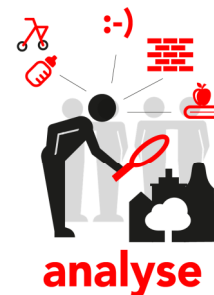
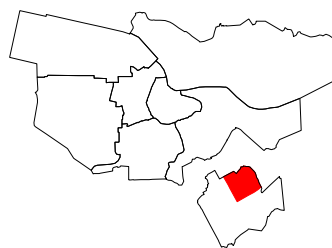


# ✖ **Gemeente Amsterdam** ✖ **Gebiedsanalyse 2015** ✖ **Bijlmer Oost** ✖ **Stadsdeel Zuidoost**



## **Gebied Bijlmer Oost**

Bijlmer Oost vormt samen met Bijlmer Centrum de Bijlmermeer en ligt in het oostelijk deel ervan. Het gebied bestaat uit de buurten E, G en K, gebouwd in de jaren '60 en '70 volgens de principes van de functionele stad. Het gebied kende een strikte scheiding tussen de verschillende functies: wonen, werken, recreëren en verkeer. Als gevolg van problemen rond het beheer van de flats en de openbare ruimte is begin jaren '90 begonnen met de vernieuwing van de Bijlmermeer. Een groot deel van de oorspronkelijke flats, van tien verdiepingen in een zeskantige honingraatstructuur, is daarbij vervangen door eengezinswoningen, studentenwoningen en appartementen, vaak in de koopsector. De vernieuwing in de G-buurt is vrijwel afgerond, in de E- en K-buurt ligt nog een woningbouwopgave. Veel bewoners zijn van Surinaamse (34%), Ghanese (12%) en Antilliaanse herkomst (6%). Met de vernieuwing is de leefbaarheid in de Bijlmer sterk verbeterd. Aan de sociaal-economische positie van de bewoners is minder veranderd en

veel huishoudens hebben weinig te besteden. In Bijlmer Oost is een ensemble van zes oorspronkelijke hoogbouwflats bewaard gebleven, het Bijlmermuseum. De sociaal-economische positie van de bewoners in dit deel is zwakker dan in de rest van Bijlmer Oost door een combinatie van risicofactoren. In andere delen, bijvoorbeeld de E-buurt, is echter een sterke middenklasse. Het gebied Bijlmer Oost kent ook een laagbouwdeel uit de jaren '70 en '80: de Geerdink- en de Kantershof. Vanaf de bouw stonden hier al grotere koopwoningen die aantrekkelijk waren voor gezinnen.

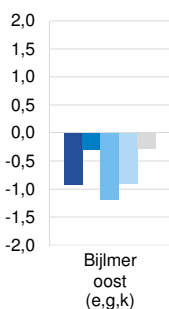
## **Ruimte en economie**

### *Wonen*

In Bijlmer Oost is met de vernieuwing een goede balans tussen hoog- en laagbouw gecreëerd. Het woningaanbod is divers, dit heeft tot gevolg dat een veelheid aan doelgroepen er een geschikte woning kan vinden, ook de hogere inkomens. Als gevolg van de stedelijke vernieuwing is het aandeel corporatiewoningen afgenomen, maar dit ligt met 59% nog steeds ruim boven het stedelijk gemiddelde van 46%. Met name in delen van de K-buurt en het Bijlmermuseum bevinden zich nog sterke concentraties van corporatiewoningen. Tegelijkertijd bevinden er zich in K-buurt en de E-buurt gebieden waar voor Amsterdamse begrippen juist veel koopwoningen staan. De gemiddelde WOZ-waarde per m<sup>2</sup> ligt in Bijlmer Oost met € 1.700 ruim onder het stedelijk gemiddelde van € 2.888.

Bewoners zijn over het algemeen tevreden met hun vaak grote woning en geven deze gemiddeld een 7,7 (vergelijkbaar met het gemiddelde in Amsterdam van 7,6). Wel scoren gebieden met veel flats wat lager, zoals Kortvoort, Kelbergen en de K-buurt Midden. De G-buurt Noord, een stuk met

**Positie gebied ten opzichte van het stedelijk gemiddelde (standaarddeviatie)**



- Wonen en openbare ruimte: WOZ-waarde per m<sup>2</sup>; tevredenheid onderhoud straten en stoepen.
- Bedrijvigheid: banen per 1000 inwoners; winkels per 1000 inwoners.
- Sociaal-zelfredzaamheid en participatie: geregistreerde werkloosheid; minimahuishoudens.
- Sociaal-jeugd en onderwijs: minimajongeren; voortijdig schoolverlaters.
- Leefbaarheid en veiligheid: tevredenheid met de buurt; objectieve veiligheidsindex.
- Amsterdam gemiddeld.

honingraatflats te midden van nieuwbouwgebieden, scoort echter veel slechter: bewoners geven hun woning hier gemiddeld een 5,6. Dit wordt met name veroorzaakt door onvrede met betrekking tot schoon, heel en veilig.

#### *Openbare ruimte*

Bij de stedelijke vernieuwing is net als bij de oorspronkelijke bouw aandacht geweest voor groen in de directe omgeving en het minimaliseren van verkeersoverlast. Bewoners waarderen de buurt op beide punten goed. Niet overal is de openbare ruimte af. De stedelijke vernieuwing zet de leefbaarheid ook onder druk door grootschalige sloop (braakliggende terreinen) en bouwwerkzaamheden.

#### *Bedrijvigheid*

Met bijna 1.500 bedrijven en circa 3.400 werknemers heeft Bijlmer Oost relatief weinig bedrijvigheid en werkgelegenheid in verhouding tot het aantal inwoners. In Bijlmer Oost zijn 130 banen per 1.000 inwoners versus het stedelijke gemiddelde van 597. Er zijn relatief veel banen in de sectoren zorg, onderwijs en handel. In Bijlmer Oost zijn relatief veel zzp'ers en starters gevestigd. Het stadsdeel geeft aan dat deze vaak rond het minimuminkomen verdienen.

In de afgelopen vijf jaar is het aantal vestigingen met 33% toegenomen, sneller dan de gemiddelde groei in Amsterdam (+24%). De nieuwe vestigingen zijn vooral kleine bedrijven: het aantal banen nam in dezelfde periode met 5% toe, gelijk aan het stedelijke gemiddelde.

Het winkel- en horeca-aanbod in Bijlmer Oost is gering: 1 food-winkel en 1 horecagelegenheid per 1.000 inwoners is onder het Amsterdamse gemiddelde van respectievelijk 2 en 4 per 1.000 inwoners.

In Bijlmer Oost zijn twee relatief nieuwe winkelcentra gevestigd. Het winkelcentrum Ganzenpoort, gelegen nabij metrostation Ganzenhoef, is in 2002 aan de Bijlmerdreef gebouwd. Het winkelend publiek geeft het centrum gemiddeld een 6,6, maar het aanbod van non-food krijgt een ruime onvoldoende. Het sinds 2012 aan de Karspeldreef gevestigde Kameleon, nabij metrostation Kraaiennest, wordt in het algemeen positief beoordeeld door bezoekers. In de nabijheid van beide winkelcentra vinden ook dagmarkten plaats.

## **Sociaal**

#### *Zelfredzaamheid en participatie*

De sociaal-economische positie van de inwoners van Bijlmer Oost is gemiddeld genomen zwak. Ruim een kwart van de huishoudens heeft een laag inkomen en een gezinshoofd met een lage opleiding, 27% versus gemiddeld 15% in Amsterdam. Ook het aandeel geregistreerde werklozen ligt met 18% ver boven het gemiddelde van 12%.

De bewoners van Bijlmer Oost zijn minder vaak maatschappelijk actief: 83% van de 19 tot 65-jarigen heeft (vrijwilligers) werk, geeft mantelzorg en/of doet een opleiding, versus 87% gemiddeld in de stad. Het stadsdeel geeft aan dat er mogelijk veel 'onzichtbare' vrijwilligers zijn die informeel opereren, bijvoorbeeld middels de kerken. Het stadsdeel geeft hiernaast aan dat er mogelijk veel 'onzichtbare' mantelzorg is, waaronder kind-mantelzorgers. Vanuit de cultuur wordt het wellicht niet als mantelzorg beschouwd.

De zelfredzaamheid is in Bijlmer Oost onder gemiddeld: 15% ervaart geen regie over het eigen leven, versus 10% gemiddeld in Amsterdam. Het gemiddelde welzijnsniveau, in de vorm van de leefsituatie-index, ligt het laagst van alle 22 gebieden: 93 versus 102 gemiddeld.

#### *Gezondheid*

De gezondheid van de bewoners van Bijlmer Oost is op veel punten ongunstig. Van de bewoners vindt 33% de eigen gezondheid matig of slecht (25% gemiddeld in Amsterdam). Ruim de helft van de bewoners heeft overgewicht (52% versus 40% gemiddeld) en er wordt minder vaak voldoende bewogen dan gemiddeld (59% versus 67%). Ook is het aandeel inwoners met verhoogd risico op psychische klachten relatief hoog (11% versus 7% gemiddeld). Overmatig tot zwaar alcoholgebruik komt daarentegen veel minder vaak voor dan gemiddeld (14% versus 17%).

#### *Jeugd en onderwijs*

Bijlmer Oost is een jonge wijk, er zijn veel jongeren tot 18 jaar, met name in de E- en K-buurt. Veel van de jongeren in dit gebied groeien op in een kwetsbare situatie, welke veroorzaakt wordt door een combinatie van risicofactoren, zoals het opleidingsniveau van de ouders, het hoge aandeel minimahuishoudens (28% versus 21% in Amsterdam), immigratieproblematiek en het hoge aandeel eenoudergezinnen (17% versus 9% in Amsterdam). In het Bijlmermuseum is zelfs ongeveer een kwart van de huishoudens een eenoudergezin.

De onderwijsresultaten van de jongeren blijven achter op het stedelijk gemiddelde. In het gebied wonen relatief veel gewichtleerlingen (37% versus 20% gemiddeld): leerlingen met (zeer) laag opgeleide ouders. Dit verhoogt de kans op onderwijsachterstand. Van de basisleerlingen krijgt 25% een advies voor praktijkonderwijs of leerwegondersteunend onderwijs op het vmbo, versus 15% in Amsterdam. De voortijdige uitval op het middelbaar onderwijs, dus leerlingen die de school verlaten zonder het behalen van een startkwalificatie, is met 14% hoger dan het gemiddelde van Amsterdam 9%. De drempel naar de arbeidsmarkt is relatief hoog, 33% van de jeugd in dit gebied is werkloos, versus 24% in Amsterdam.

### *Zorg voor de jeugd*

Het zorggebruik onder jongeren in Bijlmer Oost geeft een gevarieerd beeld. Het risico op sociaal-emotionele problemen onder basisschoolleerlingen is relatief hoog: van de leerlingen heeft 26% een verhoogde SDQ-score versus 19% gemiddeld in de stad. Onder middelbare schoolleerlingen zien we dit verschil niet meer terug. Jongeren uit Bijlmer Oost worden minder vaak behandeld voor psychische problemen (j-ggz), maar het gebruik van Jeugd- en Opvoedhulp (J&O) is wel hoger dan gemiddeld. Zo lopen er per 1.000 jongeren 66 behandelingen in de j-ggz en 61 trajecten J&O versus respectievelijk 80 en 41 gemiddeld in de stad. Vergelijken met de stad wordt een wat groter deel van de jongeren tussen 12 en 24 jaar verdacht van criminaliteit: 5% versus 4% in heel Amsterdam. In het stadsdeel Zuidoost ligt dat met 6% hoger.

Van de 10-jarige kinderen uit Bijlmer Oost heeft een groter deel overgewicht dan gemiddeld in deze leeftijdscategorie, (36% versus 24%). Deze leeftijdscategorie sport ook relatief weinig in clubverband (53% versus 69%). Onder de vierdeklassers wordt aanzienlijk minder dan gemiddeld tabak, alcohol en/of cannabis gebruikt (20% versus 30% gemiddeld in Amsterdam).

### *Stapelingsregelingen en voorzieningen*

De Stapelingsmonitor laat zien dat huishoudens uit Bijlmer Oost boven gemiddeld gebruik maken van 40 onderscheiden regelingen en voorzieningen, zoals WMO, WAO en speciaal onderwijs. Van de huishoudens in dit gebied gebruikt 55% één of meer van dergelijke regelingen (Amsterdam 45%) en bij 13% van de huishoudens met regelingen is sprake van stapeling van 5 of meer regelingen (Amsterdam 12%). Dit duidt er op dat er in Bijlmer Oost relatief veel sprake is van multiproblematiek bij huishoudens.

In Amsterdam maken vooral minimahuishoudens, eenoudergezinnen, huishoudens waarvan de hoofdbewoner 65+ is, een laag opleidingsniveau heeft, of van Turkse, Marokkaanse of Surinaamse herkomst is, veel vaker dan gemiddeld gebruik van regelingen. Het hoge regelingengebruik in Bijlmer Oost wordt vooral veroorzaakt door het relatief hoge aantal eenoudergezinnen, minima- en laag opgeleide huishoudens en door het hoge aandeel huishoudens van Surinaamse herkomst.

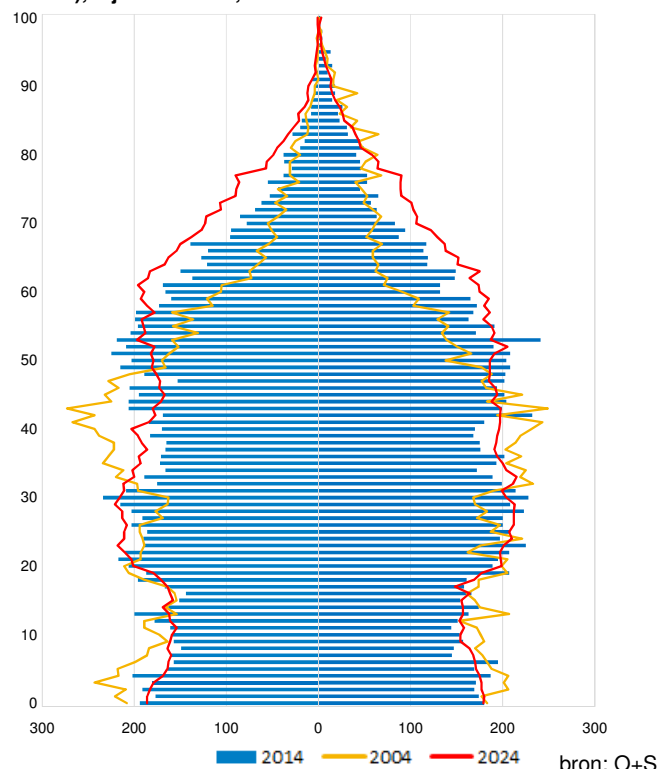
## **Leefbaarheid en veiligheid**

Bewoners uit Bijlmer Oost zijn gemiddeld tevreden over hun eigen buurt. Zij geven deze een 7,2 (Amsterdam 7,4) en de verwachte ontwikkeling van de buurt een 6,9 (Amsterdam 7,1). De tevredenheid over de buurt is sterk toegenomen sinds 2001 (rapportcijfer 5,9). Bewoners uit Bijlmer Oost willen minder vaak verhuizen dan de gemiddelde Amsterdammer (21% versus 25% Amsterdam). De sociale cohesie is gemiddeld, wel zijn er iets meer spanningen tussen

bevolkingsgroepen dan gemiddeld in Amsterdam. De betrokkenheid bij de buurt is de laatste jaren toegenomen, van rapportcijfer 5,4 in 2001 tot een 6,3 in 2013. Binnen Bijlmer Oost onderscheiden de buurten Bijlmer Museum Noord en de G-buurt Noord zich met lagere rapportcijfers. In de buurten Kortvoort, K-buurt Midden en de G-buurt Noord geven de bewoners de betrokkenheid van bewoners bij de buurt een laag rapportcijfer variërend van een 5,2 tot 5,8.

Bewoners uit Bijlmer Oost voelen zich vaker dan gemiddeld onveilig (35% versus 30% gemiddeld) en de subjectieve veiligheidsindex is hoger, en dus slechter, dan gemiddeld (104 versus 74). Objectief gezien, op basis van politieregistraties en gerapporteerd slachtofferschap, is Bijlmer Oost wel gemiddeld veilig. De objectieve veiligheidsindex is tussen 2003 en 2013 bovengemiddeld verbeterd (van 127 naar 74). In Bijlmer Oost als geheel wordt relatief weinig overlast ervaren van buren en andere groepen. Uitzonderingen zijn de buurten K-buurt midden en de G-buurt Noord (= hoogbouw) waar buren wel relatief vaak overlast veroorzaken. Dit zijn ook de buurten die in totaal een lager rapportcijfer van bewoners krijgen.

**Bevolking Bijlmer Oost naar leeftijd (mannen links, vrouwen rechts), 1 januari 2004, 2014 en 2024**



## **Dynamiek, trends en verwachtingen**

Tussen 2014 en 2024 neemt het aantal inwoners toe van 26.500 naar 28.000; een stijging van 5% (Amsterdam 6%). De snelst stijgende leeftijdsgroep in Bijlmer Oost is, net als gemiddeld in Amsterdam, die van de 65-plussers. Het aantal

54-plussers zal tot 2024 toenemen met 41% tot 3.950 (Amsterdam: +28%). Het aantal 0- tot 17-jarigen blijft ongeveer gelijk.

Tot de grotere nieuwbouwprojecten die in Bijlmer Oost plaatsvinden, behoren de ontwikkeling rond van de K-buurt en de E-buurt, onder meer door nieuwbouw aan de Elswijkdreef en de verdere uitbreiding van de Spinozacampus, die tijdelijk woonruimte biedt aan studenten van de nabijgelegen hogeschool InHolland. In de bevolkingsprognose van 2013 van OIS wordt nog uitgegaan van in totaal 900 extra woningen tot 2024. Waarschijnlijk wordt dit aantal in de prognose van 2014 bijgesteld.

## **Gebiedsspecifieke thema's**

### *Participatie en Sociale cohesie*

Uit contact met bewoners is naar voren gekomen dat velen bereid te zijn tot participatie in de samenleving. Sommige inwoners worden echter in hun maatschappelijke participatie beperkt door taalproblemen, een slechte gezondheid of armoede. Vaak kunnen ze ondersteuning en informatie van professionele organisaties of de gemeente gebruiken zoals advies, middelen (subsidies) of een activiteitenruimte. Een goed voorbeeld van het ondersteunen van burgerinitiatieven is het project buurtambassadeurs dat bewoners faciliteert om hun leefomgeving te verbeteren. Via dit project hebben bewoners bijgedragen die anders niet bereikt zouden zijn.

### *Ouderen*

Bijlmer Oost kent relatief weinig senioren. Wel zijn 65-plussers tussen 2014 en 2024, net als gemiddeld in Amsterdam, de snelst stijgende leeftijdsgroep. De G-buurt is binnen Bijlmer Oost de buurt met de hoogste concentratie senioren. Dit komt door vier grote woon-zorg voorzieningen die hier gevestigd zijn: Gooioord, de Garstkamp, Koornhorst en Henriette Roland Holst, zij tellen in totaal bijna 1.400 wooneenheden. Ook zijn er veel senioren in de oorspronkelijke laagbouwwijken van Bijlmer Oost: de wijken Kelbergen, Kantershof en Geerdinkhof. Geerdink- en Kantershof zijn inmiddels sterk vergrijsd, ruim 20% van de bewoners is hier boven de 65 jaar. Twee (mogelijke) toekomstige ontwikkelingen gaan invloed hebben op de groep ouderen in dit gebied: het sluiten van woonzorgcomplexen en de noodzaak voor ouderen om steeds langer zelfstandig te blijven wonen.

### *Jeugd*

Bijlmer Oost is een zeer jong gebied. De jeugd is erg ondernemend op zowel cultureel als maatschappelijk gebied. Jongeren geven aan dat ze de volgende faciliteiten missen: een plek om huiswerk te maken, een fysiek informatiepunt en een creatieve ruimte voor zelfstandige ondernemers om elkaar te ontmoeten en ideeën uit te wisselen. Ze worden

ondersteund en gefaciliteerd bij het ontwikkelen van initiatieven door professionele organisaties.

### *Leefbaarheid en Veiligheid*

Het voortzetten van de vernieuwing, het afmaken van woonbuurten en het zorgen voor voldoende draagvlak ziet het stadsdeel als een belangrijke opgave voor Bijlmer Oost. Het leeuwendeel van de nog te bouwen woningen zit in de marktsector, oftewel koopwoningen of vrije sectorhuurwoningen, met als doelgroep mensen met een middeninkomen. Naast de nieuwbouw worden er meer zogenaamde kluswoningen aangeboden in de bestaande hoogbouwflats. Deze woningen trekken veelal jonge ondernemende mensen aan.

De braakliggende gebieden in Bijlmer Oost (locatie voormalig winkelcentrum Kraaiennest, Kortvoort, deel van Karspelhof, de gronden van de vier gesloopte/te slopen garages aan de Karspeldreef) kunnen een risicofactor voor de leefbaarheid zijn, ze bieden echter tegelijkertijd een kans: voor tijdelijke invullingen van en door bewoners, scholen en bedrijven.

### *Voorzieningen*

In Bijlmer Oost bevinden zich vele voorzieningen op het gebied van onder andere sport, cultuur en recreatie. Zo is Bijlmer Oost op loopafstand gelegen van het Mandela Park en recreatiegebied de Gaasperplas. Ook is het gelegen in de nabijheid van Amsterdams tweede uitgaansgebied: het ArenA gebied. Bijlmer Oost kent twee culturele centra, Southeast en No Limit. Ook bevindt zich in het gebied Kinderboerderij Gliphoeve, Buurthuis de Bonte Kraai en kerkverzamelgebouw de Kandelaar. Bijlmer Oost is een dynamische, jonge en multiculturele buurt waar veel bewoners wonen met creatief vermogen.

## Kernindicatoren

		Amsterdam	Stadsdeel	Gebied22	Buurtcombinatie
gebiedcode		STAD	T	DX21	T94
	peiljaar	Amsterdam	Zuidoost	Bijlmer Oost	Bijlmer Oost (E,G,K)
<b>Bevolking</b>					
aantal inwoners	2014	811 185	84071	26548	26548
bevolkingsdichtheid (inwoners / km2 land)	2014	4923	4202	7132	7132
% 0-17 jaar	2014	18,2	21,8	22,6	22,6
% 65+	2014	11,7	10,3	10,6	10,6
% 80+	2014	2,8	2,2	2,2	2,2
% niet-westerse Amsterdammers	2014	34,8	64,1	69,8	69,8
% nieuwe stedelingen	2014	31,3	12,2	10,9	10,9
aantal huishoudens	2014	436938	42878	13422	13422
% stel met kinderen	2014	16,3	15,8	16,5	16,5
% eenoudergezinnen	2014	9,0	17,7	17,4	17,4
% alleenwonenden	2014	53,3	49,6	49,7	49,7
% bewoners van instituten	2014	1,0	1,0	0,7	0,7
% verhuisd (binnenlandse mutatiegraad)	2013	13,9	12,9	13	13
<b>Ruimte en economie-wonen en openbare ruimte</b>					
woningvoorraad	2014	398565	36645	11652	11652
% corporatiehuur	2014	45,6	61,5	58,7	58,7
% koopwoningen	2014	28,5	28,5	30,4	30,4
% goedkope huur in woningvoorraad (0-425)*	2013	27	18	21	21
% huur tot huurtoeslaggrens (0-665)*	2013	56	62	59	59
% huur in middensegment (665-930)*	2013	4	6	6	6
gemiddelde WOZ-waarde per m2	2014	2888	1756	1700	1634
% grote woningen (>80 m2)	2014	35,0	49,7	59,5	59,5
gemiddelde woningbezetting (>100 woningen)	2014	2,04	2,29	2,28	2,28
huurquote*	2013	27	30	29	29
rapportcijfer eigen woning	2013	7,6	7,5	7,7	7,7
verloederingscore (0-100)	2013	22	21	20	21
rapportcijfer onderhoud straten en stoepen	2013	6,6	6,5	6,6	6,6
rapportcijfer onderhoud groen	2013	6,8	6,9	7,0	7,0
rapportcijfer schoonhouden straten en stoepen	2013	6,4	6,4	6,4	6,4
rapportcijfer parkeervoorzieningen	2013	6,4	6,8	6,8	6,8
<b>Ruimte en economie- bedrijvigheid</b>					
aantal (bedrijfs)vestigingen	2014	99983	5659	1470	1470
starters (% vestigingen)	2014	10,5	13,0	16,5	16,5
ZZP'ers (% vestigingen)	2014	53,4	48,5	59,3	59,3
creatieve industrie (% vestigingen)	2014	29,9	14,0	14,4	14,4
toerisme (% vestigingen)	2014	7,8	6,2	6,0	6,0
ICT (% vestigingen)	2014	17,5	11,6	9,3	9,3
zakelijke dienstverlening (% vestigingen)	2014	31,7	24,2	22,8	22,8
aantal winkels per 1.000 inwoners	2014	6,8	3,3	1,6	1,6
aantal banen (>12 uur per week)	2014	484600	67368	3446	3446
aantal banen per 1.000 inwoners (>500 inwoners)	2014	597	801	130	130
<b>Sociaal-zelfredzaamheid en participatie</b>					
potentiële beroepsbevolking (15-64)	2014	588991	60067	18666	18666
geregistreerde werkloosheid	2014	11,8	17,3	18,3	18,3
% 15-64 jarigen met bijstand	2014	6,4	10,3	11,1	11,1
% 15-64 jarigen in trede 1 of 2 van de bijstand	2014	4,5	6,9	7,6	7,6
gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen	2011	30800	26300	25600	25600
% huishoudens laag opgeleid en laag inkomen	2011	15	24	27	27
% minimahuishoudens	2011	20	24	26	26
% 18+ in schuldhelpverlening	2013	2,3	4,2	4,4	4,4
% (zeer) ernstig eenzaam	2012	11	15	12	.
% matig tot sterke sociale uitsluiting	2012	9	16	15	.
% geen regie over eigen leven	2012	10	14	15	.
% mantelzorgers	2012	9	9	9	.
% vrijwilligers	2012	36	23	14	.
% zet zich in voor buurt of stad	2012	21	18	12	.
% (vrijwilligers)werk/mantelzorg/opleiding (19-64)	2012	87	84	83	.
<b>Sociaal-gezondheid</b>					
% ervaren gezondheid gaat wel - zeer slecht	2012	25	30	33	.
% belemmerd door chronische aandoening	2012	35	38	38	.
% OESO beperking	2012	17	24	25	.
% hoog risico angststoornis / depressie	2012	7	9	11	.
% rokers	2012	28	33	30	.
% overmatig / zwaar alcoholgebruik	2012	17	14	14	.
% overgewicht of obesitas	2012	40	48	52	.
% dat aan beweegnorm voldoet	2012	67	62	59	.

		Amsterdam	Stadsdeel	Gebied22	Buurtcombinatie
gebiedcode		STAD	T	DX21	T94
	peiljaar	Amsterdam	Zuidoost	Bijlmer Oost	Bijlmer Oost (E, G, K)
<b>Sociaal-jeugd en onderwijs</b>					
aantal scholen basisonderwijs	2013	209	28	10	10
aantal leerlingen basisonderwijs	2013	61182	7520	2524	2524
% gewichtleerlingen (op scholen)	2013	20,1	31,1	37,2	37,2
% (matig) verhoogde SDQ-score (10-jarigen)	2013	19	25	26	.
gemiddelde CITOscore (naar woonadres)	2014	534,6	530,6	530,8	530,8
% basisschooladvies pro/lwoo	2014	15,4	23,6	25,4	25,4
aantal scholen speciaal onderwijs	2013	46	11	1	1
aantal leerlingen speciaal onderwijs	2013	4561	737	38	38
aantal scholen voortgezet onderwijs	2013	63	4	2	2
aantal leerlingen voortgezet onderwijs	2013	37809	2994	1703	1703
% (matig) verhoogde SDQ-score leerlingen VO2	2014	11	10	10	.
% laag opgeleide schoolverlaters (18-22 jaar)	2014	9,1	12,1	14,3	14,3
aantal inwoners studentenwoningen	2014	8814	1303	0	0
jeugdwerkloosheid	2014	24	37	33	.
% minimajongeren	2011	21	28	28	28
% overgewicht / obesitas (10-jarigen)	2013	24	32	36	.
% lid sportvereniging (10-jarigen)	2013	69	55	53	.
recent gebruik tabak/alcohol/cannabis (VO4)	2014	30	25	20	.
behandelingen JGGZ ambulant per 100 0-17 jarigen	2011	8,0	7,8	6,6	6,6
trajecten Jeugd- en opvoedhulp per 1.000 0-17 jarigen	2013	41	68	61	61
aanmeldingen AMK per 1.000 0-17 jarigen	2013	4,1	7,5	4,5	4,5
% jeugdige verdachten (12-24)	2013	4	6	5,4	5
<b>Leefbaarheid en veiligheid</b>					
rapportcijfer voor de eigen buurt	2013	7,4	7,1	7,2	7,2
rapportcijfer ontwikkeling eigen buurt	2013	7,1	6,7	6,9	6,9
% verhuiscijfer*	2013	25	26	21	21
kengetal sociale kwaliteit (0-100)	2013	46	45	42	42
rapportcijfer betrokkenheid buurtbewoners	2013	6,3	6,2	6,3	6,3
spanningindex *	2013	99	102	106	106
objectieve veiligheidsindex *	2013	70	63	.	74
deelindex inbraak*	2013	71	79	.	86
deelindex overlast*	2013	123	100	.	118
deelindex drugs*	2013	63	62	.	77
subjectieve veiligheidsindex *	2013	74	81	.	104
% voelt zich wel eens onveilig in eigen buurt	2013	30	34	35	34
% vaak jongerenoverlast in de buurt	2013	18	18	16	14
rapportcijfer burenoverlast	2013	7,3	7,3	7,6	7,6
rapportcijfer overlast andere groepen	2013	7,0	7,2	7,4	7,4
rapportcijfer horecaoverlast	2013	7,9	8,2	8,1	8,1

#### legenda

> 1 SD meer / beter dan gemiddeld		
0,5 - 1 SD meer / beter dan gemiddeld		
0,5 SD rond gemiddelde		
0,5 - 1 SD minder / slechter dan gemiddeld		
> 1 SD minder / slechter dan gemiddeld		

De kleuren geven aan hoe de waarden van een indicator verspreid zijn over de stad.  
De kleuren geven niet aan of de verschillen statistisch significant zijn.

\*De cijfers op buurtcombinatieniveau zijn gebaseerd op de WIA-buurtindeling

Deze en meer cijfers zijn op verschillende schaalniveaus terug te vinden in het Basisbestand Gebieden Amsterdam op <http://www.os.amsterdam.nl/online-producten/>

## Definities en bronnen

	peiljaar	bron	definitie / opmerking
niet-westerse Amsterdammers	2014	O+S	Amsterdammers die zelf of van wie een van de ouders is geboren in niet-westers land (=Afrika, Latijns-Amerika en Azië (exclusief Indonesië en Japan) of Turkije).
nieuwe stedelingen	2014	O+S	Personen van autochtone of westerse herkomst in de leeftijd 18-55 jaar, die na hun 18e geregistreerd zijn in de gemeente Amsterdam.
bewoners van instituten	2014	O+S	aantal geregistreerde niet-zelfstandig wonenden
oordeel bewoners over woning, buurt, openbare ruimte, voorzieningen etc.	2013	WIA	Wonen in Amsterdam (WIA): tweejaarlijkse enquête van Dienst Wonen Zorg en Samenleven
huurquote	2013	WIA	Kale huur minus de huurtoeslag, als percentage van het inkomen
% verhuisgeneigden*	2013	WIA	aandeel bewoners dat de komende twee jaar wil verhuizen
gemiddelde WOZ-waarde per m2	2014	DBGA	Waarde in kader Wet waardering onroerende zaken. De WOZ-waarde wordt vastgesteld op basis van het peiljaar voorafgaand aan het peildatum.
grote woningen	2014	BAG	Verblijfsobject met gemiddeld gebruikersoppervlakte (GBO) > 80m2.
verloederingscore (0-100, hoe hoger hoe meer verloedering)	2013	Veiligheidsmonitor	Gemiddelde van het aandeel bewoners dat de volgende voorvallen vaak vindt voorkomen in de buurt: bekladding muren, rommel op straat, hondenpoep en vernieling bus- en tramhokjes.
(bedrijfs)vestigingen	2014	ARRA	Locatie met door de KvK geregistreerde onderneming, instelling of zelfstandige beroepsbeoefenaar met minimaal één werkzaam persoon.
creatieve industrie	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: kunsten, media en entertainment en creatieve zakelijke dienstverlening. Inclusief activiteiten < 12 uur per week
toerisme	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: logies en overnachtingen, overige horeca, personenvervoer, reisorganisatie- en bemiddeling, cultuur en recreatie, jachthavens, zeilscholen en recreatieve detailhandel. Inclusief activiteiten < 12 uur per week
ICT	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: content, diensten, hardware.
zakelijke dienstverlening	2014	ARRA	vestigingen met de activiteitencodes: 68, 691, 692, 701, 702, 711, 712, 721, 722, 731, 732, 741, 742, 743, 749, 750, 77, 78, 79, 80, 81, 82
ZZP (zelfstandige zonder personeel)	2014	ARRA	Vestiging met 1 werkzame persoon en rechtsvorm eenmanszaak (excl. winkels).
aantal banen (>12 uur per week)	2014	ARRA	aantal werkzame personen in een baan van minstens 12 uur per week
gezondheidsklachten, mantelzorg, levensstijl, maatschappelijke participatie	2012	GGD: AGM	Amsterdam Gezondheidsmonitor (AGM): vierjaarlijkse enquête GGD onder Amsterdammers van 19 en ouder
OESO beperking	2012	GGD	Personen die ten minste 1 van 7 activiteiten met betrekking op horen, zien en bewegen niet of alleen met grote moeite kunnen verrichten.
% hoog risico angststoornis / depressie	2012	GGD	K10 screeningslijst voor depressieve en angststoornissen: 10 vragen over de gemoedstoestand in de afgelopen vier weken.
% (zwaar) overmatig alcoholgebruik	2012	GGD	Overmatig: >21 glazen per week mannen, >14 glazen per week vrouwen Zwaar: minimaal 1x per week 6 glazen op een dag
% overgewicht of obesitas	2012	GGD	overgewicht (25≤BMI<30) en obesitas (BMI≥30)
% volwassenen dat aan beweegnorm voldoet	2012	GGD	Dagelijks minstens half uur minimaal matig intensieve lichamelijke activiteit op minimaal 5 dagen per week.
potentiele beroepsbevolking	2014	O+S	bevolking van 15 t/m 64 jaar
geregistreerde werkloosheid	2014	DWI/CBS/ O+S	% 15 tot 64-jarigen met bijstand (wwb levensonderhoud, wwb bbz, oiaw ioaz), gedeeltelijk arbeidsongeschikt (<80%) of WW
bijstand	2014	DWI	personen die WWB-levensonderhoud ontvangen
% 15-64 jarigen in trede 1 of 2 van de bijstand	2014	DWI	ontvangers van WWB met grote afstand tot de arbeidsmarkt
gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen	2011	CBS/ RIO	Bruto-inkomen verminderd met premies sociale zekerheid en andere betaalde overdrachten en de loon-, inkomsten- en vermogensbelasting.
% huishoudens laag opgeleid en laag inkomen	2011	CBS / O+S	huishouden in laagste tertiële koopkrachtinkomen en hoofdbewoner met maximaal VMBO. Studenten en bewoners van instituten buiten beschouwing.
% minimahuishoudens	2011	CBS / O+S	huishouden met inkomen tot 110% van het Wettelijk Sociaal Minimum.
% 18+ in schuldhelpverlening	2013	DWI	aandeel actieve cliënten schuldhelpverlening
% (zeer) ernstig eenzaam	2012	GGD	Eenzaamheidsschaal De Jong-Gierveld: 11 items met betrekking op emotionele en sociale eenzaamheid. Wanneer op 3 of meer items 'min of meer' of 'ja' is geantwoord wordt men als eenzaam beschouwd.
sociale uitsluiting	2012	GGD	% met achterstand op 2 of meer van volgende terreinen: sociale participatie (eenzaamheid, sociale contacten); materiële deprivatie (gebrek aan financiële middelen); toegang tot sociale grondrechten (woning, zorg, discriminatie); normatieve integratie (naleven normen en waarden samenleving)
% mantelzorgers onder 19-plussers	2012	GGD	minstens 3 maanden en/of minstens 8 uur per week
vrijwilligers, inzet voor buurt of stad, informele hulp, standaardleefsituatie-index (SLI)	2012	Staat van de Stad	Staat van de Stad: tweejaarlijks onderzoek naar participatie Amsterdammers. De SLI beschrijft het gemiddelde welzijnsniveau.
% gewichtleerlingen (op scholen)	2013	O+S	aandeel leerlingen waarvan geen van de ouders hoog is opgeleid
% (matig) verhoogde SDQ-score leerlingen	2014	GGD	Percentage met een verhoogde kans op sociaal-emotionele problemen
% basisschooladvies pro/lowo	2014	DMO	% leerlingen in groep 8 met basisschooladvies voor praktijkonderwijs of VMBO met leerwegondersteuning.
% laag opgeleide schoolverlaters (18-22 jaar)	2013	DMO	bovenleerplichtigen die onderwijs hebben verlaten zonder startkwalificatie
aantal inwoners studentenwoningen	2014	O+S	aantal inwoners van studentencomplexen en studenteneenheden
% minimajongeren	2011	CBS / O+S	aandeel 18-minners dat opgroeit in een minimahuishouden
middeleengebruik VO4		GGD	4e klassers die wekelijks roken en/of recent alcohol hebben gedronken en/of recent cannabis hebben gebruikt (recent = in de afgelopen 4 weken)
aantal behandelingen JGGZ ambulant per 1.000 0-17 jarigen (niet uniek, schatting, n>20)	2011		tweede lijn behandeling. schatting van het aantal behandelingen (geen unieke cliënten)
trajecten jeugd en opvoedhulp per 1.000 0-17 jarigen (niet uniek, n>5)	2012	JBRA, instellingen J&O / O+S	Aantal jongeren met traject ambulante jeugdzorg, dagbehandeling, crisisopvang, residentiele jeugdzorg en/of pleegzorg per 1.000 0 t/m 17-jarigen (N>100).
aantal aanmeldingen AMK per 1.000 0-17 jarigen (niet uniek, n>5)	2013	DMO	aantal meldingen bij het Amsterdams meldpunt Kindermishandeling indicatief cijfer: een kind kan meerdere meldingen hebben.
risicofactorenindex jeugdcriminaliteit	2013	O+S	De risicofactorenindex geeft aan in hoeverre in buurten risicofactoren aanwezig zijn die de kans op jeugdcriminaliteit verhogen.
kengetal sociale kwaliteit (0-100, hoe hoger, hoe beter de sociale kwaliteit)	2013	Veiligheidsmonitor	aandeel inwoners dat positief reageert op vier stellingen over hoe de bewoners in de buurt met elkaar omgaan
spanningenindex	2013	O+S	Index gebaseerd op 8 stellingen over spanningen die bewoners ervaren in de buurt.
objectieve veiligheidsindex	2013	OOV / O+S	Index die het aantal incidenten in een buurt volgt
subjectieve veiligheidsindex	2013	OOV / O+S	Index die de ervaren veiligheid in een buurt beschrijft



## Funcatiekaart gebied Bijlmer Oost



Bron: DRO

## Rol gebiedsanalyse binnen gebiedscyclus en Colofon



De gebiedsanalyses vormen het jaarlijkse startpunt van de Amsterdamse gebiedscyclus. Iedere analyse beschrijft de toestand en ontwikkeling van één van de 22 gebieden in de stad. Daarbij wordt zowel gebruik gemaakt van statistieken en onderzoeksgegevens als de signalen uit de buurt die professionals in het gebied opvangen. Deze gebiedsanalyse dient als onderlegger voor de gebiedsagenda 2016-2019.

De gebiedsanalyses zijn een gezamenlijk product van OIS en de stadsdelen (eindredactie: OIS).