

Proceso

Tecnología

y proceso seleccionado

Producción	14,626	Kg	año
	(cantidad)	(unidades)	(tiempo)

Costo de los factores de la producción para cada tecnología			Centrifugado/Deshidratado			
	Artesanal		Centrifugado/Deshidratado- con Tecnología			
	Inversiones	Costo anual	Inversiones	Costo anual	Inversiones	Costo anual
Tierra						
Materia prima	\$ 43,848	\$ 526,176	\$ 43,848	\$ 526,176		
Terrenos	\$ -		\$ 10,500			
Subtotal	\$ 43,848	\$ 526,176	\$ 54,348	\$ 526,176	\$ -	\$ -
Trabajo						
Mano de obra		\$ 264,000		\$ 264,000		
Personal especializado	\$ -	\$ -				
Prestaciones	\$ -	\$ -				
Otros gastos laborales		\$ 2,000		\$ 6,000		
Subtotal	\$ -	\$ 266,000	\$ -	\$ 270,000	\$ -	\$ -
Capital						
Instalaciones	\$ 500		\$ 5,000			
Maquinaria y equipo	\$ 3,740		\$ 107,820			
Financiamiento inventarios						
Subtotal	\$ 4,240	\$ -	\$ 112,820	\$ -	\$ -	\$ -
T O T A L	\$ 48,088	\$ 792,176	\$ 167,168	\$ 796,176	\$ -	\$ -

<i>Inversiones y costos acumulados</i>			
En un año	\$ 840,264	\$ 963,344	\$ -
En cinco años	\$ 4,008,968	\$ 4,148,048	\$ -

Capacidad y Producción

Proyectos de manufactura y agroindustria

Esta tabla se usará para calcular costos variables en el presupuesto de costos

Producto	espinaca en polvo				
Unidad de producción	1Kg				

	Capacidad			Producción		Acciones de incremento (si aplica)
	de diseño	real	empleada	planeada	% de cap.diseño	
Año 0	23,543	18,834	15,695	0	0%	Proyecto
Año 1	23,543	18,834	15,695	14,500	62%	
Año 2	23,543	18,834	15,695	14,790	63%	
Año 3	23,543	18,834	15,695	15,086	64%	
Año 4	23,543	18,834	15,695	15,388	65%	
Año 5	23,543	18,834	15,695	15,695	67%	

Presupuesto de Inversión

Maquinaria y Equipo				
		Especificación	Proveedor	Inversión
Maquinaria y equipo actual				
	Computadoras			\$ 27,500
	Escritorios			\$ 15,000
	Sillas			\$ 4,800
▲ Para insertar				
Suma maquinaria y equipo actual				\$ 47,300
Maquinaria y equipo nuevo				
	Deshidratadora	FZHS-15	FENG XIANG	\$ 53,820
	Trituradora	Qingdao Port	LONGER	\$ 45,000
	Sellado	DL-500E	RIYADH	\$ 141,600
▲ Para insertar				
Suma maquinaria y equipo nuevo				\$ 240,420
Subtotal Maquinaria y Equipo				\$ 287,720

Construcción e Instalaciones			
	Especificación	Proveedor	Inversión
Construcción e instalaciones actuales			
	<i>Sólo construcción actual</i>		<i>valor o proporción</i>
	<i>Sólo construcción actual</i>		<i>valor o proporción</i>
	<i>Sólo construcción actual</i>		<i>valor o proporción</i>
▲ Para insertar			
Suma construcción e instalaciones actuales			\$ -
Construcción e instalaciones nuevas			
▲ Para insertar			
Suma construcción e instalaciones nuevas			\$ -
Subtotal Construcción e Instalaciones			\$ -

Capital de Trabajo			
	Especificación	Proveedor	Inversión
	Efectivo para Operación		\$ 200,000
	Valores negociables		\$ -
	Cuentas por cobrar		\$ -
	Inventarios de materiales		\$ 20,000
	Inventarios de herramientas y refacciones		\$ 40,000
	Inventario de producto en proceso		\$ -
	Inventario de producto terminado		\$ -
▲ Para insertar			
Subtotal Capital del Trabajo			\$ 260,000

Activos Diferidos			
	Especificación	Proveedor	Inversión
	Proyecto		
	Diseño		
	Ingeniería		
	Permisos		
	Propiedad intelectual		
	Alta de la empresa		
	Administración del proyecto		
	Viajes y negociación		
	Promoción inicial		
	Preoperativos		
▲ Para insertar			
Subtotal Activos Diferidos			\$ -

TOTAL INVERSIONES	\$ 547,720
-------------------	------------

Presupuesto de Costos

Datos Generales	
Periodo de tiempo considerado	año
Unidad de producción	pzas
Producción anual estimada	15,092
Ventas base consideradas (año 1)	\$4,640,000



Estructura de costos de producción por año			
	Costos Fijos \$ / año	Costos variables por unidad de producción	
		\$ / pzas	\$ / año aprox
Costos de Producción			
Costo directo (costo primo)	\$ -		\$ -
Materia prima	\$ -	\$ 34.86	\$ 526,097
Materiales directos	\$ -	\$ 13.56	\$ 204,644
Personal directo	\$ -	\$ 4.77	\$ 71,987
Costos de fabricación	\$ -		\$ -
Materiales indirectos	\$ -		\$ -
Personal indirecto	\$ -	\$ 19.08	\$ 287,950
Servicios	\$ -		\$ -
Derechos	\$ -		\$ -
Seguros	\$ -		\$ -
Arrendamiento		\$ 0.35	\$ 5,282
Eliminación de desechos	\$ -		\$ -
Otros costos de producción	\$ -		\$ -
▲ Para Insertar costos			
SUBTOTAL	\$ -	\$ 72.62	\$ 1,095,960

Presupuesto de costos					
Producción	(pzas)				
0	14,500	14,790	15,086	15,388	15,695
costos					
año 0	año 1	año 2	año 3	año 4	año 5
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ 505,470	\$ 515,579	\$ 525,891	\$ 536,409	\$ 547,137
\$ -	\$ 196,620	\$ 200,552	\$ 204,563	\$ 208,655	\$ 212,828
\$ -	\$ 69,165	\$ 70,548	\$ 71,959	\$ 73,398	\$ 74,866
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ 276,660	\$ 282,193	\$ 287,837	\$ 293,594	\$ 299,466
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ 5,075	\$ 5,177	\$ 5,280	\$ 5,386	\$ 5,493
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ 1,052,990	\$ 1,074,050	\$ 1,095,531	\$ 1,117,441	\$ 1,139,790

Estructura de gastos de operación y ventas por año					
			Gastos Fijos \$ / año	Gastos presupuestados como % de ventas	
				% de ventas	\$ / año aprox
Gastos de Operación					
		Sueldos y salarios	\$ 108,000	2.33%	\$ 108,112
		Alquileres		0.00%	\$ -
		Servicios	\$ 47,000	1.01%	\$ 46,864
		Seguros		0.00%	\$ -
		Arrendamiento	\$ 126,000	2.72%	\$ 126,208
		Viajes y viáticos		0.00%	\$ -
		Representación		0.00%	\$ -
		Gastos generales		0.00%	\$ -
Gastos de Venta				0.00%	\$ -
		Sueldos y salarios	\$ 36,000	0.78%	\$ 36,192
		Comisiones a vendedores		0.00%	\$ -
		Publicidad y promoción	\$ 33,500	0.72%	\$ 33,408
		Margen para distribuidores		0.00%	\$ -
		Servicios		0.00%	\$ -
		Fletes y transporte		0.00%	\$ -
		Seguros		0.00%	\$ -
		Arrendamiento	\$ 36,000	0.78%	\$ 36,192
		Viajes y viáticos		0.00%	\$ -
		Representación		0.00%	\$ -
		Gastos generales		0.00%	\$ -
Otros gastos de operación y venta				0.00%	\$ -
▲ Para Insertar gastos					
		SUBTOTAL	\$ 386,500	8.34%	\$ 386,976
		TOTAL	\$ 386,500	---	\$ 1,482,936
				\$ 1,869,436	

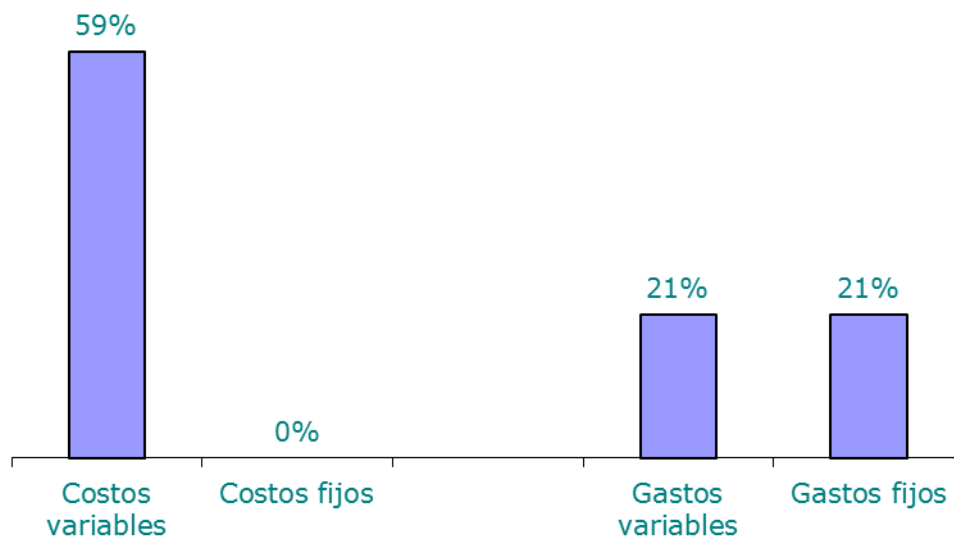


Presupuesto de gastos						
Ventas		(\$)				
\$ -	\$ 4,640,000	\$ 4,732,800	\$ 4,827,456	\$ 4,924,005	\$ 5,022,485	
costos						
año 0	año 1	año 2	año 3	año 4	año 5	
\$ -	\$ 216,112	\$ 218,274	\$ 220,480	\$ 222,729	\$ 225,024	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ 93,864	\$ 94,801	\$ 95,757	\$ 96,732	\$ 97,727	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ 252,208	\$ 254,732	\$ 257,307	\$ 259,933	\$ 262,612	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ 72,192	\$ 72,916	\$ 73,654	\$ 74,407	\$ 75,175	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ 66,908	\$ 67,576	\$ 68,258	\$ 68,953	\$ 69,662	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ 72,192	\$ 72,916	\$ 73,654	\$ 74,407	\$ 75,175	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
\$ -	\$ 773,476	\$ 781,216	\$ 789,110	\$ 797,162	\$ 805,375	
\$ -	\$ 1,826,466	\$ 1,855,265	\$ 1,884,641	\$ 1,914,603	\$ 1,945,166	

Presupuesto de Costos

Gráficos

Costos y gastos, fijos y variables



Punto de Equilibrio

Método Analítico

Q	Punto de Equilibrio	\$	3,293.72	/pzas
Cv	Costos Variables	\$	72.62	/pzas
Cf	Costos Fijos + Gastos	\$	773,476	/año
P	Precio	\$	307.45	/pzas
	P.E. en % de Ventas, Año 1		22%	

*Precio estimado por unidad de producción: (Ingreso base, \$)/(Producción base, unidad)

Flujo de Efectivo Relevante

Año para aplicar el valor de rescate	5
% Valor rescate maquinaria y equipo	40%
% Valor rescate construcción	88%
Tasa para cálculo de impuestos	30%

FLUJOS DE EFECTIVO RELEVANTES

	Año de inversión 0	AÑOS DE OPERACIÓN				
		1	2	3	4	5
Flujos de inversión						
Maquinaria y equipo	-287,720	0	0	0	0	0
Construcción e Instalaciones	0	0	0	0	0	0
Cambios en Capital de Trabajo	-260,000	0	0	0	0	0
Activos diferidos	0	0	0	0	0	0
Valor de rescate maquinaria y equipo	0	0	0	0	0	115,088
Valor de rescate construcción	0	0	0	0	0	0
Flujos operativos						
Entradas de efectivo	0	4,640,000	4,732,800	4,827,456	4,924,005	5,022,485
Gastos	0	-1,826,466	-1,855,265	-1,884,641	-1,914,603	-1,945,166
Impuestos (aproximados)	0	-844,060	-863,260	-882,845	-902,821	-923,196
Flujos de efectivo relevantes	-547,720	1,969,474	2,014,274	2,059,971	2,106,581	2,269,212

Tasas

Tasa de descuento de los flujos para el VPN propuestas

Tasa real libre de riesgo	6%
Prima de riesgo por industria	4%
Prima de riesgo por monto de inversión	2%
Prima por otros factores	
Tasa de descuento de los flujos	12%

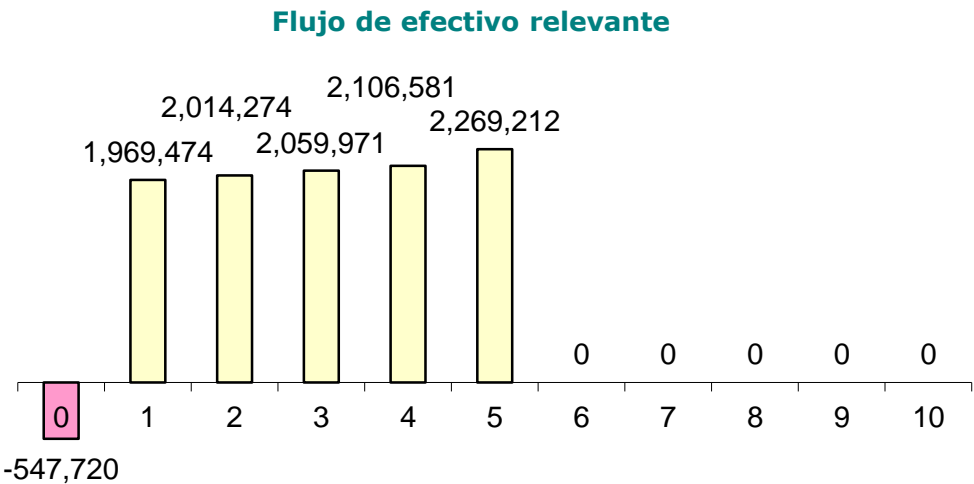
Tasa de retorno mínima aceptable

Costo del financiamiento	10%
Rendimiento mínimo anual objetivo	
Tasa de retorno mínima aceptable	14%

Tiempo de Recuperación Simple Máximo

Tiempo de Recuperación Máximo	4.0
-------------------------------	-----

Flujo de Efectivo Relevante



Origen de los datos

Flujo de efectivo relevante

Muestra el flujo de efectivo relevante para la evaluación del proyecto

3.1.1. Flujo de efectivo relevante

	0	1	2	3	4	5
Flujo	-547,720	1,969,474	2,014,274	2,059,971	2,106,581	2,269,212

Evaluación Financiera

Tasas y Premisas

Tasa de descuento de los flujos	12%
TREMA, Tasa de Retorno Mínima	14%
Tiempo de Recuperación Simple Máximo (años)	4.0

Flujos de efectivo relevantes

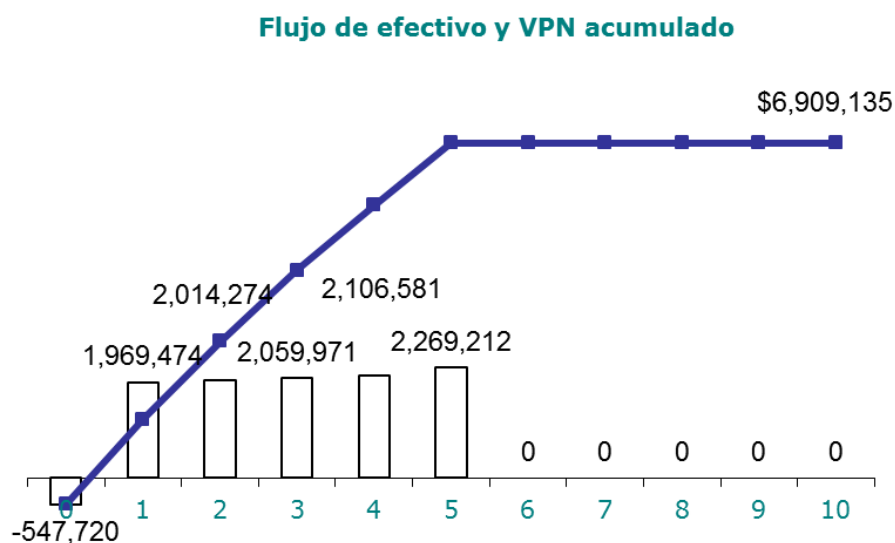
Año	Flujo Efectivo	Flujo Acumulado	Valor Presente	Valor Pte. Acumulado	Año
0	-\$ 547,720	-\$ 547,720	-\$ 547,720	-\$ 547,720	0
1	\$ 1,969,474	\$ 1,421,754	\$ 1,758,459	\$ 1,210,739	1
2	\$ 2,014,274	\$ 3,436,028	\$ 1,605,767	\$ 2,816,506	2
3	\$ 2,059,971	\$ 5,495,999	\$ 1,466,246	\$ 4,282,752	3
4	\$ 2,106,581	\$ 7,602,580	\$ 1,338,770	\$ 5,621,523	4
5	\$ 2,269,212	\$ 9,871,792	\$ 1,287,612	\$ 6,909,135	5
6	\$ -	\$ 9,871,792	\$ -	\$ 6,909,135	6
7	\$ -	\$ 9,871,792	\$ -	\$ 6,909,135	7
8	\$ -	\$ 9,871,792	\$ -	\$ 6,909,135	8
9	\$ -	\$ 9,871,792	\$ -	\$ 6,909,135	9
10	\$ -	\$ 9,871,792	\$ -	\$ 6,909,135	10

Medidas de Rentabilidad

Medida	Valor		Regla de Decisión	
Valor presente neto	\$ 6,909,135		OK	
Tasa Interna de Retorno	362%		OK	
Tiempo de recuperación simple	0.28	Años	OK	

Tiempo de recuperación ajustado	0.31	Años	OK	
Relación Beneficio Costo	13.61		OK	

Evaluación financiera



Origen de los datos

Evaluación financiera

Muestra el VPN y el Tiempo de recuperación ajustado de una forma gráfica

3.2.1. Evaluación financiera

	0	1	2	3	4	5
Flujo	-547,720	1,969,474	2,014,274	2,059,971	2,106,581	2,269,212
Entradas	0	4640000	4732800	4827456	4924005.12	5137573.222
Salidas	-547720	-2670526.2	-2718525.724	-2767485.24	-2817423.94	-2868361.422
	0	0	0	0	0	0
v.p.ac	-\$ 547,720	\$ 1,210,739	\$ 2,816,506	\$ 4,282,752	\$ 5,621,523	\$ 6,909,135

Estructura de Capital

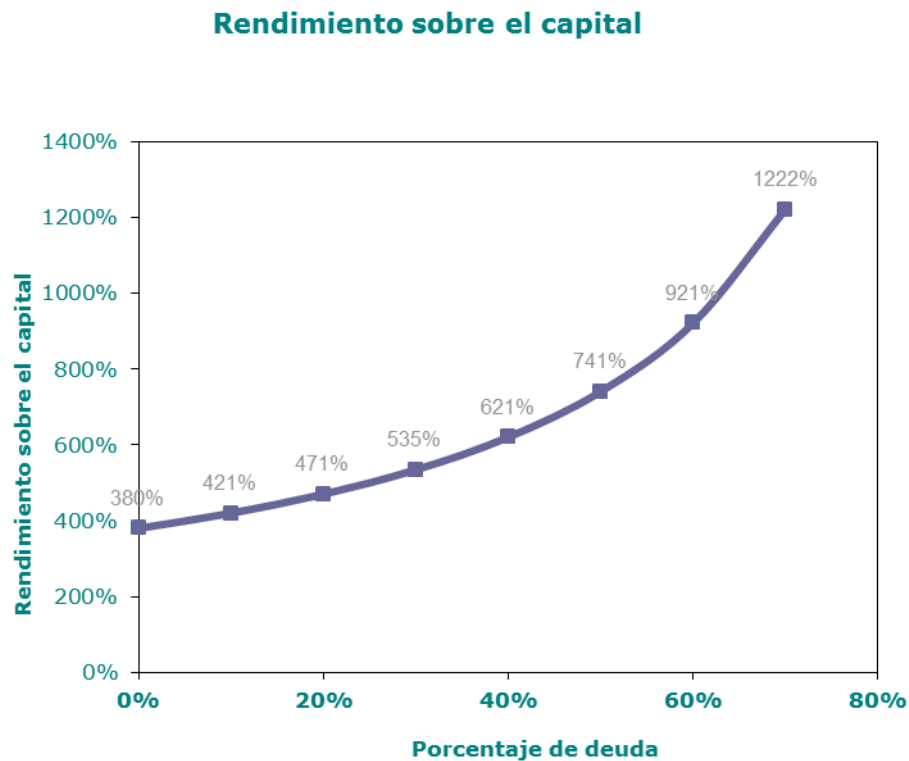
ANÁLISIS

Alternativas para el porcentaje de deuda para el proyecto

Inversión	547,720	Sólo año 0
Flujo positivo anual	2,083,902	Promedio anual
Costo de la deuda	20%	TASA REAL

% de deuda	capital total	deuda total	flujo de efvo (aproximado)	intereses	disponible desp.intereses	rendimiento capital aprox	Notas	
0%	547,720	0	2,083,902	0	2,083,902	380%		
10%	492,948	54,772	2,083,902	10,954	2,072,948	421%		
20%	438,176	109,544	2,083,902	21,909	2,061,994	471%		
30%	383,404	164,316	2,083,902	32,863	2,051,039	535%		
40%	328,632	219,088	2,083,902	43,818	2,040,085	621%		
50%	273,860	273,860	2,083,902	54,772	2,029,130	741%		
60%	219,088	328,632	2,083,902	65,726	2,018,176	921%		
70%	164,316	383,404	2,083,902	76,681	2,007,222	1222%		
80%	109,544	438,176	2,083,902	87,635	1,996,267	1822%		
90%	54,772	492,948	2,083,902	98,590	1,985,313	3625%		
100%	0	547,720	2,083,902	109,544	1,974,358	-----		

Estructura de capital
Rendimiento aproximado* Sobre el capital



Origen de los datos

Rendimiento sobre el capital para varios niveles de deuda

Muestra el rendimiento aproximado* del capital para varios % de deuda en el financiamiento del proyecto

3.3.1. Rendimiento	
% deuda	Rendimiento sol.
0%	380%
10%	421%
20%	471%
30%	535%
40%	621%
50%	741%
60%	921%
70%	1222%
80%	1822%
90%	
100%	

Evaluación del riesgo

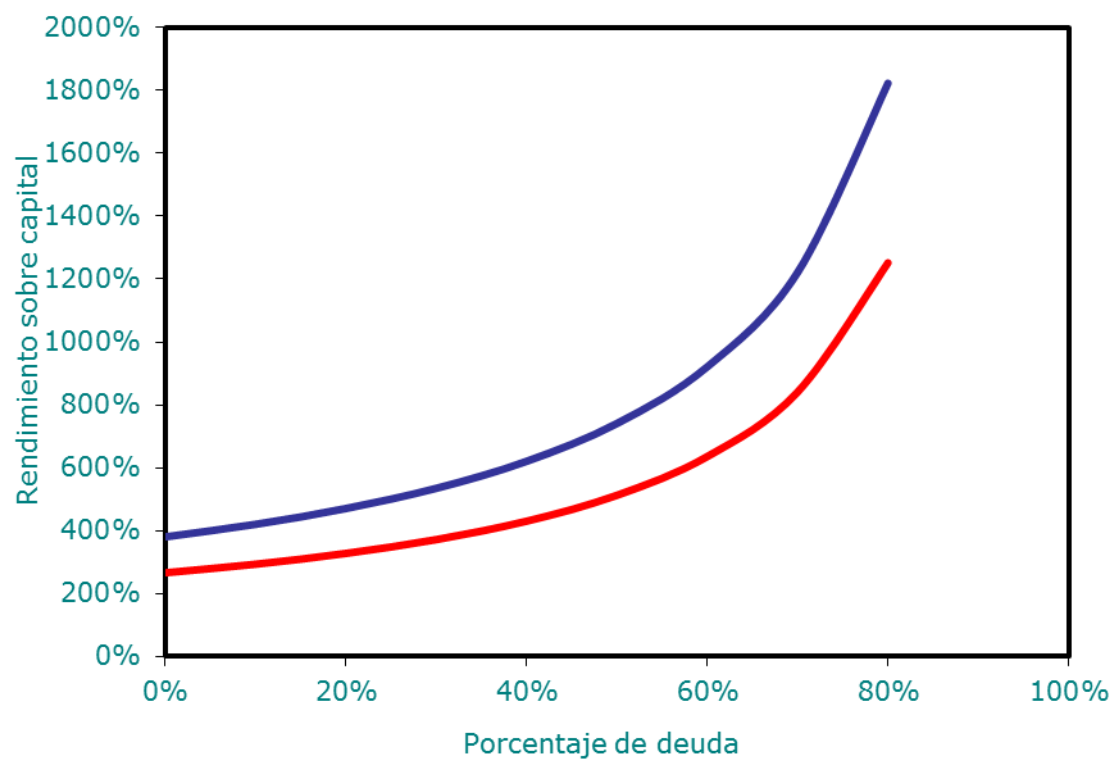
El riesgo está en función de la variabilidad de muchos factores, entre otros:

- * Precio
- * Nivel de ventas
- * Costo de materiales
- * Márgenes de los canales
- * Circunstancias legales, impuestos, etc.

Su evaluación es compleja, pero podemos darnos una idea general del riesgo calculando un escenario negativo.

\$ 2,083,902	Este es el flujo positivo promedio del proyecto, escenario esperado
30%	Reducción en el flujo positivo promedio del proyecto, seleccione un % de reducción en el flujo para analizar un escenario pesimista
\$ 1,458,732	Este es el flujo positivo promedio del proyecto en el escenario pesimista

Rendimiento en escenarios esperado y pesimista



Origen de los datos

Rendimiento sobre el capital para dos escenarios

Muestra el rendimiento aproximado* del capital para los escenarios esperado y pesimista

3.3.2. Rendimiento, escenarios esperado y pesimista

Esta gráfica utiliza datos de la tabla 3.3.1	Disponible d	Rendimiento .
	1458732	266%
	1447777	294%
	1436823	328%
	1425868	372%
	1414914	431%
	1403960	513%
	1393005	636%
	1382051	841%
	1371096	1252%
	1360142	
	1349188	

- Esta gráfica muestra sólo el costo de la deuda (interés) pero debe considerar que también será necesario pagar capital (amortización) haga sus cálculos con todo cuidado para evaluar su nivel de riesgo.

* El "Rendimiento sobre el capital" se calcula tomando en cuenta varios factores financieros que no se consideran en esta estimación, pues van más allá de los datos necesarios para el proyecto, por esto el "Rendimiento" se considera "aproximado" Esta aproximación es útil para comparar la conveniencia de diferentes niveles de deuda

Plan de Financiamiento

Inversiones		Financiamiento					
		Capital			Pasivos		
		Actual	(FUENTE)	(FUENTE)	(FUENTE)	(FUENTE)	(FUENTE)
Activos Actuales							
Maquinaria y Equipo	\$ 47,300	\$ 47,300			\$ -		
Construcción e instalaciones	\$ -	\$ -			\$ -		
Total activos actuales	\$ 47,300	\$ 47,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Inversión Adicional							
Maquinaria y Equipo	\$ 240,420	\$ 144,252			\$ 96,168		
Construcción e instalaciones	\$ -	\$ -			\$ -		
Capital de Trabajo	\$ 260,000	\$ 156,000			\$ 104,000		
Activos Diferidos	\$ -	\$ -			\$ -		
Total Inversión adicional	\$ 500,420	\$ 300,252	\$ -	\$ -	\$ 200,168	\$ -	
TOTALES	\$ 547,720	\$ 47,300	\$ 300,252	\$ -	\$ 200,168	\$ -	
		\$ 347,552			\$ 200,168		
		\$ 547,720					

Estructura de capital	37%	de deuda
-----------------------	-----	----------

La estructura de capital de la tabla 3.3 se aplica a la inversión adicional, por esto, el valor expresado en esta tabla podría ser menor que la estructura de capital propuesta, pues considera los activos actuales como capital

Presupuesto de efectivo

Vida económica	5	años
Tiempo en que se ejercerá la inversión	3	meses
Tasa de interés anual de los créditos	20%	

	año 0				año 1			
		mes 1	mes 2	mes 3	trim 1	trim 2	trim 3	trim 4
Ingresos								
% de ventas por trimestre en año 1					10%	20%	30%	40%
Ventas				\$ -	\$ 464,000	\$ 928,000	\$ 1,392,000	\$ 1,856,000
Ingresos totales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 464,000	\$ 928,000	\$ 1,392,000	\$ 1,856,000

año 2	año 3	año 4	año 5
\$ 4,732,800	\$ 4,827,456	\$ 4,924,005	\$ 5,022,485
\$ 4,732,800	\$ 4,827,456	\$ 4,924,005	\$ 5,022,485

Egresos						
% ejercicio de inversión nueva en el año	0%	33%	33%	33%		
Maquinaria y equipo	\$ -	-\$ 80,140	-\$ 80,140	-\$ 80,140		
Construcción e Instalaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		
Cambios en Capital de Trabajo	\$ -	-\$ 86,667	-\$ 86,667	-\$ 86,667		
Activos diferidos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		
% de gastos por trimestre en año 1					25%	25%
Gastos				\$ -	-\$ 456,617	-\$ 456,617
Impuestos (aproximados)				\$ -	-\$ 84,406	-\$ 168,812
Tasa de interés de créditos en el periodo		1.7%	1.7%	1.7%	5.0%	5.0%
Gastos financieros (intereses)		\$ -	-\$ 1,112	-\$ 2,232	-\$ 10,075	-\$ 11,817
% del flujo utilizado para amortización de créditos					60%	60%
Amortización de capital de créditos					\$ -	\$ -
Pago de dividendos						
Egresos totales	\$ -	-\$ 166,807	-\$ 167,919	-\$ 169,038	-\$ 551,098	-\$ 637,246

25%	25%				
-\$ 456,617	-\$ 456,617	-\$ 1,855,265	-\$ 1,884,641	-\$ 1,914,603	-\$ 1,945,166
-\$ 253,218	-\$ 337,624	-\$ 863,260	-\$ 882,845	-\$ 902,821	-\$ 923,196
5.0%	5.0%	20%	20%	20%	20%
-\$ 11,817	-\$ 3,095	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
60%	60%	60%	60%	60%	60%
-\$ 174,453	-\$ 61,892	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-\$ 896,104	-\$ 859,227	-\$2,718,526	-\$ 2,767,485	-\$ 2,817,424	-\$ 2,868,361

Financiamiento					
Necesidad total de financiamiento	\$ -	\$ 166,807	\$ 167,919	\$ 169,038	\$ 87,098
Estructura de capital propuesta	40%	40%	40%	40%	40%
Créditos	\$ -	\$ 66,723	\$ 67,167	\$ 67,615	\$ 34,839
Aportaciones de capital	\$ -	\$ 100,084	\$ 100,751	\$ 101,423	\$ 52,259

Flujo de efectivo total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
--------------------------------	------	------	------	------	------

Monto total de créditos y aportaciones <i>(estos conceptos ya no son "formalmente" parte del flujo de efectivo)</i>					
Créditos	\$ -	\$ 66,723	\$ 133,890	\$ 201,505	\$ 236,345 máximo
Aportaciones de capital	\$ -	\$ 100,084	\$ 200,835	\$ 302,258	\$ 354,517 máximo

\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

\$ 290,754	\$ 495,896	\$ 996,773	\$ 2,014,274	\$ 2,059,971	\$ 2,106,581	\$ 2,154,124
------------	------------	------------	--------------	--------------	--------------	--------------

[illegible]

Estados Proforma

Valores aproximados

Premisas

Vida Económica (años)	5
% Depreciación anual en construcción	3%
% Depreciación anual en maquinaria	20%
% Amortización anual para diferidos	20%

Balance General	Año de inversión	Años de operación				
	0	1	2	3	4	5
Activos						
Activos Circulantes						
Total Activos Circulantes	260,000	260,000	260,000	260,000	260,000	260,000
Activos Fijos (al costo actual)						
Construcción e Instalaciones	0	0	0	0	0	0
Maquinaria y equipo	240,420	240,420	240,420	240,420	240,420	240,420
Depreciación acumulada aproximada	0	-48,084	-96,168	-144,252	-192,336	-240,420
Total activos fijos	240,420	192,336	144,252	96,168	48,084	0
Activos Diferidos						
Total activos diferidos	0	0	0	0	0	0
Total activos	500,420	452,336	404,252	356,168	308,084	260,000
Pasivos						
De corto plazo						
Total pasivos de corto plazo	0	0	0	0	0	0
De largo plazo						
Total pasivos de largo plazo	201,505	0	0	0	0	0
Total pasivos	201,505	0	0	0	0	0
Capital						
Aportaciones de capital	302,258	354,517	354,517	354,517	354,517	354,517
Otros conceptos de capital	-3,344	97,819	49,735	1,651	-46,433	-94,517
Total capital	298,915	452,336	404,252	356,168	308,084	260,000
Total pasivo+capital	500,420	452,336	404,252	356,168	308,084	260,000

Premisas

Tasa de impuestos:	0%	Sobre ventas netas
+Tasa de impuestos:	0%	Sobre utilidad de operación
+Tasa de impuestos:	33%	Sobre utilidad antes de impuestos

Estado de Resultados	Año de inversión	Años de operación				
	0	1	2	3	4	5
Ingresos	0	4,640,000	4,732,800	4,827,456	4,924,005	5,022,485
- Costo de ventas						
Costos de producción	0	1,052,990	1,074,050	1,095,531	1,117,441	1,139,790
= Utilidad bruta	0	3,587,010	3,658,750	3,731,925	3,806,564	3,882,695
- Gastos operativos						
Gastos de Operación	0	773,476	781,216	789,110	797,162	805,375
Depreciación aproximada	0	48,084	48,084	48,084	48,084	48,084
Amortización aproximada	0	0	0	0	0	0
=Utilidad de operación	0	2,765,450	2,829,451	2,894,731	2,961,318	3,029,236
-Gastos financieros (intereses)						
Intereses	3,344	36,804	0	0	0	0
=Utilidad antes impuestos	-3,344	2,728,646	2,829,451	2,894,731	2,961,318	3,029,236
-Impuestos	0	900,453	933,719	955,261	977,235	999,648
=Utilidad después de impuestos	-3,344	1,828,193	1,895,732	1,939,470	1,984,083	2,029,588
- Dividendos	0	0	0	0	0	0
=Utilidad neta	-3,344	1,828,193	1,895,732	1,939,470	1,984,083	2,029,588