Ayuntamiento Constitucional de Manzanillo

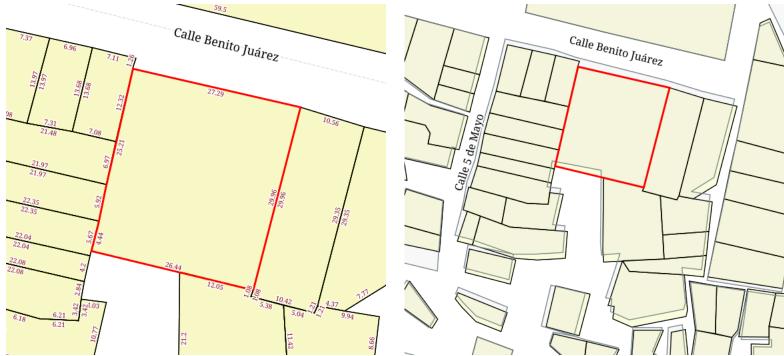
Tesorería Municipal Dirección de Catastro

Avalúo Catastral Padrón



Cuenta predial	Clave catastral	CURT					Clave catastral normalizada					
0	07-01-04-027-003-000	190309925110418526929	Estado	Región	Municipio	Zona	Localidad	Sector	Manzana	Predio	Edificio	Unidad
			00	00	07	04	01	00	027	003	0000	00

Ubicación del predio									
Calle	No. exterior No.	interior Colonia	Área Carto.	Área Padrón	Perímetro	Forma			
BENITO JUAREZ	236	MANZANILLO CENTRO	799.59m²	799.40m²	113.34m	Regular			
	59 5		1						



Croquis de localización del predio

Croquis de localización del predio en manzana

Avalúo de terreno										
Vale De calle	ores De zona	Longi	tudes P	F	Deméritos P	s	Factor	Valor reducido	Superficie	Valor
\$1,500.00	\$1,500.00	27.29m	29.73m	1	1	1	0.85000	\$1,275.00	799.40m²	\$1,199,100.00
	•			•			•		Suma	\$1.199.100.00

	Avalúo de la construcción									
Bloque	Niveles	Clasificación	Volado	Valor Unitar	o Factor Con	strucciór	ı	Superficie		Total
1	1	ANTIGUO- SUPERIOR-BUENO	No	\$ 1,000.00	\$ 1.	00	279.00m²			\$ 279,000.00
							Suma	279.00m ²		\$279,000.00
A	Avalúo de terro	eno	Predio en esquina		Valor total de terreno		Valor tot	al de construcción		Valor fiscal
	\$1,199,100.00		\$0.00	=	\$1,199,100.00	+	\$279,000.00		=	\$1,478,100.00

\$1,199,100.00	\$0.00	\$1,199,100.00	\$279,000.00	\$1,478,100.00
		01		
		Observaciones		
	Valuador		Revisó	