

## Diccionario de Datos

A continuación, se detalla el **Diccionario de Datos** de las tablas correspondientes al Diagrama de Entidad-Relación de nuestro sistema de gestión de inmuebles.

Características de la tabla			
nombre		rol_usuario	
módulo		rol_usuario	
descripción		esta tabla se diseñó para almacenar los tipos de roles de los usuarios	
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_rol_usuario	int	11	identificación única para un tipo de rol
nombre	varchar	100	indica el nombre del rol
Restricciones			
campo		tipo restricción	
id_rol_usuario		PRIMARY KEY	
Claves Foráneas			
campo		entidad asociada	
-		-	

Características de la tabla			
nombre		Usuario	
módulo		Usuario	
descripción		esta tabla se diseñó para almacenar la información de los usuarios	
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_usuario	int	11	identificación única para un usuario
contraseña	varchar	100	indica la contraseña del usuario
dni	numeric	8	indica el DNI de la persona
fecha_creación	date	-	indica la fecha de creación del registro
id_rol_usuario	int	11	indica la identificación única de cada rol de

			usuario
id_estado	int	11	indica la identificación única del estado del usuario
Restricciones			
campo		tipo restricción	
id_usuario		PRIMARY KEY	
fecha_creación		DEFAULT	
Claves Foráneas			
campo		entidad asociada	
dni		persona	
id_rol_usuario		rol_usuario	
id_estado		estado	

Características de la tabla			
nombre		Persona	
módulo		Persona	
descripción		esta tabla se diseñó para almacenar la información de las Personas	
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_persona	int	11	identificación única para una persona
nombre	varchar	200	indica el nombre de la persona
apellido	varchar	200	indica el apellido de la persona
correo_electronico	varchar	200	indica el email de la persona
teléfono	varchar	100	indica el teléfono de la persona
fecha_nacimiento	date	-	indica la fecha de nacimiento de la persona
fecha_creacion	date	-	indica la fecha de creación de la persona en el sistema
id_dirección	int	11	indica la identificación única de la dirección del domicilio de la persona
id_estado	int	11	indica el estado de la persona (0-inactivo. 1-activo)
Restricciones			

campo	tipo restricción
id_persona	PRIMARY KEY
correo_electronico	UNIQUE
teléfono	UNIQUE
Claves Foráneas	
campo	entidad asociada
id_dirección	dirección
id_estado	inmueble

Características de la tabla			
nombre	estado		
módulo	estado		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de los estados del usuario		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_estado	int	11	identificación única para el estado de un usuario
nombre	varchar	100	indica la identificación del nombre del estado
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_estado	PRIMARY KEY		
Claves Foráneas			
campo	entidad asociada		
-	-		

Características de la tabla	
nombre	inmueble
módulo	inmueble
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de los inmuebles

Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_inmueble	int	11	identificación única para un inmueble
descripción	varchar	250	indica la descripción para el inmueble
fecha_creacion	date	-	indica el la fecha de creación para el inmueble
id_tipo_inmueble	int	11	indica la identificación única del tipo de inmueble
id_rol_cliente	int	11	indica la identificación única para el rol del cliente en el inmueble
dni	numeric	8	indica la identificación única del cliente
id_dirección	int	11	indica la identificación única de la dirección del inmueble
id_disponibilidad	int	11	indica la identificación única de la disponibilidad del inmueble  (0-ocupado, 1-disponible . 2-reservado)
id_estado	int	11	indica la identificación única del estado del inmueble (0-inactivo, 1-activo)
Restricciones			
campo		tipo restricción	
id_inmueble		PRIMARY KEY	
id_disponibilidad		FOREIGN KEY	
id_estado		FOREIGN KEY	
id_dirección		FOREIGN KEY	
id_tipo_inmueble		FOREIGN KEY	
id_rol_cliente		FOREIGN KEY	
dni		FOREING KEY	
Claves Foráneas			
campo		entidad asociada	
id_disponibilidad		disponibilidad	
id_tipo_inmueble		tipo_inmueble	
id_estado		estado	
id_dirección		dirección	

id_rol_cliente	persona_rol_cliente
dni	persona

Características de la tabla			
nombre	disponibilidad		
módulo	disponibilidad		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de la disponibilidad		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_disponibilidad	int	11	identificación única de disponibilidad
nombre	varchar	100	indica el nombre del tipo de disponibilidad
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_disponibilidad	PRIMARY KEY		
Claves Foráneas			
campo	entidad asociada		
-	-		

Características de la tabla			
nombre		dirección	
módulo		dirección	
descripción		esta tabla se diseñó para almacenar la información de la dirección	
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_dirección	int	11	identificación única para la dirección
calle	varchar	100	indica el nombre de la calle
número	int	11	indica el número de la casa en la dirección
manzana	varchar	100	indica el nombre de la manzana en la dirección

barrio	varchar	100	indica el nombre del barrio en la dirección
id_ciudad	int	11	indica la identificación única para la ciudad
Restricciones			
campo		tipo restricción	
id_dirección		PRIMARY KEY	
id_ciudad		FOREIGN KEY	
número		NULL	
manzana		NULL	
barrio		NULL	
Claves Foráneas			
campo		entidad asociada	
id_ciudad		ciudad	

Características de la tabla			
nombre	ciudad		
módulo	ciudad		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de la ciudad		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_ciudad	int	11	identificación única para una ciudad
nombre	varchar	100	indica el nombre para la ciudad
id_provincia	int	11	identificación única para la provincia
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_ciudad	PRIMARY KEY		
Claves Foráneas			
campo	entidad asociada		
id_provincia	provincia		

Características de la tabla			
nombre	provincia		
módulo	provincia		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de la provincia		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_provincia	int	11	identificación única para una provincia
nombre	varchar	100	indica el nombre de la provincia
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_provincia	PRIMARY KEY		
Claves Foráneas			
campo	entidad asociada		
-	-		

Características de la tabla			
nombre	persona_rol_cliente		
módulo	persona_rol_cliente		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de la relación de persona con rol_cliente		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_rol_cliente	int	11	identificación única para un rol_cliente
dni	int	11	identificación única para el dni de la persona
fecha_creacion	date	-	indica la fecha de creación para cada rol del cliente
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_rol_cliente	FOREIGN KEY		
dni	FOREIGN KEY		
fecha_creación	DEFAULT		
Claves Foráneas			

campo	entidad asociada
id_rol_cliente	rol_cliente-
dni	persona

Características de la tabla			
nombre	rol_cliente		
módulo	rol_cliente		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de los roles del cliente		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_tipo_inmueble	int	11	identificación única para el tipo de inmueble
nombre	varchar	100	indica el nombre del rol para el tipo de inmueble
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_tipo_inmueble	PRIMARY KEY		
Claves Foráneas			
campo	entidad asociada		
-	-		

Características de la tabla			
nombre	contrato_alquiler		
módulo	contrato_alquiler		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de los contratos de los distintos alquileres/inmuebles		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_contrato	int	11	identificación única para el contrato
fecha_fin	date	-	indica la fecha de fin del contrato para el inmueble
fecha_inicio	date	_	indica la fecha de inicio del contrato para el inmueble



monto	decimal	(12,2)	indica el monto monetario para el contrato
condiciones	varchar	1000	indica las condiciones para el contrato
cant_cuotas	int	11	indica la cantidad de cuotas para el contrato
fecha_creacion	date	-	indica la fecha en la cual se creó el contrato
id_inmueble	int	11	identificación única para el tipo de inmueble
id_rol_cliente	int	11	identificación única para el tipo de rol del cliente
dni	int	11	identificación única para la persona
Restricciones			
campo		tipo restricción	
id_contrato		PRIMARY KEY	
id_inmueble		FOREIGN KEY	
id_rol_cliente		FOREIGN KEY	
dni		FOREIGN KEY	
Claves Foráneas			
campo		entidad asociada	
id_inmueble		inmueble	
id_rol_cliente		rol_cliente	
dni		persona	

Características de la tabla			
nombre		cuota	
módulo		cuota	
descripción		esta tabla se diseñó para almacenar la información de las cuotas	
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
nro_cuota	int	11	identificación única para las cuotas
id_contrato	int	11	identificación única para el contrato

periodo	varchar	100	indica el mes de la cuota
fecha_vencimiento	date	-	indica la fecha de vencimiento de las cuotas
importe	decimal	(12,2)	indica el monto de importe para las cuotas
estado	bit	1	indica el tipo de estado de la cuota (0-no pagada. 1-pagada)
fecha_creacion	date	-	indica la fecha de creación de la cuota
id_pago	int	11	identificación única para el pago de la cuota
Restricciones			
campo		tipo restricción	
nro_cuota		PRIMARY KEY	
id_contrato		FOREIGN KEY	
id_pago		FOREING KEY	
Claves Foráneas			
campo		entidad asociada	
id_contrato		contrato_alquiler	
id_pago		pago	

Características de la tabla			
nombre		pago	
módulo		pago	
descripción		esta tabla se diseñó para almacenar la información de los pagos	
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_pago	int	11	identificación única para el pago
fecha_pago	date	-	indica la fecha del pago
monto	decimal	(12,2)	indica el monto en el pago
periodo	varchar	100	indica el mes en el que se pagò

fecha_creacion	date	-	indica la fecha de la creaciòn del pago
id_metodo_pago	int	11	identificaciòn ùnica para el mètodo de pago
id_recibo	int	11	identificaciòn ùnica para el recibo
Restricciones			
campo		tipo restricciòn	
id_pago		PRIMARY KEY	
id_metodo_pago		FOREIGN KEY	
id_recibo		FOREIGN KEY	
Claves Foràneas			
campo		entidad asociada	
id_metodo_pago		metodo_pago	
id_recibo		recibo	

Características de la tabla			
nombre		metodo_pago	
módulo		metodo_pago	
descripción		esta tabla se diseñó para almacenar la información de los métodos de pago	
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_metodo_pago	int	11	identificación única para el método de pago
tipo_pago	varchar	100	indica el nombre del tipo de pago
descripciòn	varchar	500	indica alguna descripciòn para el método de pago
Restricciones			
campo		tipo restricción	
id_metodo_pago		PRIMARY KEY	
Claves Foráneas			
campo		entidad asociada	
-		-	

Características de la tabla			
nombre	recibo		
módulo	recibo		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de los recibos		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_recibo	int	11	identificación única para el recibo
fecha_emision	date	-	indica la fecha de emisión del recibo
nro_comprobante	int	11	indica el número de comprobante del recibo
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_recibo	PRIMARY KEY		
Claves Foráneas			
campo	entidad asociada		
-	-		

Características de la tabla			
nombre	tipo_inmueble		
módulo	tipo_inmueble		
descripción	esta tabla se diseñó para almacenar la información de los tipos de inmuebles		
Características de los datos			
campo	tipo	long	significado
id_tipo_inmueble	int	11	identificación única para el tipo de inmueble
nombre	varchar	100	indica el nombre del tipo del inmueble
Restricciones			
campo	tipo restricción		
id_tipo_inmueble	PRIMARY KEY		
Claves Foráneas			

campo	entidad asociada
-	-