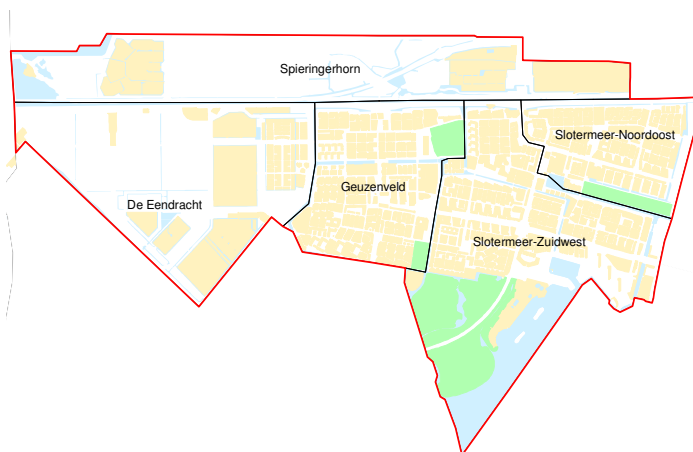
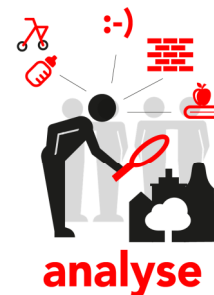
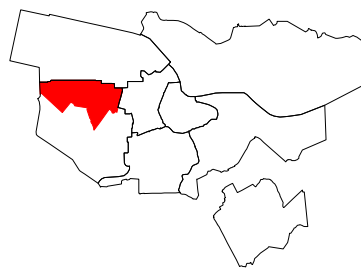


✖ **Gemeente Amsterdam** ✖ **Gebiedsanalyse 2015** ✖ **Geuzenveld/Slotermeer** ✖ **Stadsdeel Nieuw-West**



Gebied Geuzenveld/Slotermeer

Geuzenveld en Slotermeer zijn beide gebouwd in de jaren '50 en '60 en zijn onderdeel van de Westelijke Tuinsteden. Slotermeer is als eerste van de Westelijke Tuinsteden ontwikkeld volgens de principes van het Algemeen Uitbreidingsplan in een open stedenbouwkundige verkaveling waarbij elke woning zoveel mogelijk zon en natuurlijk daglicht ontvangt. Een deel van Slotermeer is gemeentelijk beschermd stadsgezicht. Het groen is alom tegenwoordig. Het gebied kent groengebieden zoals Landschapspark De Bretten, Gerbrandypark, Eendrachtspark, Tuinen van West en het Sloterpark.

Het gebied Geuzenveld/Slotermeer bestaat uit 5 buurtcombinaties: Slotermeer- Noordoost, Slotermeer- Zuidwest, Spieringerhorn, Geuzenveld en De Eendracht. Van de huishoudens in Geuzenveld/Slotermeer is 35% een gezin met kinderen versus 25% in Amsterdam. Veel bewoners hebben een migratie-achtergrond, 61% is van niet-westerse herkomst versus 35% gemiddeld in de stad, vaak met een lagere sociaal-economische status. Dit geldt in grote

lijnen ook voor de gebieden Geuzenveld en Slotermeer apart.

De Eendracht is een uitbreidingswijk uit de jaren '90. Hier wonen ook veel gezinnen, maar het aandeel bewoners met een migratie-achtergrond vanuit een niet-westers land is lager (38%). De sociaal-economische positie van de bewoners van de Eendracht is sterker. Binnen **Geuzenveld** en **Slotermeer** (zowel Noordoost als Zuidwest) is weinig variatie in de bewonerssamenstelling. In **Slotermeer** zijn de woningen kleiner en daarmee wat minder in trek bij stellen met kinderen (22%, alsnog ruim boven het gemiddelde van de stad van 16%). Wel is Slotermeer even gemengd, ook hier is meer dan 60% van de bewoners van niet-westerse herkomst. Buurt 5, in het zuidwestelijk deel van Slotermeer, kent wel veel gezinnen, die veelal arm zijn. Bewoners van Turkse (21%) en Marokkaanse (38%) herkomst vormen hier de meerderheid. Naast tweeoudergezinnen wonen er in Buurt 5 opvallend veel eenoudergezinnen (13% versus 9% gemiddeld in Amsterdam). Ook in **Geuzenveld** wonen veel gezinnen (39% van de huishoudens is een gezin met kinderen waarvan 11% een eenoudergezin is). In Geuzenveld hebben de huishoudens gemiddeld een wat sterkere sociaal-economische positie dan in Slotermeer.

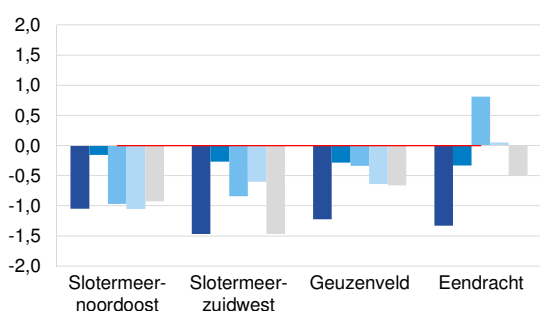
Spieringerhorn omvat het gelijknamige sportpark in Nieuw-West, gelegen ten noorden van de Haarlemmervaart en ten oosten van de Seineweg. Ten westen van het Sportpark ligt Landschapspark de Bretten. Deze buurtcombinatie is vrijwel onbewoond.

Ruimte en economie

Wonen en openbare ruimte

De woningvoorraad van het gebied Geuzenveld/Slotermeer kenmerkt zich door een hoog aandeel corporatiewoningen (71%). Dit is minder dan een aantal jaar geleden. In het kader van de stedelijke vernieuwing is een deel omgezet naar of

Positie buurtcombinaties ten opzichte van het stedelijk gemiddelde (standaarddeviatie)



- Wonen en openbare ruimte: WOZ-waarde per m²; tevredenheid onderhoud straten en stoepen.
- Bedrijvigheid: banen per 1000 inwoners; winkels per 1000 inwoners.
- Sociaal-zelfredzaamheid en participatie: geregistreerde werkloosheid; minimahuishoudens.
- Sociaal-jeugd en onderwijs: minimajongeren; voortijdig schoolverlaters.
- Leefbaarheid en veiligheid: tevredenheid met de buurt; objectieve veiligheidsindex.
- Amsterdam gemiddeld.

vervangen door koopwoningen (nu 22%). Deze zijn relatief goedkoop: de WOZ-waarde per vierkante meter ligt ongeveer 800 euro onder het stedelijk gemiddelde van 2.888 euro. In Slotermeer-Noordoost zijn de woningen vaak klein (57% is kleiner dan 60m²), terwijl ze in Slotermeer-Zuidwest en Geuzenveld veelal middelgroot zijn (bijna 40% is tussen de 60 en 80m²). Voor alle drie de gebieden geldt dat bewoners hun woning een relatief laag cijfer geven (6,8-7,1 versus een 7,6 gemiddeld in Amsterdam). Zowel het uiterlijk als de staat van onderhoud van de woningen krijgen onvoldoendes. De woningen zijn ook relatief vaak krap. Dat wil zeggen dat er evenveel of meer mensen in het huis wonen dan er kamers zijn. In Slotermeer-Noordoost komt dit het vaakst voor (30%). Mogelijk draagt dit bij aan de relatief hoge mate van burenoverlast in deze buurtcombinatie.

De stedelijke vernieuwing van het gebied is in de jaren '90 van start gegaan met Buurt negen. Er wordt gestreefd naar behoud van de karakteristiek tuinstedelijke woonmilieus en naar het combineren met architectonisch hoogwaardige nieuwbouw.

Eén buurt heeft een afwijkende woningvoorraad: in de uitbreidingswijk De Eendracht staan bovengemiddeld veel koopwoningen (43% versus 29% in Amsterdam). De meeste andere woningen zijn corporatiebezit (54%). De bewoners zijn hier tevreden met hun woonsituatie.

Het schoonhouden en onderhoud van de openbare ruimte in Geuzenveld/Slotermeer is over het algemeen onvoldoende volgens de bewoners. Bewoners ervaren relatief vaak verloedering (score 26 versus 22 gemiddeld in Amsterdam), het sterkst in Geuzenveld (score 31). Alleen in de Eendracht worden weinig tekenen van verloedering gesignaleerd (score 16). Het groen in het gebied wordt mooi gevonden. Het stadsdeel ziet een toename van de druk op de openbare ruimte. Het groen in de buurt wordt gezien als een ruimte om te ontspannen, te ontmoeten en te bewegen. Naast het groen in de buurt neemt in het algemeen het gebruik van parken de laatste jaren toe (Groot Groenonderzoek 2013). Verder zijn er volgens de bewoners in Slotermeer-Zuidwest en de Eendracht onvoldoende mogelijkheden om te spelen in de eigen buurt.

Bedrijvigheid

Geuzenveld/Slotermeer heeft weinig werkgelegenheid: 153 banen per 1.000 inwoners is ruim onder het Amsterdamse gemiddelde van 597 banen per 1.000 inwoners. De meeste banen zijn in de zorgsector, onderwijs en detailhandel. Relatief veel bedrijven zijn actief in de toeristische sector (12% versus gemiddeld 8%), het gaat dan met name om de branche personenvervoer (taxi). De meeste vestigingen zijn klein, met een groot aandeel zzp'ers.

In Geuzenveld/Slotermeer wordt gewerkt aan het verminderen van de leegstand van kantoren: een voormalig kantoor van woningbouwcorporatie Rochdale is in 2013 verbouwd tot islamitisch internaat en gebedsruimte. In totaal is hiermee 2.000 m² kantoor onttrokken aan de markt.

Het aantal voorzieningen, zoals horeca en winkels, is laag, vooral in Slotermeer-Zuidwest en Geuzenveld. Deze buurten tellen één horecagelegenheid en 3 winkels per 1.000 inwoners. Het horeca-aanbod bestaat voor een groot deel uit snackbars en er zijn relatief weinig cafés en restaurants. Bewoners vinden het winkelaanbod beperkt en eenzijdig (het accent ligt op budgetformules). Plein '40-'45 wordt niet als een gezellig plein ervaren en krijgt van bezoekers een 6,5. Het Lambertus Zijlplein krijgt een onvoldoende voor het gebrek aan non-food-aanbod. Op beide pleinen missen bezoekers daghoreca.

Sociaal

Zelfredzaamheid en participatie

Op sociaal-economisch gebied scoort Geuzenveld/Slotermeer ongunstig. Drie van de tien huishoudens (28%) hebben een laag inkomen én een laagopgeleid gezinshoofd (versus 15% gemiddeld). Ook ligt de werkloosheid hoger dan gemiddeld. De buurtcombinatie Eendracht scoort daarentegen gunstig met een werkloosheidspercentage van 9,4% (versus 11,8% in Amsterdam). Hier zijn minder huishoudens met een laag inkomen en een lage opleiding (11% versus 15% gemiddeld).

Slotermeer-Noordoost en -Zuidwest scoren ongunstig op werkloosheid (16%), bijstand (10% versus 6,4%) en het aandeel mensen in de schuldhulpverlening, terwijl deze aspecten in Geuzenveld op gemiddeld niveau liggen. In Geuzenveld is het opleidingsniveau relatief laag (50% lager opgeleiden versus gemiddeld 29% in Amsterdam), maar hier ligt het gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen (€ 27.000 per jaar) net iets hoger dan in Slotermeer (€ 25.250). Het gemiddelde in Amsterdam ligt op € 30.800, in de Eendracht ligt het inkomen bovengemiddeld op €35.800 per jaar.

Het aandeel inwoners dat geen eigen regie over het leven ervaart ligt hoog in Geuzenveld/Slotermeer (18% versus 10% gemiddeld), in Slotermeer is veel eenzaamheid (29% versus 14% in Geuzenveld). Veel bewoners van Geuzenveld/Slotermeer zetten zich in voor de buurt of stad (30% versus 21% gemiddeld), maar de bewoners doen juist minder vaak georganiseerd vrijwilligerswerk (24%, gemiddeld 36%). De inwoners participeren in totaal minder vaak dan gemiddeld: 82% van de 19-64 jarigen heeft (vrijwilligers)werk, geeft mantelzorg en/of doet een opleiding (versus 87% gemiddeld). Het welzijnsniveau in de vorm van de leefsituatie-index, een samengestelde score op het gebied van participatie en leefbaarheid, ligt ook onder het stedelijk gemiddelde (98 versus 102).

Veel bewoners hebben een taalachterstand. Van de bewoners tussen 15 en 65 jaar in Slotermeer-Noordoost is 41% laaggeletterd. In Slotermeer-Zuidwest en Geuzenveld is dit 37%. (In groot Amsterdam 16%, in Nieuw-West 27%, bron: onderzoek naar laaggeletterdheid HvA).

Gezondheid

De gezondheid en leefstijl van bewoners van Geuzenveld/Slotermeer zijn minder gunstig dan gemiddeld. Zij ervaren relatief vaak een matige of slechte gezondheid (36% versus 25% gemiddeld), hebben vaker psychische klachten (13% versus 7%) en lichamelijke aandoeningen en beperkingen. De helft van de volwassenen heeft overgewicht, dat is ook vaker dan gemiddeld in Amsterdam (40%), en men beweegt ook relatief vaak onvoldoende. Er wonen wel relatief weinig overmatig/zware alcoholgebruikers (9% versus 17% gemiddeld).

Bewoners van het deelgebied Slotermeer ervaren vaker beperkingen en zijn vaker belemmerd door een chronische aandoening dan gemiddeld. Ook ervaren zij vaker psychische klachten (16% versus 7%), terwijl dat niet geldt voor de bewoners van Geuzenveld (9%). In Slotermeer bijvoorbeeld voelt een zeer hoog aandeel bewoners (29%) zich (zeer) ernstig eenzaam (Amsterdam:11%). In Geuzenveld is volgens het stadsdeel vooral diabetes een probleem.

Jeugd en onderwijs

In Slotermeer/Geuzenveld woont veel jeugd, een kwart van de bevolking bestaat uit bewoners jonger dan 18 jaar (24% versus 18% in Amsterdam). Dit geldt net iets meer voor Geuzenveld (25%) dan voor Slotermeer (23%). Een relatief groot deel van de jongeren groeit op in een minimahuishouden, met name in Slotermeer-Noordoost (30%).

Op het gebied van onderwijs presteren de leerlingen in Geuzenveld/Slotermeer onder gemiddeld. Zo krijgt 21% van de leerlingen in groep acht advies voor praktijkonderwijs of leerwegondersteunend onderwijs in het vmbo (versus 15% stedelijk) en veel jongeren gaan van school zonder het behalen van een startkwalificatie. Er zijn veel leerlingen met laagopgeleide ouders in dit gebied (37%) met name in Slotermeer-Zuidwest (43%). Professionals constateren dat veel kinderen, ook al zijn ze van de tweede en derde generatie, een taalachterstand hebben.

De lagere startpositie is terug te zien in de jeugdwerkloosheid.: deze is 30% tegenover 24% in Amsterdam. Een deel van de werkloze jeugd (ongeveer 53%) volgt wel een opleiding. De werkloosheid is vooral toegenomen onder jongeren met een migratie achtergrond. Jonge vrouwen uit Nieuw-West zijn veel vaker werkloos (38%) dan jonge mannen (24%). In heel Amsterdam is er geen sekseverschil.

Zorg voor de jeugd

Onder basisschoolleerlingen is het risico op sociaal-emotionele problemen verhoogd (26% versus 19% gemiddeld in de stad). Dit geldt met name in Slotermeer, waar 29% van de basisschoolkinderen kans loopt op sociaal emotionele problemen. Onder tweedeklassers van het voortgezet onderwijs ligt dat voor het hele gebied op 10% versus 11% stadsbreed, in Geuzenveld ligt dit iets bovengemiddeld op 13%.

Ondanks een verhoogd risico op jongere leeftijd worden jongeren juist minder vaak behandeld voor psychische problemen. Het aantal behandelingen in de geestelijke gezondheidszorg (j-ggz) ligt er op 68 per duizend jongeren versus 80 behandelingen gemiddeld in de stad. De Eendracht is hierop een uitzondering, daar ligt het aantal behandelingen in de j-ggz juist wat hoger dan gemiddeld, namelijk op 90 per duizend jongeren. In Slotermeer-Zuidwest lopen wat meer trajecten Jeugd- en opvoedhulp (52 per 1.000 jongeren versus 41 in de stad).

In Slotermeer Zuidwest en Noordoost ligt het aandeel criminele jongeren iets hoger dan gemiddeld. Vijf procent van de jongeren tussen de 12 en 24 jaar wordt hier verdacht van een misdrijf, versus 4% gemiddeld in de stad. De jeugdcriminaliteitsindex laat zien dat de jeugdcriminaliteit in alle vier de buurtcombinaties in het gebied is gedaald tussen 2012 en 2013 (met minimaal 11 punten per buurtcombinatie). Wel zijn er nog relatief veel risicofactoren aanwezig. In Geuzenveld worden jongeren vooral door andere bewoners gezien als een overlast probleem. De jongeren zelf vinden dat er te weinig aanbod is in dit deel van het gebied. Professionals zien steeds meer jongeren die kampen met schulden.

De 10-jarigen in dit gebied zijn minder vaak lid van een sportclub dan gemiddeld. Eén derde van de tienjarigen is te zwaar (Amsterdam: 24%).

De groep vierdeklassers die aangeeft pas geleden tabak, alcohol en/of cannabis te hebben gebruikt is zeer gering in vergelijking met het stedelijk gemiddelde (15% versus 30%).

Stapelings gebruik regelingen en voorzieningen

De Stapelingsmonitor laat zien dat huishoudens uit Geuzenveld/Slotermeer boven gemiddeld gebruik maken van 40 onderscheiden regelingen en voorzieningen, zoals WMO, WAO en speciaal onderwijs. Van de huishoudens in dit gebied gebruikt 56% één of meer van dergelijke regelingen (Amsterdam 45%) en bij 15% van de huishoudens met regelingen is sprake van stapeling van 5 of meer regelingen (Amsterdam 12%).Dit duidt er op dat er in Geuzenveld/Slotermeer relatief veel sprake is van multiproblematiek bij huishoudens.

In Geuzenveld/Slotermeer is ook bovengemiddeld sprake van stapeling van domeinen waarin men regelingen gebruikt: 31% heeft een regeling van twee of meer van de vijf onderscheiden domeinen (zorg en welzijn, arbeidsparticipatie, onderwijs, inkomensondersteuning en jeugdzorg) versus 22% in Amsterdam. In Amsterdam maken huishoudens met een zwakke sociaal-economische positie, veel vaker dan gemiddeld gebruik van regelingen. Deze huishoudens komen in Geuzenveld/Slotermeer veel vaker dan gemiddeld voor.

Leefbaarheid en veiligheid

Bewoners uit Slotermeer/Geuzenveld waarderen hun buurt minder dan gemiddeld in Amsterdam en Nieuw-West. Het rapportcijfer voor de buurt is met 6,4 lager dan in Nieuw-West (6,7) en Amsterdam (7,4). Ook het cijfer voor de ontwikkeling van de buurt ligt beduidend lager: Slotermeer/Geuzenveld 5,9 tegen Nieuw-West 6,3 en Amsterdam 7,1. De betrokkenheid van buurtbewoners is onder gemiddeld en er zijn relatief veel spanningen tussen bevolkingsgroepen. Dit geeft aan dat er een voedingsbodem is voor polarisatie tussen verschillende bevolkingsgroepen. Met name in Slotermeer-Noordoost is de spanningenindex erg hoog (117 versus 99 in Amsterdam).

Binnen het gebied onderscheidt De Eendracht zich met een hoger rapportcijfer voor de buurt, meer sociale cohesie en minder spanningen. Maar de verwachting over de toekomst is minder gunstig (5,8; iets lager dan gemiddeld in Geuzenveld/Slotermeer).

In Geuzenveld/Slotermeer is het minder veilig dan in Amsterdam gemiddeld. Zo zijn er relatief veel inbraken, voelen bewoners zich vaker dan gemiddeld onveilig in de buurt en is er veel overlast van jongeren. In Slotermeer-Zuidwest is bovengemiddeld sprake van aangiften van misdrijven en gerapporteerd slachtofferschap (samengevoegd de objectieve veiligheidsindex). De Eendracht onderscheidt zich positief met minder gevoelens van onveiligheid: 23% van de bewoners voelt zich wel eens onveilig versus 42% van de bewoners uit het hele gebied Slotermeer/Geuzenveld. In Eendracht is er wel het meest sprake van inbraken (index 150 versus 71 gemiddeld in Amsterdam). Ten slotte is vooral in Slotermeer-Zuidwest en Geuzenveld veel overlast van jongeren (respectievelijk 32% en 27% versus 18% gemiddeld in Amsterdam).

In Amsterdam zijn bewoners zich tussen 2003 en 2013 steeds veiliger gaan voelen in de eigen buurt. Dat is echter niet het geval in Slotermeer-Noordoost, daar is de subjectieve veiligheidsindex toegenomen van 94 naar 123 (meer onveiligheidsgevoelens). Ook in Slotermeer-Zuidwest en Geuzenveld / Spieringhorn is de ontwikkeling minder positief dan gemiddeld. Van de bewoners van Geuzenveld/Slotermeer voelt 42% zich weleens onveilig in de

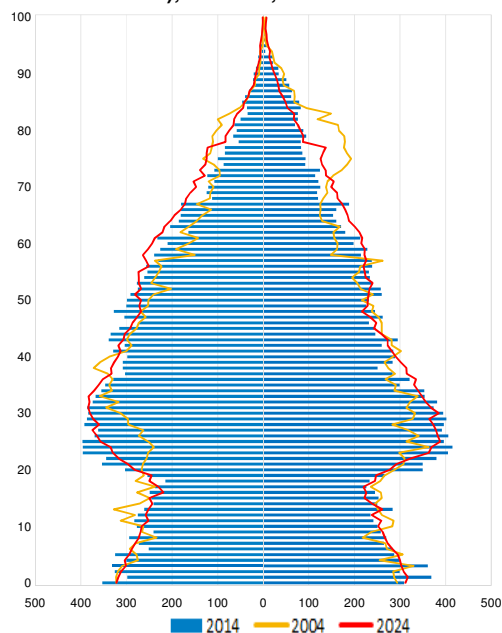
eigen buurt. Objectief gezien is de veiligheid wel gemiddeld verbeterd.

Dynamiek, trends en verwachtingen

In 2024 zal het aantal inwoners ongeveer gelijk zijn aan dat van 2014: 42.700 inwoners. De gemiddelde leeftijd in Geuzenveld/Slotermeer stijgt de komende 10 jaar van 33,6 naar 34,7 jaar. Een stijging van het aantal 65-plussers en een daling van het aantal twintigers is hier de oorzaak van. Het aandeel kinderen van 0 tot en met 17 jaar blijft in 2024 exact gelijk.

In Geuzenveld/Slotermeer zal de stedelijke vernieuwing tot 2024 worden voortgezet met nieuwbouwprojecten zoals Noorderhof Zuid, zelfbouw in Getijenveld en renovatie van de Anton Struikbuurt. De bevolkingsprognose van O+S gaat ervan uit dat het aantal woningen tot 2024 per saldo gelijk blijft. Opvallend is ook dat het aantal 80-plussers, bijna uitsluitend vrouwen, gaat afnemen tot 2024. Voor een groot deel gaat het hier om de oorspronkelijke bewoners die zich midden jaren vijftig in het gebied gevestigd hebben en de komende jaren zullen komen te overlijden.

Bevolking Geuzenveld/Slotermeer naar leeftijd (links mannen, rechts vrouwen), 1-1-2004, 2014 en 2024



bron: O+S

Gebiedsspecifieke thema's

Bewonersprofiel

De bewoners van Geuzenveld/Slotermeer zijn in drie groepen te verdelen. Een grote groep kwetsbare huishoudens die laag op de maatschappelijke ladder staan en niet de mogelijkheid hebben om hun positie te verbeteren of ergens anders te gaan wonen. Uit een monitor notitie van begin 2014 blijkt dat er 992 kwetsbare huishoudens wonen in Slotermeer alleen.

Binnen deze groep is overigens een opvallend grote groep wel zelfredzaam en actief in de buurt, met veel bewonersinitiatieven tot gevolg. Een tweede, redelijk grote, groep bewoners die het maatschappelijk goed doet, maar minder binding heeft met de buurt. Ten slotte een relatief kleinere groep die het maatschappelijk goed doet en zich probeert in te zetten voor de wijk.

Bedrijvigheid

De bedrijvigheid in Geuzenveld/Slotermeer bestaat vooral uit detailhandel, de diversiteit qua horeca is gering.

Het Turkse en Marokkaanse ondernemerschap neemt nog steeds toe in de detailhandel en de horeca.

In 2015 krijgt Plein '40-'45 een upgrade zodat het zich meer als hart van Slotermeer profileert. Het pioniersgebied Confuciusplein wordt een bedrijfsinvesteringszone. Een aandachtspunt blijft het Lambertus Zijlplein dat bijna onderaan eindigt op de lijst van een schoonheidsonderzoek in 52 Amsterdamse winkelgebieden in 2014.

Een positieve ontwikkeling is te zien in de Tuinen van West waar een oorspronkelijk agrarisch gebied is omgevormd in een groengebied met ruimte voor stadslandbouw, evenementen, natuurontwikkeling en recreatie.

Een belangrijke culturele instelling met een wijk overstijgende uitstraling is het Van Eesterenmuseum.

Plaatselijke werkgelegenheid en aansluiting op beroepsbevolking

De sociaal-economische positie van bewoners is achteruitgegaan. Veruit de meeste bewoners werken buiten het stadsdeel, binnen de wijk is relatief weinig werkgelegenheid aanwezig. Daarnaast signaleert het stadsdeel dat de plaatselijke werkgelegenheid en het aanbod van de beroepsbevolking steeds minder op elkaar aansluiten. Het onderbrengen bij Nieuw-West van het grootste deel van Westpoort per 1 januari 2015 biedt kansen voor werkgelegenheid.

Participatie in de buurt

De bewonersparticipatie in de Couperusbuurt, Lodewijk van Deijssel (buurt 5) en Dobbebuurt, Buurt negen, Bakema, Dudokbuurt en Dudokhaken is laag. Participatie van bewonersnetwerken rondom buurthuis kamers, het huis van de wijk, wijkondernemingen en scholen zijn nog niet optimaal. Positief is dat bewoners zelf actief een invulling hebben gegeven aan de braakliggende terreinen en hiermee de leefbaarheid versterken.

Uit een recente quick scan van bewonersinitiatieven blijkt dat er in Geuzenveld/Slotermeer veel actieve bewoners zijn die bewonersinitiatieven uitvoeren. Waarschijnlijk speelt hierin mee dat al vele jaren geïnvesteerd is in bewonersinitiatieven, eerst vanuit het project Wijkweb en later vanuit de Wijkaanpak. Wel lijkt het organiserend vermogen relatief laag en veel initiatieven zijn gericht op de directe omgeving van de initiatiefnemers.

Sportparticipatie

De sportparticipatie in heel Nieuw-West is zeer laag (55% versus 67% in Amsterdam). En het lidmaatschap van een sportvereniging het laagst van de stad. In Nieuw-West is dit bij de jeugd 51% en bij de volwassenen 14%. (In Amsterdam respectievelijk 62% en 20%). Veel mensen hebben volgens het stadsdeel niet voldoende financiële draagkracht om contributie te betalen. Wel ziet men dat de sportveldjes die tussen de huizen liggen veel worden gebruikt door jongeren. Het zwemdiplomabezit onder volwassenen is laag. Daarnaast zijn er weinig betaalbare (kleine) indoorlocaties beschikbaar voor verenigingen of andere sportaanbieders.

Uitstel/afstel stedelijke vernieuwing en dalend vertrouwen

Het gebied Geuzenveld/Slotermeer heeft op veel gebieden een grote afstand tot het Amsterdamse gemiddelde. Door de economische crisis hebben bewoners het zwaarder gekregen en is de stedelijke vernieuwing vertraagd. Het stadsdeel signaleert dat mensen zich in de steek gelaten voelen en aan hun lot overgelaten. Hun vertrouwen in instituties is laag.

Stadsdeel Nieuw-West kiest er voor om de dialoog met bewoners en ondernemers te versterken en zo te investeren in de bewoners en hun gebied. De komende jaren wordt zowel qua herinrichting als wat betreft stedelijke vernieuwing flink gebouwd aan Geuzenveld-Slotermeer. De vernieuwde ambities van het stadsdeel en Stadgenoot voor de periode tot en met 2020 zijn vastgelegd in de Actiekaart Geuzenveld, Confuciusbuurt en Rousseaubuurt.

Het voormalig verpleeghuis A.H. Gerardhuis wordt een locatie voor jongeren.

Bijna alle 12 basisscholen worden vernieuwd door nieuwbouw of renovatie.

Kernindicatoren

		Amsterdam	Stadsdeel	Gebied22	Buurt combinatie	Buurt combinatie	Buurt combinatie	Buurt combinatie	Buurt combinatie
gebiedcode		STAD	F	DX06	F75	F76	F77	F78	F79
	peiljaar	Amsterdam	Nieuw- West	Slotermeer/ Geuzenveld	Spiering horn	Slotermeer- noordoost	Slotermeer- zuidwest	Geuzen veld	Eendracht
Bevolking									
aantal inwoners	2014	811185	144002	42754	5	9451	16593	14368	2337
bevolkingsdichtheid (inwoners / km2 land)	2014	4923	4996	4789	2	9908	7356	10846	1011
% 0-17 jaar	2014	18,2	22,0	23,5	0,0	23,4	22,8	25,1	18,6
% 65+	2014	11,7	12,8	11,2	0,0	9,6	11,9	10,9	14,3
% 80+	2014	2,8	3,9	3,1	0,0	2,5	3,1	3,5	2,6
% niet-westerse Amsterdammers	2014	34,8	50,7	61,4	0,0	64,5	61,6	63,0	37,9
% nieuwe stedelingen	2014	31,3	17,3	12,7	60,0	13,6	13,4	11,7	11,1
aantal huishoudens	2014	436938	67247	19832	3	4537	8058	6221	1013
% stel met kinderen	2014	16,3	24,1	24,3	0,0	22,8	21,7	27,8	31,2
% eenoudergezinnen	2014	9,0	9,6	10,5	0,0	10,8	10,1	10,8	10,8
% alleenwonenden	2014	53,3	44,5	45,6	33,3	47,3	50,5	40,6	30,4
% bewoners van instituten	2014	1,0	1,3	1,0	0,0	0,2	0,7	2,1	0,0
% verhuisd (binnenlandse mutatiegraad)	2013	13,9	11,7	11,1	11,1	10,9	10,9	11,8	7,9
Ruimte en economie-wonen en openbare ruimte									
woningvoorraad	2014	398565	61607	18391	1	4171	7512	5775	932
% corporatiehuur	2014	45,6	54,8	70,5	0	67,9	75,1	69	53,5
% koopwoningen	2014	28,5	29,4	22	0	26,2	19,1	19,3	42,9
% goedkope huur in woningvoorraad (0-425)*	2013	27	23	37	.	43	46	27	0
% huur tot huurtoeslaggrens (0-665)*	2013	56	57	68	0	69	73	67	33
% huur in middensegment (665-930)*	2013	4	6	4	.	0	1	7	19
gemiddelde WOZ-waarde per m2	2014	2888	2180	2089	.	2176	2032	2079	2224
% grote woningen (>80 m2)	2014	35,0	44,7	28,2	100	13,6	19,4	40,7	85,9
gemiddelde woningbezetting (>100 woningen)	2014	2,04	2,34	2,32	.	2,27	2,21	2,49	2,51
huurquote*	2013	27	28	26	28	27	24	28	.
rapportcijfer eigen woning	2013	7,6	7,4	7,0	.	6,8	7,0	7,1	7,8
verloederingscore (0-100)	2013	22	22	26	.	27	26	31	16
rapportcijfer onderhoud straten en stoepen	2013	6,6	6,3	5,9	.	6,1	5,8	6,0	5,8
rapportcijfer onderhoud groen	2013	6,8	6,7	6,5	.	6,6	6,5	6,6	6,6
rapportcijfer schoonhouden straten en stoepen	2013	6,4	6,0	5,6	.	5,7	5,6	5,6	5,8
rapportcijfer parkeervoorzieningen	2013	6,4	6,6	6,5	.	6,3	6,7	6,6	6,0
Ruimte en economie- bedrijvigheid									
aantal (bedrijfs)vestigingen	2014	99983	9922	2585	3	645	991	792	154
starters (% vestigingen)	2014	10,5	13,5	17,4	0,0	15,5	19,4	18,2	9,1
ZZP'ers (% vestigingen)	2014	53,4	54,1	59,6	33,3	54,7	59,3	63,8	61,0
creatieve industrie (% vestigingen)	2014	29,9	15,6	13,7	33,3	15,7	13,9	11,2	16,2
toerisme (% vestigingen)	2014	7,8	9,6	12,3	0,0	12,1	13,3	12,1	8,4
ICT (% vestigingen)	2014	17,5	11,3	9,4	0,0	10,1	9,5	8,8	9,1
zakelijke dienstverlening (% vestigingen)	2014	31,7	24,7	19,0	0,0	18,1	19,9	17,8	23,4
aantal winkels per 1.000 inwoners	2014	6,8	3,1	3,2	0,0	7,8	1,9	2,0	0,0
aantal banen (>12 uur per week)	2014	484600	49192	6534	260	1479	2792	1766	237
aantal banen per 1.000 inwoners (>500 inwoners)	2014	597	342	153	.	156	168	123	101
Sociaal-zelfredzaamheid en participatie									
potentiële beroepsbevolking (15-64)	2014	588991	98900	29387	5	6618	11428	9682	1654
geregistreerde werkloosheid	2014	11,8	11,6	14,5	.	16,2	15,8	12,7	9,4
% 15-64 jarigen met bijstand	2014	6,4	6,4	8,8	.	10,4	10,0	7,4	3,0
% 15-64 jarigen in trede 1 of 2 van de bijstand	2014	4,5	4,3	5,8	.	6,3	6,8	5,1	2,1
gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen	2011	30800	29900	26387	.	25200	25300	27000	35800
% huishoudens laag opgeleid en laag inkomen	2011	15	18	28	.	31	28	28	11
% minimahuishoudens	2011	20	19	24	.	26	25	23	13
% 18+ in schuldhulpverlening	2013	2,3	2,2	2,9	.	3,1	3,2	2,7	1,2
% (zeer) ernstig eenzaam	2012	11	13	23	.	.	.	.	.
% matig tot sterke sociale uitsluiting	2012	9	13	24	.	.	.	.	.
% geen regie over eigen leven	2012	10	12	18	.	.	.	.	.
% mantelzorgers	2012	9	9	10	.	.	.	.	.
% vrijwilligers	2012	36	30	24	.	.	.	.	.
% zet zich in voor buurt of stad	2012	21	24	30	.	.	.	.	.
% (vrijwilligers)werk/mantelzorg/opleiding (19-64)	2012	87	81	82	.	.	.	.	.
Sociaal-gezondheid									
% ervaren gezondheid gaat wel - zeer slecht	2012	25	33	36	.	.	.	.	.
% belemmerd door chronische aandoening	2012	35	40	42	.	.	.	.	.
% OESO beperking	2012	17	23	26	.	.	.	.	.
% hoog risico angststoornis / depressie	2012	7	10	13	.	.	.	.	.
% rokers	2012	28	25	28	.	.	.	.	.
% overmatig / zwaar alcoholgebruik	2012	17	8	9	.	.	.	.	.
% overgewicht of obesitas	2012	40	49	50	.	.	.	.	.
% dat aan beweegnorm voldoet	2012	67	57	59	.	.	.	.	.

		Amsterdam	Stadsdeel	Gebied22	Buurt combinatie	Buurt combinatie	Buurt combinatie	Buurt combinatie	Buurt combinatie
gebiedcode		STAD	F	DX06	F75	F76	F77	F78	F79
	peiljaar	Amsterdam	Nieuw- West	Slotermeer/ Geuzenveld	Spiering horn	Slotermeer- noordoost	Slotermeer- zuidwest	Geuzen veld	Eendracht
Sociaal-jeugd en onderwijs									
aantal scholen basisonderwijs	2013	209	38	12	.	4	4	4	.
aantal leerlingen basisonderwijs	2013	61182	12232	3915	.	1068	916	1931	.
% gewichtleerlingen (op scholen)	2013	20,1	29,2	37,1	.	38,3	42,7	33,9	.
% (matig) verhoogde SDQ-score (10-jarigen)	2013	19	21	26	.	.	.	.	.
gemiddelde CITOscore (naar woonadres)	2014	534,6	531,8	530,6	.	530,5	530,7	530,2	.
% basisschooladvies pro/lwoo	2014	15,4	17,7	21,2	.	19,8	20,2	22,7	.
aantal scholen speciaal onderwijs	2013	46	15	5	.	1	4	.	.
aantal leerlingen speciaal onderwijs	2013	4561	1807	501	.	191	310	.	.
aantal scholen voortgezet onderwijs	2013	63	10	2	.	.	2	.	.
aantal leerlingen voortgezet onderwijs	2013	37809	6215	1081	.	.	1081	.	.
% (matig) verhoogde SDQ-score leerlingen VO2	2014	11	12	10	.	.	.	.	.
% laag opgeleide schoolverlaters (18-22 jaar)	2014	9,1	12,3	14,0	7,0	15,6	13,1	14,0	14,9
aantal inwoners studentenwoningen	2014	8814	1211	1	0	0	1	0	0
jeugdwerkloosheid	2014	24	31	30	.	.	.	.	.
% minimajongeren	2011	21	21	25	.	30	25	23	16
% overgewicht / obesitas (10-jarigen)	2013	24	29	34	.	.	.	.	.
% lid sportvereniging (10-jarigen)	2013	69	61	54	.	.	.	.	.
recent gebruik tabak/alcohol/cannabis (VO4)	2014	30	20	15	.	.	.	.	.
behandelingen JGGZ ambulant per 100 0-17 jarigen	2011	8,0	6,9	6,8	.	6,3	7,2	6,3	9,0
trajecten Jeugd- en opvoedhulp per 1.000 0-17 jaar	2013	41	36	46	.	45	52	41	38
aanmeldingen AMK per 1.000 0-17 jarigen	2013	4,1	3,1	2,8	.	.	4,1	2,5	.
% jeugdige verdachten (12-24)	2013	4	4	4,3	.	5	5	.	3
Leefbaarheid en veiligheid									
rapportcijfer voor de eigen buurt	2013	7,4	6,7	6,4	.	6,5	6,3	6,2	6,8
rapportcijfer ontwikkeling eigen buurt	2013	7,1	6,3	5,9	.	6,0	5,9	6,0	5,8
% verhuiscijferingen*	2013	25	30	36	.	39	37	34	27
kengetal sociale kwaliteit (0-100)	2013	46	40	38	.	41	37	35	49
rapportcijfer betrokkenheid buurtbewoners	2013	6,3	5,9	5,6	.	5,6	5,7	5,6	5,2
spanningenindex *	2013	99	109	113	.	117	111	114	107
objectieve veiligheidsindex *	2013	70	68	.	.	78	90	61	71
deelindex inbraak*	2013	71	103	.	.	121	137	115	150
deelindex overlast*	2013	123	103	.	.	80	108	67	104
deelindex drugs*	2013	63	33	.	.	43	45	27	14
subjectieve veiligheidsindex *	2013	74	99	.	.	123	119	122	80
% voelt zich wel eens onveilig in eigen buurt	2013	30	38	42	.	42	39	44	23
% vaak jongerenoverlast in de buurt	2013	18	27	29	.	21	32	27	14
rapportcijfer burenoverlast	2013	7,3	7,5	7,1	.	6,9	7,2	7,1	7,6
rapportcijfer overlast andere groepen	2013	7,0	6,8	6,6	.	6,5	6,6	6,6	7,1
rapportcijfer horecaoverlast	2013	7,9	8,1	7,8	.	7,8	7,6	7,9	8,5

legenda

> 1 SD meer / beter dan gemiddeld		
0,5 - 1 SD meer / beter dan gemiddeld		
0,5 SD rond gemiddelde		
0,5 - 1 SD minder / slechter dan gemiddeld		
> 1 SD minder / slechter dan gemiddeld		

De kleuren geven aan hoe de waarden van een indicator verspreid zijn over de stad. De kleuren geven niet aan of de verschillen statistisch significant zijn.

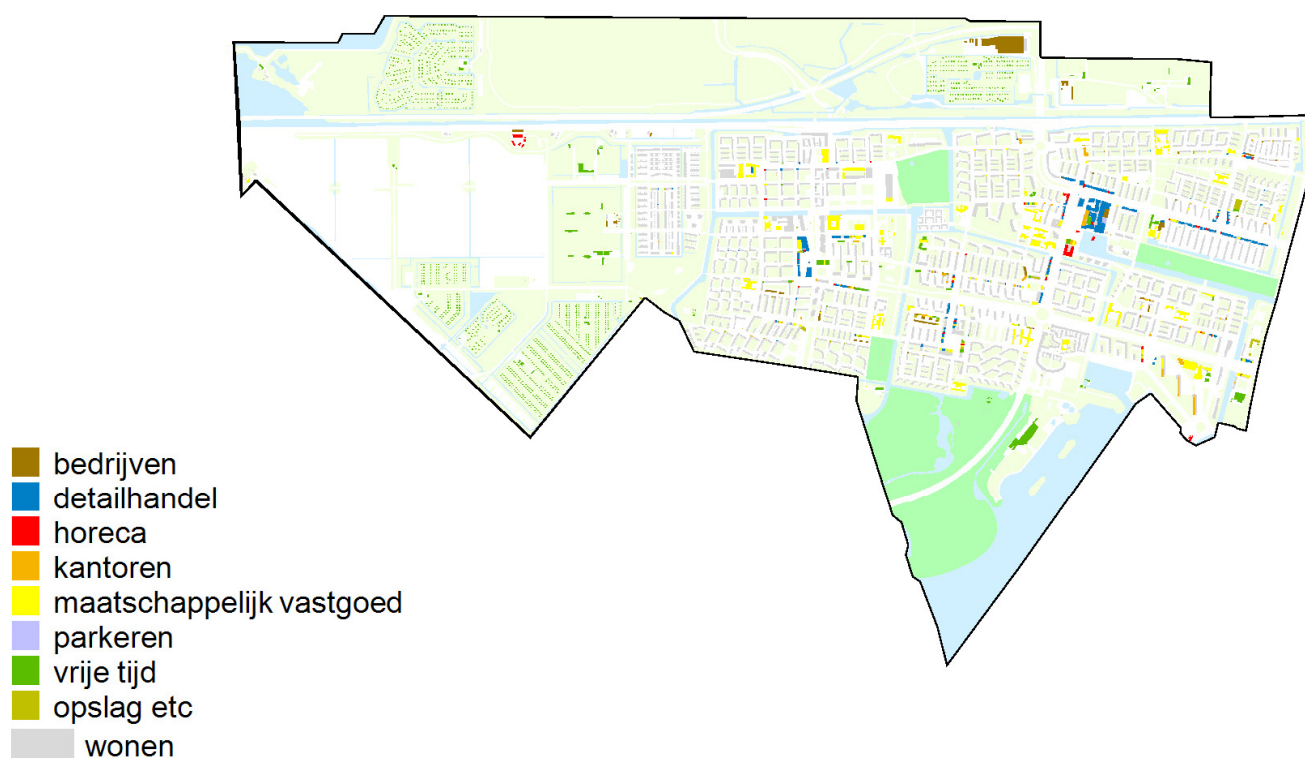
*De cijfers op buurtcombinatieniveau zijn gebaseerd op de WIA-buurtindeling

Deze en meer cijfers zijn op verschillende schaalniveaus terug te vinden in het Basisbestand Gebieden Amsterdam op <http://www.os.amsterdam.nl/online-producten/>

Definities en bronnen

	peiljaar	bron	definitie / opmerking
niet-westerse Amsterdammers	2014	O+S	Amsterdammers die zelf of van wie een van de ouders is geboren in niet-westers land (=Afrika, Latijns-Amerika en Azië (exclusief Indonesië en Japan) of Turkije).
nieuwe stedelingen	2014	O+S	Personen van autochtone of westerse herkomst in de leeftijd 18-55 jaar, die na hun 18e geregistreerd zijn in de gemeente Amsterdam.
bewoners van instituten	2014	O+S	aantal geregistreerde niet-zelfstandig wonenden
oordeel bewoners over woning, buurt, openbare ruimte, voorzieningen etc.	2013	WIA	Wonen in Amsterdam (WIA): tweejaarlijkse enquête van Dienst Wonen Zorg en Samenleven
huurquote	2013	WIA	Kale huur minus de huurtoeslag, als percentage van het inkomen
% verhuisgeneigden*	2013	WIA	aandeel bewoners dat de komende twee jaar wil verhuizen
gemiddelde WOZ-waarde per m2	2014	DBGA	Waarde in kader Wet waardering onroerende zaken. De WOZ-waarde wordt vastgesteld op basis van het peiljaar voorafgaand aan het peildatum.
grote woningen	2014	BAG	Verblijfsobject met gemiddeld gebruikersoppervlakte (GBO) > 80m2.
verloedingscore (0-100, hoe hoger hoe meer verloeding)	2013	Veiligheidsmonitor	Gemiddelde van het aandeel bewoners dat de volgende voorvallen vaak vindt voorkomen in de buurt: bekladding muren, rommel op straat, hondenpoep en vernieling bus- en tramhokjes.
(bedrijfs)vestigingen	2014	ARRA	Locatie met door de KvK geregistreerde onderneming, instelling of zelfstandige beroepsbeoefenaar met minimaal één werkzaam persoon.
creatieve industrie	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: kunsten, media en entertainment en creatieve zakelijke dienstverlening. Inclusief activiteiten < 12 uur per week
toerisme	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: logies en overnachtingen, overige horeca, personenvervoer, reisorganisatie- en bemiddeling, cultuur en recreatie, jachthavens, zeilscholen en recreatieve detailhandel. Inclusief activiteiten < 12 uur per week
ICT	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: content, diensten, hardware.
zakelijke dienstverlening	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: 68, 691, 692, 701, 702, 711, 712, 721, 722, 731, 732, 741, 742, 743, 749, 750, 77, 78, 79, 80, 81, 82
ZZP (zelfstandige zonder personeel)	2014	ARRA	Vestiging met 1 werkzame persoon en rechtsvorm eenmanszaak (excl. winkels).
aantal banen (>12 uur per week)	2014	ARRA	aantal werkzame personen in een baan van minstens 12 uur per week
gezondheidsklachten, mantelzorg, levensstijl, maatschappelijke participatie	2012	GGD: AGM	Amsterdam Gezondheidsmonitor (AGM): vierjaarlijkse enquête GGD onder Amsterdammers van 19 en ouder
OESO beperking	2012	GGD	Personen die ten minste 1 van 7 activiteiten met betrekking op horen, zien en bewegen niet of alleen met grote moeite kunnen verrichten.
% hoog risico angststoornis / depressie	2012	GGD	K10 screeningslijst voor depressieve en angststoornissen: 10 vragen over de gemoedstoestand in de afgelopen vier weken.
% (zwaar) overmatig alcoholgebruik	2012	GGD	Overmatig: >21 glazen per week mannen, >14 glazen per week vrouwen Zwaar: minimaal 1x per week 6 glazen op een dag
% overgewicht of obesitas	2012	GGD	overgewicht (25≤BMI<30) en obesitas (BMI≥30)
% volwassenen dat aan beweegnorm voldoet	2012	GGD	Dagelijks minstens half uur minimaal matig intensieve lichamelijke activiteit op minimaal 5 dagen per week.
potentiele beroepsbevolking	2014	O+S	bevolking van 15 t/m 64 jaar
geregistreerde werkloosheid	2014	DWI/CBS/ O+S	% 15 tot 64-jarigen met bijstand (wwb levensonderhoud, wwb bbz, oiaw ioaz), gedeeltelijk arbeidsongeschikt (<80%) of WW
bijstand	2014	DWI	personen die WWB-levensonderhoud ontvangen
% 15-64 jarigen in trede 1 of 2 van de bijstand	2014	DWI	ontvangers van WWB met grote afstand tot de arbeidsmarkt
gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen	2011	CBS/ RIO	Bruto-inkomen verminderd met premies sociale zekerheid en andere betaalde overdrachten en de loon-, inkomsten- en vermogensbelasting.
% huishoudens laag opgeleid en laag inkomen	2011	CBS / O+S	huishouden in laagste tertiële koopkrachtinkomen en hoofdbewoner met maximaal VMBO. Studenten en bewoners van instituten buiten beschouwing.
% minimahuishoudens	2011	CBS / O+S	huishouden met inkomen tot 110% van het Wettelijk Sociaal Minimum.
% 18+ in schuldhulpverlening	2013	DWI	aandeel actieve cliënten schuldhulpverlening
% (zeer) ernstig eenzaam	2012	GGD	Eenzaamheidsschaal De Jong-Gierveld: 11 items met betrekking op emotionele en sociale eenzaamheid. Wanneer op 3 of meer items 'min of meer' of 'ja' is geantwoord wordt men als eenzaam beschouwd.
sociale uitsluiting	2012	GGD	% met achterstand op 2 of meer van volgende terreinen: sociale participatie (eenzaamheid, sociale contacten); materiële deprivatie (gebrek aan financiële middelen); toegang tot sociale grondrechten (woning, zorg, discriminatie); normatieve integratie (naleven normen en waarden samenleving)
% mantelzorgers onder 19-plussers	2012	GGD	minstens 3 maanden en/of minstens 8 uur per week
vrijwilligers, inzet voor buurt of stad, informele hulp, standaardleefsituatie-index (SLI)	2012	Staat van de Stad	Staat van de Stad: tweejaarlijks onderzoek naar participatie Amsterdammers. De SLI beschrijft het gemiddelde welzijnsniveau.
% gewichtleerlingen (op scholen)	2013	O+S	aandeel leerlingen waarvan geen van de ouders hoog is opgeleid
% (matig) verhoogde SDQ-score leerlingen	2014	GGD	Percentage met een verhoogde kans op sociaal-emotionele problemen
% basisschooladvies pro/lowo	2014	DMO	% leerlingen in groep 8 met basisschooladvies voor praktijkonderwijs of VMBO met leerwegondersteuning.
% laag opgeleide schoolverlaters (18-22 jaar)	2013	DMO	bovenleerplichtigen die onderwijs hebben verlaten zonder startkwalificatie
aantal inwoners studentenwoningen	2014	O+S	aantal inwoners van studentencomplexen en studenteneenheden
% minimajongeren	2011	CBS / O+S	aandeel 18-minners dat opgroeit in een minimahuishouden
middeleengebruik VO4		GGD	4e klassers die wekelijks roken en/of recent alcohol hebben gedronken en/of recent cannabis hebben gebruikt (recent = in de afgelopen 4 weken)
aantal behandelingen JGGZ ambulant per 1.000 0-17 jarigen (niet uniek, schatting, n>20)	2011		tweede lijn behandeling. schatting van het aantal behandelingen (geen unieke cliënten)
trajecten jeugd en opvoedhulp per 1.000 0-17 jarigen (niet uniek, n>5)	2012	JBRA, instellingen J&O / O+S	Aantal jongeren met traject ambulante jeugdzorg, dagbehandeling, crisisopvang, residentiele jeugdzorg en/of pleegzorg per 1.000 0 t/m 17-jarigen (N>100).
aantal aanmeldingen AMK per 1.000 0-17 jarigen (niet uniek, n>5)	2013	DMO	aantal meldingen bij het Amsterdams meldpunt Kindermishandeling indicatief cijfer: een kind kan meerdere meldingen hebben.
risicofactorenindex jeugdcriminaliteit	2013	O+S	De risicofactorenindex geeft aan in hoeverre in buurten risicofactoren aanwezig zijn die de kans op jeugdcriminaliteit verhogen.
kengetal sociale kwaliteit (0-100, hoe hoger, hoe beter de sociale kwaliteit)	2013	Veiligheidsmonitor	aandeel inwoners dat positief reageert op vier stellingen over hoe de bewoners in de buurt met elkaar omgaan
spanningenindex	2013	O+S	Index gebaseerd op 8 stellingen over spanningen die bewoners ervaren in de buurt.
objectieve veiligheidsindex	2013	OOV / O+S	Index die het aantal incidenten in een buurt volgt
subjectieve veiligheidsindex	2013	OOV / O+S	Index die de ervaren veiligheid in een buurt beschrijft

Functiekaart gebied Geuzenveld/Slotermeer



Bron: DRO

Rol gebiedsanalyse binnen gebiedscyclus en Colofon



De gebiedsanalyses vormen het jaarlijkse startpunt van de Amsterdamse gebiedscyclus. Iedere analyse beschrijft de toestand en ontwikkeling van één van de 22 gebieden in de stad. Daarbij wordt zowel gebruik gemaakt van statistieken en onderzoeksgegevens als de signalen uit de buurt die professionals in het gebied opvangen. Deze gebiedsanalyse dient als onderlegger voor de gebiedsagenda 2016-2019.

De gebiedsanalyses zijn een gezamenlijk product van OIS en de stadsdelen (eindredactie: OIS).