciones |
| | | 44 | Destino y numeración de locales |
| | | 45 | Acolado total |
| | | 46 | Cotas de nivel |
| | | 47 | Ventilaciones |
| | | 48 | Barandas (altura y material) |
| | | 49 | Escala (ancho y sentido) (s.c.) |
| | | 50 | Marcado de los Cortes |
| | | 51 | Colores y rayados reglamentarios |
| | | 52 | Proyecciones de cubiertas superiores |
| | | 53 | Pileta natación (acotada) (s.c.) |
| | | 54 | Módulo de estacionamiento / de carga |
| | | 55 | PN / BA (acotados) (s.c.) |
| | | 56 | Vistas a vecino |
| 4. PLANTA ALTA | | | |
| | | 57 | Destino y numeración de locales |
| | | 58 | Acolado total |
| | | 59 | Cotas de nivel |
| | | 60 | Ventilaciones |
| | | 61 | Barandas (altura y material) |
| | | 62 | Escala (ancho y sentido) (s.c.) |
| | | 63 | Marcado de los Cortes |
| | | 64 | Cortes y rayados reglamentarios |
| | | 65 | Proyecciones de cubiertas superiores |
| | | 66 | Vista superficie cubierta P.B. |
| | | 67 | Vistas a vecino |
| 5. PLANTA DE TECHOS | | | |
| | | 68 | Materialidad |
| | | 69 | Pendientes - tipo, escurrimiento |
| | | 70 | Desagües |
| | | 71 | Tanque (Materiales - cap.) acolado |
| | | 72 | Ventilaciones |
| | | 73 | Azoteas accesibles - barandas - cotas de nivel |
| | | 74 | Cargas - materiales, espesor y altura |
| 6. CORTES | | | |
| | | 75 | Acolado de alturas (parciales, baricentro) |
| | | 76 | Cotas de nivel |
| | | 77 | Cota IGM + 4.00 m (en zonas inund.) |
| | | 78 | Materialidad |
| | | 79 | Colores y rayados reglamentarios |
| 7. VISTAS (una por calle) | | | |
| | | 80 | Acolado de alturas (total, baricentro) |
| | | 81 | Cota IGM + 4.00 m (en zonas inund.) |
| | | 82 | Materialidad frentes |
| 8. ESTRUCTURA | | | |
| | | 83 | Planta de Fundaciones |
| | | 84 | Plantas (según niveles) |
| | | 85 | Estructura de Techos |
| | | 86 | Planillas de cálculo |
| | | 87 | Carátula con detalle específico (si va en plano aparte) |
| 9. SILUETA Y BALANCE DE SUPERFICIES | | | |
| | | 88 | Geometría silueta |
| | | 89 | Cotas referidas a plantas |
| | | 90 | Numeración |
| | | 91 | Rayados reglamentarios |
| | | 92 | Encolumnado según tipo de plano |
| | | 93 | Sumatorias parciales |
| | | 94 | Sumatoria total |
| 10. CALCULO DE F.O.S. Y F.O.T. | | | |
| | | 95 | Cálculo según cómputo Balance |
| 11. CALCULO DE DENSIDAD | | | |
| | | 96 | Densidad de proyecto s según zona |
| 12. PLANILLA DE ILUM. Y VENT. | | | |
| | | 97 | Destino, sup., coef., proy., obs. |
| 13. NIVEL DE PROYECTO | | | |
| | | 98 | Verificación N.P.T.P.B. $\geq + 4.00$ IGM |
| 14. DETALLE DE ESCALERA | | | |
| | | 99 | Acolado de escalones |
| | | 100 | Materialidad |
| | | 101 | Cálculo |
| | | 102 | Detalle de compensado (s.c.) |
| 15. CORTE PILETA NATACION | | | |
| | | 103 | Acolado alturas |
| | | 104 | Cotas de nivel |
| | | 105 | Materialidad |
| | | 106 | Cerco perimetral (s.c.) |
| | | 107 | Colores y rayados reglamentarios |
| 16. INCLUSIONES ALTERNATIVAS | | | |
| | | 108 | Carátula según Decreto N° 1313/10 |
| | | 109 | Cálculo de Densidad |
| | | 110 | Cálculo de Premios |
| | | 111 | Cálculo de Estacionamiento |
| | | 112 | Indicadores según Reglamento Int. |
| | | 113 | Leyendas Específicas |
| | | 114 | Detalles de compensaciones |
| | | 115 | Camino de Sirga /Restricciones /Cesiones |
| | | 116 | Rampa (ancho, sentido, pendiente) |
| | | 117 | Ascensor (acotado) |
| | | 118 | Forestación (especies - acolado) |
| 17. CARPETA DE PRESENTACION | | | |
| | | 119 | Sellados Municipales |
| | | 120 | Ubicación de la Obra |
| | | 121 | Tipo de Trámite |
| | | 122 | Antecedentes |
| | | 123 | Zona |
| | | 124 | Autorización Dirección Gral. |
| | | 125 | Datos de Responsables |
| | | 126 | Catastro |
| | | 127 | Liberación de deuda |
| | | 128 | Tasas inmobiliarias |
| | | 129 | Gestión Ambiental |
| | | 130 | Inspección de Obras Particulares |
| | | 131 | Liquidación de Derechos de Cons. |
| | | 132 | Desglose de Fojas |
| | | 133 | Retiro de Documentos |
| | | 134 | Observaciones |
| | | 135 | Area de Mesa de Entradas y Salidas |
| 18. INFORMACION COMPLEMENTARIA | | | |
| | | 136 | Declaración Jurada de Der. de Const. |
| | | 137 | Planilla de Liquidación. Der. de Const. |
| | | 138 | Planilla de Estadística |
| | | 139 | Plano visado Colegio Profesional |
| | | 140 | Contrato visado Colegio Prof |
| | | 141 | Plano visado por Barrido Cerrado |
| | | 142 | Plano de Escurrimiento |
| | | 143 | Antecedente de consulta a C.I.A.C.Z. |
| | | 144 | Presupuesto de Modificaciones internas o Demolición |
| | | 145 | Archivo magnético |
| | | 146 | Copia de Documento de Identidad |
| | | 147 | Copia Tasa de Servicios |
| | | 148 | Copia Estatuto de la Sociedad (s.c.) |
| | | 149 | Copia C.U.I.T. de la Sociedad (s.c.) |
| | | 150 | Copia de Poder (s.c.) |
| | | 151 | Formulario de Visado Previo Optativo |

Espacio para notas aclaratorias:

Art. 1.7 Decreto 372/92

El presente plano ingresa en carácter de DECLARACIÓN JURADA, siendo pasible de sanciones tanto el Sr. Profesional como el Sr. Propietario si el plano o la construcción no se ajusta a las reglamentaciones vigentes.

Firma y aclaración