



Certificat de l'acord de les persones propietàries úniques.

Programes 1, 3 o 4. Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (MRR i PRTR)

* No cal omplir aquest document si la propietat està constituïda en comunitat.

En el cas de més de tres propietaris cal omplir aquest document tantes vegades com calgui per tal de relacionar i signar tots els propietaris.

Dades de l'edifici a rehabilitar

Tipus de via	Nom de la via	Número	Bloc	Escala
Codi postal	Població	Demarcació	Referència cadastral	

Dades d'identificació de les persones propietàries

Cognoms i nom	DNI/NIF	
Nom sentit: _____	Aquest espai s'ha d'emplenar en el cas que la persona trans (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida pel CatSalut.	
Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)		
Població	Codi postal	Demarcació
Telèfon	Correu electrònic	

Cognoms i nom	DNI/NIF	
Nom sentit: _____	Aquest espai s'ha d'emplenar en el cas que la persona trans (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida pel CatSalut.	
Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)		
Població	Codi postal	Demarcació
Telèfon	Correu electrònic	

Cognoms i nom	DNI/NIF	
Nom sentit: _____	Aquest espai s'ha d'emplenar en el cas que la persona trans (transsexual, transgènere) s'identifiqui amb el nom sentit d'acord amb la targeta sanitària expedida pel CatSalut.	
Adreça (carrer, plaça..., núm. pis i porta)		
Població	Codi postal	Demarcació
Telèfon	Correu electrònic	

Acordo/em:

1. Aprovar les actuacions de rehabilitació per les quals es sol·liciten els ajuts

DESCRIPCIÓ GLOBAL DE LES ACTUACIONS

Actuacions objecte d'ajuts

1.1. Mesures passives: la millora de l'envolupant tèrmica de l'edifici per reduir la demanda energètica de calefacció o refrigeració:

- ☐ Aïllament de façanes
- ☐ Aïllament de patis interiors
- ☐ Aïllament de cobertes
- ☐ Tancament en contacte amb el terra/aire o espai no habitable
- ☐ Substitució de fusteries
- ☐ Proteccions solars
- ☐ Altres: _____

Finançat per



1.2 Mesures actives d'eficiència energètica i per a la utilització d'energies renovables a les instal·lacions de climatització (no inclou actuacions d'inversió en generadors tèrmics que utilitzin combustible fòssil):

- ☐ Nova instal·lació
- ☐ Substitució o modificació d'una instal·lació existent
- ☐ Descripció de la instal·lació (potència, tipus d'emissors, etc.)
- ☐ Inclou mesures actives per a la utilització d'energies renovables

1.3 La retirada d'elements amb amiant:

- ☐ Sí
- ☐ No

1.4 ALTRES ACTUACIONS de:

1.4.1 Conservació

- ☐ Fonaments
- ☐ Cantells de balco i/o voladissos
- ☐ Reforç estructural vertical i/o horitzontal
- ☐ Instal·lacions existents (electricitat, aigua i/o sanejament)

1.4.2 Conservació envoltant paraments massissos i/o obertures:

- ☐ Façanes
- ☐ Mitgeres
- ☐ Fusteries
- ☐ Coberta
- ☐ Patis
- ☐ Gelosies
- ☐ Terrat
- ☐ Paraments horitzontals
- ☐ Lluernaris

1.4.3 Actuacions Seguretat d'utilització i Accessibilitat

- ☐ Instal·lació d'ascensor
- ☐ Instal·lació de plataforma elevadora
- ☐ Formació de rampa
- ☐ Adequació Codi Tècnic de l'Edificació DB-SUA

1.4.4 Actuacions de foment de la sostenibilitat

- ☐ Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions comunes d'ascensors i il·luminació
- ☐ Millora de les instal·lacions de subministrament i la instal·lació de mecanismes que afavoreixin l'estalvi d'aigua, així com la implantació de xarxes de sanejament separatives en l'edifici, i d'altres sistemes que afavoreixin la reutilització de les aigües grises i pluvials
- ☐ Millora o condicionament de les instal·lacions per a l'adequada recollida i separació dels residus domèstics
- ☐ Actuacions que millorin el compliment dels paràmetres establerts en el DB-HR del CTE, aprovat pel RD 314/2006, de 17 de març
- ☐ Actuacions que fomentin la mobilitat sostenible en els serveis e instal·lacions comuns dels edificis o urbanitzacions
 - ☐ Les instal·lacions en façanes o cobertes verdes
 - ☐ Instal·lació de sistemes de domòtica i/o sensorial
- ☐ Actuacions que millorin el compliment dels paràmetres establerts dels DB-HS de salubritat o, en el seu defecte, les que permetin reduir de forma efectiva en l'interior de l'edifici la mitjana anual de concentració de radó
- ☐ Ús de materials amb ecoetiquetes tipus I o III o amb contingut de material reciclat

2. Aprovar el projecte o memòria tècnica de les actuacions on es justifica l'estalvi energètic

3. Aprovar el pressupost de l'oferta de l'empresa/es que s'hagin designat per a dur a terme les obres, d'acord amb el desglossament següent:

Nom empresa: _____		
Concepte	Import (sense IVA)	Import (amb IVA)
Obra	€	€
Honoraris professionals	€	€
Despeses de gestió administrativa	€	€
Despeses de gestió tècnica	€	€
Total	€	€



4. Aprovar que els locals de l'immoble participen en el cost de les obres:

☐ Sí

Nombre de locals que hi participen: _____

Superfície sobre rasant destinada a altres usos (locals) que hi participa: _____

☐ No

5. Demanar la sol·licitud d'ajuts als Serveis competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge segons la normativa i la convocatòria vigent.

6. Designar, perquè actuï en nom i representació del beneficiari últim, als efectes de notificacions i tràmits administratius relatius als ajuts a la rehabilitació, a:

Nom i cognoms:

DNI

Telèfon mòbil

Adreça electrònica

7. ☐ Designar a la següent persona com a agent gestor:

Nom i cognoms:

DNI

Telèfon mòbil

Adreça electrònica

8. ☐ Cedim el cobrament de la subvenció a la persona o entitat reflectida en el document RE-1180 que presentarem juntament amb la resta de documentació.

9. Acceptar les condicions i limitacions dels Decrets i convocatòries vigents, per obtenir els ajuts.

10. Facilitar l'accés als habitatges i als locals als tècnics degudament acreditats.

11. S'informa als propietaris de la possibilitat de demanar ajuts addicionals amb situacions de vulnerabilitat econòmica d'algun dels propietaris o usufructuaris. En cas que n'hi hagi, caldrà adjuntar el document RE-1165 i RE-959 a la sol·licitud)

Certifico

-Que tots els acord esmentats s'han pres en la reunió de la junta de propietaris a efectes de la sol·licitud d'ajuts abans esmentada davant el Servei competent de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya / Oficina Local d'Habitatge.

Manifesto:

-Que com a mínim, el 50 % de la superfície construïda sobre rasant de l'edifici està destinada a habitatge. No computa la superfície en planta baixa si aquesta és d'ús diferent a habitatge.

-Que l'estat de les obres és:

☐ No iniciades☐ Iniciades en data: _____☐ Iniciades en data: _____ i finalitzades en data _____

En tots els casos l'inici de les obres ha de ser posterior a l'1 de febrer de 2020

-El compromís de l'entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, i adoptaré les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats procedents els incompliments observats.

-Addicionalment, atenent al contingut del PRTR, em comprometo a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH, per les sigles en anglès do no significant harm) en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc del Pla, i manifesto que no hi ha doble finançament i que, en cas d'haver-n'hi, no em consta cap risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'estat.

Localitat i data _____

Signatura

Nom i cognoms:

Signatura

Nom i cognoms:

Signatura

Nom i cognoms:

Informació sobre protecció de dades

Activitat del tractament: Ajuts a instal·lacions, adequació i rehabilitació

Responsable del tractament

Agència de l'Habitatge de Catalunya
C/ Diputació 92, 08008 Barcelona
Tel. 93 228 71 00

protdades.ahc@gencat.cat
<http://agenciahabitatge.gencat.cat/>

Delegat de protecció de dades:

dpo.ahc@gencat.cat
C/ Diputació 92, 08008 Barcelona
Tel. 93 228 71 00

Finalitat del tractament: Gestionar la sol·licitud la gestió relativa a l'atorgament dels ajuts per a l'adequació i rehabilitació d'habitatges i edificis d'habitatges.

Base jurídica: El tractament és necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic essencial.

Destinataris: Es preveu la cessió de dades a l'Administració tributària, d'acord amb l'article 93.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. Així mateix, les persones que accedeixin a les dades en virtut del principi de publicitat activa previst a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. El ministeri competent en matèria d'habitatge, així com altres administracions públiques per tal de facilitar el dret a no aportar documents elaborats per una altra Administració.

Drets de les persones: Podeu accedir a les vostres dades, sol·licitar-ne la rectificació o supressió, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació o, si s'escau, la portabilitat, presencialment, enviant la vostra sol·licitud a l'adreça de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya o mitjançant la petició genèrica disponible a [tràmits gencat](#) (heu d'indicar clarament quin dret exerciu). Al [web](#) de l'Agència teniu disponible el següent [formulari](#) d'exercici dels drets, que també podeu adjuntar a la petició genèrica.

Termini de conservació de les dades: Expedients de subvencions per a la rehabilitació general d'habitatges i d'edificis: destrucció total en un termini de 10 anys. TAD 348.

Expedients de subvencions per a la reparació d'edificis afectats per patologies estructurals: conservació permanent de la sèrie documental excepte la documentació de caràcter individual i la de la gestió de la despesa que es destruirà en un termini de 5 anys. TAD 346.

Expedients de subvencions per a la rehabilitació d'edificis en situació de risc: destrucció total en un termini de 5 anys. TAD 347.

Reclamació: Si considereu que els vostres drets no s'han atès adequadament, teniu dret a presentar una reclamació prèvia davant el delegat de protecció de dades (dpo.ahc@gencat.cat). Aquesta reclamació s'ha de resoldre en el termini màxim de 2 mesos a comptar de la seva recepció. D'altra banda, també podeu presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.
