

**ANEXO No. 1 AL CONTRATO MAESTRO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPO No.
MBT-2021-01**

Apartado de Términos y condiciones:

- a) **PLAZO BASICO:** El Plazo Forzoso del arrendamiento del bien que ampara este anexo será el señalado en el inciso No. 3 del proemio del mismo.
- b) **FECHA DE INICIO Y VENCIMIENTO DEL ARRENDAMIENTO:** Serán las señaladas en los incisos 6 y 7, respectivamente, del proemio del presente Anexo de Arrendamiento.
- c) El Arrendatario en este acto entrega a El Arrendador el monto señalado en el inciso 3 del proemio del presente Anexo de arrendamiento por concepto de la primera renta del presente anexo de arrendamiento.
- d) **NO-CANCELACIÓN:** Los Arrendamientos no están sujetos a cancelación o terminación. El Arrendatario tendrá la obligación absoluta e incondicional de pagar todos los pagos periódicos y cualesquiera otras cantidades cuando éstas sean exigibles y no tendrá derecho a reducir el monto de dichos pagos periódicos o cualquier otra cantidad que deba pagar, ni a compensar con cargo alguno en contra de dichas cantidades.
- e) Cuenta Bancaria.

El Arrendatario se compromete en este acto a pagar a El arrendador el pago periódico mensual estipulado en el inciso 3 del proemio del presente Anexo de Arrendamiento en la cuenta bancaria aquí descrita:

Banco: SCOTIABANK INVERLAT, S.A.
Beneficiario: MAINBIT, S.A. DE C.V.
Cuenta: 7745346
Sucursal: 128
Plaza: 001
CLABE: 044180001077453468

Los términos y condiciones del Contrato de arrendamiento Maestro de Equipo No. **MBT-2021-01** son, en este acto, incorporados por referencia y forman parte del presente.

El presente Anexo es parte integral del Contrato Maestro de Arrendamiento de Equipo No. **MBT-2021-01** firmado entre las partes y quedará sujeto a los términos y condiciones del mismo.

Leído que fue por las partes el presente anexo de Arrendamiento, se firma en tres ejemplares en la ciudad de México, el día 01 (uno) de agosto de 2022.

EL ARRENDADOR

EL ARRENDATARIO

MAINBIT, S.A. DE C.V.
ING. JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

INOLAB ESPECIALISTAS DE SERVICIO, S.A.
DE C.V.
ARTEMIO ARLEY MARROQUIN
REPRESENTANTE LEGAL

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ARTEMIO ARLEY MARROQUIN
POR SU PROPIO DERECHO