

ITEMS		PRESUPUESTO				LIQUIDACION ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD LIQUIDADADA	VALOR TOTAL LIQUIDACION
3	LUMINARIAS						
3.5	LUMINARIA DE SOBREPONER TRIANGULAR LED 30*2.4 MTS DIMERIZABLE	UND	38.00	\$ 604,738.00	\$ 22,980,044.00	30.00	\$ 18,142,140.00
3.8	LAMPARA DE EMERGENCIA LED 2X3W	UND	79.00	\$ 80,709.00	\$ 6,376,011.00	70.00	\$ 5,649,630.00
SUBTOTAL LUMINARIAS					\$ 442,173,947.00		\$ 23,791,770.00
4	SUBESTACIONES ELECTRICAS						
4.3	TUBERIA IMC 4" (INCLUYE SOPORTES, MARQUILLAS,ACCESORIOS, ETC)	ML	82.00	\$ 85,646.00	\$ 7,022,972.00	40.00	\$ 3,425,840.00
4.13	TUBERIA PVC-DB 4" (INCLUYE CANALIZACIONES, PISO DURO)	ML	50.00	\$ 84,885.00	\$ 4,244,250.00	30.00	\$ 2,546,550.00
SUBTOTAL SUBESTACIONES ELECTRICAS					\$ 184,126,256.00		\$ 5,972,390.00
7	TABLEROS Y COFRES						
7.1	TABLERO DE DISTRIBUCION DE 12 CTOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, (INCLUYE TOTALIZADOR, ANCLAJES, SOPORTES, MARQUILLAS, ETC)	UND	61.00	\$ 241,481.00	\$ 14,730,341.00	50.00	\$ 12,074,050.00
SUBTOTAL TABLEROS Y COFRES					\$ 25,609,601.00		\$ 12,074,050.00
8	BANDEJAS Y DUCTOS PORTACABLES						
8.1	DUCTO TIPO MALLA DE 20cm (INCLUYE SOPORTE TIPO MENSULA, SIPORTE CULUMPIO, ANCLAJES, MARQUILLAS, CURVAS, TEE, REDUCCIONES, ETC)	ML	969.00	\$ 37,013.00	\$ 35,865,597.00	100.00	\$ 3,701,300.00
8.2	DUCTO TIPO MALLA DE 30cm (INCLUYE SOPORTE TIPO MENSULA, SIPORTE CULUMPIO, ANCLAJES, MARQUILLAS, CURVAS, TEE, REDUCCIONES, ETC)	ML	1,109.00	\$ 43,045.00	\$ 47,736,905.00	100.00	\$ 4,304,500.00
SUBTOTAL BANDEJAS Y DUCTOS PORTACABLES					\$ 108,494,252.00		\$ 8,005,800.00
11	SALIDAS DE SERVICIOS						
11.6	SAL. TOMA 1F SERVICIOS (INCLUYE TUBERIA EMT 1/2", CABLE 3X12, CAJA DE ALUMINIO INYECTADO, ANCLAJE, SOPORTES, MARQUILLAS,CINTA, CONECTORES, ETC)	UND	323.00	\$ 93,472.00	\$ 30,191,456.00	200.00	\$ 18,694,400.00
SUBTOTAL SALIDAS DE SERVICIOS					\$ 287,323,510.00		\$ 18,694,400.00
13	INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIONES						
13.1	CAJA DE COMUNICACIONES 20X20 cm	UND	166.00	\$ 35,960.00	\$ 5,969,360.00	130.00	\$ 4,674,800.00
INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIONES					\$ 211,586,249.00		\$ 4,674,800.00
15	LOCALES COMERCIALES						
15.1	SALIDA ILUMINACION (INCLUYE TUBERIA EMT 1/2", CABLE 3#12, CAJA ALUMINIO INYECTADO, SOPORTES, ANCLAJES, CINTAS ETC)	UND	488.00	\$ 55,134.00	\$ 26,905,392.00	400.00	\$ 22,053,600.00
15.2	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE (INCLUYE TUBERIA EMT 1/2", CABLE 3#12, CAJA ALUMINIO INYECTADO, SOPORTES, ANCLAJES, CINTAS ETC)	UND	711.00	\$ 63,856.00	\$ 45,401,616.00	500.00	\$ 31,928,000.00
15.3	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE TUBERIA EMT 1/2", CABLE 3#12, CAJA ALUMINIO INYECTADO, SOPORTES, ANCLAJES, CINTAS ETC)	UND	117.00	\$ 63,984.00	\$ 7,486,128.00	100.00	\$ 6,398,400.00
15.4	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE TUBERIA EMT 1/2", CABLE 3#12, CAJA ALUMINIO INYECTADO, SOPORTES, ANCLAJES, CINTAS ETC)	UND	137.00	\$ 58,025.00	\$ 7,949,425.00	100.00	\$ 5,802,500.00
15.5	BREAKER 1X20A ENCHUFABLE	UND	405.00	\$ 17,468.00	\$ 7,074,540.00	200.00	\$ 3,493,600.00
SUBTOTAL LOCALES					\$ 99,478,801.00		\$ 69,676,100.00
COSTO DIRECTO (SIN A.I.U)					\$ 3,777,764,857.00	COSTO DIRECTO (SIN A.I.U)	\$ 142,889,310.00
PARAGRAFO SEGUNDO: RETENCIONES: Del valor de las actas de obra y/o facturas que EL CONTRATISTA radique, ademas de los descuentos de ley EL CONTRATANTE retendra el diez por ciento (10%) de la misma como garantia. Dicha suma sera restituida a EL CONTRATISTA con la presentacion de la carta de solicitud de devolucion, la firma del acta de liquidacion del contrato, la aprobacion de la póliza de estabilidad, la presentacion de la certificacion del revisor fiscal de encontrarse a paz y salvo con todos los trabajadores, una vez este cumpla integralmente el objeto del mismo a satisfaccion de EL CONTRATANTE y le devuelva la obra en condiciones satisfactorias de limpieza y se conijan las observaciones y/o pendientes que surjan de la revision final de obra por parte de la Interventoria y la Direccion de Obra. Sobre estas retenciones no se reconocera rendimiento financiero alguno.							
ADMINISTRACION				8%	\$ 302,221,189.00	ADMINISTRACION	\$ 11,431,145.00
UTILIDAD				5%	\$ 188,888,243.00	UTILIDAD	\$ 7,144,466.00
IMPREVISTOS				3%	\$ 113,332,946.00	IMPREVISTOS	\$ 4,286,679.00
TOTAL CONTRATO CON A.I.U.					\$ 4,382,207,235.00	LIQUIDACION CON A.I.U.	\$ 165,751,600.00
IVA				19%	\$ 35,888,766.00	IVA 19%	\$ 1,357,449.00
COSTO TOTAL PRESUPUESTO					\$ 4,418,096,001.00	VALOR TOTAL ACTA	\$ 167,109,049.00

VALOR ANTICIPO	\$ 441,809,600.10
VALOR AMORTIZADO EN ACTA 2	-\$ 16,710,905.00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO AL ACTA 2	-\$ 24,201,132.00
SALDO DEL ANTICIPO	\$ 417,608,468.10

Interventoría SEDIC BLOQUE 24  
George Hill Betancourt.  
Ing. Director Interventoría.

Interventoría SEDIC BLOQUE 24  
Ramiro de Jesús Tobón Ríos.  
Ing. Residente Interventoría.

Interventoría SEDIC BLOQUE 24  
Hugo Alberto Benítez Gallego.  
Profesional de costos y programas.

Contratista ELECTROUPEGUI  
Bernardo Mauricio Upegui Ruiz.  
Ing. Director obra