

















# Le schéma relationnel normalisé



1NF : Chaque table a une clé primaire

Chaque attribut ne contient qu'une seule information

2NF :

• Si l'AF

- Il n'y a aucun élément composé, donc tous les attributs qui n'appartiennent pas à une clé candidate ne peuvent pas dépendre partiellement de la clé primaire.

3NF :

• Pas d'AF

- Aux deux colonnes non clé ne peut être déterminée par une autre colonne non clé

# Requête 11

Les moyennes des valeurs foncières pour le top 3 des communes des départements 6, 13, 33, 59 et 69

```

1 -- Les moyennes des valeurs foncières pour le top 3 des communes
2 -- des départements 6, 13, 33, 59 et 69
3 WITH prix_moyen AS (
4     SELECT j.departement,
5            j.id_com,
6            j.commune,
7            ROUND(LN(j.valeur)) AS valeur_fonciere_moyenne,
8            ROW_NUMBER() OVER(PARTITION BY j.id_dep ORDER BY
9                AVG(j.valeur) DESC) AS rang
10   FROM jointure_vw )
11 WHERE j.id_dep IN ('06', '13', '33', '59', '69')
12 GROUP BY j.id_com, j.commune, j.departement
13
14 SELECT pm.departement,
15        pm.commune,
16        pm.valeur_fonciere_moyenne
17 FROM prix_moyen pm
18 WHERE rang <= 3
19 ;|
```

Table

	departement	commune	valeur_fonciere_moyenne
1	ALPES-MARITIMES	SAINT-JEAN-CAP-FERRAT	988750
2	ALPES-MARITIMES	EZE	655000
3	ALPES-MARITIMES	MOUANS-SARTOUX	476898

departement	commune	valeur_moyenne
ALPES-MARITIMES	SAINT-JEAN-CAP-FERRAT	988750
ALPES-MARITIMES	EZE	655000
ALPES-MARITIMES	MOUANS-SARTOUX	476898
BOUCHES-DU-RHÔNE	GIONAC-LA-NERTHE	330000
BOUCHES-DU-RHÔNE	SAINTE-SAVOURNIN	314426
BOUCHES-DU-RHÔNE	CASSIS	313477
GIRODNE	LEGE-CAP-FERRET	549501
GIRODNE	WYNES	335000
GIRODNE	ARCACHON	303458
NORD	BERSÉE	433202
NORD	CYGNOING	403500
NORD	HALLUIN	322250
RHÔNE	VILLE-SUR-JARNOLIX	485300
RHÔNE	LYON 2 <sup>e</sup> ARRONDISSEMENT	455207
RHÔNE	LYON 6 <sup>e</sup> ARRONDISSEMENT	426958

# Créer et utiliser une base de données

Projet complet ➔

## 🎯 Objectifs

Créer et interroger une base de données immobilières à partir de différents tableaux.

The screenshot shows a database interface with a query window and a results window. The query is:

```
DATAimmo 2020
Requête 11
Les moyennes des valeurs foncières pour le top 3 des communes
des départements 6, 13, 33, 59 et 69

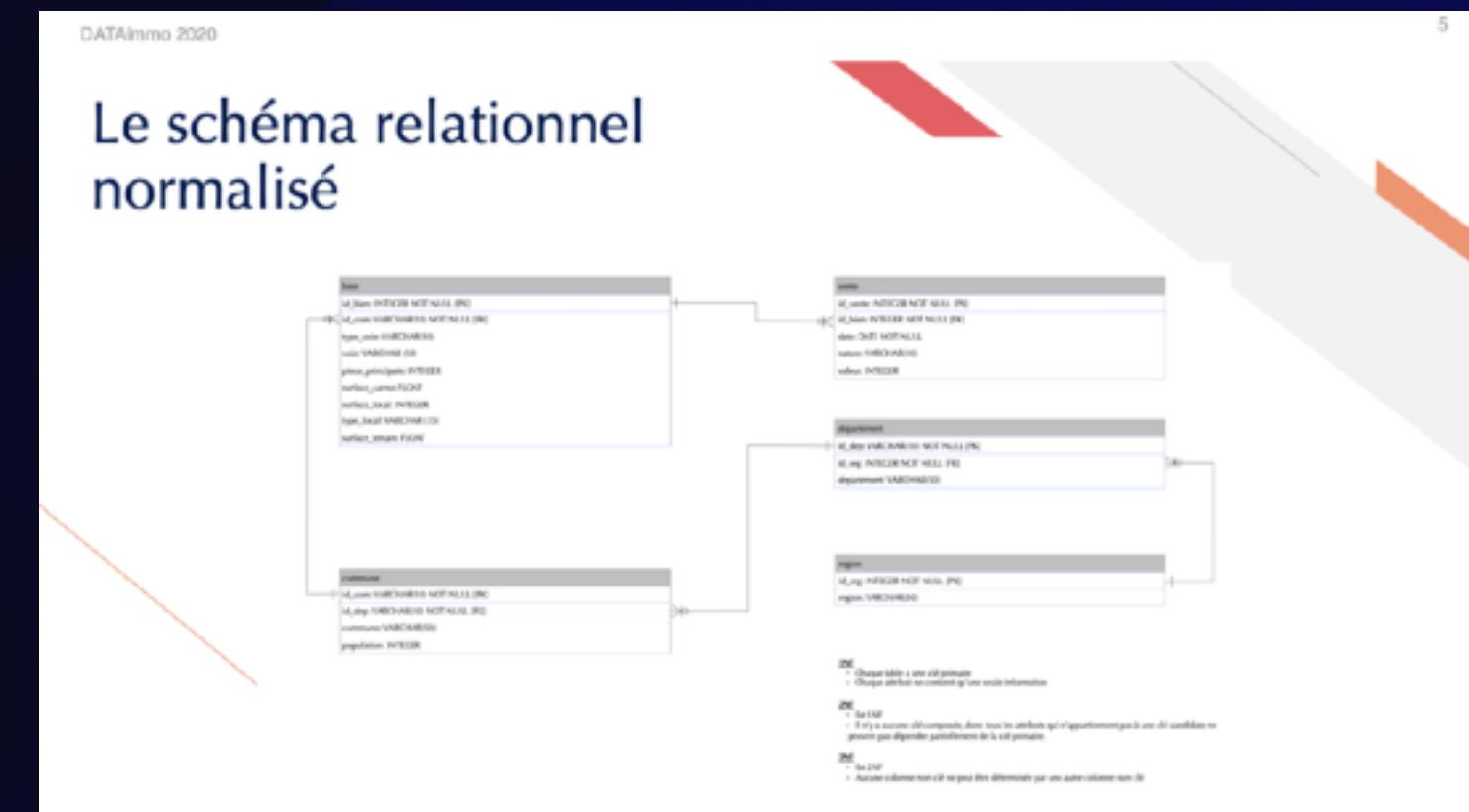
1 -- Les moyennes des valeurs foncières pour le top 3 des communes
2 -- des départements 6, 13, 33, 59 et 69
3 WITH prix_moyen AS (
4     SELECT j.id_departement,
5         j.id_comme,
6         j.commune,
7         ROUND(AVG(j.valeur)) AS valeur_fonciere_moyenne,
8         ROW_NUMBER() OVER(PARTITION BY j.id_dep ORDER BY
9             j.valeur DESC) AS rang
10    FROM jointure_j AS j
11   WHERE j.id_dep IN (101, 121, 131, 151, 161)
12   GROUP BY j.id_comme, j.id_departement
13 )
14 SELECT pds.departement,
15     pds.commune,
16     pds.valeur_fonciere_moyenne
17 FROM prix_moyen pm
18 WHERE rang <= 3
19 )
```

The results table shows the top 3 communes for each department with their average land value:

departement	commune	valeur_fonciere_moyenne
ALPES-MARITIMES	SAINTE-JEAN-CAP-FERRAT	968750
ALPES-MARITIMES	EZE	655000
ALPES-MARITIMES	MCOUNS-SARTOUX	478898

## 💡 Requêtes avancées

Moyenne des valeurs foncières pour le top 3 des départements 6, 13, 33, 59 et 69.



## 🔧 Outils/ technique

- Formes normales et schéma relationnel
- CTE's
- Requêtes imbriquées
- Windows function
- RGPD

## ⚙️ Compétences

- SQL
- CTE's
- Windows function
- Requêtes imbriquées
- Formes normales
- RGPD



# JF Dubroca

## Analyste de données

📞 06.08.83.08.75

✉️ [jfdubroca@icloud.com](mailto:jfdubroca@icloud.com)

- [Linkedin](#)

- [Github](#)

- [Réalisation Excel](#)

### Tests

■ MBTI : profil ISFJ

■ Assesfirst: [profil Assesfirst](#)

■ RIASEC: Investigateur, Artistique,  
Réaliste

# Analyse de données, tableaux de bord, automatisation Excel

*Envisageriez vous de naviguer sans boussole?*

Durant mes années de responsable maintenance, je me suis découvert une passion pour la recherche d'informations pertinentes dans les données, capables d'expliquer une situation.

C'est ce qui m'a poussé à me reconvertir dans l'analyse de données

Dégager les indicateurs qui vous aident à piloter votre activité est ma principale motivation

Projets

Compétences

Bio

Documents