



EL ÚNICO PROYECTO ECO-INMOBILIARIO EN CHILE DE GRANDES CAMPOS DE AGRADO, CON LA FLORA Y LA FAUNA DEL BOSQUE VALDIVIANO.









### Un gran proyecto eco-inmobiliario

En la intimidad de los faldeos precordilleranos, a 42 kilómetros de Curicó, se encuentra el Parque El Buchén. Se trata de exclusivos campos de agrado, ubicados en torno a una extensa área de conservación de bosque nativo del tipo valdiviano, con una extensión de 1.460 hectáreas de robles, coihues y cipreses, entre otras especies, cuyas edades superan los 800 años.

El Buchén es un proyecto eco-inmobiliario constituido por fundos cuyas superficies fluctúan entre 5 y 9 hectáreas, más una reserva común de 700 hectáreas. Esto lo convierte en el mejor lugar para descansar y desarrollar actividades en familia como trekking, cabalgatas, paseos en bicicleta, excursiones, remo y observación de la flora y fauna.

# El espíritu de la montaña

El paso desde la ciudad a la montaña conduce a una profunda transformación espiritual. Respirar, sentir, entender, conocer y compartir, son algunas de las muchas experiencias que ofrece este lugar, en unión con la tierra y la inmensidad de la naturaleza en su estado más prístino.

El paisaje de Los Andes australes es reconocido como uno de los escenarios más bellos y enigmáticos del mundo. La ubicación del Parque El Buchén permite adentrarse en la precordillera en un bosque valdiviano a sólo 3 horas de Santiago.

### Lagunas de ensueño

Cascadas, pozones y vertientes alimentan las lagunas Del Príncipe y De la Gracia, dos de los grandes atractivos de El Buchén. En estas lagunas se

está creando un ecosistema con peces de colores y flores de loto, además de crustáceos de agua dulce que mantengan el agua transparente para se pueda practicar el buceo, natación y remo con toda la familia.

#### Flora y fauna sorprendente

Dentro del bosque, se puede encontrar árboles de las especies roble, ciprés, coihue, raulí, canelo, tineo, arrayán, maitén, avellano, peumo, espino, litre, colihue, murta, raulí y quillay.

En tanto, el puma, el zorro chilla, el quique, el cucuro, el gato colorado, la vizcacha y la liebre, así como encantadores pájaros carpinteros gigantes, el majestuoso cóndor, águilas, tucúqueres, tordos, diucas, jilgueros, halcones peregrinos, choroyes, tiuques, perdices, chucaos, chercanes, tricahues, loicas, turcas y cachuditos, son parte de la extensa variedad de fauna con que cuenta el Parque.

## Arquitectura y equipamiento

Cada construcción en El Buchén ha sido realizada con piedra y madera de la zona, las que se integran naturalmente al paisaje del bosque valdiviano. Así, sus portales de acceso, rutas y señalética se unen cuidadosamente al entorno, proponiendo un bello recorrido hasta cada uno de sus fundos.

Se ha tenido un especial cuidado en la conservación, por lo que su reglamento interno comprende una planificada guía de los aspectos constructivos y comunitarios que rigen el correcto funcionamiento de El Buchén en función de la prolongación de la valiosa vida natural que lo rodea.

Vísitenos en www.elbuchen.cl