

**Texto Único de Procedimientos Administrativos - "MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO"**

**Denominación del Servicio**

**"CERTIFICADO DE HABITABILIDAD O INHABITABILIDAD"**

**Código: SE1203FE50**

**Descripción del Servicio**

Servicio prestado en exclusividad por el cual el administrado solicita el certificado en el que se señale las condiciones de habitabilidad o inhabilitación de un predio

**Requisitos**

- 1.- Solicitud en el Formulario Único de Trámite - FUT, debidamente firmado por el titular del predio, señalando su documento de identidad
- 2.- En el caso de representación adjuntar poder simple firmado por el administrado (persona natural) o Declaración Jurada del representante legal de la persona jurídica, señalando que cuenta con representación vigente, consignando datos de la Partida Registral y el asiento en el que conste inscrita la misma.
- 3.- Copia documento que acredite la propiedad del predio autenticado por el fedatario municipal
- 4.- Plano de ubicación a escala 1/500 y de localización a escala 1/10000 (Formato A-3)
- 5.- Plano de distribución del predio a escala 1/50

**Formularios**

Formulario PDF: Formulario Único de Trámite - FUT  
Ubicación: [http://sut.pcm.gob.pe/sutArchivos/file\\_1203\\_20220130\\_113748.pdf](http://sut.pcm.gob.pe/sutArchivos/file_1203_20220130_113748.pdf)

**Canales de atención**

Atención Presencial: Sedes de la Entidad. PALACIO MUNICIPAL Centro de Mejora Atención al Ciudadano – MAC: UNIDAD DE TRAMITE DOCUMENTARIO  
Atención Virtual: [mesadeparte@municipisco.gob.pe](mailto:mesadeparte@municipisco.gob.pe)  
Atención telefónica: 056-798774

**Pago por derecho de tramitación**

Monto - S/ 140.00

**Modalidad de pago**

**Caja de la Entidad**

Efectivo:

EN SOLES:

**Otras opciones**

Agencia Bancaria:

Pagalo:

**Plazo**

5 días hábiles

**Sedes y horarios de atención**

PALACIO MUNICIPAL

Lunes a Viernes de 08:00 a 13:00 y de 13:30 a 15:00.

**Unidad de organización donde se presenta la documentación**

Unidad de Trámite Documentario y Archivo : PALACIO MUNICIPAL

**Unidad de organización responsable de aprobar la solicitud**

División de Defensa Civil

**Consulta sobre el Servicio**

Teléfono: 056-798774

Anexo: -

Correo: [mesadeparte@municipisco.gob.pe](mailto:mesadeparte@municipisco.gob.pe)

**Texto Único de Procedimientos Administrativos - "MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO"**

**Base legal**

Artículo	Denominación	Tipo	Número	Fecha Publicación
79	Ley Orgánica de Municipalidades	Ley	27972	27/05/2003