

Noord Zuid lijn, geen weg terug

Tom Zoon 5909805

14 januari 2013

## 1 De NZI

Iedereen die ook maar iets gehoord heeft over de Noord Zuid lijn (NZI) heeft waarschijnlijk grotendeels slecht nieuws gehoord. Sinds de start van de bouwwerkzaamheden in april 2003 stuit de NZI op tegenslag na tegenslag. Het oorspronkelijk begrote budget van 1,46 miljard euro is al overschreden naar ruim 3,1 miljard en het project is al minimaal zes jaar verlaat. Hoe heeft dit kunnen gebeuren? Zijn er grote fouten gemaakt in de planning/uitvoer van dit project of waren de budget en de tijd gewoon veel te krap ingeschat.

## 2 Verzakkingen en kosten

De NZI is de oorzaak van vele verzakkingen door Amsterdam. De eerste echte verzakkingen vonden plaats in oktober 2004 aan de Vijzelgracht. Zeven panden verzakten zo'n 2,5 centimeter. Dit werd veroorzaakt door lekken van de damwanden en diepwanden. Ook elders in de stad deden zich verzakkingen voor, bijvoorbeeld bij het Centraal Station. In 2008 verzakten vier monumentale panden 15 centimeter door een lek in de diepwand, hierdoor werden de werkzaamheden op 23 juni stilgelegd. Deze werden op 9 september hervat waarna op 10 september weer verzakkingen plaatsvonden.

De oorzaken van deze verzakkingen zijn volgens Deltares, die dit in 2008 onderzocht, het gebruik van beton dat over de houdbaarheidsdatum was. Hierdoor zijn 114 zwakke plekken ontstaan en een gat in de diepwanden. Ook was het bewapening van het beton van slechte kwaliteit. Hiernaast bleek ook dat de gemeente de kosten bewust lager had geschat. Alles lijkt erop dat de gemeente de kosten zo laag mogelijk probeert te houden en ook te laten blijken, maar juist daarom lopen de kosten op.

Deze problemen hadden allemaal ontweken kunnen worden door het gebruik van beton en bewapening van hogere kwaliteit. Door niet voor goedkoop maar voor kwaliteit te kiezen hadden de lekken niet plaatsgevonden en daarmee ook veel kosten. Hiernaast hadden ook de kosten van het totale project realistisch door de gemeente Amsterdam ingeschat moeten worden. Met deze maatregelen had de gemeente honderden miljoenen kunnen besparen en heel veel tijd. Al deze problemen zijn direct gevolg van slecht besluitvorming en een slechte organisatie. Dit is ook de reden dat wethouder Tjeerd Herrema in 2009 aftreed.

## 3 Conclusie

De NZI word sinds de start van de bouw geplaagd door vele tegenslagen die allemaal voorkomen hadden kunnen worden. Door slecht bouw materiaal te gebruiken zijn lekken en zwakke plekken ontstaan in de damwanden. Hierdoor zijn verschillende gebouwen gaan verzakken en is er grote schade ontstaan. Hiernaast zijn ook de kosten veel te krap ingeschat. Als er goede besluitvorming had plaatsgevonden waren er geen lekken ontstaan en was het kostenplaatje ook veel realistischer.