

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE DATOS AL REGISTRO TRIBUTARIO UNIFICADO



IDENTIFICACIÓN

Primer nombre:	SEBASTIANA PAULA
Segundo nombre:	MISHELLE
Primer apellido:	MALDONADO
Segundo apellido:	ALVAREZ
Código Único de Identificación:	4804080541702
Fecha de vencimiento:	15/12/2032
Cédula de vecindad:	I-9 10268
Fecha de Nacimiento:	10/07/2000
Sexo:	FEMENINO
Nacionalidad:	GUATEMALTECO
Estado civil:	SOLTERA
Sector economico:	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN
Participación en Cámara Empresarial:	NO
Participación en Gremial:	NO

ACTIVIDAD ECONÓMICA

Código	Actividad económica	Clasificación
4290.40	CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL	PRINCIPAL

ÚLTIMO ESTABLECIMIENTO REGISTRADO O ACTUALIZADO

Nombre Comercial:	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SA
Número de secuencia de establecimiento:	1
Actividad económica por establecimiento:	CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL
Fecha Inicio de Operaciones:	14/09/2020
Estado del establecimiento:	ACTIVO
Clasificación por establecimiento:	AFECTO
Tipo de establecimiento:	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN

DATOS DEL CONTADOR

NIT del perito contador o CPA:	86312487
Nombre del perito contador o CPA:	PEDRO LOPEZ SANCHEZ

Estado:	ACTIVO
---------	--------

AFILIACIONES

Impuesto al Valor Agregado (IVA)

Código de Impuesto:	11		
Nombre de Impuesto:	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		
Tipo de contribuyente:	PERSONA INDIVIDUAL COMERCIANTE		
Clasificación del establecimiento:	AFECTO		
Régimen:	GENERAL		
Periodo impositivo:	MENSUAL		
Forma de cálculo del IVA:	12% DIFERENCIA CRÉDITOS / DÉBITOS		
Estatus de la afiliación:	ACTIVO		
Fecha desde:	14/09/2020		
Obligaciones:			
No.	Frecuencia de pago	Nombre Obligación	Código Formulario
1	MENSUAL	IVA PERSONA INDIVIDUAL	223 - DECLARACION Y RECIBO DE PAGO MENSUAL DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

Impuesto Sobre la Renta (ISR)

Código de Impuesto:		10	
Nombre de Impuesto:		IMPUESTO SOBRE LA RENTA	
Tipo de contribuyente:		PERSONA INDIVIDUAL COMERCIANTE	
Tipo de Renta:		RENTAS DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS	
Régimen por tipo de renta:		RÉGIMEN OPCIONAL SIMPLIFICADO SOBRE INGRESOS DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS	
Forma de Cálculo:		PAGO DIRECTO	
Sistema de valuación de inventarios:		NO APLICA A SISTEMA DE INVENTARIOS	
Sistema Contable:		DEVENGADO	
Estatus de la afiliación:		ACTIVO	
Fecha desde:		01/01/2022	
Obligaciones:			
No.	Frecuencia de pago	Nombre Obligación	Código Formulario
1	ANUAL	DECLARACIÓN JURADA Y PAGO ANUAL	141 - IMPUESTO SOBRE LA RENTA PARA LOS REGÍMENES SOBRE LAS UTILIDADES DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS, OPCIONAL SIMPLIFICADO SOBRE INGRESOS DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS Y CONTRIBUYENTES EXENTOS.
2	MENSUAL	DECLARACIÓN JURADA Y PAGO MENSUAL	131 - IMPUESTO SOBRE LA RENTA. RÉGIMEN OPCIONAL SIMPLIFICADO SOBRE INGRESOS DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS. DECLARACIÓN JURADA Y PAGO MENSUAL.

CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

Característica	Estado	Fecha Desde	Fecha Hasta
----------------	--------	-------------	-------------

Característica	Estado	Fecha Desde	Fecha Hasta
EMISOR DE FACTURA ELECTRÓNICA	ACTIVO	12/07/2022	
OTROS			
Fecha última actualización:	07/02/2025		
Esta constancia tiene vigencia hasta:	05/09/2026		

INFORMACIÓN IMPORTANTE:

Según lo establecido en el Código Tributario, Decreto 6-91:

- A. Cualquier modificación a los datos de inscripción debe informarse a la SAT dentro del plazo de treinta (30) días contados desde que se produjo la modificación.
- B. Los contribuyentes con obligaciones al IVA deben actualizar o ratificar sus datos de inscripción anualmente.
- C. Para verificar si el contribuyente ha incumplido con sus Obligaciones Tributarias, debe consultar la opción "Incumplimientos" publicada en Portal SAT en el Menú Consulta NIT.

El registro de la información contenida en la presente constancia no prejuzga sobre la validez de esta y no convalida hechos o actos nulos o ilícitos.

CARNÉ DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA

NIT:  
12345011

NOMBRE:  
SEBASTIANA PAULA MISHELLE  
MALDONADO ALVAREZ



SAT  
SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA