

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. ३०/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

कामाचे नाव:- कुबनप क्षेत्रातील वॉ.क्र.१५ मधील पनवेलकर नगरी समोरील गटाराचे काम करणे.

अ क्र	तपशिल	
१	प्रशासकीय मंजूरी	प्रशासकीय ठराव.क्र.३७६ दि.१५/०६/२०२१
२	तांत्रिक मंजूरी	तांत्रिक मंजूरी क्र.२०२ दि.१६/०६/२०२१
३	प्राकलन रु.	रु. ९९,७८२/-
४	निविदा नोटीस प्रसिध्दी	जा.क्र.कुबनप/सांबा/६३४२/२०२१-२२ दि.०५/०८/२०२१
५	निविदा उघडली	दिनांक ३०/०८/२०२१

प्राप्त झालेल्या निविदांचा तुलनात्मक तक्ता :

अ.क्र	कंत्राटदाराचे नांव	भरलेला दर प्राकलन दरापेक्षा % कमी / जादा	शेरा
१	२	३	४
१	मे.अन्वी एंटरप्रायजेस	प्राकलन दराने	I
२	मे.यती एंटरप्रायजेस	२.०० % जादा	II
३	मे.गोरे कंस्ट्रक्शन	४.०० % जादा	III

वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे.अन्वी एंटरप्रायजेस यांची प्राकलन दराची निविदा हि सर्वात कमी दराची आहे.तरी सदरहुं निविदा प्राकलन दराने मंजूर करण्यासाठी निर्णय घेणेकामी मा.प्रशासक यांच्या मान्यतेसाठी सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४४१

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे.अन्वी एंटरप्रायजेस यांची प्राकलन दराची निविदा हि सर्वात कमी दराची आहे.तरी सदरहुं निविदा प्राकलन दराने मंजूर करणेस नगरअभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. ०५/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- कुबनप कार्यालय इमारतीमध्ये शेडची दुरुस्ती करणे.

उपरोक्त विषयानुसार सविनय सादर करणेत येते की, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद कार्यालयातील वॉर रुमचे पत्रे लिकेज असल्याने सदरचे पत्रे दुरुस्त करणे आवश्यक आहे. तसेच कार्यालयाच्या समोरील ठिकाणी रस्त्यावर पावसाचे पाणी साचत असल्याने वाहनांना ये-जा करण्यास अडथळा निर्माण होत आहे. सदर ठिकाणच्या पाण्याचा निचरा होण्यासाठी ड्रेनेजची व्यवस्था करणे तसेच दुबे हॉस्पिटल समोर वाहतुक नियंत्रण होणेच्या दृष्टीने, पोलीस निरीक्षक (पूर्व) हयांचे सोबत प्रत्यक्ष बैठकीमध्ये उड्डाण पुलाच्या पुर्व बाजुस रेलींग करणे आवश्यक आहे अशी चर्चा झालेली आहे. याकामी रु.२,०१,६६५/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचे काम वाहतुक नियंत्रण व सिग्नल यंत्रणा व इमारत दुरुस्ती या लेखाशिर्षकाखालील उपलब्ध तरतुदीतुन करणे शक्य आहे.

तरी उपरोक्त कामासाठी प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळाल्यास कामाच्या अंदापत्रकास तांत्रिक मंजूरी घेवुन काम निविदा पध्दतीने करता येईल. तरी पुढील निर्णयार्थी सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४४२

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद कार्यालयातील वॉर रुमचे पत्रे लिकेज असल्याने सदरचे पत्रे दुरुस्त करणे आवश्यक आहे. तसेच कार्यालयाच्या समोरील ठिकाणी रस्त्यावर पावसाचे पाणी साचत असल्याने वाहनांना ये-जा करण्यास अडथळा निर्माण होत आहे. सदर ठिकाणच्या पाण्याचा निचरा होण्यासाठी ड्रेनेजची व्यवस्था करणे तसेच दुबे हॉस्पिटल समोर वाहतुक नियंत्रण होणेच्या दृष्टीने, पोलीस निरीक्षक (पूर्व) हयांचे सोबत प्रत्यक्ष बैठकीमध्ये उड्डाण पुलाच्या पुर्व बाजुस रेलींग करणे आवश्यक आहे अशी चर्चा झालेली आहे. याकामी रु.२,०१,६६५/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचे काम वाहतुक नियंत्रण व सिग्नल यंत्रणा व इमारत दुरुस्ती या लेखाशिर्षकाखालील उपलब्ध तरतुदीतुन करणेस नगरअभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र - नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. ०५/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- कुबनप कार्यालय इमारतीच्या बाहेर ड्रेनेज व्यवस्था करणे व वाहतुक नियंत्रणासाठी रेलींग करणेबाबत.

उपरोक्त विषयानुसार सविनय सादर करणेत येते की, कार्यालयाच्या समोरील ठिकाणी रस्त्यावर पावसाचे पाणी साचत असल्याने वाहनांना ये-जा करण्यास अडथळा निर्माण होत आहे. नगरपरिषद कार्यालय तसेच दुबे हॉस्पिटल समोर वाहतुक नियंत्रण होणेच्या दृष्टीने, पोलीस निरीक्षक (पूर्व) हयांचे सोबत प्रत्यक्ष बैठकीमध्ये उड्डाण पुलाच्या पुर्व बाजुस रेलींग करणे आवश्यक आहे अशी चर्चा झालेली आहे. याकामी रु. २,९९,२६१/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचे काम वाहतुक नियंत्रण व सिग्नल यंत्रणा व इमारत दुरुस्ती या लेखाशिर्षकाखालील उपलब्ध तरतुदीतुन करणे शक्य आहे.

तरी उपरोक्त कामासाठी प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळाल्यास कामाच्या अंदापत्रकास तांत्रिक मंजूरी घेवुन काम निविदा पध्दतीने करता येईल. तरी पुढील निर्णयार्थी सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४४३

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, कार्यालयाच्या समोरील ठिकाणी रस्त्यावर पावसाचे पाणी साचत असल्याने वाहनांना ये-जा करण्यास अडथळा निर्माण होत आहे. नगरपरिषद कार्यालय तसेच दुबे हॉस्पिटल समोर वाहतुक नियंत्रण होणेच्या दृष्टीने, पोलीस निरीक्षक (पूर्व) हयांचे सोबत प्रत्यक्ष बैठकीमध्ये उड्डाण पुलाच्या पुर्व बाजुस रेलींग करणे आवश्यक आहे अशी चर्चा झालेली आहे. याकामी रु. २,९९,२६१/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचे काम वाहतुक नियंत्रण व सिग्नल यंत्रणा व इमारत दुरुस्ती या लेखाशिर्षकाखालील उपलब्ध तरतुदीतुन करणेस नगरअभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.-नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. कार्यालय अधिक्षक, आस्थापना विभाग, यांची दि. ०४/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- कै.अशोक हरी पेडणेकर,यांचे दि.०५/०१/२०२१ रोजी निधन झाल्याने कुटूंबनिवृत्तिवेतन व त्याअनुषंगाने देय असणारे इतर लाभ मिळणेबाबत.

संदर्भ:- १)श्रीम.शोभा अशोक पेडणेकर,यांचा दि.०४/०८/२०२१ रोजीचा अर्ज.

२) नगरविकास विभाग यांचे पत्र क्र.एमसीओ-२६१६/अनौ-१४/प्र.क्र.२९/नवि-१५ दि.२६/०७/२०२१.

श्रीम.शोभा अशोक पेडणेकर यांनी दि.०४/०८/२०२१ रोजी अर्ज करुन कै.अशोक हरी पेडणेकर आपल्या नगरपरिषद विभागात उपअभियंता या पदावर कार्यरत होते.पतीचे निधन दिनांक ०५/०१/२०२१ रोजी हृदयविकारामुळे झालेले आहे त्यामुळे पतीच्या पश्चात्य माझ्या कुटूंबाकाकडे दुसरे कोणतेही उदरनिर्वाहाचे साधन नाही.त्यामुळे मला मुलांचे शिक्षण व प्रापंचिक खर्चासाठी कुटूंब निवृत्ती वेतनाची अत्यंत आवश्यकता आहे .तरी कृपया महाराष्ट्र नागरी सेवा निवृत्तीवेतन नियम १९८२ मधील नियम १४० अन्वये मला त्वरील अंतिम तात्पुरते १००% कुटूंब निवृत्तिवेतन वेतन व मृत्यू नि सेवा उपदान इत्यादी सर्व आर्थिक मंजूर करणेबाबत विनंती केलेली आहे.

१.सहा.पोलीस आयुक्त आर्थिक गुन्हे शाखा व सायबर सेल ठाणे शहर यांनी पत्र क्रमांक सपोआ.आर.१६५/२०२१ दिनांक ०१/०४/२०२१ अन्वये बदलापूर (पूर्व) पा.स्टे.गु.र.नं.१५५/१५ मध्ये मयत कै.अशोक हरी पेडणेकर यांचे नाव वगळून ॲबेटेड समरी अहवाल पाठविण्याची तजबिज ठेवण्यात आलेली आहे.

२. मा.सह दिवाणी न्यायालय उल्हासनगर,जि.ठाणे येथे माझे पती कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध बदलापूर पश्चिम पोलीस स्टेशन येथे दाखल असलेला गुन्हा क्र.७/२०१६ मधील RCC-७५०/२०१६ मध्ये माझ्या पतीचे नाव मा.न्यायालयाने वगळून ॲबेटेड समरी दि.०५/०७/२०२१ रोजी मंजूर केलेली आहे.सदर प्रकरणी मा.न्यायालयाच्या नक्कलेची प्रत मी आपल्या कार्यालयास दि.०६/०७/२०२१ रोजी सादर केलेली आहे.

३.शासन आदेश क्र.एमसीओ २६१६/अनौ-१४/प्रक्र २९/नवि-१५ नगर विकास विभाग मंत्रालय मुंबई यांचे दि.२६/०७/२०२१ अन्वये माझे पती कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध टीडीआर प्रकरणातील प्रस्तावित केलेली विभागीय चौकशी महाराष्ट्र नागरी सेवा शिस्त व अपिल नियम १९७९ चे नियम ८ व १२ अन्वये सुरु असलेली विभागीय चौकशीची कार्यवाही उक्त नियमाच्या नियम १३(चार) संपुष्टात आलेली आहे.

४.मा.अवर सचिव नगरविकास विभाग मंत्रालय मुंबई यांचे पत्र क्र.एमसीओ२६१६/अनौ-१४/प्र.क्र.२९/नवि-१५ दि.२६/०७/२०२१ अन्वये शासन आदेश दि.२६/०७/२०२१ अन्वये माझे पती कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध सुरु केलेली विभागीय चौकशी कै.अशोक हरी पेडणेकर यांचे दि.०५/०१/२०२१ रोजी निधन झाल्याने शासन स्तरावरून संपुष्टात आणली आहे या शिवाय श्रीम.पेडणेकर यांच्या कुटूंबनिवृत्तिवेतन देण्यासाठी त्यांचा निलंबन कालावधी नियमित करण्याबाबत आपल्या कार्यालयास कळविलेले आहे.

५.तरी कपया उपरोक्त सहा.आयुक्त आर्थिक गुन्हे शाखा व सायबर सेल ठाणे शहर यांचे पत्र,मा.सह दिवाणी न्यायालय उल्हासनगर यांचे ॲबेटेड आदेशान्वये माझ्या पती विरुद्धअसलेल्या गुन्ह्यांतून नाव वगळण्यात आलेले आहे.तसेच शासन आदेशान्वये विभागीय चौकशी संपुष्टात आणून कुटूंबनिवृत्ति वेतन देण्यासाठी माझ्या पतीचा निलंबन कालावधी नियमित करण्याबाबत आदेशित केलेले आहे त्यामुळे सदर प्रकरणी पुढील कार्यवाही करुन मला खालील प्रमाणे कुटूंबनिवृत्ति वेतनाचे लाभ मंजूर करावेत ही विनंती.

१.माझ्या पतीचा निलंबन कालावधी नियमित करुन निलंबन कालावधीतील देय वेतनाचा फरक अदा करावा.

२.दि.०६/०१/२०२१ पासून अंतिम कुटूंबनिवृत्तिवेतन मंजूर करुन तात्पुरत्या कुटूंबनिवृत्ति वेतनातील फरक अदा करावा.

३.मृत्यू उपदान,रजा रोखीकरण गटविमा योजना व इतर लाभ अदा करावेत बाबत विनंती अर्ज सादर केला आहे.

कै.अशोक हरी पेडणेकर, उपअभियंता या पदावर दि.२८/०४/१९८६ पासून कुळगांव बदलापूर नगरपरिषदेत कार्यरत होते.त्यांचेवर

१.टि.डी.आर घोटाला प्रकरणी मा.उच्च न्यायालयात दावा सुरु आहे.

२.टि.डी.आर घोटाला प्रकरणी आर्थिक गुन्हे शाखा यांचे मार्फत चौकशी सुरु आहे.

३.टि.डी.आर घोटाला प्रकरणी विभागीय चौकशी सुरु आहे.

४. अनधिकृत बांधकाम बाबत उल्हासनगर न्यायालयात दावा सुरु आहे.

सदरील प्रकरणी कै.अशोक हरी पेडणेकर, यांचेवर चौकशी व दावे सुरु असल्याने संबंधित न्यायालय व कार्यालय यांना कै.अशोक हरी पेडणेकर, यांचे निधन झालेबाबत १.नगरविकास विभाग मंत्रालय मुंबई येथे या कार्यालयाचे पत्र क्र.कुबनप/आस्था/१८८३/२०२०-२०२१ दि.०३/०३/२०२१ अन्वये कळविणेत आले आहे. व श्रीम.शोभा अशोक पेडणेकर

यांना उच्चतम दराने कुटूंबनिवृत्तिवेतन व त्या अनुषंगाने देय असणारे इतर लाभ देणेबाबत नगरविकास विभागाकडून मंजूरी घेणेकामी या कार्यालयाचे पत्र क्र.कुबनप/आस्था/६१००/२०२०-२०२१ दि.२८/०७/२०२१ अन्वये विनंती केली होती.

त्यानुसार अ)शासन आदेश क्र.एमसीओ २६१६/अनौ-१४/प्रक्र २९/नवि-१५ नगर विकास विभाग मंत्रालय मुंबई यांचे दि.२६/०७/२०२१ अन्वये कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध टीडीआर प्रकरणातील प्रस्तावित केलेली विभागीय चौकशी महाराष्ट्र नागरी सेवा शिस्त व अपिल नियम १९७९ चे नियम ८ व १२ अन्वये सुरु असलेली विभागीय चौकशीची कार्यवाही उक्त नियमाच्या नियम १३(चार) संपुष्टात आलेली आहे.

(ब)मा.अवर सचिव नगरविकास विभाग मंत्रालय मुंबई यांचे पत्र क्र.एमसीओ२६१६/अनौ-१४/प्र.क्र.२९/नवि-१५ दि.२६/०७/२०२१ अन्वये शासन आदेश दि.२६/०७/२०२१ अन्वये कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध सुरु केलेली विभागीय चौकशी कै.अशोक हरी पेडणेकर यांचे दि.०५/०१/२०२१ रोजी निधन झाल्याने शासन स्तरावरून संपुष्टात आणली आहे या शिवाय श्रीम.पेडणेकर यांच्या कुटूंबनिवृत्तिवेतन देण्यासाठी त्यांचा निलंबन कालावधी नियमित करण्याबाबत आपल्या कार्यालयास कळविलेले आहे.

२.आर्थिक गुन्हे शाखा यांस क्र.कुबनप/आस्था/१८८७/२०२०-२०२१ दि.०३/०३/२०२१ अन्वये कळविणेत आले आहे.

त्यानुसार मा.सहा.पोलीस आयुक्त आर्थिक गुन्हे शाखा व सायबर सेल यांचे पत्र जा.क्र./सपोआ/आगुशा/१६५/२०२१ दि.०१/०४/२०२१ रोजी पत्र देऊन ,कै.अशोक हरी पेडणेकर यांचे नाव वगळून ॲबेटेड समरी अहवाल पाठविण्याची तजबिज ठेवण्यात आलेली आहे.तरी त्या अनुषंगाने मयत अशोक हरी पेडणेकर यांचे मृत्यूपश्चात्य त्यांचे वारसांना मिळणारे विविध आर्थिक लाभ व निवृत्ती वेतनाबाबत आपले स्तरावर निर्णय घेवून कार्यवाही होणेस विनंती आहे असे नमूद आहे.

३.जिल्हा प्रशासन अधिकारी,ठाणे येथे क्र.कुबनप/आस्था/१८८६/२०२०-२०२१ दि.०३/०३/२०२१ अन्वये कळविणेत आले आहे.

अनधिकृत बांधकाम बाबत उल्हासनगर न्यायालयात दावा सुरु आहे.त्याबाबत २. मा.सह दिवाणी न्यायालय उल्हासनगर,जि.ठाणे येथे कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध बदलापूर पश्चिम पोलिस स्टेशन येथे दाखल असलेला गुन्हा क्र.७/२०१६ मधील RCC-७५०/२०१६ मधील नाव मा.न्यायालयाने वगळून ॲबेटेड समरी दि.०५/०७/२०२१ रोजी मंजूर केलेली आहे.सदर प्रकरणी मा.न्यायालयाच्या नक्कलेची प्रत कार्यालयास दि.०६/०७/२०२१ रोजी सादर केलेली आहे

महाराष्ट्र नागरी सेवा निवृत्तीवेतन नियम १९८२ मधील नियम १३०(बी)नुसार सेवानिवृत्तिच्या तारखेपासून सुरु होणाऱ्या सहा महिन्यांच्या कालावधीकरिता कार्यालय प्रमुख तात्पुरते निवृत्तिवेतन मंजूर करील.हा कालावधी लेखापरिक्षा अधिकाऱ्याच्या संमतीने विभागीय किंवा न्यायिक कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत वाढविता येईल आणि असे तात्पुरते निवृत्तिवेतन ज्या तारखेस सक्षम प्राधिकाऱ्याने अंतिम आदेश दिले असतील त्या तारखेस आणि त्या तारखेपर्यंत चालू राहील असे नमूद आहे.

महाराष्ट्र शासन वित्त विभाग शासन परिपत्रक क्र.सेनिवे-१०९२/१००/सेवा-४ दिनांक २५ जून १९९२ नुसार ज्या प्रकरणी सेवानिवृत्त कर्मचाऱ्याविरुद्ध विभागीय अथवा न्यायिक कार्यवाही सुरु आहे किंवा विभागीय कार्यवाही पुढे चालू ठेवण्यात आली आहे अशा प्रकरणी महाराष्ट्र नागरी सेवा (निवृत्तिवेतन) नियम १९८२ मधील नियम १३० (१)(बी) अनुसार तात्पुरत्या निवृत्तिवेतनाचा कालावधी महालेखापालांच्या संमतीने सहा महिन्यांच्या पुढे वाढविताना तो खंडशः न वाढविता विभागीय किंवा न्यायिक कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंतच्या कालावधीसाठी एकाच वेळी सलगरित्या वाढविण्यात यावा.असे नमूद आहे .

महाराष्ट्र नागरी सेवा निवृत्तीवेतन नियम १९८२ मधील नियम १४० तात्पुरते कुटूंब निवृत्तिवेतन व उपदान मंजूर करणे,काढणे व संवितरित करणे.(१)शासकीय कर्मचारी सेवेत असताना मृत्यू पावला असल्याचे कळल्यानंतर लगेच कार्यालय प्रमुख १३९ मध्ये नमूद करण्यात आलेले कागदपत्र लेखापरीक्षा अधिकाऱ्याकडे पाठवण्यापुर्वी या प्रकरणाच्या तरतूदीनुसार कमाल कुटूंब निवृत्तिवेतनाहून अधिक होणार नाही इतके तात्पुरते कुटूंब निवृत्तिवेतन व शंभर टक्के उपदान मंजूर करील काढील व संवितरीत करील असे नमूद केले असल्यामुळे कार्यालयीन आदेश क्र. कुबनप/ आस्था/ १८९२/ २०२०-२०२१ दि. ०३/ ०३/ २०२१ अन्वये श्रीम शोभा अशोक पेडणेकर यांना किमान कुटूंबनिवृत्तिवेतन लागू करणेत आले आहे.

. शासन आदेश क्र.एमसीओ २६१६/अनौ-१४/प्रक्र २९/नवि-१५ नगर विकास विभाग मंत्रालय मुंबई यांचे दि.२६/०७/२०२१ अन्वये कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध टीडीआर प्रकरणातील प्रस्तावित केलेली विभागीय चौकशी महाराष्ट्र नागरी सेवा शिस्त व अपिल नियम १९७९ चे नियम ८ व १२ अन्वये सुरु असलेली विभागीय चौकशीची कार्यवाही उक्त नियमाच्या नियम १३(चार) संपुष्टात आलेली आहे.व मा.अवर सचिव नगरविकास विभाग मंत्रालय मुंबई यांचे पत्र क्र.एमसीओ२६१६/अनौ-१४/प्र.क्र.२९/नवि-१५ दि.२६/०७/२०२१ अन्वये शासन आदेश दि.२६/०७/२०२१ अन्वये कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध सुरु केलेली विभागीय चौकशी कै.अशोक हरी पेडणेकर यांचे

दि.०५/०१/२०२१ रोजी निधन झाल्याने शासन स्तरावरून संपूष्ठात आणली आहे या शिवाय श्रीम.पेडणेकर यांच्या कुटूंबनिवृत्तिवेतन देण्यासाठी त्यांचा निलंबन कालावधी नियमित करण्याबाबत कळविलेले आहे.

तरी श्रीम.शोभा अशोक पेडणेकर यांना उच्चतम दराने कुटूंबनिवृत्तिवेतन व त्याअनुषंगाने देय असणारे इतर लाभ देणेबाबत प्रशासकीय मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

त्यानुसार सदरचा अहवाल प्रशासकीय ठरावाकरिता ठेवणेकामी आदेशास्तव सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४४४

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, कै.अशोक हरी पेडणेकर यांच्या विरुद्ध सुरु केलेली विभागीय चौकशी कै.अशोक हरी पेडणेकर यांचे दि.०५/०१/२०२१ रोजी निधन झाल्याने शासन स्तरावरून संपूष्ठात आणली आहे या शिवाय श्रीम.पेडणेकर यांच्या कुटूंबनिवृत्तिवेतन देण्यासाठी त्यांचा निलंबन कालावधी नियमित करण्याबाबत कळविलेले आहे. त्या अनुषंगाने श्रीम.शोभा अशोक पेडणेकर यांना उच्चतम दराने कुटूंबनिवृत्तिवेतन व त्याअनुषंगाने देय असणारे इतर लाभ देणेस कार्यालय अधीक्षक, आस्थापना विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक - नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. कार्यालय अधिक्षक, आस्थापना विभाग, यांची दि. १०/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:-सुरक्षा रक्षक मंडळातील सुरक्षा रक्षक/अधिकारी यांचे वेतन व भत्यांमध्ये दि.०१ जानेवारी २०२१ ते ३० जून २०२१ पर्यंत सुधारणा करणेबाबत.

संदर्भ- सुरक्षा रक्षक मंडळ बृहन्मुंबई आणि ठाणे जि.डी-३०१/इ-३०१,सानपाडा रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स,यांचे आदेश क्र.SGB/DA/RBA/२०२०-१०७६ दि.०६/०२/२०२० प्राप्त पत्र दि.०५/०५/२०२०

सुरक्षा रक्षक मंडळ बृहन्मुंबई व ठाणे यांनी त्यांचे कार्यालयीन पत्र क्रं० क्र.SGB/DA/RBA/२०२०-१०७६ दि.०६/०२/२०२० प्राप्त पत्र दि.०५/०५/२०२० नुसार नगरपरिषदेच्या सुरक्षा रक्षक विभागातील सुरक्षा (बोर्ड) कर्मचा-यांचा वेतनात महागाई भत्ता व घरभाडे भत्ता दि.०१ जानेवारी २०२० ते ३० जून २०२० या कालावधी करिता खालील तक्ता प्रमाणे सुधारित वेतनात वाढ करणे बाबत कळविले आहे.

अ.क्र	ह्रददा	विशेष भ.(म.भ.)	घरभाडे भ.	एकूण	
१	सुरक्षा रक्षक/	१०९२	२६३५	३७२७	सुधारित देय वेतन
	महिला सुरक्षा रक्षक	७५४	२५६७	३३२१	विद्यमान वेतन
	एकूण	३३८	६८	४०६	वाढीव फरक
२	सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर	१०९२	२८३०	३९२२	सुधारित देय वेतन
		७५४	२७६२	३५१६	विद्यमान वेतन
	एकूण	३३८	६८	४०६	वाढीव फरक

१. नगरपालिका कार्यालयात सुरक्षा (बोर्ड) कार्यालयाचे एकूण ३२ सुरक्षा रक्षक कर्मचारी व १ सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर कार्यरत आहेत. प्रत्येक सुरक्षा कर्मचा-यास विशेष भ.(म.भ.) ७५४/- व सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर यांस मूळवेतन रु.७५४/- होते.सुधारीत सुरक्षा कर्मचा-यास विशेष भ.(म.भ.) १०९२/- व सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर यांस विशेष भ.(म.भ.) रु.१०९२/-असे झाले असून त्यांत रु.३३८/- प्रमाणे प्रत्येकास महिन्यात वाढ करणेत आल्यास ३३ सुरक्षा रक्षकांस प्रत्येक महिन्यास रु.११,१५४/- व वार्षिक रु.१,३३,८४८/-आणि त्यावरील लेव्ही व्हेजेस ३.२५%प्रमाणे रु.४३५०/- एवढी होणार आहे.

२. सुरक्षा रक्षक घराभाडे भत्ता रु.२,५६७/-होते.सुधारित रु.२,६३५/-झाले आहे. प्रत्येकी रु.६८/- प्रमाणे ३२ सुरक्षक कर्मचा-यांचे दर मासिक रु.२,१७६/- व वार्षिक रु.२६,११२/- यावर लेव्ही ३.२५% दराने मासिक रु.८४,८६४/- वाढ होणार आहे.व सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर यांस घरभाडे भ.रु.७६२/-होते.व सुधारीत रु.८३०/-झाले आहे.रु.६८/-प्रमाणे वार्षिक रु.८१६/- आणि त्यावरील लेव्ही ३.२५% दराने २७/- प्रमाणे वाढ होणार आहे. वाढ झालेली रक्कम नगरपालिकेला सुरक्षा रक्षकांस अदा करावी लागणार आहे

सुरक्षा रक्षक मंडळ बृहन्मुंबई व ठाणे यांनी त्यांचे कार्यालयीन पत्र क्र.जि.डी-३०१/इ-३०१,सानपाडा रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स,यांचे आदेश क्र.SGB/DA/RBA/२०२०-१०७६ दि.०६/०२/२०२० प्राप्तपत्र दि.०५/०५/२०२० मध्ये नमूद केल्या नुसार दि.०१ जानेवारी २०२१ ते ३० जून २०२१ पर्यंत सुरक्षा रक्षकांस किमान वेतन कायदा (Minimum Wages Act १९४८) अन्वये देय विशेष भत्ता वघरभाडे भत्ता सुधारीत दराने देय असल्याचे सूचित केले आहे. सदर वेतनावर महागाई वाढ दर सहा महिन्यांनी होत असते.याकामी त्या त्या वेळेस मा.मुख्याधिकारी व मा.अध्यक्षांना वाढ करण्याचे अधिकार देणेत आलेले आहे.

तरी सुधारीत देय वेतन व वाढीव फरकाची रक्कम सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर व सुरक्षा रक्षकांस दरमहा अदा करणेबाबत मे.सर्वसाधारण सभेपुढे मंजूरीस्तव ठेवणे कामी प्रस्तावित आहे.त्यानुसार सुधारीत देय वेतन व वाढीव फरकाची रक्कम सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर व सुरक्षा रक्षकांस दरमहा अदा करणेबाबत प्रशासकीय ठराव घेऊन या कामी प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी घेणे कामी पुढील आदेशास व मंजूरीस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४४५

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त प्रमाणे सुधारीत देय वेतन व वाढीव फरकाची रक्कम सुरक्षा रक्षक सुरपवायझर व सुरक्षा रक्षकांस दरमहा अदा करणेस कार्यालय अधिक्षक, आस्थापना विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. कार्यालय अधिक्षक, आस्थापना विभाग, यांची दि. १०/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय :- कुबनप कर्मचारी श्री रोहन चंद्रकांत मंडलिक , लिपीक ,वर्ग-३ यांचा परिविक्षाधि न कालावधी संपल्यानुसार न.पा. सेवेत कायम करणे बाबत निर्णय घेणे .

संदर्भ १.बांधकाम विभाग श्री रोहन मंडलिक लिपीक, यांचे दि.११/०६/२०२१नुसार दैनंदिन कामाचा समाधान कारक अहवाल.

नगरपालिका आस्थापनेवर श्री रोहन चंद्रकांत मंडलिक , लिपीक ,वर्ग-३ यांची नियुक्ती दोन वर्षांच्या परिविक्षाधि न कालावधी करीता लिपीक या पदावर नेमणूक करण्यात आली आहे. श्री. रोहन मंडलिक ,लिपीक , यांचे परिविक्षाधीन कालावधी दोन वर्षांपेक्षा जास्त झालेला आहे.

याबाबत श्री रोहन चंद्रकांत मंडलिक , लिपीक यांचे कामा बाबत अहवाल बांधकाम विभागाकडून मागविणेत आला होता .त्यानुसार .बांधकाम विभागाने दिलेल्या अहवालनुसार श्री. रोहन मंडलिक ,यांचे काम समाधानकारक असल्याबाबत कळविले आहे .

अ.क्रं.	कर्मचारी नांवे	पद	नेमणूक दिनांक	२वर्षे परिविक्षाधि- न कालावधी	एकूण खाडे
१	२	३	४	५	६
१	श्री.रोहन चंद्रकांत मंडलिक	लिपीक	२२/१२/२०१७	२२/१२/२०१९	---

तरी श्री रोहन चंद्रकांत मंडलिक , लिपीक त्यांनी आवश्यक अर्हता म्हणजे इंग्रजी ३० श.प्र.मि.व मराठी ४० श.प्र.मि. टायपिकगची परीक्षा विहित कालावधीत उत्तीर्ण झाले असल्याने व २ वर्षांचा परिविक्षाधि न कालावधी पूर्ण झाल्याने नेमणूक दिनांकापासून न.पा.सेवेत कायम करणेकामी में. सर्वसाधारण सभेची प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी घेणेकामी अहवाल सविनय सादर .

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४४६

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, श्री रोहन चंद्रकांत मंडलिक , लिपीक त्यांनी आवश्यक अर्हता म्हणजे इंग्रजी ३० श.प्र.मि.व मराठी ४० श.प्र.मि. टायपिकगची परीक्षा विहित कालावधीत उत्तीर्ण झाले असल्याने व २ वर्षांचा परिविक्षाधि न कालावधी पूर्ण झाल्याने नेमणूक दिनांकापासून न.पा.सेवेत कायम करणेस कार्यालय अधिक्षक, आस्थापना विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.- नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. कर अधिकारी, करआकरणी व वसुली विभाग आस्थापना विभाग, यांची दि. ०२/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय- कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील मालमत्तांचे भांडवली मूल्याआधारीत पूनर्मूल्यांकन करून सुधारीत करनिर्धारण यादी तयार करणे.

प्रस्तावना- कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषदेने सन २०१४-२०१५ पासून भांडवली मूल्यावर आधारीत कर आकारणी पद्धतीचा स्विकार केला आहे. महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५चे कलम १०५ (४) नुसार नगरपरिषदेने दि. २९/१२/२०१४ रोजी ठराव क्र. ७८ अन्वये भाडे मूल्यावर (बाजारमूल्यावर) आधारीत कर आकारणी रद्द करून भांडवली मूल्यावर आधारीत करप्रणाली दि. ०१/०४/२०१४ पासून लागू करावयाचा प्रस्ताव मंजूर केला आहे. नगरपरिषदेने भांडवली मूल्याधारीत करप्रणालीवर फेरमूल्यांकन सन २०१४-२०१५ या आर्थिक वर्षापासून लागू केलेले असून नगरपरिषद क्षेत्रातील सर्व मालमत्तांचे प्रत्यक्ष सर्वेक्षण करून सदर कार्यवाही सन २०१५-१६ या आर्थिक वर्षात पूर्ण करण्यात आली असून प्राधिकृत मूल्य निर्धारण अधिकारी यांनी सदर करमूल्य निर्धारण सूची अधिप्रमाणित केली आहे.

महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५चे कलम ११४ (२) (क) नुसार कोणत्याही इमारतीचे किंवा जमिनीचे खंड (अ) अन्वये निश्चित केलेले भांडवली मूल्य दर पाच वर्षांनी सुधारीत करता येईल अशी तरतूद असल्याने सन २०१५-१६ च्या मालमत्ता कराच्या यादीस पाच वर्ष पूर्ण झाली असून सन २०२०-२१ हे मालमत्ता कराचे पूनर्मूल्यांकन कराचे वर्ष आहे. तथापि दि. २६.०२.२०२० रोजी ठराव क्र. ७५७ मध्ये नमूद केल्यानुसार मागील तीन वर्षापासून मुद्रांक शुल्क सिद्धगणकामध्ये (रेडीरेकनर) वाढ झालेली नाही, अशा परिस्थितीमध्ये मालमत्ता कराचे पुनर्मूल्यांकन केल्याने करामध्ये वाढ होण्याऐवजी घसारा वाढून नुकसान होऊ शकते. तसेच जुलै २०१९ ला शहरामध्ये झालेल्या अतिवृष्टीमुळे पुरपरिस्थिती निर्माण होऊन मालमत्तांचे मोठया प्रमाणत नुकसान झाले आहे. त्यामुळे नागरीकांकडून कर माफीबाबत मागणी केली जात आहे. तसेच चालू वर्षी नगरपरिषदेची सार्वत्रिक निवडणूक व जनगणना कार्यक्रम असल्याने संपूर्ण कर्मचारी वर्ग त्यासाठी वर्ग केले जाणार आहेत, वरील सर्व बाबी लक्षात घेऊन सन २०२०-२१ मालमत्तांचे पुनर्मूल्यांकन न करता, सन २०१५-१६ च्या मालमत्ता कराच्या यादीस एक वर्षाची मुदतवाढ देण्यात आली आहे.

तसेच सन २०२०-२१ मध्ये कोरोना विषाणू ची साथ सुरू झाल्यामुळे देशात तसेच राज्यात सर्वत्र साथरोग नियंत्रण कायदा तसेच राष्ट्रीय आपत्ती व्यवस्थापन कायदा, २००५ लागू करण्यात आला असल्याने लॉकडाउन व ब्रेक द चेन या नियमांचे पालन होणे आवश्यक होते तसेच नगरपरिषदेचे सर्व कर्मचारीवृंद साथ नियंत्रण कामात नियुक्त केल्याने फेर मूल्यांकन कार्यवाही सन २०२०-२०२१ मध्ये करता आली नाही.

सदरस्थितीत कोरोना साथीच्या दुसऱ्या लाटेचा प्रभाव कमी झालेला असला तरी संभाव्य तिसऱ्या लाटेची शक्यता विचारात घेऊन सन २०१४-१५ च्या भांडवली मूल्यावर आधारीत कर निर्धारण यादीतील ज्या मालमत्तांना पाच वर्षाचा कालावधी पूर्ण झालेला आहे अशा मालमत्तांचे प्रचलित सिद्धगणकानुसार पुनर्मूल्यांकन करणे शक्य आहे.

त्यानुसार सन २०१४-२०१५ साली कुळगांव- बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील एकूण ९४५३२ मालमत्तांचे घरोघरी जाऊन GIS Mapping सह सर्वेक्षण करून भांडवली मूल्यावर आधारीत कर निर्धारण यादी तयार करण्यात आली आहे. त्यामुळे ज्या मालमत्तांना सन २०२०-२१ मध्ये पाच वर्ष पूर्वी झाली आहेत अशाच मालमत्तांचे भांडवली मूल्य प्रचलित सिद्धगणकानुसार सुधारीत करणे अपेक्षित आहे. तसेच महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५चे कलम ११४ (२) (अ) नुसार मुख्य अधिकारी, मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ याच्या तरतूदीन्वये तयार केलेले मुंबई मुद्रांक नियम, १९९५ अन्वये तयार केलेल्या व त्या त्या वेळी अंमलात असलेल्या मुद्रांक शुल्क सिद्धगणकामध्ये दर्शवलेले कोणत्याही इमारतीचे किंवा जमिनीचे मूल्य [आधारभूत मूल्य म्हणून] लक्षात घेऊन तिचे भांडवली मूल्य निश्चित करता येईल, असे नमूद आहे. त्याप्रमाणे नगरपरिषद विशेष सभा दि. २९/१२/२०१४ रोजीचा ठराव क्र. ७८ अन्वये मंजूर केलेले दर हे दि. ०१/०४/२०१४ पासून लागू केलेले आहेत. सदर मालमत्तांच्या कर निर्धारण यादीला पाच वर्ष पूर्ण झाली असल्याने कर निर्धारण यादी सुधारीत सिद्धगणकानुसार तयार करणे अपेक्षित आहे. तसेच अधिनियमातील कलम ११४ (२) (क) नुसार मुख्याधिकाऱ्यास कारणे लेखी नमूद करून, उक्त पाच वर्षांच्या कालावधीत, कोणत्याही वेळी, कोणत्याही इमारतीचे किंवा जमिनीचे भांडवली मूल्य सुधारीत करता येईल. त्याप्रमाणे

आजतागायत कर आकारणी करण्यात आलेल्या सर्व मालमत्तांचे भांडवली मूल्यानुसार पुर्नमूल्यांकन करणे योग्य वाटते. त्यास मा. प्रशासक यांचेकडून ठराव मंजूर करून घेण्यास शिफारस होणेसाठी आपल्या मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

तसेच कु. ब. न.प. ने भांडवली मुल्याधारीत करप्रणाली (१ एप्रिल, २०१४) लागू करित असताना ४६.४५ चौरस मीटर (५०० चौ. फूट) किंवा त्या पेक्षा कमी फरसबंद क्षेत्र असलेल्या निवासी मालमत्तांचे करामध्ये अधिनियमातील तरतूदीनुसार बदल किंवा वाढ झालेली नव्हती अशा मालमत्तांच्या करामध्ये देखिल बदल करणे उचित वाटत आहे. असे केल्याने ४६.४५ चौरस मीटर (५०० चौ. फूट) किंवा त्या पेक्षा कमी फरसबंद क्षेत्र असलेल्या अशा एकूण ५९३६० मालमत्तांचे करपात्र भांडवली मूल्य प्रथमतः सुधारीत करणे अपेक्षित आहे. त्यास मा. प्रशासक यांचेकडून ठराव मंजूर करून घेण्यास शिफारस होणेसाठी आपल्या मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

वर नमूद केल्याप्रमाणे २०१४-१५ साली सर्व मालमत्तांचे घरोघरी जाऊन GIS Mapping सह सर्वेक्षण करून कर निर्धारण यादी तयार करण्यात आली आहे. याबाबतीत आर्थिक दृष्ट्या विचार केला असता यावेळी पुन्हा प्रत्यक्ष सर्वेक्षण करणेसाठी अंदाजे सात ते आठ कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तरी सिद्धगणकामध्ये झालेल्या वाढीनुसार पुर्नमूल्यांकन करतांना करपात्र मूल्याची गणना केली असता (घसारा इ. बाबी लक्षात घेऊन) सर्वेक्षणानंतर सुधारीत कर निर्धारण यादीतील मागणीत साधारण १० टक्के वाढ अपेक्षित आहे. त्यामुळे पुन्हा सर्वेक्षण करणे हे आर्थिक दृष्ट्या सोयीचे नाही हे लक्षात येते. तथापि अधिनियमातील तरतूदीनुसार (कलम १०५) सुधारण केल्याच्या वर्षाच्या लगत पूर्वीच्या वर्षामध्ये, बसविलेल्या व देय असलेल्या कराच्या रकमेच्या चाळीस टक्क्यांहून अधिक वाढ करता येणार नाही. त्यासाठी खालील प्रमाणे कार्यवाही करणे अपेक्षित आहे.

१. मालमत्ता कराचे फेरमूल्यांकन करणेकरिता भांडवली मूल्यात सुधारणा करणे करिता दिनांक /वर्ष निश्चित करणे आवश्यक आहे. यासाठी दि. ०१/०४/२०२१ ही तारीख प्रस्तावित आहे.
२. कु. ब. न.प. ने भांडवली मुल्याधारीत करप्रणाली (१ एप्रिल, २०१४) लागू करत असताना ४६.४५ चौरस मीटर (५०० चौ. फूट) किंवा त्या पेक्षा कमी फरसबंद क्षेत्र असलेल्या निवासी मालमत्तांचे करामध्ये अधिनियमातील तरतूदीनुसार बदल किंवा वाढ झालेली नव्हती अशा मालमत्तांचे भांडवली मूल्य सुधारीत करून करपात्र मूल्यामध्ये वाढ करण्याबाबत निर्णय घेणे करिता प्रस्तावित करण्यात येता आहे.
३. भांडवली मूल्याधारीत करप्रणाली लागू केलेल्या दि.०१/०४/२०१४ पासून नवीन फेरमूल्यांकन करावयाच्या दिनांका पर्यंत नोंद झालेल्या सर्व मालमत्तांच्या भांडवली मूल्यामध्ये सुधारणा करणे उचित वाटते.
४. नवीन बांधकाम केलेल्या, बांधकामात फेरफार, बदल किंवा वाढ केलेल्या, पुन्हा नव्याने बांधलेल्या इमारतीची माहिती घेणे, वापरकर्ता (भोगवटाधारक) मध्ये बदल झालेल्या, भोगवटाधारकाच्या नावात बदल किंवा दुरुस्ती या व अशा इतर सर्व कायदेशीर बाबींची माहिती संकलित करून संबंधित कर आकारणी व वसूली विभागातील सर्व लिपिक यांचे स्तरावरून प्रभाग निहाय माहिती संकलनाचे काम तातडीने हाती घेऊन कर आकारणी ची प्रारूप यादी तयार करणेची कार्यवाही करणे व त्यासाठी लागणारा कालावधी निश्चित करणे.
५. सदयस्थितीत कराचे जे दर आहेत त्याचा आढावा घेऊन त्यात बदल करणे अथवा तेच कायम ठेवणे याबाबत निर्णय घेणे. तथापि कोरोना साथीचा दिर्घकाळ सुरू असलेला प्रादुर्भाव आणि त्यामुळे आर्थिक व रोजगार मंदी यामुळे नागरीकांवर आलेले आर्थिक मंदीचे सावट याचा विचार करता कराचे दरात वाढी बाबत तूर्तास सहानुभूतीपूर्वक विचार करून वाढ न करणे योग्य वाटते.
६. तद्नंतर घेतलेल्या निर्णयाचे अनुषंगाने तसे पत्र प्राधिकृत मूल्यनिर्धारण अधिकारी यांना देणेची कार्यवाही करणे.
७. ठरावाच्या नियमानुसार करनिर्धारण सूचीवरील जुन्या मालमत्तांच्या करामध्ये सुधारणा करून प्रारूप करनिर्धारण यादी कलम ११७ नुसार तपासणीसाठी प्राधिकृत मूल्यनिर्धारण अधिकारी यांचेकडे सादर करणेची कार्यवाही करणे.
८. यादी तपासून परत पाठविल्यानंतर मालमत्तेचा मालक किंवा भोर्विटाधारक यांना ती यादी पाहण्यासाठी कलम ११८ नुसार नोटिस प्रसिद्ध करणेची कार्यवाही करणे.
९. कर निर्धारण यादीत ठरविलेल्या मुल्यास किंवा निर्धारणास ज्या दिनांकापूर्वी आक्षेप घेता येतील त्या दिनांकाविषयी मालमत्तेचा मालक किंवा भोगवटाधारक यांना कलम ११९ जाहीर नोटिस (साधारण ३० दिवसांची) देणेची कार्यवाही करणे.
१०. नोंदविण्यात आलेल्या आक्षेपांसह करनिर्धारण यादी नगरपरिषदेकडून प्राधिकृत मूल्यनिर्धारण अधिकारी यांचेकडे सादर करण्यात येऊन आलेल्या आक्षेपांची चौकशी करून ते निकालात काढल्यानंतर कलम १२१

नुसार प्राधिकृत मूल्यनिर्धारण अधिकारी यांनी अधिप्रमाणित करून दिलेली अंतिम करनिर्धारण यादी जाहीर नोटिस देऊन सर्व मालमत्तेच्या मालकास व भोगवटाधारकास पाहण्यासाठी प्रसिद्ध करण्याची कार्यवाही करणे.

भांडवली मूल्यामध्ये सुधारणा करून करनिर्धारण यादीचे अधिप्रमाणित करण्याची कार्यवाही आर्थिक वर्षातील ३१ जुलै पूर्वी करून प्रसिद्ध करणे अधिनियम कलम १२१ (२) मधील तरतूदनुसार आवश्यक आहे. हा कालावधी निघून गेलेला असल्याने या आर्थिक वर्षात रिहजिन पूर्ण करण्याकरीता, परंतु कारणे नमूद करून जिल्हाधिकारी यांचे मान्यतेने ३१ डिसेंबर पर्यंत उशिराने रितसर कार्यवाही करून करनिर्धारण यादी प्रसिद्ध करण्याची तरतूद उक्त कलमात नमूद आहे. त्याप्रमाणे जिल्हाधिकारी, जिल्हा ठाणे यांच्या मान्यतेस्तव दि. ०८/०९/२०२१ रोजी पत्र पाठविण्यात आले आहे. तसेच पुर्नमूल्यांकन करणेचा कालावधी फक्त १०० दिवस इतकाच उरला असल्याने कालबद्ध नियोजन कर विभागाने करून कार्यवाही करणे आवश्यक झाले आहे.

तसेच सदर कर निर्धारण यादी वरीलप्रमाणे सुधारणा अधिनियमात नमूद तरतूदीनुसार (कलम ११४ ते १२१) कार्यवाही करतेवेळी नगरपरिषदेतील कर्मचाऱ्यांचे अपुरे संख्या बळ विचारात घेता अतिरिक्त मनुष्यबळाची आवश्यकता भासणार आहे. त्यामुळे पुर्नमूल्यांकनासाठी बाह्यस्रोत अथवा एजन्सी नियुक्त करणेकामी मंजूरी मिळणेस्तव सविनय सादर.

उक्त बाबींचा विचार करून सर्वकष निर्णय घेण्याकरीता मा. प्रशासक, कु.ब.न.प. यांचे कडे प्रस्ताव मंजूरीस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४४७

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ११४ (२) (क) नुसार कोणत्याही इमारतीचे (मालमत्तेचे) किंवा जमिनीचे खंड (अ) अन्वये निश्चित केलेल्या भांडवली मूल्यामध्ये दर पाच वर्षांनी सुधारणे करणे आवश्यक झाले आहे. तसेच अधिनियमातील तरतूदीनुसार विहित कार्यवाही विहित कालावधीत पूर्ण करणे अपेक्षित असल्याने भांडवली मूल्यामध्ये प्रचलित सिद्धगणकानुसार सुधारण करण्याचा निर्णय कर आगिरी व वसुली विभागा कडील प्रस्तावानुसार खालील प्रमाणे देण्यात येत आहे.

- मालमत्ता कराचे फेरमूल्यांकन करताना भांडवली मूल्यात सुधारणा करणे करीता दिनांक ०१/०४/२०२१ ही तारीख निश्चित करण्या येत आहे.
- नगरपरिषदेने भांडवली मूल्याधारीत करप्रणाली (१ एप्रिल, २०१४ पासून) लागू करतांना ४६.४५ चौ. मीटर (५०० चौ. फूट) किंवा त्यापेक्षा कमी फरसबंद क्षेत्र असलेल्या निवासी मालमत्तांचे करामध्ये अधिनियमातील तरतूदीनुसार बदल किंवा वाढ झालेली नव्हती अशा मालमत्तांचे भांडवली मूल्यामध्ये प्रचलित सिद्धगणकानुसार वाढ करण्यात यावी मात्र अशी वाढ करताना अधिनियमातील तरतूदीनुसार (कलम १०५) सुधारणा केल्याच्या वर्षाच्या लगतपूर्वीच्या वर्षामध्ये, बसविलेल्या व देय असलेल्या कराच्या रकमेच्या चाळीस टक्क्यांहून अधिक वाढ करता येणार नाही.
- भांडवली मूल्याधारीत करप्रणाली लागू केलेल्या दि.०१/०४/२०१४ पासून नवीन फेरमूल्यांकन करावयाच्या दिनांकापर्यंत नोंद झालेल्या सर्व मालमत्तांच्या भांडवली मूल्यामध्ये सुधारणा करण्याचे निश्चित करण्यात येत आहे.
- कराचे दरांचा आढावा घेऊन त्यात बदल करणे अथवा कायम ठेवणे याबाबत निर्णय घेणे करीता कोरोना साथीचा दिर्घकाळ सुरू असलेला प्रादुर्भाव आणि त्यामुळे आलेल्या रोजगारमंदीने नागरीकांवर आलेले आर्थिक मंदीचे सावट याचा सर्व गोंष्टींचा विचार करता कराचे दरात वाढ करण्यात येत नाही.
- वरील निर्णयाचे अनुषंगाने तशा आशयाचे पत्र प्राधिकृत मूल्यनिर्धारण अधिकारी यांना देऊन अधिनियमातील तरतूदीनुसार आवश्यक कार्यवाही विहित मुदतीत करण्यात यावी.
- फेरमूल्यांकनाचे काम करणेसाठीचा कालावधी कमी असल्याने कमी वेळेत जास्तीत जास्त काम पूर्ण करण्याकरिता तांत्रिकदृष्ट्या तज्ञ मनुष्यबळाची आवश्यकता विचारात घेऊन माहिती संकलन/पृथक्करण व संसिकरीत करणे इत्यादी कामे करण्यासाठी बाह्यस्रोत अथवा एजन्सी नियुक्त करण्यात यावी.

सदर प्रशासकिय ठरावाद्वारे निर्णय घेण्यात येतो कि, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ मधील तरतूदीनुसार वरीलप्रमाणे कार्यवाही करण्यास कर अधिकारी, कर आकारणी व वसूली विभाग यांचे शिफारशी नुसार, १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. ३०/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

कुळागांव-बदलापूर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून खालील सहा कामांसाठी निविदा सुचना जा.क्र.कुबनप/सांबा/६६००/२०२१-२२दि.१८/०८/२०२१, दोन कामांसाठी निविदा सुचना क्र. .क्र.कुबनप/सांबा/६२९८/२०२१-२२ दि.०४/०८/२०२१ व एक कामासाठी निविदा सुचना क्र.कुबनप/सांबा/६३४२/२०२१-२२ दि.०५/०८/२०२१ अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत कंत्राटदाराडून टक्केवारी दराच्या ऑफ लाईन निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. लिफाफा क्र.२ वित्तिय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

ऑफ लाईन निविदा सुचना जा.क्र.कुबनप/सांवा/६६००/२०२१-२२ दि.१८/०८/२०२१

अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाज पत्रकीय रक्कम	आर्थिक देकार उघडणे दिनांक	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	न.प.ने मंजूर केलेले दर
१	२	३	४	५	६	७
१	कुबनप क्षेत्रातील उल्हासनदी लगत कृत्रीम तलाव करणे.	८,०९,०८६ /-	३०/०८/२०२१	मे.आर.डी.कंस्ट्रक्शन अँड कंपनी मे. प्रितम कंस्ट्रक्शन मे. विलास एम.जोशी	प्राकलन दराने २.०० % जादा ५.०० % जादा	प्राकलन दराने
वरील कामाकरीता मे.आर.डी.कंस्ट्रक्शन अँड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						
२	कुबनप क्षेत्रातील शिरगांव वाजपे येथे कृत्रीम तलाव करणे.	४,०४,४०९/-	३०/०८/२०२१	मे.श्री बालाजी एंटरप्रायजेस मे. ओमशक्ती कंस्ट्रक्शन मे.वेदांत एंटरप्रायजेस	प्राकलन दराने ५.०० % जादा ७.०० % जादा	प्राकलन दराने
वरील कामाकरीता मे.श्री बालाजी एंटरप्रायजेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						
३	कुबनप क्षेत्रातील वडई गार्डन शिरगांव येथे कृत्रीम तलाव करणे.	४,०४,४०९/-	३०/०८/२०२१	मे.राहुल सुरेश हिंदुराव मे. प्रितम कंस्ट्रक्शन मे. विलास एम.जोशी	प्राकलन दराने २.०० % जादा ५.०० % जादा	प्राकलन दराने
वरील कामाकरीता मे.राहुल सुरेश हिंदुराव यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						
४	कुबनप क्षेत्रातील कात्रप तलाव जवळ कृत्रीम तलाव करणे.	४,०४,४०९/-	३०/०८/२०२१	मे.श्री हरी एंटर प्रा. मे.महाराणा कंस्ट्रक्श. मे. एकता पेडणेकर	प्राकलन दराने १.०० % जादा २.०० % जादा	प्राकलन दराने
वरील कामाकरीता मे.श्री हरी एंटरप्रायजेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						
५	कुबनप क्षेत्रातील वॉर्ड क्र.३० आमटे गार्डन येथे कृत्रीम तलाव करणे.	४,०४,४०९/-	३०/०८/२०२१	मे.श्री हरी एंटरप्रायजेस मे.महाराणा कंस्ट्र. मे.एकता पेडणेकर	प्राकलन दराने १.०० % जादा २.०० % जादा	प्राकलन दराने
वरील कामाकरीता मे.श्री हरी एंटरप्रायजेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						
६	कुबनप क्षेत्रातील वॉर्ड क्र.२८ मधील मिनाताई ठाकरे गार्डन येथे कृत्रीम तलाव करणे.	४,०४,४०९/-	३०/०८/२०२१	मे.श्री बालाजी एंटरप्रायजेस मे.ओमशक्ती कंस्ट्र. मे.वेदांत एंटरप्रायजेस	प्राकलन दराने ५.०० % जादा ८.०० % जादा	प्राकलन दराने
वरील कामाकरीता मे.श्री बालाजी एंटरप्रायजेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						

निविदा सुचना क्र. .क्र.कुबनप/सांबा/६२९८/२०२१-२२ दि.०४/०८/२०२२

अ.क्र	कामाचे नांव	अंदाज पत्रकीय रक्कम	आर्थिक देकार उघडणे दिनांक	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	न.प.ने मंजूर केलेले दर
१	२	३	४	५	६	७
१	कुबनप क्षेत्रातील पश्चिम भागातील रस्त्यावरील खड्डे भरणे.	८,९९,०१६/-	३०/०८/२०२१	मे.प्रितम कंस्ट्रक्शन	प्राकलन दराने	प्राकलन दराने
				मे.आर.डी.कंस्ट्रक्शन	१.०० %जादा	
				ॲन्ड कंपनी		
				मे.एस.के.एंटरप्रायजेस	५.०० %जादा	
वरील कामाकरीता मे.प्रितम कंस्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						
२	कुबनप क्षेत्रातील पूर्व भागातील रस्त्यावरील खड्डे भरणे.	७,५१,४१९/-	३०/०८/२०२१	मे.प्रितम कंस्ट्रक्शन	प्राकलन दराने	प्राकलन दराने
				मे.आर.डी.कंस्ट्रक्शन	१.०० %जादा	
				ॲन्ड कंपनी		
				मे.एस.के.एंटरप्रायजेस	५.०० %जादा	
वरील कामाकरीता मे.प्रितम कंस्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.						

वरील निविदांचा तुलनात्मकरित्या विचार केला असता, सर्व निविदेतील कमी दराने म्हणजेच प्राकलन दराने प्राप्त झालेल्या निविदा बाबत कामाची तातडीची निकड पाहता मुख्याधिकारी यांनी प्रशासकीय मंजूरीच्या अधिन राहून कार्यादेश दिलेले आहेत.याकामी कार्यान्तर मंजूरी आवश्यक आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४४८

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरील निविदांचा तुलनात्मकरित्या विचार केला असता, सर्व निविदेतील कमी दराने म्हणजेच प्राकलन दराने प्राप्त झालेल्या निविदा बाबत कामाची तातडीची निकड पाहता मुख्याधिकारी यांनी प्रशासकीय मंजूरीच्या अधिन राहून कार्यादेश दिलेले आहेत.याकामी कार्यान्तर मंजूरी देणेस नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २५/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- आर्थिक लिफाफा क्र. २ उघडणे बाबत.

संदर्भ:- १)निविदा सुचना क्र. ०७कुबनप सांबा/४८२५/२१-२२ दि.१०/०६/२०२१

२)दि.२६/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडले.

कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर ०६ कामासाठी कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर कामासाठी ई-निविदा सुचना क्र. ११/२१ पत्र क्र.कुबनप/सांबा/५३९७/२१-२२ दि.०१/०७/२०२१ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. दि.२६/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडल्यानंतर या कामांची दिनांक २९/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.२ वित्तिय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदा सुचना क्र. ०७/२०२१ दि.१०/०६/२०२१ आर्थिक देकार उघडणे दिनांक २९/०७/२०२१

अ.क्र	कामाचे नांव	न.पा. ने निविदेत नमूद केलेला दर	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	मंजूरीसाठी शिफारस केलेले दर
१	२	३	४	५	६
१	नगरपरिषद हद्दीत विविध ठिकाणी रस्त्यांचे खड्डे दुरुस्त करण्यासाठी वार्षिक दर करार करणे. (वार्षिक निविदा सन २१-२२) रु.५०,००,०००/-2021_DMA_7021151	१११६.१९	मे. शंकर ट्रेडर्स मे.आर . डी. कंन्स्ट्रक्शन ॲन्ड कंपनी मे.राहूल सुरेश हिंदुराव मे.विलास.एम. जोशी	१४.९०%कमी प्राकलन २.००% जादा ३.००% जादा	१४.९०%कमी दराने ९५०/-
वरिल कामा करिता मे. शंकर ट्रेडर्स यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे ती मंजूर करण्यास हरकत नसावी तसेच स्थायी निर्देश क्र.३६ दि.२९/१२/२००५ च्या प्रस्तावनेमधील अनुक्रमांक १९ नुसार एकाच प्रकारचे काम वारंवार करावे लागल्यास सदर कामी वारंवार निविदा प्रक्रिया करावी लागते व त्यानंतर अभिकर्ते नेमणूकी अंती कामे करता येतात,त्यास बराच विलंब होत असल्याने,अनु.क्र.२० नुसार वारंवार कराव्या लागणाऱ्या कामांसाठी एका पेक्षा जास्त अभिकर्ते नेमणूक करता येईल अशी तरतुद आहे. करीता काम जलदगतीने होण्याच्या दृष्टीने प्राकलन दराने निविदा सादर केलेले निविदाधारक मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन यांना पत्र देवुन ते सदर काम १४.९०% कमी दराने काम करण्यास तयार असल्यास अभिकर्ता यांनी सादर केलेले निविदा दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १०% पेक्षा कमी असल्याने शासन निर्णयानुसार, निविदा स्वकमेनुसार अतिरिक्त सुरक्षा स्वकम घेणे आवश्यक असुन सदर दर १४.९०% कमी दराने असल्याने ५% + १% =६% म्हणजेच निविदा स्वकम रु.५० लाखानुसार ३ लक्ष अतिरिक्त सुरक्षा स्वकम घेणे आवश्यक राहील तसेच सदर बाबतीत एवढ्या कमी दराने सदर काम गुणवत्ता पुर्वक करुन देणे बाबत समंतीपत्र (विश्लेषणासह) घेणे आवश्यक असल्याने मे.शंकर ट्रेडर्स व मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन यांना दिनांक १८/०८/२०२१ रोजी पत्र देऊन त्यांचे कडुन सविस्तर तपशिल मागविला असता दोन्ही ठेकेदारांनी त्यांनी त्याबाबतचा तपशिल सादर केलेला आहे त्यानुसार उपरोक्त कामासाठी १४.९०% कमी दराने मे.शंकर ट्रेडर्स व मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडुन कामे करुन घेणेसाठी अतिरिक्त सुरक्षाअनामत घेऊन त्यांची निविदा मंजूर करुन वार्षिक दरकारार करणेस हरकत नसावी तथापी मंजूरीस्तव सादर.					
२	नगरपरिषद हद्दीत विविध ठिकाणी नादुरुस्त आर .सी.सी गटर दुरुस्ती करण्यासाठी वार्षिक दर करार करणे. (वार्षिक निविदा सन २१-२२) ४०,००,०००/- 2021_DMA_694818_1	१२६३५.५८	मे.ओमशक्ती कंन्स्ट्रक्शन मे.बुधराणी बिल्डर्स प्रा. लि मे. आर. डी. कंन्स्ट्रक्शन ॲन्ड कंपनी मे.वेदांत एन्टरप्रायझेस मे. झा .पि. ॲन्ड कंपनी मे. एस.के .एन्टरप्रायझेस मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस मे.प्रिशा एन्टरप्रायझेस मे. श्री बालाजी एन्टरप्रायझेस	२६.००%कमी १६.००%कमी १७.००%कमी २०.००%कमी १५.५१%कमी ५.००%कमी २०.००%कमी १६.५०%कमी ५.००%कमी	२६.००%कमी दराने ९३५०/-

वरिल कामा करिता मे. ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.ती मंजूर करण्यास हरकत नसावी तसेच स्थायी निर्देश क्र.३६ दि.२९/१२/२००५ च्या प्रस्तावने मधील अनुक्रमांक १९ नुसार एकाच प्रकारचे काम वारंवार करावे लागल्यास सदर कामी वारंवार निविदा प्रक्रिया करावी लागते व त्यानंतर अभिकर्ते नेमणूकी अंती कामे करता येतात,त्यास बराच

विलंब होत असल्याने, अनु.क्र.२० नुसार वारंवार कराव्या लागणाऱ्या कामांसाठी एका पेक्षा जास्त अभिकर्ते नेमणूक करता येईल अशी तरतुद आहे. या निविदेमध्ये मे. ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा २६.००% कमी दराची असुन त्या खालोखाल मे.वेंदान्त एन्टरप्रायझेस यांची २०% कमी दराची व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांची २०% मी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. कामाची निकड लक्षात घेता कामे जलदगतीने होण्याच्या दृष्टीने प्राकलन दरापेक्षा कमी दराने निविदा सादर केलेले अन्य दोन निविदाधारकांना पत्र देवुन ते सदर काम २६.००% कमी दराने काम करण्यास तयार असल्यास अभिकर्ता यांनी सादर केलेले निविदा दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १०% पेक्षा कमी असल्याने शासन निर्णयानुसार, निविदा रक्कमेनुसार अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक असुन सदर दर २६.००% कमी दराने असल्याने १६% + १% = १७% म्हणजेच निविदा रक्कम रु.४० लाखा नुसार ६.८० लक्ष अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक राहील तसेच सदर बाबतीत एवढ्या कमी दराने सदर काम गुणवत्ता पुर्वक करुन देणे बाबत समंतीपत्र (विश्लेषणासह) घेणे आवश्यक असल्याने मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन, मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस व मे.वेंदान्त एन्टरप्रायझेस यांना दिनांक १८/०८/२०२१ रोजी पत्र देऊन त्यांचेकडुन सविस्तर तपशिल मागविला असता तीनही ठेकेदारांनी त्याबाबतचा तपशिल सादर केलेला आहे. त्यानुसार उपरोक्त कामासाठी २६.००% कमी दराने मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन, मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस व मे.वेंदान्त एन्टरप्रायझेस यांचे कडुन कामे करुन घेण्यासाठी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत घेऊन त्यांची निविदा मंजूर करुन वार्षिक दरकार करणेस हरकत नसावी तथापि मंजुरीस्तव सादर.

३	नगरपरिषद हद्दीत विविध ठिकाणी पाईप गटर दुस्त करण्यासाठी वार्षिक दर करार करणे. (वार्षिक निविदा सन २१-२२) २५,००,०००/- 2021_DMA_694820_1	२३७१५.९३	मे.प्रिशा एन्टरप्रायझेस	१९.१०%कमी	२६.००%कमी दराने १७५५०/-
			मे.ओमशक्ती कन्स्ट्रक्शन	२६.००%कमी	
			मे.बुधराणी बिल्डर्स प्रा. लि	१६.००%कमी	
			मे. आर. डी. कन्स्ट्रक्शन अँड कंपनी	१७.००%कमी	
			मे. झा .पि. अँड कंपनी	१५.५१%कमी	
			मे. एस.के .एन्टरप्रायझेस	५.००%कमी	
			मे.वेदांत एन्टरप्रायझेस	२२.००%कमी	
			मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस	२०.००%कमी	
			मे.श्रीबालाजी एन्टर प्रा.	५.००%कमी	

वरिल कामा करिता मे. ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.ती मंजूर करण्यास हरकत नसावी.तसेच स्थायी निर्देश क्र.३६ दि.२९/१२/२००५ च्या प्रस्तावने मधिल अनुक्रमांक १९ नुसार एकाच प्रकारचे काम वारंवार करावे लागल्यास सदर कामी वारंवार निविदा प्रक्रिया करावी लागते व त्यानंतर अभिकर्ते नेमणूकी अंती कामे करता येतात, त्यास बराच विलंब होत असल्याने, अनु.क्र.२० नुसार वारंवार कराव्या लागणाऱ्या कामांसाठी एका पेक्षा जास्त अभिकर्ते नेमणूक करता येईल अशी तरतुद आहे. या निविदेमध्ये मे. ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा २६.००% कमी दराची असुन त्या खालोखाल मे.वेंदान्त एन्टरप्रायझेस यांची २२% कमी व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांची २०% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. कामाची निकड लक्षात घेता कामे जलदगतीने होण्याच्या दृष्टीने प्राकलन दरापेक्षा कमी दराने निविदा सादर केलेले अन्य दोन निविदाधारकांना पत्र देवुन ते सदर काम २६.००% कमी दराने काम करण्यास तयार असल्यास अभिकर्ता यांनी सादर केलेले निविदा दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १०% पेक्षा कमी असल्याने शासन निर्णयानुसार, निविदा रक्कमेनुसार अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक असुन सदर दर २६.००% कमी दराने असल्याने १६% + १% = १७% म्हणजेच निविदा रक्कम रु.२५ लाखा नुसार ४.२५ लक्ष अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक राहील तसेच सदर बाबतीत एवढ्या कमी दराने सदर काम गुणवत्ता पुर्वक करुन देणे बाबत समंतीपत्र (विश्लेषणासह) घेणे आवश्यक असल्याने मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन, मे.वेंदान्त एन्टरप्रायझेस व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांना दिनांक १८/०८/२०२१ रोजी पत्र देऊन त्यांचे कडुन सविस्तर तपशिल मागविला असता तीनही ठेकेदारांनी त्याबाबतचा सविस्तर तपशिल सादर केलेला आहे. त्यानुसार उपरोक्त कामासाठी २६.००% कमी दराने मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन, मे.वेंदान्त एन्टरप्रायझेस व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांचे कडुन कामे करुन घेण्यासाठी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत घेऊन त्यांनी निविदा मंजूर करुन वार्षिक दरकार करणेस हरकत नसावी तथापि मंजुरीस्तव सादर.

४	नगरपरिषद हद्दीत विविध ठिकाणी आर.सी.सी चेंबर झाकणे (हेवीड्युटी)दुस्त करण्यासाठी वार्षिक दर करार करणे. (वार्षिक निविदा सन २१-२२) रु.२५,००,०००/- 2021_DMA_694822_1	९१४१.३५	मे.ओमशक्ती कन्स्ट्रक्शन	२७.००%कमी	२७.००%कमी दराने ६६७३/-
			मे. बुधराणी बिल्डर्स प्रा. लि	१६.००%कमी	
			मे.आर.डी. कन्स्ट्र. अँड कं.	१७.००%कमी	
			मे. वेदांत एन्टरप्रायझेस	२७.००%कमी	
			मे. झा .पि. अँड कंपनी	१७.००%कमी	
			मे. एस. के . एन्टरप्रायझेस	५.००%कमी	
			मे.प्रिशा एन्टरप्रायझेस	१८.२०%कमी	
			मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस	२०.००%कमी	
			मे.किरण इलेक्ट्रीकल ए. प्रा	१७.००%कमी	
			मे.श्री बालाजी एन्टर प्रा.	५.००%कमी	

<p>वरिल कामा करिता मे. ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन व मे. वेदान्त एन्टरप्रायझेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.ती मंजूर करण्यास हरकत नसावी.तसेच स्थायी निर्देश क्र.३६ दि.२९/१२/२००५ च्या प्रस्तावने मधिल अनुक्रमांक १९ नुसार एकाच प्रकारचे काम वारंवार करावे लागल्यास सदर कामी वारंवार निविदा प्रक्रिया करावी लागते व त्यानंतर अभिकर्ते नेमणूकी अंती कामे करता येतात,त्यास बराच विलंब होत असल्याने,अनु.क्र.२० नुसार वारंवार कराव्या लागणाऱ्या कामांसाठी एका पेक्षा जास्त अभिकर्ते नेमणूक करता येईल अशी तरतुद आहे. या निविदेमध्ये मे. ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा २७.००% कमी दराची असुन त्या खालोखाल मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांची २०% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. कामाची निकड लक्षात घेता कामे जलदगतीने होण्याच्या दृष्टीने प्राकलन दरापेक्षा कमी दराने निविदा सादर केलेले मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस या निविदाधारकांना पत्र देवुन ते सदर काम २७.००% कमी दराने काम करण्यास तयार असल्यास अभिकर्ता यांनी सादर केलेले निविदा दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १०% पेक्षा कमी असल्याने शासन निर्णयानुसार, निविदा रक्कमेनुसार अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक असुन सदर दर २७.००% कमी दराने असल्याने $१७\% + १\% = १८\%$ म्हणजेच निविदा रक्कम रु.२५ लाखानुसार ४.५ लक्ष अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक राहिल तसेच सदर बाबतीत एवढ्या कमी दराने सदर काम गुणवत्ता पुर्वक करुन देणे बाबत समंतीपत्र (विश्लेषणासह) घेणे आवश्यक असल्याने मे.ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन, मे.वेदान्त एन्टरप्रायझेस व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांना दिनांक १८/०८/२०२१ रोजी पत्र देऊन त्यांचे कडुन सविस्तर तपशिल मागविला असता तीनही ठेकेदारांनी त्याबाबतचा तपशिल सादर केलेला आहे. त्यानुसार उपरोक्त कामासाठी २७.००% कमी दराने मे.ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन, मे.वेदान्त एन्टरप्रायझेस व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांचे कडुन कामे करुन घेणेसाठी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत घेऊन त्यांची निविदा मंजूर करुन वार्षिक दरकार करणेस हरकर नसावि तथापि मंजुरीस्तव सादर.</p>					
५	नगरपरिषद हद्दीत विविध ठिकाणी पाऊस पाणी निचरा करण्यासाठी आवश्यक अपातकालीनकामे करण्यासाठी लेबर पुरवठा करण्यासाठी वार्षिक दर करार करणे.(वार्षिक निविदासन२१-२२)रु.२०,००,०००/- 2021_DMA_694823_1	५८२.४०	मे. पांचाळ मजुर कामगार सह. संस्था मर्यादित मे. झा . पि. अँन्ड कंपनी मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस	१४.००%कमी ३९.००%जादा ३३.००%जादा	१४.००%कमी दराने ५०१/-
<p>वरिल कामा करिता मे. पांचाळ मजुर कामगार सह. संस्था मर्यादित यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे ती मंजूर. करण्यास हरकत नसावी. अभिकर्ता यांनी सादर केलेले निविदा दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १०% पेक्षा कमी असल्याने शासन निर्णयानुसार, निविदा रक्कमेनुसार अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक असुन सदर दर १४.००% कमी दराने असल्याने $४\% + १\% = ५\%$ म्हणजेच निविदा रक्कम रु.२० लाखानुसार १.०० लक्ष अतिरिक्त सुरक्षा रक्कम घेणे आवश्यक राहिल तसेच सदर बाबतीत एवढ्या कमी दराने सदर काम गुणवत्ता पुर्वक करुन देणे बाबत समंतीपत्र (विश्लेषणासह) घेणे आवश्यक असल्याने मे. पांचाळ मजुर कामगार सह. संस्था मर्यादित यांना दिनांक १८/०८/२०२१ रोजी पत्र देऊन त्यांचे कडुन सविस्तर तपशिल मागविला असता त्यांनी त्याबाबतचा तपशिल सादर केलेला आहे. त्यानुसार उपरोक्त कामासाठी १४.००% कमी दराने मे. पांचाळ मजुर कामगार सह. संस्था मर्यादित यांचे कडुन काम करुन घेणेसाठी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत घेऊन त्यांची निविदा मंजूर करुन वार्षिक दरकार करणेस हरकत नसावि तथापि मंजुरीस्तव सादर.</p>					
६	नगरपरिषद हद्दीत विविध ठिकाणी नगरपरिषद मालकीच्या इमारतीचे छत दुरुस्त करण्यासाठी वार्षिक दर करार करणे. (वार्षिक निविदा सन २१-२२) 2021_DMA_694825_1 रु.१५,००,०००/-	५७२१७.६९	मे. ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन मे. बुधराणी बिल्डर्स प्रा.लि मे.वेदान्त एन्टरप्रायझेस मे. झा .पि. अँन्ड कंपनी मे. एस. के . एन्टरप्रायझेस मे. आर. डी. कंन्स्ट्रक्शन अँन्ड कंपनी मे. अन्वी एन्टरप्रायझेस मे. प्रिशा एन्टरप्रायझेस मे. किरण इलेक्ट्रीकल एन्टरप्रायझेस मे. श्री बालाजी एन्टरप्रा.	२२.००% कमी १६.००% कमी १७.००% कमी १६.००% कमी ५.००% कमी १७.२०% कमी १८.००% कमी १६.२०% कमी २०.१०% कमी ५.००% कमी	२२.००% कमी दराने ४४६३०/-

वरिल कामा करिता मे. ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे. ती मंजूर करण्यास हरकत नसावी. तसेच स्थायी निर्देश क्र.३६ दि.२९/१२/२००५ च्या प्रस्तावने मधील अनुक्रमांक १९ नुसार एकाच प्रकारचे काम वारंवार करावे लागल्यास सदर कामी वारंवार निविदा प्रक्रिया करावी लागते व त्यानंतर अभिकर्ते नेमणूकी अंती कामे करता येतात, त्यास बराच विलंब होत असल्याने, अनु.क्र.२० नुसार वारंवार कराव्या लागणाऱ्या कामांसाठी एका पेक्षा जास्त अभिकर्ते नेमणूक करता येईल अशी तरतुद आहे. या निविदेमध्ये मे. ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा २२.००% कमी दराची असून त्या खालोखाल मे. किरण इलेक्ट्रीकल एन्टरप्रायझेस यांची २०.१०% कमी व अन्वी एन्टरप्रायझेस यांची १८% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. कामाची निकड लक्षात घेता कामे जलदगतीने होण्याच्या दृष्टीने प्राकलन दरापेक्षा कमी दराने निविदा सादर केलेले अन्य दोन निविदाधारकांना पत्र देवून ते सदर काम २२.००% कमी दराने काम करण्यास तयार असल्यास अभिकर्ता यांनी सादर केलेले निविदा दर हे अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १०% पेक्षा कमी असल्याने शासन निर्णयानुसार, निविदा स्वकमेनुसार अतिरिक्त सुरक्षा स्वकम घेणे आवश्यक असून सदर दर २२.००% कमी दराने असल्याने $१२\% + १\% = १३\%$ म्हणजेच निविदा स्वकम रु.१५ लाखा नुसार १.९५ लक्ष अतिरिक्त सुरक्षा स्वकम घेणे आवश्यक राहिल तसेच सदर बाबतीत एवढ्या कमी दराने सदर काम गुणवत्ता पूर्वक करून देणे बाबत समंतीपत्र (विश्लेषणासह) घेणे आवश्यक असल्याने मे.ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन, मे. किरण इलेक्ट्रीकल एन्टरप्रायझेस व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांना दिनांक १८/०८/२०२१ रोजी पत्र देऊन त्यांचे कडून तपशिल मागविला असता तीनही ठेकेदारांनी त्याबाबतचा तपशिल सादर केलेला आहे. त्यानुसार उपरोक्त कामासाठी २२.००% कमी दराने मे.ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन, मे. किरण इलेक्ट्रीकल एन्टरप्रायझेस व मे.अन्वी एन्टरप्रायझेस यांचेकडून कामे करून घेणेसाठी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत घेऊन त्यांची निविदा मंजूर करून वार्षिक दरकरार करणेस हरकत नसावी तथापि मंजूरीस्तव सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४४९

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त सहा कामाच्या स्तंभ सहा मध्ये शिफारस केल्यानुसार वरील प्रत्येक कामासाठी सर्वात कमी दराच्या ३ निविदाधारकांच्या निविदा मंजूर करून वार्षिक दरकरार करणेस नगरअभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकीय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २०/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:-कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद हद्दीमधील वाहतूक नियंत्रण पोलीस विभागाला वीस ट्राफीक वॉर्डन पुरविणेबाबत.

उपरोक्त विषयानुसार सविनय सादर करणेत येते की, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद हे शहर मुंबई उपनगर असल्याने शहराची झपाट्याने वाढ होत आहे. त्यामुळे बऱ्याच मोठ्या प्रमाणात वाहनांच्या संख्येत वाढ झालेली असल्याने स्टेशन परीसर, मुख्य बाजारपेठ रस्त्यावर नागरीक वाहनांची मोठ्या प्रमाणावर पार्किंग करत आहे. त्यामुळे दळणवळणासाठी वाहतूक कोंडी होऊन मोठ्या प्रमाणात नागरीकांची व वाहनांची कुंचबना होत असते. त्यामुळे नगरपरिषदेमध्ये वेळोवेळी तक्रार करून नाराजी व्यक्त करत असतात. त्या अनुषंगाने नगरपरिषद व वाहतूक शाखा यांच्यामध्ये होणाऱ्या बैठकीमध्ये वाहतूक शाखा मनुष्यबळ कमी पडत असल्याने तक्रार करते व किमान २० ट्राफीक वॉर्डन पुरवावे अशी विनंती वाहतूक शाखेकडून होत असते. सबब नगरपरिषदेने यापूर्वी ठराव क्र. ७४ दि. १७/१०/२०१७ रोजी वाहतूक कोंडी सोडविण्यासाठी वाहतूक विभागास ट्राफीक वॉर्डन पुरविणेचा धोरणात्मक निर्णय घेतलेला आहे. त्यानुसार नगरपरिषदेने याकामी निविदा मागवून मे. अथर्व फॅसिलिटी सर्व्हिसेस यांची निविदा मंजूर केलेली आहे. सदर ठेकेदाराची तीन वर्षे कामाची मुदत दि. २४/०७/२०२१ रोजी संपलेली आहे. सबब याकामी पुन्हा निविदा मागविण्यासाठी प्रशासकीय ठराव करणे आवश्यक आहे. तसेच नवीन निविदा प्रक्रिया करून कार्यादेश देण्याची प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत मे. अथर्व फॅसिलिटी सर्व्हिसेस यांच्या चालु असलेल्या कामास प्रशासकीय मंजूरी घेऊन मुदतवाढ देणे आवश्यक वाटते.

तरी याकामी नवीन प्रशासकीय ठराव करणेसाठी प्रशासकीय मान्यतेसाठी सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४५०

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वाहतूक विभागास ट्राफीक वॉर्डन पुरविणेचा धोरणात्मक निर्णय घेतलेला आहे. त्यानुसार नगरपरिषदेने याकामी निविदा मागवून मे. अथर्व फॅसिलिटी सर्व्हिसेस यांची निविदा मंजूर केलेली आहे. सदर ठेकेदाराची तीन वर्षे कामाची मुदत दि. २४/०७/२०२१ रोजी संपलेली आहे. सबब याकामी पुन्हा निविदा मागविण्यासाठी प्रशासकीय ठराव करणे आवश्यक आहे. तसेच नवीन निविदा प्रक्रिया करून कार्यादेश देण्याची प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत मे. अथर्व फॅसिलिटी सर्व्हिसेस यांच्या चालु असलेल्या कामास प्रशासकीय मंजूरी घेऊन मुदतवाढ देणेस नगरअभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र. ७१/नवि-१४, दि. ३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि. १३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. कनिष्ठ अभियंता, विद्युत विभाग, यांची दि. १०/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

१) निविदा सूचना क्र.१४/२०२१-२२ विद्युत जावक क्र.५२३२/दि.२३/०६/२०२१ अन्वये निविदा सूचना प्रसिध्द करण्यांत आलेली होती त्याप्रमाणे सदर प्राप्त निविदा खालीलप्रमाणे आहेत

Sr. No.	Item Description	Unit	Contractor's Rate			Negotiate Rate Of Kiran Electrical
			M/S. Pramod Electricals	M/S. Kiran Electrical	M/S. Vaibhavi Electrical	
1	50 KVA Generator with AMF panel (as per specification.DSR no.11-1-9 & 11-2-7	per set	552500/- I	682000/- II	716100/- III	
2	125 KVA Generator with AMF panel (as per specification.DSR no.11-1-13&11-2-11	per set	832000/-I	1074000/- II	1127700/- III	
3	160KVA Generator with AMF panel (as per specification.DSR no.11-1-15&11-2-13	per set	1131000/- I	1644000/- II	1726200/- III	
4	250 KVA Generator with AMF panel (as per specification.DSR no.11-1-18&11-2-15	per set	1820000/- I	2590000/- II	2719500/- III	
5	500 KVA Generator with AMF panel (as per specification.DSR no.11-1-21&11-2-18	per set	3393000/- I	4856000/- II	5098800/- III	
6	750 KVA Generator with AMF panel (as per specification) DSR 11-1-22 &11-2-19	per set	6045000/- I	8650000/- II	8988000/- III	
7	5 KVA Generator&(DSR No.11/1/1)	Each	169000/- I	296000/- II	310800/- III	
8	10 KVA Generator&with AMF Panel(DSR No.11/1/2&11-2-1	Each	299000/- I	448650/- II	471082/- III	
9	Mega Phone Set	Each	10000/- III	4500/- I	4725/- II	
10	10 kVA Inverter With 10 No 150Ah Battery With Necersary material With Installation.	per set	201300/- I	314200/- II	329910/- III	
11	20 kVA Inverter With 10 No 150Ah Battery With Necersary material With Installation.	per set	384300/- II	374000/- I	392700/- III	
12	2.5 KVA Inverter with fitting (DSR 3-6-4)	Each	18300/- I	22150/- II	23257/- III	
13	150 Ah Battery (DSR 3-8-4)	Each	12200/- I	14230/- II	14942/- III	
14	80 Ah Battery DSR 3-8-1	Each	9760/- I	9765/- II	10253/- III	
15	4 core 16 sq.mm aluminium cable (as per specification. DSR NO. 7-1-29)	Rmt.	115/- III	108/- I	113/- II	
16	4 core 25sq.mm aluminium cable (as per specification.DSR NO.7-1-30)	Rmt.	186/- III	146/- I	153/- II	
17	4 core 70 sq.mm aluminium cable (as per specification.DSR NO.7-1-33)	Rmt.	425/- III	384/- I	403/- II	
18	4 core 120 sq.mm aluminium cable (as per specification.DSR NO.7-1-35) with erection	Rmt.	641/- I	666/- II	699/- III	
19	4 core 240 sq.mm aluminium cable (as per specification.DSR NO.7-1-38)with erection	Rmt.	1220/- II	1218/- I	1279/- III	
20	4 core 300 sq.mm aluminium cable (as per specification.DSR NO.7-1-39)with erection	Rmt.	1512/- II	1465/- I	1538/- III	
21	4P Change over Switch 400 A with Fitting (DSR 5/1/29)	Each	28346/- III	25600/- I	26800/- II	25088

22	4P Change over Switch 200 A with Fitting (DSR 5/1/27)	Each	13318/- III	11142/- I	11700/- II	10919
23	4P Change over Switch 100 A (DSR 5/1/26)	Each	7236/- III	5965/- I	6263/- II	
24	Rubber Mat	Per sq. Feet	1830/- I	0	0	
25	315 KVA transformer with installation (as per specification DSR NO.10-1-7)	Each	754000/- I	968222/- II	1016633/- III	
26	500 KVA transformer with installation (as per specification DSR NO.10-1-8)	Each	949000/- I	1375000/- II	1443750/- III	
27	transformer oil with filling	Per Ltr.	125/- I	350/- II	368/- III	
28	Lightning Arrester For transformer	Each	5500/- III	1800/- I	1890/- II	
29	22 KV HT Cubical Metering system with installation(with CT,PT)	Comple Set	183000/- I	186590/- II	195919/- III	
30	22 KV straight Jointer with installation	Each	10492/- I	0	0	
31	ELCB 32 A	Each	2530/- III	2065/- I	2168/- II	
32	ELCB 100 A	Each	5817/- III	3000/- I	3150/- II	
33	ELCB 200 A with installation	Each	14869/- III	5313/- I	5578/- II	
34	ELCB 300A with installation	Each	23766/- I	0	0	
35	MCCB 100 A with installation	Each	4400/- I	0	0	
36	MCCB 200 A with installation	Each	14870/- III	4965/- I	5213/- II	
37	MCCB 300 A with installation	Each	23765/- III	10451/- I	10974/- II	
38	DP 32 AMCB	Each	391/- II	386/- I	405/- III	
39	Cut out 100 A	Each	214/- I	949/- II	996/- III	
40	Cut out 200 A	Each	428/- I	1396/- II	1465/- III	
41	Cut out 63 A	Each	147/- I	773/- II	812/- III	
42	Cut out 32 A	Each	55/- I	426/- II	447/- III	
43	100 A 3 Pole Operating Coil Voltage Contactor	Each	2075/- I	14230/- II	14941/- III	
44	2HP Submersible Pump(Muddy Motor)	Each	17690/- I	31000/- II	32550/- III	
45	Plate earthing with erection (DSR 9/1/1)	Each	4312/- II	4566/- III	480/- I	
46	Pipe earthing with erection (DSR 9/1/4)	Each	1159/- II	618/- I	650/- II	
47	Charging Emergency light	Each	2074/- I	0	0	
48	G.I. Wire 12 SWG	per kg	92/- I	174/- II	183/- III	
49	Garden Light With 60w LED 2-6-5	Each	2160/- III	1745/- I	1832/- II	
50	Spot/Focus Light 100w2-5-15	Each	10447/- III	2890/- I	3034/- II	
51	DWC Pipe 50mm with erecting 7-6-9	per mtr	98/- I	165/- II	173/- III	
51 A	1 inch casing patti (6' Feet size)	per mtr	52/- I	0	0	
51 B	2 inch Casing patti (6'Feet size)	per mtr	88/- I	0	0	
52	DWC Pipe 75mm with erecting 7-6-10	per mtr	183/- III	171/- I	180/- II	
53	HT Pole stay set	each set	3538/- I	0	0	
54	LT Pole stay set	each set	2684/- I	0	0	
55	Control pannel		18300/- I	0	0	

56	H.T. Cable 3 core 95 sq.mm (DSR 7/3/2) with	Rmt	1096/- I	1242/- II	1304/- III	
57	C.C. foundation 1:214 (DSR 16/3/5)	M3	2500/- I	5444/- II	5716/- III	
58	100A MCCB Pannel (DSR 5/5/1)	Each	4000/- III	3650/- I	3832/- II	3960
59	200A MCCB Pannel (DSR 5/5/3)	Each	11756/- II	11520/- I	12096/- III	
60	400A MCCB Pannel (DSR 5/5/3)	Each	15683/- I	16899/-II	17744/- III	
61	Joint kit with fitting (DSR 7/5/1)	Each	9760/- I	0	0	
62	Stud pole for supporting to LT/HT Pole		25620/- I	0	0	

वरीलप्रमाणे एकुण ३ निविदा प्राप्त झालेल्या असून त्यापैकी सर्वात कमी दर असलेले निविदाधारक खालील प्रमाणे आहेत.

१)मे.प्रमोद इले. एन्ड इंजिनियर्स:- कमी दर असलेले आयटम क्र १,२,३,४,५,६,७,८,१०,१२,१३,१४,१८, २४,२५,२६,२७,२९,३०,३४,३५,३९,४०,४१,४२,४३,४४,४७,४८,५१,५१A,५१B,५३,५४,५५,५६,५७,६०,६१,६२

२) मे.किरण इले एन्टरप्राइजेस:-कमी दर असलेले आयटम क्र.९,११,१५,१६,१७,१९,२०,२१,२२,२३,२८,३१,३२,३३,३६, ३७,३८,४६,४९,५०,५२,५८,५९.

३) मे.वैभवी इले. :- कमी दर असलेले आयटम क्र. ४५

वरील प्रमाणे दर प्राप्त झालेले असून ,सदरचे दर DSR दर व बाजारभावाशी संयुक्तिक असल्याने, सदर आयटम क्र.१ ते ६२ चे दर मंजूर करण्यास शिफारस करण्यांत येत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४५१

दिनांक १४/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाव्दारे निर्णय घेणेत येतो की, वरीलप्रमाणे एकुण ३ निविदा प्राप्त झालेल्या असून त्यापैकी सर्वात कमी दर असलेले निविदाधारक खालील प्रमाणे आहेत.

१)मे.प्रमोद इले. एन्ड इंजिनियर्स:- कमी दर असलेले आयटम क्र १,२,३,४,५,६,७,८,१०,१२,१३,१४,१८,२४,२५,२६,

२७,२९,३०,३४,३५,३९,४०,४१,४२,४३,४४,४७,४८,५१,५१A,५१B,५३,५४,५५,५६,५७,६०,६१,६२

२) मे.किरण इले एन्टरप्राइजेस:-कमी दर असलेले आयटम क्र.९,११,१५,१६,१७,१९,२०,२१,२२,२३,२८,३१,३२,३३,३६, ३७,३८,४६,४९,५०,५२,५८,५९.

३) मे.वैभवी इले. :- कमी दर असलेले आयटम क्र. ४५

वरील प्रमाणे दर प्राप्त झालेले असून ,सदरचे दर DSR दर व बाजारभावाशी संयुक्तिक असल्याने, सदर आयटम क्र.१ ते ६२ चे दर मंजूर करण्यास कनिष्ठ अभियंता, विद्युत विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, - नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

प्रशासकीय ठराव

वाचले: १. जाहिरात विभाग प्रमुख, यांची दि. १५/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी

विषय:- कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रातील पूर्व-पश्चिम विभागातील स्कायवॉक वरील जाहिरात प्रदर्शित करणेची निविदा काढणेकामी व दर निश्चित करणेकामी प्रशासकीय ठराव करणेबाबत.

संदर्भ:- १) मा.सर्वसाधारण सभा दिनांक ११/०९/२०१५ विषय क्र.१२, ठराव क्र.१८०

२) मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा, मुंबई यांचे दि.२१/५/२०१३, दि.१५/५/२०१५ व दि.२६/६/२०१५ रोजीचे पत्र.

३) या कार्यालयाची मा.सर्वसाधारण सभा दिनांक १५/३/२०१६ ठराव क्र.३८१.

४) या कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.कुबनप/नरवि/३३६४ दि.२७/४/२०१६ चे पत्र.

५) मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा, मुंबई यांचेकडील पत्र जा.क्र./मुंमप्रविप्रा/अवि/काअ/१००२/२०१६ दि.२९/६/२०१६ चे पत्र.

६) या कार्यालयाने सदर जाहिरात ठेक्यास ६ महिने मुदतवाढ दिलेले पत्र क्र.कुबनप/जाहिरात विभाग/९३०/२०२०-२०२१, दि.०३/०२/२०२१.

विषयांकीत प्रकरणी संदर्भित क्र.२ अन्वये मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा, मुंबई यांनी कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रातील पूर्व-पश्चिम क्षेत्रातील स्कायवॉक जाहिरात फलक लावणेकरीता ताब्यात घेण्याबाबत कळविणेत आले होते. त्याअनुषंगाने नगरपरिषदेने संदर्भित क्र.३ अन्वये ठराव पारित केलेनुसार मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे अटी व शर्तीनुसार मान्य करता स्कायवॉक ताब्यात घेण्यास सभेने सर्वानुमते मंजूरी दिलेली आहे व त्यामध्ये स्कायवॉकवर जाहिरातीच्या ठेक्यासोबत संबंधित ठेकेदाराने सदरच्या स्कायवॉक वरील दिवाबत्ती, साफसफाई व्यवस्था व आवश्यक तेथे सुरक्षा रक्षक या सोईसुविधा नगरपरिषदेस विनामुल्य पुरवाव्या व स्कायवॉकवरील जाहिरातीतून येणारे उत्पन्नापैकी ५०% रक्कम मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणास देण्याबाबत व ५०% रक्कम नगरपरिषदेस घेण्याबाबत स्कायवॉक हस्तांतरण कार्यवाही पूर्ण वा जाहिरातीची निविदा अटी व शर्तीवर काढणेस सभेने प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी दिली आहे व तसेच संदर्भित क्र.५ अन्वये मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांनी कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील स्कायवॉक नगरपरिषदेस हस्तांतर करणेबाबतचे पत्र दिलेले आहे.

त्याप्रमाणे सन २०१७ ते २०२० या तीन वर्षांचे कालावधीकरीता खालीलप्रमाणे दर आकारून खालील ठिकाणांवर स्कायवॉक पूर्व व पश्चिम जाहिरात ठेका देण्यात आला होता. संदर्भ क्र.१ अन्वये निश्चित केलेल्या दरानुसार खालील नमूदप्रमाणे स्कायवॉक वरील जाहिरातीचे ठिकाण, क्षेत्र व जाहिरातीतून मिळणाऱ्या उत्पन्नाची परिगणना केली आहे.

१) रेल्वे स्टेशन पूर्व ते नवरत्न हॉटेल पर्यंत स्कायवॉक आकार -	१५ X १०	= १५० फूट
२) मोतीभाई टॉवर जवळ स्कायवॉक आकार -	२५ X १०	= २५० फूट
३) रेल्वे स्टेशन पश्चिम येथील पोलीस चौकी, बेलवली रोड स्कायवॉक	२० X ८ X ३ नग	= ४८० फूट
व रेल्वे स्टेशन पूर्व येथील पोलीस चौकी ते गांधी चौक कडील स्कायवॉक	३० X ८ X २ नग	= ४८० फूट
एकूण	१३६० X २१०	= २८५६००/-
४) एक स्पान सोडून एक (Alternate) स्पॅन आकार-	८ X ४	= ३२ X २१० नग
	= ६७२० X रु.२१०/-	= १४११२०० + २८५६०० = १६९६८००/-

प्रदर्शन (Display) शुल्क

५) कुळगांव (पूर्व)

$$३१ X ८ X ३ = ७४४ \text{ फूट } X \text{ रु. } २१०/-$$
$$= १५६२४०/- (१८ नग ४ डिस्प्ले व १३ नग ३ डिस्प्ले)$$

६) कुळगांव (पश्चिम)

$$२७ X ८ X ३ = ६४८ \text{ फूट } X \text{ रु. } २१०/-$$
$$= १३६०८०/- (१४ नग ४ डिस्प्ले व १३ नग ३ डिस्प्ले)$$

स्तंभ - १ + २ + ३ + ४ + ५ + ६ = रु.१९,८९,१२०/-

संदर्भ क्र.१ च्या ठरावानुसार सन २०२० चे दर प्र.चौ.फुट रु.२१०/- याप्रमाणे देणेत आले होते. स्थायी निदेश क्र.२४, ३६ व ३९ मध्ये निर्देशित केल्यानुसार तसेच मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण क्षेत्रातील लगतच्या अंबरनाथ नगरपरिषदेचे जाहिरात दराचे तुलनात्मक अवलोकन केले असता, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषदेचे दर कमी असल्याचे दिसून येते. तदन्वये सध्याचे दर रु.२१०/- प्रति चौ.फुट असे आहेत. सन २०२०-२१ मध्ये प्राप्त उत्पन्न रु.२६,३०,६११/- इतके असून त्याच्या तुलनेत एकूण क्षेत्रफळ ९४७२ चौ.फुट यांची परिगणना केली असता, रक्कम रु.२७८/- प्र.चौ.फुट इतका दर येतो. तदनुसार सदर दरामध्ये १५% वाढ केली असता, रक्कम रु.३२०/- प्रति चौ.फुट असा होतो. त्याअन्वये सदरचा रु.३२०/- प्रति चौ.फुट हा दर निर्धारित करणे योग्य राहिल, तसेच दरवर्षीच्या एकूण उत्पन्नाचे रक्कमेत १५% वाढ करण्यात यावी. खालीलप्रमाणे प्रतिवर्ष खर्च वजा जाता उर्वरीत रक्कम अपेक्षित मागणी करता येईल.

जाहिरात क्षेत्र (बदलापूर पूर्व व पश्चिम)

१) रेल्वे स्टेशन पूर्व ते नवरत्न हॉटेल पर्यंत स्कायवॉक आकार

$$१५ X १० = १५० \text{ फूट}$$

२) मोतीभाई टॉवर जवळ स्कायवॉक आकार	२५ X १०	= २५० फूट
३) रेल्वे स्टेशन पश्चिम येथील पोलीस चौकी, बेलवली रोड स्कायवॉक व	२० X ८ X ३ नग = ४८० फूट	
व रेल्वे स्टेशन पूर्व येथील पोलीस चौकी ते गांधी चौक कडील स्कायवॉक	३० X ८ X २ नग = ४८० फूट	
४) एक स्पान सोडून एक (Alternate) स्पॅन आकार	८ X ४ = ३२ X २१० नग	= ६७२० फूट

प्रदर्शन (Display) शुल्क

५) कुळगांव (पूर्व)	३१ X ८ X ३ = ७४४ फूट (१८ नग ४ डिस्प्ले व १३ नग ३ डिस्प्ले)
६) कुळगांव (पश्चिम)	२७ X ८ X ३ = ६४८ फूट (१४ नग ४ डिस्प्ले व १३ नग ३ डिस्प्ले)

मागील निविदेप्रमाणे नगरपरिषदेस खालीलप्रमाणे उत्पन्न प्राप्त झाले असे,

एकूण रक्कम	अंदाजे खर्च	उर्वरित रक्कम (अपेक्षित मागणी)
१) १९,८९,१२०	- ६,६०,०००	= १३,२९,१२०/- (प्रथम वर्ष २०१७-१८)
२) २२,८७,४८८	- ७,५९,०००	= १५,२८,४८८/- (द्वितीय वर्ष २०१८-१९)
३) २६,३०,६११	- ८,७२,८५०	= १७,५७,७६१/- (तृतीय वर्ष २०१९-२०)

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रातील पूर्व व पश्चिम विभागातील स्कायवॉकवर **एकूण ९४७२ फूट** इतके जाहिरात योग्य क्षेत्र आहे. सदरच्या क्षेत्रास रु.३२०/- (प्रति.चौ.फुट) प्रमाणे परिगणित केल्यास खालीलप्रमाणे अपेक्षित उत्पन्न प्राप्त होईल व सन २०२०-२१ करीता अपेक्षित खर्चात (कुशल व अकुशल कामगार यांचे DSR दराप्रमाणे) १५% वाढ गृहीत धरून खालील नमूदप्रमाणे अंदाजे खर्च होईल.

एकूण रक्कम	अंदाजे खर्च	उर्वरित रक्कम (अपेक्षित मागणी)
१) ३०,३१,०४०	- १०,०३,८००	= २०,२७,२४०/- (प्रथम वर्ष २०२१-२२)
२) ३४,८५,६९६	- ११,५४,४००	= २३,३१,२९६/- (द्वितीय वर्ष २०२२-२३)
३) ४०,०८,५५०	- १३,२७,५१२	= २६,८१,०३८/- (तृतीय वर्ष २०२३-२४)

- १) प्रथम वर्षाकरीता एकूण रु.३०,३१,०४०/- होत असून त्या रकमेतून दिवा बत्ती, लाईट बील, साफसफाई व सुरक्षारक्षक नेमणेसाठी ५१७५० + ११५०० + २०४०० = ८३६५०/- प्रती महिना असे एकूण वार्षिक १०,०३,८००/- वजा जाता रु.२०,२७,२४०/-
- २) द्वितीय वर्षाकरीता एकूण रु.३४,८५,६९६/- होत असून त्या रकमेतून दिवा बत्ती, लाईट बील, साफसफाई व सुरक्षारक्षक नेमणेसाठी ५९५१५ + १३२२५ + २३४६० = ९६२००/- प्रती महिना असे एकूण वार्षिक ११,५४,४००/- वजा जाता रु.२३,३१,२९६/-
- ३) तृतीय वर्षाकरीता एकूण रु.४०,०८,५५०/- होत असून त्या रकमेतून दिवा बत्ती, लाईट बील, साफसफाई व सुरक्षारक्षक नेमणेसाठी ६८४४२ + १५२०९ + २६९७५ = ११०६२६/- प्रती महिना असे एकूण वार्षिक १३,२७,५१२/- वजा जाता रु.२६,८१,०३८/-

तरी, वरीलप्रमाणे कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रातील पूर्व व पश्चिम विभागातील स्कायवॉकवरील जाहिरात दर निश्चिती करणे व जाहिरात प्रदर्शित करणेची ई-निविदा प्रक्रीया करणेकामी प्रशासकीय ठराव करणेबाबत आपले अवलोकनार्थ व मंजूरीस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४५२

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाव्दारे निर्णय घेणेत येतो की, वरीलप्रमाणे कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रातील पूर्व व पश्चिम विभागातील स्कायवॉकवरील जाहिरात दर निश्चिती करणे व जाहिरात प्रदर्शित करणेची ई-निविदा प्रक्रीया करणेस जाहिरात विभाग प्रमुख, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.-नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. विभाग प्रमुख, दि.अ.योजना विभाग यांची दि. १७/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी

विषय : कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद अंतर्गत दि.अ.यो.- राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान अंतर्गत तात्पुरता बेघरांना निवारा व्यवस्थापनेसाठी सामाजिक संस्था नेमणूक करण्याबाबत.

संदर्भ:- १) नगर विकास विभाग,शासन निर्णय क्र.एन.यु.एल.२०१४/प्र.क्र.१०४/नवि- ३३ दिनांक-२८ऑगस्ट.२०१४

२) नगरपरिषद संचालनालय परिपत्रक-क्र.रानाउअ२०१५.निवारा/सूचना//का- १६

३) दि.२२/०४/२०२१ रोजी कुळगांव बदलापूर नगरपरिषदेच्या प्रशासकीय ठराव क्र.२९१

४) निवारा व्यवस्थापन संस्था निवड करणे विषयक राज्य अभियान व्यवस्थापन कक्षाचे परिपत्रक क्र.

रा.ना.उ.अ.२०१६/रात्र निवारे/का- १६/११७८दिनांक- ०८/०४/२०१६

५) दी.अं.यो-रा.ना.उ.अ. यांच्याकडील दि.१५/०४/२०२१रोजीचा अहवाल

६) दी.अं.यो-रा.ना.उ.अ. विभागाकडील जा.क्र./कुबनप/दी.अं.यो-रा.ना.उ.अ./५६३३/२०२१-२०२२ दि.

०७/०७/२०२१. रोजीची प्रसिद्धी.

७)या कार्यालयाकडील दि.१८/०८/२०२१ रोजीचे वाटाघाटी करिता पत्र.

८) दि. २३/०८/२०२१ रोजीचे वाटाघाटी बाबतचे इतिवृत्त .

उपरोक्त विषयास अनुसरून अहवाल सादर करण्यात येतो दि.अ.यो.- राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान अंतर्गत तात्पुरता बेघरांना निवारा व्यवस्थापनेसाठी सामाजिक संस्था नेमणूक करण्याकरिता दि.०७/०७/२०२१ रोजी वर्तमानपत्रात जाहिरात देण्यात ाली होती. त्यानुसार दि.०८/०७/२०२१ ते दि.१५/०७/२०२१ या तारखेत ई- निविदा मागविल्या होत्या व त्या दि.१६/०७/२०२१ रोजी उघडण्यात ाल्या असता खालील तीन एजन्सीने ई-निविदा भरल्या ा हेत. त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे

Sr.n o.	Description of work /items	No.of qty.	unit	Estimate Ed rate	SIDDHANT SAMAJ VIKAS SANSTHA		MANAV SAMAJIK SANSTHA		VIKAS SEVA		ADARSH ADIVASI SHAIKSHANIK SANSTHA	
					rate	amount	rate	amount	rate	amount	rate	amount
१	Manager salary	१	approx	०	२०५००/-	२०५००/-	२१२५०/-	२१२५०/-	२१५००/-	२१५००/-	२१५००/-	२१५००/-
२	Care taker salary	३	approx	०	१७२००/-	५१६००/-	१७५००/-	५२५००/-	१८०००/-	५४०००/-	५४०००/-	५४०००/-

वरील तीन एजन्सीच्या ई- निविदा प्राप्त झाल्या असून उपरोक्त नमूद ३ (तीन) निविदा धारकानी पात्रता पूर्ण केली असून ार्थिक निविदा दि. १६/०७/२०२१ रोजी उघडण्यात ाल्या असता त्याचा तपशील सोबत जोडले ा हे. सदरच्या कामाची वित्तीय बोलीचे लिफाफा उघडला असता SIDDHANT SAMAJ VIKAS SANSTHA या निविदा धारकाने सर्वात कमी दर भरलेले ा हे. अ.क्र.१ SIDDHANT SAMAJ VIKAS SANSTHA या निविदा धारकाने सर्वात कमी दर म्हणजे Manager salary (व्यवस्थापक) र.रु. २०,५००/- व Care taker salary (काळजी वाहक) र.रु. १७२००/-हा सर्वात कमी दर नमूद करण्यात ाला ा हे. त्यानुसार संबंधित संस्थेला सदरच्या दराबाबत वाटाघाटी करिता दि. २३/०८/२०२१ रोजी बोलविण्यात ाले असता सदरच्या बैठकीत पुढील प्रमाणे दर मान्य करण्यात ाले ा हे.

अ.क्र.	तपशील	परिमाण	निविदा प्राप्त दर (प्रती व्यक्ती)	वाटाघाटी नंतरचे मंजूर दर
१	व्यवस्थापक	१	२०,५००/-	१७,०००/-
२	काळजी वाहक	३	१७,२००/-	१५,०००/-

तरी उपरोक्त SIDDHANT SAMAJ VIKAS SANSTHA यांचे निविदा वाटाघाटी नंतरचे दर हे योग्य असून त्या नुसार कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद अंतर्गत दि.अ.यो.- राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान अंतर्गत तात्पुरता बेघरांना निवारा देण्याबाबतचे कामाची निविदा स्वीकृती, करारनामा तसेच निविदा चा कार्यादेश देणे करिता पुढील प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी करिता मंजूरी ा देशास्तव प्रस्ताव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४५३

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्धारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त SIDDHANT SAMAJ VIKAS SANSTHA यांचे निविदा वाटाघाटी नंतरचे दर हे योग्य असून त्या नुसार कुळगाव बदलापूर नगरपरिषद अंतर्गत दि.अ.यो.- राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान अंतर्गत तात्पुरता बेघरांना निवारा देखभाल व्यवस्थापनेसाठी सामाजिक संस्था नेमणूक करण्याबाबत चे कामाची निविदा स्वीकृती, करारनामा तसेच निविदा चा कार्यादेश देणे करिता विभाग प्रमुख, दि.अ.योजना विभाग यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.-नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २०/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय क्र. :- महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान (जिल्हास्तर) या योजने अंतर्गत निधी प्राप्त करणेसाठी कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद शहरातील विविध कामांचा प्रस्ताव पाठवणेसाठी प्रशासकीय ठराव करणे बाबत.

संदर्भ :- १) मा. नगरसेवक श्री.वामन बारकू म्हात्रे यांचे दि.०१/०९/२०२१ रोजीचे प्रस्ताव पाठवणे बाबतचे पत्र.

२) मा. नगरसेवक श्री.श्रीधर दत्तात्रय पाटील यांचे दि.२६/०८/२०२१ रोजीचे प्रस्ताव पाठवणे बाबतचे पत्र.

३) मा. नगरसेवक श्री.चेतन मनोहर धुळे यांचे दि.१५/०९/२०२१ रोजीचे प्रस्ताव पाठवणे बाबतचे पत्र.

४) मा. नगरसेवकी सौ.वैशाली सुरदास पाटील यांचे दि.१५/०९/२०२१ रोजीचे प्रस्ताव पाठवणे बाबतचे पत्र.

उपरोक्त विषय व संदर्भान्वये सन्माननीय सदस्य श्री.वामन बारकू म्हात्रे व श्री.श्रीधर दत्तात्रय पाटील यांच्या विनंती पत्रानुसार महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान (जिल्हास्तर) या योजने अंतर्गत कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील खालील विविध कामांना निधी प्राप्त करण्यासाठी प्रस्ताव पाठवणे बाबत.

अ.क्र	कामाचे नाव	रक्कम(रु.कोटी/लाखात)
१	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.०१ मध्ये विश्वास देशमुख यांचे घर ते गणपती गार्डन तसेच साळुंखे यांचे निवास तसेच मगर सर यांच्या परिसरातील रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे.	२.५० कोटी
२	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.३६ मध्ये शिवगंगा अपार्ट.ते पराडकर यांच्या घरापर्यंत रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे.	१.५० कोटी
३	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.३६ मध्ये जिजामाता उद्यान विकसित करणे.	६५.०० लाखात
४	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.८ येथील जाधव कॉलनी येथील कृष्ण कुटीर ते ओम दत्त हार्ट्स पर्यंत रस्ता काँक्रीटीकरण करणे.	१.०० कोटी
५	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.८ येथील पोखरकर नगर पाटील नगर पर्यंतचे रस्ते काँक्रीटीकरण करणे.	१.०० कोटी
६	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.८ येथील दत्त चौक गणेश चौक उर्वरीत रस्ता तसेच ग्राऊंड परिसरातील रस्ता काँक्रीटीकरण करणे.	१.०० कोटी
७	कुबनप हद्दीतील प्रभाग क्र.४७ मधील अंतर्गत रस्ते काँक्रीटीकरण करणे.	१.०० कोटी
८	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रातील वॉर्ड क्र.३३ मधील किर्ती उदय सोसायटी ते जयवंत आप्पा पाटील चौकपर्यंत काँक्रीटीकरण करणे.	१.०० कोटी

वरील कामांचा सविस्तर प्रस्ताव पाठवणेसाठी सदर कामाचे अंदाजपत्रकीय तयार करण्यासाठी नगरपरिषदेचे तांत्रिक सल्लागार मे.अतुल कुडतरकर अॅण्ड असोसिएट्स यांना कामांची सविस्तर अंदाजपत्रके तयार करून तांत्रिक मान्यता घेऊन पुढील कार्यवाही करण्यासाठी प्रकल्प सल्लागार म्हणून नियुक्ती करणे व या कामांसाठी येणाऱ्या खर्चास महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान (जिल्हास्तर) या योजनेच्या शासकीय परिपत्रकानुसार नगरपरिषदेच्या हिश्याची रक्कम २५% व प्राप्त होणाऱ्या अनुदानापेक्षा जादा होणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी मिळणे कामी प्रशासकीय ठराव करणेबाबत पुढील मा.निर्णयास्तव सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४५४

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाव्दारे निर्णय घेणेत येतो की, वरील कामांचा सविस्तर प्रस्ताव पाठवणेसाठी सदर कामाचे अंदाजपत्रकीय तयार करण्यासाठी नगरपरिषदेचे तांत्रिक सल्लागार मे.अतुल कुडतरकर अॅण्ड असोसिएट्स यांना कामांची सविस्तर अंदाजपत्रके तयार करून तांत्रिक मान्यता घेऊन पुढील कार्यवाही करण्यासाठी प्रकल्प सल्लागार म्हणून नियुक्ती करणे व या कामांसाठी येणाऱ्या खर्चास महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान (जिल्हास्तर) या योजनेच्या शासकीय परिपत्रकानुसार नगरपरिषदेच्या हिश्याची रक्कम २५% व प्राप्त होणाऱ्या अनुदानापेक्षा जादा होणाऱ्या खर्चास नगरअभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/-नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद,

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २१/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- आर्थिक लिफाफा क्र. २ उघडणे बाबत.

संदर्भ:-१)निविदा सुचना क्र.२० कुबनप सांबा/६७५५/२१-२२ दि.२४/०८/२०२१

२)दि.०८/०९/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडले.

कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर ०१ कामासाठी कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर कामासाठी निविदा सुचना क्र. २०/२१ पत्र क्र.कुबनप/सांबा/६७५५/२१-२२ दि.२४/०८/२०२१ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. ०८/०९/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडल्यानंतर या कामांची दिनांक २१/०९/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.२ वित्तीय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदा सुचना क्र. २०/२०२१ दि.२४/०८/२०२१ आर्थिक देकार उघडणे दिनांक २१/०९/२०२१

अ.क्र	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	मंजूरीसाठी शिफारस केलेले दर
१	२	३	४	५
१	कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद हद्दीतील एरंजाड ते चिकणपाडा रस्त्याचे सिमेंट कोंक्रीटीकरण करणे. (महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान जिल्हास्तरीय योजने अंतर्गत) (2020-DMA_702341-1)	मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन अँड कंपनी मे.झा.पी.अँड कंपनी मे.आशिवोद कंन्स्ट्रक्शन मे.शिवकृपा डेव्हलपर्स	३.५०% कमी दराने ३.५१% कमी दराने १.००% कमी दराने ३.६१% कमी दराने	३.६१% कमी दराने १,४४,५६,७५२/-
वरिल कामा करिता मे.शिवकृपा डेव्हलपर्स यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				

वरिल कामासाठी महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान जिल्हास्तरीय योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.शिवकृपा डेव्हलपर्स यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार ३.६१% कमी दराने मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४५५

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरिल कामासाठी महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान जिल्हास्तरीय योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.शिवकृपा डेव्हलपर्स यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार ३.६१% कमी दराने मंजूर करण्यास नगरअभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २९/०७/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- आर्थिक लिफाफा क्र. २ उघडणे बाबत.

संदर्भ:-१)निविदा सुचना क्र.११ कुबनप सांबा/५३९७/२१-२२ दि.०१/०७/२०२१

२)दि.२९/०६/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडले.

कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर ०१ कामासाठी कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर कामासाठी निविदा सुचना क्र. ११/२१ पत्र क्र.कुबनप/सांबा/५३९७/२१-२२ दि.०१/०७/२०२१ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. १५/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडल्यानंतर या कामांची दिनांक २९/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.२ वित्तीय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदा सुचना क्र. ११/२०२१ दि.०१/०७/२०२१, आर्थिक देकार उघडणे दिनांक २९/०७/२०२१

अ.क्र	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	मंजूरीसाठी शिफारस केलेले दर
१	२	३	४	५
१	कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद क्षेत्रातील वॉ.क्र. ९ मधिल जाधव कॉलनी मुख्य रस्ता ते श्री ओम दत्त साई हार्डट्स कॉम्प्लेक्स रस्ता तयार करणे. (वैशिष्ट्यपूर्ण योजने अंतर्गत)रु.९,९८,६१४/- (2021-DMA_702341-1)	मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन मे.वेदान्त एन्टरप्रायझेस मे.अधिकारीरुचिका कांचन	२.२०% कमी प्राकलन १.००% जादा	२.२०% कमी दराने ९,७६,६४४/-
वरिल कामा करिता मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				

वरिल कामांसाठी वैशिष्ट्यपूर्ण योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र.५ मध्ये नमुद केलेनुसार २.२०% मी दराने मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४५६

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरिल कामांसाठी वैशिष्ट्यपूर्ण योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.ओम शक्ती कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र.५ मध्ये नमुद केलेनुसार २.२०% मी दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळांगव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांची दि. १३/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय :- नियुक्ती आदेशाची मुदत संपलेल्या कोविड-१९ कामी कार्यरत एकत्रित ठोक मानधनतत्वावरील कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशास मुदतवाढ देणे बाबत.

उक्त संदर्भिय विषयान्वये अहवाल सादर करणेत येतो की, कोरोना कोविड-१९ विषाणू प्रादुर्भाव नियंत्रित करणे करिता शासन निर्देशान्वये कुळांगव बदलापुर नगरपरिषद मार्फत यंत्रणा कार्यरत आहे. सदर कामी, रुग्णव्यवस्थापनाच्यादृष्टीने मनुष्यबळाची आवश्यकता असल्याने, वेळोवेळी आदेश देऊन एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर वैद्यकीय अधिकारी, नर्सस, माहितीनॉदणीकार, आरोग्य कर्मचारी, वॉर्डबॉय इत्यादी कर्मचारी यांची तात्पुरत्या स्वरूपात नियुक्ती करण्यात आली आहे.

कार्यरत कर्मचारी यांना वेळोवेळी एकत्रित ठोक मानधनतत्वार ३ महिने कालावधी करिता नियुक्ती आदेश देण्यात आलेला आहे. तरी, देण्यात आलेल्या नियुक्ती आदेशाचा कालावधी समाप्त झालेला आहे. परंतू, कामाची निकड पाहता मनुष्यबळाची आवश्यकता असल्याने, खालील तक्त्यात नमूद ६६ एकत्रित ठोक मानधनतत्वावरील कर्मचारी यांच्या नियुक्ती आदेशास दिनांक /०८/२०२१ रोजी पर्यंत मुदतवाढ देणे योग्य वाटते.

अ.क्र	नांव	पदनाम	अ.क्र	नांव	पदनाम
१	डॉ.आरती गिरीष अंदाडे	B.A.M.S.	३४	सुयश पाटील	वॉर्डबॉय/आया
२	डॉ. सचिन राठोड	B.A.M.S.	३५	सोमेश गायकवाड	वॉर्डबॉय/आया
३	डॉ. ज्योती कासोदे	B.A.M.S.	३६	प्रविण लोकरे	वॉर्डबॉय/आया
४	डॉ. विशाखा पवार	B.A.M.S.	३७	प्रभाकर खर्डीकर	वॉर्डबॉय/आया
५	डॉ. स्नेहल जालिंदर गांगुर्डे	B.H.M.S	३८	स्वप्नील भोईर	वॉर्डबॉय/आया
६	डॉ. संदिप शिवदास पाटील	B.H.M.S	३९	विनोद बोरकर	वॉर्डबॉय/आया
७	स्नेहा कारंडे	A.N.M.	४०	मनिषा गवंडे	वॉर्डबॉय/आया
८	स्वन्पाली सकपाळ	A.N.M.	४१	केतन गायकवाड	वॉर्डबॉय/आया
९	लक्ष्मी कदम	A.N.M.	४२	गिता काकफळे	वॉर्डबॉय/आया
१०	माधुरी बुट्टे	A.N.M.	४३	संगिता हलीकर	वॉर्डबॉय/आया
११	पुजा हनुमंते	A.N.M.	४४	इंदिरा देशपांडे	वॉर्डबॉय/आया
१२	सुवर्णा भोंडवे	A.N.M.	४५	सिमा कोळी	वॉर्डबॉय/आया
१३	लैला पारधी	A.N.M.	४६	तुषार शांताराम सावंत	वॉर्डबॉय/आया
१४	प्रतिक्षा सिताराम कडव	A.N.M.	४७	ओंमकार पंडीत पाटील	वॉर्डबॉय/आया
१५	आशा खाडे	A.N.M.	४८	चेतन अशोक थोरात	वॉर्डबॉय/आया
१६	पुजा भुयाल	A.N.M.	४९	हरेश जमदरे	वॉर्डबॉय/आया
१७	कांता पाडेकर	A.N.M.	५०	ज्योती नेतवते	वॉर्डबॉय/आया
१८	सोनम जाधव	A.N.M.	५१	राधा जाधव	वॉर्डबॉय/आया
१९	मयुर सचिन इंगलस	A.N.M.	५२	सुनिता चव्हाण	वॉर्डबॉय/आया
२०	निलम चिकणे	A.N.M.	५३	परशुराम सोनार	वॉर्डबॉय/आया
२१	सुषमा दामले	A.N.M.	५४	प्रविण घायवत	वॉर्डबॉय/आया
२२	सोनाली डावरे	A.N.M.	५५	राकेश येवले	वॉर्डबॉय/आया
२३	शंकिता शंकर जाधव	G.N.M.	५६	राकेश शिरकर	वॉर्डबॉय/आया
२४	निकिता गणपत मोहपे	औषध निर्माते	५७	प्रविण भोईर	वॉर्डबॉय/आया
२५	रविंद्र भावार्थे	माहिती नॉदणीकार	५८	मनिषा जाधव	वॉर्डबॉय/आया
२६	सिध्दार्थ धुलचंद जगताप	माहिती नॉदणीकार	५९	स्वाती धनेश्वर	वॉर्डबॉय/आया
२७	तूलसी वसंत मगर	माहिती नॉदणीकार	६०	अजय कनोजे	वॉर्डबॉय/आया
२८	रोहिणी अजय पवार	माहिती नॉदणीकार	६१	अनिल बतुले	वॉर्डबॉय/आया

२९	विकी घावरी	वॉर्डबॉय/आया	६२	हरिश्चंद्र कोंडे	वॉर्डबॉय/आया
३०	भारत खर्डिकर	वॉर्डबॉय/आया	६३	राजेश म्हसकर	वॉर्डबॉय/आया
३१	जतीन गायकवाड	वॉर्डबॉय/आया	६४	चिंतामणी पाटील	वॉर्डबॉय/आया
३२	अक्षता लाड	वॉर्डबॉय/आया	६५	गणेश सालुंखे	वॉर्डबॉय/आया
३३	मधुबाला खरात	वॉर्डबॉय/आया	६६	सुगंधा बोराडे	वॉर्डबॉय/आया

उपरोक्त कर्मचारी यांच्या नियुक्ती आदेशाचा कार्यकाळ समाप्त झाल्याने उपरोक्त कर्मचारी यांना कार्यमुक्त करणे आवश्यक होते. परंतु, पेंडूलकर हॉल येथे DCHC व सोनिवली येथे क्वॉरंटाइन सेंटर व CCC कार्यन्वित आहे. तसेच, कै. दुबे रुग्णालय येथे कोविड-१९ लसीकरण सत्र सुरु असल्याने, मनुष्यबळाची आवश्यकता आहे. त्यानुसार, सद्यस्थितीत रुग्णव्यवस्थापना करिता कार्यरत असलेले मनुष्यबळ हे प्रमाणबद्ध स्वरूपाचे असून, कामाची निकड पाहता उपरोक्त कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशास दिनांक ३१/०८/२०२१ रोजी पर्यंत मुदतवाढ देणे योग्य वाटते. करिता प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरीस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४५७

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त कर्मचारी यांच्या नियुक्ती आदेशाचा कार्यकाळ समाप्त झाल्याने उपरोक्त कर्मचारी यांना कार्यमुक्त करणे आवश्यक होते. परंतु, पेंडूलकर हॉल येथे DCHC व सोनिवली येथे क्वॉरंटाइन सेंटर व CCC कार्यन्वित आहे. तसेच, कै. दुबे रुग्णालय येथे कोविड-१९ लसीकरण सत्र सुरु असल्याने, मनुष्यबळाची आवश्यकता आहे. त्यानुसार, सद्यस्थितीत रुग्णव्यवस्थापना करिता कार्यरत असलेले मनुष्यबळ हे प्रमाणबद्ध स्वरूपाचे असून, कामाची निकड पाहता उपरोक्त कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशास दिनांक ३१/०८/२०२१ रोजी पर्यंत मुदतवाढ देणेस वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, - नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांची दि. २६/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय :- कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद कोविड-१९ अंतर्गत एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर तात्पुरत्या स्वरूपात नियुक्त केलेल्या वैद्यकीय अधिकारी, परिचारिका, प्रयोगशाळातंत्रज्ञ, औषधनिर्माता, वॉर्डबॉय व इतर कर्मचारी यांचे मानधनाबाबत.

राज्य शासनाने कोरोना विषाणूचा (कोविड-१९) प्रादुर्भाव रोखण्यासाठी राज्यात साथरोग प्रतिबंधात्मक कायदा १८९७ दि.१३ मार्च २०२० पासून लागू करून, खंड २, ३ व ४ मधील तरतुदीनुसार अधिसूचना निर्गमित केलेली आहे. त्याबाबतची नियमावली ही तयार असून स्वतंत्ररित्या निर्गमित करण्यात आलेली आहे.

कोरोना विषाणूचा प्रादुर्भाव रोखण्यासाठी प्रतिबंधात्मक उपाययोजनेचा एक भाग म्हणून जिल्ह्यामध्ये सर्व महानगरपालिका, सर्व नगरपालिका व नगरपंचायत क्षेत्रातील सर्व साथरोग प्रतिबंधात्मक कायदा १८९७ अन्वये निर्गमित करण्यात आलेल्या सुचना व नियमावली मधील तरतुदी नुसार कार्यवाही करणेबाबत सुचित केले आहे.

त्यानुसार, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रात कोरोना विषाणूचा प्रादुर्भाव नियंत्रित करणे करिता व बाधित रुग्णांवर तात्काळ उपचार होणे आवश्यक असल्याने, प्रतिबंधात्मक उपाययोजनेचा भाग म्हणून नगरपरिषद मार्फत कोविड-१९ कामी CCC व क्वारंटाईन सेंटर उभारण्यात आली. मात्र नगरपरिषदेकडे आवश्यक प्रमाणात वैद्यकीय अधिकारी व सलग्न कर्मचारी यांची या उपचार केंद्रावर रुग्णव्यवस्थापन करणे करिता एकत्रित ठोक मानधनतत्वार नियुक्ती करणे आवश्यक होते. त्यानुसार, नगरपरिषदेने एकत्रित ठोक मानधन तत्वावर वैद्यकीय कर्मचारी व सलग्न कर्मचारी यांना वेळोवेळी नियुक्ती देण्यात आलेली आहे. त्यामध्ये खालील प्रमाणे मानधन अदा करण्यात आले.

अ.क्र.	पदनाम	मासिक मानधन (र.रु)
१	वैद्यकीय अधिकारी (BAMS/BHBS)	४०,०००/-
२	स्टाफ नर्स जीएन एम	२०,०००/-
३	ऑक्झिलरी नर्स (एएनएम)	१०,०००/-
४	औषधनिर्माता	१५,०००/-
५	प्रयोग शाळा तंत्रज्ञ	२४,०००/-
६	वॉर्डबॉय/आया	१०,०००/-

मात्र, सदरील काम तत्कालीन स्थितीत जोखमीचे भासत असल्याने, नियुक्त कर्मचारी यांचे पैकी बरेच कर्मचारी मध्येच काम सोडून जात होते. त्यामुळे पुरेशा प्रमाणात मनुष्यबळ उपलब्ध होणे करिता व उपलब्ध वैद्यकीय अधिकारी व कर्मचारी हे कोविडमध्ये जोखीम घेऊन काम करत असल्याने मा.प्रशासकिय ठराव क्रमांक ०३ दिनांक. ०५/०६/२०२० अन्वये रितसर जाहिरात देवून थेट मुलाखतीद्वारे मानधन वाढ करून पदभरती करण्यात आलेली होती. तरी, प्रस्तूत जाहिरातीच्या अनुषंगाने नियुक्त करण्यात आलेल्या वैद्यकीय कर्मचारी यांना खालीलप्रमाणे मानधन अदा करण्यात आले.

अ.क्र.	पदनाम	मासिक मानधन (र.रु)
१	वैद्यकिय तज्ञ एमडी (Medicine)	१,००,०००/-
२	बधिरीकरण तज्ञ एम.बी.बी.एस	१,००,०००/-
३	वैद्यकिय अधिकारी एम.बी.बी.एस	८०,०००/-
४	वैद्यकिय अधिकारी बिएचएमएस./ बिए एम एस/बीयुएमएस	५०,०००/-
५	स्टाफ नर्स जीएन एम	३०,०००/-
६	ऑक्झिलरी नर्स (एएनएम)	२०,०००/-
७	एक्सरे टेक्निशियन	२०,०००/-
८	ई.सी.जी.टेक्निशियन	२०,०००/-
९	प्रयोग शाळा तंत्रज्ञ	२५,०००/-
१०	औषध निर्माता	२०,०००/-
११	वॉर्डबॉय/आया	१०,०००/-

परंतू, दिवसेंदिवस कोरोना विषाणूचा प्रादुर्भाव मोठ्या प्रमाणात वाढत असल्याने व शहरातील नागरिकांना कोविड उपचारासाठी मुंबई, ठाणे येथे जावे लागत होते त्या मोठ्या प्रमाणात वैद्यकीय खर्च कराव लागत होता. तसेच बेड उपलब्ध होत नसल्याने उपचाराविना रुग्ण दगावण्याचे धोका लक्षात घेता, नगरपरिषद हद्दीत DCHC व DCH केंद्र उभारणे बाबत धोरण निश्चित केले. मात्र कोविड-१९ कामी कार्यरत कर्मचारी यांचे पैकी काही कर्मचारी कोरोना विषाणूने बाधित झाल्याने, व जोखीम लक्षात घेता बरेच कर्मचारी काम सोडून जात असल्याचे निर्देशनास येत होते. तसेच, उपचार केंद्रावर रुग्णांचे दाखल होण्याचे प्रमाण वाढत होते. त्यानुसार, पुरेशाप्रमाणात मनुष्यबळ उपलब्ध होत नसल्याने, तत्कालीन मा.प्रशासक यांनी नवी मुंबई महानगरपालिका यांचे कडील जाहीरात क्र. ०३/२०२० दि.१७/०७/२०२० च्या धर्तीवर वाढीव मानधन देऊन मनुष्यबळ घेणे बाबत सुचना देण्यात आल्या. कामी प्रशासकीय ठराव क्र. २५ दिनांक २१/०७/२०२१ अन्वये मान्यता देण्यात आली. नुसार मनुष्यबळ उपलब्ध होणे आणि जोखीम पत्कारून काम करणेच्या दृष्टीने देण्यात येणाऱ्या मानधनात खालीलप्रमाणे वाढ करण्यात येऊन, जा.क्र.कुबनप/रुग्णालय/जाहिरात/५०१६/२०२०-२१ दि. १७/०७/२०२० अन्वये जाहिरात प्रसिध्द करून थेट मुलाखतीद्वारे पात्र उमेदवारांना नियुक्ती देण्यात आली. त्यानुसार, आज पर्यंत कोरोना अंतर्गत कार्यरत सर्व कर्मचारी यांना खालीलप्रमाणे मानधन अदा करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	पदनाम	मासिक मानधन (र.रु)
१	वैद्यकिय तज्ञ (एमडी)	२,५०,०००/-
२	कनिष्ठ वैद्यकिय अधिकारी (एम.बी.बी.एस)	१,००,०००/-
३	कनिष्ठ वैद्यकिय अधिकारी (बी.ए.एम.एस)	७५,०००/-
४	कनिष्ठ वैद्यकिय अधिकारी (बी.एच.एम.एस)	६०,०००/-
५	स्टाफ नर्स (जी.एन.एम)	४५,०००/-
६	ऑक्झिलरी नर्स (एएनएम)	३५,०००/-
७	औषधनिर्माता	३०,०००/-
८	प्रयोगशाळा तंत्रज्ञ	३०,०००/-
९	माहिती नोंदणीकार (डाटाएन्ट्री ऑपरेटर)	२०,०००/-
१०	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-

कोविड अंतर्गत काम करणा-या कर्मचा-यांचे लसिकरण पुर्ण झालेले असून सामान्य नागरिकांचे लसीकरण देखील चांगल्या प्रमाणात सुरु आहे. तसेच, कोविड-१९ अंतर्गत काम करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची कोविडमध्ये जोखीम कमी झालेली आहे. कोरोना साथ कालावधीच्या सुरुवातीपेक्षा सध्या मुबलक प्रमाणात मनुष्यबळ उपलब्ध होत आहे. तसेच सद्यस्थितीत देय असलेल्या मानधनावर नगरपरिषदमार्फत मोठ्या प्रमाणात खर्च होत आहे. ही बाब लक्षात घेता इतर नगरपरिषद, व महापालिकायांनी मानधन मध्ये कपात केलेली आहे. त्यानुसार दिनांक २४/०८/२०२१ रोजी कोविड आढावा बैठकीमध्ये चर्चा केली असता कोविड-१९ कामी नियुक्त कर्मचारी यांचे मानधन खालील प्रमाणे निश्चित करणेत आले आहे.

अ.क्र.	पदनाम	मासिक मानधन (र.रु)
१	वैद्यकिय तज्ञ (एमडी)	१,००,०००/-
२	कनिष्ठ वैद्यकिय अधिकारी (एम.बी.बी.एस)	६०,०००/-
३	कनिष्ठ वैद्यकिय अधिकारी (बी.ए.एम.एस)	४०,०००/-
४	कनिष्ठ वैद्यकिय अधिकारी (बी.एच.एम.एस)	४०,०००/-
५	स्टाफ नर्स (जी.एन.एम)	२५,०००/-
६	ऑक्झिलरी नर्स (एएनएम)	२०,०००/-
७	औषधनिर्माता	२०,०००/-
८	प्रयोगशाळा तंत्रज्ञ	२०,०००/-
९	माहिती नोंदणीकार (डाटाएन्ट्री ऑपरेटर)	२०,०००/-
१०	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-

तरी, कोविड-१९ कामी एकत्रित ठोक मानधनतत्वावरील कार्यरत कर्मचारी यांचे मानधन दिनांक ०१/०९/२०२१ पासून उपरोक्त प्रमाणे नमुद करण्यात आलेल्या रक्कमेनुसार अदा करणे योग्य वाटते. त्याकरिता सध्या कार्यरत कर्मचारी यांचे कडून उपरोक्त प्रमाणे मानधनावर काम करणे करिता तयार असल्या बाबतचे हमीपत्र घेणे योग्य वाटते. तसेच उपरोक्त मानधन प्रमाणे कर्मचारी काम करण्यास इच्छूक नसल्यास जाहीरात प्रसिध्द करुन मुलाखतीसाठी अर्ज मागविणे योग्य वाटते. करिता वित्तीय व प्रशासकीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४५८

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्धारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त कोविड-१९ कामी एकत्रित ठोक मानधनतत्वावरील कार्यरत कर्मचारी यांचे मानधन दिनांक ०१/०९/२०२१ पासून उपरोक्त प्रमाणे नमुद करण्यात आलेल्या रक्कमेनुसार अदा करणे योग्य वाटते. त्याकरिता सध्या कार्यरत कर्मचारी यांचे कडून उपरोक्त प्रमाणे मानधनावर काम करणे करिता तयार असल्या बाबतचे हमीपत्र घेणे योग्य वाटते. तसेच उपरोक्त मानधन प्रमाणे कर्मचारी काम करण्यास इच्छूक नसल्यास जाहीरात प्रसिध्द करुन मुलाखतीसाठी अर्ज मागविणस वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांची दि. १२/०८/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय :- कोविड-१९ कामी ऑक्सिजन पुरवठा करणे करिता मनुष्यबळास नियुक्ती आदेश देणे बाबत.

उक्त विषयान्वये अहवाल सादर करण्यात येतो की, कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद मार्फत व्यवस्था कार्यन्वित करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार, सोनिवली येथे क्वारंटाइन सेंटर व CCC आणि पेंडूलकर हॉल येथे DCH कार्यन्वित करण्यात आले आहे. सदर ठिकाणी कोरोना बाधित रुग्णावर उपचार कण्यात येत असून, रुग्णां करिता ऑक्सिजन मॉर्डन इंड्रस्ट्रियल, अंबरनाथ यांचे मार्फत करण्यात येत असतो. त्यानुसार, ऑक्सिजनचे ड्युरा सिलेंडर हाताळणी करिता खालील कर्मचारी कार्यन्वित होते परंतु, त्यांना देण्यात आलेल्या नियुक्ती आदेशाचा कार्याकाळ समाप्त झाल्याने दिनांक ११/०८/२०२१ रोजीच्या कार्यमुक्त आदेशान्वये सेवा खंडीत करण्यात आलेली आहे. परंतु, कामाची निकड पाहता खालील कंत्राटी कर्मचारी यांना दिनांक १४/०८/२०२१ रोजी पासून पुढील ३ महिने किंवा कोविड-१९ विषाणूचा प्रादुर्भाव संपूर्णतात येई पर्यंत/यांपैकी जे आधी घडेल तोपर्यंत नियुक्ती आदेश देणे योग्य वाटते.

अ.क्र	उमेदवाराचे नाव	पदनाम	मानधन प्रतिमाह रक्कम. रु.
१	श्री. संदीप नंदकुमार निकम	वॉर्डबॉय	र. रु. १५,०००/-
२	श्री. प्रसाद दिनकर देशमुख	वॉर्डबॉय	र. रु. १५,०००/-
३	श्री. रोहित दयानंद आडारकर	वॉर्डबॉय	र. रु. १५,०००/-
४	श्री. नितीन वर्धीस चाप्रतू	वॉर्डबॉय	र. रु. १५,०००/-
५	श्री. संकेत सुधाकर पतयाने	वॉर्डबॉय	र. रु. १५,०००/-

तरी, उपरोक्त कर्मचारी यांना यापुर्वी सदर कामाचा अनुभव असल्याने त्यांना नियुक्ती देणे योग्य वाटते. करिता वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४५९

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त कर्मचारी यांना यापुर्वी सदर कामाचा अनुभव असल्याने त्यांना नियुक्ती देणेस वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, - नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांची दि. ०१/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय :- कोविड-१९ विषाणूने बाधीत रुग्णांच्या संपर्कातील नागरिकांचे सर्वेक्षण करणे करिता मनुष्यबळ उपलब्ध होणे बाबत.

संदर्भ :- १) मा. प्रशासकीय ठराव क्र. २६ दिनांक २१/०७/२०२१.

२) राष्ट्रीय किटकजन्य रोग नियंत्रण कार्यक्रम, ठाणे जा.क्र.जिहिअ/आस्था/पदोन्नती/आरोग्य सहाका.आ./३२६६-३४०२ दिनांक ०५/०८/२०२१ रोजीचे पत्र.

३) सुनिल मकाजी आरोग्य सहाय्यक (हिवताप विभाग) यांचे दिनांक ०५/०८/२०२१ रोजीचे पत्र.

उपरोक्त संदर्भित विषयान्वये अहवाल सादर करण्यात येतो की, कोरोना विषाणूच्या साथकालावधीत कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद मार्फत वैद्यकीय यंत्रणा कार्यन्वित आहे. शहरातील कोरोना बाधीत रुग्णांचे संपर्कातील तसेच निकटवर्तीय यांना कोरोना विषयक लक्षणे असल्यास त्यांना कोविड-१९ विषाणूची चाचणी करणेस तयार करणे. तसेच, रुग्णांच्या नजीकच्या व्यक्तींना सोनिवली येथील कोविड-१९ केअर सेंटर येथे दाखल करणे यांसारखी कामे कोरोना विषाणू प्रादुर्भावाच्या सुरुवातीच्या काळात कै. दुबे रुग्णालय येथे नियुक्त राज्य शासनाचे बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (MPW) यांच्या मार्फत केली जात होती. परंतु, नंतरच्या काळात कोरोना बाधीतांच्या संख्येत वाढ होत गेल्याने संबंधित कर्मचारी यांचेकडून जास्तीत जास्त रुग्णांचे संपर्कातील नागरिकांचे सर्वेक्षण करणे शक्य होत नव्हते. त्यानुषंगाने, संदर्भ क्र. १ नुसारच्या मा. प्रशासकीय ठरावाच्या अधिन राहून एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर एकूण ३५ बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (MPW) यांची नियुक्ती करण्यात आलेली होती.

जसजशी कोरोना विषाणू बाधीतांच्या संख्येत घट होत गेली, तसतसे, एकत्रित ठोक मानधनतत्वावरील कर्मचारी पैकी अतिरिक्त कर्मचारी यांना कार्यमुक्त करून, उर्वरित कर्मचारी व राज्य शासनाचे बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (MPW) यांचे मार्फत सदरील कार्य पार पाडण्यात येत होते. परंतु, सदर कामी एकत्रित ठोक मानधनतत्वावरील बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (MPW) यांना देण्यात आलेल्या नियुक्ती आदेशाचा कार्यकाळ समाप्त झाल्याने त्यांना कार्यमुक्त करण्यात आले आणि पुर्वत राज्य शासनाचे बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांच्यावर सदरील जबाबदारी सोपविण्यात आली आहे. संदर्भ क्र. २ अन्वये कै. दुबे रुग्णालय येथे कार्यरत बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांचे पैकी ५ कर्मचारी यांना पदोन्नती आहे. २ कर्मचारी यांची बदली करण्यात आलेली आहे आणि २ कर्मचारी हे प्रतिनियुक्तीवर काम करित आहे. सध्या हिवताप, डॅंग्यु संशयित रुग्ण यांचे संख्येत वाढ होण्याची शक्यता आहे. तसेच, सदरील कर्मचारी यांना जिल्हा हिवताप अधिकारी, ठाणे यांचे सुचनेनुसार किटकजन्य आजाराचे सर्वेक्षण करण्याचे सांगितले आहे. तरी, कोविड-१९ कामी सर्वेक्षणाचे कार्य करणे करिता उपलब्ध आरोग्य कर्मचारी यांना शक्य होत नसल्याने, पुर्वी प्रमाणे एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर कार्यरत बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी उपलब्ध होणेस्तव संदर्भ क्र. ३ च्या पत्रान्वये श्री. सुनिल मकाजी, आरोग्य सहाय्यक यांनी या कार्यालाकडे कळविले आहे.

त्यानुसार, कोविड-१९ कामी एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर नियुक्त करण्यात आलेले. परंतु, सद्यस्थितीत कार्यमुक्त करण्यात असलेले बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (MPW) यांना सदरील कामाचा अनुभव असल्याने, तूर्तास किमान खालील ६ कर्मचारी यांची ३ महिने किंवा कोविड-१९ विषाणूचा प्रादुर्भाव संपुष्टात येई पर्यंत/यांपैकी जे आधी घडेल तोपर्यंत एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर नियुक्ती करणे योग्य वाटते.

अ.क्र.	कर्मचार्याचे नाव	पदनाम	मासिक मानधन रक्कम रुपये
१	श्री.गौरव मेहेर	बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (MPW)	२०,०००/-
२	श्री.केतन गवाळे		२०,०००/-
३	श्री.तेजस कदम		२०,०००/-
४	श्री.महेंद्र चव्हाण		२०,०००/-
५	श्री.सागर बनसोडे		२०,०००/-
६	श्री.मनिष टेवरकर		२०,०००/-

तरी, उपरोक्त कर्मचारी यांना पुर्वानुभवाच्या आधारे कोविड-१९ कामी उपरोक्त रकाना क्र ४ मध्ये नमुद रक्कमे नुसार एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर नियुक्ती देणे योग्य वाटते. करिता प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४६०

दिनांक २१/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, उपरोक्त कर्मचारी यांना पुर्वानुभवाच्या आधारे कोविड-१९ कामी उपरोक्त रकाना क्र ४ मध्ये नमुद रक्कमे नुसार एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर नियुक्ती देणेस वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.-नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांची दि. २४/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय :- कोरोना कोविड-१९ कामी कार्यरत असलेल्या कंत्राटी कर्मचारींपैकी अतिरिक्त कर्मचारी यांना कार्यमुक्त करणे व आवश्यक मनुष्यबळ आवश्यक असल्याने उर्वरित कंत्राटी कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशास मुदतवाढ देणे बाबत.

संदर्भ :- १) दिनांक २६/०८/२०२१ रोजीची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

२) जा.क्र.कुबनप/रुग्णालय विभाग/कोविड-१९/६८६३/२०२१-२२ दिनांक २७/०८/२०२१ रोजीचा कार्यालयीन आदेश.

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये अहवाल सादर करणेत येतो की, कोरोना कोविड-१९ विषाणू प्रादुर्भाव नियंत्रित करणे करिता शासन निर्देशान्वये कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद मार्फत यंत्रणा कार्यरत आहे. सदर कामी, रुग्णव्यवस्थापनाच्या दृष्टीने मनुष्यबळाची आवश्यकता असल्याने, वेळोवेळी नियुक्ती आदेश देऊन पात्र उमेदवारांना एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर वैद्यकीय अधिकारी, नर्सस, प्रयोगशाळातंत्रज्ञ, औषधनिर्माता, माहितीनोंदणीकार, आरोग्य कर्मचारी, वॉर्डबॉय इत्यादी पदी नियुक्ती करण्यात आलेली आहे व काही कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशास कामाची निकड पाहता आवश्यकतेनुसार मुदतवाढ देण्यात आलेली होती.

मात्र, सद्यपरिस्थितीत कोरोना विषाणू बाधीतांची संख्या अटोक्यात असल्याने, सोनिवली येथील क्वारंटाइन व CCC आणि जान्हवी हॉल, कात्रप येथील DCH सेंटर तात्पुरत्या स्वरूपात बंद करणेत आलेले आहे. गौरी हॉल, मांजर्ली येथील DCHC/DCH ची बेड्स क्षमता २५० इतकी असल्याने एकाच छताखाली मर्यादित मनुष्यबळांकरवी रुग्णव्यवस्थापन करणे व त्यानुसार, पेंडूलकर हॉल येथील DCH सेंटर गौरी हॉल येथे स्थलांतरित करणेचे काम कार्यालयीन स्थरावर चालू आहे.

सद्यस्थितीत नगरपरिषदेकडे खालीलप्रमाणे, कोविड-१९ कामी एकत्रित ठोक मानधनतत्वावर तात्पुरत्या स्वरूपात मनुष्यबळ कार्यरत आहे.

अ.क्र	पदाचे नांव	कार्यरत संख्या
१	वैद्यकीय अधिकारी (MD)	१
२	वैद्यकीय अधिकारी (MBBS)	१
३	आयुष वैद्यकीय अधिकारी (BAMS/BUMS)	१७
४	स्टाफ नर्स (GAN/BSc nursing)	११
५	सह परिचारीका (ANM)	१६
६	वार्ड बॉय/स्वीपर	४२
७	आया/स्वीपर	१६
८	डाटा एन्ट्री ऑपरेटर	१३
९	प्रयोगशाळा तंत्रज्ञ	४
१०	औषध निर्माता	६
	एकुण :-	१२७

तरी, रुग्णसंख्ये नुसार अतिरिक्त असलेल्या कंत्राटी कर्मचारी यांचे कार्यकाळ समाप्त झाल्याने/नियुक्ती आदेशातील अटी व शर्तीनुसार खालील कंत्राटी कर्मचारी यांची सेवा खंडीत करणे योग्य वाटते.

अ.क्र	नांव	पदनाम	अ.क्र	नांव	पदनाम
१	डॉ. ज्योती महेंद्र कासोदे	B.A.M.S	१८	जतीन गायकवाड	वॉर्डबॉय
२	डॉ. विशाखा संजय पवार	B.A.M.S	१९	सोमेश गायकवाड	वॉर्डबॉय
३	डॉ. सचिन फुलचंद राठोड	B.A.M.S	२०	प्रभाकर खर्डेकर	वॉर्डबॉय
४	डॉ. आरती गिरीष आंदाडे	B.A.M.S	२१	केतन गायकवाड	वॉर्डबॉय
५	डॉ. संदिप शिवदास पाटील	B.H.M.S	२२	अनिल बतुले	वॉर्डबॉय
६	डॉ. स्नेहल जालिंदर गांगुर्डे	B.H.M.S	२३	राकेश शिरकर	वॉर्डबॉय
७	डॉ. मधुरा शशिकांत दळवी	B.A.M.S	२४	चिंतामणी पाटील	वॉर्डबॉय

८	स्नेहा कारंडे	A.N.M	२५	ज्योती नेतवटे	आया
९	लक्ष्मी कदम	A.N.M	२६	मनिषा जाधव	आया
१०	पुजा हनुमंते	A.N.M	२७	स्वाती धनेश्वर	आया
११	कांता पाडेकर	A.N.M	२८	भारत खर्डीकर	वॉर्डबॉय
१२	सोनम जाधव	A.N.M	२९	राजेश म्हसकर	वॉर्डबॉय
१३	सुष्मा दामले	A.N.M	३०	राकेश येवले	वॉर्डबॉय
१४	निकिता मोहपे	औषधनिर्माता	३१	विनोद बोरकर	वॉर्डबॉय
१५	दिपाली पाटील	औषधनिर्माता	३२	संगिता हालिकर	आया
१६	श्वेताली अवसरमल	औषधनिर्माता	३३	सुनिता यादव	आया
१७	अमित शिंदे	प्रयोगशाळातंत्रज्ञ	-----		

सद्यस्थितीत, कोरोना बाधीतांची संख्या अटोक्यात असल्याने, अतिरिक्त/नियुक्ती आदेशाचा कालावधी समाप्त झाल्याने वरील तक्त्यातील कर्मचारी यांची दिनांक ०९/०९/२०२१ रोजी कार्यलयीन वेळेनंतर सेवा खंडीत करणे योग्य वाटते.

तसेच, कोविड-१९ कामी कार्यरत असलेल्या मुनष्यबळाच्या मानधनांवर नगरपरिषदेचा मोठ्या प्रमाणात खर्च होत असल्याने, संदर्भ क्रमांक १ च्या मंजूर टिपणीव्ये वेतन कपातीस मान्यता प्राप्त झालेली आहे. त्यानुसार, संबंधित कर्मचाऱ्यांच्याकडून हमीपत्र घेण्यात आलेले आहे व त्याद्वारे सर्वांनी समंती दर्शविलेली आहे. सुधारित मानधन दिनांक ०१/०९/२०२१ रोजीपासून लागू करणेत आले आहे.

संदर्भ क्र. २ अन्वये सुधारीत मानधनावर कार्य करणे करिता इच्छुक कर्मचारींनी हमीपत्रक भरून देणे करिता आदेश देण्यात आले आहे. त्यानुसार, इच्छुक कर्मचारींनी हमीपत्रक या कार्यालयाकडे सादर केले आहे. तसेच, उर्वरित कंत्राटी कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेश कालावधी खालील तक्त्यातील रकाना क्रमांक ५ मध्ये नमुद तारखेस समाप्त होत आहे.

अ.क्र	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पदनाम	दिनांक ०१/०९/२०२१ रोजी पासून लागू करणेत आलेले मानधन	मुदत समाप्त दिनांक
१	डॉ.अली अदनान इशियाक फरहा	MD	१,००,०००/-	५/९/२०२१
२	डॉ. विवेक वाकोडे	M.B.B.S.	६०,०००/-	२५/९/२०२१
३	डॉ.सचिन दत्तात्रय दोरे	B.A.M.S.	४०,०००/-	५/९/२०२१
४	डॉ.सुमित शशिकांत दळवी	B.A.M.S.	४०,०००/-	५/९/२०२१
५	डॉ.अंकित देविदास ठाणगे	B.A.M.S.	४०,०००/-	५/९/२०२१
६	डॉ.राणी विठ्ठल चव्हाण	B.H.M.S.	४०,०००/-	५/९/२०२१
७	डॉ.चित्रा घोडके	B.H.M.S.	४०,०००/-	५/९/२०२१
८	डॉ.ऋतुजा संजीव भोत	B.A.M.S.	४०,०००/-	५/९/२०२१
९	डॉ.अदिशा वळवी	B.A.M.S.	४०,०००/-	५/९/२०२१
१०	डॉ. दर्शन पवार	B.A.M.S.	४०,०००/-	२५/९/२०२१
११	डॉ. माधवी जाधव	B.A.M.S.	४०,०००/-	२५/९/२०२१
१२	डॉ.अक्षता शेलार	B.A.M.S.	४०,०००/-	२५/९/२०२१
१३	स्वपाली सकपाळ	A.N.M	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
१४	माधुरी बुट्टे	A.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
१५	सुवर्णा भोंडवे	A.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
१६	लैला पारथी	A.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
१७	प्रतिक्षा सिताराम कडव	A.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
१८	आशा खाडे	A.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
१९	पुजा भुयाल	A.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
२०	मयुर सचिन इंगलस	G.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
२१	निलम चिकणे	G.N.M.	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
२२	शंकिता शंकर जाधव	G.N.M.	२५,०००/-	३१/०८/२०२१
२३	श्रीम. सोनाली डावरे	A.N.M	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
२४	निकिता करीते	G.N.M.	२५,०००/-	०५.०९.२०२१
२५	श्रेया बाभूळकर	G.N.M.	२५,०००/-	०५.०९.२०२१

२६	साधना पवार	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
२७	चांदणी दळवी	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
२८	अमृता गोसवी	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
२९	निता जाधव	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
३०	शमशाद गडवाल	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
३१	रुहाणी भानुशाली	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
३२	संदिप नवले	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
३३	सुनिता देशपांडे	G.N.M.	२५,०००/-	२५/९/२०२१
३४	प्रशांत कांबळे	औषधनिर्माता	२०,०००/-	०५.०९.२०२१
३५	चेतन पवार	औषधनिर्माता	२०,०००/-	०५.०९.२०२१
३६	अंकिता पवार	औषधनिर्माता	२०,०००/-	१८.०९.२०२१
३७	हेमलता कोळी	प्रयोगशाला तंत्रज्ञ	२०,०००/-	०५.०९.२०२१
३८	हर्षल नार्डक	प्रयोगशाला तंत्रज्ञ	२०,०००/-	०५.०९.२०२१
३९	प्रियंका गायकवाड	प्रयोगशाला तंत्रज्ञ	२०,०००/-	१८.०९.२०२१
४०	रविंद्र भावार्थे	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
४१	सिध्दार्थ धुलचंद जगताप	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
४२	तूलसी वसंत मगर	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
४३	रोहिणी अजय पवार	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	३१/०८/२०२१
४४	महेंद्र पाटील	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	०५.०९.२०२१
४५	आकाश कालें	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	०५.०९.२०२१
४६	सनम राठोड	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	०५.०९.२०२१
४७	बबलू गोकुळसिंग पारधी	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	१८.०९.२०२१
४८	मंगेश कांताराम भल्ले	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	१८.०९.२०२१
४९	विनोद उखराज राठोड	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	१८.०९.२०२१
५०	रत्नाकर गवस	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	१८.०९.२०२१
५१	सोनल दिनकर माढे	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	२५.०९.२०२१
५२	जयेश हिरालाल मगरे	माहिती नोंदणीकार	२०,०००/-	२५.०९.२०२१
५३	विकी घावरी	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
५४	अक्षता लाड	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
५५	मधुबाला खरात	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
५६	सुयश पाटील	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
५७	प्रविण लोकरे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
५८	स्वप्नील भोईर	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
५९	मनिषा गवंडे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६०	गिता काकफळे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६१	इंदिरा देशपांडे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६२	सिमा कोळी	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६३	तुषार शांतराम सावंत	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६४	ओंमकार पंडीत पाटील	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६५	चेतन अशोक थोरात	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६६	हरेश जमदरे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६७	राधा जाधव	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६८	सुनिता चव्हाण	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
६९	परशुराम सोनार	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७०	हरिश्चंद्र कोंडे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१

७१	प्रविण भोईर	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७२	अजय कानोजे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७३	प्रविण घायवट	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७४	गणेश साळुंखे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७५	शरद मिसाळ	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७६	सुगंधा बोराडे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७७	संदिप निकम	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७८	प्रसाद देशमुख	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
७९	रोनित अडाळकर	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
८०	नितीन चाप्रतू	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
८१	संकेत पतयानी.	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	३१/०८/२०२१
८२	दिपक वर्जन राठोड	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	१८.०९.२०२१
८३	राजेश वल्लभभाई देवलिया	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	१८.०९.२०२१
८४	संतोष गरुडे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२३.०९.२०२१
८५	मोहिल गायकवाड	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२३.०९.२०२१
८६	सेहल गुरुनाथ वास्कर	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२३.०९.२०२१
८७	अजय पाटील	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२५.०९.२०२१
८८	रोहित तांबोळी	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२५.०९.२०२१
८९	बाळकृष्ण सावंत	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२५.०९.२०२१
९०	गणेश झोडगे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२५.०९.२०२१
९१	प्रसाद चव्हाण	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२५.०९.२०२१
९२	श्रीकांत गायकवाड	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२५.०९.२०२१
९३	रत्ना गुंटी	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२५.०९.२०२१
९४	सोनाली मोरे	वॉर्डबॉय/आया	१५,०००/-	२६.९.२०२१

वरील नमुद कर्मचारी हे रकाना क्रमांक ४ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे नगरपरिषदेच्या सुधारित मानधनावर काम करणेस तयार आहेत. तसेच, वरील तक्त्यातील रकाना क्र. ५ मध्ये नमुद केलेल्या तारखांप्रमाणे वरील कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशाची मुदत समाप्त होत आहे. मात्र, कोविड-१९ विषयक सुरु असलेल्या उपाययोजनांकरीता मनुष्यबळ आवश्यक असल्याने, उपरोक्त कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशास दिनांक ०१/०९/२०२१ रोजी पासून पुढील तीन महिने कालावधी करिता मुदतवाढ देणे योग्य वाटते. करिता वित्तीय व प्रशासकीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४६१

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणे तसेच येतो की, वरील नमुद कर्मचारी हे रकाना क्रमांक ४ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे नगरपरिषदेच्या सुधारित मानधनावर काम करणेस तयार आहेत. तसेच, वरील तक्त्यातील रकाना क्र. ५ मध्ये नमुद केलेल्या तारखांप्रमाणे वरील कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशाची मुदत समाप्त होत आहे. मात्र, कोविड-१९ विषयक सुरु असलेल्या उपाययोजनांकरीता मनुष्यबळ आवश्यक असल्याने, उपरोक्त कर्मचारी यांचे नियुक्ती आदेशास दिनांक ०१/०९/२०२१ रोजी पासून पुढील तीन महिने कालावधी करिता मुदतवाढ देणेस वैद्यकीय अधिकारी, रुग्णालय विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.-नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. सहा.नगररचनाकार, नगररचना विभाग, यांची दि. २७/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- आधार संचाला जागा उपलब्ध करणेकामी जागा देणे व भाडे शुल्क आकारणेकरीता ठराव करणेबाबत.
साईबाबा मंदीर समोरील न.प.चे ताब्यात असलेल्या गार्डनमधील जीमला लागून असलेल्या शेडमध्ये,
रमेशवाडी, मौजे कुळगांव (प.), ता.अंबरनाथ

संदर्भ:- अर्जदार सौ.वैशाली कृष्णा दळवी यांचा दि.२१/०९/२०२१ रोजी प्राप्त अर्ज.

प्रस्तावना :- उपरोक्त विषयाबाबत मौजे कुळगांव (प.), ता.अंबरनाथ येथील रमेशवाडी, साईबाबा मंदीर समोरील न.प.चे ताब्यात असलेल्या गार्डनमधील जीमला लागून असलेल्या शेडमध्ये आधार संचाला जागा उपलब्ध करणेबाबत विनंती केली आहे. सदरची जागा ही नगरपरिषदेच्या मालकीची असून, सदर जागा आधार नोंदणी व दुरुस्ती संचाकरीता तात्पुरती व्यवस्था म्हणून वापरासाठी देता येईल. सदरची जागा ही न.प.च्या मालकीची असून त्याठिकाणी नागरीकांच्या सोयीच्या दृष्टीने जागा द्यावायची आहे. तसेच केंद्र शासनाचे अखात्यारीत नाममात्र शुल्क आकारून सदरची सेवा द्यावायच्या असल्याने तसेच नागरीकांचे सुविधेसाठी सदर जीम हे विनामूल्य वापरत आहे. बाजूला एका शेडवजा खोली आहे, त्याचा वापर आधार केंद्रासाठी करावयाचा आहे ही बाब लक्षात घेता तसेच प्रकरणी सद्यस्थितीत आजूबाजूला असलेले रुमचे भाडे विचारत घेता व रुमची साईज विचारत घेता (१५फूट X १०फूट) रु.२,२५०/- प्रती महा भाडे आकारण्यात यावे असे वाटते सदरचे भाडे हे मॅटेनन्स व इतर बाबी यासाठी आकारावे लागेल तरी ठराव करून त्याबाबत पुढील निर्णय घेणेसाठी आदेशास्तव सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४६२

दिनांक २९/०९/२०२१

उपरोक्त सविस्तर प्रस्तावाची नोंद घेण्यात येऊन, उपरोक्त विषयाबाबत आधार संचाला जागा उपलब्ध करणेबाबत विनंती केली आहे. सदरची जागा ही नगरपरिषदेच्या मालकीची असून, सदर जागा आधार नोंदणी व दुरुस्ती संचाकरीता तात्पुरती व्यवस्था म्हणून वापरासाठी देता येईल. सदरची जागा ही न.प.च्या मालकीची असून त्याठिकाणी नागरीकांच्या सोयीच्या दृष्टीने जागा द्यावायची आहे. तसेच केंद्र शासनाचे अखात्यारीत नाममात्र शुल्क आकारून सदरची सेवा द्यावायच्या असल्याने तसेच नागरीकांचे सुविधेसाठी सदर जीम हे विनामूल्य वापरत आहे. बाजूला एका शेडवजा खोली आहे, त्याचा वापर आधार केंद्रासाठी करावयाचा आहे ही बाब लक्षात घेता तसेच प्रकरणी सद्यस्थितीत आजूबाजूला असलेले रुमचे भाडे विचारत घेता व रुमची साईज विचारत घेता (१५फूट X १०फूट) रु.२,२५०/- प्रती महा भाडे आकारण्यात यावे असे वाटते सदरचे भाडे हे मॅटेनन्स व इतर बाबी यासाठी आकारणेस सहा.नगररचनाकार, नगररचना विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २९/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- साहित्यरत्न लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधारण योजना कार्यक्रमांतर्गत मंजूर कामाच्या ई निविदेत प्राप्त झालेल्या दरास मान्यता देणे बाबत.

संदर्भ:-१)निविदा सुचना क्र.१३ कुबनप सांबा/५८०३/२१-२२ दि.१४/०७/२०२१

२)दि.३०/०७/२०२१ रोजी उघडण्यात आलेला तांत्रिक लिफाफा क्र.१

३) दि.१७/०९/२०२१ रोजी उघडण्यात आलेला वित्तीय लिफाफा क्र.२

कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून साहित्यरत्न लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधारण योजना कार्यक्रमांतर्गत मंजूर कामासाठी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून निविदा सुचना क्र. १३/२१ पत्र क्र.कुबनप/सांबा/५८०३/२१-२२ दि.१४/०७/२०२१ अन्वये कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.दि. ३०/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडल्यानंतर या कामांची दि.१७/०९/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.२ वित्तीय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	मंजूरीसाठी शिफारस केलेले दर
१	२	३	४	५
१	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.४३ येथील श्री.शिरिष मुंडे यांच्या निवास स्थानापासून ते सम्राट अशोकनगर समोरील रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे. रु.१,१६,९९,९७६/- (2021-DMA_704375-1-2)	मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन अँड कंपनी मे.विलास एम.जोशी मे.एम.सी.चंदनानी कंन्स्ट्रक्शन	प्राकलन दराने ३.००% जादा दराने ०.९९% कमी दराने	०.९९% कमी दराने १,१५,८०,७९१/-
वरिल कामा करिता मे.एम.सी.चंदनानी कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				
२	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.१७ मधील गणेशनगर फिटनेस सेंटर येथे बंदिस्त स्टेज बनविणे व मैदानाचे सुशोभिकरण करणे. रु.४९,३८,०३०/- (2021-DMA_704377-1-3)	मे.अधिकारी रुचिका कांचन मे.प्रशांत कंन्स्ट्रक्शन मे.वैभवलक्ष्मी इंन्टरप्रायझेस	प्राकलन दराने १.००% जादादराने १०.००% कमी दराने	१०.००% कमी दराने ४४,४४,२२७/-
वरिल कामा करिता मे.वैभव लक्ष्मी इंन्टरप्रायझेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				
३	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.१७ गणेशनगर घोरपडे मैदानाच्या बाजूच्या नाला बनवून स्लॅब टाकणे.रु.४९,९६,२७१/- (2021-DMA_704380-1-4)	मे.प्रशांत कंन्स्ट्रक्शन मे.अधिकारी रुचिका कांचन मे.वैभवलक्ष्मी इंन्टरप्रायझेस	१.००% जादादराने २.००% जादादराने १.००% कमी दराने	१.००% कमी दराने ४९,४६,३०८/-
वरिल कामा करिता मे.वैभवलक्ष्मी इंन्टरप्रायझेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				
४	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.९ मध्ये स्वप्ननगरी व अंतर्गत रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे.रु.९९,९९,१७८/- (2021-DMA_704381-1-5)	मे.वेंदान्त एंटरप्रायझेस मे.अधिकारी रुचिका कांचन मे.ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन	प्राकलन दराने ५.००% जादादराने ७.००% जादादराने	प्राकलन दराने ९९,९९,१७८/-
वरिल कामा करिता मे.वेंदान्त एंटरप्रायझेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				
५	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.३७ मध्ये गावंदेवी कॉम्पलेक्स शेजारील तसेच अंतर्गत भागातील रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे. रु.९९,९९,७१२/- (2021-DMA_704382-1-6)	मे.वेंदान्त एंटरप्रायझेस मे.अधिकारी रुचिका कांचन मे.ओम शक्ती कंन्स्ट्रक्शन	प्राकलन दराने ५.००% जादादराने ७.००% जादादराने	प्राकलन दराने ९९,९९,७१२/-
वरिल कामा करिता मे.वेंदान्त एंटरप्रायझेस यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे.				
६	कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद हद्दीतील वॉर्ड क्र.३८ मध्ये जास्मिन इमारत ते कुलकर्णी बंगला तसेच प्रेरणा गार्डन ते प्रसाद इमारत व अंतर्गत भागातील रस्त्यांचे काँक्रीटीकरण करणे. रु.९९,९९,९३९/- (2021-DMA_704383-1-7)	मे.आर.डी. कंन्स्ट्रक्शन अँड कंपनी मे.विलास एम.जोशी मे.प्रितम कंन्स्ट्रक्शन	प्राकलन दराने ३.००% जादा दराने २.००% जादा दराने	प्राकलन दराने ९९,९९,९३९/-
वरिल कामा करिता मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन अँड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				

वरिल कामांसाठी शासनाचे अनुदान प्राप्त झालेले असुन सदर कामाकरीता ई-निविदेत प्राप्त झालेल्या दरास प्रशासकीय मंजूरीस्तव सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४६३

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरिल कामांसाठी शासनाचे अनुदान प्राप्त झालेले असुन सदर कामाकरीता ई-निविदेत प्राप्त झालेल्या दरास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २७/०७/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- आर्थिक लिफाफा क्र. २ उघडणे बाबत.

संदर्भ:- १) निविदा सुचना क्र.०८ कुबनप सांबा/५०९५/२०-२१ दि.१८/०६/२०२१

२) दि.२९/०६/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडले.

कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर ०१ कामासाठी कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर कामासाठी निविदा सुचना क्र.०८/२१ पत्र क्र.कुबनप/साबां/५०९५/२०२०-२१, दिनांक-१८/०६/२०२१ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत कंत्राटदारा कडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. २९/०६/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडल्यानंतर या कामांची दिनांक २७/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.२ वित्तीय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदा सुचना क्र. ०८/२०२१ दि.१८/०६/२०२१ आर्थिक देकार उघडणे दिनांक २७/०७/२०२१

अ.क्र	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	मंजूरीसाठी शिफारस केलेले दर
१	२	३	४	५
१	कुबनप हद्दीतील प्रभाग क्र. ०२ वालीवली बौध्दवाडा परिसरामध्ये पेव्हर ब्लॉक बसविणे.रु. २९,९८,५०४/- (2021-DMA_697728-1)	मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन ॲन्ड कंपनी	प्राकलन	प्राकलन दराने २९,९८,५०४/-
		मे.विलास एम.जोशी	५.००% जादा	
		मे.प्रितम कंन्स्ट्रक्शन	३.००% जादा	
वरिल कामा करिता मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन ॲन्ड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				

वरिल कामांसाठी साहित्यरत्न लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन ॲन्ड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार प्राकलन दराने मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४६४

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरिल कामांसाठी साहित्यरत्न लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.आर.डी.कंन्स्ट्रक्शन ॲन्ड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार प्राकलन दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र - नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २७/०७/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- आर्थिक लिफाफा क्र. २ उघडणे बाबत.

संदर्भ:- १) निविदा सुचना क्र. ०८ कुबनप सांबा/५०९५/२०-२१ दि. १८/०६/२०२१

२) दि. २९/०६/२०२१ रोजी लिफाफा क्र. १ (तांत्रिक लिफाफा) उघडले.

कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर ०१ कामासाठी कुळगांव-बदलापुर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर कामासाठी निविदा सुचना क्र. ०८/२१ पत्र क्र. कुबनप/सांबा/५०९५/२०२०-२१, दिनांक- १८/०६/२०२१ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. २९/०६/२०२१ रोजी लिफाफा क्र. १ (तांत्रिक लिफाफा) उघडल्यानंतर या कामांची दिनांक २७/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र. २ वित्तीय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदा सुचना क्र. ०८/२०२१ दि. १८/०६/२०२१, आर्थिक देकार उघडणे दिनांक २७/०७/२०२१

अ.क्र	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	मंजूरीसाठी शिफारस केलेले दर
१	२	३	४	५
१	कुळगांव बदलापुर नगरपालिका क्षेत्रात वॉर्ड क्र. २२ मध्ये रितू वर्ल्डच्या बाजूच्या ओपन स्पेस मध्ये बंदिस्त क्रिडा संकुल तयार करणे. प्राकलन रक्कम रु. ६९,९९,७६७/- (2021-DMA_697765-1)	मे.आर.डी.कन्स्ट्रक्शन अँड कंपनी	प्राकलन	९.९३% कमी दराने
		मे.विलास एम.जोशी	५.००% जादा	६३,०४,६९०/-
		मे.प्रितम कन्स्ट्रक्शन	९.९३% कमी	
		मे.शेख कलिम शेख सलिम	८.००% कमी	
		मे.राहुल सुरेश हिंदुराव	३.००% जादा	
वरिल कामा करिता मे.प्रितम कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				

वरिल कामांसाठी साहित्यरत्न लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.प्रितम कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार ९.९३% कमी दराने मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक : ४६५

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरिल कामांसाठी साहित्यरत्न लोकशाहीर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजने अंतर्गत अनुदान उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.प्रितम कन्स्ट्रक्शन यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार ९.९३% कमी दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र. ७१/नवि-१४, दि. ३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र. नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि. १३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र - नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २३/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

कामाचे नाव:- कुबनप क्षेत्रातील मांजली स्मशानभूमी येथील डिझेल शवदाहिनी रुमची दुरुस्ती करुन रंगंगोटी करणे.

अ क्र	तपशिल	
१	प्रशासकीय मंजूरी	प्रशासकीय ठराव.क्र.४३० दि.०३/०८/२०२१
२	तांत्रिक मंजूरी	तांत्रिक मंजूरी क्र.२४५ दि.०४/०८/२०२१
३	प्राकलन रु.	रु. ९,७०,७७९/-
४	निविदा नोटीस प्रसिध्दी	जा.क्र.कुबनप/सांबा/६८१३/२०२१-२२ दि.२६/०८/२०२१
५	निविदा उघडली	दिनांक २३/०९/२०२१

प्राप्त झालेल्या निविदांचा तुलनात्मक तक्ता :

अ.क्र	कंत्राटदाराचे नांव	भरलेला दर प्राकलन दरापेक्षा % कमी / जादा	शेरा
१	२	३	४
१	मे.अपूर्वा कंस्ट्रक्शन	प्राकलन दराने	I
२	मे.वेदांत एंटरप्रायजेस	२.०० % जादा	II
३	मे.ओम शक्ती कंस्ट्रक्शन	५.०० % जादा	III

वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे.अपूर्वा कंस्ट्रक्शन यांची प्राकलन दराची निविदा हि सर्वात कमी दराची आहे.तरी सदरहुं निविदा प्राकलन दराने मंजूर करण्यासाठी निर्णय घेणेकामी मा.प्रशासक यांच्या मान्यतेसाठी सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४६६

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेेत येतो की, वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे.अपूर्वा कंस्ट्रक्शन यांची प्राकलन दराची निविदा हि सर्वात कमी दराची आहे.तरी सदरहुं निविदा प्राकलन दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २३/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

कामाचे नाव:- कुबनप क्षेत्रातील वॉ.क्र.२१ मधील बौध्दवाडा येथील सार्वजनिक शौचालय दुरुस्ती करणे.

अ क्र	तपशिल	
१	प्रशासकीय मंजूरी	प्रशासकीय ठराव.क्र.४०२ दि.२७/०७/२०२१
२	तांत्रिक मंजूरी	तांत्रिक मंजूरी क्र.२४३ दि.०४/०८/२०२१
३	प्राकलन रु.	रु.५,०९,६६२/-
४	निविदा नोटीस प्रसिध्दी	जा.क्र.कुबनप/सांबा/६८१३/२०२१-२२ दि.२६/०८/२०२१
५	निविदा उघडली	दिनांक २३/०९/२०२१

प्राप्त झालेल्या निविदांचा तुलनात्मक तक्ता :

अ.क्र	कंत्राटदाराचे नांव	भरलेला दर प्राकलन दरापेक्षा % कमी / जादा	शेरा
१	२	३	४
१	मे.वेदांत एंटरप्रायजेस	प्राकलन दराने	I
२	मे.ओम शक्ती कंस्ट्रक्शन	४.०० % जादा	II
३	मे.अपूर्वा कंस्ट्रक्शन	५.०० % जादा	III

वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे.वेदांत एंटरप्रायजेस यांची प्राकलन दराची निविदा हि सर्वात कमी दराची आहे.तरी सदरहुं निविदा प्राकलन दराने मंजूर करण्यासाठी निर्णय घेणेकामी मा.प्रशासक यांच्या मान्यतेसाठी सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४६७

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणे त येतो की, वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे.वेदांत एंटरप्रायजेस यांची प्राकलन दराची निविदा हि सर्वात कमी दराची आहे.तरी सदरहुं निविदा प्राकलन दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २९/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- कुबनप क्षेत्रातील मौजे कुळगांव सर्व्हे नं.३९ मध्ये प्रशासकीय इमारत बांधणेच्या कामासाठी अनुदान मिळणेबाबत.

संदर्भ:-१) मा.अवर सचिव,नगर विकास विभाग,महाराष्ट्र शासन,मंत्रालय,मुंबई यांजकडील शासन निर्णय क्र.

नपावै-२०१७/प्र.क्र.१७२ (१०२)/नवि-१६ दि.२०/११/२०१७ अन्वये वैशिष्ट्यपूर्ण योजनेअंतर्गत नगर परिषदांना निधी वितरीत करण्याबाबत.

२)मा.जिल्हाधिकारी,ठाणे यांजकडील पत्र क्र.सामान्य/कक्ष-३/टे-४/नपा/वैशिष्ट्यपूर्ण अनुदान-कुबनप /१४/२०१८ दि.०३/०२/२०१८

३)मा.जिल्हाधिकारी,ठाणे यांजकडील पत्र क्र.सामान्य/कक्ष-३/टे-४/नपा/वै.यो./प्रशासकिय मान्य/कुबनप/ एस.आर.३१७/२०१९ दि.०८/०३/२०१९

४)इकडील कार्यादेश क्र.कुबनप/साबां/३८६/२०१९-२० दि.१३/०१/२०२०

प्रस्तावना:- उपरोक्त विषयानुसार सविनय सादर करणेत येते की,वैशिष्ट्यपूर्ण योजने अंतर्गत संदर्भ क्र.१ व २ अन्वये कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद क्षेत्रातील मौजे कुळगांव सर्व्हे नं.३९ मध्ये प्रशासकीय इमारत बांधणेच्या कामास मान्यता देण्यात आली असून सदर कामाचे खर्चाचे अंदाजपत्रक रु.४८,३४,८६,२१९/- इतके असून याकामी रु.५.०० कोटी अनुदान नगरपरिषदेस प्राप्त झालेले आहे.संदर्भ क्र.३ अन्वये मा.जिल्हाधिकारी,ठाणे यांजकडून प्रशासकीय मान्यता घेऊन पुढील निविदा प्रक्रिया पूर्ण करून संदर्भ क्र.४ अन्वये मे.दत्त दिगंबर कंस्ट्रक्शन या संस्थेस दि.१३/०१/२०२० रोजी कार्यादेश देण्यात आलेला आहे.सदर इमारतीचे बांधकाम विहीत मुदतीत पुर्ण करण्याच्या दृष्टीने वेगाने चालु असून आतापर्यंत सदर इमारतीच्या कामासाठी वैशिष्ट्यपूर्ण योजने अंतर्गत प्राप्त झालेले रु.५.०० कोटीचे अनुदान व नगरपरिषद निधी असे मिळून सहावे चालु देयकापर्यंत रु.९,७२,४९,६६८/- इतका खर्च करण्यात आलेला आहे. आतापर्यंत अंदाजे २५% काम झाले असून उर्वरित काम प्रगतीपथावर आहे.सातवे चालु देयक रु.१,५२,६०,६६२/- इतक्या रक्कमेचे बिल अदा करणे बाकी आहे.मात्र कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद क्षेत्रात कोविड-१९ च्या प्रादुर्भावामुळे कोरोनाच्या रुग्णांसाठी खाजगी इमारती भाड्याने घेऊन कोविड सेंटर,कोरंटाईन सेंटर व इतर अत्यावश्यक सेवा पुरविणेकामी मोठयाप्रमाणात नगरपरिषदेचा निधी खर्च झालेला आहे.त्यामुळे नगरपरिषदेची आर्थिक परिस्थिती खालावलेली आहे.त्यामुळे सद्यस्थितीत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामासाठी खर्च करणे अवघड झालेले आहे.नगरपरिषदेची आर्थिक परिस्थिती बिकट झाल्यामुळे निधी अभावी नगरपरिषदेच्या प्रशासकीय इमारतीच्या कामाची बिले ठेकेदारास वेळोवेळी अदा करणे शक्य होत नाही.त्यामुळे सदर इमारतीच्या बांधकामाचा वेग मंदावून काम वेळेत पूर्ण होण्यास अडचणी निर्माण होऊ शकतात.त्यामुळे काम योग्य वेळेत पूर्ण करण्यासाठी निधीची आवश्यकता आहे.

तरी तुरास वैशिष्ट्यपूर्ण योजनेअंतर्गत रु.२५.०० कोटी अनुदानाची मागणीचा प्रस्ताव नगरपरिषदेच्या प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामासाठी शासनाकडे करणे आवश्यक वाटते.त्यासाठी मान्यतेचा प्रशासकीय ठराव करणे आवश्यक आहे.तथापि मान्यतेसाठी सादर.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४६८

दिनांक २९/०९/२०२१

उपरोक्त सविस्तर प्रस्तावाची नोंद घेण्यात येऊन १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये व महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ (ब) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या उर्वरित कामांसाठी वैशिष्ट्यपूर्ण योजनेअंतर्गत रु.२५.०० कोटी अनुदानाची मागणीचा प्रस्ताव शासनास सादर करणेश प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता प्रदान करित आहे.

तसेच या अनुषंगाने पुढील कार्यवाही करण्यास मुख्याधिकारी, यांना प्राधिकृत करत आहे.

प्रशासक,

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २७/०७/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- आर्थिक लिफाफा क्र. २ उघडणे बाबत.

संदर्भ:- १) निविदा सुचना क्र.०६ कुबनप सांबा/४३८५/२१-२२ दि.२७/०५/२०२१

२) दि.२९/०६/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडले.

कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर ०१ कामासाठी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, जिल्हा-ठाणे यांजकडून मंजूर कामासाठी निविदा सुचना क्र. ०६/२१ पत्र क्र.कुबनप/सांबा/४३८५/२१-२२ दि.२७/०५/२०२१ महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. १४/०६/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.१ (तांत्रिक लिफाफा) उघडल्यानंतर या कामांची दिनांक २७/०७/२०२१ रोजी लिफाफा क्र.२ वित्तिय लिफाफे उघडल्यानंतर प्राप्त झालेल्या निविदांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदा सुचना क्र. ०६/२०२१ दि.२७/०५/२०२१ आर्थिक देकार उघडणे दिनांक २७/०७/२०२१

अ.क्र	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नाव	निविदा धारकाने भरलेले दर	मंजूरीसाठी शिफारस केलेले दर
१	२	३	४	५
१	कुबनप हद्दीतील पुर्व विभागातील कात्रप येथील सर्व्हे क्र.३६/१ मधील जागेत जिमखाना व रेस्ट हाऊस बनविणे. (2021-DMA_690475-1)	मे.आर.डी.कन्स्ट्रक्शन अँड कंपनी	प्राकलन	१४.५१% कमी दराने १,०८,७२,०९९/-
		मे.अॅक्वॉर्ड असोसिएट्स	९.९९% कमी	
		मे.प्रितम कन्स्ट्रक्शन	१३.००% कमी	
		मे.झा.पी अँड कंपनी	१४.५१% कमी	
		मे.गोरे कन्स्ट्रक्शन	४.००% जादा	
		मे.अधिकारी रुचिका कांचन	११.००% कमी	
वरिल कामा करिता मे.झा.पी अँड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराची आहे				

वरिल कामांसाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.झा.पी अँड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार १४.५१% कमी दराने मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४६९

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरिल कामांसाठी पुरेशी तरतुद उपलब्ध असल्याने सदर कामाच्या ई-निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. वरिल कामा करिता मे.झा.पी अँड कंपनी यांची निविदा सर्वात कमी दराच्या असल्या कारणाने त्या स्तंभ क्र. ५ मध्ये नमुद केलेनुसार १४.५१% कमी दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. कनिष्ठ अभियंता, विद्युत विभाग, यांची दि. १७/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

कामाचे नांव:-बदलापूर गांव येथील बौध्द भूमी येथे जाणा-या रस्त्यावर रोड लाईट व्यवस्था करणे.

संदर्भ:-निविदा सुचना क्र.विद्युत/१७/जा.क्र.६२७३/दि.०३/०८/२०२१.

उपरोक्त प्रमाणे वरील कामाच्या एकुण तीन निविदा प्राप्त झालेल्या असून ,सदर निविदाचे दर खालील प्रमाणे आहेत.

अ क्र	कामाचे नांव	प्राप्त निविदाचे दर		
		में.इंटरलाईट	मे.नेहल प्रापटी सोलुशन	मे.प्रमोद इलेक्ट्रीकल्स.एन्ड इंजि.
१	बदलापूर गांव येथील बौध्द भूमी येथे जाणा-या रस्त्यावर रोड लाईट व्यवस्था करणे.(९,९९,९४०/-)	रु.११,०९,९३३/- ११% जास्त दराने III	रु.१०,९९,९३४/- १०% जास्त दराने II	रु.९,९९,९४०/- प्राकलन दराने I

वरील प्रमाणे वरील कामाच्या एकुण तीन निविदा प्राप्त झालेल्या असून,सर्वात कमी दर मे.प्रमोद इले.एन्ड इंजि. यांचे आहेत.सदर दर प्राकलन दराने असल्याने मे.प्रमोद इले.एन्ड इंजि.यांची निविदा मंजूर करणेस शिफारस करण्यांत येत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४७०

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरील प्रमाणे वरील कामाच्या एकुण तीन निविदा प्राप्त झालेल्या असून,सर्वात कमी दर मे.प्रमोद इले.एन्ड इंजि. यांचे आहेत.सदर दर प्राकलन दराने असल्याने मे.प्रमोद इले.एन्ड इंजि.यांची निविदा मंजूर करणेस कनिष्ठ अभियंता, विद्युत विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,-नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. कनिष्ठ अभियंता, विद्युत विभाग, यांची दि. ०६/०९/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी.

विषय:- कुबनप हददीतील हेंद्रेपाडा येथील STP प्लॅट येथील २२KV क्युबीकल मिटरिंग सिस्टीम दुरुस्ती बाबत.

उपरोक्त विषयास अनुसरून अहवाल सादर करणेत येतो की, कुबनप हददीतील हेंद्रेपाडा येथील STP प्लॅट चे क्युबीकल मिटरिंग सिस्टीम पावसामुळे पाण्याखाली गेल्याने सदर ट्रान्सफार्मर चे २२KV मिटरिंग सिस्टीम नादुरुस्त झालेला होता. सदर क्युबीकल मीटरिंग दुरुस्ती करणे आवश्यक असल्याने सदर कामी किती खर्च अपेक्षित आहे. त्याबाबत कंत्राटदाराकडून दरपत्रके प्राप्त करून घेतलेली आहेत. त्यापैकी मे. अंसारी इले.एन्ड इंजिनियर्स हयांचे दरपत्रक सर्वात कमी रु.९८,०००/- चे असून त्या रक्कमेच्या आधारे पुढील निविदा प्रक्रिया करून घेणे आवश्यक आहे. त्याप्रमाणे अहवाल प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेस्तव सादर

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४७१

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरील ठिकाणी २२KV मिटरिंग सिस्टीम नादुरुस्त झालेला होता. सदर क्युबीकल मीटरिंग दुरुस्ती करणे आवश्यक असल्याने सदर कामी किती खर्च अपेक्षित आहे. त्याबाबत कंत्राटदाराकडून दरपत्रके प्राप्त करून घेतलेली आहेत. त्यापैकी मे. अंसारी इले.एन्ड इंजिनियर्स हयांचे दरपत्रक सर्वात कमी रु.९८,०००/- चे असून त्या रक्कमेच्या आधारे पुढील निविदा प्रक्रिया करून घेणेस कनिष्ठ अभियंता, विद्युत विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.-नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २७/०७/२०२१ ची मंजूर कार्यालयीन टिप्पणी

कामाचे नाव :- कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद क्षेत्रातील स.नं.४२ संभाजीनगर व इतर ठिकाणी नगरपरिषद अखत्यारीत जागांना तारेचे कंपाऊंड करून सुचना फलक लावणे

अ.क्र.	तपशिल	
१	प्रशासकिय मंजूरी	प्रशासकिय ठराव सभा ठ.क्र.३५८ दि.२४/०५/२०१९
२	तांत्रिक मंजूरी	जा.क्र.कुबनप/साबां/तां.मं./१९९/ २०२१-२२ दि..२५/०५/२०२१
३	प्राकलन रु.	६,७०,०१४/-
४	निविदा नोटीस प्रसिध्दी	जा.क्र./कुबनप/साबां/५८६७/२०२१-२२ दि.१६/०७/२०२१
५	निविदा उघडली	२७/०७/२०२१

प्राप्त झालेल्या निविदांचा तुलनात्मक तक्ता :-

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	भरलेला दर प्राकलन दरापेक्षा % कमी/जादा	शेरा
१	२	३	४
१	मे. वेदांत एन्टरप्रायझेस	प्राकलन दराने	I
२	मे.अपूर्वा कंस्ट्रक्शन	८% जादा दराने	II
३	मे.ओमशक्ती कंस्ट्रक्शन	९% जादा दराने	III

वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे. वेदांत एन्टरप्रायझेस यांचे निविदेतील दर हे सर्वात कमी आहेत.तरी सदरहू निविदेतील दराबाबत निर्णय घेणे कामी निविदा प्रशासकिय मंजूरी करीता ठेवणे प्रस्तावीत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४७२

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे. वेदांत एन्टरप्रायझेस यांचे निविदेतील दर हे सर्वात कमी प्राकलन दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव

कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद

प्रशासकिय ठराव

वाचले: १. उपनगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांची दि. २७/०७/२०२१ ची मंजुर कार्यालयीन टिप्पणी

कामाचे नाव :- कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्रातील वॉ.क्र.१३ मध्ये ठाकरे गार्डन अभ्यासिकेवर शेड टाकणे

अ.क्र.	तपशिल	
१	प्रशासकिय मंजूरी	प्रशासकिय ठराव सभा ठ.क्र.३५९ दि.२४/०५/२०१९
२	तांत्रिक मंजूरी	जा.क्र.कुबनप/साबां/तां.मं./२००/२०२१-२२ दि..२५/०५/२०२१
३	प्राकलन रु.	२,८३,७२०/-
४	निविदा नोटीस प्रसिध्दी	जा.क्र./कुबनप/साबां/५८६७/२०२१-२२ दि.१६/०७/२०२१
५	निविदा उघडली	२७/०७/२०२१

प्राप्त झालेल्या निविदांचा तुलनात्मक तक्ता :-

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नाव	भरलेला दर प्राकलन दरापेक्षा % कमी/जादा	शेरा
१	२	३	४
१	मे. अपूर्वा कंस्ट्रक्शन	प्राकलन दराने	I
२	मे. प्रशांत कंस्ट्रक्शन	२% जादा दराने	II
३	मे.वैभव एस.देशमुख	४% जादा दराने	III

वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे. अपूर्वा एन्टरप्रायझेस यांचे निविदेतील दर हे सर्वात कमी आहेत.तरी सदरहू निविदेतील दराबाबत निर्णय घेणे कामी निविदा प्रशासकिय मंजूरी करीता ठेवणे प्रस्तावीत आहे.

प्रशासकीय ठराव क्रमांक :४७३

दिनांक २९/०९/२०२१

प्रशासकीय ठरावाद्वारे निर्णय घेणेत येतो की, वरील दरांचा तुलनात्मकदृष्ट्या विचार करता मे. वेदांत एन्टरप्रायझेस यांचे निविदेतील दर हे सर्वात कमी प्राकलन दराने मंजूर करण्यास नगर अभियंता, बांधकाम विभाग, यांच्या शिफारशीनुसार १) महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.३०/०४/२०२१ २) मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचेकडिल आदेश क्र.नपाप्र/०२/कावि/०१२/२०२१, दि.१३/०९/२०२१ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, योगेश गोडसे, प्रशासक, कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद, महाराष्ट्र नगरपरिषद,नगरपंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील कलम ३१६ अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

प्रशासक,
कुळगांव बदलापुर नगरपरिषद,
कुळगांव