

EVON GROUP

Osakeannin infopaketti

Tree2u Oy



MEIDÄN MATKAMME?



Evon Capital

Evon Groupin virallinen rekisteröity nimi on Tree2u Oy. Yhtiö on perustettu vuonna 2019 myymään päästölaskelmia ja konsultointia. Koronapandemian vuoksi yhtiömme suunta on muuttunut ja olemme aloittaneet matkamme Suomen eepisimmäksi sijoitusyhtiöksi. Sijoitustoiminnan brändinä toimii Evon Capital, jonka logossa yhdistyvät nuorekasta uskallusta kuvastava apina sekä sikarin katkuisen kabinetin arvokkuus.

Yhtiön ensimmäinen osakeanti muodostui boheemin ja röyhkeän uskaltamisen ansiosta menestykseksi ja alkuperäinen tavoite tuplattiin. Tällä hetkellä yhtiö sijoittaa hajautetusti keräämäänsä pääomaa ja pyrkii erilaisin projektein tuottamaan lisäarvoa.

Evon Groupin uuden osakeannin tavoitteena on kasvattaa yrityksemme pääomaa, jotta voimme jatkaa ja kasvattaa toimintaamme sijoitusmarkkinoilla. Näin kulujen suhteellinen osuus pienenee ja saamme mahdollisuutta entistä eepisempii peliliikkeisiin markkinalla. Realistinen tavoitteemme on kerätä 60 000 € uutta pääomaa.

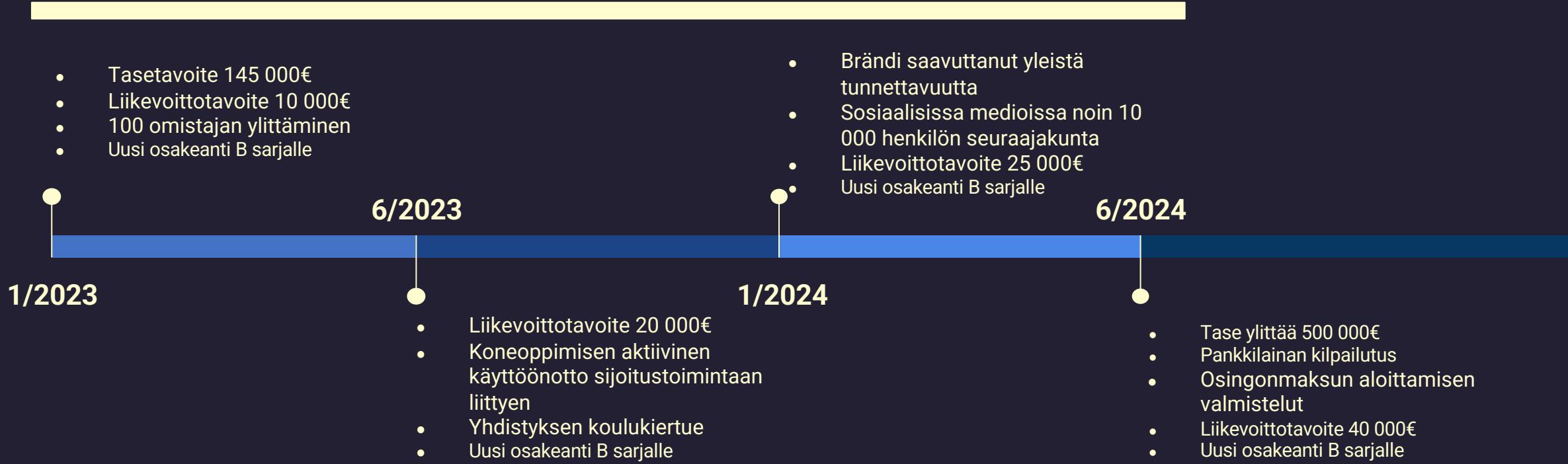
TULEVAISUUDEN TIEKARTTA



- Yrityksen ensimmäiset askeleet
- Päästölaskelma liiketoiminta
- Korona pandemia
- Liikevoitto n. 2 400 €
- Tavoitteena 60 000€ uutta pääomaa
- Koneoppimis-projektiin ensimmäiset prototyypit ja testit
- Näkyvyyden merkittävä kasvu



TULEVAISUUDEN TIEKARTTA



MEIDÄN STRATEGIAMME 2021



Pääoman kasvattaminen:

- Osakeanteja kaksi kertaa vuodessa lähitulevaisuudessa
- Salkun kokoa kasvatetaan ottamalla marginaaliluottoa tai pankkilainaa
- Jatkuvan osakeannin järjestäminen myymälä yhtiön hallussa olevia osakkeita
- Muiden projektien kassavirta
- Verotuksen optimointi
- Aggressiivinen kulujen minimointi

Sijoitustoiminta:

- Tuottotavoite omalle pääomalle on 15%-25% vuodessa
- Etsimme mahdollisuuksia myös listaamattomista yhtiöistä
- Etsimme rohkeasti markkinoilta ylituottoa erilaisilla instrumenteilla
- Krypto -sijoitukset
- Koneoppimisprojektiin aloitus
- Omistajien osallistuminen FAB:in kautta

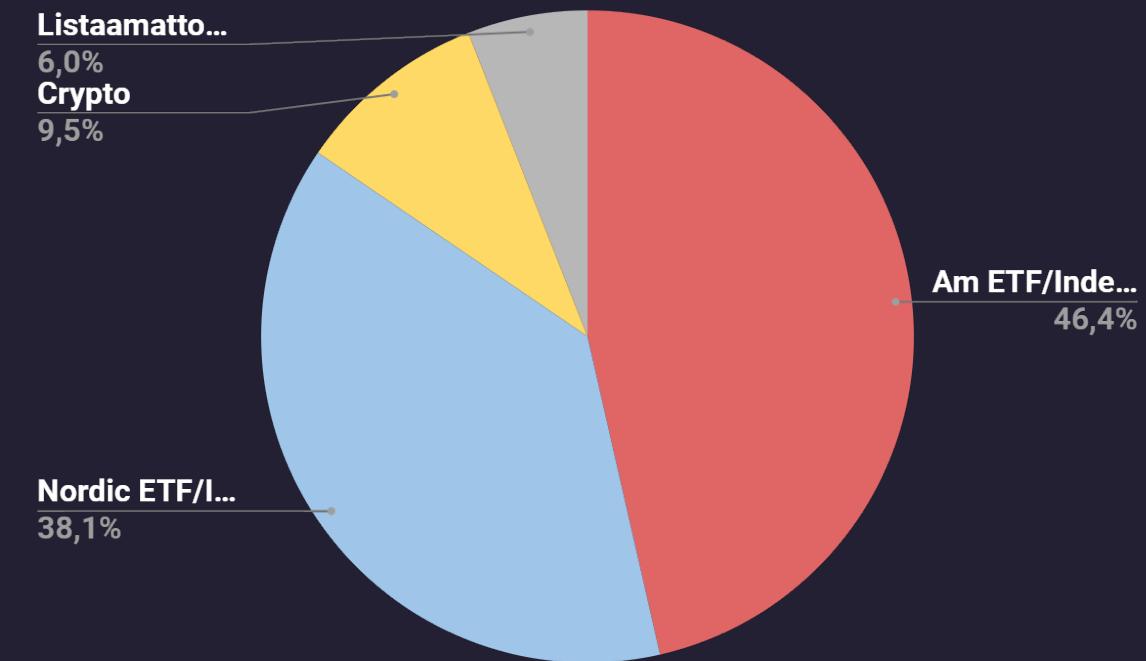
Brändäys:

- Evon Capital - markkinointituotteet
- Sosiaalisen median aktiivinen ja radikaali materiaalin tuotanto
- Yhdistystoiminta, joka tukee tavoitteitamme ja järjestää esimerkiksi sijoitustapahtumia
- Räväkkä ja ajan hermolla oleva brändi, jossa eeppisyys sekä arvokkuus kohtaavat

Nykyisen pääoman sijoitussuunnitelma Evon Capital

Suunnitelma on vasta toteutuksessa ja esimerkiksi kryptovaluuttojen ja yhdysvaltalaisten osakkeiden ostamista ei ole vielä aloitettu kesken olevan paperisodan vuoksi. Tilit pyritään avaamaan Coinbaseen ja Interactive Brokersiin. Tällä hetkellä käytössämme on Nordnetin yritystili. Sijoitussuunnitelman tärkein osuus on jo kuitenkin toteutettu eli rahojen sijoittaminen Pyykin Panimon osakeantiin.

Sijoitukset yhteensä: 21 000€
US ETF/Index/Stock: 9 750 €
Nordic ETF/Index/Stock: 8 000 €
Kryptovaluat: 2 000 €
Listaamattomat yhtiöt: 1 250 € (Pyykin Panimo)



*Mahdollisesti n. 4 000 € marginaaliluotto tullaan ottamaan ja sijoittamaan indekseihin.

Millaista tuottoa markkinalta on voinut historiassa odottaa?



Indeksit (ja arvo-osakkeet)

Historiassa pitkällä aikavälillä sijoitusten tuotot ovat hyvällä tasolla. Esimerkiksi S&P 500 indeksin tuotto 1900-2021 on ollut keskimäärin 9,85 % vuodessa ja inflaatiolla korjattuna 6,74 % vuodessa. Hieman lähempänä tulevaisuudessa esimerkiksi OMXH25 indeksin tuotto on taas ollut 2010-2020 noin 10,5 % vuodessa.

Indeksien avulla on historian valossa mahdollista saavuttaa hyviä tuottoja etenkin pitkällä aikavälillä. Päästäänksemme omilla indeksisijoituksillaamme tuottotavoitteisiin, tullaan niitä tekemään velkavivun avulla, jotta saamme nostettua oman pääoman tuottoa pitkällä aikavälillä. Yksittäisten osakkeiden poimintaa pyritään tekemään tarkan analyysin ja trendien siivittämänä.

Kryptovaluutat

Kryptovaluutoiden arvon vaihtelu on ollut lyhyellä niin kuin pitkälläkin aikavälillä todella rajua ja kaikki valuutat eivät ole selvinneet kaikista pyörteistä. Suurimmat valuutat ovat kuitenkin menestyneet 2010-luvulla todella hyvin muuhun markkinaan verrattuna. Esimerkiksi Bitcoin on tuottanut keskimäärin vuodessa noin 2011-2021 noin 230 % ja Ethereum keskimäärin noin 170 % vuodessa 04/2016-08/2021.

Kryptovaluutat tarjoavat mahdollisuuden hurjiin yliituloihin. Niiden osuus kuitenkin salkusta tullaan pitämään matalana oman pääoman turvaamiseksi. Riskienhallinnan kannalta myöskään epävakiintuneisiin valuuttoihin sijoittaminen ei ole suunnitelmiemme mukaista.

Kiinteistösijoitukset

Kiinteistösijoitukset ovat olleet historiallisesti osakkeiden lisäksi yksi suosituimmista sijoituksista. Yleensä kiinteistösijoittamiseen liittyy todella pitkä aika horisontti. Suurimmat riskit yksittäisten kohteiden omistajille muodostuvat kohteille kävistä vahingoista ja asuntomarkkinan muutoksista. Kiinteistösijoituksen keskimääräinen tuotto on KTI:n selvityksen mukaan ollut 8,8 % vuodessa.

Mikäli tulevaisuudessa kerättävän pääoman määrä sen sallii, Evon Group tulee suurella todennäköisyydellä hankkimaan kiinteistösijoituskohteita. Nämä kohteet hankittaisiin maksimaalisella velkavivulla tuoton maksimoimiseksi ja hajautuksen parantamiseksi. Kiinteistösijoitukset suojaavat hyvin inflaatiolta.

*Menneisyyden tuotot eivät ole tae tulevista voitoista. Sijoittamiseen liittyy aina riski pääoman menettämisestä kokonaan tai osittain.

MITÄ MEISTÄ VOI ODOTTAA?



Ensisijainen tavoitteemme on tehdä tästä eepinen ja historiaan legendana jäävä matka, joka ei kuitenkaan tingi penniäkään tuotosta. Yhtiömme keskittyy jatkuvasti nostamaan osakkeen arvoa, mutta tavoitteenamme on myös huolehtia kunnollisesta riskienhallinnasta. Vaikka yksittäiset positiomme voivat olla jopa erittäin riskialttiita, pyrimme salkun laajaan hajautukseen ja markkinoiden tarkan seurannan avulla laskemaan riskejä.

Haluamme antaa myös kaikille mahdollisuuden osallistua yhtiömme toimintaa. Kaikilla on mahdollisuus hakeutua operatiivisiin rooleihin ja otamme osaamisesi avosylin vastaan. Matalan tason osallisuudesta sijoitusten suunnittelussa vastaa Financial Advisory Board eli FAB, jonka jäseneksi kaikki halukkaat pääsevät.

Omistajamme ovat myös yhteisö, joka on täynnä eppistä menoja ja juhlimista. Tervetuloa juhlistamaan (tai itkemään) listaamattoman sijoitusyhtiön omistajuutta sikarien sekä omakustanne viskilasillisen äärellä. Sinulla on tietenkin myös mahdollisuus "ostaa ja unohtaa", et ole velvollinen osallistumaan mihinkään toimintaa, jos et halua.



ARVOMME

Eepisyys

Kyseessä ei ole vain pelkkä sijoitus. Pyrimme rakentamaan päivästä toiseen meistä legendaarista tarinaa siitä kuinka uskalsimme yrittää ja menestyä.
- Ei se päämäärä vaan se matka

Tuloksellisuus

Kaikessa tekemisemme ytimessä on osakkeen arvon nostaminen. Minimoimme kulut, verot ja turhan vitustelun. Panostamme kuitenkin jatkuvasti toiminnan kehittämiseen.

Omistajuus

Yhtiömme on sen omistajien summa. Jokainen henkilöstömme jäsen on osakas ja jokaiselle osakkaalle taataan mahdollisuudet osallistua operatiiviseen toimintaan.

MEIDÄN BRÄNDIMME

Evonin brändi rakentuu, niin kuin kaikki muukin toimintamme, omistajien kautta. Brändimme on boheemin röyhkeä asenne sekoitettuna konjakkilasissa ripaukseen porvarillista charmia. Tämä arvokas yhdistelmä houkuttaa jo omalta osaltaa uusia omistajia sekä herättää ulkopuolisissa kateutta.

Brändäyksemme oleellisimpia projekteja ovat:

- Materiaalintuotanto somekanavilla, jossa haluamme olla: Boheemi – Aito – Nuorekas – Kiinnostava
- Huokuttelevat Merchandise –tuotteet. Tavoitteena aidosti hyviä ja hauskoja tuotteita, joilla saadaan näkyvyyttä ja lisätuottoa yhtiölle
- Yhtiön kylkeen perustettava yhdistys, joka järjestää sijoitusaiheisia tapahtumia ja vastaa esimerkiksi osakkeiden aktiviteeteistä ja mökkiviikonlopuista.

**Evon Capitalin sometilit
ovat:**

-  @Evon_capital
-  @Evon Capital
-  @EvonCapital
-  @EvonCapital
-  @Evon Group



Evon Capital

PROJEKTIT



Evon Capital

Koneoppimisen
avulla markkina-
analyysiä

Asuntosijoittamisee
n erikoistunut
tytäryhtiö

Evon Merchandise

- Rakennamme koneoppimisohjelmistoa, jonka tavoitteena on tulkita markkinaa uutisten, onnettomuuksien tietojen ja esimerkiksi Twitterin avulla. Tulevaisuudessa ohjelmistoa voidaan käyttää myös suoraan kaupankäyntiin.
- Mikäli pääoman kasvattamistavoitteisiin tulevina vuosina päästään, niin tavoitteena on perustaa tytäryhtiö, minkä kautta Evon Capital tulee hankkimaan ja hallinnoimaan kiinteistösijoituksiaan.
- Evon Capitalilla on tarkoitus myydä merchandise-tuotteita, joidenkin tärkein tehtävä on levittää eppistä brändiämme ja tämän ohella tuottaa sivutuloja yritykselle.

TULOSARVIO 2021-2025



Evon Capital

Yhtiö pyrkii velkavivuttamaan sijoituksiaan noin 40% - 60% lainalla/ marginaaliluotolla oman pääoman arvosta. Sijoitusten tuottotavoite omalle pääomalle on 15% - 25% vuodessa. Tuloslaskelmassa tuotoksi koko sijoitettavalle pääomalle on laskettu 10%. Marginaaliluoton kuluksi on arvioitu 2% vuodessa.

Koska suurin osa yhtiön sijoituksista on pitkäaikaisia, kaikkea kertynyttä yhteisöveroa ei realisoidu maksettavaksi laskelmassa. Yhtiö pyrkii aktiivisesti laillisin keinoin minimoimaan realisoitavat verot.

Yhtiön uusi pääoma - tavoitteet ovat aggressiivisia ja niillä tähdätään sijoitettavan pääoman kasvattamiseen. Tällä pystytään minimoimaan kiinteitä kuluja ja tuottamaan osakkeelle korkeampaa tuottoa.

TULOSARVIO 2021-2025



Evon Capital

Yhtiö pyrkii minimoimaan kaikki kulunsa. Yhtiö ei esimerkiksi maksa palkkaa tai palkkioita henkilöstölleensä tällä hetkellä. Oleellisimmat kulut ovat sijoitustoiminnan kuluja, palvelin kuluja ja viranomaismaksuja. Myös yhtiön muut omat projektit ja niiden markkinointi tuottavat kuluja.

Muut liiketoiminnan tuotot koostuvat pääasiassa merchandise-projektin tuomista tulosta. Mahdollisesti lisätuottoja tulevaisuudessa voidaan myös saada muista projekteista.

Yhtiö pyrkii jatkuvasti nostamaan osakkeen arvoa. Ensisijaisen tärkeää pitkällä aikavälillä on korkea osakekohtainen tuotto. Laskelmanissa osakkeen matemaattista arvoa nostaa myös uusien osakeantien lähtökohtaisesti korkeampi merkintä hinta.

Tulosarvio ei ole kirjanpidollisesti pätevä ja se on yhtiöjohdon arvio tulevaisuudesta, mikäli kasvustrategia toteutuu tavoitellusti.

TULOSENNUSTE

(Euroa)	2020	2021E	2022E	2023E	2024E	2025E
Tulot yhteensä	2 561,18 €	2 700,00 €	14 930,00 €	32 860,00 €	73 850,00 €	111 450,00 €
Sijoitustoiminnan tuotot	0,00 €	2 300,00 €	14 130,00 €	30 860,00 €	71 350,00 €	107 450,00 €
Muut liiketoiminta tuotot	60,48 €	400,00 €	800,00 €	2 000,00 €	2 500,00 €	4 000,00 €
Kulut yhteensä	-117,49 €	-1 200,00 €	-3 000,00 €	-5 500,00 €	-9 000,00 €	-15 000,00 €
Sijoitustoiminnan kulut	0,00 €	-300,00 €	-1 600,00 €	-3 700,00 €	-6 400,00 €	-11 300,00 €
Henkilöstökulut	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Liiketoiminan yleiset kulut	-117,49 €	-900,00 €	-1 400,00 €	-1 800,00 €	-2 600,00 €	-3 700,00 €
Liiketulos (tappio) yhteensä	2 443,69 €	1 500,00 €	11 930,00 €	27 360,00 €	64 850,00 €	96 450,00 €
Yhteisövero	492,34 €	150,00 €	1 400,00 €	3 300,00 €	9 000,00 €	13 500,00 €
Yhtiön velat yhteensä	0,00 €	4 000,00 €	50 000,00 €	120 000,00 €	200 000,00 €	400 000,00 €
Pankkilainat	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	200 000,00 €
Marginaaliluotto	0,00 €	4 000,00 €	50 000,00 €	120 000,00 €	200 000,00 €	200 000,00 €
Uuspääoma	0,00 €	20 000,00 €	110 000,00 €	125 000,00 €	225 000,00 €	350 000,00 €
Yhtiön varat (ennen velkoja)	1 951,35 €	27 301,35 €	193 831,35 €	412 891,35 €	773 741,35 €	1 406 691,35 €
Yhtiön varat	1 951,35 €	23 301,35 €	143 831,35 €	292 891,35 €	573 741,35 €	1 006 691,35 €
Omistajien lukumäärä (kpl)	3	25	70	150	280	600
Osakkeiden lukumäärä (kpl)	10000	90031	432888	746595	1207379	1819089
Osakkeen matemaattinen arvo	0,20 €	0,26 €	0,33 €	0,39 €	0,48 €	0,55 €
Liikevoitto / osake (verojen jälkeen)	0,20 €	0,01 €	0,02 €	0,03 €	0,05 €	0,05 €

KEITÄ ME OLEMME?



Uskomme Evonissa saavamme parhaan tuloksen ohjaamalla ammattitaitomme, hyvän pöhinän sekä uskalluksen mahdollisimman tuottaviin projekteihin. Yhtiön johtohenkilöt toimivat vapaaehtoisesti ilman muuta korvausta, kuin oman osakkeen arvonousu. Henkilöstömme toimii siviilissä niin yrityjinä, proletaareina kuin opiskelijoina. Monimuotoisuus ja usko tekemiseemme ovat meidän suurimpia vahvuuksia.

Yhtiössä suurinta valtaa ja vastuuta joutuu harteillaan pitämään yhtiökokousten välillä hallitus. Jotta omakustanteisten kampaviinereiden liiallisesta mussutuksesta passivoitunut hallitus ei kokisi omaa tekemistään liian raskaaksi on operatiivinen toiminta siirretty johtoryhmän hallintaan. Johtoryhmän jäsenten koulutus ja oma osaaminen yritetään hyödyntää kaikilla mahdollisilla tavoilla yhtiön edaksi.

On selvää, että liiallisen hallinnon ja kaiken muun turhan byrokratian jälkeen edes pervitiinipaukulla varustettu virkamies ei ymmärtää miten moni organisaatio toimii. Me kuitenkin pyrimme siihen, että organisaatiomme on kaikkien saavutettavissa ja hahmotettavissa. Jokaiselle vapaaehtoiselle löytyy tekemistä eri tiimeissä, joita johtoryhmässä edustetaan. Voit siis halutessasi ottaa yhteyttä toimitusjohtajaan ja kertoa murheesi sekä toiveesi hänelle.

Itse sijoitustoiminnasta päätää strategisella tasolla johtoryhmän ehdotuksesta hallitus. Operatiivinen sijoitustoiminta ja sen lopulliset päätökset jäävät toimitus-, talous- ja operatiivisen johtajan yhdessä päättäväksi. Strategian muodostamiseen ja yksittäisten positioiden ideointiin pääsee osallistumaan strategijohtajan vetämässä FAB:ssa.

JOHTORYHMÄ



Aatu Pulkkinen
Toimitusjohtaja

Aallon kylteri ja
sarjayrittäjä

Kaarilo Tiili
Lakiasainjohtaja

Oikeustieteent-yo

Lauri Ropponen
Talousjohtaja

JSBE:n kylteri,
resrvin värikki

Tomi Puurunen
Strategiajohtaja

Myynnin
ammattilainen,
resrvin värikki

Niklas Salmela
Markkinointijohtaja

Ylioppilas ja
poliittinen
vaikuttaja

Petteri Haverinen
Teknologiajohtaja

Aalon teekkari,
teknologia
yrittäjä

HALLITUS



Joona Gynther
Hallituksen pj.

Operatiivinen
johtaja

Fil. yo TUNI, yrittäjä



Sami Leppänen
Jäsen

Hallintotieteiden-yo
ja järjestöaktiivi



Eemil Silventoinen
Jäsen

Kiinteistösijoittaja



Tim Lehto
Jäsen,
Projektipäällikkö

Yrittäjä ja
järjestöaktiivi



Rasmus Mikkonen
Jäsen

Uwasa Kylteri ja
reservin vänrikki

KYSYTTÄVÄÄ – ME VASTAAMME



Evon Capital



Joona Gynther
050 3236750
joona@joonagynter.fi

Niklas Salmela
045 6720387
niklas.a.salmela@gmail.com

Aatu Pulkkinen
045 2783733
aatu@aatupulkkinen.fi

Mikäli esimerkiksi tarvitset lisää tietoa tai merkintäprosessissa on hankaluksia autamme mielellämme.

Etsimme myös uutta osaamista yhtiöme operatiivisiin rooleihin. Ota rohkeasti yhteyttä, lähetä CV:si ja tule haastatteluun!

Sijoituksen riskit



Evon Capital

Esitetyt suunnitelmat yhtiön tulevaisuudesta ovat johdon ja hallituksen parhaita näkemyksiä. Sijoitukseen sisältyy aina riski pääoman menettämisestä tai arvon alentumisesta, mikäli suunnitelmat eivät toteudu odotetun mukaisesti. Potentiaalisia riskejä yritykselle ovat markkinoiden merkittäväät muutokset, lainsäädännölliset muutokset, merkittäväät yhteiskunnalliset muutokset, ja muut mahdolliset riskit, joita ei ole tässä lueteltu. Kehotamme sinua tutustumaan tarkasti kaikkiin asiakirjoihin ennen merkintä päätöksen tekoa.