

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP

ITEM	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
------	-------	------------------------	------	-----	----------	-----------	----------	-----------	-------

1	SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	Instalações provisórias e condições organizacionais									
1.1.1	02.02.140	CDHU	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	unxmês	4,00	R\$ 888,40	R\$ 3.553,60	R\$ 116,31	R\$ 465,24	R\$ 4.018,84
1.1.2	02.02.130	CDHU	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	unxmês	4,00	R\$ 947,19	R\$ 3.788,76	R\$ 116,31	R\$ 465,24	R\$ 4.254,00
1.1.3	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	unxmês	4,00	R\$ 574,60	R\$ 2.298,40	R\$ 69,21	R\$ 276,84	R\$ 2.575,24
1.1.4	02.08.020	CDHU	Placa de identificação para obra	m²	10,00	R\$ 566,92	R\$ 5.669,20	R\$ 76,91	R\$ 769,10	R\$ 6.438,30
SUB TOTAL							R\$ 15.309,96		R\$ 1.976,42	R\$ 17.286,38
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									
2.1	03.02.040	CDHU	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	10,26	R\$ -	R\$ -	R\$ 67,00	R\$ 687,42	R\$ 687,42
2.2	04.03.080	CDHU	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	m	32,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 8,38	R\$ 268,16	R\$ 268,16
2.3	04.03.040	CDHU	Retirada de telhamento perfil e material qualquer	m²	197,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 6,70	R\$ 1.319,90	R\$ 1.319,90
2.4	04.02.110	CDHU	Remoção de estrutura em madeira da cobertura	m²	197,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 11,14	R\$ 2.194,58	R\$ 2.194,58
2.5	04.14.040	CDHU	Retirada de esquadria de vidro (box sanitário - banho)	m²	9,70	R\$ -	R\$ -	R\$ 37,10	R\$ 359,87	R\$ 359,87
2.6	03.08.200	CDHU	Demolição de divisória em gesso, inclusive montantes metálicos	m²	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 5,53	R\$ 33,18	R\$ 33,18
2.7	03.08.200	CDHU	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	m²	3,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 5,53	R\$ 16,59	R\$ 16,59
2.8	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	269,10	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,05	R\$ 2.704,46	R\$ 2.704,46
2.9	03.08.040	CDHU	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento (copa/lavanderia)	m²	13,50	R\$ -	R\$ -	R\$ 5,03	R\$ 67,91	R\$ 67,91
2.10	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base (piso)	m²	213,51	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,05	R\$ 2.145,78	R\$ 2.145,78
2.11	03.04.040	CDHU	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	m	122,60	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,51	R\$ 307,73	R\$ 307,73
2.12	04.11.030	CDHU	Retirada de bancada incluindo pertences	m²	0,80	R\$ -	R\$ -	R\$ 51,95	R\$ 41,56	R\$ 41,56
2.13	04.11.040	CDHU	Retirada de complemento sanitário chumbado	un	12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,22	R\$ 146,64	R\$ 146,64
2.14	04.11.060	CDHU	Retirada de complemento sanitário fixado ou de sobrepor	un	12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 5,09	R\$ 61,08	R\$ 61,08
2.15	04.11.020	CDHU	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	un	9,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 37,86	R\$ 340,74	R\$ 340,74
2.16	04.11.080	CDHU	Retirada de registro ou válvula embutidos	un	10,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 48,04	R\$ 480,40	R\$ 480,40
2.17	04.11.120	CDHU	Retirada de torneira ou chuveiro	un	13,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 6,56	R\$ 85,28	R\$ 85,28

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
2.18	04.11.140	CDHU	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	un	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,10	R\$ 60,60	R\$ 60,60
2.19	04.14.020	CDHU	Retirada de vidro/espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m²	2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,62	R\$ 25,24	R\$ 25,24
2.21	04.08.020	CDHU	Retirada de folha de esquadria em madeira	un	7,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 18,56	R\$ 129,92	R\$ 129,92
2.22	04.08.060	CDHU	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	49,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 11,14	R\$ 545,86	R\$ 545,86
2.23	04.30.060	CDHU	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	m	70,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 6,70	R\$ 469,00	R\$ 469,00
2.24	09.64.099	FDE	Remoção do equipamento do PABX para manutenção do revestimento da sala da administração	mv	1,00	R\$ 481,96	R\$ 481,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 481,96
2.25	09.66.099	FDE	Remoção (para posterior reinstalação) do sistema de para raios	mv	1,00	R\$ 481,96	R\$ 481,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 481,96
2.26	04.17.020	CDHU	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	un	25,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,80	R\$ 420,00	R\$ 420,00
2.27	04.19.120	CDHU	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	un	37,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,80	R\$ 621,60	R\$ 621,60
2.28	04.18.340	CDHU	Remoção de condutele	un	5,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,81	R\$ 84,05	R\$ 84,05
2.29	04.18.390	CDHU	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm, incluindo cabeamento	m	40,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,10	R\$ 84,00	R\$ 84,00
2.30	04.18.360	CDHU	Remoção de condutor aparente diâmetro externo acima de 6,5 mm, incluindo cabeamento	m	98,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 5,04	R\$ 493,92	R\$ 493,92
2.31	01.23.270	CDHU	Furação de 4" em concreto armado	m	0,80	R\$ 312,53	R\$ 250,02	R\$ -	R\$ -	R\$ 250,02
2.32	04.22.110	CDHU	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm (inclusive fiação)	m	42,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,50	R\$ 441,00	R\$ 441,00
2.33	04.22.130	CDHU	Remoção de tubulação elétrica embutida com diâmetro externo até 50 mm	m	32,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 21,00	R\$ 672,00	R\$ 672,00
2.34	14.60.099	FDE	Remoção de película dos vidros	mv	1,00	R\$ 481,96	R\$ 481,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 481,96
2.35	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	49,00	R\$ 78,19	R\$ 3.831,31	R\$ 10,05	R\$ 492,45	R\$ 4.323,76
SUB TOTAL							R\$ 5.527,21		R\$ 15.800,90	R\$ 21.328,12

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
 ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
3	COBERTURA (TELHADO)									
3.1	Prédio principal									
3.1.1	02.05.212	CDHU	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	m²xmês	322,00	R\$ 7,40	R\$ 2.382,80	R\$ 4,02	R\$ 1.294,44	R\$ 3.677,24
3.1.2	02.05.100	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura superior a 10 m	m²	322,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 26,14	R\$ 8.417,08	R\$ 8.417,08
3.1.3	15.01.220	CDHU	Estrutura em madeira para telhas onduladas	m²	197,00	R\$ 56,64	R\$ 11.158,08	R\$ 33,40	R\$ 6.579,80	R\$ 17.737,88
3.1.4	16.03.020	CDHU	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	m²	197,00	R\$ 58,37	R\$ 11.498,89	R\$ 14,84	R\$ 2.923,48	R\$ 14.422,37
3.1.5	16.03.300	CDHU	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	m	32,00	R\$ 72,78	R\$ 2.328,96	R\$ 7,42	R\$ 237,44	R\$ 2.566,40
3.1.6	16.33.052	CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	88,80	R\$ 82,36	R\$ 7.313,57	R\$ 54,59	R\$ 4.847,59	R\$ 12.161,16
3.1.7	32.16.020	CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre metal	m²	44,40	R\$ 6,49	R\$ 288,16	R\$ 6,70	R\$ 297,48	R\$ 585,64
3.1.8	32.16.050	CDHU	Impermeabilização da laje da caixa d'água em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca, sobre massa	m²	4,00	R\$ 46,68	R\$ 186,72	R\$ 6,70	R\$ 26,80	R\$ 213,52
3.1.9	32.16.010	CDHU	Impermeabilização da paredes laterais da antiga área de ventilação em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca, sobre massa	m²	12,00	R\$ 46,68	R\$ 560,16	R\$ 6,70	R\$ 80,40	R\$ 640,56
3.1.10	24.03.100	CDHU	Tampa em chapa de ferro para substituição da tampa em concreto do reservatório	m²	1,80	R\$ 1.420,54	R\$ 2.556,97	R\$ 74,22	R\$ 133,60	R\$ 2.690,57
3.1.11	24.03.100	CDHU	Alçapão em chapa de ferro para instalação no acesso ao reservatório (alojamento masculino)	m²	0,40	R\$ 1.420,54	R\$ 568,22	R\$ 74,22	R\$ 29,69	R\$ 597,90
3.1.12	07.80.099	FDE	Desobstrução dos condutores verticais e calhas da cobertura do prédio principal	mv	1,00	R\$ 481,96	R\$ 481,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 481,96
3.1.13	09.76.099	FDE	Reinstalação de sistema de para raios (incluindo substituição de peças e acessórios)	mv	1,00	R\$ 481,96	R\$ 481,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 481,96
3.2	Serviço de Dia									
3.2.1	02.05.202	CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	m²	3,00	R\$ 18,28	R\$ 54,84	R\$ 4,02	R\$ 12,06	R\$ 66,90
3.2.2	02.05.060	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,39	R\$ 62,34	R\$ 62,34
3.2.3	15.01.220	CDHU	Estrutura em madeira para telhas onduladas	m²	60,00	R\$ 56,64	R\$ 3.398,40	R\$ 33,40	R\$ 2.004,00	R\$ 5.402,40
3.2.4	16.03.020	CDHU	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	m²	60,00	R\$ 58,37	R\$ 3.502,20	R\$ 14,84	R\$ 890,40	R\$ 4.392,60

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
3.2.5	16.03.300	CDHU	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	m	12,00	R\$ 72,78	R\$ 873,36	R\$ 7,42	R\$ 89,04	R\$ 962,40
3.2.6	42.05.440	CDHU	Barra condutora chata em alumínio, inclusive acessórios de fixação	m	49,00	R\$ 10,31	R\$ 505,19	R\$ 21,00	R\$ 1.029,00	R\$ 1.534,19
3.2.7	09.76.099	FDE	Reinstalação de sistema de para raios (incluindo substituição de peças e acessórios)	mv	1,00	R\$ 481,96	R\$ 481,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 481,96
SUB TOTAL							R\$ 48.622,39		R\$ 28.954,64	R\$ 77.577,03

4	FECHAMENTOS E DIVISÓRIAS									
4.1	Divisórias									
4.1.1	14.30.010	CDHU	Divisória sanitária em placas de granito com espessura de 3 cm (cor preto São Gabriel)	m²	55,57	R\$ 778,40	R\$ 43.255,69	R\$ 64,63	R\$ 3.591,49	R\$ 46.847,18
4.1.2	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm (cor preto São Gabriel), incluindo frontão e acabamentos frontais e laterais	m²	5,20	R\$ 618,52	R\$ 3.216,30	R\$ 69,57	R\$ 361,76	R\$ 3.578,07

4.2	Alvenaria									
4.2.1	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	21,00	R\$ 40,36	R\$ 847,56	R\$ 29,51	R\$ 619,71	R\$ 1.467,27
	14.20.010	CDHU	Vergas, contravergas	m³	0,80	R\$ 933,03	R\$ 746,42	R\$ 701,88	R\$ 561,50	R\$ 1.307,93
SUB TOTAL							R\$ 48.065,98		R\$ 5.134,47	R\$ 53.200,44

5	ACABAMENTOS									
5.1	Revestimento em argamassa									
5.1.2	17.02.020	CDHU	Chapisco	m²	42,00	R\$ 2,00	R\$ 84,00	R\$ 3,92	R\$ 164,64	R\$ 248,64
5.1.3	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	42,00	R\$ 7,66	R\$ 321,72	R\$ 14,84	R\$ 623,28	R\$ 945,00
5.1.4	17.02.220	CDHU	Reboco	m²	42,00	R\$ 1,57	R\$ 65,94	R\$ 9,28	R\$ 389,76	R\$ 455,70
5.1.5	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster (regularização de base para assentamento de revestimento cerâmico em alvenarias)	m²	284,00	R\$ 7,66	R\$ 2.175,44	R\$ 14,84	R\$ 4.214,56	R\$ 6.390,00

5.2	Revestimento cerâmico									
5.2.1	18.08.062	CDHU	Revestimento de parede, Ref. Portinari, cor YORK SGR, borda retificada, dimensões 584x584x9,5 mm, junta seca, rejuntado na cor platina	m²	284,00	R\$ 146,60	R\$ 41.634,40	R\$ 33,40	R\$ 9.485,60	R\$ 51.120,00
5.2.2	29.01.020	CDHU	Cantoneira em alumínio perfil sextavado na cor branca	m²	24,00	R\$ 6,16	R\$ 147,84	R\$ 13,17	R\$ 316,08	R\$ 463,92

5.3	Forro									
5.3.1	22.03.050	CDHU	Forro em fibra mineral revestido em látex	m²	9,00	R\$ 92,55	R\$ 832,95	R\$ -	R\$ -	R\$ 832,95

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
5.4	Piso									
5.4.1	17.01.060	CDHU	Regularização de piso com nata de cimento e bianco	m²	136,00	R\$ 7,59	R\$ 1.032,24	R\$ 20,23	R\$ 2.751,28	R\$ 3.783,52
5.4.2	32.16.010	CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	141,81	R\$ 9,27	R\$ 1.314,58	R\$ 6,70	R\$ 950,13	R\$ 2.264,71
5.4.3	18.08.090	CDHU	Revestimento em porcelanato Ref. Portinari, cor YORK SGR, borda retificada, dimensões 584x584x9,5 mm, junta seca, rejuntado na cor platina	m²	136,00	R\$ 146,60	R\$ 19.937,60	R\$ 33,40	R\$ 4.542,40	R\$ 24.480,00
5.4.4	18.08.072	CDHU	Rodapé em porcelanato natural Ref. Portinari, cor YORK SGR, borda retificada, dimensões 584x584x9,5 mm, junta seca, rejuntado na cor platina, h=7cm	m	46,40	R\$ 25,90	R\$ 1.201,76	R\$ 9,28	R\$ 430,59	R\$ 1.632,35
5.4.5	11.18.080	CDHU	Enchimento de laje com tijolos cerâmicos furados (alój masc)	m³	2,85	R\$ 244,13	R\$ 695,77	R\$ 33,50	R\$ 95,48	R\$ 791,25
5.4.6	13.01.004	CDHU	Lastro de concreto c/ hidrófugo e=5cm (alój masc)	m²	18,60	R\$ 19,60	R\$ 364,56	R\$ 15,27	R\$ 284,02	R\$ 648,58
5.4.7	13.01.018	FDE	Argamassa de regularização com cimento e areia 1:3 com impermeabilizante. ESP=2,50cm (alój masc)	m²	18,60	R\$ 8,46	R\$ 157,36	R\$ 19,99	R\$ 371,81	R\$ 529,17
5.4.8	19.01.062	CDHU	Soleira em granito com espessura de 2 cm e largura até 20 cm, na cor preto São Gabriel	m	4,00	R\$ 121,33	R\$ 485,32	R\$ 18,38	R\$ 73,52	R\$ 558,84
SUB TOTAL							R\$ 70.451,48		R\$ 24.693,15	R\$ 95.144,63
6	CAIXILHOS E ESQUADRIAS									
6.1	23.11.040	CDHU	PM02 - Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 80 x 210 cm	un	4,00	R\$ 551,16	R\$ 2.204,64	R\$ 103,92	R\$ 415,68	R\$ 2.620,32
6.2	23.13.040	CDHU	PM06 - Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento revestido em fórmica classe 1 (na cor a ser definida pelo contratante), para divisória sanitária, padrão dimensional médio/pesado, com marco, dobradiças e ferragem completa para porta WC livre/ocupado e acessórios necessários - 70 x 180 cm	un	9,00	R\$ 650,13	R\$ 5.851,17	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.851,17
6.3	26.02.170	CDHU	PV 02 - Fornecimento e instalação de porta para box de chuveiro em vidro temperado 8mm totalmente serigrafado, incluindo componentes de fixação, batentes, dobradiças e puxadores (0,70x1,90)	m²	9,00	R\$ 706,14	R\$ 6.355,26	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.355,26
6.4	06.80.099	FDE	Reparos em caixilhos metálicos existentes, incluindo substituição de braço de alavanca em alumínio, puxadores de engate rápido (padrão existente), sistemas de fechos e vedação	mv	1,00	R\$ 481,96	R\$ 481,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 481,96
6.5	32.06.231	CDHU	Película de controle solar refletiva na cor prata, para aplicação em vidros de todos os caixilhos	m²	94,60	R\$ 80,92	R\$ 7.655,03	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.655,03

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial								
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M								
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP								

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
6.6	97.02.036	CDHU	Fornecimento e instalação de placas de sinalização internas de identificação em PVC com texto em vinil, dimensões 30X20cm, fixadas nas portas dos vestiários (4 unidades)	m²	8,12	R\$ 341,55	R\$ 2.773,39	R\$ 74,22	R\$ 602,67	R\$ 3.376,05
SUB TOTAL							R\$ 25.321,45		R\$ 1.018,35	R\$ 26.339,79
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
7.1	38.01.040	CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4' - com acessórios	m	310,00	R\$ 6,55	R\$ 2.030,50	R\$ 21,00	R\$ 6.510,00	R\$ 8.540,50
7.2	39.21.020	CDHU	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	600,00	R\$ 2,56	R\$ 1.536,00	R\$ 0,84	R\$ 504,00	R\$ 2.040,00
7.3	39.21.030	CDHU	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	210,00	R\$ 4,05	R\$ 850,50	R\$ 0,84	R\$ 176,40	R\$ 1.026,90
7.4	39.21.040	CDHU	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	120,00	R\$ 5,63	R\$ 675,60	R\$ 0,84	R\$ 100,80	R\$ 776,40
7.5	40.06.040	CDHU	Condutele metálico de 3/4'	cj	12,00	R\$ 13,94	R\$ 167,28	R\$ 21,00	R\$ 252,00	R\$ 419,28
7.6	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	28,00	R\$ 11,24	R\$ 314,72	R\$ 12,60	R\$ 352,80	R\$ 667,52
7.7	40.04.460	CDHU	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	6,00	R\$ 16,14	R\$ 96,84	R\$ 12,60	R\$ 75,60	R\$ 172,44
7.8	41.14.790	CDHU	Luminária retangular de embutir tipo calha aberta com refletor assimétrico em alumínio de alto brilho para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/54 W	un	32,00	R\$ 166,53	R\$ 5.328,96	R\$ 16,80	R\$ 537,60	R\$ 5.866,56
7.9	41.02.562	CDHU	Lâmpada LED	un	64,00	R\$ 84,03	R\$ 5.377,92	R\$ 3,35	R\$ 214,40	R\$ 5.592,32
7.10	40.04.480	CDHU	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	cj	12,00	R\$ 21,93	R\$ 263,16	R\$ 12,60	R\$ 151,20	R\$ 414,36
SUB TOTAL							R\$ 16.641,48		R\$ 8.874,80	R\$ 25.516,28

8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS									
8.1	Água Fria									
8.1.1	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	180,00	R\$ 7,70	R\$ 1.386,00	R\$ 21,00	R\$ 3.780,00	R\$ 5.166,00
8.1.2	46.01.030	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	m	90,00	R\$ 17,29	R\$ 1.556,10	R\$ 21,00	R\$ 1.890,00	R\$ 3.446,10
8.1.3	47.02.040	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/4' - linha especial	m	8,00	R\$ 148,26	R\$ 1.186,08	R\$ 18,90	R\$ 151,20	R\$ 1.337,28
8.1.4	47.02.110	CDHU	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	m	9,00	R\$ 78,30	R\$ 704,70	R\$ 18,90	R\$ 170,10	R\$ 874,80

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
8.2	Esgoto									
8.2.1	46.03.038	CPOS	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada R', DN= 50 mm, inclusive conexões	m	64,00	R\$ 23,76	R\$ 1.520,64	R\$ 25,19	R\$ 1.612,16	R\$ 3.132,80
8.2.2	46.02.070	CPOS	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	16,00	R\$ 26,79	R\$ 428,64	R\$ 46,19	R\$ 739,04	R\$ 1.167,68
8.2.3	49.01.030	CPOS	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	m	17,00	R\$ 60,85	R\$ 1.034,45	R\$ 41,99	R\$ 713,83	R\$ 1.748,28
SUB TOTAL							R\$ 7.816,61		R\$ 9.056,33	R\$ 16.872,94

9	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS									
9.1	44.01.800	CDHU	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	cj	9,00	R\$ 618,01	R\$ 5.562,09	R\$ 50,37	R\$ 453,33	R\$ 6.015,42
9.2	44.01.850	CDHU	Assento sanitário em resina branco	un	9,00	R\$ 260,00	R\$ 2.340,00	R\$ 2,51	R\$ 22,59	R\$ 2.362,59
9.3	44.20.650	CDHU	Válvula para Cuba Lavatório	un	12,00	R\$ 36,22	R\$ 434,64	R\$ 8,40	R\$ 100,80	R\$ 535,44
9.4	44.03.590	CDHU	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	un	2,00	R\$ 181,37	R\$ 362,74	R\$ 15,95	R\$ 31,90	R\$ 394,64
9.5	44.03.645	CDHU	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	un	12,00	R\$ 124,24	R\$ 1.490,88	R\$ 15,95	R\$ 191,40	R\$ 1.682,28
9.6	44.01.270	CDHU	Cuba de louça de embutir oval	un	12,00	R\$ 94,00	R\$ 1.128,00	R\$ 21,00	R\$ 252,00	R\$ 1.380,00
9.7	44.20.200	CDHU	Sifão de metal cromado de 1 1/2' x 2'	un	14,00	R\$ 142,54	R\$ 1.995,56	R\$ 21,00	R\$ 294,00	R\$ 2.289,56
9.8	44.03.050	CDHU	Papeleira de sobrepor (parede), acabamento cromado, material metal, modelo clean Ref. 2020.C.CLN do tipo Deca - Sanit. Diretor	un	9,00	R\$ 154,90	R\$ 1.394,10	R\$ 5,09	R\$ 45,81	R\$ 1.439,91
9.9	44.03.130	CDHU	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	un	4,00	R\$ 42,07	R\$ 168,28	R\$ 5,09	R\$ 20,36	R\$ 188,64
9.10	44.03.180	CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	4,00	R\$ 58,77	R\$ 235,08	R\$ 5,09	R\$ 20,36	R\$ 255,44
9.11	44.20.110	CDHU	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	un	9,00	R\$ 8,35	R\$ 75,15	R\$ 5,03	R\$ 45,27	R\$ 120,42
9.12	44.03.090	CDHU	Cabide cromado para banheiro, gancho duplo	un	9,00	R\$ 627,15	R\$ 5.644,35	R\$ 18,56	R\$ 167,04	R\$ 5.811,39
9.13	26.04.030	CDHU	Fornecimento e instalação de espelho em vidro lapidado, formato retangular, espessura 4mm, dimensões 600 x 800 mm, sem moldura junto aos lavatórios dos sanitários a serem adaptados	m²	12,00	R\$ 627,15	R\$ 7.525,80	R\$ 18,56	R\$ 222,72	R\$ 7.748,52
9.14	43.02.080	CDHU	Chuveiro elétrico de 6.500W / 220V com resistência blindada	un	9,00	R\$ 34,59	R\$ 311,31	R\$ 5,09	R\$ 45,81	R\$ 357,12
9.15	44.03.040*	FDE	Fornecimento e instalação de saboneteira de parede retangular em aço inoxidável com cesto (para instalação junto ao box de chuveiro)	un	9,00	R\$ 45,90	R\$ 413,10	R\$ 12,25	R\$ 110,25	R\$ 523,35
9.16	44.01.200	CDHU	Mictório de louça sifonado auto aspirante	un	4,00	R\$ 391,73	R\$ 1.566,92	R\$ 58,74	R\$ 234,96	R\$ 1.801,88
9.17	47.04.100	CDHU	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4'	un	4,00	R\$ 310,46	R\$ 1.241,84	R\$ 25,19	R\$ 100,76	R\$ 1.342,60

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
DIVISÃO TÉCNICA
ORÇAMENTO ESTIMATIVO Nº CIAP - 030/20/22

ASSUNTO:	Serviços de manutenção predial
UNIDADE:	6º Cia PM do 8º BPM/M
LOCAL:	Avenida Airton Pretini, 69, Penha, São Paulo/SP

ITEM	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
9.18	COTAÇÃO	Fornecimento e instalação de suporte de parede para shampoo retangular pequeno tipo cesto cromado, Ref. 11860A da Alterna - Linha R-Line , incluindo elementos de fixação (para instalação junto ao box de chuveiros)	un	9,00	R\$ 219,20	R\$ 1.972,80	R\$ 12,25	R\$ 110,25	R\$ 2.083,05
SUB TOTAL						R\$ 33.862,64		R\$ 2.469,61	R\$ 36.332,25

10	PINTURA									
10.1	Pintura interna									
10.1.1	33.02.080	CPOS	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	255,00	R\$ 4,58	R\$ 1.167,90	R\$ 9,91	R\$ 2.527,05	R\$ 3.694,95
10.1.2	33.10.020	CPOS	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	453,00	R\$ 8,09	R\$ 3.664,77	R\$ 17,68	R\$ 8.009,04	R\$ 11.673,81
10.1.3	33.05.330	CPOS	Verniz em superfície de madeira	m²	20,16	R\$ 8,85	R\$ 178,42	R\$ 14,79	R\$ 298,17	R\$ 476,58
10.2	Pintura externa (prédio principal e Serviço de Dia)									
10.2.1	02.05.202	CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	m²	322,00	R\$ 18,28	R\$ 5.886,16	R\$ 4,02	R\$ 1.294,44	R\$ 7.180,60
10.2.2	02.05.060	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	322,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,39	R\$ 3.345,58	R\$ 3.345,58
10.2.3	33.02.080	CPOS	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	772,80	R\$ 4,58	R\$ 3.539,42	R\$ 9,91	R\$ 7.658,45	R\$ 11.197,87
10.2.2	33.10.020	CPOS	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	772,80	R\$ 8,09	R\$ 6.251,95	R\$ 17,68	R\$ 13.663,10	R\$ 19.915,06
SUB TOTAL							R\$ 20.688,62		R\$ 36.795,83	R\$ 57.484,45
11	LIMPEZA FINAL									
11.1	55.01.020	CPOS	Limpeza final da obra	m²	214,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 11,73	R\$ 2.510,22	R\$ 2.510,22
SUB TOTAL							R\$ -		R\$ 2.510,22	R\$ 2.510,22

TOTAL GERAL						R\$ 292.307,82		R\$ 132.150,24	R\$ 429.592,53
TOTAL GERAL (INCLUINDO BDI 23%)						R\$ 359.538,62		R\$ 162.544,80	R\$ 528.398,81

Fonte de Pesquisa: Boletim Referencial de Custo CDHU - Versão 185 (vigente Fev/22) e Listagem de Preços FDE - (vigência Jan/22)

São Paulo, 16 de maio de 2022

LUCIANA CRISTINA PALANDRANI
1º Sgt PM -Aux. da Seção de Projetos