



「卓越」豐盛優居樂

安盛

守護您的安樂窩



產品說明書

保額表

保障範圍概要	業主(自住)／佔用人／租客		業主(出租)					
	計劃 A	計劃 B	計劃 C	計劃 D				
	每個保單年度的最高賠償額(港元)		每個保單年度的最高賠償額(港元)					
基本保障								
第一節－家居財物								
您的傢俱、裝置及設備、家用電器及個人物件	參閱「按面積劃分的家居財物保額表」		參閱「按面積劃分的家居財物保額表」					
貴重物品	600,000 或家居財物保額的三份之一，以較低者為準		不適用					
每件	5,000	10,000						
桌面電腦	3,000	5,000						
	每個保單年度一部							
第一節的額外保障								
1.1 改動或維修	保障範圍		保障範圍					
保障您的家居財物在改動或維修期間引致的損失或損毀								
最高工程費用	100,000	200,000	100,000	200,000				
1.2 臨時居所	不適用		不適用					
a. 您的居所因家居財物的意外損失或損毀而導致不宜居住期間的臨時居所	90,000 每天1,500							
b. 颱風暫避	7,500							
因懸掛八號或以上颱風或黑色暴雨警告，導致您居所的食水供應、電力供應或前往您居所的電梯暫停超過連續六小時期間的臨時住宿及膳食津貼	每天1,000 (最多5天)							
住宿	不適用		不適用					
膳食津貼 (在無住宿安排下不會獲得賠償)	每天500 (最多5天)							

保額表 (續)

保障範圍概要	業主 (自住) / 佔用人 / 租客		業主 (出租)			
	計劃 A	計劃 B	計劃 C	計劃 D		
	每個保單年度的最高賠償額 (港元)		每個保單年度的最高賠償額 (港元)			
1.3 建築師、測量師及顧問工程師費用	家居財物保額的 5%		家居財物保額的 5%			
1.4 家居財物保額自動還原	適用		適用			
1.5 易碎物品	3,000	5,000	不適用			
1.6 信用卡盜用	3,000	5,000	不適用			
1.7 家庭僱傭的個人物件 每名僱傭	5,000	10,000	不適用			
	每件	1,000				
1.8 冰箱食物	5,000	6,000	不適用			
1.9 家居搬遷	保障範圍		保障範圍			
	每件	10,000	12,000	10,000		
1.10 山泥傾瀉及地陷	保障範圍		保障範圍			
1.11 門鎖替換 偷竊或入屋盜竊後更換門鎖、門匙及窗戶	3,000	5,000	3,000	5,000		
1.12 金錢	1,000	2,000	不適用			
1.13 人身意外			不適用			
18 歲以上至 70 歲以下的受保人	20,000	30,000				
18 歲或以下或 70 歲或以上的受保人	10,000	15,000				
首個保單年度後的客戶獎賞						
18 歲以上至 70 歲以下的受保人	40,000	60,000				
18 歲或以下或 70 歲或以上的受保人	20,000	30,000	不適用			
1.14 由您保管的財物	50,000	50,000				
每件	10,000	10,000				
1.15 廢棄物清理	核實損失的 10%		核實損失的 10%			

保額表 (續)

保障範圍概要	業主(自住)／佔用人／租客		業主(出租)					
	計劃 A	計劃 B	計劃 C	計劃 D				
	每個保單年度的最高賠償額(港元)		每個保單年度的最高賠償額(港元)					
1.16 補領信用卡或個人文件費用	1,000	2,000	不適用					
1.17 短暫寄存 每件	不適用	30,000	不適用	30,000				
		8,000		8,000				
1.18 戶外傢俱、裝飾、雕像及其他通常置於戶外的類似物品 每件	50,000		50,000					
	5,000		5,000					
1.19 24小時家居支援熱線服務	免費		免費					
1) 電工轉介 2) 水管工人轉介 3) 鎖匠轉介 4) 家中診症或牙科治療轉介 5) 保姆或家庭看護轉介 6) 減蟲或家居清潔服務轉介 7) 家居物品普通維修轉介 8) 本地家庭僱傭轉介及海外家庭僱傭諮詢服務 9) 冷暖空調工程師轉介 10) 醫療服務提供者轉介 11) 物業出售或租務糾紛的免費法律或仲裁轉介服務								
第一節的自負額								
桌面電腦	500		不適用					
易碎物品	500		不適用					
山泥傾瀉及地陷	10,000 或損失的10%，以較高者為準		10,000 或損失的10%，以較高者為準					
水濕造成的損毀	參閱承保表		參閱承保表					

保額表 (續)

保障範圍概要	業主 (自住) / 佔用人 / 租客		業主 (出租)			
	計劃 A	計劃 B	計劃 C	計劃 D		
	每個保單年度的最高賠償額 (港元)		每個保單年度的最高賠償額 (港元)			
第二節 — 第三者責任	10,000,000		10,000,000			
第二節的額外保障						
2.1 租客對租住樓宇的責任 (適用於租客)	保障範圍		不適用			
2.2 獨立承判商的責任	保障範圍		保障範圍			
最高工程費用	100,000	200,000	100,000	200,000		
第二節的自負額	參閱承保表		參閱承保表			
第三節 — 租金損失						
租金損失 (最多 3 個月)	每月	不適用	45,000	75,000		
			15,000	25,000		
第三節的自負額			首兩星期			
自選保障						
第四節 — 全球個人財物	20,000					
貴重物品	每件	3,000	不適用			
金錢		1,000				
信用卡盜用		3,000				
補領個人文件費用		1,000				
	不可同時於第一節及 第四節索取賠償					
第五節 — 前物業擁有者或發展商的裝置及設備						
a. 200,000 港元	適用	適用				
b. 500,000 港元						
c. 1,000,000 港元		不適用	適用			
第五節的自負額	與第一節 — 家居財物 的自負額相同		與第一節 — 家居財物 的自負額相同			

保額表 (續)

保障範圍概要	業主 (自住) / 佔用人 / 租客		業主 (出租)	
	計劃 A	計劃 B	計劃 C	計劃 D
	每個保單年度的最高賠償額 (港元)		每個保單年度的最高賠償額 (港元)	
第六節 – 第三者責任保障升級				
a. 提升第二節 – 第三者責任保額至合共 15,000,000 港元	適用		適用	
b. 提升第二節 – 第三者責任保額至合共 20,000,000 港元				
第六節的自負額	與第二節 – 第三者責任的自負額相同		與第二節 – 第三者責任的自負額相同	
第七節 – 樓宇保障	重置費用最高限額為 200,000,000		重置費用最高限額為 200,000,000	
廢棄物清理	重置費用的 5%		重置費用的 5%	
建築師、測量師、顧問工程師、律師及其他費用	重置費用的 5%		重置費用的 5%	
重置樓宇費用	保障範圍		保障範圍	
山泥傾瀉及地陷	保障範圍		保障範圍	
第七節的自負額				
山泥傾瀉及地陷	10,000 或損失的 10%，以較高者為準		10,000 或損失的 10%，以較高者為準	
水濕造成的損毀	參閱承保表		參閱承保表	
第八節 – 租金損失保障升級				
租金損失保額合共 120,000 港元，每月 40,000 港元 (最多 3 個月)	不適用		適用	
第八節的自負額			首兩星期	

按面積劃分的家居財物保額表

建築面積 (平方呎)	實用面積 (平方呎)	業主(自住) / 佔用人 / 租客		業主(出租)	
		計劃 A	計劃 B	計劃 C	計劃 D
		每個保單年度的 最高賠償額 (港元)		每個保單年度的 最高賠償額 (港元)	
多層住宅大廈					
500 或以下	400 或以下	600,000 (每件限額 45,000)	1,200,000 (每件限額 90,000)	200,000 (每件限額 10,000)	400,000 (每件限額 15,000)
501 – 700	401 – 560	600,000 (每件限額 45,000)	1,200,000 (每件限額 90,000)	200,000 (每件限額 10,000)	400,000 (每件限額 15,000)
701 – 900	561 – 720	800,000 (每件限額 60,000)	1,200,000 (每件限額 90,000)	200,000 (每件限額 10,000)	400,000 (每件限額 15,000)
901 – 1,200	721 – 960	800,000 (每件限額 60,000)	1,200,000 (每件限額 90,000)	200,000 (每件限額 10,000)	400,000 (每件限額 15,000)
1,201 – 1,500	961 – 1,200	1,100,000 (每件限額 100,000)	1,500,000 (每件限額 150,000)	300,000 (每件限額 15,000)	600,000 (每件限額 20,000)
1,501 – 2,000	1,201 – 1,600	1,100,000 (每件限額 100,000)	1,500,000 (每件限額 150,000)	300,000 (每件限額 15,000)	600,000 (每件限額 20,000)
2,001 – 2,500	1,601 – 2,000	1,200,000 (每件限額 120,000)	1,600,000 (每件限額 150,000)	個別核保	
2,501 – 3,000	2,001 – 2,400	1,200,000 (每件限額 120,000)	1,600,000 (每件限額 150,000)		
3,001 – 5,000	2,401 – 4,000	1,200,000 (每件限額 120,000)	1,600,000 (每件限額 150,000)		
獨立洋房					
1,200 或以下	960 或以下	1,000,000 (每件限額 100,000)	1,600,000 (每件限額 150,000)	300,000 (每件限額 15,000)	600,000 (每件限額 20,000)
1,201 – 2,000	961 – 1,600	1,200,000 (每件限額 120,000)	1,600,000 (每件限額 150,000)	500,000 (每件限額 20,000)	1,000,000 (每件限額 50,000)
2,001 – 3,000	1,601 – 2,400	1,200,000 (每件限額 120,000)	1,600,000 (每件限額 150,000)	不適用	個別核保
3,001 – 5,000	2,401 – 4,000	1,200,000 (每件限額 120,000)	1,600,000 (每件限額 150,000)		

主要不受保項目

如您所知，每個保險計劃都有其限制，「卓越」豐盛優居樂也不例外。以下是我們不會支付賠償的主要不受保項目概要：

- 不能保障的風險，例如日常使用所造成的磨損、刮損、腐蝕、機械或電力故障引起的失靈
- 損失或損壞，如您的居所空置超過連續 30 天下
- 居所的任何非法結構
- 居所盜竊，如您居所有任何部分被轉租及 / 或分租
- 無法解釋或神秘的失踪
- 隱形眼鏡，手提電話和智能手錶的損失或損壞
- 與業務或僱傭相關的設備的損失或損壞
- 使用中的運動器材的損失或損壞
- 合法處於您家居內的人士所作的蓄意破壞或損壞
- 由於戰爭、外國敵對的入侵行為（無論有否宣戰）、內戰、叛亂、革命、起義、軍事或篡奪政權、暴亂或民眾騷亂而造成的損失或損壞
- 因資訊科技或網絡風險而造成的損失或損壞
- 因污染和沾污而造成的損失或損壞

有關不受保項目的完整資料，請參閱保單內文。

註：

所有金額均以港元計算。

以上資料僅供參考，並非是適用條款和細則的完整描述。您亦可以索取保單內文樣本，以了解所有保障和不保節目的條款及細則。此資料為英文版本的譯本。如中、英文兩個版本有任何不相符之處，應以英文版本為準。

[^] 保單將會按適用之徵費率徵收保險業監管局的有關徵費。欲了解更多詳情，請瀏覽 www.axa.com.hk/ia-levy 或致電 AXA 安盛 (852) 2523 3061。



安盛

「卓越」豐盛優居樂

2019年12月

電話：(852) 2523 3061

www.axa.com.hk

如您不願意接收AXA安盛的宣傳或直接促銷材料，敬請聯絡香港黃竹坑黃竹坑道38號安盛匯5樓安盛保險有限公司個人資料保護主任。
AXA安盛會在不收取任何費用的情況下確保不會將您納入日後的直接促銷活動中。