A.M.N.M. ATTANAYAKA
B.Tech(Eng), MSc (Str. Eng.(Reading),CEng., MIE(SL)
CHARTERED ENGINEER
108/M/6, Aruna Place, Kahanthota Road, Malabe.
madurangace@outlook.com
Contact No - +94771130800
24/04/2023

Director,
Urban Development Authority,
Ministry of Urban Development, Water Supply & Housing Facilities,
9th floor, Sethsiripaya Stage I,
Battaramulla.

Dear Sir/Madam,

REFERENCE

Approved plan no	-: MBA/74/2001, MBA/75/2001 & MBA/84/2023
Project	-: Commercial building for Makola Medicare Hospital AT No 332/1A, Makola South, Makola
Owner	-: Mrs. D.C.P. Rupasinghe

CERTIFICATION OF CIVIL STRUCTURAL WORKS

I'm the undersigned, a Structural engineer qualified to design buildings as per the Directory of Structural Engineers published by the Institution of Engineers, Sri Lanka (IESL), holding the membership of IESL under membership number M-8098.

This is to certify that all civil engineering construction activities for this building have been done to satisfy relevant structural requirements according to the presently used code of practices and to my satisfaction as a chartered Engineer. Further, I certify that this building will not cause damage to adjoining properties.

The owner shall not make any structural modifications to the approved plan without the undersigned's written approval.

Attached herewith is an inspection report for your reference.

Thank you.

THE INSTITUTION OF ENGINEERS, SRI LANKA
Eng. A M N M ATTANAYAKA
CHARTERED ENGINEER
MEMBERSHIP No. M - 8098
THIS SEAL WILL BE VALID ONLY IF THE HOLDER'S NAME IS ON THE ROLL OF MEMBERS

STRUCTURAL CONDITION REPORT

OF 4 STORY BUILDING

Makola Medicare Hospital

No 332/1A, Makola South, Makola

THE INSTITUTION OF ENGINEERS, SRI LANKA

Eng. A M N M ATTANAYAKA

CHARTERED ENGINEER

MEMBERSHIP No. M - 8098

THIS SEAL WILL BE VALID ONLY IF THE HOLDER'S NAME IS ON THE ROLL OF MEMBERS

Structural Condition Report

Makola Medicare Hospital

Scope of work

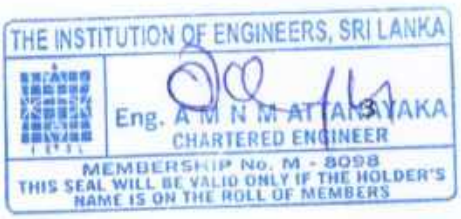
A structural condition report for the Makola Medicare Hospital building includes a comprehensive assessment of the building's structural elements and their overall condition. The report aims to identify any existing or potential structural issues, defects, or deficiencies that could compromise the building's stability, safety, and performance. The inspection is conducted by qualified structural engineer of the Institute of Engineers Sri Lanka as per the Directory of Structural Engineers published by the Institution of Engineers, Sri Lanka (IESL), holding the membership of IESL under membership number M-8098.

General Information

- Building identification - **Makola Medicare Hospital**
- Owner - Mrs. D.C.P. Rupasinghe
- Purpose of the building - Private Hospital
- Age of Building - 20+ Years approximately
- Location - No 332/1A, Makola South, Makola
- Occupants - 50 no's people approximately
- Focus of the report - Structural Stability
- Clients representative - Mr. Shantha Weerasighe
- Approved Plan no - MBA/74/2001, MBA/75/2001 & MBA/84/2023
- Date of inspection - 23rd August 2023

Site Observation and general description of the building

This is a 4-story reinforced concrete building consisting of 12,000 square feet approximately with all attachments. The building structure was built in approximately in year 2003 and appears to be pad footing foundation (evidence given by client) with perimeter concrete wall, RCC columns, beams, slabs and staircase, and also it was observed that non-load bearing masonry and lintel level tie beams. It's observed that, sturdy structure that stands as a testament to architectural strength and design. Its imposing presence on the landscape draws



attention, exuding a sense of permanence and reliability. Constructed primarily with reinforced concrete, this building showcases a balance between functionality and aesthetics.

The exterior facade boasts clean lines and a minimalist design, reflecting a contemporary architectural style. Large windows on each floor allow ample natural light to permeate the interior, creating a bright and inviting atmosphere. The concrete walls are accented by carefully selected materials, providing a touch of elegance and texture to the overall appearance.

Upon entering the building, visitors are greeted by a spacious and welcoming lobby. The interior design complements the building's exterior, with sleek and modern finishes enhancing the sense of sophistication. The structural integrity of the concrete construction is evident, as the building stands firm and secure, capable of withstanding various environmental challenges. Each floor of the building serves a distinct purpose, accommodating a range of functions to cater to the diverse needs of its occupants.

The concrete construction not only ensures durability and fire resistance but also provides excellent sound insulation, allowing occupants to enjoy a quiet and peaceful environment despite the building's urban location. Moreover, the energy efficiency of the double Hight structure is commendable, contributing to sustainable and eco-friendly practices. A rooftop terrace crowns the building, offering a serene retreat for occupants or a unique event space for gatherings.

Figure - 1, Front elevation of the building

Structural observations

Foundation

During the construction of the building, pad foundations are placed at predetermined locations to align with the columns. As per the evidence given by client, it is constructed by excavating the ground to the required depth and then pouring and compacting concrete into the excavated area. Steel reinforcement bars has incorporated into the concrete to enhance its strength and resistance to tensile forces. In addition to that, a perimeter concrete wall has been constructed to ensure stability of the building.

Columns

The reinforced columns are essential structural elements that play a critical role in supporting the weight of a building and transferring loads to the foundation. The columns (9 inch x 9 inch & one foot by one feet size) are placed at the corners and intersections of walls, and at regular intervals along exterior and interior walls, to evenly distribute the loads and maintain stability.

Figure 2 – Visible columns

Beams

Concrete beams play a crucial role in the structural integrity and stability of a building or structure. They are essential components of the load-bearing system, responsible for supporting and transferring the weight of various building elements, including floors, roofs, walls, and other loads, to the building's foundation. The visible reinforced beams come in various shapes and sizes, depending on the building's design and the specific loads they need to bear. The visible types of reinforced beams include rectangular, T-shaped, L-shaped, and inverted T-beams, each offering different advantages for different structural application.

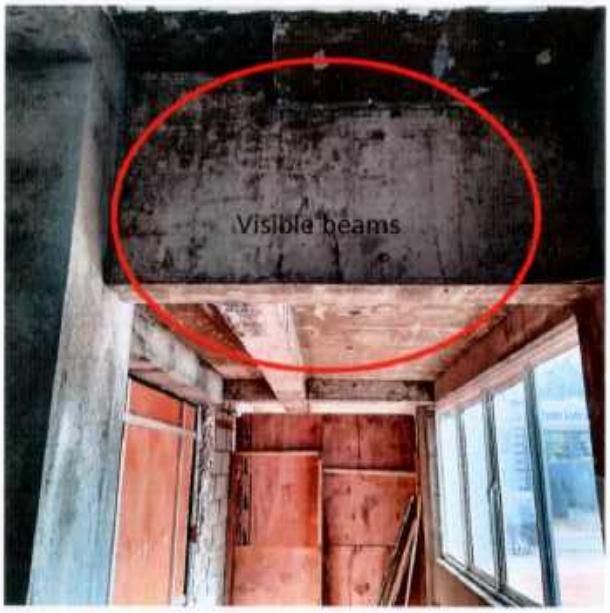


Figure 3 – Visible concrete beams

Slabs

All concrete slabs are constructed as suspended slab. This type of concrete slab is used for upper floors in multi-story buildings. It is supported by beams and hangs above the lower level, creating open spaces.

Figure 4 – Visible concrete slab

Staircase

The concrete staircase is straight Staircase, A simple and straightforward design with steps in a straight line from one level to another.

Figure 5 – Visible concrete staircase

Visual Inspection Criteria

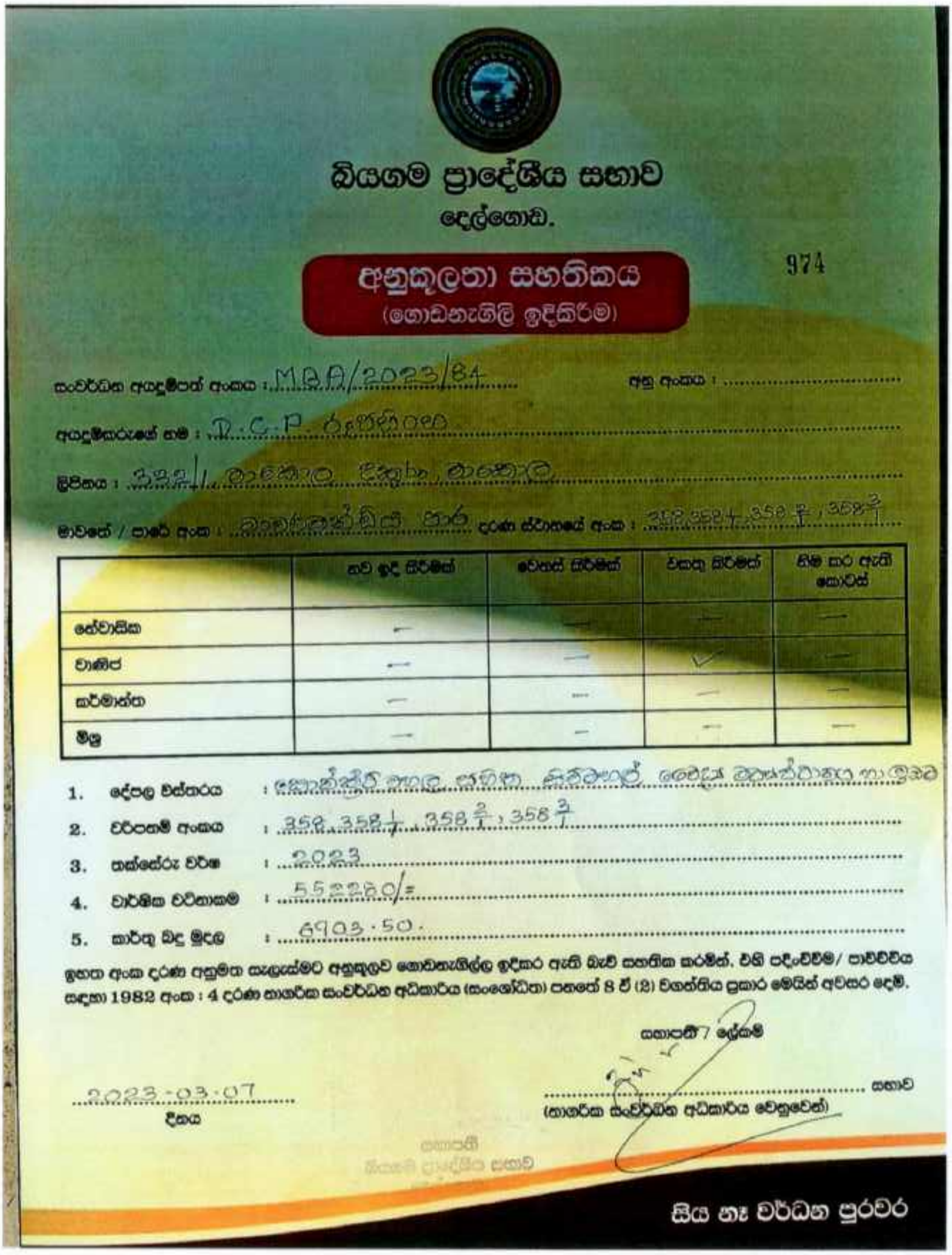
Start by examining the visible concrete elements from all sides, looking for any visible signs of distress or damage. Considered following facts,

- Cracks: Identify the presence of cracks and measure their width, length, and depth. Noted if the cracks are superficial or if they extend through the entire depth of the beam.
- Spalling: Look for areas where the concrete has chipped or broken off the surface, known as spalling. This can identify as a corrosion of the reinforcement bars.
- Discoloration: Noted any areas of discoloration, which may indicate water infiltration, efflorescence, or potential chemical reactions.
- Rust Stains: Examine the surface for rust stains, which could suggest corrosion of the steel reinforcement inside the concrete.

Summary of Visual Inspection of Structural Elements

In general, the building is in good condition. The masonry walls are well-maintained and show no signs of decay. There are no visible indications of distress, damage, or deterioration in the structural elements of the building. Some hairline cracks are observed on the concrete beams of the ground floor, but they do not require immediate repair. The construction of the building exhibits good quality, with visible materials and workmanship of satisfactory standards. The exterior walls have a rough finish with architectural mouldings, contributing to the overall aesthetics. No significant defects or deficiencies were identified during the inspection.

Annex – 01, COC Certificate issued by local government



බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව

දෙල්ගොඩ.

974

අනුකූලතා සහතිකය

(ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීම)

සංවර්ධන අනුමැතිපත් අංකය : MBA/2023/84 අනු අංකය : ....

අයදුම්කරුගේ නම : D.C.P. [illegible]

ලිපිනය : 382/1 [illegible]

මාවතේ / පාරේ අංකය : [illegible] දරණ ස්ථානයේ අංකය : 358, 358 1/1, 358 2/1, 358 3/1

	නව ඉදි කිරීමක්	වෙනස් කිරීමක්	එකතු කිරීමක්	සීමා කර ඇති කොටස්
නේවාසික	–	–	–	–
වාණිජ	–	–	✓	–
කර්මාන්ත	–	–	–	–
මිශ්‍ර	–	–	–	–

1. දේපල විස්තරය : [illegible]
2. වරිපනම් අංකය : 358, 358 1/1, 358 2/1, 358 3/1
3. තක්සේරු වර්ෂ : 2023
4. වාර්ෂික වටිනාකම : 552280/=
5. කාර්තු බදු මුදල : 6903.50.

ඉහත අංක දරණ අනුමත සැලසුම්වට අනුකූලව ගොඩනැගිල්ල ඉදිකර ඇති බැව් සහතික කරමින්, එහි පදිංචිවීම/ පාවිච්චිය සඳහා 1982 අංක : 4 දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය (සංශෝධිත) පනතේ 8 ඒ (2) වගන්තිය ප්‍රකාර මෙයින් අවසර දෙමි.

සභාපති / ලේකම්

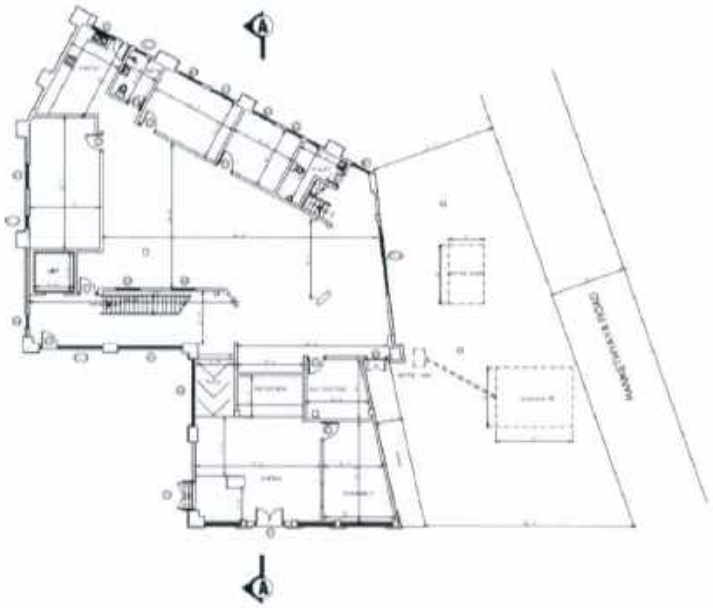
2023-03-07
දිනය

.... සභාව
(නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන්)

සභාපති
බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව

සිය නෑ වර්ධන පුරවර

Annex 02 – Approved building plan



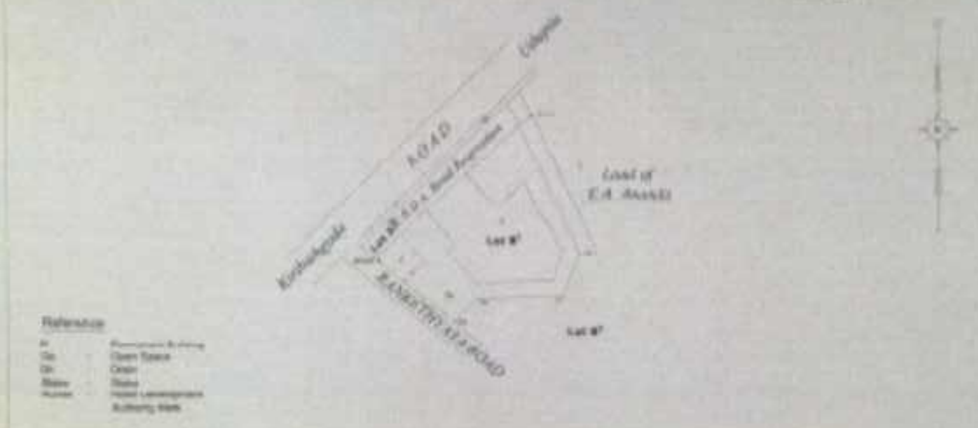
GROUND FLOOR PLAN

SECTION A-A

Annex 03 – Survey plan of the building

J.A.W.Carvalho
Registered Licensed Surveyor

Plan No. 9522^A^
Extract of Lot B[1]



Scale 1:1000

PLAN

Of Lot B[1]

Of a divided and defined allotment of land marked lots B[1], B[2] & B[3] with the up stair building standing thereon bearing Assessment Nos. 356, 358, 358/001/1, 358/002/1, 358/003/1, 358/002, 358/002/1/1, 358/002/1/2 & 358/002/1/3 Kirihathgoda Udupila Main Road being a resurvey, amalgamation and subdivision of the existing boundaries of Lots 1, 2 & 3 depicted in Plan No. 12W dated 21.09.1998 (filed of records in D.C. Gampaha Case No. 31000/) made by R. Lakshman De Silva, Licensed Surveyor, and Lot X depicted in Plan No. 322/1990 dated 23rd October 1990 made by Sugath Samarawickrama Licensed Surveyor and Lot 3 in Plan No. 2413 dated 30.05.1962 (3 feet wide path) made by V.F.J. Perera Licensed Surveyor, of the Land called HORAGAHA LANDA and MILLAGAHAWATTA situated at Makola within the Pradeshiya Sabha Limits of Biyagama Adikari Pattu of Siyane Korale and in the

DISTRICT of GAMPAHA

WESTERN PROVINCE

SCHEDULE

LOT NO.	EXTENT				BOUNDARIES			
	HECTARES	A	R	P	NORTH EAST	SOUTH EAST	SOUTH WEST	NORTH WEST
B[1]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Lot B[2] hereof	Lot B[2] hereof	Rankoth Ata Road	Lot B[2] hereof
TOTAL	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]				

Containing in Extent 741.6 Sq. meters or A 0 R 0 P 29.49

9522 A
LOT B1
Survey Land Amalgamated

True Extract

Sgd / J.A.W. Carvalho

J.A.W. CARVALHO
Registered Licensed Surveyor & Leveller (Regd. No. 1905/209)

Registered Licensed Surveyor
27.12.2021

Registered Licensed Surveyor
27.12.2021

M.B.A. 74/2001

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව
අංක 3, මාකොළ උප කාර්යාලය
මාකොළ.

15

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව

මගේ අංකය : සීප්‍රාස/ගොඩ

සංවර්ධනයේ වැඩ ආරම්භ කිරීම සඳහා දෙනු ලබන අවසර පත්‍රය

ලිපිනය 332/1, මාකොළ උතුර මාකොළ

ගොඩනැගිලි ඉල්ලුම්පතේ අංකය 74/2001 අවුරුද්ද 2001 බියගම ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ මාකොළ උතුර, ... දරන ස්ථානයේ පිහිටි .... පවතින ප්‍රාණ ඩබ්ලිව්. මෙනිකේ .... සඳ ගැනීමට .... ගෙවල් කිරීමට .... ජී. ජේ. ඩී. ....

/ වෙනස් කිරීමට / ගොඩනැගීමට වෙත සභාපති / වි. කොමසාරිස් විසින් අනුමත කරන ලද සැලැස්ම හා විස්තර මේ සමග එවමි.

පහත සඳහන් කරුණු මඟ විසින් සැලකිල්ලට ගත යුතුයි.

1. i. ගොඩනැගිල්ල පැමිය යුත්තේ .... වලින්.
   ii. වහල ආවරණය කළ යුත්තේ .... වලින්.
2. ඉදිරි හා පසු ගෙවත්ත නැති අයුරින් බිත්ති තැබිය යුතුයි.
3. ගෙවිම, පොළව මට්ටමේ සිට අඩි 01 උස් කළ යුතුයි.
4. ගොඩනැගිල්ලේ කොළුවාවල්, ජනේල හෝ දොරවල් සහ ප්‍රසිද්ධ පාරක් හෝ අතු පාරක් මැද සිට අඩි 40 .... ඇතුළත නොසිටින සේ පැවිය යුතුයි.
5. නිකුත් කළ දින සිට අවුරුද්දකින් පසු මෙම අවසරපත්‍ර අවලංගු වේ.
6. ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ ආරම්භට පළමු දින 7 කට කලින් පහත සඳහන් සී 1" පෝරමය මගින් ඉල්ලුම්කරු විසින් ඒ බව සභාපති / වි. කොමසාරිස් වෙත දැනුම් දිය යුතුයි.
7. යම් අවස්ථාවක ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ මාස 3 කට වැඩි කාලයක් නතර කොට නැවත වැඩ ආරම්භයේදී ඉහත ආකාරයෙන්ම පහත සඳහන් "සී 2" පෝරමය මගින් ඒ බව ඉල්ලුම්කරු විසින් සභාපති / වි. කොමසාරිස් වෙත දැනුම් දිය යුතුයි.
8. මෙහි පසු පිටේ සඳහන් ආඥා පනතේ විධි විධාන කෙරෙහි ඉල්ලුම්කරුගේ අවධානය යොමු කළ යුතුයි.
9. ඉදිකරන ලද ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ සම්පූර්ණ වූ විට, බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති / වි. කොමසාරිස් විසින් අනුකූලතා සහතිකය නිකුත් කරන තෙක් පසු පිටේ සඳහන් කරුණුවලට අනුකූල නොවන අන්දමින් ගොඩනැගිල්ලේ පදිංචි නොවිය යුතුය.
10. මෙම ඉල්ලුම්පත පිළිබඳව එවන සියලුම ලියකියවිලි වල මෙම මිටුවේ. උඩ කෙළවරේ සඳහන් ඉල්ලුම් පත් අංකය හා ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ සම්පූර්ණ වූ විට පහත සඳහන් "සී 3" පෝරමය සමඟ වෙන්කොට සම්පූර්ණ කළ යුතුයි. අවුරුද්ද සඳහන් කළ යුතුයි.

2001 මාර්තු මස 08 වෙනි දින

බියගම ප්‍රාදේශීය සභා කාර්යාලයේදිය.

සභාපති / විශේෂ කොමසාරිස්.
සභාපති
බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව
දෙල්ගොඩ.

සී. 3

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති/විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත.

.... වන මම .... පදිංචි .... දරන අනුමත කළ .... වර්ෂයේ අංකය ගොඩ/ඉ/සැ/ම .... ඉල්ලුම්පතේ පරිද 1915 අංක 19 දරන ආඥා පනතේ ඉල්ලුම්පතේ සඳහන් ගොඩනැගිලි පැමිම අවසන් කොට එම අනුමත කළ ඉල්ලුම්පතේ 15 වෙනි ඡේදය අනුව ඉහතකී දේපල සඳහා අනුකූලතා සහතිකය මෙයින් ඉල්ලා සිටිමි.

ඩී. ජී. ප්‍රේමසිරි,
ඉල්ලුම්කරුගේ අත්සන

දිනය : ....

සී. 2

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති/විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත.

.... දරන ගොඩනැගිලි ඉල්ලුම්පත පිළිබඳවයි. .... වන මම .... වර්ෂයේ අංක ගොඩ/ඉ/සැ/ම .... 19 .... පදිංචි .... ඉහත සඳහන් ඉල්ලුම්පත යටතේ මාස 3 කට වැඩි කලක් ගොඩනැගිලි කැදවීම වැඩ පවරකොට සිටි 1915 අංක 19 දරන ආඥා පනතේ 10 වැනි ඡේදයේ සඳහන් විධි විධාන යටතේ 19 .... මස .... වෙනි දින .... සිට ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ නැවත ආරම්භට අදහස් කරන බව සභාපති/ වි. කොමසාරිස්තුමා වෙත දැනුම් දෙමි.

ඩී. ජී. ප්‍රේමසිරි,
ඉල්ලුම්කරුගේ අත්සන

දිනය : ....

සී. 1

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති/විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත.

.... දරන ගොඩනැගිලි ඉල්ලුම්පතට පිළිබඳවයි. .... වන මම .... වර්ෂයේ අංක ගොඩ/ඉ/සැ/ම .... පදිංචි .... මස .... ඉහත සඳහන් අනුමත කළ ඉල්ලුම්පත යටතේ 19 .... 1915 අංක 19 දරන ආඥා පනතේ 10 වැනි ඡේදයේ ප්‍රකාර ඉහත සඳහන් අනුමත කළ ඉල්ලුම්පත යටතේ 19 .... වෙනි දින වැඩ ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ ආරම්භට අදහස් කරන බව සභාපති / විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත මෙයින් දැනුම් දෙමි.

ඩී. ජී. ප්‍රේමසිරි,
ඉල්ලුම්කරුගේ අත්සන

දිනය : ....

සි.

මෙම අවසර පත්‍ර ලබා ගත් 1915 අංක 19 දරන ව්‍යවස්ථාවේ පහත සඳහන් ඡේදයන් සැලකිල්ලට ගත යුතුයි.

5 වෙනි ඡේදය — කිසිවෙකු විසින්, ලියවිල්ලකින් සභාපති/වි. කොමසාරිස් විසින් අනුමත කරන ලද සැලසුම් ඇඳීම හා විස්තර පටහන් අනුව මිස පළාත් පාලන ආයතනයක් මගින් පාලනය වන සීමාව ඇතුළත කිසියම් ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකිරීම හෝ නැවත ඉදිකිරීම නොකළ යුතුයි.

6 (1) වෙනි ඡේදය — කිසිවෙකු විසින් සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගේ අනුමැතිය ලියවිල්ලකින් ලබා නොගෙන පළාත් පාලන ආයතනයක් මගින් පාලනය වන සීමාව ඇතුළත පිහිටි කිසිම ගොඩනැගිල්ලක කුමන විධියකින් වෙනසක් නොකළ යුතුය.

10 වන ඡේදය — කිසිවෙකු ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකිරීම නැවත ඉදිකිරීම හෝ වෙනස් කිරීම පිළිබඳව කුමන විධියේ වැඩක් ආරම්භ හෝ ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ කරගෙන යන අවස්ථාවේ මාස 3 කට අධික කාලයක් ගොඩනැගිලි කටයුතු නොකර නැවත ආරම්භ හෝ පසුව දැන්වීම් අනුව හැර නොකළ යුතුයි.

(අ) ඔහු විසින් ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ ආරම්භ කිරීමට හෝ නැවත පටන් ගැනීමට හෝ අදහස් කරන බව, එසේ අදහස් කර ඇති දිනට දින 7 කට කලින් සභාපති/ වි. කොමසාරිස්ට දැනුම් දුන්නාවිය යුතුය.

(ආ) මෙම පරිච්ඡේදයට අවශ්‍ය පරිදි සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගේ අනුමැතිය හෝ සහතිකය එම දැනුම් දීමට පසුව අවුරුද්දක් ඇතුළත ලබාගත යුතුය.

11 වෙනි ඡේදය — (1) කිසිවෙක් -

(අ) මෙම පරිච්ඡේදයේ විධිවිධාන වලට පටහැනිව, ගොඩනැගිලි වැඩ ආරම්භ දිගටම කරගෙනයාම හෝ නැවත සිදු කිරීම ආරම්භ.

(ආ) සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගෙන් ලියවිල්ලකින් බලය නොලබා එතුමා විසින් අනුමත කරන ලද සැලසුම් හෝ විස්තර පටහන් වලින් පිට පැනීම.

(ඇ) මෙම ආඥාපනතේ බලය ඇති විධිවිධානයකට හෝ පළාත් පාලන ආයතනයේ නීතියකට අනුව ව්‍යවස්ථාවකට හෝ පටහැනිව, ගොඩනැගිලි වැඩ කරගෙන යාම.

(ඈ) ලියවිල්ලකින් දෙනු ලැබූ සභාපති/වි. කොමසාරිස්ගේ ආඥාව හෝ නියමයක් නොතකා හැරීම හෝ.

(ඉ) ඉහත සඳහන් කුමන විධියකින් ක්‍රියාවක් කිරීමට වෙනම වරදකරු වන්නේ නම් එම ගොඩනැගිල්ල අයිතිකරු මුල් උසාවියේදී වරදකරු කිරීමෙන් රුපියල් පන්සියයකට වැඩි නොවන දඩයකට හා වරදකරු කිරීමෙන් පසු එම වරද කරගෙන යන සෑම දිනකට රුපියල් විසිපහ බැගින් දඩයකට යටත් විය යුතු වන්නේය.

...වෙනි ඡේදය

1. මෙම ආඥා පනත ආරම්භ වූවායින් පසු සාදන ලද කිසිම ගොඩනැගිල්ලක ඉදිකිරීම සාමූහිකව හා අයිතිකරු සෑම කරුණක් හිමියට එහෙම මට සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගේ අනුකූලතා සහතිකයක් නිකුත් කරන තෙක් එය ඔහු ගැනීමට ආරක්ෂාකොට තැර අන් කිසිවෙකු විසින් පදිංචි නොවිය යුතුයි.

2. මෙම ඡේදයට පටහැනිව, ගොඩනැගිල්ලක පදිංචිවන අයෙකු හෝ පදිංචි වීමට ඉඩ හරින අයෙකු වරදකරු වරදකරු වන අතර, එම වරද දිගටම කරගෙන යන සෑම දිනකම රුපියල් විස්ස බැගින් දඩයකට යටත් වන්නේය.

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව
අංක 8, මාකොළ උප කාර්යාලය,
මාකොළ.

M.B.A. 75/2001

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව

ගොනු අංකය : [illegible]

සංවර්ධනයේ වැඩ ආරම්භ කිරීම සඳහා දෙනු ලබන අවසර පත්‍රය

ලිපිනය 332/1, මාකොළ දකුණ මාකොළ

ගොඩනැගිලි ඉල්ලුම්පතේ අංකය 75/2001, අවුරුද්ද 2001, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ මාකොළ දකුණ .... දරණ ස්ථානයේ පිහිටි [illegible] .... පෙරෙස් ඉඩමේ [illegible] .... සඳහා / වෙනස් කිරීම .... [illegible] .... දරණ [illegible] .... / මහත්මිය වෙත සභාපති / වි. කොමසාරිස් විසින් අනුමත කරන ලද සැලැස්ම හා විස්තර මේ සමග එවමි.

පහත සඳහන් කරුණු ඔබ විසින් සැලකිල්ලට ගත යුතුයි.

1. i. ගොඩනැගිල්ල සහිත පූර්ණ [illegible] වලින්
   ii. විශාල ආවරණය කළ යුත්තේ [illegible] වලිනි
2. බදම හා ගුණ ගැළපෙන අනුවීන් ඉහත නිසි පරිදි යුතුයි.
3. පොළිම පොළොව මට්ටමේ සිට අඩි 01 උස් කළ යුතුයි.
4. ගොඩනැගිල්ලේ කෙළවරවල්, බිත්ති පොළිම හෝ ඉස්තෝප්පු හතු, ප්‍රසිද්ධ පාරක් හෝ අනු පාරක් මැද සිට අඩි 40 .... ඇතුළත නොපිටින සේ තැනිය යුතුයි.
5. නිකුත් කළ දින සිට අවුරුද්දකින් පසු මෙම අවසරපත අවලංගු වේ.
6. ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ ඇරඹීමට පළමු දින 7 කට කලින් පහත සඳහන් සී 1" පෝරමය මගින් ඉල්ලුම්කරු විසින් ඒ බව සභාපති / වි. කොමසාරිස් වෙත දැනුම් දිය යුතුයි.
7. යම් අවස්ථාවක ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ මාස 3 කට වැඩි කාලයක් නතර කොට නැවත වැඩ ඇරඹීමේදී ඉහත ආකාරයෙන්ම පහත සඳහන් "සී 2" පෝරමය මගින් ඒ බව ඉල්ලුම්කරු විසින් සභාපති / වි. කොමසාරිස් වෙත දැනුම් දිය යුතුයි.
8. මෙහි පසු පිටේ සඳහන් ආඥා පනතේ විධි විධාන කෙරෙහි ඉල්ලුම්කරුගේ අවධානය යොමු කළ යුතුයි.
9. ඉදිකරන ලද ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ සම්පූර්ණ වූ විට, බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති / වි. කොමසාරිස් විසින් අනුකූලතා සහතිකය නිකුත් කරන තෙක් පසු පිටේ සඳහන් කරුණුවලට අනුකූල නොවන අන්දමින් ගොඩනැගිල්ලේ පදිංචි නොවිය යුතුය. ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ සම්පූර්ණ වූ විට පහත සඳහන් "සී 3" පෝරමය තබා වෙන්කොට සම්පූර්ණ කළ යුතුයි.
10. මෙම ඉල්ලුම්පත පිළිබඳව වන සියලුම ලියකියවිලි වල මෙම පිටුවේ උඩ කෙළවරේ සඳහන් ඉල්ලුම් පතේ අංකය හා අවුරුද්ද සඳහන් කළ යුතුයි.

2001.03.13 මස 13 වෙනි දින.
බියගම ප්‍රාදේශීය සභා කාර්යාලයේදීය.

සභාපති / විශේෂ කොමසාරිස්
සභාපති
බියගම ප්‍රාදේශීය සභාව
[illegible]

සී. 3

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති/විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත.
.... පදිංචි .... වන මම
.... වර්ෂයේ අංකය පොතු/ඉ/පැ/ම .... දරණ අනුමත කළ ඉල්ලුම්පතේ සඳහන් ගොඩනැගිලි තැනීම අවසන් කොට එම අනුමත කළ ඉල්ලුම්පතේ පරිදි 1915 අංක 19 දරණ ආඥා පනතේ 15 වෙනි ජේදය අනුව ඉහතයි දැක්ව සඳහා අනුකූලතා සහතිකය මෙයින් ඉල්ලා සිටිමි.

දිනය : ....

ඉල්ලුම්කරුගේ අත්සන

සී. 2

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති/විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත.
19............ වර්ෂයේ අංක පොතු/ඉ/පැ/ම .... දරණ ගොඩනැගිලි ඉල්ලුම්පත පිළිබඳවයි.
.... පදිංචි .... වන මම
ඉහත සඳහන් ඉල්ලුම්පත යටතේ මාස 3 කට වැඩි කලක් ගොඩනැගිලි තැදීමේ වැඩ නතරකොට සිටි 1915 අංක 19 දරණ ආඥා පනතේ 10 වැනි ජේදයේ සඳහන් විධි විධාන යටතේ 19............ මස .... වෙනි දින
[illegible] වැඩ ඇරඹීමට [illegible] බව සභාපති / වි.
කොමසාරිස්තුමා වෙත මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දිනය : ....

ඉල්ලුම්කරුගේ අත්සන

සී. 1

බියගම ප්‍රාදේශීය සභාවේ සභාපති/විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත.
.... වර්ෂයේ අංක පොතු/ඉ/පැ/ම .... දරණ ගොඩනැගිලි ඉල්ලුම්පතට පිළිබඳවයි.
.... පදිංචි .... වන මම
1915 අංක 19 දරණ ආඥාපනතේ 10 වැනි ජේදයේ ප්‍රකාර ඉහත සඳහන් අනුමත කළ ඉල්ලුම්පත යටතේ 19............ මස .... වෙනි දින එම ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ ඇරඹීමට අදහස් කරන බව සභාපති / විශේෂ කොමසාරිස්තුමා වෙත මෙයින් දැනුම් දෙමි.

....

ඉල්ලුම්කරුගේ අත්සන

ශී.

මෙම අවසර පත ලබන අය 1915 අංක 19 දරණ ව්‍යවස්ථාවේ පහත සඳහන් ඡේදයන් සැලකිල්ලට ගත යුතුයි.

5 වෙනි ඡේදය — කිසිවෙකු විසින්, ලියවිල්ලකින් සභාපති/වි. කොමසාරිස් විසින් අනුමත කරන ලද සැලසුම් ඇඳුම හා විස්තර පටක් අනුව හැර පලාත් පාලන ආයතනයක් මගින් පාලනය වන සීමාව ඇතුලත කිසියම් ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකිරීම හෝ නැවත ඉදිකිරීම නොකළ යුතුයි.

6 (1) වෙනි ඡේදය — කිසිවෙකු විසින් සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගේ අනුමැතිය ලියවිල්ලකින් ලබා නොගෙන පලාත් පාලන ආයතනයක් මගින් පාලනය වන සීමාව ඇතුලත පිහිටි කිසිම ගොඩනැගිල්ලක කුමන විධියකින් වෙනසක් නොකළ යුතුය.

10 වන ඡේදය — කිසිවෙකු ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකිරීම නැවත ඉදිකිරීම හෝ වෙනස් කිරීම පිළිබඳව කුමන විධියේ වැඩක් ඇරඹීම හෝ ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ කරගෙන යන අවස්ථාවේ මාස 3 කට අධික කාලයක් ගොඩනැගිලි වැඩ නතර කොට නැවත ඇරඹීම හෝ පහත දැක්වෙන ආකාරයට හැර නොකළ යුතුයි.

(අ) ඔහු විසින් ගොඩනැගිල්ලේ වැඩ ආරම්භ කිරීමට හෝ නැවත පටන් ගැනීමට හෝ තමා අදහස් කරන බව, එසේ අදහස් කර ඇති වැඩවල විස්තරත් සමග සභාපති/ වි. කොමසාරිස් තුමාට දින 7 කට කලින් දැනුම් දුන්නායින් පසුව.

(ආ) මෙම පරිච්ඡේදයට අවශ්‍ය පරිදි සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගේ අනුමැතිය හෝ කැමැත්ත එම දැනුම් දීමට පසුව අවුරුද්දක් ඇතුලත දුන්නායින් පසුව.

11 වෙනි ඡේදය — (1) කිසිවෙක් -

(අ) මෙම පරිච්ඡේදයේ විධිවිධාන වලට පටහැනිව, ගොඩනැගිලි වැඩ ආරම්භ දිගටම කරගෙනයාම හෝ නවතා තිබී නැවත ඇරඹීම.

(ආ) සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගෙන් ලියවිල්ලකින් බලය ලත් එතුමා විසින් අනුමත කරන ලද සැලසුම් හෝ විස්තර පටක් වලින් පිට පැනීම.

(ඇ) මෙම ආඥාපනතේ මිනැම විධි විධානයකට හෝ පලාත් පාලන ආයතනයේ මිනැම අතුරු ව්‍යවස්ථාවකට හෝ පටහැනිව ගොඩනැගිලි වැඩ කරගෙන යාම.

(ඈ) ලියවිල්ලකින් දෙනු ලැබූ සභාපති/වි. කොමසාරිස්ගේ අණක් හෝ නීත්‍යානුකූලව නියෝගයක් නොසලකා හැරීම හෝ.

(ඉ) ඉහත සඳහන් කුමන විධියේවත් ක්‍රියාවක් කිරීමට වෙනයම් තැනැත්තෙකු පොළඹවීම සලකනොත් එසේ කළ තැනැත්තා නොයෙක් සෙනෙයි නම් එම ගොඩනැගිල්ලේ අයිතිකාර මුල් උසාවියේදී වරදකාර කිරීමෙන් රුපියල් ලක්ෂයකට වැඩි නොවන දඩයකට හා වරදකාර කිරීමෙන් පසු එම වරද කරගෙන යන සෑම දිනකට රුපියල් විසිපත බැගින් දඩයකට යටත් විය යුතු වන්නේය.

20 වෙනි ඡේදය

1. මෙම ආඥා පනත ආරම්භ වුවායින් පසු සාදන ලද කිසිම ගොඩනැගිල්ලක ඉදිකිරීම සාධු කුමය හා අභියුක්ත නම කරගෙන් තිබියට එහෙ බව සභාපති / වි. කොමසාරිස්ගේ අනුකූලතා සහතිකයක් නිකුත් කරන තෙක් එය මිලට ගැනීමට ආරක්ෂාවෙකු හැර අන් කිසිවෙකු විසින් පදිංචි නොවිය යුතුයි.

2. මෙම ඡේදයට පටහැනිව, ගොඩනැගිල්ලක පදිංචිවන අයෙකු හෝ පදිංචි වීමට ඉඩ හරින අයෙකු වරදකට වරදකාර වන අතර, එම වරද දිගටම කරගෙන යන සෑම දිනකම රුපියල් විස්ස බැගින්