

Άσκηση 1 - IDEF0 Διάγραμμα

IDEF0 <<ΕΦΑΡΜΟΓΗ>

Όροι Διαδικασίας
Πώλησης και
Ενοικίασης

Προκαθορισμένη
Λίστα
Χαρακτηριστικών
Ακινήτου

Ισχύον Νομικό
Πλαίσιο



Στοιχεία Δικτύου Υποκαταστημάτων

Στοιχεία Υπαλλήλου

Στοιχεία Εγγραφής Ιδιοκτήτη

Στοιχεία Πρόσβασης Ιδιοκτήτη

Στοιχεία Αίτησης Διάθεσης Ακινήτου

Σύντομη Αναφορά Αποτελεσμάτων
Νομικού Ελέγχου

Κριτήρια Αναζήτησης

Στοιχεία Αίτησης Ενδιαφέροντος

Κωδικός Αίτησης Ενδιαφέροντος



Μήνυμα με Στοιχεία
Πρόσβασης Ιδιοκτήτη

Μήνυμα με Στοιχεία Αίτησης και
Μοναδικού Κωδικού στον Ιδιοκτήτη

Μήνυμα με τους Λόγους Απόρριψης
Αίτησης Διάθεσης Ακινήτου

Ακίνητο Διαθέσιμο προς Αναζήτηση

Μήνυμα με Στοιχεία Αίτησης και
Μοναδικού Κωδικού στον Πελάτη

Εισαγωγή Στοιχείων Πελάτη στη
Βάση Δεδομένων

Ολοκληρωμένη Κατάσταση Αίτησης

Ανενεργή Κατάσταση Αίτησης

Στατιστικές Αναφορές

A0

Ιδιοκτήτης

Πελάτης

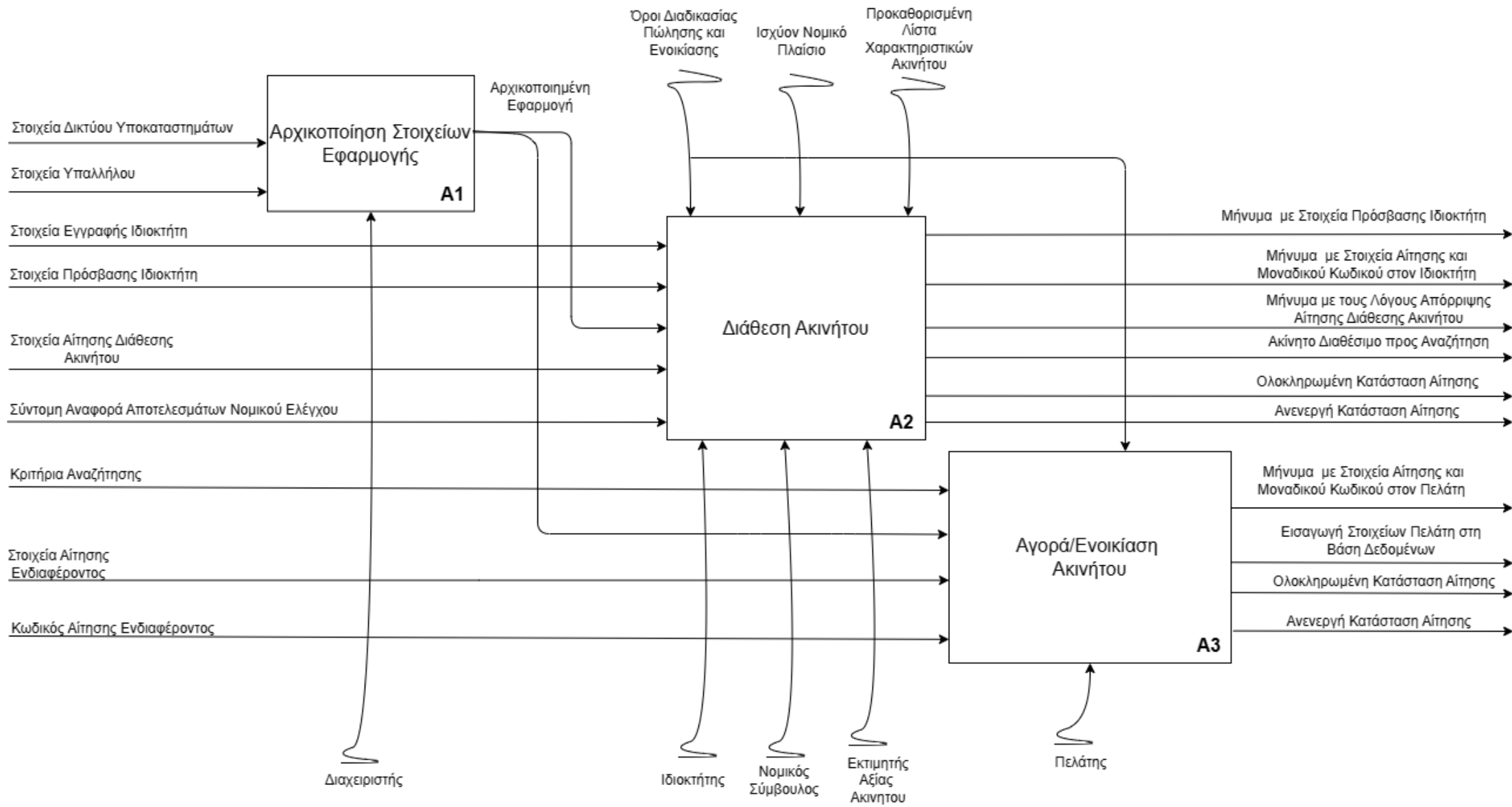
Διαχειριστής

Νομικός
Σύμβουλος

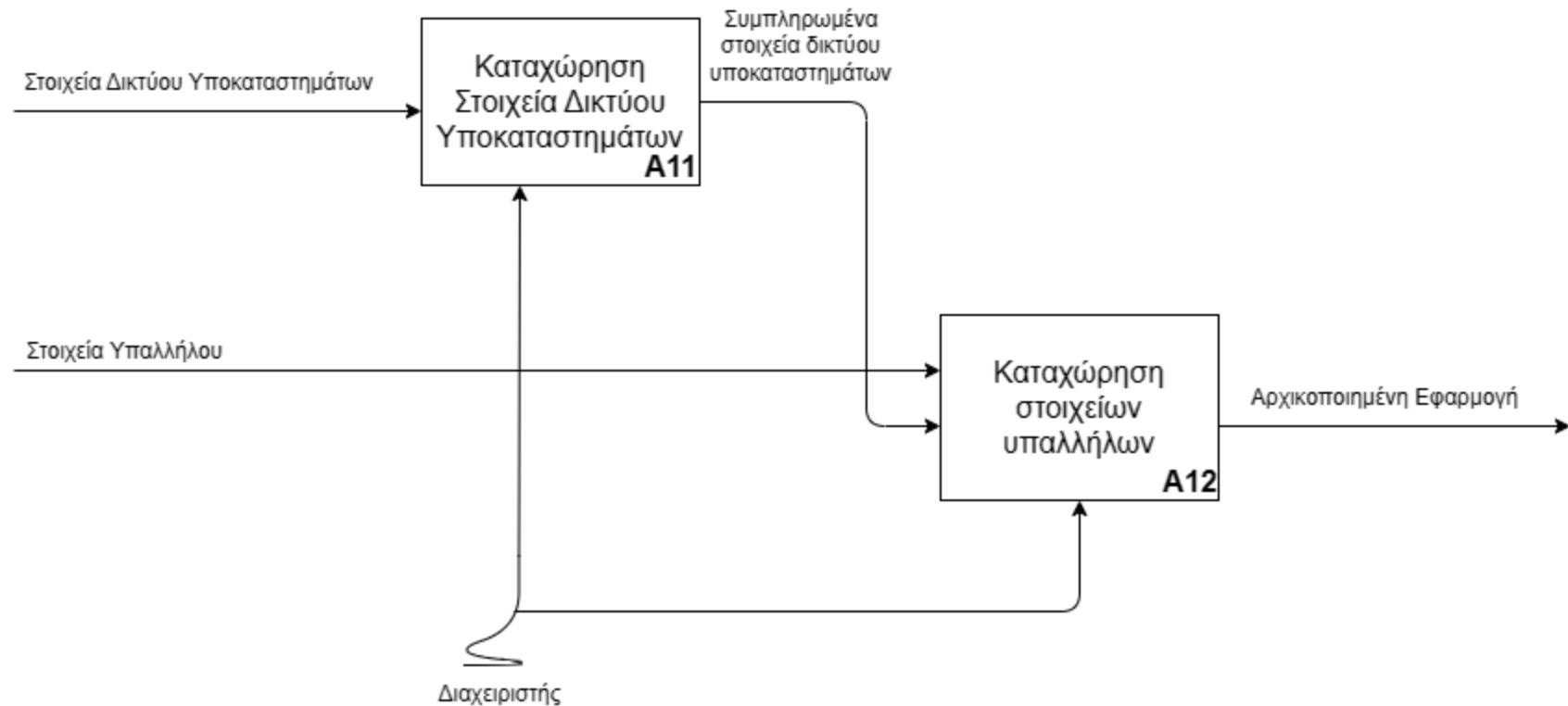
Εκτιμητής
Αξίας
Ακινήτου

Αρμόδιος
Υπάλληλος
Γραφείου

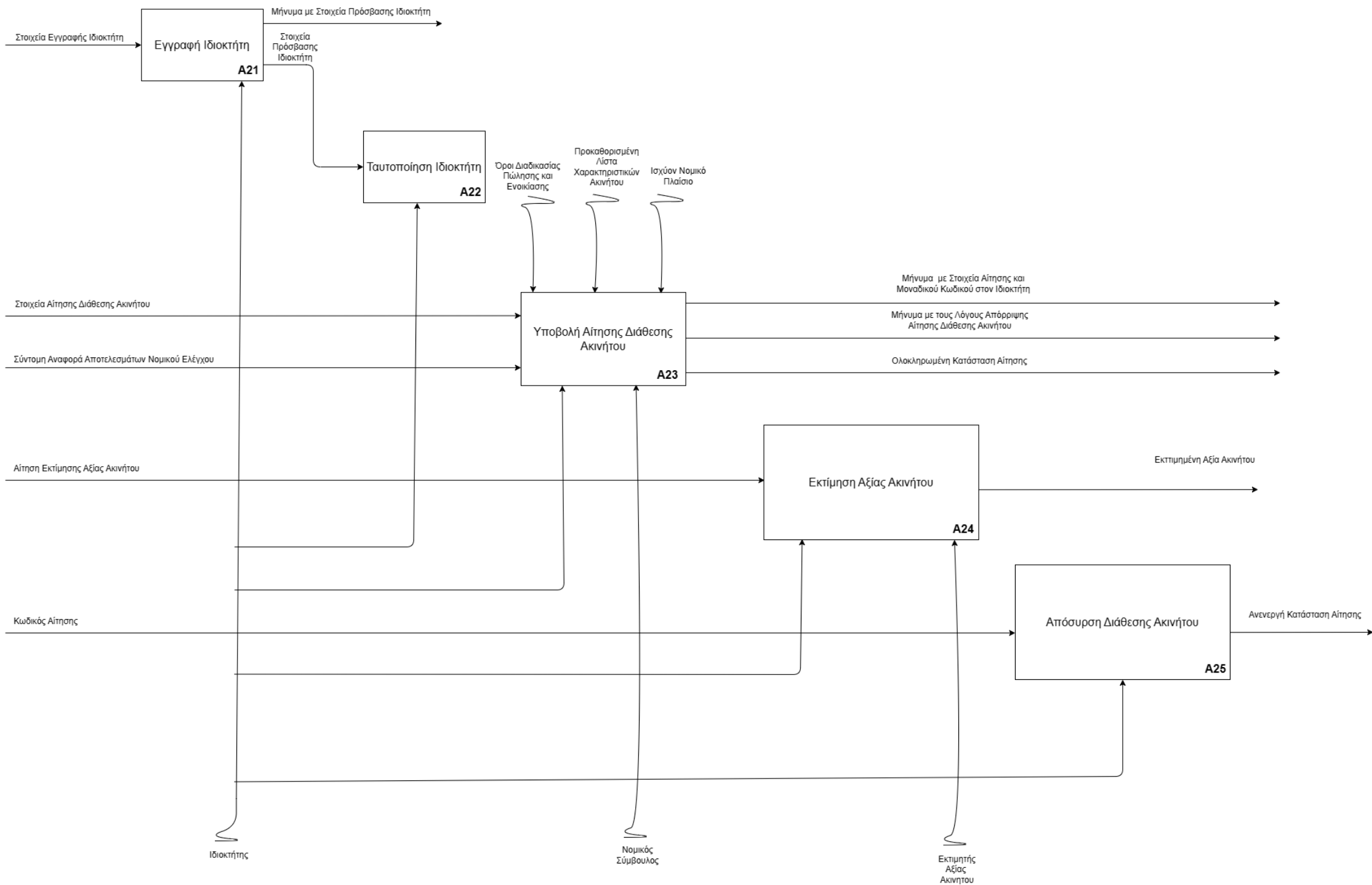
IDEF0 << ΣΥΝΘΕΤΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ >>



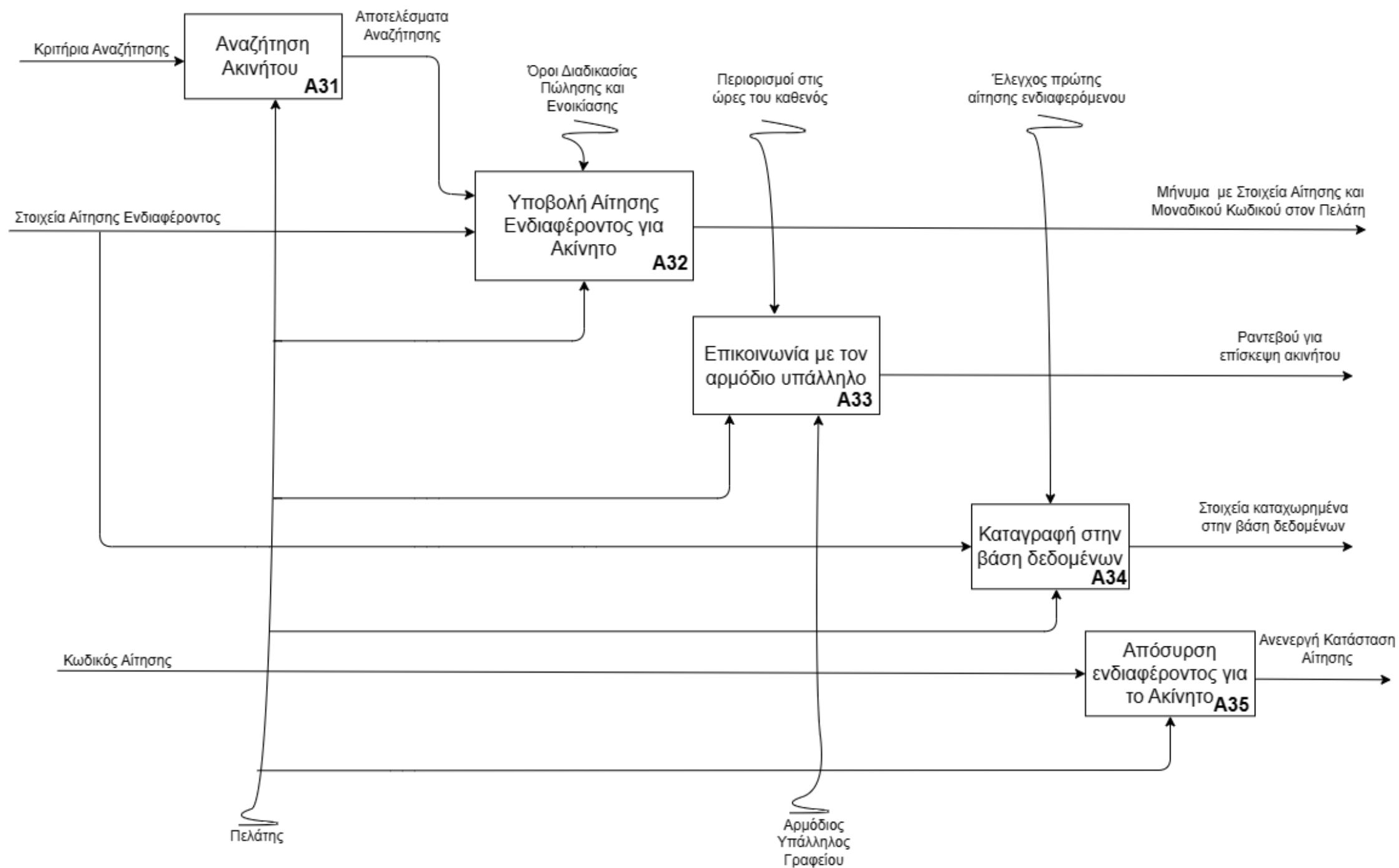
IDEF0 <<ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ >>



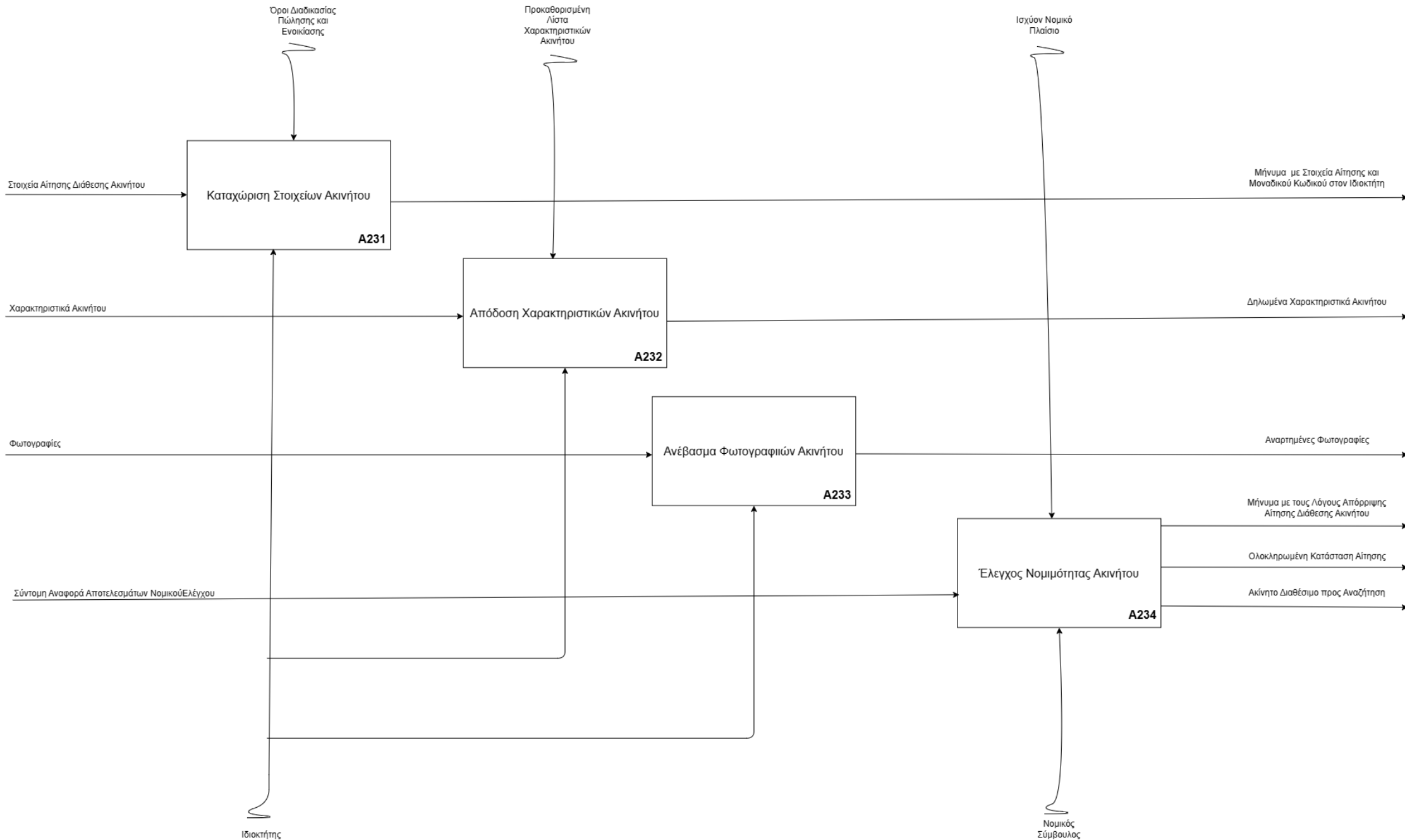
IDEF0 <<ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ >>



IDEF0 <<ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ >>



IDEF0 - ΠΡΑΞΕΙΣ (ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ A23)

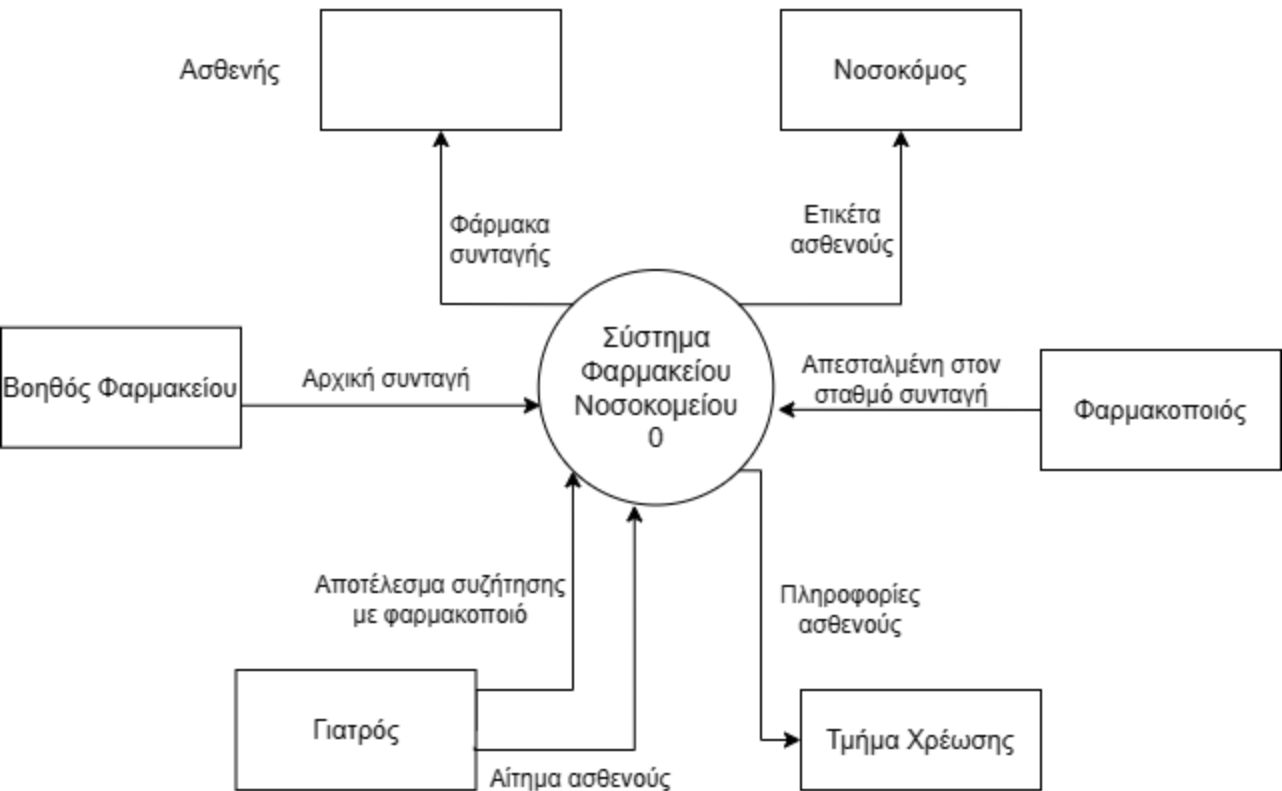


ΛΕΞΙΚΟ - IDEFO

- 1) Ο Πελάτης μπορεί να είναι είτε **Αγοραστής** ή **Ενοικιαστής**.
- 2) Τα **Στοιχεία Δικτύου Υποκαταστημάτων** είναι το σύνολο των πόλεων του δικτύου της εταιρείας, οι **κωδικοί**, οι **διευθύνσεις** και το **προσωπικό** κάθε υποκαταστήματος.
- 3) Τα **Στοιχεία Υπαλλήλου** περιέχουν το **ονοματεπώνυμο**, την **ειδικότητα**, την **διεύθυνση e-mail** και το **τηλέφωνο επικοινωνίας** του υπαλλήλου.
- 4) Η **Αίτηση Διάθεσης** μπορεί να είναι είτε για **Αγορά** είτε για **Κράτηση**.
- 5) Τα **Στοιχεία Εγγραφής Ιδιοκτήτη** περιέχουν το **ονοματεπώνυμο**, την **διεύθυνση** (πόλη, οδός, αριθμός και ταχυδρομικός κωδικός), το **ΑΦΜ**, την **διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου** και το **τηλέφωνο επικοινωνίας** του ιδιοκτήτη.
- 6) Τα **Στοιχεία Πρόσβασης Ιδιοκτήτη** είναι το **username** και το **password**.
- 7) Τα **Στοιχεία Αίτησης Διάθεσης Ακινήτου** είναι ο σκοπός της διάθεσης, τα **στοιχεία του ακινήτου** τα οποία περιλαμβάνουν το **είδος**, τον **τύπο**, την **διεύθυνση**, την **ημερομηνία** από την οποία θα είναι **διαθέσιμο**, το **εμβαδόν**, την **τιμή** του καθώς και μερικά ακόμα στοιχεία που θα υποβάλλονται ανάλογα με το είδος του ακινήτου(π.χ. όλα τα ακίνητα εκτός από οικόπεδα -> **έτος κατασκευής** και **συνολικός αριθμός δωματίων**, διαμέρισμα -> **αριθμός του ορόφου**, κτίριο ή μονοκατοικία -> **συνολικός αριθμός ορόφων**. Τέλος, περιλαμβάνεται και η **φωτογραφία**.
- 8) Τα **Κριτήρια Αναζήτησης** μπορούν να είναι η **περιοχή**, το **είδος ακινήτου**, το **μέγεθος**, η **τιμή** και άλλα ειδικά χαρακτηριστικά.
- 9) Τα **Στοιχεία Αίτησης Ενδιαφέροντος** είναι το **ονοματεπώνυμο**, η **διεύθυνση** του ηλεκτρονικού του ταχυδρομείου, ένα **τηλέφωνο επικοινωνίας** και τυχόν **σχόλια**.

Άσκηση 2 - DFD Διάγραμμα

Διάγραμμα Ροής Δεδομένων - "Πλαίσιο"



Διάγραμμα Ροής Δεδομένων - Επίπεδου 0

